

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2020. február 20-án

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: **KomlóART művészeti alkotó csoport helyiség használatba adási kérelme**

Iktatószám: 2086 – 3 / 2020.

Melléklet: 2 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Iroda
Kispálné Salamon Éva vagyonszám-nyilvántartó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SZMSZ 29. § (2) bekezdés

Meghívott:

Bergné Németh Valéria, KomlóART művészeti csoport vezetője
bergnevali@citromail.hu

A határozatot kapja:

Bogyay László Városgondnokság intézményvezetője

Tisztelt Képviselő-testület!

Bergné Németh Valéria, a KomlóART művészeti csoport vezetője a mellékelt kérelmével fordult az Önkormányzathoz. (1. sz. melléklet)

Kéri, hogy átmeneti jelleggel – várhatóan 2020. végéig – biztosítsuk részükre a Komló, Kossuth L. u. 79. szám alatti (Piramis) 487/2/A/3 hrsz-ú ingatlan 10. számú 20,65 m² nagyságú helyiségét.

Azért kéri a helyiség használatát ideiglenes jelleggel, mert a Községek Házában felújításra kerül számukra egy – jelenleg még használhatatlan – helyiség.

A nonprofit csoport a rezsiköltség megfizetését vállalja.

A Községek Háza vezetője, Shaff Anikó támogatásra érdemesnek tartja a csoport tevékenységét, csak helyhiány miatt nem tud részükre az intézményen belül helyet biztosítani. (2. sz. melléklet)

A Piramisban található 10. sz. helyiség korábban használtruha üzletként működött. A bolt megszűnését követően 2018-ban 2 alkalommal, majd 2020-ban 1 alkalommal meghirdettük liciten történő bérbeadásra, de a versenytárgyalások – érdeklődő hiányában – sikertelenek voltak.

A helyiségek bérletéről szóló 17/2011. (VI. 24.) Ökr. sz. rendelet 20. § (3) bekezdés c) pontja és (4) bekezdése értelmében kiemelt társadalmi cél érdekében tevékenységet folytató szervezet részére licit nélkül, ingyenes használatba is adható az önkormányzati helyiség határozott időre, legfeljebb 2 évre, amely helyiségbérleti szerződés ismételt – több alkalommal is – megköthető.

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §. (13) bekezdése alapján nemzeti vagyon ingyenesen kizárólag közfeladat ellátása céljából, a közfeladat ellátásához szükséges mértékben hasznosítható.

A művészeti csoport a kulturális szolgáltatás végzésével, a helyi közművelődési tevékenységével közfeladatot lát el. E tevékenységük folytatásához van szükségük a helyiség használatára.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság véleményének figyelembevételével vitassa meg az előterjesztést, és döntsön a helyiség ingyenes használatba adásáról.

Határozati javaslat:

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a KomlóART művészeti alkotó csoport helyiség használatba adási kérelme c. előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület megállapítja, hogy a KomlóART művészeti alkotó csoport tevékenysége a helyiségek bérletéről szóló 17/2011. (VI. 24.) Ökr. sz. rendelet 20. § (3) bekezdés c.) pontja szerinti kiemelt társadalmi célnak, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §. (13) bekezdés szerinti közfeladatnak minősül ezért a Komló, Kossuth L. u. 79. sz. alatti 487/2/A/3 hrsz-ú ingatlan 10. számú 20,65 m² nagyságú helyiséget ingyenesen a használatába adja az alábbi feltételekkel:

- A helyiség rezsiköltségei a használót terhelik.
 - A használati szerződés határozott időre, 2020. február 25-től, 2020. december 31-ig szól, ami szükség esetén 1 alkalommal további 1 évvel meghosszabbítható.
2. Felhatalmazza a Városgondnokság vezetőjét a használati szerződés előkészítésére és aláírására.

Határidő: 2020. február 25.


Felelős: Bogyay László intézményvezető

Komló, 2020. február 3.

**Polics József
polgármester**

1. sz. melléklet

KIRADÁSALANOWEXI.

01.23. 

Komló Városi Önkormányzat

Tárgy: Kérelem önkormányzatiPolics József Polgármester Úr részéretulajdonú helyiség ideiglenes
használatba vételére

Tisztelt Polgármester Úr!

KOMLÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL			
Pénzügyi Iroda			
Erk.: dátum:	2020. JAN. 28	szám:	2686
Ikt.: dátum:	2020. JAN. 28	szám:	2086-2
Mell.:	2020. JAN. 28	Üi.:	Kispálcs

A KOMLÓ ART művészeti alkotó csoport nevében azzal a kéressel fordulok Önhöz, hogy átmeneti jelleggel, vagyis a 2020 évre a Komló, Kossuth L.u.79. szám alatti szövetkezeti ház (Piramis) földszintjén a komlói 487/2/A//3 hrsz-ú. 349 m2 alapterületű üzletsoron lévő 10.számú, 20,65 m2 nagyságú helyiséget (volt használtruha bolt) a csoportunk részére a bérleti díj elengedésével használatba adni szíveskedjen.

A csoport nonprofit, - jövedelmező tevékenységet nem folytat.

Várhatóan 2020 év végére a komlói Közösségek Házában felújításra kerül számunkra egy helyiség, amely azonban jelenleg még használhatatlan, - ezért kérjük ezt az ideiglenes megoldást a csoportunk további működéséhez.

A KOMLÓ ART rendszeresen szerepel kiállításokkal városunk rendezvényein, - ezt a jövőben is szeretnénk folytatni.

A felmerülő rezsiköltségeket (víz, villany) természetesen megtérítjük.

Segítő szándékát, a problémánkhoz való pozitív hozzáállását előre is köszönöm:

Komló, 2020.01.23.

Tisztelettel:



Bergné Németh Valéria

a KOMLÓ ART csoport vezetője

62 : 2086/2020. Lue'



Komló Város Önkormányzat
Vagyonkezelő iroda
7300 Komló, Városház tér 3.

Támogatói Kérelem

Tisztelt Cím!

A KomlóArt művészeti csoport tagjai, több éve heti rendszerességgel találkoznak és dolgoznak együtt a komlói Közösségek Házában. A körülmények sajnos, nem igazán megfelelőek, mert a terem rajtuk kívül még 4 csoport használja, az időpontok ütköznek, eszközeiket nem tudják tárolni. Az alagsori helyiségek közelgő felújítását követően, megoldódni látszik ez a méltatlan állapot, mert helyet tudunk nekik biztosítani a felújított épületrészben.

Azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a munkálatok befejezéséig (sajnos ennek pontos idejét még nem tudom) biztosítsanak a városban, a KomlóArt alkotó munkájához, helyiséget!

Tisztelettel!

Komló, 2020.02.03.



Schaff Anikó
Schaff Anikó
intézményvezető

Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem
KÖZÖSSÉGEK HÁZA **SZÍNHÁZ- ÉS HANGVERSENYTEREM**
 7300 Komló, 48-as tér 1. 7300 Komló, 48-as tér 5.
 TELEFON: 72-482-196 TELEFON: 72-483-014
 E-MAIL: kozossegekhaba@khszinhaz.hu E-MAIL: szervezo@khszinhaz.hu

www.khszinhaz.hu