

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének

2023. február 22-én

tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: A vízi közmű bérleti díj felhasználása

Iktatószám: 295/2023

Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Mestyán Csaba szakmai főtanácsadó

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság	SzMSz. 1. melléklet 2.3.28. alpont

Meghívott:

Mester Zoltán üzemigazgató – BARANYA-Víz Zrt.
7300 Komló, Kossuth L. u. 9.

A határozatot kapja:

Ld. „Meghívott”

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű bérleti díj felhasználásával kapcsolatban hozott korábbi döntések alapján lekötésre kerültek a 2020., a 2021. és részben az idei évben esedékes 2022. évi bérleti díjak összegei. A 2022. évi bérleti díj mértéke az ivóvízrendszer esetében nettó 28.818.000,- Ft + ÁFA, a szennyvízhálózat esetében nettó 20.823.000,- Ft + ÁFA, összesen nettó 49.641.000,- Ft + ÁFA, bruttó 63.044.070,- Ft. A 2022. évi bérleti díj terhére hozott döntések alapján az elkötelezettség összege nettó 36.369.719,- Ft + ÁFA (amely tartalmazza az 1) pontban szereplő „havaria” munkákat is), így a még felhasználható összeg nettó 13.271.281,- Ft + ÁFA. Ezen kívül a VÁRA-ÉMI-2020 pályázatból még nem került folyósításra a teljes támogatási összeg – erre a záró ellenőrzést követően kerülhet sor. Tekintettel arra, hogy ez a támogatási rész a bérleti díjból került megelőlegezésre, ezért a támogatás megérkezését követően a bérleti díjból felszabadul a nettó 7.863.536,- Ft + ÁFA összeg.

A 2022. évi víziközmű bérleti díj felhasználását illetően az alábbiak elfogadását javaslom a tisztelt Képviselő-testületnek.

- 1) Előre nem tervezett, „havaria” jellegű felújítási munkák az ivóvíz- és szennyvízhálózaton: ezeket a felújítási munkákat a BARANYA-Víz Zrt. 2022-ben elvégezte és leszámlázta az Önkormányzat felé. A „havaria” munkákra kifizetett összeg összesen nettó 3.315.403,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 4.210.562,- Ft.

A le nem kötött bérleti díj, valamint a VÁRA-ÉMI-2020 pályázatból érkező támogatás felhasználására tett javaslat (összesen nettó 21.134.817,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 26.841.218,- Ft)

- 2) Bekötési vízmérők cseréje: a 70/2022.(VI. 14.) számú határozatban erre a célra már jóváhagyásra került nettó 15.200.000,- Ft + ÁFA. Tekintettel arra, hogy a vízmérők cseréjét ütemezetten folytatni kell, a szolgáltató további nettó 4.800.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 6.096.000,- Ft összeget javasol a bérleti díj terhére biztosítani.
- 3) A 48-as téri ivóvízvezeték hálózat rekonstrukciója: A 120/2022.(IX.29.) számú határozatban már jóváhagyásra került nettó 5.656.704,- Ft + ÁFA. Tekintettel arra, hogy a felújítás az idei évben valósul meg, ezért a kivitelezés aktualizált összege nettó 6.152.000,- Ft + ÁFA, ezért a bérleti díjból további nettó 495.296,- Ft-ot kell biztosítani.
- 4) A Dózsa György utcai ivóvízhálózat felújítása: szorosan kapcsolódik a 48-as téri hálózat felújításához, a gyakori meghibásodások miatt indokolt a rekonstrukciós munkák elvégzése, amelynek költsége nettó 5.866.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 7.449.820,- Ft.
- 5) Előre nem tervezett, „havaria” jellegű felújítási munkák: Javaslom, hogy a fennmaradó nettó 9.973.521,- + ÁFA bérleti díj legyen elkülönítve a „havaria” munkákra annál is inkább, mert a VÁRA-ÉMI-2020 pályázat támogatási összegére akkor vállalható elkötelezettség, illetve fogadható be számla, amikor a támogatás ténylegesen megérkezik az önkormányzathoz

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és az érintett bizottság állásfoglalásának a figyelembevételével az előterjesztés határozati javaslatában szereplő, a víziközmű bérleti díj felhasználását hagyja jóvá!

Határozati javaslat:

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, valamint a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a víziközmű bérleti díj felhasználásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a BARANYA-Víz Zrt. (továbbiakban úgyis mint: Szolgáltató) a víziközmű hálózaton előre nem tervezett „havaria” munkákat végzett el nettó 3.315.403,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 4.210.562,- Ft értékben, amelyet Komló Város Önkormányzat a 2022. évi víziközmű bérleti díj terhére a Szolgáltató felé megfizetett.

2. A Képviselő-testület az ivóvíz- és szennyvízhálózat alábbi felújítási munkáinak az elvégzését hagyja jóvá a 2022. évi víziközmű bérleti díjak terhére:

- bekötési vízmérők cseréje (2023. évi ütem): nettó 4.800.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 6.096.000,- Ft összeggel;
- a Dózsa György utcai ivóvízhálózat felújítása: nettó 5.866.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 7.449.820,- Ft összeggel;
- előre nem tervezett, „havaria” jellegű felújítási munkák: nettó 9.973.521,- + ÁFA, összesen bruttó 12.666.372,- Ft. Ebből az összegből nettó 7.863.536,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 9.986.691,- Ft felhasználásának a feltétele, hogy az Önkormányzat a VÁRA-ÉMI-2020 pályázatból még le nem folyósított, ezzel egyező összegű támogatási összeget megkapja.

3. A Képviselő-testület a 120/2022. (IX. 29.) sz. határozat 3. pont 2. francia bekezdésében szereplő, a 2022. évi bérleti díj terhére elfogadott, a 48-as tér ivóvízvezeték hálózat rekonstrukciójához kapcsolódó előirányzatot nettó 5.656.704,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 7.184.014,- Ft összegről nettó 6.152.000,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 7.813.040,- Ft-ra növeli a 2022. évi bérleti díj terhére.

4. A Képviselő testület a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 9. § (1) bek. j) pontja szerint az üzemeltető BARANYA-Víz Zrt.-t bízza meg a fenti felújítási munkák kivitelezésével. Felkéri a polgármestert az 2. pontban meghatározott felújítási munkák vonatkozásában az „in-house” vállalkozói szerződések megkötésére.

Határidő: 2023. február 23.
Felelős: Polics József polgármester

5. A Képviselő-testület tudomással bír arról, hogy a 2023. évi költségvetés tervezete összevontan mind kiadási, mind bevételi oldalon a fenti tételeket tartalmazza.

Komló, 2023. február 20.

Polics József
polgármester