

E L Ő T E R J E S Z T É S
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2022. június 23-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Iktatószám: 5964/2022.

Melléklet: 3 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Székely Andrea ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör

Meghívott: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolómat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok, valamint a részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenységéről, a polgármester és alpolgármester elmúlt ülés óta folytatott munkájáról, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbiak szerint terjesztem elő:

I.

Lejárt határidejű határozatok

51/2022. (IV. 28.) Energosun Investment Zrt. bérleti szerződéseinek módosítása

A szerződés módosítások elkészültek, május 19-én aláírásra kerültek.

55/2022. (IV. 28.) 7300 Komló, Altáró utca 2. szám alatti épületben villamos mérőhely felszerelésére forrás biztosítása

A mérőhely felszerelésével kapcsolatos dokumentumok aláírásra kerültek és a hálózatsatlakozási díj befizetésre került.

57/2022. (V.26.) A rendőrkapitányság beszámolója Komló Város 2021. évi közbiztonság helyzetéről

A beszámoló elfogadásáról szóló határozati kivonat megküldésre került a Komlói Rendőrkapitányság részére.

59/2022. (V.26.) Éves ellenőrzési és éves összefoglaló ellenőrzési jelentés

Az Önkormányzat és az irányítása alá tartozó költségvetési szervek 2021. évi belső ellenőrzési kötelezettségének teljesítéséről szóló éves ellenőrzési és éves összefoglaló ellenőrzési jelentések elfogadásra kerültek.

60/2022. (V.26.) Beszámoló Komló Város Önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről

Komló Város Önkormányzat 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi tevékenységéről szóló beszámoló 2022. május 30. napján elektronikus úton (KED-en keresztül) továbbításra került a Baranya Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Szociális és Gyámügyi Osztály részére.

61/2022. (V.26.) Beszámoló a Komló Városért Alapítvány 2021. évi tevékenységéről

A Komló Városért Alapítvány 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról a Képviselő-testület tájékoztatásra került.

62/2022. (V.26.) Komló Város önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ intézményegységben az elektromos hálózat korszerűsítéséhez és a „Komló 70” felirat megvilágításához forrás biztosítása

Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ intézményegységben az elektromos hálózat korszerűsítésére megkötésre került a vállalkozási szerződés, folyamatban van a kivitelezés. A „Komló 70” felirat kapcsán a pénzeszköz átadás a Városgondnokság részére folyamatban van.

63/2022. (V.26.) Komló Városi Óvoda alapító okiratának

A Komló Városi Óvoda vonatkozásában a módosított alapító okiratok az előírt határidőn belül megküldésre kerültek a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája részére, ezt követően a Magyar Államkincstár a 02-TNY-555-5/2022-798011 sz. határozatával a törzskönyvi nyilvántartásban a kért módosításokat 2022. szeptember 1-i alkalmazási dátummal átvezette.

65/2022. (V.26.) Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban” (EFOP-1.5.2-16-2017-00028) projekthez kapcsolódó önkorrekció

Az EFOP-1.5.2-16-2017-00028 Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban megnevezésű projekt kapcsán önkorrekció keretében a „pályázati visszafizetési keret” tartalék előirányzat terhére 1.689.247, -forint támogatási összeg 2022.05.27. napján visszautalásra került az Emberi Erőforrások Minisztérium bankszámlájára.

66/2022. (V.26.) A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Tanácsának ülésén hozott határozatok jóváhagyása

A Képviselő-testület a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának 2022. május 12. napján tartott ülésén hozott 9-10/2022. (V.12.) számú határozatait utólagosan jóváhagyta.

67/2022. (V.26.) Autóbuszváró felépítmények telepítésére forrás biztosítása

A Képviselő-testület biztosította a szükséges forrást és az ehhez kapcsolódó vállalkozási szerződés megkötésre került 2022. május 27-én.

II.

A bizottságok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

Humán bizottság:

2022. április 27-i ülésén véleményezte a Komló Városi Óvoda intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírását, a tájékoztatót az 50 éves Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál megrendezéséről, a Komló Város fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Városfejlesztési programtervének elfogadását, a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülésén hozott határozatok jóváhagyását, valamint a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába delegált képviselő személyének felülvizsgálatát.

Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság:

2022. május 25-i ülésén megvitatta a rendőrkapitány beszámolóját Komló város 2021. évi közbiztonság helyzetéről, Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ intézményegységben az elektromos hálózat korszerűsítéséhez és a „Komló 70” felirat megvilágításához forrás biztosítását, a 2021. évi zárszámadási rendelettervezetet, valamint a 2022. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot.

Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság:

2022. május 24-i ülésén megtárgyalta a beszámolót a Komló Városért Alapítvány 2021. évi tevékenységéről, a részvételt a neckartenzlingeni falunapokon, a tájékoztatót a 2022/2023-as nevelési év beiratkozásairól és a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülésén hozott határozatok jóváhagyását, illetve az éves ellenőrzési és éves összefoglaló ellenőrzési jelentést. Megvitatta a Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban (EFOP-1.5.2-16-2017-00028) projekthez kapcsolódó önkorrekciót, a Komló Város

Önkormányzat Községek Háza és Színház Művelődési Központ intézményegységben az elektromos hálózat korszerűsítéséhez és a „Komló 70” felirat megvilágításához forrás biztosítását, az Autóbuszváró felépítmények telepítésére forrás biztosítását, a Sikondai 6052 hrsz-ú ingatlan értékesítését, valamint a 2022. évi költségvetési rendeletmódosítási javaslatot és a 2021. évi zárszámadási rendelet tervezetét.

III.

Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntései

Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben:

2022. május 11-i rendkívüli ülésén

- *megtárgyalta az EBR 530179 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz – (Komló, Gesztenyési út 115 hrsz-ú közút melletti járda és Komló, Bocskai István u. 7777/1 hrsz-ú zúzott kő közút) – a kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*
- 1. A bizottság az „EBR 530179 azonosító számú Vis Maior pályázathoz kapcsolódó önkormányzati ingatlanok helyreállítási munkáihoz - (Komló, Gesztenyési út 115 helyrajzi számú közút melletti járda és Komló, Bocskai István u. 7777/1 helyrajzi számú zúzottkő közút) - a kivitelező és műszaki ellenőr kiválasztására” vonatkozó beszerzési eljárást és ajánlattételi felhívását az előterjesztés mellékletei szerinti formában jóváhagyta (előterjesztés 1. és 2. számú melléklete).

Jóváhagyta továbbá, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre a beszerzési eljárás keretében:

Kivitelező kiválasztása:

1. FORMATÍV ÚT Kft. (7300 Komló, Kossuth L. u. 13.)
2. N&K KONSTRUKT Kft. (7396 Magyarszék, Petőfi S. u. 78.)
3. PÉTER'99 KFT. (7300 Komló, Táncsics M. u. 6/d.)

Műszaki ellenőri feladatok ellátása:

1. AQUA-VIA Kft. (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.)
 2. Mecsek Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs Barázda utca 17/2.)
 3. Bellai Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Vendég u 10.)
2. Komló Város Önkormányzat utasította az aljegyzőt, hogy a beszerzési eljárás megindításáról gondoskodjon.

Határidő: 2022. május 13.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

- *megvitatta a 2022. évi Országos Bringapark Program keretében megvalósuló erdei kerékpáros egynyomos pályákhoz kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a 2022. évi Országos Bringapark Program keretében megvalósuló erdei kerékpáros egynyomos pályákhoz kapcsolódó beszerzési eljárás és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- a) TTTrails Kft. (7300 Komló, Gárdonyi Géza utca 9.)
- b) Homár Bau Bt. (7694 Hosszúhetény, Hegyelő 28.)
- c) Pichler Róbert e.v. (1161 Budapest, Baross utca 170.)

2. Komló Város Önkormányzat utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. május 11.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

- *döntött az Autóbuszváró felépítmények telepítésére feltételes beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztés kapcsán, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság az autóbuszváró felépítmények telepítésére feltételes beszerzési eljárás és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (2. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- a) Walter Kőfaragó, Termelő és Kereskedő Bt. (7781 Sárok, Kossuth. utca. 1.)
- b) Korintex Global Kft. (7633 Pécs, Szigeti út 75.)
- c) N&K Konstrukt Kft. (7396 Magyarszék, Petőfi Sándor utca 78.)

2. Komló Város Önkormányzat utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. május 11.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

- *megtárgyalta Fazekas József taxiállomás igénybevétele közterület-használat engedély ügyét, és a határozatot az alábbi tartalommal hagyta jóvá:*

H A T Á R O Z A T

Fazekas József 7300 Komló, Iskola u. 68. szám alatti lakos (továbbiakban: Engedélyes) részére

engedélyt adok arra, hogy **Komló városában a Városgondnokság által mindenkor kijelölt taxiállomáson használjon 1 db várakozó helyet személytaxi gépkocsi részére.**

- **Engedély hatálya:** jelen határozat közlésétől számított határozatlan ideig, de legfeljebb az engedélyes tevékenységi engedélyének érvényességi idejére vagy a tevékenységi engedély visszavonásáig
- **A közterület-használat módja:** NNC-768 forgalmi rendszámú Volkswagen Passat típusú személytaxi várakozása utasfelvétel céljából

A közterület használatáért - 2.800,- Ft/gk/hó díjtétel alkalmazásával - az engedélyezett időtartamra, havonta **2.800,- Ft** díjat állapítok meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 15 napon belül kell befizetni a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az Engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál megjelölt tevékenység folytatható.
2. A taxiállomáson történő várakozás a gyalogos forgalmat és a közúti közlekedést nem akadályozhatja.
3. A taxiállomásra vonatkozó közterület-használati engedély visszavonásra kerül amennyiben engedélyes más településen is jogosult taxiállomás használatára.
4. A taxiállomáson kizárólag az arra kiadott közterület-használati engedéllyel rendelkező személytaxi gépkocsival, érkezési sorrendben szabad várakozni utasfelvétel céljából.
5. Engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról naponta gondoskodni.
6. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a hatáskörrel rendelkező hatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
Az engedély csak a díj befizetését igazoló csekkszelvénnel együtt érvényes.
7. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén Engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
8. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
9. Amennyiben Engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy a díjfizetési kötelezettségének ismételten nem tesz eleget, a közterület-használati engedélyt megvonom.
10. Ha az Engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

11. A közterület-használati engedély másra át nem ruházható, jogutód részéről fel nem használható.
12. A közterület-használati engedélyekben megállapított közterület-használati díjak és a Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló rendelet az 1. mellékletében foglalt közterület-használati díjtételek minden év április 1-jétől módosulnak a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével.

I N D O K O L Á S

Engedélyes kérelme megfelel a Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú rendelet (továbbiakban: R.) 4. § 3. pontjában, a 8. § valamint a 16. §-ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem. Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

Fazekas Józsefnek a közterület használatáért az R. 1. mellékletének 3) pontjában megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

- *döntött Tóth Mária Mónika vendéglátó-ipari előkert közterület-használati engedély kérelme tárgyában, és a határozatot az alábbi tartalommal hagyta jóvá:*

H A T Á R O Z A T

Tóth Mária Mónika 7300 Komló, Kossuth L. 125. fsz. 1. szám alatti vállalkozó (továbbiakban: Engedélyes) **részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Kossuth L. 125. sz. alatti üzlete – Szicília Fagyizó - előtti 3528 hrsz. alatti közterületből 5 m² nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

A közterület-használat:

- **Célja:** vendéglátóipari előkert üzemeltetése (asztalok székek, napernyők elhelyezése)
- **Engedély hatálya:** 2022. május 14. napjától kezdődően 2022. október 15. napjáig
- **A közterület-használat módja:** naponta kitelepített mobil kerti bútorokkal és napernyőkkel kialakított vendéglátóipari előkert

A közterület használatáért 2022. május 14. napjától szeptember 30. napjáig 850,- Ft/m²/hó díjtétel alkalmazásával havonta 4.250,- Ft díjat állapítok meg, melyet a határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül, kell befizetni a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótléket a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

- 1. A vendéglátóipari terasz elhelyezése, működése a gyalogos forgalmat, a szomszédos vállalkozások működését nem akadályozhatja, a környezetében élő társasházi lakók nyugalma nem zavarhatja. Lakossági panaszok esetén jelen közterület-használati engedély visszavonásra kerül.**
2. Engedélyes szigorúan köteles betartani a hatályos járványügyi előírásokat!
3. A vendéglátóipari terasz működtetésével járó bejelentést köteles elektronikus úton megtenni Engedélyes a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője, mint kereskedelmi hatóság felé.
4. A vonatkozó jogszabályoknak megfelelően Engedélyes köteles illemhelyet működtetni a vendégek számára.
5. A vendéglátóipari előkert működése során a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott zaj terhelési határértékeit be kell tartani, tartatni.
6. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
7. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
8. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejártá vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
9. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének vagy bejelentések megtételének kötelezettsége alól.
10. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom, és 2 évig újabb engedélyt nem kaphat.
11. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

INDOKOLÁS

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú rendelet (továbbiakban: R.) 4. § 8. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.*

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 8. pontja szerint május 1-je és szeptember 30. között városközponti területen 15 m²-ig 850,- Ft/m²/hó díjat kell fizetni, míg október 1-je és április 30. között 0 Ft/m²/hó, azaz október hónapra kérelmezőnek nem kell közterület-használati díjat fizetnie.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

- megvitatta Szász István Lajos kereskedelmi pavilon közterület-használati engedély kérelmét, és a határozatot az alábbi tartalommal hagyta jóvá:

H A T Á R O Z A T

Szász István Lajos 7300 Komló, Nagyszántó u. 17. szám alatti lakos (továbbiakban: Engedélyes) részére **engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Kossuth L. utca 42. sz. melletti 538/1 hrsz. alatti közterületből - a 672-4/1994. számú építési engedély alapján megépített kereskedelmi pavilon céljára 46 m² nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.**

A közterület-használat:

- **Célja:** kereskedelmi pavilon üzemeltetése
- **Engedély hatálya:** 2022. április 1. napjától 2027. március 31. napjáig, vagy visszavonásig.
- **A közterület-használat módja:** építési engedély szerint megépített pavilon

A közterület használatáért:

- **2022. április 1. napjától a pavilon felújításának befejezéséig, de maximum 2023. április 30. napjáig, 290,- Ft/m²/hó díjtétel alkalmazásával 13.340,- Ft/hó díjat,**
- **a felújítás befejezése után, de legkésőbb 2023. május 1. napját követően 730,- Ft/m²/hó díjtétel alkalmazásával 33.580,- Ft/hó díjat** állapítottam meg, melyet a határozat jogerőre emelkedésétől számított 5 napon belül, kell befizetni a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
2. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
3. Az engedély csak a közterület-használati díj befizetését igazoló csekkszelvénnel vagy átutalás igazolásával együtt érvényes.
4. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
5. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
6. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja a közterület-használati engedélyt megvonom.
7. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
8. A közterület-használati engedélyekben megállapított közterület-használati díjak és a Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló rendelet az 1. mellékletében foglalt közterület-használati díjtételek minden év április 1-jétől módosulnak a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével.

I N D O K O L Á S

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) 4. § 2. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem. Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 2. illetve 20 pontjában megszabott mértékű városközpont terület közterület-használati díjat kell fizetni.

Határozatom meghozatalánál figyelembe vettem az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

Határozatomat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2020.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 24. pontja szerint átruházott döntési hatáskörömben, továbbá az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékesség körömben eljárva hoztam meg egyszerűsített formában.

- *döntött a DÖKE – 2022 másodperces futás rendezvény – közút nem közlekedés célú használata tárgyában*, és a határozatot az alábbi tartalommal hagyta jóvá:

H A T Á R O Z A T

A **Diák és Öntevékeny Körök Egyesülete - DÖKE** (képviseli: Balogh Bettina ügyvezető, Komló, 48-as tér 1., továbbiakban: Engedélyes) **részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komlói Polgármesteri Hivatal – Komlói Járási Hivatal - Posta, valamint a Hotel Béke Sziget épülettömb körül - az Eszperantó teret, a Városház teret körítő (552 és 548 hrsz. alatti) valamint a Sportközpont előtti (546 hrsz.) utakat, parkolókat az alábbi feltételek betartásával nem közlekedés célra használják:**

A közterület-használat:

- **Célja:** „2022 másodperces futás” rendezvényt megrendezése
- **Engedély hatálya:** 2022. május 29. (vasárnap) 14.00 órától 17.00 óráig
- **A közterület-használat módja:** rendezvény lebonyolítása, nevezési sátor állítása

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. **Megkeresem a Komlói Városgondnokságot (mint közterület kezelőt), hogy a Bem utca Eszperantó téri szakasza és a „névtelen utca” KRESZ előírásai szerinti lezárásáról gondoskodjon.**
2. **A „DÖKE - 2022 másodperces futás” rendezvény csak a Városgondnokság által lezárt területen történhet a Polgárőrség biztosítása mellett.**
3. Engedélyes köteles az igénybe vett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról folyamatosan gondoskodni.
4. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani, és a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
5. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejártá esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
6. **Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.**

INDOKOLÁS

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) 4. § 10. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

A közterület használatáért R. 12. § (1) bekezdés 1) pontja szerint közterület-használati díjat nem kell fizetni, tekintettel arra, hogy a rendezvény ingyenesen látogatható.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. §, a *közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* 36. §. valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló

12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

- *megtárgyalta a Graner Travel Idegénforgalmi Kft. vendéglátóipari előkert közterület-használati engedélye tárgyú előterjesztést, és a határozatot az alábbi tartalommal hagyta jóvá:*

H A T Á R O Z A T

Graner Travel Idegénforgalmi Kft. (7300 Komló, Városház tér 4., képviseli: Kispál László ügyvezető, továbbiakban: Engedélyes) részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér 4., hrsz. alatti - meglévő falazott terasz bővítésére az 547 hrsz. alatti közterületből 3 m² nagyságú területet használjon az alábbi feltételek betartásával.

A közterület-használat:

- **Célja:** vendéglátóipari előkert üzemeltetése (asztalok székek, napernyők elhelyezése)
- **Engedély hatálya:** 2022. május 1. napjától 2027. április 30. napjáig vagy visszavonásig
- **A közterület-használat módja:** naponta kitelepített mobil kerti bútorokkal és napernyőkkel kialakított vendéglátóipari terasz

A közterület használatáért 2022. május 1. napjától 850,- Ft/m²/hó díjtétel alkalmazásával havonta 2.550,- Ft díjat állapítok meg, így az engedélyezett térítésköteles 5 hónapra összesen évente 12.750,-Ft díjat, melyet a határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül, kell egyösszegben befizetni a Komló Városi Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára késedelmi pótlék mentesen.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. Engedélyes szigorúan köteles betartani a hatályos járványügyi előírásokat!
2. A vendéglátóipari előkert működése során a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 1. sz. mellékletében meghatározott zaj terhelési határértékeit be kell tartani, tartatni.
3. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról naponta gondoskodni.
4. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt a helyszínen tartani és a közterület-

felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.

5. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
6. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének vagy bejelentések megtételének kötelezettsége alól.
7. Amennyiben engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra és módon használja, a közterület-használati engedélyt megvonom, és 2 évig újabb engedélyt nem kaphat.
8. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
9. A közterület-használati engedélyekben megállapított közterület-használati díjak és a Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló rendelet az 1. mellékletében foglalt közterület-használati díjtételek minden év április 1-jétől módosulnak a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével.

INDOKOLÁS

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) 4. § 8. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 8. pontja szerint május 1-je és szeptember 30. között városközponti területen 15 m²-ig 850,- Ft/m²/hó díjat kell fizetni, míg október 1-je és április 30. között 0 Ft/m²/hó. Az R. 11. § (1) bekezdése alapján a legfeljebb 3 m² tartós közterület-használatot érintő, havi díjszabással megállapított jogviszonyok esetén egyösszegben kell megfizetni.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját, az 50. § (7) bekezdését, a 81. § (2) bekezdését továbbá a *Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképp védelméről szóló 3/2021.(I.28.) számú rendelete* 45. § (1) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. § valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

2022. május 18-i rendkívüli ülésén

- megtárgyalta a 2022. évi „Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” megnevezésű projekthez tartozó beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:

1. A bizottság a 2022. évi „Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” megnevezésű projekthez kapcsolódó beszerzési eljárást és az annak részét képező ajánlattételi felhívást az előterjesztés mellékletei szerinti formában jóváhagyta.

Komló Város Önkormányzat jóváhagyta továbbá, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel ajánlattételre a beszerzési eljárás keretében:

Kivitelezői feladatok ellátása:

- 1) Kaldit Kft. (7300 Komló, hrsz.: 287.)
- 2) P-R Útépítő Kft. (7624 Pécs, Napvirág utca 4.)
- 3) Közműépker Kft. (7831 Pellérd, Damjanich utca 5.)
- 4) Swietelsky Magyarország Kft. (1016 Budapest, Mészáros utca 13.)
- 5) Strabag Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2.)
- 6) Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.)

2. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti vállalkozások részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. május 19.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

- *döntött a KEHOP-2.1.11 kódszámú pályázathoz kapcsolódó FIDIC mérnök kiválasztására feltételes beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztés kapcsán, és az alábbi határozatot hozta:*
1. A bizottság KEHOP-2.1.11 kódszámú pályázathoz kapcsolódó FIDIC mérnök kiválasztására feltételes beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést és az ahhoz tartozó ajánlattételi felhívást (1. számú melléklet) az előterjesztés melléklete szerinti formában jóváhagyta.

A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozásokat kérje fel, feltételes beszerzési eljárás keretében ajánlattételre:

- d) Aqua-Via Kft. (7630 Pécs, Téglaház dűlő 5.)
- e) Mecsek Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Barázda utca 17/2)
- f) Bellai Mérnökiroda Kft. (7630 Pécs, Vendég utca 10.)

2. Komló Város Önkormányzat utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2022. május 19.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

2022. május 25-i ülésén

- *megtárgyalta a Autóbuszváró felépítmények telepítésére feltételes beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság az autóbuszváró felépítmények telepítésére feltételes beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
 - Walter Kőfaragó, Termelő és Kereskedő Bt.
(7781 Sárok, Kossuth. utca. 1.) ajánlata érvényes
 - N&K Konstrukt Kft.
(7396 Magyarszék, Petőfi Sándor utca 78.) ajánlata érvényes
 - Korintex Global Kft.
(7633 Pécs, Szigeti út 75.) ajánlata érvénytelen
2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást az N&K Konstrukt Kft. (7396 Magyarszék, Petőfi Sándor utca 78.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a N&K Konstrukt Kft -vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 3.665.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.654.550, - Ft összeggel megkösse abban az esetben, amennyiben Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a soron következő ülésén biztosítja a kivitelezéshez szükséges fedezetet.

Határidő: 2022. június 8.

Felelős: Polics József polgármester

- *döntött a 2022. évi Országos Bringapark Program keretében megvalósuló erdei kerékpáros egynyomos pályákhoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyában, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság az 2022. évi Országos Bringapark Program keretében megvalósuló erdei kerékpáros egynyomos pályákhoz kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
 - TTTrails Kft. (7300 Komló, Gárdonyi Géza utca 9.) ajánlata érvényes
 - Homár Bau Bt. (7694 Hosszúhetény, Hegyelő 28.) ajánlata érvényes
 - Pichler Róbert e.v. (1161 Budapest, Baross utca 170.) ajánlata érvénytelen
2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a TTTrails Kft. (7300 Komló, Gárdonyi Géza utca 9.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében a TTTrails Kft -vel, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 4.500.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 5.715.000, - Ft összeggel megkösse.

Határidő: 2022. június 8.

Felelős: Polics József polgármester

- *megtárgyalta a Települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a „2022. évben kiosztásra kerülő települési szociális célú tűzifa juttatás beszerzése és komlói telephelyre szállítása” tárgyú beszerzési eljárás eredményét, az alábbiak szerint állapította meg:
 - Mecsekerdő Zrt. Árpádtetői Erdészet (7628 Pécs, Rét u. 8.) ajánlata érvényes,
 - GEISZ és TÁRSAI Bt. (7300 Komló, Mikszáth K. u. 7/C.) nem tett ajánlatot,
 - Hosszú Zoltán egyéni vállalkozó (7300 Komló, Köztársaság u. 15.) nem tett ajánlatot.
2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a Mecsekerdő Zrt. Árpádtetői Erdészetet (7628 Pécs, Rét u. 8.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőt tájékoztassa.

Határidő: 2022. május 26.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Mecsekerdő Zrt. Árpádtetői Erdészet (7628 Pécs, Rét u. 8.)-el, mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 6.000.000.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 7.620.000.-Ft összeggel megkösse.

Határidő: 2022. június 1.

Felelős: Polics József polgármester

- döntött Komló Város Önkormányzat Községek Háza és Színház Művelődési Központ Városi gyermeknap rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedély kérelme tárgyában, és a határozatot az alábbi tartalommal hagyta jóvá:

H A T Á R O Z A T

Komló Város Önkormányzat Községek Háza és Színház Művelődési Központ (Komló, 48-as tér 1-5., képviseli: Aranyos László igazgató, továbbiakban: Engedélyes) **részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Városház tér (548 hrsz.) és az Eszperantó tér „nagy parkoló” (551/4 hrsz.) területrészt nem közlekedés használja.**

A közterület-használat:

- **Célja:** Városi gyermeknap program lebonyolítása és alkalmi árusítás 6 m²
- **Engedély hatálya:** 2022. május 29. (vasárnap) 8.00-14.00 óráig
- **A közterület-használat módja:** a program rendezője által kijelölt helyen rendezvénysátor és a rendezvény megtartásához szükséges játékok, kellékek kihelyezése, üdítő és léggömb árusítás

Egyben megkeresem Komló Város Önkormányzata Városgondnokságát (mint közterület kezelőt), **hogy a Városház téren az Önkormányzati/Járási Hivatal előtti útszakaszt a Postától a Hotel Béke Sziget parkolójáig, valamint az Eszperantó tér „nagy parkoló”-ját zárja le 2022. május 29. (vasárnap) 06.00 óra és 14.00 óra közötti időszakban.**

Ez idő alatt a Hotel Béke parkolójának megközelítését a Kossuth Lajos utca felől biztosítani kell.

A közterület használatáért – alkalmi árusításért: 1.170,- Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett területre és időtartamra 6 m² x 1.170,- Ft/m²/nap azaz = **7.020,- Ft** díjat állapítok meg, melyet a rendezvény napjáig kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára **késedelmi pótlék mentesen.**

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. A közterület használata során szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
4. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.

5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
6. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárt, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
7. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
8. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

I N D O K O L Á S

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) 4. § 10. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

Az ingyenesen látogatható közterület használatáért R. 12. § (1) bekezdés 1) pontja szerint közterület-használati díjat nem kell fizetni, az alkalmi árusításért az R. 1. sz. melléklete 7) a./ pontjában – városközpont terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. §, a *közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* 36. §. valamint a *Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete* 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

- megvitatta a *Ferling Kft. „Közlekedésbiztonsági gyermeknap a Sikondai horgásztó partján” rendezvény lebonyolítása céljából közterület-használati engedély kérelmét*, és a határozatot az alábbi tartalommal hagyta jóvá:

H A T Á R O Z A T

Ferling Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7621 Pécs, Mária u. 8., képviseli: Németh Krisztina, továbbiakban: Engedélyes) **részére engedélyt ad a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság arra, hogy a Komló, Sikonda - I. tó tószínpad (5902/2 hrsz.), a tó melletti sétány (6045 hrsz.) közterületből kb. 1.500,- m² valamint a tó előtt lévő parkoló területét nem közlekedés használja.**

A közterület-használat:

- **Célja:** „Közlekedésbiztonsági gyermeknap a Sikondai horgásztó partján” program lebonyolítása
- **Engedély hatálya:** 2022. május 27. (péntek) 8:00-16:00 óráig

- **A közterület-használat módja:** a program rendezője által kijelölt helyen rendezvénysátor, színpad felállítása és a rendezvény megtartásához szükséges játékok, kellékek kihelyezése

Egyben megkeresem Komló Város Önkormányzata Városgondnokságát, hogy a Volánbusz Zrt. Komlói üzemével egyeztetett módon gondoskodjon a Sikondai tó előtti helyi buszforduló lezárásáról, az új buszöböl kialakításáról és a szükséges közlekedésrendészeti táblák áthelyezéséről 2022. május 27. (péntek) 06.00 óra és 16.00 óra közötti időszakban.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. A közterület használata során szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
4. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.
5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
6. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
7. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
8. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

I N D O K O L Á S

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) 4. § 10. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

A közterület használatáért R. 12. § (1) bekezdés 1) pontja szerint közterület-használati díjat nem kell fizetni, tekintettel arra, hogy a rendezvény ingyenesen látogatható.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. §, a *közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* 36. §. valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

- *megtárgyalta a Popcorn Hrudinszky Kft. közterület-használati engedély kérelmét, és a határozatot az alábbi tartalommal hagyta jóvá:*

H A T Á R O Z A T

Popcorn Hrudinszky Kft. (képviseli: Hrudinszky Gyula, Komló, Pécsi út 55.) részére engedélyt ad a **Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság** arra, hogy a **Komló, Városház tér 3. előtti (548. hrsz.) közterületéből 13 m² nagyságú területet árusítás céljára használjon és az Eszperantó tér „nagy parkoló” (551/4 hrsz.) terület részén 20 m² nagyságú területet nem közlekedés célra használjon.**

A közterület-használat:

- **Célja:** „Városi gyermeknap” program ideje alatt popcorn, vattacukor, hot-dog, kürtöskalács termék árusítása és légvár üzemeltetése
- **Engedély hatálya: 2022. május 1. (vasárnap) 13:00-22:00 óráig**
- **A közterület-használat módja:** a program rendezője által kijelölt helyen

A közterület használatáért – alkalmi árusításért: 1.170,- Ft/m²/nap díjtétel alkalmazásával az engedélyezett területre és időtartamra 13 m² x 1.170,- Ft/m²/nap azaz = **15.210,- Ft** díjat állapítok meg, melyet a rendezvény napjáig kell befizetni Komló Város Önkormányzat Városgondnokság OTP Komló 11731063-15555953 sz. számla javára **késedelmi pótlék mentesen**.

A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része. A késedelmi pótlékot a teljesítési határidő utolsó napját követő naptól kell felszámítani. A késedelmesen megfizetett késedelmi pótlék után nem számítható fel késedelmi pótlék.

Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen megszüntetni.

A közterület-használat további feltételeit az alábbiak szerint állapítom meg:

1. **A közterület használata során szigorúan be kell tartani a hatályos járványügyi előírásokat!**
2. Ezen engedéllyel csak a közterület-használat céljánál felsorolt tevékenység folytatható.
3. A rendezvény befejeztével az kitelepített eszközöket a közterületről el kell szállítani.
4. Engedélyes köteles az igénybevett területet és környezetét tisztán tartani és a keletkezett hulladék, szemet elszállításáról a rendezvény befejeztével gondoskodni.
5. Engedélyes köteles a közterület-használati engedélyt, valamint egyéb bizonyítványokat a helyszínen tartani, és azokat a közterület-felügyelet, a szakhatóságok vagy a rendőrség ellenőrzése esetén, kérésre bemutatni.
6. A közterület-használat megszűnése, az engedély lejárta, vagy visszavonása esetén engedélyes köteles a közterületet eredeti állapotba, saját költségén helyreállítani.
7. Az engedély nem mentesít a közterületen folytatott tevékenység végzéséhez szükséges egyéb engedélyek megszerzésének kötelezettsége alól.
8. Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az

engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.

INDOKOLÁS

Engedélyes kérelme megfelel a *Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének a közterület használatáról szóló 5/2022.(IV.29.) számú rendelet* (továbbiakban: R.) 4. § 10. pontjában, valamint 8. § -ban előírt feltételeknek, így jóváhagyásra került a kérelem.

Fentiekre tekintettel az engedélyt a rendelkező rész szerint megadtam.

A közterület használatáért az R. 1. sz. melléklete 7) a./ pontjában – városközpont terület - megszabott mértékű közterület-használati díjat kell fizetni.

A gyermekek részére a légvár ingyenesen látogatható, ezért az a R. 12. § (1) bekezdés 1. pontja értelmében közterület-használati díjfizetés alól mentességet élvez.

A határozat meghozatalánál a Jogi, ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság figyelembe vette az *általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény* (továbbiakban: Ákr.) 41. §, az 50. § (2) bekezdés b) pontját és az 50. § (7) bekezdését és a 81. § (2) bekezdését.

A határozat az Ákr. 9. §, a *közüti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény* 36. §. valamint a Komló Város Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2019.(XII.05.) önkormányzati rendelete 1. számú melléklete III. Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottság A.) 18. pontja szerint átruházott döntési hatáskörben született, figyelembe véve az Ákr. 16. § (1) bekezdés b) pontjában meghatározott illetékességi okot.

- *döntött a Szakemberlakás kiutalása – Kossuth L. u. 93. tárgyú előterjesztés kapcsán, és az alábbi határozatot hozta:*

1. bizottság a Komló, Kossuth L. utca 93. II/3. szám és 3613/A/8 hrsz. alatti 26,89 m2 alapterületű egyszobás, összkomfortos kiutalásra váró bérlakást hivatásos sportoló letelepítése érdekében rendeli kiutalni.

2. A bizottság egyetért azzal, hogy a Városgondnokság Sz. O. részére sportoló letelepítése jogcímén a Komló, Kossuth L. utca 93. II/3. szám és 3613/A/8 hrsz. alatti 26,89 m2 alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komló Sport Kft.-vel létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig, - történő bérbeadásával.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Bareith Péter intézményvezető - Városgondnokság

- *megtárgyalta a Szakemberlakás kiutalása – Kossuth L. u. 95. tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a Komló, Kossuth L. utca 95. IV/2. szám és 3613/A/32 hrsz. alatti 27,14 m2 alapterületű egyszobás, összkomfortos kiutalásra váró bérlakást hivatásos sportoló letelepítése érdekében rendeli kiutalni.

2. A bizottság egyetért azzal, hogy a Városgondnokság O. B. részére hivatásos sportoló letelepítése jogcímén a Komló, Kossuth L. utca 95. IV/2. szám és 3613/A/32 hrsz. alatti

27,14 m2 alapterületű egyszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komló Sport Kft.-vel létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig, - történő bérbeadásával.

Határidő: 2022. május 31.

Felelős: Bareith Péter intézményvezető - Városgondnokság

IV.

A részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

Mecsekjános Településrészi Önkormányzat

2022. május 20. napján közmeghallgatást tartott.

Kisbattyán Településrészi Önkormányzat

2022. május 20. napján közmeghallgatást tartott.

Mecsekfalu Településrészi Önkormányzat

2022. május 5-i ülésén megtárgyalta a Kultúrház felújítását, valamint a virágosítást, mellyel kapcsolatban az alábbiakról határozott:

A Településrészi Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy a 2022. évi költségvetéséből bruttó 10.000 Ft összeget jóváhagy a virágosítás kiadásaira (virág és virágföld vásárlás).

Felkérte a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Megvitatta a Gyermeknapot, illetve a szabadidőpark bérleti díját, amelyről az alábbiak szerint határozott:

A Településrészi Önkormányzat az 1595/1 hrsz.-ú szabadidőpark 1 alkalomra szóló bérleti díját az alábbiak szerint állapította meg:

nem mecsekfalui lakosoknak 15.000 Ft, mecsekfalui lakosoknak 8.000 Ft

A bérleti díj tartalmazza a rezsiköltséget is. A részönkormányzat közösségi célú, kulturális rendezvény esetén térítésmentesen biztosítja az ingatlant. A bérbeadásból keletkező többletbevételt a dologi kiadások költségeire kívánja fordítani a részönkormányzat. Felkérte a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

V. J. Z. vízvételével kapcsolatban az alábbiakról határozott:

- A részönkormányzat előzetesen hozzájárul, hogy **V. J. Z.** a kultúrház vízóráknájától önálló vezetékét építsen ki, saját almerővel.

- A földmunkák befejezése után az udvar szakszerű helyreállítása, visszafüvesítése **V. J. Z.** kötelezettsége.

- A vezeték kiépítését és a vízóra telepítését **V. J. Z** -nek kell engedélyeztetnie a BaranyaVíz Zrt.-nél.

- Mielőtt az engedélyek alapján a tényleges munkálatokat elkezdi, a részönkormányzat ismételt engedélyét köteles beszerezni.

V.

Egyebek

I. Beszámoló a peres ügyekről

A Komló Fűtőerőmű Zrt. ellen indított per folyamatban nincs.

A Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága intézmény ellen nem indítottak, és az intézmény sem indított pert a 2021-es tárgyévben.

Peren kívüli ügyként fizetési meghagyásos eljárások, valamint a bírósági végrehajtások vannak.

A Baranya-Víz Zrt. ellen indított peres ügyek:

Mánfán áramütés következtében elhullott ló

Felperes 10M Ft és járulékai erejéig kártérítési pert indított a Baranya Víz Zrt. alperessel szemben, mivel felperes 2022.06.21. napon káreseményt szenvedett, tulajdonában lévő lova az ingatlanán lévő villanyoszlop tövében feküdt és elhullott. A Baranya-Víz Zrt. üzemeltetésében lévő villamos vezeték szakadt le. A Baranya-Víz Zrt. az eseményt és az ügyfél igényét a biztosító felé bejelentette. A biztosító a Baranya Víz Zrt. mellett perbe lépett. Elsőfokú, nem jogerős ítéletként a bíróság úgy döntött, hogy a Baranya-Víz Zrt. veszélyes üzemi felelőssége alapján 100%-ban felelős a balesetért. Az ítélet ellen fellebbezés történt, melynek elbírálása folyamatban van. Perveszteség esetén a biztosító az önrész kivételével helyt áll a kártérítésért.

DRV vízátvétel ellenértékének megállapítása miatti II. per

A DRV Zrt. és a Baranya Víz Zrt. között jogvita alakult ki ivóvíz átadás-átvételi szerződés alapján nyújtott szolgáltatás ellenértéke iránt. A felek közötti I. perben a bíróság jogerős ítéletével megállapította, hogy a Baranya-Víz Zrt. jogalap nélküli gazdagodás jogcímen köteles ellenértéket fizetni 2015.08.31-ig terjedő időszakra a DRV Zrt. részére. Az ivóvíz átadás-átvétel 2015.09.01. időpontot követően is folyik. A Baranya-Víz Zrt. azonban nem fogadja el a jogalap nélküli gazdagodás jogcímen történő fizetést. Az új II. per a Baranya Víz Zrt. véleménye szerint nem az azt megelőző I. perrel egyező ténybeli és jogi megítélésen alapul, tekintettel arra, hogy időközben 2020. év végén megjelent a Kúria BH 367. számú új eseti döntése. A Kúris ez utóbbi döntése megváltoztatta az eddigi élő azon ítélkezési gyakorlatot, hogy vízáadási szerződés esetén a nyújtott szolgáltatás ellentételezéséért helye lenne polgárjogi igénynek. A Pécsi Törvényszék nem jogerős ítéletével a felperes keresetének helyt adott 37.040.137 Ft tőke és 3.022.082 Ft perköltség megfizetésére kötelezte a Baranya-Víz Zrt. alperest. Az ítélet ellen fellebbezés történt alperes részéről, melynek elbírálása folyamatban van. Meg kell vizsgálni a Harkány ivóvíz ellátásának biztosítására - DRV-től történő átvételen túl – egyéb alternatív lehetőségeket, mivel a bíróság által megállapított vízátvétel ellenértéke jelentős veszteséget okoz a Zrt. gazdálkodásában.

II. Beszámoló a pályázatokról

A pályázatokról szóló beszámoló az előterjesztés **1.számú mellékletét** képezi.

III. Tájékoztató a Komló Bányász Sport Kör Kft. beszámolója benyújtásának elmaradásáról

A Komló Bányász Sport Kör Kft. a megadott határidőig nem küldte meg előző évi tevékenységéről készült beszámolóját. A beszámoló beérkezését követően a soron következő rendes Képviselő-testületi ülésen kerül előterjesztésre.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben hozott döntésekről, valamint az önkormányzat tisztségviselőinek elmúlt ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület tudomásul veszi:

- a beszámolót a peres ügyekről,
- beszámolót a pályázatokról,
- a tájékoztatást a Komlói Bányász Sport Kör Kft. beszámolója benyújtásának elmaradásáról,
- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: értelem szerint.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2022. június 15.

Polics József
polgármester

Pályázati beruházásokról szóló részletes tájékoztató

Európai Unió forrásból megvalósuló beruházások

1. TOP-2.1.1-15-BA1-2016-00001

Szabadidőpark és Vállalkozók Háza Komlón

A projekt kivitelezéséhez kapcsolódó műszaki átadás-átvételi eljárás 2021.12.16-án került lebonyolításra és ezzel egyidőben a bérlő részére átadásra került a létesítmény.

Az út és a közterületi parkolók forgalomba helyezési eljárása sikeresen megtörtént és a hatóság 2022. január 31-én kiadta az engedélyt.

A vállalkozók házára és a szolgáltató házra vonatkozó használatbavételi engedélyt 2022. március 3-án, a szabadidőparkra 2022. március 23-án kelt határozatában adta ki a Baranya Megyei Kormányhivatal.

A projekthez kapcsolódó marketing és kommunikációs feladatok is lezárultak a 2022. március 27-én a helyszínen megtartott projektzáró programokkal.

A pályázat záró elszámolása és a beszámolója 2022. június 29-ig kerül benyújtásra.

2. TOP-2.1.1-16-BA1-2017-00003

Barnamezős terület rehabilitációja Komlón

A pályázathoz kapcsolódó pénzügyi és szakmai beszámolók határidőre benyújtásra kerültek.

Az épületben a belső munkák (festés, burkolás) elkészültek.

A légtechnikai és a tűzjelző rendszer üzembe helyezése 2022. június hónapban várható.

3. TOP-3.1.1-16-BA1-2017-00011

Komlói buszpályaudvar és környezetének rehabilitációja

A kivitelezői szerződés kapcsán többszöri hiánypótlást követően 2021. 12. 13. napján a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály (továbbiakban: KFF) az I. számú szerződés módosítás tekintetében közbeszerzési-jogi szempontú véleményezési eljárásában kimondta, hogy a szerződés tartalmát tekintve jogszerű, ez által a befejezési határidő kitolódott 2021. december 8. napjára.

A konzorciumi partner Volánbusz Zrt. által kezdeményezett, - egyoldali helyett kétoldali kijelzők, a módosítás többletköltségét önerő biztosításával a Volánbusz Zrt fedezi – újabb műszaki tartalom módosítás okán II. számú szerződés módosítás vált szükségessé, mely módosítást a KFF többszöri hiánypótlást követően közbeszerzési-jogi szempontból jogszerűnek ítélte.

A kivitelezés befejeztével a műszaki átadás átvételi eljárás 2021. december 7. napján megkezdődött, a hibalistára felvett hibák javítása határidőre megtörtént, így a műszaki átadás-átvétel folyamata 2022. január 7. napjával lezárult.

A 100%-os készültséget igazoló teljesítés igazolás kiállítását követően a végszámla kifizetése megtörtént az érintett vállalkozó felé.

Az elkészült, építési engedély köteles buszpályaudvari fogadóépületre a Baranya Megyei Kormányhivatal, mint építésügyi hatóság a BA/ETDR-57/3721-14/2021. számú határozatával a használatbavételi engedélyt megadta, a döntés 2021. december 10. napján véglegessé vált.

Az elkészült, útügyi hatósági engedély köteles 2 db új gyalogos-átkelőhely forgalomba helyezésére a Baranya Megyei Kormányhivatal, mint közlekedési hatóság a BA/60/720/8/2021.

számú határozatával a forgalomba-helyezési engedélyt megadta, a döntés 2021. december 3.-án véglegessé vált.

A mérőföldkövekhez tartozó pályázati beszámolók közül az 1. számú szakmai beszámoló került elfogadásra, a többi beszámoló feldolgozás alatt áll az Államkincstárnál.

A Volánbusz Zrt. és Komló Város Önkormányzat Városgondnoksága között létrejövő, az üzemeltetésre vonatkozó bérleti szerződés megkötéséhez szükséges Közreműködő Szervezeti jóvágyas jelenleg folyamatban van.

4. TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004

Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése Komlón

A pályázatban lévő összes érintett helyszínen a kivitelezés befejezését követően elindult a műszaki átadás-átvételi eljárás folyamata. A hibalistára felvett hibák javítása határidőre megtörtént, így a műszaki átadás-átvétel folyamata minden érintett helyszínen tekintetében határidőre sikeresen lezárult.

Mivel egyik építési tevékenység sem volt hatósági engedély köteles, így használatbavételi engedély megkérése nem vált szükségessé.

A 100%-os készültséget igazoló teljesítés igazolás kiállítását követően a végszámla kifizetése megtörtént az összes érintett vállalkozó felé.

A mérőföldkövekhez tartozó pályázati beszámolók közül a 6. számú szakmai beszámoló és a záró szakmai beszámoló a közreműködő szervezet által még nem került elbírálásra, a többi szakmai beszámoló elfogadása megtörtént.

5. TOP-3.2.1-16-BA1-2018-00056

Energetikai korszerűsítés a komlói sportközpont és futófolyosó épületében

A Képviselő-testület 128/2018. (VIII.26.) számú határozata alapján Komló Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a komlói sportközpont és futófolyosó energetikai korszerűsítésére.

A Pénzügyminisztérium Regionális Programokért Felelős Helyette Államtitkárság 2018. december 18-án kelt értesítése alapján a benyújtott pályázatot bruttó 162.828.184.- Ft összegű támogatásra érdemesnek ítélte.

A tervezett fejlesztés keretében a sportközpont tetőszerkezetén napelemes rendszer kerül elhelyezésre, valamint a Zöld város programból forrás hiányában kiemelt futófolyosó épületegyüttesének energetikai korszerűsítése valósul meg. A pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés 2019. július 29-én aláírásra került. A kiviteli tervek és árazatlan költségvetések elkészültét követően a közbeszerzési eljárás előzetes ellenőrzése megindításra került. A Közreműködő Szervezet és a Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály támogató nyilatkozatának kiadását követően a közbeszerzési eljárás három részajánlati körben került lefolytatásra, amelynek lebonyolítását követően megkötésre kerültek a vállalkozói szerződések az alábbiak szerint:

- 1. részajánlati kör: Futófolyosó korszerűsítése
Landan Invest Kft. (1089 Budapest, Kőrös utca 29. fszt. 1.)
szerződéses összeg: nettó 118.095.0374.- + Áfa, azaz bruttó 149.981.125.-Ft
- 2. részajánlati kör: Futófolyosó napelemes rendszer telepítése
Benkala Kft. (1119 Budapest, Andor utca 21. C. ép. földszint 1.)
szerződéses összeg: nettó 3.966.273.- + Áfa, azaz bruttó 5.037.167.-Ft

- 3. részajánlati kör: Sportközpont napelemes rendszer telepítése
Optimum Solar Home System Kft. (6500 Baja, Gesztenye utca 2.)
szerződéses összeg: nettó 14.446.498.- + Áfa, azaz bruttó 18.347.053.- Ft

Az eljárás során beérkezett árajánlatok következtében 25.702.076.-Ft többlettámogatási igény kérelmezése vált szükségessé, amely pozitív bírálathoz részesült.

A kivitelezési munkákhoz kapcsolódó munkaterület átadások még 2021. nyarán megtörténtek, az azóta eltelt időszakban a futófolyosót érintően megtörtént a napelemes rendszer telepítése. Jelenleg folyamatban van a futófolyosó épületének felújítása és a sportközpont kapcsán a napelemes rendszer telepítése.

6. TOP-1.4.1-15-BA1-2016-00011

Óvodák és bölcsőde fejlesztése Komlón

A projekt fizikai befejezése 2018. október 31-én megtörtént, a pénzügyi elszámolás határideje 2019. január 29. volt. A pályázat tekintetében összesen 9 darab elszámolás került benyújtásra, melyből mindegyik elfogadásra került. A tartalék keret folyósítása megtörtént. A projektben 7 darab mérőföldke volt, a mérőföldkekhöz tartozó szakmai beszámolók elfogadásra kerültek. A Közreműködő Szervezet 2020. szeptember 23-án záró helyszíni ellenőrzést tartott.

A projekt 2020. november 21-én lezárásra került és megkezdődött a fenntartási időszak.

A projekt első fenntartási jelentése benyújtásra került, a jelentés státusza „beérkezett”, annak elfogadása a közreműködő szervezet által még nem történt meg.

7. TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00001

Szent Borbála Otthon épületenergetikai korszerűsítése Komlón

A pályázathoz kapcsolódó jogorvoslati eljárásban a Fővárosi Törvényszék 103.K.702.488/2021/10. számon a felperes Komló Város Önkormányzat keresetét elutasította. Mivel a Szent Borbála Otthon épületenergetikai korszerűsítése Komlón című, TOP-3.2.1-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú pályázat kapcsán megszületett a Fővárosi Törvényszék felperes Önkormányzat keresetét elutasító döntése, így kértük a Magyar Államkincstárt, hogy a támogatási szerződés felfüggesztését szüntesse meg.

Az elutasító döntés értelmében az Irányító Hatóság döntése a jogsértés ténye tekintetében megalapozott. A 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 175. § (1) bekezdés alapján szabálytalanság megállapítása esetén a Kedvezményezett a visszavonással érintett támogatás összegét a Polgári Törvénykönyv (Ptk.) 6:47. §-a szerinti kamattal növelt mértékben, a visszafizetésre kötelezés közlésétől számított harminc napon belül köteles visszafizetni. A kamatszámítás kezdő időpontja a támogatás folyósításának napja, utolsó napja a visszafizetési kötelezettség teljesítésének napja.

A Magyar Államkincstár EU Támogatási Főosztály Felülvizsgálati Osztály, 2022. március 30. napján érkezett levelében felszólította az Önkormányzatot, hogy 30 napon belül 2.889.250,-forint tőkét, és 124.265,-forint ügyleti kamatot fizessen vissza azzal, hogy az ügyleti kamat 2022. március 30. napjától naponta 190,- forint összeggel növekszik.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2022. április 28. napján a 48/2022. (IV. 28.) sz. határozatával a projekt kapcsán keletkezett visszafizetési kötelezettséget tudomásul vette, és felkérte a polgármestert, hogy a „pályázati visszafizetési keret” tartalék előirányzat terhére 2.889.250,-forint tőke, és 2022. május 2. értéknaphoz megfelelő 130.725,-forint ügyleti kamat jogosult részére történő visszafizetéséről, a visszafizetési felszólításban meghatározottak szerint gondoskodjon. Az Önkormányzat a visszafizetési kötelezettségnek, 2022. május 2. értéknaphoz megfelelően eleget tett.

A mérőföldkövekhez tartozó pályázati beszámolók közül az 1. számú szakmai beszámoló, és a záró szakmai beszámoló hiánypótlás alatt áll, a többi szakmai beszámoló elfogadása megtörtént.

8. TOP-1.1.1-15-BA1-2016-00001

Iparterületek elérhetőségének megteremtése, valamint alapinfrastruktúrájának kiépítése Komló-Körtvélyes városrészben

A támogatási szerződés 2017.11.28-án került aláírásra. A projekt teljes költsége a támogatási szerződés szerint 282.589.000,- Ft. A beruházás célja a Határ úton kialakított 5 db ipari-gazdasági, valamint 1 db különleges (büntetés-végrehajtási létesítmény) terület alapinfrastruktúrájának a kiépítése (összesen 9,8 ha).

Az építési munkák 2018-2019-ben megvalósultak. Az elkészült létesítményekre vonatkozóan a hatósági engedélyeket az önkormányzat megkapta.

A komlói új büntetés-végrehajtási létesítmény építése céljából az önkormányzat ingyenesen átadott egy 5 ha nagyságú közművesített ingatlant a Magyar Állam részére. A TOP pályázat Irányító hatósága szabálytalannak találta, hogy európai uniós forrást állami beruházás megvalósítására használja az önkormányzat, így 14.107.837,- Ft támogatás visszafizetését írták elő, ami 2020.11.18.-án megtörtént.

A belügyminiszter a 2021.04.19-én kelt levelében tájékoztatta önkormányzatunkat, hogy a komlói BV létesítmény építését az állam nem tervezi. Tekintettel arra, hogy a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnokságával megkötött szerződés alapján a BV létesítmény meghíúsulása esetén az önkormányzat visszakapja az átadott területet, ezért kezdeményeztük ennek megindítását. A tulajdonba történő visszaadási eljárás az előzetes tájékoztatások alapján hosszabb időt vehet igénybe.

Mivel az ingatlan idővel az önkormányzat tulajdonába visszakerül, ezért a támogatás visszafizetésének jogalapja már nem áll fenn. Annak érdekében, hogy az önkormányzat az elvont támogatáshoz hozzájusson kezdeményeztük többlet támogatási igény benyújtását.

9. TOP-1.1.1-16-BA1-2017-00002

Komló, Nagyrét utcai meglévő ipari terület alapinfrastruktúra fejlesztése

A támogatási szerződés 2018.04.12-én került aláírásra. A projekt teljes költsége a támogatási szerződés szerint 410.000.000,- Ft. A beruházás célja a Nagyrét utcában kialakított 11 db önkormányzati tulajdonú ipari-gazdasági terület alapinfrastruktúrájának a kiépítése, amely területek később értékesíthetők vagy bérbe adhatók cégek, vállalkozások részére, elősegítve ezzel a helyi foglalkoztatottság növelését. A beruházás haszonélvezői természetesen a területen található magántulajdonú ingatlanok, illetve a már működő cégek is. A fejlesztendő terület teljes nagysága közel 18,8 ha.

A projektben szereplő beruházások megvalósultak, az ingatlanok bérbeadásra kerültek.

A kivitelezés során a már működő cégek megközelíthetősége érdekében a szervízút kialakítására volt szükség. A Képviselő-testület a 220/2020. (XI.6.) számú határozatával jóváhagyta ennek a pótmunkának az elvégzését bruttó 17.050.000,-Ft összeggel, azzal a feltétellel, hogy 16.606.257,-Ft-ot a projektben el kell számolni. Az erre vonatkozó elszámolási igényt az önkormányzat benyújtotta, azonban a támogató azt elutasította. Ezt követően az önkormányzat az elutasítással szemben kifogással élt, amelyet a támogató a 2022.04.07-i értesítése szerint elutasított. A döntés miatt a fenti pótmunkát az önkormányzatnak saját forrásból kellett finanszírozni.

A közút részsíjének egy szakasza az esőzések következtében megcsúszott. A helyreállításhoz az önkormányzat vis maior támogatási igényt nyújtott be a Belügyminisztériumhoz. A benyújtott igény elutasításra került, így az önkormányzat saját forrásból végezte el a helyreállítási munkákat.

10. TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00170

Közösségfejlesztést támogató infrastrukturális beruházás a Községek Házában

Komló Város Önkormányzata 2019. január 18-án 18 millió Forint összértékű támogatási kérelmet nyújtott be az Európai Regionális Fejlesztési Alap által támogatott és a Komlóért Egyesület Helyi Akció Csoport munkaszervezete által meghirdetett vissza nem térítendő támogatású pályázati felhívásra. A beadott kérelem alapján a 7300 Komló, 48-as tér 1. szám alatt található Községek Háza alagsorának felújítása tervezett. A beruházás keretében a jelenleg használaton kívüli termék korszerűsítését követően az intézményegységben további, a községek és a látogatók számára használható, belső zárt terek jönnek létre, ezáltal csökkentve a létesítmény jelenlegi túlzsúfoltságát.

A helyi támogatási kérelmet a Komlóért Egyesület helyi akciócsoportja támogatásra javasolta és 2019.04.17-én támogatási kérelmet nyújtott be önkormányzatunk. A Támogatói Okirat 2020.04.17-én aláírásra került.

A pályázat megvalósításához kapcsolódó beszerzési eljárások lefolytatásra kerültek. Ezt követően a sor került a közbeszerzési dokumentáció összeállítására, amelyet a Közreműködő Szervezet és Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály is jóváhagyott. A közbeszerzési eljárás a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00229 kódszámú, „Miénk itt a tér” -nyílt közösségi tér létrehozása Komló 48-as terén című pályázattal és a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00234 kódszámú BMX- és gördeszka pálya kialakítása a Községek Háza környezetében című pályázattal közösen, kilenc részajánlati körben került meghirdetésre, amelynek 2. részajánlati köre tartalmazza a Községek Háza alagsorának felújítását. Az eljárás ezen részajánlati köre eredményesen zárult, a hiányzó bruttó 980.476.-Ft összegű fedezetet a Képviselő-testület a 202/2021. (VII. 15.) számú határozata alapján biztosítja. A közbeszerzési eljárás lezárult, a vállalkozási szerződések megkötésre kerültek Községek háza alagsor felújítás tárgyban a GERLE Kft-vel nettó 13.017.859, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 16.532.681- Ft értékben 2022. február 2-án. A munkaterület átadás-átvételi eljárás megtörtént 2022. február 11-én, a befejezési határidő a munkaterület átadástól számított hét hónap. A vállalkozó a munkálatokat elkezdte.

11. TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00229

„Miénk itt a tér” -nyílt közösségi tér létrehozása Komló 48-as terén

Komló Város Önkormányzata 2019. év áprilisában támogatási kérelmet nyújtott be a TOP CLLD pályázati kereten belül a 7300 Komló, 48-as terének megújítására. A helyi támogatási kérelmet a Komlóért Egyesület helyi akciócsoportja támogatásra javasolta és 2019.04.16-án támogatási kérelmet nyújtott be önkormányzatunk. A Támogatói Okiratot 2020.04.16-án aláírásra került.

A projekt teljes költségvetése 124 millió forint. A projekt keretében elkészült tervek alapján a 48-as tér és környezete kerül megújításra, amelynek során egy korszerű játszótérrel, új térburkolatokkal és köztéri elemekkel gazdagodik a fejlesztésre kijelölt terület. A pályázat megvalósításához kapcsolódó beszerzési eljárások lefolytatásra kerültek. Ezt követően a sor került a közbeszerzési dokumentáció összeállítására, amelyet a Közreműködő Szervezet és Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály is jóváhagyott. A közbeszerzési eljárás a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00170 kódszámú, Községfejlesztést támogató infrastrukturális beruházás a Községek Házában című pályázattal és a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00234 kódszámú

BMX- és gördeszka pálya kialakítása a Községek Háza környezetében című pályázattal közösen, kilenc részajánlati körben került meghirdetésre, amelynek 3.,4.,5.,6.,7.,8.,9. részajánlati köre tartalmazza a projektben tervezett felújítását. Az eljárás ezen részajánlatai közül a 4., 5., 6., 7. és 8. kör zárult eredményesen, amelyek esetében a hiányzó fedezet a Képviselő-testület a 202/2021. (VII. 15.) számú határozata alapján kerül biztosításra.

A vállalkozási szerződések megkötésre kerültek az alábbiak szerint:

- 4. részajánlati kör: Rekortán pálya tárgyban a DUNABER Beruházó és Szaktanácsadó Kft-vel nettó 5.336.189, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.776.960.- Ft értékben 2022. január 31-én. A munkaterület átadás-átvételi eljárás megtörtént 2022. február 11-én, a befejezési határidő a munkaterület átadástól számított hét hónap. A vállalkozó a munkálatokat elvégezte, a műszaki átadás-átvételi eljárás 2022. május 27-én megtörtént.
- 5. részajánlati kör: Játszótér kialakítása tárgyban az S-TÉR Sándor Kertépítészet Tervező, Építő és Kereskedelmi Kft-vel nettó 38.339.700, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 48.691.419.- Ft értékben 2022. február 18-án. A munkaterület átadás-átvételi eljárás megtörtént 2022. március 3-án, a befejezési határidő a munkaterület átadástól számított hét hónap. A vállalkozó a munkálatokat elkezdte.
- 6. részajánlati kör: Út és parkoló kialakítása tárgyban az Stravaco Építőipari Kft-vel nettó 36.565.502, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 46.438.188.- Ft értékben 2022. február 7-én. A munkaterület átadás-átvételi eljárás megtörtént 2022. február 11-én, a befejezési határidő a munkaterület átadástól számított hét hónap. A vállalkozó a munkálatokat elkezdte.
- 7. részajánlati kör: Térburkolatok kialakítása tárgyban az Stravaco Építőipari Kft-vel nettó 30.244.868, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 38.410.982, - Ft értékben 2022. február 7-én. A munkaterület átadás-átvételi eljárás megtörtént 2022. február 11-én, a befejezési határidő a munkaterület átadástól számított hét hónap. A vállalkozó a munkálatokat elkezdte.
- 8.részajánlati kör: Közvilágítás kialakítása tárgyban az SMHV Energetika Kft-vel nettó 8.518.522, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 10.818.523, - Ft értékben 2022. február 2-án. A munkaterület átadás-átvételi eljárás megtörtént 2022. február 11-én, a befejezési határidő a munkaterület átadástól számított hét hónap. A vállalkozó a munkálatokat elkezdte.

Mindezzel párhuzamosan, a 3. részajánlati kör kivételével, a részajánlati kör újra meghirdetésre kerül. A közbeszerzési dokumentáció összeállítása megtörtént, amelyet a Közreműködő Szervezet és Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály is jóváhagyott. Az ajánlattételi határidő 2022. június 27.

12. TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00234

BMX- és gördeszka pálya kialakítása a Községek Háza környezetében

2019. év áprilisában a Komló Város Önkormányzat Községek Háza, Színház-Hangversenyerem Komló Város Önkormányzat teljeskörű lebonyolítási segítségével támogatási kérelmet nyújtott be a TOP CLLD pályázati kereten belül a Községek Háza melletti volt sportpályán BMX- és gördeszka pálya kialakítására. A támogató a pályázatot pozitív elbírálásban részesítette, majd a támogatási szerződés 2020.04.16-án megkötésre került. A projekt teljes költségvetése 12 millió forint.

A pályázat megvalósításához kapcsolódó beszerzési eljárások lefolytatásra kerültek. Ezt követően a sor került a közbeszerzési dokumentáció összeállítására, amelyet a Közreműködő Szervezet és Közbeszerzési Felügyeleti Főosztály is jóváhagyott. A közbeszerzési eljárás a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00170 kódszámú, Közösségfejlesztést támogató infrastrukturális

beruházás a Községek Házában című pályázattal és a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00229 kódszámú, „Miénk itt a tér” -nyílt közösségi tér létrehozása Komló 48-as terén című pályázattal közösen, kilenc részajánlati körben került meghirdetésre, amelynek 1. részajánlati köre tartalmazza a projektben tervezett felújítását. Az eljárás ezen részajánlata eredménytelenül zárult, ezért a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00229 pályázathoz kapcsolódó 9. részajánlati körével együtt újra meghirdetésre került. A kapcsolódó ajánlattételi felhívást jelenleg a Közbeszerzési Felügyeleti Hatóság elfogadta. Az ajánlattételi határidő 2022. június 27.

13. KEHOP-2.1.11-21-2022-00013

Vízvezeték rekonstrukció a Kossuth Lajos utca, Zrínyi tér és 48-as tér területén

A Széchenyi 2020 Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program (KEHOP) keretében kiírásra került egy pályázati felhívás „Víziközmű-rendszerek műszaki állapotának javítására, energiahatékonysági fejlesztésére, rekonstrukciók megvalósítására”. A fenti pályázat előfeltétele volt, hogy az önkormányzat rendelkezzen többek között kiviteli tervekkel, megvalósíthatósági tanulmánnyal, a kivitelezésre vonatkozó előzetesen lefolytatott közbeszerzési eljárással. Komló Város Önkormányzat a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 83/2021. (XI.10.) számú határozata alapján beszerzési eljárásokat indított a pályázat előkészítési feladatainak ellátására, melyben a tervekészítésre, megvalósíthatósági tanulmány elkészítésére, illetve közbeszerzési szakértő kiválasztására.

Komló Város Önkormányzat a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 84/2021. (XI.24.) számú határozata alapján az eljárásokat eredményesnek nyilvánította, majd a Képviselő-testület 253/2021. (XI. 24.) számú határozatában foglaltak szerint biztosította a szükséges forrást a szerződések megkötésére a 2021-ben esedékes 2020. évi víziközmű bérleti díj terhére. A szerződések az alábbiak szerint kerültek megkötésre:

- KEHOP-2.1.11 számú felhíváshoz kapcsolódó pályázat tervezési feladatainak ellátása: BALOG Vízépítési Tervező Iroda Kft.: bruttó 3.359.150,- Ft;
- KEHOP-2.1.11 számú felhíváshoz kapcsolódó pályázat Megvalósíthatósági tanulmányának elkészítése - MSB Fejlesztési Tanácsadó Zrt.: bruttó 1.460.500,- Ft;
- KEHOP-2.1.11 számú felhíváshoz kapcsolódó pályázatban szereplő kivitelezés közbeszerzési eljárásának lebonyolítása - dr. Szabó-Gothard Máté: bruttó 700.000,- Ft

Komló Város Önkormányzata a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 96/2021. (XII.15.) számú határozata alapján megindította az előkészítéshez kapcsolódó feltételes közbeszerzési eljárást Ivóvízvezeték felújítása Komlón - KEHOP-2.1.11 tárgyban nyílt eljárásrend szerint 2 részajánlati körben az alábbiak szerint:

- 1. rész: Komló, Kossuth L. utcai ivóvízvezeték felújítás
- 2. rész: Komló, Zrínyi és 48-as tér ivóvízvezeték felújítás

A közbeszerzési eljárás sikeresen zárult, a feltételes vállalkozási szerződések megkötésre kerültek az alábbiak szerint, melyek hatályba lépésének feltétele volt, hogy a szükséges fedezet rendelkezésre álljon:

- 1. rész: Komló, Kossuth L. utcai ivóvízvezeték felújítás tárgyban a BARANYA-VÍZ Víziközmű Szolgáltató Zrt-vel nettó 43.611.476,- Ft értékben 2022. április 6-án.
- 2. rész: Komló, Zrínyi és 48-as tér ivóvízvezeték felújítás tárgyban a BARANYA-VÍZ Víziközmű Szolgáltató Zrt-vel nettó 9.816.930,- Ft értékben 2022. április 6-án.

A pályázati felhívás alapján a projekt megvalósításához kapcsolódó FIDIC mérnök alkalmazása is előírt feltétel, így Komló Város Önkormányzat a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 51/2022. (V.18.) számú határozatában foglaltak szerint feltételes beszerzési eljárást indított a fent említett feladatok ellátására, majd a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 60/2022. (VI.1.) számú határozatában a legalacsonyabb összegű ajánlatot adó Aqua-Via Kft-t hirdette ki nyertesnek. A vállalkozási szerződés megkötésére a Képviselő-testület 2022. június 14-én megtartott rendkívüli testületi ülésén hozott döntése alapján kerül sor.

14. TOP-5.3.1-16-BA1-2017-00006

A helyi identitás és kohézió erősítése a Komlói járásban

A Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében meghirdetett TOP-5.3.1-16 jelű, A helyi identitás és kohézió erősítése című pályázati felhívásra Komló Város Önkormányzat több településsel konzorciumban 2017. szeptember 27-én támogatási kérelmet nyújtott be, mely a 2018. június 18. napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesült. A támogatási szerződés hatályba lépése 2018. szeptember 12. A támogatás összege 54 900 000.- Ft, melyből a Komlóra jutó támogatási összeg 16.415.541 Ft. (Az előzőekhez képest 6.930 Ft negatív eltérést a közbeszerzési eljárás lefolytatása utáni állapot okozza – átcsoportosításra került)

A projektet több kedvezményezett közösen valósítja meg konzorcium formájában. A konzorcium vezetője Komló Város Önkormányzat, a tagok: Bikal, Egyházaskóvár, Hegyhátmárc, Hosszúhetény, Kárász, Köblény, Magyareregny, Mánfa, Máza, Szalatnak, Szárász, szászvár, Tófü, Vékény, Baranya Megyei Önkormányzat.

A projekt kiemelt célja a helyi identitás és kohézió erősítése a konzorciumi tagként résztvevő településeken. Ezt a problémák, szükségletek feltárásával, megoldási, cselekvési javaslatok készítésével és az egyes tevékenységek elvégzésével tudják a települések elérni. A projekt tevékenységrendszere úgy lett felépítve, hogy szorosan illeszkedjen a település eddigi gyakorlatához, ugyanakkor új közösségépítő, közösségfejlesztő programok elindítása is megvalósulhat az egyes években.

A projekt jövőképe, hogy a régió az eddigi gazdaságára alapozva és a kultúra hagyományaira építve fejlődő társadalmi értékközösség legyen. Ez az egyes települések lakosságának összefogásával, megszólításával, a lakossági kezdeményezések támogatásával érhető el. Átfogó cél a társadalmi tőke bővítése, erősítése, és ezáltal a helyi identitás és együttműködés erősítése. Mindez azzal érhető el, ha a település lakói és közösségei jobban megismerik egymást, a településen lakók azonosságtudata megerősödik, képesek lesznek felismerni az értékeiket és megőrizni hagyományaikat. Kíváncsi, hogy a projekt végrehajtása során növekedjen a közösségi aktivitás, rejtett erőforrások szabaduljanak fel, növekedjen a lakosság egymás iránti felelősségtudata.

A pályázat előírta a közösségi fejlesztők bevonását, a három közösségfejlesztő Szamosné Áman Orsolya Klára, Balanyi József Tamás, Sebestyén Mónika.

A projekt megvalósításának időszaka 2018. október 02. – 2022. december 31.

A projekt céljainak elérése a különböző programok, foglalkozások és események mellett a pályázati forrásból finanszírozott rendezvények megvalósítása. Három részajánlati körben közbeszerzési eljárást bonyolítottunk le. A közbeszerzési eljárás mindhárom részajánlati körében a Ferling Kft. került nyertes ajánlattevőként kihirdetésre, a szerződések 2019-ben aláírásra kerültek. A mérföldkövek módosítása a közbeszerzési eljárás elhúzódása miatt megtörtént, a támogató részéről elfogadásra került. A pandémia alatti rendezvénytilalom miatt a vállalkozóval a szerződés hosszabbításra került 2022. szeptember 30-ig.

A projekthez kapcsolódó eszközök beszerzése – melyek nem kerültek be a közbeszerzési eljárásba – továbbra is előkészítési fázisban vannak, Komló Város beszerzési eljárásrendjébe tartoznak.

Jelenleg a támogatási szerződésben rögzített programok nagy része megvalósult, a 2022. évi rendezvények megvalósítása folyamatban van, de az előzetes elképzelésekhez képest jelentős eltérések mutatkoztak a vírusjárvány okozta korlátozások, az azóta eltelt időszakban pedig az átalakult lakossági igények miatt. A változásokat követve módosítanunk kell a Helyi Cselevési Tervet, valamint a közbeszerzési szerződést, a támogatási szerződést. Az átalakított programok a településeken így akadálymentesen megrendezésre kerülhetnek.

Mindez továbbra sem veszélyezteti a véghatáridőig vállalt feladatok teljesíthetőségét, amennyiben az adminisztratív folyamatok is időben lezajlanak.

15. TOP-1.1.3-15-BA1-2016-00001

Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója

A kivitelezés befejezését követően a műszaki átadás 2019. november 18-án sikeresen lezárult. A piac megnyitására 2019. november 30-án került sor. A teljes projekt 2019. december 31-én zárult. A kapcsolódó pénzügyi elszámolások és beszámolók határidőre benyújtásra kerültek a Közreműködő Szervezet felé, amelyek ellenőrzése folyamatban van.

Az éves garanciális eljárást a műszaki ellenőr nem zárta le, ezért az önkormányzat megkezdte a hivatalos megkeresését.

16. TOP-2.1.2-15-BA1-2016-00003

Petőfi tér és környezetének rehabilitációja

A kivitelezéshez kapcsolódó műszaki átadások 2020. áprilisáig sikeresen megtörténtek. Jelenleg a projekt pénzügyi és szakmai zárása van folyamatban a Közreműködő Szervezet felé. Az éves garanciális eljárást a műszaki ellenőr nem zárta le, ezért az önkormányzat megkezdte a hivatalos megkeresését.

17. KEHOP-5.4.1-16-2016-00545

Szemléletformálási programok megvalósítása Komlón

2016. október 14-én támogatási kérelmet nyújtottunk be a KEHOP-5.4.1-16 számú pályázati konstrukcióra. A kérelmünket támogatásra érdemesnek ítélték és 2018. december 8-án érkezett értesítő szerint 5 Mft vissza nem térintendő támogatást nyertünk. A projekt célja, hogy a célcsoport bővítse ismereteit, megtapasztalja a megújuló energiák felhasználásának lehetőségeit, megértse az energetikával kapcsolatos problémákat és konkrét lépéseket tegyen a fenntartható energiagazdálkodás irányába. A Támogatási Szerződés 2020. május 15-én lépett hatályba. Jelenleg a programok megvalósításának kidolgozása folyik, a járványhelyzet miatt a tervezett a projekt megvalósítása eltolódott, így a támogatási szerződés véghatáridejének módosítása vált szükségessé.

18. KEHOP-2.2.1-15-2015-00013

Komló város ellátatlan területeinek szennyvízelvezetése és a szennyvíztisztító telep korszerűsítése

A KEHOP projektek esetében jogszabály alapján a támogatás kedvezményezettje az NFP Nemzeti Fejlesztési Programiroda Nonprofit Kft. Az önkormányzat konzorciumi tagként vesz részt a projektben. A támogatási szerződés 2016.01.27-én került aláírásra. A projekt teljes költsége a támogatási szerződés szerint nettó 864.282.608, - Ft + ÁFA. Mivel a projekt az

Európai Unió felé nettó elszámolású, ezért az ÁFA összege a központi költségvetésből került biztosításra.

A kivitelezési munkák a kiegészítő beruházással együtt 2020-ban befejeződtek, a szükséges hatósági engedélyeket az önkormányzat megkapta. Az NFP tájékoztatása alapján a projekt záró beszámolója részükről benyújtásra került. A záró helyszíni ellenőrzés 2022. 03.10-én megtörtént, az ellenőrzés mind pénzügyileg, mind műszakilag elfogadásra került.

19. EFOP-2.2.3-17-2017-00050

Hajléktalanok életminőségének javítása és önálló életvitelének elősegítése Komlón

Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulása az EFOP-2.2.3-17-2017-00050 kódszámú, „Hajléktalanok életminőségének javítása és önálló életvitelének elősegítése Komlón” című pályázat keretében vállalta, hogy a Pécsi út 42. szám alatti épület alagsorában 2 fő elhelyezésére szolgáló külső szálláshelyet alakít ki, valamint a Vörösmarty utca 3/A szám alatt található Hajléktalan szálló épületének teljes belső korszerűsítését.

A beruházás vonatkozásában a közbeszerzési eljárás lefolytatásra került a Kbt. 115. § szerint. A nyertes ajánlattevő a Gerle Kft lett, akivel a vállalkozási szerződés 2019. október 08-án aláírásra került. A munkaterületet a Kivitelező 2020. január 06-án vette át mindkettő helyszín tekintetében, majd 2020 június 19-én a szerződésbe foglalt munkákat készre jelentette. A projekt fizikai befejezésének határideje 2020. szeptember 28-a, a pénzügyi elszámolás határideje pedig 2020. december 27. volt. Az Emberi Erőforrások Minisztériuma 2021 április 13-án helyszíni ellenőrzést tartott. Jelenleg a projekt záró beszámolójának és záró elszámolásának jóváhagyását várjuk.

A záró szakmai beszámoló és a záró elszámolás elfogadása az Emberi Erőforrások Minisztériuma IKT-2017-104-I1- 00107457/0000161 iktatószámú levele alapján, 2021. december 14. napján megtörtént, a fenntartási időszak elkezdődött.

20. EFOP-1.5.2-16-2017-00028

Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói járásban

A projekt fizikai befejezésének dátuma 2021. 11.26. napja volt. 2021 augusztus végére minden a projektben tervezett rendezvény megvalósult.

A záró szakmai beszámoló benyújtásra került 2022.02.24 napján. A beszámoló elfogadása után 2022 április 26-28 napján helyszíni ellenőrzésre került sor.

A projekt során az önkormányzat lakhatási támogatás keretében támogatta azon hátralelkelten rendelkező bérlőket, akik vállalták, hogy egyéni megállapodás keretében az aktuális havi lakbért maradéktalanul befizetik, továbbá havonta meghatározott összeget törlesztenek a hátralékukból is. A helyszíni ellenőrzés során tudomásunkra jutott, hogy a projekt kapcsán a lakhatási támogatás ezen formája nem elszámolható. A Felhívás értelmében csak a Fecskeház programokhoz kapcsolódó lakhatási támogatás elszámolható költség.

A projektben lakhatási támogatásként összesen 1.304.287,- Ft került elszámolásra valamint ezzel arányosan 384.960,- Ft átalány költség azaz mindösszesen 1.689.247,- Ft. Ezen támogatási összeg visszautalása vált szükségessé. A fenti támogatási összeg önkorrekción keretében a képviselő-testület 2022. május 26. napján hozott döntését követően 2022. május 27. napján visszautalásra került. Az ellenőrzés során minden mást rendben találtak.

Belföldi forrásból megvalósuló beruházások

1. BMÖGF/737-1/2020

Komló Város Önkormányzat közlekedésfejlesztéseinek támogatása

Komló Város Önkormányzata 2019. évben támogatási kérelmet nyújtott be a Belügyminisztérium felé a település közlekedés fejlesztési feladatainak támogatására. A benyújtott pályázati anyagot a Támogató Szervezet 2020. július 13-án kelt értesítése alapján bruttó 140.000.000.- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesítette.

Az elnyert forrásból Komló város területén lévő belterületi utak fejlesztéssel kijelölt szakaszainak felújítása, gyepes parkolók korszerűsítése, a Bem utca csatlakozásánál a meglévő autóbusz állomással szomszédos területen egy 330 m²-es, 7 db férőhelyes autóbusz parkoló kialakítása, valamint a hozzá kapcsolódó éltvédelmi kerítés építése valósult meg.

A belterületi utak felújítással érintett szakaszai az alábbiak:

- - 7300 Komló, Széchenyi I. és Székely B. utcát összekötő útszakasz	hrsz.: 2238
- - 7300 Komló, Zichy Mihály utca	hrsz.: 2266
- - 7300 Komló, Jókai Mór utca	hrsz.: 2373
- - 7300 Komló, 612. helyrajzi számú út	hrsz.: 612
- - 7300 Komló, Magyar Bálint utca	hrsz.: 599
- - 7300 Komló, Toldi Miklós utca	hrsz.: 605
- - 7300 Komló, Ady Endre utca	hrsz.: 421
- - 7300 Komló, Fenyő utca	hrsz.: 205
- - 7300 Komló, Rozmaring utca	hrsz.: 47

Gyepes parkolók korszerűsítése az alábbi helyszíneken:

- 7300 Komló, Gagarin utca	hrsz.: 3505
- 7300 Komló, Arany János utca	hrsz.: 2949
- 7300 Komló, Körtvélyes városrész	hrsz.: 1521/68

Komló város területén a Magyar Labdarúgó Szövetség által támogatott körtvélyesi rekortán pályához kapcsolódó önrész mértéke jelen támogatásból került kifizetésre, valamint a 2021. évi Országos Bringapark Program keretében megvalósult pumpapályához kapcsolódó önrész fedezetét is jelen forrásból biztosítottuk. A támogatásból közterületi játszóterek fejlesztése is megvalósult.

A fejlesztéssel érintett közterületi játszóterek az alábbiak:

- 7300 Komló, Gesztenyés városrész	hrsz.: 165
- 7300 Komló, Dávidföld városrész	hrsz.: 1902/10
- 7300 Komló, Mecsekjánosi városrész	hrsz.: 2548

A pályázathoz kapcsolódó támogatási szerződés értelmében a beruházás befejezési határideje 2022. június 30. A rendelkezésre álló maradványösszeg bruttó 47.864,- Ft.

2. BMÖGF/997-1/2020

Bétai elkerülő út megvalósítása

Komló Város Önkormányzat a Kormány egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról szóló 1746/2020. (XI. 11.) határozata alapján, annak egyik elemeként, támogatást nyert a Bétai elkerülő út megvalósítására. A támogatás összege a 2020. november 23-án kelt támogatói okirat (iktatószám: BMÖGF/997-1/2020) alapján bruttó 1.600.000.000,- Ft.

A beruházás során összesen közel 6 km hosszban újul meg a bétai út, valamint a bétai útról a Bajcsy Zs. utca felé levezető út. Ezen kívül felújításra kerül az út melletti csapadékvíz elvezető rendszer, valamint a zobákpusztai útcsatlakozás átépítése is megtörténik. A közút felújítása

során átépítésre kerülnek a rossz állapotú ivóvíz vezeték szakaszok a Baranya-Víz Zrt. kivitelezésében.

Az útfelújításra vonatkozóan a nyertes kivitelezővel a vállalkozási szerződés megkötését követően 2021.11.18-án a munkaterületet az önkormányzat a kivitelezőnek átadta. A felújítási munkák elvégzése során felmerültek előre nem látható pótmunkák, amelyeket a kivitelező az önkormányzat részére jelzett. Ezen pótmunkák elvégzésével és finanszírozásával külön előterjesztés foglalkozik.

3. BMÖGF/999-1/2020

Komló-Kisbattyán településrész megközelítését szolgáló út komplex felújítása

Komló Város Önkormányzat a Kormány egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról szóló 1746/2020. (XI. 11.) határozata alapján, annak egyik elemeként, támogatást nyert a Komló-Kisbattyán településrész megközelítését szolgáló út komplex felújítására. A beruházáshoz kapcsolódó, 2020. november 23-án kelt támogatói okirat (iktatószám: BMÖGF/999-1/2020) alapján 325.000.000.- Ft támogatási összeg került megítélésre.

Az út komplex felújítását a közbeszerzési eljárás során legkedvezőbb ajánlatot tevő STRABAG Építő Kft. (1117 Budapest, Gábor Dénes utca 2. Infopark D épület) végezte. A vállalkozó nyertes ajánlata nettó 220. 397. 889,- Ft volt. Továbbá a projekt része volt a területen lévő ivóvíz vezetékek rekonstrukciójának megvalósítása is, amelyet ún. „in-house” beszerzés keretében a BARANYA-VÍZ Zrt. végzett el nettó 37. 083. 606,- Ft összegért.

A projekthez tartozó kivitelezési munkák elkészültek és 2021. december 15-én megtörtént a műszaki átadás.

A pályázat megvalósításához kapcsolódó szakmai és pénzügyi beszámoló összeállítása folyamatban van és 2022. június 30. napjáig benyújtásra kerül.

4. BMÖGF/1002-1/2020

Kaptár program megvalósítása, új kulturális-művészeti központ kialakítása

Komló Város Önkormányzat a Kormány egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról szóló 1746/2020. (XI. 11.) határozata alapján, annak egyik elemeként, támogatást nyert a Kaptár program megvalósítása, új kulturális-művészeti központ kialakítására. A beruházáshoz kapcsolódó, 2020. november 23-án kelt támogatói okirat (iktatószám: BMÖGF/1002-1/2020) alapján 635.000.000.- Ft támogatási összeg került megítélésre, mely összeg az erre a célra elkülönített bankszámlán rendelkezésre áll.

A támogatói okirat és a hozzá kapcsolódó nyilatkozat értelmében a fejlesztés megkezdésének időpontja 2020. november 11., a befejezés véghatárideje pedig 2022. december 31.

A beruházás megvalósítása során megtörtént a különböző vállalkozók kiválasztása, az alábbiak szerint a közbeszerzési szakértő - Dr. Zoric Ildikó, a tervező – Építész Kör Kft., a műszaki ellenőri feladatok ellátása – Beckra Center Bt.

A tervezett Kaptár épület alatt és környezetében a helyi közműszolgáltatók által üzemeltetett közművezetékek haladnak át, amelyek kiváltása a Képviselő-testület 168/2021. (VI.7.) számú határozata alapján befejeződött. A Képviselő-testület 212/2021. (VIII. 26.) számú határozata alapján forrást biztosított a tervezett Kaptár épület helyén áthaladó bekötő áramvezeték kiváltásának munkálataihoz, valamint a 7300 Komló, 48-as téren található ideiglenes áramvezeték véglegesítésének kivitelezéséhez, melyekre vonatkozóan Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi, ügyrendi és közbeszerzési Bizottsága a 43/2021. (IX. 16.) számú határozata szerint jóváhagyta a beszerzési eljárás megindítását.

A Képviselő-testület 29/2021. (VIII. 4.) számú határozata alapján megindításra került a kivitelező kiválasztására, valamint eszközbeszerzésre két külön közbeszerzési eljárás. Az eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás két részajánlati körben került

meghirdetésre: egyedi gyártású berendezések, cikkek; különféle használati tárgyak tárgyában. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 268/2021. (XII. 9.) számú határozata és a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának 100/2021. (XII. 17.) számú határozata alapján a kivitelezésre lefolytatott „Kaptár, új művészeti központ kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás során a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozóval, a Baranyai-házépítő Kft-vel nettó 578.290.149,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 734.428.489,- Ft összeggel a vállalkozási szerződés 2022. január 10. napján megkötésre került.

A „Kaptár épület berendezései” tárgyban lefolytatott az eszközbeszerzésre vonatkozó közbeszerzési eljárás eredményeképp a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 4/2022. (I. 12.) számú határozata alapján 2022. február 11. napján megkötésre kerültek a nyertes vállalkozókkal az adásvételi szerződések az alábbiak szerint:

1. részajánlati kör **egyedi gyártású berendezések, cikkek** tárgyban: Art-Innova Kft-vel nettó 71.260.653,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 90.501.029,- Ft összeggel,
2. részajánlati kör **különféle használati tárgyak** tárgyban: CPM Mobilier Kft-vel nettó 44.894.894,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 57.016.515,- Ft összeggel.

A kivitelezéshez kapcsolódó munkaterület átadás-átvételi eljárás 2022. január 17. napján megtörtént.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 1/2022. (I. 10.) számú határozatában utólagosan jóváhagyta a Bétai elkerülő út megvalósítására megítélt támogatásból fel nem használt bruttó 300.492.056,- Ft részének átcsoportosítását, valamint felkérték a polgármestert a bruttó 92.952.675,- Ft összegű többlettámogatás kormányzati jóváhagyás ügyében való eljárásra.

5. BMÖGF/1003-1/2020

József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény fejlesztése új látogatóközponttal

Komló Város Önkormányzat a Kormány egyes térségi fejlesztési igények támogatásáról szóló 1746/2020. (XI. 11.) határozata alapján, annak egyik elemeként, támogatást nyert József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény fejlesztése új látogatóközponttal elnevezésű beruházás megvalósítására. A beruházáshoz kapcsolódó, 2020. november 23-án kelt támogatói okirat (iktatószám: BMÖGF/1003-1/2020) alapján 900.000.000,- Ft támogatási összeg került megítélésre, mely összeg az erre a célra elkülönített bankszámlán rendelkezésre áll. A támogatói okirat és a hozzá kapcsolódó nyilatkozat értelmében a fejlesztés megkezdésének időpontja 2020. november 11., a befejezés véghatárideje pedig 2021. december 31., mely dátum a 2022. január 1. napján hatályba lépett a veszélyhelyzettel összefüggő támogatói értesítés szerint 180 nappal meghosszabbításra került 2022. június 30-ig. Jelenleg folyamatban van a pályázathoz kapcsolódó véghatáridő további hosszabbítása.

A beruházás megvalósítása során megtörtént a különböző vállalkozók kiválasztása, az alábbiak szerint a közbeszerzési szakértő – Dr. Zoric Ildikó, a tervező – Építész Kör Kft., a műszaki ellenőri feladatok ellátása – Schmidt Ferenc e.v.

A műszaki tervdokumentációk véglegesítése megtörtént, ezt követően a már lezárult „József Attila Könyvtár fejlesztése” tárgyú építész közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött vállalkozási szerződés 2022. május 12-én megkötésre került az Autókar Kft-vel nettó 408.897.698,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 519.300.076,- Ft értékben. A munkaterület átadás-átvételi eljárás 2022. május 26-án megtörtént, a kivitelező cég a munkálatokat megkezdte. A Vállalkozó befejezési határideje a munkaterület átadásától számított 9 hónap.

Ezzel párhuzamosan 2022. június hónapban indul a belsőépítészeti közbeszerzési eljárás három részajánlati körben: Bútorok; Műszaki cikkek és Múzeumi installációk tárgyában.

6. 1470/2021. (VII.15.) Kormányhatározat alapján

A komlói Bányász Sport Kör Sportcentrum fejlesztési programjának előkészítése

A Miniszterelnöki Kormányiroda (továbbiakban: Támogató) előzetes tájékoztatása alapján a Kormány 76.771.500.- forint támogatást biztosít Komló Város Önkormányzatnak a 7300 Komló, Pécsi út 44. szám alatt található Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztésének előkészítésére, a hosszú ideje tervezett korszerűsítéshez szükséges szakági tervek elkészíttetésére. A beruházás tervezéséhez kapcsolódóan megtörtént a közbeszerzési szakértő kiválasztása, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 21/2021. (VII. 28.) számú határozata alapján Dr. Szabó-Gothard Mátéval megkötésre került a szerződés. A Képviselő-testület 25/2021. (VII.29.) számú határozata alapján megindításra került a tervező(k) kiválasztására a „KBSK Sportcentrum fejlesztés – tervezési szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás, mely három részajánlati körben került meghirdetésre: magas- és mélyépítési tevékenység tervezése, sportlétesítmények tervezése, kutak és víztározó felújítás tervezése tárgyában. Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának 70/2021. (X.14.) számú határozata alapján a tervező(k) kiválasztására kiírt nyílt közbeszerzési eljárás eredményeképp a legkedvezőbb ajánlatot adó vállalkozókkal 2021. november 10. napján megkötésre kerültek a tervezési szerződések az alábbiak szerint:

1. részajánlati kör **Magas- és mélyépítési tevékenység tervezése** tárgyban: Magyar Energia Centrum Kft-vel nettó 46.738.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 59.357.260,- Ft összeggel,
2. részajánlati kör **Sportlétesítmények tervezése** tárgyban: EngTerv Plusz Kft-vel nettó 4.730.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 6.007.100,- Ft összeggel,
3. részajánlati kör **Kutak és víztározó felújítás tervezése** tárgyban: Sunfarm Kft-vel nettó 2.885.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.663.950,- Ft összeggel.

Az elkészült tervek értékelése és véleményezése érdekében mérnöki tanácsadó feladatok ellátására szerzési eljárás került lefolytatásra, Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottsága 5/2022. (I. 26.) számú határozata alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó Presting Optimum Mérnöki Zrt-vel 2022. január 31. napján a megbízási szerződés megkötésre került. Az elkészülendő tervdokumentációk alapján a kivitelezésre feltételes közbeszerzési eljárás lebonyolítása indokolt hat részajánlati körben, melyhez szükséges közbeszerzési szakértő kiválasztására szerzési eljárás került lefolytatásra. Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának 6/2022. (I. 26.) számú határozata alapján a legalacsonyabb ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást, dr. Szabó-Gothard Máté hirdette ki az eljárás nyerteseként, a megbízási szerződés 2022. február 1. napján megkötésre került. A pályázathoz kapcsolódó támogatói okirat kétszer került módosításra, a beruházás befejezési határideje 2022. május 31. volt. A tervezés 2022. május 31. napjával lezárult. A projekthez kapcsolódó szakmai és pénzügyi elszámolás összeállítása folyamatban van.

7. Közművelődési érdekeltségnövelő pályázat

Közösségek Háza intézményfejlesztés - 2020. évi

Az Emberi Erőforrások Minisztériumának Közművelődési és Alkotóművészeti Főosztálya Magyarország 2020. évi központi költségvetéséről szóló 2019. évi LXXI. törvény alapján pályázatot hirdetett közművelődési érdekeltségnövelő támogatásra. Komló Város Önkormányzata támogatási kérelmet nyújtott be a Közösségek Háza intézményegység korszerűsítésére br. 1.780.000.- Ft összegű önerő biztosítása mellett, összesen br. 15.780.000.- Ft összköltséggel. Támogató Szervezet értesítése alapján, a támogatási kérelemben részletezett Képviselő-testület 166/2020. (VIII. 13.) számú határozata alapján jóváhagyott bruttó 1.780.000.-Ft önrész figyelembevétele mellett, bruttó 771.000.- Ft vissza nem térítendő

támogatásban részesítette. Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottságának 97/2021. (XII. 15.) számú határozata alapján a vállalkozási szerződés 2021. december 16. napján PÉTER'99 Kft-vel megkötésre került. Az elnyert forrásból a 7300 Komló, 48-as tér 1. szám alatt található Községek Háza, Színház- és Hangversenytér Közösségek Háza intézményegység I. emeleti női és férfi WC csoport teljes felújítási munkái valósultak meg, mely magába foglalja a helyiségek meglévő burkolatainak cseréjét, vízvezetékszerelési munkákat, a csővezetékek teljes cseréjét, meglévő berendezések korszerűsítését, belső nyílászárók cseréjét. A vállalkozó a szerződés határideig (2022.03.31.) teljesített. A munkálatokat 2022. január 27. napján kivitelező készre jelentette. A szakmai és pénzügyi elszámolás 2022. május 16. napján benyújtásra került.

8. Szilvási kézilabda munkacsarnok

Kézilabda Munkacsarnok-fejlesztési Programmal kapcsolatos intézkedésekről szóló 1278/2017 (VI. 2.) Kormány határozat alapján valósul meg Komlón, a Szilvási Iskola udvarából leválasztott ingatlanon a Komlói Kézilabda Munkacsarnok. Fontos volt, hogy a tervezett fejlesztés a Szilvási városrészben valósuljon meg, megoldva ezzel a gimnázium tornaterem hiányát. A leválasztott telek tulajdonjoga ingyenesen átadásra került a Magyar Állam részére, amiről az ingatlan tulajdonjog átruházási szerződés 2019. november 06-án megkötésre került. A birtokbaadási eljárás időpontja még nem ismert. A közbeszerzési eljárás 2020. januárjában indult el, viszont az ajánlattevők részéről feltett kérdések miatt oly nagy mértékben kellett a tervdokumentációt módosítani, hogy a KFF új eljárás kiírását kérte. A módosított tervek elkészültek, az új eljárás lefolytatásra került. Az eljárás és a kivitelezés lebonyolítását a Beruházási, Műszaki Fejlesztési, Sportüzemeltetési és Közbeszerzési Zrt. (BMSK) végezte. A beruházás végén az épület üzemeltetése a Nemzeti Sportközpontok feladata lesz. A munkaterület átadásra került 2021. szeptember 1-én, a tényleges munka végzést szeptember végén kezdte meg a Kivitelező. Jelenleg a kivitelezés folyamatban van.

9. 2021. évi Országos Bringapark Program

Az Aktív Magyarországért Felelős Kormánybiztosi Iroda a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség bevonásával 2021-re is kiírta az Aktív Magyarország Program részeként az Országos Bringapark Programot. A Program célja Magyarországon olyan bringaparkok kialakítása vagy már meglévő park felújítása. A pályázati feltételek szerint a beruházás teljes összegének 50%-át biztosítja a támogató, 50% önerő mellett. A Programban felsorolt lehetőségek közül a Képviselő-testület 43/2021. (II. 22.) számú határozata alapján az erdei kerékpáros egynyomos pálya megvalósítására nyújtott be támogatási igényt, tekintettel városunk környezeti adottságaira. Helyszíneként a Nagy László és az Altáró utca közötti önkormányzati tulajdonban álló erdős területet jelöltük meg. Bruttó 10 millió forint összköltségvetésből 4 különböző típusú és nehézségű pálya, valamint az indulási helyekhez visszavezető nyomvonal kialakítása valósult meg a 030/5 hrsz-ú, a 031/ hrsz-ú, a 2413/91 hrsz-ú és 2335/1 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanokon.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 99/2021. (IV. 15.) számú határozata alapján a 2021. évi Országos Bringapark Program során benyújtott pályázatunk kiegészítésre került, a támogatói okirat két feladat megvalósítására módosult: erdei egynyomos kerékpár pálya, illetve pumpapálya megvalósítására. A kerékpáros pumpapálya Körtvélyes városrészben (1521/68 hrsz.) került kialakításra. A támogatói okirat erre vonatkozó módosítása megtörtént és 2021. június 28-án hatályba lépett.

Az Országos Bringaprogram előírása szerint mindkét pályát 2021. évben szükséges megvalósítani, a vállalkozási szerződés megkötésre került a TTTrails Kft-vel. A pumpapályára vonatkozóan a munkaterület átadásra 2021. 08. 02-án került sor, majd megkezdődött a pálya kivitelezése. A pumpapálya készre jelentését követően 2021. október 8-án rész-műszaki átadás-átvételi eljárásra került sor. Az erdei pálya november-december hónapban került kivitelezésre. Az erdei kerékpáros egynyomos pálya elkészültét követően a műszaki átadás-átvételi eljárás 2021. december 21-én sikeresen lezárult. A szakmai és pénzügyi beszámoló 2022. február 28. napján benyújtásra került.

10. Belföldi pályázat 2020: EBR: 486 294

Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű projekt keretében Komló, Szilvási út felső, illetve Alkotmány utca alsó szakasza 2. szakasz

2020. évben újra meghirdetésre került az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” megnevezésű pályázat, melynek útfelújítási alcéljára évek óta sikeresen pályázik Önkormányzatunk. A pályázati kiírás a korábbi évekhez képest a támogatási összeg nagyságában módosult: 30 millió forintos összegről 40 millió forintra nőtt a megpályázható támogatás mértéke. Az ehhez szükséges 15%-os önerő is ezzel arányosan 7.058.824, -Ft-ra nőtt, melyet a Képviselő-testület a 136/2020. (VI.25.) számú határozatával biztosított.

A pályázat 2020. július 7-én került benyújtásra, mely pozitív elbírálásban részesült, a támogatói okirat 2020. szeptember 25-én került kiállításra. Az egybeszámítás miatt a kivitelező kiválasztására közbeszerzési eljárás keretében került sor.

Az ajánlattételi határidő 2021. január 11-én 15.00 óra volt, mely határidőig 4 vállalkozás nyújtotta be ajánlatát. Az ajánlatok értékelését a Hivatal végezte el (a közbeszerzési eljárásra vonatkozó összegzés az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.) A legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot a P-R ÚTÉPÍTŐ Építőipari és Szolgáltató Kft. (7634 Pécs, Szőlész dűlő 19.) adta. A vállalkozási szerződés 2021.04.06-án került aláírásra.

Ezek után egyszerű beszerzési eljárás keretében kiválasztásra került a műszaki ellenőr is, itt a legkedvezőbb ajánlatot az AQUA-VIA Kft. adta. A munkaterület átadásra 2021.06.13-án került sor.

A szerződéses határidőig (2021.08.31.) kivitelező készre jelentette a munkát, a műszaki átadás 2021.09.03-án sikeresen lezajlott.

A pályázat szakmai és pénzügyi beszámoló 2022. március 3. napján benyújtásra került. A támogató részéről megküldött 2022. május 4-én kelt értesítés szerint az elszámolás elfogadásra került.

11. Belföldi pályázat 2021: EBR: 519 302

Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű projekt keretében Komló, Alkotmány utca felső szakasza 3. szakasz

2021. március 11-én Komló Város Önkormányzata 63/2021 (III.8.) határozata alapján pályázatot nyújtott be önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására a 7300 Komló, Alkotmány utca felső szakaszának (3771 hrsz.) felújítására bruttó 40. 000. 000, -Ft összegben. A pályázat 85%-os támogatási intenzitású, az elnyerhető összeg mellett Komló városa 7.100.000,- Ft saját forrást biztosított. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, támogatói okirata 2021.07.06-án került kiállításra. Annak érdekében, hogy a kivitelezési munka még nyáron, iskolai szünetben el tudjon indulni, már a pályázat elbírálása előtt, feltételes módon elindításra került a kivitelező kiválasztására kiírt beszerzési eljárás. Az ajánlattételi határidő 2021. június 09-én 10.00 óra volt, amely határidőig a három felkért vállalkozások mindegyike benyújtotta ajánlatát. A legalacsonyabb ellenszolgáltatást a kivitelezői feladatok ellátására a P-

R Útépitő Kft. (7624 Pécs, Napvirág u. 4.) ajánlotta. A kivitelezői szerződés 2021.07.09-én került aláírásra, a munkaterület átadás 08.03-án zajlott le. Kivitelező a munkát 2021.09.10-én készre jelentette, a műszaki átadás-átvételi eljárás 2021.09.17-én történt meg.

A támogatás felhasználásának és a támogatott műszaki tartalom megvalósításának határideje 2022. december 31. napja. Jelen támogatás tavaly a fejlesztési ütemek összehangolása okán a 2020. évi pályázattal együtt került felhasználásra. A szakmai és pénzügyi beszámoló benyújtására 2023. január 1-ig kell benyújtani a támogató felé.

12. Belföldi pályázat 2022: EBR: 519 302

„Pályázat önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására” megnevezésű projekt keretében Komló, Alkotmány utca felső szakasza 4. szakasz

2022. február 4-én Komló Város Önkormányzata a Képviselő-testület 10/2022 (I.26.) számú határozata alapján pályázatot nyújtott be önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására a 7300 Komló, Berek utca (3550 hrsz.) és az Irinyi János utca (3483 hrsz.) eddig fel nem újított szakaszának felújítása bruttó 40. 000. 000, -Ft összegben.

A pályázat 75%-os támogatási intenzitású, az elnyerhető összeg mellett Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete 13.333.334,- Ft saját forrást biztosított. A pályázat pozitív elbírálásban részesült, támogatói okirata 2022. április 24-én került kiállításra. Annak érdekében, hogy a kivitelezéshez kapcsolódó munkálatok a lehető leghamarabb befejeződjenek, Komló Város Önkormányzat a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 50/2022. (V.18.) számú határozatában beszerzési eljárást indított a kivitelező kiválasztására, melyben hat vállalkozót kért fel ajánlattételre. Az ajánlattételi határidő 2022. június 9-én 10.00 óra volt, amely határidőig a hat felkért vállalkozások közül négy benyújtotta ajánlatát. A legalacsonyabb ellenszolgáltatást adó vállalkozó Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 62/2022 (VI.14.) számú határozata alapján az Autókar Kft. (7300 Komló, Sikondai út 57.), 38.388.583.-Ft + ÁFA, azaz bruttó 48.753.501.-Ft összeggel.

A fejlesztésre felhasználandó összegből a maradvány nettó 3.606.168,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 4.579.833,- Ft. Ezek alapján a további rendelkezésre álló forrásból a pályázat megvalósításához Komló Város Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság 63/2022 (VI.14.) számú határozata alapján beszerzési eljárást indított műszaki ellenőr kiválasztására.

13. Vis maior 2021. EBR: 528 244

Helyszín: Nagyrét u. közút

A 2021 május hónapi csapadékos időjárás következtében a Nagyrét utcai új közút részűje először kb. 50 m hosszban, majd a május 17-20. közötti nagy mennyiségű csapadék eredményeként további közel 70 m hosszban megcsúszott. A rézsúcsúszás a területen található közművekben is kárt tett.

A keletkezett kár felmérését követően, a jogszabályban előírt 7 napon belül elektronikusan rögzítettük az eseményt az önkormányzatokért felelős miniszter által működtetett ebr42 rendszerben.

Az illetékes szervek a jogszabály alapján előírt helyszíni szemlét elvégezték és jogosnak ítélték meg a vis maior igény bejelentését.

A benyújtott támogatási igény a támogató elutasította, amelynek okán a Képviselő-testület 211/2021. (VIII. 26.) számú határozata alapján a kivitelezési munka az önkormányzat saját költségvetéséből került finanszírozásra.

14. Vis maior 2021. EBR: 530 179

Helyszínek: Gesztenyési út közút melletti járda, Bocskai István utca zúzott kő közút, Cseresznyák dűlő közút

A 2021. július hónapban történt nagymértékű esőzés kárt tett több önkormányzati tulajdonú ingatlanban. A károk felmérését követően, a jogszabályban rögzített 7 napon belül az alábbi helyszínekre vonatkozóan a károkat az önkormányzatokért felelős miniszter által működtetett ebr42 rendszerben elektronikusan rögzítettük:

- a) Komló, Gesztenyési út (115 hrsz.) közút melletti járda a nagy mennyiségű csapadékvíz hatására 41 méter hosszon károsodott.
- b) Bocskai István utca (7777/1 hrsz.) zúzott kő közút burkolatát a lehullott nagy mennyiségű csapadék 230 fm hosszban lemosta, az út teljes hosszában mély kimosódások keletkeztek. Az úton 40 fm felületzárast is megbontott a nagy mennyiségű csapadékvíz.
- c) Cseresznyák dűlő (7441/51 hrsz.) közút burkolatát a lehullott nagy mennyiségű csapadék elmosta kb. 162 m²-en.
- d) Komló, Altáró utca (2413/91 hrsz.) csapadékelvezető beton árok mellett lévő részsút a lezúduló nagy mennyiségű csapadék megbontotta.

A keletkezett kár felmérését követően, a jogszabályban előírt 7 napon belül elektronikusan rögzítettük az eseményt az önkormányzatokért felelős miniszter által működtetett ebr42 rendszerben.

Az illetékes szervek a jogszabály alapján előírt helyszíni szemlét elvégezték és az a), b) és c) pontok tekintetében jogosnak ítélték meg a vis maior igényt, míg a „d” pont tekintetében nem javasolták támogatni azt.

Annak érdekében, hogy a jogszabályban meghatározott határidőre be tudjuk nyújtani a vis maior támogatás iránti kérelmet, az önkormányzat vállalkozási szerződést kötött egy megfelelő jogosultsággal rendelkező szakemberrel a szakértői vélemény és helyreállítási terv elkészítésére. A szakértői vélemény a vis maior támogatás iránti kérelem kötelező eleme, annak tételes költségvetése képezi az alapját a helyreállítások bekerülési költségének, illetve az igényelt támogatás mértékének.

A szakértői költségbecslés alapján a helyreállítások teljes költségigénye bruttó 13.597.749, - Ft.

Megnevezés	2021. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	1.359.775, - Ft	10
Biztosító kártérítése	---	---
Egyéb forrás	---	---
Vis maior támogatási igény	12.237.974, - Ft	90
Források összesen	13.597.749, - Ft	100

A képviselő-testület a saját forrás összegét a 2021. évi költségvetéséről szóló 9/2021 (III.10.) számú Költségvetési Rendeletében az alábbiak szerint biztosítja:

a 2021. évi költségvetési rendelet 7. sz. mellékletben szereplő „*támfal, vízelvezetés havaria*” előirányzat terhére 1.359.775, - Ft.

A képviselő-testület 210/2021. (VIII. 26.) sz. határozatával jóváhagyta a vis maior támogatási igényt benyújtását, amely a szükséges dokumentumok elkészítése és összeállítása után a 2021 augusztus 30-i határidőig megtörtént.

A négy helyszínre beadott pályázatunkból kettő helyreállítását fogadta el a Támogató Szervezet, a Komló, Gesztenyési út 115 helyrajzi számú közút melletti járda és Komló, Bocskai István u. 7777/1 helyrajzi számú zúzottköves közút felújítását, így Komló Város Önkormányzata a 2021. november 15-én kelt Támogatói Okirat alapján bruttó 4. 153. 000,-Ft támogatást nyert el.

Az Önkormányzat Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottsága a 42/2022. (V. 11.) számú határozata alapján a kivitelező és a műszaki ellenőr kiválasztására beszerzési eljárást indított, amely során három-három ajánlattevőt kért fel ajánlattételre.

Az ajánlattételi határidő 2022. május 20-án 10.00 óra volt, amely határidőig a felkért vállalkozások mindegyike benyújtotta ajánlatát. Az ajánlatok értékelését a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal végezte el.

A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozások ajánlatát figyelembe véve a helyreállítási munkák teljes költségigénye 2022. évben:

	(bruttó)
szakértői vélemény és helyreállítási terv:	64. 000,- Ft
kivitelezés költsége:	5. 707. 313,- Ft
<u>műszaki ellenőrzés:</u>	<u>298. 450,- Ft</u>
Összesen:	6. 069. 763,- Ft

A Komló Város Önkormányzat 2022 évi költségvetési rendeletében 4.933.926,-Ft-ot fogadott el a helyreállítási munkák elvégzésére, így a vis maior pályázat megvalósításához a rendelkezésre álló előirányzat felett 1. 135. 837,-Ft többlet önerő biztosítása szükséges.

A kivitelező és a műszaki ellenőr kiválasztás beszerzési eljárásának eredményhirdetését megelőzően szükséges a fedezet biztosítása, ezért a 2022. június 23-án tartandó testületi ülésen előterjesztésre kerül a többlet igény.

Annak elfogadását követően megkötjük a szerződéseket a vállalkozókkal és megkezdődik a helyreállítási munka.

Beszámoló a polgármester
két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról
(2022.05.24.-2022.06.23.)

- A beruházásaink kooperációin vettem részt.
- Részt vettem a XII. Bányásztalálkozón.
- Jelen voltam a VI. Sport bálon.
- Az Összetartozás Napján, Pedagógus napon köszöntőt mondtam, okleveleket adtam át.
- Megyei közgyűlésen vettem részt.
- Rendkívüli testületi ülést vezettem le.
- Energetikai befektetőkkel tárgyaltam.
- Alapfokú oktatási intézményeink ballagásán vettem részt.
- Aktuális, várospolitikai kérdésekről egyeztettem a frakcióvezetőkkel és bizottsági elnökökkel.
- Az önkormányzati cégek éves beszámoló ülésein voltam jelen.
- TDM közgyűlésén vettem részt.
- Közéleti Klub előadásán voltam jelen.
- Több minisztériumi államtitkárral, térségfejlesztési kormánybiztossal egyeztettem az előttünk álló kérdésekről.
- A Dél-Balaton Sió Völgye Hulladékgazdálkodási Társulás déli önkormányzataival egyeztettem.

- Az 50. éves Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál eseményein vettem részt.
- Az OTP regionális vezetőivel tárgyaltam az önkormányzatunkat érintő pénzügyi kérdésekről.
- Tatabányán a XI. Bányász Kohász Erdész találkozón képviseltem a várost, tartottam előadást.
- Polgármesteri keretemből támogattam a FŐNIX hagyományőrző-és Íjász Baráti Kört.

Komló, 2022. június 21.



Polics József

polgármester



Beszámoló az alpolgármester
két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról

- Városgondnokság vezetőivel tárgyaltam aktuális kérdésekről.
- Az Összetartozás Napján, Pedagógus napon voltam jelen a Színházban.
- Rendkívüli testületi ülésen vettem részt.
- Általános iskolai ballagáson ünnepltem együtt a diákokkal.
- Részt vettem az 50. éves Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus fesztivál eseményein.

Komló, 2022. június 21.



Kispál László
alpolgármester

