

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. február 22-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a munkahelyteremtés érdekében nyújtott támogatásokról

Iktatószám: 715/2023

Melléklet: 1 db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Pap-Györkös Adrienn jogi ügyintéző
dr. Vikor László irodavezető

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság	SzMSz. 1. melléklet 2.3.41. pont
Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság	SzMSz. 29. § (2) bek.

Meghívót és a határozatot kapja: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a munkahelyteremtés támogatásáról szóló 7/2014. (V. 16.) önkormányzati rendelete alapján a Képviselő-testület az *1. sz. melléklet* szerinti feltételekkel nyújtott támogatást.

A kedvezményezettek tekintetében a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségek teljesítését a Nemzeti Adó- és Vámhivatal (továbbiakban: NAV) által megküldött, illetve a kedvezményezettek által rendelkezésünkre bocsátott adatok útján ellenőriztük. Az ellenőrzés eredményét a mellékelt táblázat szintén tartalmazza.

A NAV által szolgáltatott adatok, valamint a lefolytatott ellenőrzés egyéb dokumentumai hivatali időben megtekinthetők a Komlói Közös Önkormányzati Hivatalban.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság véleményének figyelembevételével tárgyalja meg az előterjesztést és a határozati javaslatban foglaltakat támogatni szíveskedjen!

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági bizottság, valamint a Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési Bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a „*Beszámoló a munkahelyteremtés érdekében nyújtott támogatásokról*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a munkahelyteremtés érdekében nyújtott támogatásokról szóló beszámolót tudomásul veszi, és elfogadja az 1. sz. melléklet szerinti vállalkozások teljesítéséről szóló tájékoztatást. Utasítja a Jegyzőt, hogy az önkormányzat mint támogató részéről indokolt és szükséges döntéseket terjessze a képviselő testület elé.

Határidő: 2024. január 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a megítélt munkahelyteremtési támogatások ellenőrzését folytassa, amelynek eredményéről tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Határidő: 2024. január 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2023. február 14.

Polics József
polgármester

1. sz. melléklet - Munkahelyteremtés érdekében nyújtott támogatások

Kedvezményezett neve, székhelye, cégjegyzékszám	Önkormányzati döntés száma	Támogatási szerződés kelte	Támogatás intenzitása és támogatástartalom	Ellenőrzésre vonatkozó adatok
<p>BENKALA Kft. Cégjegyzékszám 01-09-965926 Székhely 1119 Budapest, Andor utca 21. C. ép. fszt. 1. Fióktelepek: 7300 Komló, Sikondai út 57. 7300 Komló, 023/18 hrsz.</p>	<p>95/2017. (VI. 28.) KTH</p>	<p>2017. 06. 12.</p>	<p>A támogatás összege: 3.000.000,- Ft. Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás iránti kérelemnek benyújtása napján (2017. június 9.) foglalkoztatott 6 fő munkavállalóhoz képest 4 fő új, napi 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalóval megemelkedő átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát a legutóbb felvett munkavállaló felvételétől számított 24 hónapon keresztül fenntartja.</p>	<p>A fenntartási időszak lejárt, a vállalkozás teljesítette a foglalkoztatási kötelezettséget.</p>
<p>DT Build Kft. (Cégjegyzékszám: 02-09-079214, székhely: 7300 Komló, Függetlenség utca 26/A)</p>	<p>106/2018. (VI.20.) KTH</p>	<p>2018.06.27.</p>	<p>1.000.000,-Ft munkahelyteremtéssel kapcsolatos kiadások, díjak részbeni átvállalása címén 2 részletben 500.000,-Ft átutalása megtörtént</p> <p>Kötelezettség: 4 fő új, 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalóval megemelkedő átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát 12 hónapon keresztül fenntartja.</p>	<p>A fenntartási időszak lejárt, a vállalkozás teljesítette a foglalkoztatási kötelezettséget.</p>
<p>B-Fitness Kft. Cégjegyzékszám 02-09-080585 Székhely: 7300 Komló, Kossuth L. utca 18.</p>	<p>184/2017. (XI. 30.) KTH</p>	<p>2017. 12. 13.</p>	<p>A munkahely-teremtési támogatás összege: 750.000,- Ft. A megítélt támogatás összegét a Kedvezményezett kizárólag a támogatási kérelemben foglalt 1 fő 8 órás (azaz teljes munkaidejű) foglalkoztatott bér- és járulék költségeinek finanszírozására használhatja fel.</p> <p>A Kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles végrehajtani. Kedvezményezett a támogatás iránti kérelem benyújtásának napján (2017. november 15.) foglalkoztatott 2 fő 8 órás, 1 fő 6 órás és 2 fő 2 órás munkavállalóhoz képest 1 fő 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalóval megnövekedett átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát az utoljára felvett</p>	<p>A fenntartási időszak lejárt, a vállalkozás teljesítette a foglalkoztatási kötelezettséget.</p>

			munkavállaló felvételétől számított 36 hónapon keresztül fenntartja.	
Road Danubia Kft. Cégjegyzékszám 02-09-083109 Székhely 7300 Komló, Dankó Pista utca 10.	128/2017. (VIII. 24.) KTH	2017. 08. 28.	A támogatás összege: 7.500.000,- Ft, azaz hétmillió-ötszázezer forint. A megítélt támogatás összegét a Kedvezményezett kizárólag a támogatási kérelemben foglalt 9 fő 8 órás, és 2 fő 4 órás munkaidejű foglalkoztatott bér- és járulék költségeinek finanszírozására használhatja fel. A kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles végrehajtani. Kedvezményezett a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles 9 fő teljes munkaidős, azaz heti 40 órás, napi 8 órás munkaidejű, valamint 2 fő heti 20 órás, napi 4 órás munkavállalót felvenni, és ezt a munkavállalói átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámot a foglalkoztatás megkezdésétől számított 36 hónapon keresztül fenntartani.	A fenntartási időszak lejárt, a vállalkozás teljesítette a foglalkoztatási kötelezettséget.
TAX-Árenda Kft. Cégjegyzékszám 02-09-067359 Székhely 7300 Komló, Iskola utca 4.	138/2017. (IX. 27.) KTH 126/2019. (IX.19.) KTH	2017. 11. 07. 2019. 09. 19.	A módosított támogatási szerződés alapján munkahelyteremtési támogatás összege: 2.000.000,- Ft, azaz négy millió forint. A megítélt támogatás összegét a Kedvezményezett kizárólag a támogatási kérelemben foglalt 2 fő 8 órás (azaz teljes munkaidejű) foglalkoztatott bér- és járulék költségeinek finanszírozására használhatja fel. A Kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles végrehajtani és arról hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni. Kedvezményezett a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles 2 fő teljes munkaidős, azaz heti 40 órás, napi 8 órás munkaidejű munkavállalót felvenni, és ezt a munkavállalói átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámot 2021. november 27. napjáig fenntartani.	A fenntartási időszak lejárt, a vállalkozás teljesítette a foglalkoztatási kötelezettséget.
Mann Csaba egyéni vállalkozó Székhely: 7300 Komló, Vörösmarty M. u. 12., Adószám: 60038413-2-51	101/2019. (VII.11.) KTH	2019. 07. 24.	A támogatás összege: 850.000,- Ft. Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás iránti kérelem benyújtásának napján (2019. június 27.) foglalkoztatott 0 fő munkavállalóhoz képest	A fenntartási időszak lejárt, a vállalkozás teljesítette a foglalkoztatási kötelezettséget.

			2 fő új, 4 órás munkaviszonyban, valamint 1 fő 6 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalóval megemelkedő átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát a munkavállaló felvételétől számított 24 hónapon keresztül fenntartja.	
Hovorka Béla egyéni vállalkozó 7300 Komló, Munkácsy M. u. 8. adószám: 60798121-1-22	182/2017. (XI. 30.) KTH	2017. 12. 13.	<p>A támogatás összege: 500.000,- Ft, azaz ötszázezer forint.</p> <p>A megítélt támogatás összegét a Kedvezményezett kizárólag a támogatási kérelemben foglalt 1 fő 8 órás munkaidejű foglalkoztatott bér és járulék költségeinek finanszírozására használhatja fel.</p> <p>A Kedvezményezett a munkahelyteremtés támogatás összegével megegyező összegű beruházást köteles végrehajtani. Kedvezményezett a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles 1 fő új, teljes munkaidős, azaz heti 40 órás, napi 8 órás munkaidejű munkavállalót felvenni, és az így megnövekedett munkavállalói átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámot a foglalkoztatás megkezdésétől számított 24 hónapon keresztül fenntartani.</p>	Az ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a vállalkozó nem teljesítette teljes egészében a vállalt kötelezettségeit. Az ellenőrzésről készült jegyzőkönyv megküldésre került, amellyel összefüggésben még észrevételt tehet az ügyfél. E határidő leteltét követően külön napirend keretében dönt a képviselő-testület a szerződés felmondásáról, és a támogatás visszafizettetéséről.
DUFTIN Kft. székhely: 7300 Komló, Pécsi u. 42./C, cégjegyzékszám: 02-09-063540	40/2022. (IV. 28.) KTH	2022. 05.18.	<p>A támogatás összege: 3.510.000,- Ft.</p> <p>Kedvezményezett kötelezettséget vállalt arra, hogy a támogatás iránti kérelem benyújtását követő hónap első napjától, azaz 2022. március 1-jétől kezdve 16 hónapon keresztül a támogatással érintett 13 főre vonatkozó heti 36 órás teljes munkaidő szerinti többlet átlagos állományi statisztikai létszámát fenntartja, továbbá a kérelmében részletezett beruházásokat megvalósítja.</p>	A támogatás első részletének folyósítási feltételeit igazolta a kedvezményezett, így az összeg átutalásra került. A fenntartási időszak nyolcadik hónapjában jelezte a cég ügyvezetése, hogy várhatóan nem tudják fenntartani a vállalt létszámbővítést 16 hónapon keresztül, így kezdeményezni fogja a jogviszony módosítását. Ennek megfelelően erről külön előterjesztést követően tud dönteni a Képviselő-testület várhatóan márciusban. Mindezek alapján a támogatás második felének a kiutalása sem történt meg eddig.

<p>Objektum Projekt Kft. (székhely: 7300 Komló, Munkácsy Mihály utca 67., adószám: 25838101-1-02)</p>	<p>61/2021. (III. 8.) KTH</p>	<p>-</p>	<p>A megítélt támogatás összege 2.000.000,- Ft, formája pedig a munkahelyteremtés támogatásáról szóló 7/2014. (V. 16.) önkormányzati rendelet alapján „ingatlan kedvezményes tulajdonba adása”.</p> <p>Kedvezményezett a támogatás összegét a kérelemben megjelölt komlói 1545/23 hrsz-ú, 10015 m2 nagyságú ingatlan vételárába (3.505.250,-Ft+ÁFA, azaz bruttó 4.451.668,-Ft.) számíthatja be.</p> <p>Tekintettel arra, hogy az ingatlan egy pályázatban érintett, az adásvételi szerződés a TOP-1.1.1-15-BA1-2016-00001 azonosító számú „Iparterületek elérhetőségének megteremtése, valamint alpinfrastruktúrájának kiépítése Komló-Körtvélyes városrészben” című projekt fenntartási időszakának megkezdése után köthető meg.</p> <p>A megvásárolni kívánt ingatlant kedvezményezett telephely létesítésére, az ehhez szükséges infrastrukturális fejlesztések és a tevékenységi körébe tartozó gazdasági tevékenység végzésére megfelelő épület építésére hasznosíthatja.</p> <p>Kedvezményezett vállalja, hogy – az ingatlanvásárlást ide nem értendő – legalább a támogatás bruttó értékével egyező mértékű beruházást hajt végre az ingatlanon. Az ingatlant 2024. december 31-ig gazdasági célra kell beépítenie, legalább 5 % beépítettséggel és ott a gazdasági tevékenységét használatbavételi engedély birtokában meg kell kezdenie.</p> <p>Kedvezményezett az ingatlanra legkésőbb 2024. december 31. napjáig jogerős telephelyengedélyt szerez.</p> <p>Kedvezményezett kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás iránti kérelmének benyújtása napján (2019. március 20.) foglalkoztatott 5 fő 8 órás munkavállalóhoz képest 4 fő új, 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállaló foglalkoztatását 24 hónapon keresztül fenntartja, a 4 fő új munkavállalót a támogatási szerződés aláírását követő legkésőbb 60. napig felveszi. A támogatási kérelem benyújtását követően felvett</p>	<p>A Kft. jelenleg bérleti jogviszony alapján használja az ingatlant. A támogatási szerződés megkötésére akkor kerülhet sor, ha az ingatlan a kedvezményezett részére értékesíthető.</p>
--	-----------------------------------	----------	---	--

			munkavállalók munkaviszonya fenntartási idejének kezdő napja minden munkavállaló esetében a munkaviszony első napja.	
HAGABO Kft. (székhely: 7762 Pécsudvard, Táncsics Mihály köz 2/3, cégjegyzékszám: 02-09-083442)	2/2018. (I.11.) KTH	2018.02.20.	I. támogatási szerződés 2.750.000,- Ft támogatás, melyet a Támogató a Komló 2237/2 hrsz.-ú ingatlan egyévi bérleti díjának elengedése formájában nyújt Kedvezményezett számára kötelezettség: 11 fő új, 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállaló foglalkoztatása 12 hónapon keresztül	A támogatási szerződés felmondásáról a képviselő-testület a 173/2019. (XII.18.) sz. határozatában döntött. A Kft. jelenleg kényszertörlesztés alatt áll.
HAGABO Kft. (székhely: 7762 Pécsudvard, Táncsics Mihály köz 2/3, cégjegyzékszám: 02-09-083442)	71/2018. (V.30.) KTH	2018.08.13.	II. támogatási szerződés 6.250.000,- Ft támogatás 2 egyenlő részletben, melyet a Támogató munkahelyteremtéssel kapcsolatos működési kiadások részbeni átvállalása formájában nyújt Kedvezményezett számára. Az első részlet (3.125.000,-Ft) kifizetése megtörtént. Kötelezettség: a támogatás iránti kérelem benyújtásának napján (2018. január 2.) foglalkoztatott 0 fő munkavállalóhoz képest 25 (a 2018. február 20-án aláírt támogatási szerződés szerinti kötelezettséget figyelembe véve összesen 36) fő új, 8 órás munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalóval megemelkedő átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát 12 hónapon keresztül fenntartja.	A támogatási szerződés felmondásáról a képviselő-testület a 173/2019. (XII.18.) sz. határozatában döntött. A Kft. jelenleg kényszertörlesztés alatt áll.