

ELŐTERJESZTÉS
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. február 24-én
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Döntés a Dél-Balaton és Sió-völgye Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorcium gesztor önkormányzatának a konzorciumi osztatlan közös tulajdonú, önkormányzati vagyon felosztására vonatkozó javaslatairól

Iktatószám: 1945/2022

Melléklet: -

A napirend előterjesztője:

Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette:

dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság	SzMSz. 29. § (2) bek.
Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság	SzMSz. 29. § (2) bek.

Meghívott:

Határozatot kapja:

Siófok Város Önkormányzat, mint a Dél-Balaton és Sió-völgye Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorcium gesztor önkormányzata – *elektronikus úton*

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 186/2021. (VI. 24.) számú határozatával döntött a Cikói Hulladékgazdálkodási Társulásból 2021. december 31. napjával való kilépésről, valamint a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társuláshoz 2022. január 1. napjával való csatlakozásról. A Képviselő-testület e határozatban döntött arról is, hogy az ISPA/KA projekt keretében létrejött eszközrendszer tulajdonló Dél-Balaton és Sió-völgye Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorciumban fennálló komlói önkormányzati tagságot szintén 2021. december 31. napjával megszünteti, és kezdeményezi Siófok Város Önkormányzatánál (mint konzorciumi gesztornál) az önkormányzatot megillető vagyon kiadását az osztatlan közös tulajdonú vagyontól és a vagyonnal történő elszámolást, egyúttal a konzorciumi tagság megszüntetéséről szóló döntés gesztor önkormányzatnak történő bejelentésére és az osztatlan közös tulajdonú vagyon felosztásának kezdeményezésére a testület a polgármestert hatalmazta fel.

A konzorcium gesztorával történt egyeztetést követően tisztázódott, hogy a Konzorciumi Tagi Tanács dönt arról, hogy a konzorcium természetbeni vagy pénzbeni megváltással, esetleg e kettő megosztásával teljesíti a konzorcionális szerződést felmondó tag részére vagyoni részarányának kiadását. Ebből értelemszerűen következik, hogy amíg a vagyoni elszámolásra nem került sor, addig a konzorciumból történő kiválás sem lehetséges.

A Dél-Balaton és Sió-völgyi Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorciuma Tagi Tanácsának 1/2022 (II.04). számú határozata szerint a Dél-Balaton és Sió-völgyi Hulladékgazdálkodási Rendszer **Konzorcium déli projekterülete önkormányzatainak** – így Komló Város Önkormányzatnak is – **2022. február 25. napjáig kell döntést hozniuk arról, hogy a Konzorcium munkaszervezete által felvázolt, a Konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező vagyon megosztására irányuló** - az előterjesztés további részében kifejtett – **megoldások közül melyiket támogatják.**

A konzorcium a projekt megvalósítása során élt az ÁFA levonás jogával, amely 3.798.845.960,- Ft összeget jelentett. Az erre vonatkozó figyelési időszak 2011. január 1. és 2030. december 31. között áll fenn, azaz amennyiben az adott vagyon már nem ÁFA-val növelten kerül hasznosításra ezen időszak alatt, úgy az előzetesen levont ÁFA-t vissza kell korrigálni. Ebből következik, hogy amennyiben a vagyon felosztására a fenti fizetési időszak lejártá előtt kerül sor, akkor valamennyi településnek, így Komló Város Önkormányzatnak is meg kell fizetnie az eszközhasználati díjból a megszűnés napjáig befizetett, és az ÁFA levonási jog érvényesítésénél figyelembe vett összeg különbözetét, azaz a meg nem térült ÁFA-t. A konzorcium gesztorja erre vonatkozóan tett egy javaslatot, amellyel a kiváló tagönkormányzat a fenti ÁFA fizetési kötelezettség alól mentesülhetne. E javaslat szerint, ha a helyi önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon egy vagyonkezelő gazdasági társaság részére kerülne nem vagyoni hozzájárulásként (apportként, a vagyonelemek apportékének meghatározása után) rendelkezésre bocsátásra, úgy a közös tulajdon ÁFA visszafizetési kötelezettség nélkül lenne megszüntethető. Az apportálással a bevitt vagyontól üzletrész lesz, amely felett a tagönkormányzat már önállóan rendelkezhet, ideértve annak értékesítését is.

Ahhoz viszont, hogy e „megoldással” osztatlan közös tulajdon ne maradjon, egy olyan vagyonkezelő gazdasági társaságba történő apportálásra lenne szükség, **amely cég a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást a konzorciumot alkotó valamennyi önkormányzat teljes területén ellátná. Ráadásul, ha valamely tagönkormányzat(ok) a tulajdonát képező vagyonrészt nem kívánja apportálni, úgy az osztatlan közös tulajdon részben, de továbbra is fennmarad.**

A gesztor még konkrétabb javaslata az, hogy a konzorciumban résztvevő és tulajdonnal rendelkező önkormányzatok a hulladékgazdálkodási vagyont a DBR Nonprofit Kft.-be apportálják, így a közszolgáltatás ellátására kijelölhetik a kft.-t és közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül köthetnek a céggel a cikói hulladéklerakó üzemeltetésére üzemeltetési szerződést. Az apportálás és az üzemeltetésre kijelölés ellentételezéseként a DBR Nonprofit Kft. átvállalná a konzorcium felé fennálló, az ISPA projekt 10 %-os önerejének, és az el nem számolható költségek lakosságegyenérték alapján meghatározott összegére vonatkozó, „déli” önkormányzatokat terhelő, összesen 64.081.521,- Ft összegű tartozást. Ezen felül a DBR Nonprofit Kft. vállalná, hogy a nem elszámolható 79.539.237,- Ft összegű költséget is megtéríti, ha a következő öt év után, azaz 2027. január 1. napját követően is a kft. lesz további öt évig a cikói hulladéklerakó üzemeltetője.

Álláspontom szerint az önkormányzatnak nem érdeke a tulajdonában álló nemzeti vagyonnak egy nem önkormányzati tulajdonban álló (azaz az önkormányzattól idegen) vagyongazdálkodó gazdasági társaságba apportálása még akkor sem, ha ezáltal a közös tulajdon ÁFA visszafizetési kötelezettség nélkül lenne megszüntethető.

Meg kívánom továbbá jegyezni, hogy Komló Város Önkormányzat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatást teljes egészében a Dél-Kom Nonprofit Kft. útján látja el, így jelenleg nem lehetséges a közszolgáltatás ellátására mással szerződni. Mindazonáltal támogatom a cikói hulladéklerakó jelenlegi üzemeltetőjével fennálló szerződés felmondását a hulladéklerakóval kapcsolatban tapasztalt kifogásolható állapotokra és jogellenes működtetésre tekintettel.

Itt kívánom rögzíteni azt is, hogy a konzorcium önkormányzatunk felé fennálló ÁFA visszafizetési követelését mindaddig nem tekintem megalapozottnak, amíg a Pénzügyminisztérium a gesztor e témában írt megkeresésére adekvát választ nem ad.

A fentieket összegezve nem támogatom az önkormányzati (nemzeti) vagyon vagyongazdálkodó gazdasági társaságba apportálását, ahogy a DBR Nonprofit Kft.-vel a cikói hulladéklerakó üzemeltetésére szerződés megkötését sem.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy ez előterjesztést tárgyalja meg és az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Döntés a Dél-Balaton és Sió-völgye Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorcium gesztor önkormányzatának a konzorciumi osztatlan közös tulajdonú, önkormányzati vagyon felosztására vonatkozó javaslatairól” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. **A Képviselő-testület nem támogatja** a Dél-Balaton és Sió-völgye Hulladékgazdálkodási Rendszer Konzorcium gesztori tisztségét ellátó Siófok Város Önkormányzatának (a továbbiakban: gesztor önkormányzat) azon javaslatát, amely alapján a konzorcium osztatlan közös tulajdonát képező, Komló Város Önkormányzatot megillető önkormányzati (nemzeti) vagyon vagyongazdálkodó gazdasági társaságba, adott esetben a DBR Nonprofit Kft.-be kerülne apportálásra.
2. **A Képviselő-testület nem támogatja** a gesztor önkormányzat azon javaslatát sem, amely alapján a cikói hulladéklerakó üzemeltetésére az önkormányzat a DBR Nonprofit Kft.-vel kötne üzemeltetési szerződést.

3. A Képviselő-testület a konzorcium Komló Város Önkormányzat felé fennálló ÁFA visszafizetési követelését nem tekinti megalapozottnak. Az ÁFA visszafizetésével kapcsolatos döntést a Képviselő-testület a Pénzügyminisztérium - a gesztor önkormányzat e témában írt megkeresésére adott - válaszában közlését követően hozza meg.
4. **A Képviselő-testület a gesztor által az önkormányzatok részéről elismertnek ítélt tartozásállományt sem összezszerűségében, sem pedig jogszerűségében nem ismeri el** mindaddig, amíg az megfelelő okiratokkal alátámasztásra nem kerül.
5. **A Képviselő-testület támogatja** a gesztor önkormányzat azon javaslatát, amely szerint a cikói hulladéklerakó jelenlegi üzemetőjével fennálló szerződés a Sió-völgyi Nagytárság Települési Szilárdhulladékai Kezelésének Korszerű Megoldására Társulás (rövidített nevén: Cikói Hulladékkezelési Társulás) által felmondásra kerülne, a hulladéklerakóval kapcsolatban tapasztalt kifogásolható állapotokra és jogellenes működtetésre tekintettel.
6. A Képviselő-testület kezdeményezi a Dél-Kom Nonprofit Kft.-vel tárgyalások megkezdését a cikói hulladéklerakó üzemeltetésére vonatkozóan.

Határidő: 2022. április 15.

Felelős: Polics József polgármester

7. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a jelen határozatba foglalt döntésekről a gesztor önkormányzatot értesítse.

Határidő: 2022. február 25.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

Komló, 2022. február 17.

Polics József
polgármester