

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2022. november 7-én

tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: A víziközmű bérleti díj (EHD) felhasználásával kapcsolatos 120/2022. (IX.29.) sz. határozat módosítása

Iktatószám: 1831/2022

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Mestyán Csaba szakmai főtanácsadó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság	SzMSz. 1. melléklet 2.3.28. alpont

Meghívott:

Mester Zoltán üzemigazgató – BARANYA-Víz Zrt.
7300 Komló, Kossuth L. u. 9.

A határozatot kapja:

Ld. meghívott

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű bérleti díj felhasználásával kapcsolatban legutóbb a 120/2022. (IX.29.) sz. határozatban született döntés. A határozatban jóváhagyott rekonstrukciós munkák között szerepel a Komló, Arany János utcai szennyvízcsatorna egy szakaszának a felújítása. A felújítási munkák költségének nagyságrendje miatt a szükséges forrás a 2021. évi, illetve a 2022. évi víziközmű bérleti díj terhére került jóváhagyásra. A felújítási munkákat haladéktalanul meg kell kezdeni, mivel a tönkrement csatornaszakasz gyakorlatilag üzemeltetésre nem alkalmas. A víziközmű vagyon Magyar Állam részére történő átadásával kapcsolatban még nem tisztázott a 2022. évi bérleti díj felhasználása, illetve annak feltételei. Annak érdekében, hogy a felújítási munkák elvégzésére vonatkozó vállalkozási szerződés pénzügyi fedezete biztosított legyen, és a szerződés a BARANYA-Víz Zrt.-vel megkötendő legyen, ezért szükséges a 2022. évi bérleti díjat terhelő összegre, nettó 3.287.612,- Ft + ÁFA, összesen 4.175.267,- Ft-ra a 2023. évi önkormányzati költségvetésben forrást biztosítani arra az esetre, ha a 2022. évi bérleti díj erre a célra nem lenne felhasználható.

A felújítási munkák teljen költsége a tervezéssel együtt nettó 16.200.000,- Ft + ÁFA, összesen 20.574.000,- Ft. A 2021. évi bérleti díj még felhasználható részét figyelembe véve a felújítás forrása az alábbiak szerint alakul:

- A 2021. évi bérleti díj terhére: nettó 12.912.388,- Ft + ÁFA, összesen 16.398.733,- Ft.
- A 2022. évi bérleti díj (vagy a 2023. évi költségvetés) terhére: nettó 3.287.612,- Ft + ÁFA, összesen 4.175.267,- Ft.

Jelen módosítás a 2021. évi bérleti díj terhére korábban jóváhagyott felújítási munkákat nem érinti.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az érintett bizottság állásfoglalásának a figyelembevételével az előterjesztés határozati javaslatában szereplő, a víziközmű bérleti díj felhasználásának a módosítását hagyja jóvá!

Határozati javaslat:

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a víziközmű bérleti díj felhasználásával kapcsolatos 120/2022. (IX.29.) sz. határozat módosítására vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 120/2022. (IX. 29.) sz. határozat (a továbbiakban: Határozat) az alábbiak szerint módosítja:

1. A Határozat 3. pontjának 7. francia bekezdésének szövege az alábbiak szerint változik:

*„- Arany János utcai a szennyvízcsatorna kiváltása 124 fm hosszban (gyakori üzemzavar miatt): **nettó 12.912.388,- Ft + ÁFA, összesen 16.398.733,- Ft.** (korábban is jóváhagyott, a 2021. évi bérleti díjban érvényesíthető ütem)”*

2. A Határozat 3. pontjának 11. francia bekezdésének szövege az alábbiak szerint változik:

*„- Arany János utcai a szennyvízcsatorna kiváltása 124 fm hosszban (gyakori üzemzavar miatt): **nettó 3.287.612,- Ft + ÁFA, összesen 4.175.267,- Ft.** (korábban is jóváhagyott, a 2022. évi bérleti díjban érvényesíthető ütem)”*

3. A Határozat 3. pontjának utolsó előtti bekezdése az alábbi szöveggel **egészül ki**:

„A Képviselő-testület az Arany János utcai szennyvízcsatorna kiváltás megvalósítása érdekében – amennyiben a 2022. évi víziközmű bérleti díj arra nem lesz felhasználható – a 2021.évi bérleti díj terhére biztosított forrás felett szükséges nettó 3.287.612,- Ft + ÁFA, összesen 4.175.267,- Ft forrást a 2023. évi költségvetés terhére biztosítja.

„Felhatalmazza a polgármestert a nettó 16.200.000,- Ft + ÁFA, összesen 20.574.000,- Ft összegű vállalkozási szerződés aláírására azzal, hogy a nettó 3.287.612,- Ft + ÁFA, összesen 4.175.267,- Ft ütem fizetési határideje nem lehet 2023. március 31-ét megelőző időpont.”

A Határozat egyéb, jelen határozattal nem érintett részei változatlan tartalommal érvényben maradnak.

Határidő: 2022. november 15
Felelős: Polics József polgármester

Komló, 2022. november 3.

Polics József
polgármester

K I V O N A T

a Képviselő-testület 2022. szeptember 29-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

120/2022. (IX. 29.) sz. határozata

A víziközmű bérleti díj (EHD) felhasználásának módosítása

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a víziközmű bérleti díj felhasználás módosításával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza

1. A Képviselő-testület a 70/2022.(VI.14.) számú határozatot visszavonja és a víziközmű bérleti díj felhasználását az alábbiak szerint hagyja jóvá
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Baranya-Víz Zrt. a víziközmű hálózaton az alábbi felújítási munkákat végezte el és azokat az önkormányzat részére leszámblázta:
 - Az ivóvízvezeték hálózat „havaria” jellegű felújítási munkái: összesen nettó 1.774.900,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 2.254.123,- Ft a 2020. évi víziközmű bérleti díj terhére.
 - Az ivóvízvezeték hálózat „havaria” jellegű felújítási munkái: összesen nettó 499.644,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 634.548,- Ft a 2021. évi víziközmű bérleti díj terhére.
 - A városi, valamint kistérségi szennyvízhálózat „havaria” jellegű felújítási munkái: nettó 4.737.653,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 6.016.819,- Ft a 2021. évi víziközmű bérleti díj terhére.
 - Bekötési ivóvízmérők cseréje: nettó 5.211.370,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 6.618.440,- Ft a 2021. évi víziközmű bérleti díj terhére.
3. A Képviselő-testület a víziközmű hálózat alábbi felújítási munkáinak az elvégzését hagyja jóvá a 2020.; 2021. és 2022. évi víziközmű bérleti díjak terhére:
 - 2020. évi bérleti díj terhére:
 - Előre nem tervezett, un. „havaria” jellegű 2022. évi felújítási munkák elvégzése (I. ütem); nettó 1.150.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.460.500,- Ft
 - 2021. évi bérleti díj terhére:
 - Zrínyi tér ivóvízhálózat rekonstrukciója; nettó 4.160.226,- Ft + ÁFA, összesen 5.283.487,- Ft
 - Víziközmű felújítási munkákhoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok ellátása; nettó 890.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 1.130.300,- Ft

- Bétai útépitési munkákkal összefüggő vízvezeték felújítások műszaki ellenőrzése; nettó 198.000,- Ft + ÁFA, összesen 251.460,- Ft
- Szennyvíztisztító telep kazánház szerelt kémény cseréje; nettó 2.000.000,- Ft + ÁFA, összesen 2.540.000,- Ft
- Ifjúság u. 7-9. sz. lakóházaknál a szennyvízcsatorna kiváltása 13 fm hosszban (gyakori üzemzavar miatt): nettó 1.950.000,- Ft. (korábban is jóváhagyott, azonban áthozva a 2022. évi bérleti díj terhére elvégzendő munkák közül)
- Arany János utcai a szennyvízcsatorna kiváltása 124 fm hosszban (gyakori üzemzavar miatt): nettó 9.194.463,- Ft + ÁFA, összesen 11.676.968,- Ft. (korábban is jóváhagyott, a 2021. évi bérleti díjban érvényesíthető ütem)

2022. évi bérleti díj terhére:

- Bekötési ivóvízmérők cseréje II. ütem: nettó 15.200.000,- Ft + ÁFA, összesen 19.304.000,- Ft (korábban jóváhagyva a 70/2022.(VI.14.) számú határozatban)
- 48-as tér ivóvízvezeték hálózat rekonstrukció; nettó 5.656.704,- Ft + ÁFA, összesen 7.184.014,- Ft
- Gárdonyi utcai ivóvízvezeték hálózat egy szakaszának a felújítására; nettó 5.410.000,- Ft + ÁFA, összesen 6.870.700,- Ft
- Arany János utcai a szennyvízcsatorna kiváltása 124 fm hosszban (gyakori üzemzavar miatt): nettó 5.888.417,- Ft + ÁFA, összesen 7.478.290,- Ft. (korábban is jóváhagyott, a 2022. évi bérleti díjban érvényesíthető ütem)
- Előre nem tervezett, un. „havaria” jellegű 2022. évi felújítási munkák elvégzése (II. ütem); nettó 3.500.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 4.445.000,- Ft

A 2022. évi víziközmű bérleti díj terhére vállalt kötelezettségek annak esedékességével összhangban a 2023. évi költségvetést terhelik.

A 2022. évi víziközmű bérleti díj terhére a víziközmű vagyon átadására vonatkozó megállapodás kedvező tartalmú aláírásáig vagy ennek hiányában a 2022. évi bérleti díj 2023-ban Baranya Víz Zrt. által történő átutalásáig kötelezettség nem vállalható. Így a 2022. évi díj terhére megrendelés is csak fentiek teljesülése esetén adható.

A Képviselő testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bek. j) pontja szerint az üzemeltető Baranya-Víz Zrt.-t bízza meg a fenti felújítási munkák kivitelezésével. Felkéri a polgármestert a szükséges „in-house” vállalkozói szerződések megkötésére.

Határidő: 2022. október 15.

Felelős: Polics József polgármester

4. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2022. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása alkalmával az előirányzat átvezetéséről intézkedjen.

Határidő: 2022. december 31. (2022. évi költségvetési rendelet
módosítása)
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester