

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. január 26-án

tartandó rendkívüli ülésére

Az előterjesztés tárgya: A Komló Város Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű-vagyon Magyar Állam részére történő önkéntes átruházásának előkészítése

Iktatószám: 859/2023

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Fulmer Kristóf jogi ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság	SzMSz. 1. melléklet 2.3.26. pont
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság	SzMSz. 1. melléklet 3.3.6. pont

Egyéb megjegyzés:

Meghívott:

Csollák István vezérigazgató - BARANYA-Víz Zrt.: 7700 Mohács, Budapesti országút 1.
Mester Zoltán üzemigazgató - BARANYA-Víz Zrt. Komlói Üzemigazgatóság: 7300 Komló,
Kossuth Lajos utca 9.

Határozatot kapják:

1. Nemzeti Vízművek Zrt.
2. BARANYA-Víz Zrt.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 106/2022. (VIII. 30.) sz. határozatával döntött az Önkormányzatot terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségnek a Magyar Államra történő átruházására irányuló Integrációs Programban való részvételről, egyben felhatalmazta a polgármestert az erre vonatkozó szándéknyilatkozat Nemzeti Vízművek Zrt.-nek címzetten való megtételére.

Ezt követően a képviselő-testület a fenti határozatot a 114/2022. (IX. 19.) sz. határozatával (a továbbiakban: Határozat) egy új határozati ponttal egészítette ki, amely szerint a Képviselő-testülete kinyilvánította, hogy a víziközmű vagyon térítésmentes átadásához csak abban az esetben járul hozzá, amennyiben a Magyar Állam a tulajdonos önkormányzatok részvényeihez kapcsolódó - Polgári Törvénykönyv szerinti - tőkepótlási kötelezettséget a továbbiakban teljes mértékben átvállalja. (E kritérium a közben beérkezett támogatás nyomán utóbb tárgyalanná vált, amelyre az előterjesztés későbbi részében térek ki.)

A Határozat egyebekben az átadásra vonatkozó Tranzakciós Szerződés tartalmának az Önkormányzat szempontjából minél kedvezőbb kialakítására irányult, amelynek keretében az alábbi módosítási javaslatokról döntött a képviselő-testület.

- A víziközmű-vagyonátadás során Komló Város Önkormányzat a víziközmű-vagyont, a működtető vagyont, a víziközmű-szolgáltatásról 2011. évi CCIX. törvény (Vksztv.) 18. §-a szerinti fel nem használt fejlesztési forrásokat, valamint a BARANYA-Víz Zrt.-ben, mint szolgáltatóban fennálló teljes részesedését (részvényeket, elsőbbségi részvényt) egyidőben és teljes körűen kívánja átadni.
- A víziközmű-vagyon átadás-átvételével, annak hatályosulásától kezdődően a közvetlenül a vízi-közmű rendszer fejlesztésével, illetőleg fenntartásával kapcsolatos korábbi kötelezettségek is a Magyar Államot, mint szerződéses jogutódot terhelik. Az ehhez kapcsolódó döntések és szerződések az átadási dokumentáció részét képezik.
- A folyamatban lévő, azonban csak az átadás-átvételt követően befejeződő hazai és Európai Uniós pályázatokhoz biztosított önerő, valamint a BARANYA-Víz Zrt. által elvégzett és finanszírozott, de az átadás-átvételt követően jövedelmező/megtérülő beruházások ellentételezéséről is szükséges elszámolni a Feleknek.
- A BARANYA-Víz Zrt. által 2022. évre az átadás-átvételig terjedően Komló Város Önkormányzatnak arányosan fizetendő, de majd csak 2023-ban esedékes, a víziközmű-vagyon használatáért járó víziközmű bérleti díj elszámolási kérdését tisztázni szükséges.

A képviselő-testület a 170/2022. (XII. 14.) sz. határozatával hagyta jóvá az általam – Önkormányzat nevében – 2022. december 5. napján írásbeli döntéshozatal keretében leadott igenlő szavazatot, amely az Energiaügyi Minisztérium által a BARANYA-Víz Zrt. részére összesen 912.581.000,- Ft összegű támogatást (továbbiakban: támogatás) nyújtásáról szólt. E a támogatás vissza nem térítendőnek minősül akkor, hogyha az integráció 2023. február 28. napjáig megvalósul. Amennyiben az integráció ezen időpontig nem történik meg, úgy a támogatás összegének visszafizetése – figyelembe véve a támogatói okiratban rögzített határidőket – 2023. július-augusztus hónapban esedékessé válik. Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a támogatás azóta - határidőben – megérkezett a BARANYA-Víz Zrt.-hez.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy a Határozatban foglalt, a Tranzakciós Szerződés módosításra irányuló javaslatokat a Nemzeti Vízművek Zrt. képviselője ezidáig ugyan csak szóban, de támogatta. Annak érdekében azonban, hogy a víziközmű-vagyon átadására vonatkozó megállapodás végleges tartalma minél előbb létrejöhessen, szükséges az ellátási kötelezettség átruházására vonatkozó, kvázi a Magyar Államnak címzett szándéknyilatkozat megtétele, és a felhatalmazásom arra, hogy az ellátási kötelezettség átruházásához, továbbá a víziközmű vagyon (és az azt működtető vagyon), valamint a BARANYA-Víz Zrt.-ben fennálló társasági részesedés átadásához szükséges jognyilatkozatokat megtehessem. Az ezen jognyilatkozatok nyomán létrejött, végleges megállapodást annak aláírása előtt a T. Képviselő-testületnek is jóvá kell hagynia!

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az 1. sz. mellékletként csatolt, a Komló Város Önkormányzat tulajdonában és Baranya-Víz Zrt. üzemeltetésében lévő ingatlanokat felsoroló nyilvántartás a 2022. november 30. napján fennálló állapotot tartalmazza. A még szükséges, visszalevő aktiválásokat a végleges Tranzakciós Szerződés megkötését követően kell elvégezni.

Az integráció határidőben történő teljesülése az ellátáshoz fűződő közérdekre és a támogatás vissza nem térítendő jellegének megőrzésére tekintettel kiemelten fontos közügy, ezért kérem, a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy - az illetékes bizottságok véleményének figyelembevételével - tárgyalja meg az előterjesztést, és a határozati javaslatot támogatni szíveskedjék!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleménye alapján – megtárgyalta „A Komló Város Önkormányzat tulajdonában álló víziközmű-vagyon Magyar Állam részére történő önkéntes átruházásának előkészítése” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló ellátási kötelezettségét átruházza a Magyar Államra.
2. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy az előterjesztés részeként a Képviselő-testület elé terjesztett
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök (az előterjesztés 1. sz. melléklete),
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó BARANYA-Víz Zrt.-ben fennálló 23,5913 %-os társasági részesedés ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről

szóló megállapodás tervezetét megismerte, annak tartalmával egyetért, ennek megfelelően felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében az átruházáshoz szükséges jognyilatkozatokat

megtegye és aláírja azzal, hogy a végleges megállapodást mellékletekkel együtt a Képviselő-testület is jóváhagyta.

3. A Képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a jelen határozat 1. pontjában megjelölt cél megvalósítása érdekében a polgármesternek felhatalmazást ad a jelen határozat 2. pontjában megjelölt megállapodás nyomán a víziközmű vagyon, az azt működtető vagyon és a BARANYA-Víz Zrt. víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés Magyar Állam részére történő átadására.

Felelős: Polics József polgármester
Határidő: 2023. február 28.

Komló, 2023. január 18.

Polics József
polgármester