

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. február 5-én tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: Építéshatósági hatáskör átadásával kapcsolatos megállapodás jóváhagyása

Iktatószám: 1379-10/2020.

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Vikor László hatósági és adóiroda vezetője

Melléklet: 1. sz.: megállapodás

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság	SZMSZ. 1. melléklet III./C.) 6. pont

Meghívott:

-

Tisztelt Képviselő-testület!

A vonatkozó kormányrendeletek 2019. december 30-i módosításával arról döntött Magyarország Kormánya, hogy 2020. március 1-jétől a kormányhivatalokhoz kerül a járasszékhely szerinti települési önkormányzatok jegyzői által gyakorolt általános építésügyi hatáskör.

Fenti jogszabályok komoly hangsúlyt fektettek a feladat ellátásához szükséges személyi és tárgyi feltételek átadására. Ezekkel összefüggésben 2020. január 8-án vezető munkatársaim egyeztetést folytattak a Baranya Megyei Kormányhivatal képviselőivel. Hivatalunk részéről elhangzott, hogy jelenleg egy fő látja el ezen feladatokat, akire március 1-jét követően is számítunk, mint hatósági ügyintéző, aki a későbbi településképi eljárások során is munkaköri feladatokat lát el, továbbá nincs szándékában hozzájárulni a végleges áthelyezéséhez. Arra is felhívtuk a Kormányhivatal figyelmét, hogy a Komlói Járási Hivatal létrehozásakor már átadtunk egy személygépkocsit, többet nem tudunk biztosítani, mivel az a közterület felügyelők munkavégzéséhez szükséges elsődlegesen.

A Kormányhivatal vezetői pedig arról számoltak be, hogy nincs szükségük további helyiségre a hivatalon belül. Ha lesz is Komlón ügyfélfogadás építésügyekben, akkor azt a rendelkezésre álló irodák közül meg tudják oldani.

Mindezek alapján egyedül az érintett irodai bútorok, számítógépek, fényképezőgép, távolságmérő és szintező műszer ingyenes használatára tartanak igényt a jogszabályok alapján.

A hatáskörrel járó feltételek átadásáról-átvételéről megállapodást köt a kormányhivatal és az önkormányzat képviselőjében a polgármester. Ennek a tartalmát jogszabály fogalmazta meg, attól lényegesen nem lehetett eltérni, de a fentiekben ismertetett kereteket érvényre juttattuk a szövegében.

A megállapodás aláírására előírt határidő 2020. január 31-e volt. Elém január 30-án került a véglegesített megállapodás, amelyet azt követően írtam alá, hogy a Komlói Összeköt Egyesület frakcióvezetőjével is leegyeztettem a lényeges tartalmát, továbbá azt, hogy utólagosan kerül a képviselő-testület elé jóváhagyásra. 2020. január 30-án kézbesítettük a Kormányhivatal részére a nyolc példányban aláírt megállapodást, annak a másolati példányait csatoltam jelen előterjesztéshez, a kormány megbízott által aláírt példányokat még nem kaptuk meg.

A jogszabályok kész helyzet elé állították a hivatalt és az önkormányzatunkat, de ilyen körülmények között még a számunkra legelfogadhatóbb feltételeket sikerült érvényesítenünk.

A legfontosabb kérdésről viszont nem szólt egyik jogszabály sem, nevezetesen az ügyfélfogadás eddig kialakított feltételeinek a folytonosságáról. A Komlói Járáshoz tartozó lakosok és vállalkozások nevében bízunk benne, hogy a komlói városháza épületében heti két munkanap, két fő ügyintézővel az építtetői és tervezői igényeknek megfelelő ügyfélfogadást szervez a Kormányhivatal.

Mindezek és a bizottsági vélemények ismeretében kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy utólag hagyja jóvá az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti megállapodást!

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, és a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleménye alapján – megvitatta a Komló Város Önkormányzata és a Baranya Megyei Kormányhivatal között, az építésügyi igazgatási feladatok átvételéről szóló megállapodás utólagos jóváhagyásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A képviselő-testület megismerte és utólag jóváhagyja a Komló Város Önkormányzata és a Baranya Megyei Kormányhivatal között 2020. január 30-án létrejött, az építésügyi igazgatási feladatok átvételéről szóló megállapodást.

Komló, 2020. február 5.

Polics József
polgármester