

ELŐTERJESZTÉS
Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2023. szeptember 28-án
tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Az EBR 607983 azonosító számú Vis maior pályázat benyújtása és a kapcsolódó önerő biztosítása (Sikonda)

Iktatószám: 8024/2023 Melléklet: -

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Breitenbach József műszaki ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör
Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság	SzMSz. 1. melléklet 2.3.18. pont

Egyéb megjegyzés:

Meghívott: -

A határozatot kapják: -

Tisztelt Képviselő-testület!

A 2023. augusztus 18-án történt nagymértékű esőzés kárt tett az alábbi önkormányzati tulajdonú építményekben:

- a) Komló, Sikonda - a gát vészárasztó kivezetése (hrsz: 5902/1, 5903/2) károsodott;
- b) Komló, Sikonda - multifunkcionális kiszolgáló épület (hrsz: 6046), beázott a tető.

Az önkormányzat a károk felmérését követően - a 9/2011. (II. 15.) Korm. rendeletnek (a továbbiakban: Korm. rendelet) megfelelően, 7 napon belül - 2023. augusztus 24-én vis maior igénybejelentést nyújtott be a Belügyminisztériumnak, a fenti helyszínen bekövetkezett károk helyreállítására.

A bejelentést követően a területileg illetékes megyei kormányhivatal által koordinált bizottság 2023. szeptember 13-án a jogszabály alapján előírt helyszíni szemlét elvégezte, amely alapján jogosnak ítélték meg a vis maior igényt.

A pályázat Korm. rendelet szerinti határidőre (2023. október 2.) történő benyújtásához a szakértői vélemény és helyreállítási terv elkészítésére volt szükség. A szakértői vélemény a vis maior támogatás iránti kérelem kötelező eleme, annak tételes költségvetése képezi az alapját a helyreállítások bekerülési költségének, illetve az igényelt támogatás mértékének.

A közelgő beadási határidő, a rendelkezésre álló rövid idő miatt a testület eltekint a beszerzési eljárás lefolytatásától és a munkánkat eddig is hatékonyan segítő vállalkozást kértük fel a szakvélemény és a helyreállítási terv elkészítésére.

Ezt a szakvéleményt a _____ készítette el.

A szakértői költségbecslés alapján a helyreállítások teljes költségigénye:

	(bruttó)
szakértői vélemény és helyreállítási terv:	_____, - Ft
kivitelezés költsége:	_____, - Ft
<u>műszaki ellenőrzés:</u>	_____, - Ft
Összesen nettó:	_____, - Ft
ÁFA 27 %	_____, - Ft
Bruttó:	_____, - Ft

A helyreállítási munkák elvégzéséhez főszabály szerint 30 %-os önerőt kell biztosítani, azonban a Korm. rendelet 5. § (2) bek. c) pontja alapján azon önkormányzatok esetében, ahol az előző évek során több vis maior esemény történt - a pályázatban foglalt indoklás mellett - lehetséges mindössze 10 % saját forrás biztosítása is. Figyelembe véve a magas helyreállítási költséget, javasolom a 10 %-os önerő biztosításával a pályázat benyújtását.

Jelen esetben szakértői költségbecslés alapján a helyreállítások teljes költségigénye _____, - Ft, míg a szükséges önerő mértéke: _____, - Ft. Amennyiben a bíráló szervezet nagyobb mértékű önerő mellett nyújt vis maior támogatást, úgy a helyreállítási munkák megfelelő finanszírozása érdekében újabb előterjesztést nyújtok be a Tisztelt Képviselő-testület ülésére.

Tájékoztatom a T. Képviselő-testületet, hogy az előzetesen becsült teljes költségigénye br. 32.000.000,- Ft körül alakul, amelynek pontos összegét (így a 10 %-os önrész pontos mértékét is) a Pénzügyi, Ellenőrzési és Gazdasági Bizottság 2023. szeptember 26.-i üléséig határozza meg a szakértő.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést vitassa meg, és a bizottság véleményének figyelembevételével hagyja jóvá a vis maior támogatás iránti igények benyújtását és biztosítsa az ahhoz szükséges önerőt.

Határozati javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, valamint a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta az EBR 607 983 azonosító számú vis maior igénybejelentéssel kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Komló Város Önkormányzat vis maior támogatási igényt nyújt be az alábbiak szerint:

Igénylésazonosító: 607 983

- a) A káresemények megnevezése: Komló, Sikonda a gát vészárapasztó kivezetése károsodott
Helye: Komló, 5902/1, 5903/2 hrsz)
- b) Komló, Sikonda multifunkcionális kiszolgáló épületnél beázott a tető
Helye: Komló (hrsz: 6046))

A káresemény forrásösszetétele:

Megnevezés	2024. év	%
Saját forrás (biztosítási összeg nélkül)	,- Ft	10
Biztosító kártérítése	---	---
Egyéb forrás	---	---
Vis maior támogatási igény	,- Ft	90
Források összesen	,- Ft	100

A károk helyreállításának (szakértői költségvetés alapján) tervezett összköltsége _____,- Ft, melynek fedezetét az önkormányzat *részből* biztosítani.

2. A káreseménnyel érintett vagyonelem Komló Város Önkormányzat tulajdonát képezi.
3. A károsodott építmény az önkormányzat alábbi kötelező feladatának ellátását szolgálja:
 - a. ár és belvízvédelmi létesítmény
 - b. egyéb kötelező feladatot ellátó épület
4. Az önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását.
5. A Képviselő-testület tájékozódott és utólag jóváhagyja, hogy a pályázat beadásáig rendelkezésre álló idő rövidségére tekintettel a beszerzési szabályzat alkalmazásának mellőzésével az _____-től bruttó _____,-Ft vállalási összegért került megrendelésre a pályázat benyújtásának alapját képező a szakértői vélemény és helyreállítási terv.

