

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2021. szeptember 30-án

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó káresemények rendezésére forrás biztosítása.

Iktatószám: 610-19/2021

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Kordé János Márk műszaki ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

| Bizottság | Hatáskör |
|--|-------------------------------------|
| Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság | SzMSz 1. melléklet II. C.) 18. pont |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |
| | |

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: -

A határozatot kapják: -

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2021. július 17-én történt nagymértékű, lezúduló csapadék a Komló, Altáró utca felett található (2413/91 hrsz) – a munkaterületen elhelyezkedő - csapadékelvezető beton árok mellett lévő rézsút megbontotta. A Juhász Gyula utca felől érkező víztömeg a rézsú egy részét az Altáró utca felől található alsó részekre mosta, az ott megépített hordalékfogó aknát betemette.

A károk felmérését követően - a 9/2011. (II.15.) Korm. rendeletben rögzített 7 napon belül - 2021. július 23-án az önkormányzat a Belügyminisztérium felé vis maior igénybejelentést nyújtott be a fenti helyszínen bekövetkezett károk helyreállítására, további három helyszín megjelölése mellett.

A bejelentést követően a területileg illetékes megyei kormányhivatal által koordinált bizottság 2021. július 28-án a jogszabály alapján előírt helyszíni szemlét elvégezte, azonban a tárgyi káresemény tekintetében nem javasolták támogatni a vis maior igény bejelentését.

Mivel jelen állapotában az árok nem tudja ellátni feladatát, továbbá féltő, hogy egy hasonló esőzés következtében maga a műtárgy is károsodást szenved el, sürgős beavatkozás szükséges.

Szaktervezővel történt helyszíni egyeztetést követően a csapadékcsatorna és rézsú megerősítésére megoldási javaslat készült, amelynek alapján az árokív melletti rézsú burkolásra, az árok pedig részben lefedésre kerül. A tervezői költségbecslés szerint a helyreállítás és kiegészítés kivitelezési munkáinak költsége bruttó 1.330.582,- Ft. Ez a költség elenyésző ahhoz a kárhoz képest, amely akkor keletkezhet, ha újabb nagymennyiségű csapadék érkezik, és nem csupán a rézsú, de az árok is károsodást szenved el. Ezen helyreállítással jelentős kárt tudunk megelőzni.

A csapadékvíz elvezető árok és a kapcsolódó rézsú helyreállítására, valamint megerősítésére a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 42/2021. (IX. 16.) számú határozata szerint feltételes beszerzési eljárás került elindításra, amelynek bontási jegyzőkönyve alapján a legkedvezőbb árajánlat bruttó 1.587.500,-Ft.

A TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú projekthez kapcsolódó Juhász Gyula utcai útfelújítás keretében, 2019-ben készültek el a közműfelújítások. A projekt csak mostanra ért el az útburkolat felújítás kivitelezési szakaszába, ezért az azóta eltelt időben az út állapota jelentősen leromlott. Az eredeti, 2018-as kiviteli tervek szerint már nem volt megvalósítható az aszfaltozás, mivel az csak 1 réteg kopóréteggel számolt, az akkori viszonyoknak megfelelően. A kivitelezés során viszont szükséges volt egy kiegyenlítő réteg elhelyezése is a kopóréteg alá.

Mint az a Tisztelt Képviselő-testület előtt is ismert, a beruházás magasépítési munkarészeiben 2020 végén jelentős tervmódosításra volt szükség, mivel az eredeti tervek hiányosak és műszaki szempontból kivitelezhetetlenek voltak. Az eredeti tervdokumentáció tartalmazott akadálymentesítési tervfejezetet, így a módosítások miatt ezen akadálymentesítésre vonatkozó tervek módosítására is szükség volt, melynek következtében a Vállalkozók háza melletti akadálymentes parkoló kialakítása is többletforrást igényel, az akadálymentes rámpa méretének megnövekedése miatt. Mindezek költsége még nem tisztázott, ezért a 2021. november havi testületi ülés külön előterjesztés keretében tárgyalja majd a testület a fedezet biztosítását.

Emellett szükség van a projektben rehabilitációs szakmérnök bevonására is a pályázati előírások miatt, amelynek várható költsége legfeljebb bruttó 400.000,-Ft.

A csapadékvíz elvezető árok és a kapcsolódó részűcsúszás helyreállításának és a rehabilitációs szakmérnök költsége összesen legfeljebb 1.987.500,- Ft-ot tesznek ki, amelynek fedezetét a Nagyrét utcai részűcsúszáshoz kapcsolódó, a Képviselő-testület 211/2021. (VIII. 26.) számú határozatának 1. pontjában szereplő, megelőlegezési céllal biztosított bruttó 35.000.000,- Ft-ból fennmaradó, bruttó 7.768.152,-Ft-ból javaslom biztosítani.

Mivel a fenti költségnövekmények is tervezési hiányosságokra vezethetők vissza, önkormányzatunk felvette a kapcsolatot ügyvédekkel a tervező felelősségre vonásának és érdekében.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó káresemények rendezése tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a 2021. július 17-én történt nagymértékű esőzés kapcsán bejelentett vis-maior igénykeretben a Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó káresemény nem került támogatásra.
2. A Képviselő-testület tájékozódott a „Pályázati, előkészítési, önerő és megelőlegezési keret” felhasználásáról. A Nagyrét utcai részűcsúszáshoz kapcsolódó kivitelezési költség csökkenése miatt a Képviselő-testület 211/2021. (VIII. 26.) számú határozatának 1. pontjában szereplő, megelőlegezési céllal biztosított előirányzatot bruttó 35.000.000,- Ft-ról bruttó 27.231.848,- Ft-ra módosítja. A felszabadult bruttó 7.768.152,- Ft visszapótlását határozza el a Pályázati, előkészítési, önerő és megelőlegezési alapra.
3. A Képviselő-testület Komló Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének a 7. sz. mellékletben szereplő „Pályázati, előkészítési és megelőlegezési keret” terhére forrást biztosít a Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó káresemények rendezésére legfeljebb bruttó 1.587.500,-Ft összegben, egyúttal felhatalmazza a polgármestert, hogy a legkedvezőbb ajánlatot tevő vállalkozóval a szerződést aláírja.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Polics József polgármester

4. A Képviselő-testület Komló Város Önkormányzat 2021. évi költségvetésének a 7. sz. mellékletben szereplő „Pályázati, előkészítési és megelőlegezési keret” terhére forrást biztosít a Juhász Gyula utcai beruházáshoz kapcsolódó akadálymentes rámpa kialakítására, és rehabilitációs szakmérnök alkalmazására legfeljebb bruttó 400.000,- Ft összegben.

5. A Képviselő-testület tájékozódott a beruházás kapcsán még várható többletköltségekről. Ezekről a 2021. november havi testületi ülésen külön előterjesztés keretében dönt.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: Polics József polgármester

6. Utasítja a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendelet módosításakor az előirányzat átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2021. október 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2021. szeptember 28.

Polics József
polgármester