

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. február 5-én

tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: **Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet alapszabályának módosítása**

Iktatószám: 2200/2020.

Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Iroda
Kispálné Salamon Éva vagyon-nyilvántartó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SZMSZ 29. § (2) bekezdés

Meghívott:

Feuerstahler Terézia igazgatóság elnöke – Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet e-mail: fterezkomlo@gmail.com

A határozatot kapja:

ld. meghívott

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület a 177/2019. (XII.18.) sz. határozatával (1. sz. melléklet) döntött többek között arról, hogy a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet számára a komlói 3796/4 hrsz-ú közterületen található Függelenség u. 40/A. szám alatti 46,44 m² alapterületű helyiséget ingyenesen a használatába adja raktározás céljára. Ugyanebben a határozatában döntött a szövetkezet nevének módosításáról, a „Start” jelzővel való kiegészítéséről.

A szövetkezet elnöke a mellékelt levelével (2. sz. melléklet) jelezte, hogy a helyiségre még sincs szükség, ezért az alapszabályból a telephelyet törölni szükséges.

A vezető tisztségviselők adataiban beállt változás miatt ugyancsak módosítani szükséges az alapszabályt: Feuerstahler Terézia igazgatósági elnök új lakcíme: 7300 Komló, Dávidföldi kertek 009171., míg Bogyay László Attila igazgatósági tag új lakcíme: 7332 Magyaregregy, Rákóczi utca 6/A.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság véleményének figyelembevételével a határozati javaslatot támogatni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet alapszabályának módosítása c. előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet (cégjegyzékszám: 02-02-060463, képvis.: Feuerstahler Terézia) a komlói 3796/4 hrsz-ú közterületen található Függelenség u. 40/A. szám alatti 46,44 m² alapterületű helyiséget nem kívánja használni, ezért a képviselő-testület az ingyenes használatba adásra vonatkozó, 2019. december 18-án meghozott döntését visszavonja, és a módosításnak megfelelő alapszabály-módosításhoz hozzájárul. Hozzájárul továbbá ahhoz, hogy a szövetkezet közgyűlése ennek alapján az e pontban megjelölt helyiség mint új telephely feltüntetése iránti kérelmét a cégbíróság előtt visszavonja.
2. A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy Feuerstahler Terézia igazgatósági elnök új lakcíme: 7300 Komló, Dávidföldi kertek 009171, Bogyay László Attila igazgatósági tag új lakcíme pedig 7332 Magyaregregy, Rákóczi utca 6/A. A képviselő-testület a változásoknak megfelelő alapszabály-módosításhoz hozzájárul.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szövetkezet közgyűlésében a fenti döntéseknek megfelelően képviselje Komló Város Önkormányzatát, és minden szükséges nyilatkozatot megtegyen a közgyűlésen és a cégváltozási eljárásban.
4. Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződések elkészítéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Feuerstahler Terézia szövetkezeti elnök

Komló, 2020. február 4.

Polics József
polgármester

K I V O N A T

a képviselő-testület 2019. december 18-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

177/2019. (XII.18.) sz. határozata

Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezettel kapcsolatos döntések

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Pénzügyi, gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezettel kapcsolatos döntések c. előterjesztést.

1. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet (7300 Komló, Kossuth L. u. 19.) tevékenysége a helyiségek bérletéről szóló 17/2011. (VI. 24.) Ökr. sz. rendelet 20. § (3) bekezdés c.) pontja szerinti kiemelt társadalmi célnak, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 11. §. (13) bekezdés szerinti közfeladatnak minősül ezért a komlói 3796/4 hrsz-ú közterületen található Függetlenség u. 40/A. szám alatti 46,44 m² alapterületű helyiséget ingyenesen a használatába adja raktározás céljára, az alábbi feltételekkel:
 - A helyiség rezsiköltségei a használót terhelik.
 - A használati szerződés határozott időre, 2020. február 1-től, 2021. november 30-ig szól. A helyiségbérleti szerződés ismételten – több alkalommal is – megkötendő.
2. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a szövetkezet ingyenesen használja a Komló, Berek u. 14. szám alatt található felújított vásárcsarnok épületében működtetendő mintabolt helyiségét (Komló 3561 hrsz. alatti ingatlanak egy 53,35 m² nagyságú üzlethelyisége és 13,36 m² nagyságú hűtőkamrája). Tudomásul veszi, hogy a telephely címét az alapszabály és a cégjegyzék már tartalmazza.
3. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy 2020. január 1. napjától a Komló, Pécsi út 51. szám alatti ingatlant telepehely helyett székhelyként használja, az alapszabályt ennek megfelelően módosítsa.
4. A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a szövetkezet a nevében a „start szociális szövetkezet” fordulatot szerepeltesse, így a szövetkezet új neve „Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet” lesz.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szövetkezet közgyűlésében a fenti döntéseknek megfelelően képviselje Komló Város Önkormányzatát, és minden szükséges nyilatkozatot tegyen a közgyűlésen és a cégváltozási eljárásban.
6. Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződések elkészítéséről.

7. A képviselő-testület az 1. pont szerinti helyiséget jelenleg használó egyesület részére más raktározásra alkalmas helyiséget biztosít.

Felhatalmazza a Városgondnokság vezetőjét a szerződés aláírására.

Határidő: 2019. december 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bogyay László intézményvezető
Feuerstahler Terézia szövetkezeti elnök

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet
Komló
Pécsi út 51.
7300

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete

7300 Komló
Városház tér 3.

Tisztelt Képviselő-testület!

A T. Képviselő-testület a 177/2019. (XII.18.) sz. határozatával döntött többek között arról, hogy a Komlói Tésztagyártó Szociális Szövetkezet számára a komlói 3796/4 hrsz-ú közterületen található Függelenség u. 40/A. szám alatti 46,44 m² alapterületű helyiséget ingyenesen a használatába adja raktározás céljára.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az engedélyezett ingatlanhasználatra még sincs szükség (raktározási gondjaink másképp oldódtak meg), ezért az új telephelyre vonatkozó változásbejegyzési kérelmet a cégbíróság előtt vissza kívánjuk vonni.

További változást jelent az alapszabály adataiban Bogyay László igazgatósági tag és jómagam lakcímváltozása; az új címek az alábbiak:

Feuerstahler Terézia: 7300 Komló, Dávidföldi kertek 009171.,
Bogyay László Attila: 7332 Magyaregregy, Rákóczi utca 6/A.

Kérem, hogy az ennek megfelelő alapszabály-módosításról szíveskedjen a T. Képviselő-testület dönteni!

Komló, 2020. február 4.

Köszönettel:



Feuerstahler Terézia
Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet
igazgatósági elnök