

ELŐTERJESZTÉS

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2023. szeptember 28-án tartandó ülésére

Az előterjesztés tárgya: Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Iktatószám: 1473/2023.

Melléklet: db

A napirend előterjesztője: Polics József polgármester

Az előterjesztést készítette: Székely Andrea ügyintéző

Az előterjesztést véleményező bizottságok a hatáskör megjelölésével:

Bizottság	Hatáskör

Meghívott: -

Tisztelt Képviselő-testület!

Beszámolómat a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok, valamint a részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenységéről, a polgármester és alpolgármester elmúlt ülés óta folytatott munkájáról, a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló rendeletében átruházott hatáskörök gyakorlásáról az alábbiak szerint terjesztem elő:

I.

Lejárt határidejű határozatok

78/2022. (VI. 23.) A BARANYA-VÍZ Zrt. 2021. évi beszámolójának elfogadása és a 2022. május 27-i határozatainak jóváhagyása

A határozat végrehajtásra került, a polgármester BARANYA-VÍZ Zrt.-t érintő ügyekben folyamatosan tájékoztatta a Képviselő-testületet.

79/2022. (VI. 23.) Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál Alapítvány 2021. évi beszámolójának jóváhagyása

A kuratórium az Alapítvány 2022. évi munkájáról 2023. június 30. napjáig elkészítette az írásbeli tájékoztatót.

80/2022. (VI. 23.) A „Komló és Térsége Tűzvédelméért Közalapítvány” 2021. évi beszámolójának elfogadása

A kuratórium az közalapítvány 2022. évi munkájáról 2023. június 30. napjáig elkészítette az írásbeli tájékoztatót.

81/2022. (VI. 23.) A Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2021. évi beszámolójának jóváhagyása

A társaság 2022. évi gazdálkodásáról 2023. június 30. napjáig beszámolt a képviselő-testületnek.

82/2022. (VI. 23.) A Komlói Fűtőerőmű Zrt. 2021. évi beszámolójának jóváhagyása és az igazgatósági elnök 2021-2022. évi prémiumfeladatai

Az igazgatósági elnök a kitűzött prémiumfeladatok teljesítéséről a 2022. évi beszámolóval egyidejűleg tájékoztatta a Képviselő-testületet.

83/2022. (VI. 23.) A Komló-Habilitas Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlési határozatainak, valamint 2021. évi beszámolójának és közhasznúsági jelentésének jóváhagyása

A társaság 2022. évi beszámolóját, közhasznúsági jelentését és ezek mellékleteit 2023. június 29. napján a képviselő-testület elfogadta.

84/2022. (VI. 23.) A Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet 2021. évi beszámolója

A képviselő-testület a Szövetkezet 2022. évi beszámolóját és annak mellékleteit 2023. június 29. napján elfogadta.

130/2022. (IX. 29.) Gizella u. 3. sz. alatti 1976/120 hrsz.-ú lakótelek beépítési kötelezettsége

Az ingatlan korábbi tulajdonosa nem intézkedett a határidők módosításáról, ezért éltünk visszavásárlási jogunkkal. Az ingatlan már ismét az önkormányzat tulajdonában van.

140/2022. (X. 18.) A KOMLÓI BÁNYÁSZ Sportkör Kft. taggyűlési határozatainak és a 2021. évi beszámolójának jóváhagyása

A Képviselő-testület 2023. június 29. napján elfogadta a Komlói Bányász Sportkör Kft. 2022. évi beszámolóját.

27/2023. (III. 8.) A Komló Városi Óvoda átszervezése és alapító okiratának módosítása

A Komló Városi Óvodas Templom Téri Tagóvodájának megszüntetéséhez kapcsolódó intézkedések végrehajtása 2023. május 31. napjáig megtörtént, a köznevelési feladat átadás-átvételére vonatkozó megállapodás megszüntetésének tudomásulvételéről szóló megállapodás aláírására 2023. március 9. napján sor került.

A Komló Városi Óvoda alapító és módosító okirata az előírt határidőn belül megküldésre kerültek a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája részére, ezt követően a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartásban a kért módosításokat átvezette.

37/2023. (IV. 26.) Volánbusz Zrt. 2022. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a szolgáltatóval kötendő megállapodás jóváhagyása

A megállapodás felek általi aláírása megtörtént, a REKI támogatás igénylése folyamatban van.

46/2023. (IV. 26.) Tájékoztatás és fedezet biztosítása a fűkaszalás kapcsán

A vállalkozási szerződés aláírása megtörtént.

53/2023. (IV. 26.) Komló, Altáró u. 2. sz. alatti ingatlan II. emelet bérbeadása

A licit során az egyik ingatlanrészt sikerült bérbe adni, szerződést is megkötöttük. A másik részre nem volt pályázó. Ezt hirdetjük tovább.

68/2023. (V. 25.) Tájékoztató a 2023/2024-es nevelési év beiratkozásairól

A határozat értelmében a Komló Városi Óvoda intézményre vonatkozóan a 2023/2024-es nevelési év a Határozatban feltüntetett csoportszámokkal elindult.

72/2023. (V. 25.) Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája tetőszerkezetének felújítására, tetőhéjalás cseréjére, használaton kívüli megdőlt kémény visszabontására fedezet biztosítása

A beszerzési eljárás eredményességét követően a nyertes vállalkozóval a Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája tetőszerkezetének felújítására, tetőhéjalás cseréjére, használaton kívüli megdőlt kémény visszabontására vállalkozási szerződés 2023. június 14. napjával megkötésre került. A munkálatok határidőre szerződésszerűen elkészültek.

73/2023. (V. 25.) Komló, Nagyrét utcai közút és járda károsodás vizsgálata

A szakértői vélemény elkészült. A károsodás kapcsán vis maior támogatási kérelem került benyújtásra a szakértő közreműködésével. A kérelemhez kapcsolódó helyszíni ellenőrzés megtörtént. A részletes támogatási kérelem kidolgozása folyamatban van.

78/2023. (VI. 12.) A helvi közforgalmú autóbusszközlekedéshez kapcsolódó új menetrend felülvizsgálata

A menetrend felülvizsgálata és közzététele megtörtént.

79/2023. (VI. 12.) A 2. sz. fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata és új szerződés kötése tárgyú, 63/2023. (V.25.) sz. határozat visszavonása

A 2. sz. fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata és új szerződés kötése tárgyú, 63/2023. (V.25.) sz. határozat visszavonásáról dr. Tihanyiné dr. Vándor Éva határozatban megjelölt határidőig tájékoztatva lett.

80/2023. (VI. 12.) Rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtása

A pályázatot elbírálták, csökkentett 19.752.360 Ft. -os támogatás kaptunk. Ezen belül az ügyeleti ellátásra igényelt támogatás teljes egészében, míg a 2022-es évről áthúzódó rezi jellegű igényeink részben kerültek támogatásra.

81/2023. (VI. 12.) Büntetés-végrehajtási létesítmény építésére átadott ingatlan visszavétele

A megállapodás aláírása folyamatban van. A 2-es határozati pont tekintetében az illetékes földhivatali osztályhoz történő benyújtása az aláírást követően történik meg.

82/2023. (VI. 12.) „Szent Borbála Otthon” Nonprofit Közhasznú Kft.-től ingatlanrész vásárlása

Az adásvétel megtörtént.

84/2023. (VI. 29.) Étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatala, és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 1/2015 (II.20.) önkormányzati rendelet módosítása

Komló Város Önkormányzat közigazgatási területén működő köznevelési intézményekben a nyersadagnorma összege, és a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati társulás Szilvási Bölcsőde intézményi térítési díjai a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 1/2015 (II. 20.) önkormányzati rendelet 7. és 8. mellékletében 2023. szeptember 1. napjától átvezetésre kerültek.

85/2023. (VI. 29.) Komlói Temetkezési Kft. 2022. évi tevékenységéről beszámoló

Folyamatban van az elavult eszközök meghatározása.

86/2023. (VI. 29.) A köztemető üzemeltetéséhez kapcsolódó kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálata

A szerződés-módosítás aláírásra került.

88/2023. (VI. 29.) Szent Borbála Otthon Nonprofit Közhasznú Kft-vel fennálló feladatellátási szerződés jóváhagyása

A feladat-ellátási szerződés aláírására 2023. július 8. napján sor került.

89/2023. (VI. 29.) A Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyása

A határozat annak elfogadásával, azonnal végrehajtásra került.

92/2023. (VI. 29.) A BARANYA-VÍZ Zrt. 2022. évi beszámolójának elfogadása és 2023. május 24-i határozatainak jóváhagyása

A határozat végrehajtásra került, a BARANYA-Víz Zrt. jövőjét érintő ügyekben külön előterjesztés a határozat elfogadása óta nem készült.

93/2023. (VI. 29.) A Komlói Fűtőerőmű Zrt. 2022. évi beszámolójának jóváhagyása

Az igazgatósági elnök 2023. évi prémiumfeladatok meghatározásáról szóló napirend az e Beszámolót tárgyaló képviselő-testületi ülésre előterjesztésre került.

99/2023. (VI. 29.) Helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra pályázati felhívás közzététele

A pályázati felhívás közzététele megtörtént. Az eljárás lebonyolítása folyamatban van.

100/2023. (VI. 29.) Villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatásához és az energiahatékonysági intézkedési terv elkészítéséhez szakértő kiválasztása

A szakértő kiválasztása és a szerződéskötés megtörtént. Jelenleg a KEF eljárás előkészítése van folyamatban.

101/2023. (VI. 29.) Bölcsőde telkének telek-kiegészítésével kapcsolatos forgalomképesé minősítés

A telekalakítás ingatlan-nyilvántartási bejegyzése megtörtént.

102/2023. (VI. 29.) NBG Play-parks and Sport Kft. kérelme a Sikondai Pihenőpark bérleti díj mérséklésére

A határozat megküldésre került a kérelmező és a Városgondnokság részére.

104/2023. (VI. 29.) Részvétel a neckartenzlingeni falunapokon

A jegyző gondoskodott a neckartenzlingeni falunapokra való kiutazáshoz szükséges valuta kiutalásáról.

106/2023. (VI. 29.) Komlói Fűtőerőmű Zrt. hitelfelvétele és AKÜ kérelem benyújtása

Az AKÜ kérelem benyújtásra került, a Magyar Államkincstár továbbította döntéshozatalra.

108/2023. (VII. 19.) Költségvetésben biztosított keret felhasználásáról döntés

A Gárdonyi Géza utca felújítása kapcsán a Swietelsky Kft.-vel a szerződés aláírásra került és a kivitelezés befejezésre került, a műszaki átadás megtörtént. A játszótéri fejlesztések kapcsán a megrendelt eszközök leszállítása október hónap elején várható.

109/2023. (VII. 19.) A Komlói Bányásznapi 2023. évi megrendezését érintő változásokról rendelkező 16/2023. (II.22.) számú határozat módosítása

A 2023. évi Komlói Bányásznapi a határozatban foglaltaknak megfelelően került megtartásra.

110/2023. (VII. 19.) Komló Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői (magasabb vezetői) álláshelyére pályázat kiírása

Komló Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői (magasabb vezetői) álláshelyére a pályázati felhívás a www.kozszolgallas.ksz.gov.hu oldalon, valamint a www.komlo.hu oldalon közzétételre került. A pályázati felhívásra nem érkezett be pályázat, a pályázati eljárás így eredménytelenül lezárult.

111/2023. (VII. 19.) Komló Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2023-2028)

Komló Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programja (2023-2028) 2023. 07.19 napjával elfogadásra került. Az elfogadás napjával hatályba lépett. Egységes szerkezetben megküldésre került a Társadalmi Esélyteremtési Főigazgatóság Dél-dunántúli Esélyteremtési Igazgatóságának. Ezt követően feltöltésre került a komloonk.hu-ra.

115/2023. (VII. 19.) 2023. évi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálása I.

A támogatási szerződés megkötése és a támogatás folyósítása a határozatnak megfelelően határidőben megtörtént. Jelzalog bejegyzése 127141/2023 2023.08.23. széljegyszám alatt folyamatban van.

116/2023. (VIII. 23.) A Nemzeti Vízművek Zrt.-vel megkötött Tranzakciós Szerződés módosítása

A polgármester által aláírt szerződés 2023. augusztus 24. napján postázásra került a Nemzeti Vízművek Zrt. részére.

117/2023. (VIII. 23.) Döntés a Községek Háza és Színház Művelődési Központ intézmény nevének megváltoztatásáról, valamint az intézmény alapító okiratának módosításáról

Az intézmény alapító és módosító okirata az előírt határidőn belül megküldésre kerültek a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája részére.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Magyar Államkincstár jelzése alapján az alapító okirat 4.4. pontjában szereplő 10. sor „, 900400 – művészeti intézmények működtetése” törlésre került, figyelemmel arra, hogy az nem kormányzati funkció. Annak érdekében, hogy az alapító okiratban jelzett változások, és az intézmény névváltozása, az új épület átadásának időpontjára bejegyzésre kerüljön, a Magyar Államkincstár részére a fent jelzett változással került megküldésre az alapító okirat, ezt követően a Magyar Államkincstár a törzskönyvi nyilvántartásban a kért módosításokat átvezette.

Az intézményi névváltozás miatt szükségessé vált alapidokumentumok módosítása folyamatban van.

123/2023. (IX.11.)Rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtása II. ütem

A II. ütemű REKI kérelmünk benyújtásra került, a hiánypótlást határidőre teljesítettük. Reményeink szerint hamarosan felterjesztik döntéshozatalra.

II.

A bizottságok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság:

2023. június 12-i ülésén megvitatta a helyi közforgalmú autóbussz közlekedéshez kapcsolódó új menetrend felülvizsgálatát és a büntetés-végrehajtási létesítmény építésére átadott ingatlan visszavételét.

2023. június 28-i ülésén véleményezte az étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatalát és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 1/2015 (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítását, a köztemető üzemeltetéséhez kapcsolódó kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatát, a Komlói Bányásznapi 2024. évi lebonyolítására vonatkozó megállapodás megkötését, a Szent Borbála Otthon Nonprofit Közhasznú Kft-vel fennálló feladatellátási szerződés jóváhagyását, valamint a települési hulladékgazdálkodási közszolgáltatásokról és annak kötelező igénybevételéről szóló 19/2017. (VI.29.) ökr. rendelet hatályon kívül helyezését. Megvitatta a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.24.) önkormányzati rendelet módosítását, a Dunántúli Regionális Vízmű Zrt. írásbeli határozathozatala során a polgármester által leadott szavazatok jóváhagyását, a Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet cégjogi ügyeivel kapcsolatos költségviselést, a Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet 2022. évi beszámolóját és a BARANYA-VÍZ Zrt. 2022. évi beszámolójának elfogadását és 2023. május 24-i határozatainak jóváhagyását. Megtárgyalta a Komlói Fűtőerőmű Zrt. 2022. évi beszámolójának jóváhagyását, a Komlói Városgazdálkodási Nonprofit Zrt. 2022. évi beszámolójának jóváhagyását, a Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkoros Fesztivál Alapítvány 2022. évi beszámolójának jóváhagyását, a Komló-Habilis Nonprofit Közhasznú Kft. taggyűlési határozatainak, valamint 2022. évi beszámolójának és közhasznúsági jelentésének jóváhagyását, illetve a Komlói Bányász Sportkör Kft. taggyűlési határozatainak és a 2022. évi beszámolójának elfogadását. Véleményezte továbbá a beszámolót a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről, a helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra pályázati felhívás közzétételét, a villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatásához és az energiahatékonysági intézkedési terv elkészítéséhez szakértő kiválasztását. **Zárt ülésén** megvitatta a 2023. II. félévi kitüntetési javaslatokat.

2023. július 13-i ülésén véleményezte Komló Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői (magasabb vezetői) álláshelyére a pályázat kiírását.

2023. augusztus 23-i ülésén véleményezte a döntést a Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ intézmény nevének megváltoztatásáról, valamint az intézmény alapító okiratának módosításáról, a Komlóra tervezett, de meg nem valósult büntetés-végrehajtási intézet kijelölt helyéül szolgáló ingatlan önkormányzati tulajdonba való visszajegyzését, a 66. számú főút Pécs-Sásd közötti szakaszának 11,5 tonnás burkolatmegerősítés engedélyezéséhez, kisajátításhoz és megvalósításához Komló város közigazgatási területét érintően szükséges, Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán folyó eljárás véleményezési szakaszának lezárását, záró szakasz megindítását, a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel megkötött Tranzakciós Szerződés módosítását. Megvitatta továbbá a villamosenergia közbeszerzéshez kapcsolódó intézkedéseket (KEF-hez való csatlakozás, fedezet biztosítás, konzorciumi megállapodás), illetve a 154/2022. (XI. 23.) sz. határozat módosítását, a TOP-7.1.1-16 kódszámú CLLD pályázat forrásszerkezetének módosulása és kapcsolódó hitelfelvételhez kapcsolódó többletforrás jóváhagyását.

Humán bizottság:

2023. június 12-i ülésén megvitatta a 2. sz. fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés felülvizsgálata és új szerződés kötése tárgyú 63/2023. (V.25.) sz. határozat visszavonását.

2023. június 27-i ülésén megtárgyalta az étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatalát, és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 1/2015 (II. 20.) önkormányzati rendelet módosítását, a Szent Borbála Otthon Nonprofit Közhasznú Kft-vel fennálló feladat-ellátási szerződés jóváhagyását, valamint a Komlói Bányásznapi 2024. évi lebonyolítására vonatkozó megállapodás megkötését. Véleményezte a beszámolót a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről, a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyását és a részvételt a neckartenzlingeni falunapon.

2023. július 19-i ülésén megvitatta Komló Város Önkormányzat Helyi Esélyegyenlőségi Programját (2023-2028), a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2024. évi fordulójához történő csatlakozását, valamint a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanács ülésén hozott határozatok jóváhagyását. **Zárt ülésén** véleményezte a 2023. évi lakáscélú támogatási kérelmek elbírálását I.

2023. augusztus 23-i ülésén megvitatta a döntést a Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ intézmény nevének megváltoztatásáról, valamint az intézmény alapító okiratának módosításáról.

Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság:

2023. június 27-i ülésén megvitatta a Komlói Fűtőerőmű Zrt. hitelfelvételét és AKÜ kérelem benyújtását, az étkezési normával kapcsolatos döntések meghozatalát, és a települési támogatásokról, valamint a szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 1/2015. (II.20.) önkormányzati rendelet módosítását, a Komlói Temetkezési Kft. 2022. évi tevékenységéről beszámolóját, a köztemető üzemeltetéséhez kapcsolódó kegyeleti közszolgáltatási szerződés felülvizsgálatát, valamint a Komlói Bányásznapi 2024. évi lebonyolítására vonatkozó megállapodás megkötését. Véleményezte a Komlói Tésztagyártó Start Szociális Szövetkezet cégjogi ügyeivel kapcsolatos költségviselést, a beszámolót a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről, a helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra pályázati felhívás közzétételét, a villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatásához és az energiahatékonysági intézkedési terv elkészítéséhez szakértő kiválasztását, a bölcsőde telkének telek-kiegészítésével kapcsolatos forgalomképesse minősítését, illetve az NBG Play-parks and Sport Kft. kérelmét a Sikondai Pihenőpark bérleti díj mérséklésére és a részvételt a neckartenzlingeni falunapokon.

Megvitatta továbbá a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyását és Cs. Z., Krisztina u. 3918/12 hrsz-ú ingatlanából történő területvásárlását. **Zárt ülésén** megvitatta a Komlói Fűtőerőmű Zrt. hitelfelvételét és AKÜ kérelem benyújtását.

2023. július 19-i ülésén megtárgyalta a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság gazdasági vezetői (magasabb vezetői) álláshelyére pályázat kiírását, a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsa ülésén hozott határozatok jóváhagyását, a Komlói Bányásznapi 2023. évi megrendezését érintő változásokról rendelkező 16/2023. (II.22.) számú határozat módosítását, valamint a 2023. évi IX. Komlói Amatőr Színházi Találkozó időleges finanszírozását és a költségvetésben biztosított keret felhasználásáról való döntést.

2023. augusztus 23-i ülésén véleményezte a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel megkötött Tranzakciós Szerződés módosítását, a villamosenergia közbeszerzéshez kapcsolódó intézkedéseket (KEF-hez való csatlakozás, fedezet biztosítás, konzorciumi megállapodás), a Komlóra tervezett, de meg nem valósult büntetés-végrehajtási intézet kijelölt helyéül szolgáló ingatlan önkormányzati tulajdonba való visszajegyzését és a Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás tagdíjához fedezet biztosítását. Megvitatta továbbá a 66. számú főút Pécs-Sásd közötti szakaszának 11,5 tonnás burkolatmegerősítés engedélyezéséhez, kisajátításhoz és megvalósításához Komló város közigazgatási területét érintően szükséges, Komló város településrendezési eszközének egyszerűsített eljárásban történő módosítása kapcsán folyó eljárás véleményezési szakaszának lezárását, záró szakasz megindítását és a 154/2022. (XI. 23.) sz. határozat módosítását, a TOP-7.1.1-16 kódszámú CLLD pályázat forrásszerkezetének módosulása és kapcsolódó hitelfelvételhez kapcsolódó többletforrás jóváhagyását.

2023. szeptember 11-i ülésén véleményezte a rendkívüli önkormányzati támogatási igény benyújtás - II. ütem és a József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény fejlesztése új látogatóközponttal megnevezésű projekthez kapcsolódó vizuális branding és PR folyamatokhoz forrás biztosítását.

III.

Bizottságok átruházott hatáskörben hozott döntései

Humán bizottság átruházott hatáskörben:

2023. június 12-i zárt ülésén

- *döntött az alábbi új lakásbérleti jogviszony kérelmének elbírálásáról*
 - o *P. E. - Komló, Kazinczy Ferenc u. 5. 2/2. szám alatti, 32,72 m²-es, 1 szobás komfortos önkormányzati bérlakás - 6 hónap időtartamra*
 - o *Sz. J.né - Komló, Kazinczy F. u. 7. 1/5 szám alatti, 32,35 m²-es, 1 szobás félkomfortos önkormányzati bérlakásra - 12 hónap határozott időre.*
 - o *B. G. - Komló, Nagyszántó u. 3. fsz/5 szám alatti, 59,51 m²-es, 2+ 1 fél szobás összkomfortos önkormányzati - 12 hónap határozott időre.*
 - o *H. I.né - Komló, Bányász u. 4. al/1. szám alatti, 51,15 m²-es, 2 szobás, komfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre.*
 - o *O. M. - Komló, Zrínyi M. u. 30. 3/2 szám alatti, 52,39 m²-es, 2 szobás, komfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre.*

2023. június 27-i zárt ülésén

- *döntött az alábbi új lakásbérleti jogviszony kérelmének elbírálásáról:*
 - o *S. N. - Komló, Eötvös L. u. 15. fsz/2 szám alatti, 37,80 m²-es, 1 szobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás - 6 hónap határozott időtartamra.*
 - o *O. M. - Komló, Kazinczy F. u. 12. al/2 szám alatti, 32 m²-es, 1 szobás, félkomfortos önkormányzati bérlakás - 3 hónap határozott időre.*
 - o *Sz. S. - Komló, Kazinczy F. u. 14. 2/4 szám alatti, 33,09 m²-es, 1 szobás, félkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre.*
 - o *B. A. - Komló, Kazinczy F. u. 7. 1/4 szám alatti, 32,93 m²-es, 1 szobás, félkomfortos önkormányzati bérlakás - 12 hónap határozott időre.*

2023. augusztus 23-i ülésén

- *megtárgyalta a Komló Városi Óvoda 2023/2024-es nevelési évre vonatkozó maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezését, és az alábbi határozatot hozta:*

1.) A Komló Városi Óvoda 2023/2024-es nevelési évre vonatkozó maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezését az alábbiak szerint jóváhagyta:

Komló Városi Óvoda

Bagoly csoport létszámát	30 főben állapítja meg
Cinege csoport létszámát	30 főben állapítja meg
Fecske csoport létszámát	30 főben állapítja meg

Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája

Patakocska csoport létszámát	30 főben állapítja meg
------------------------------	------------------------

Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája

Vackor csoport létszámát	30 főben állapítja meg
Aranyhal csoport létszámát	30 főben állapítja meg

Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája

Csibike csoport létszámát	30 főben állapítja meg
Maci csoport létszámát	30 főben állapítja meg
Pillangó csoport létszámát	30 főben állapítja meg

Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája

Tigris csoport létszámát	30 főben állapítja meg
Róbert Gida csoport létszámát	30 főben állapítja meg
Füles csoport létszámát	30 főben állapítja meg
Zsebibaba csoport létszámát	30 főben állapítja meg
Kanga csoport létszámát	30 főben állapítja meg

2.) Felkérte a címzetes főjegyzőt, hogy a döntés érintett intézmények részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2023. szeptember 1.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság átruházott hatáskörben:

2023. június 12-i ülésén

– *megtárgyalta a Komló, Altáró u. 2. önkormányzati ingatlannal kapcsolatos Vagyonkezelői Szerződés tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság megismerte a mellékelt, Komló Város Önkormányzat és Komló Város Önkormányzat Városgondnokság között kötendő, a Komló, Altáró u. 2. önkormányzati ingatlannal kapcsolatos Vagyonkezelői Szerződést és – a kapcsolódó pályázati feltételrendszer figyelembe vételével – támogatta a szerződés megkötését.
2. A bizottság felkérte a polgármestert, hogy a melléklet szerinti Vagyonkezelői Szerződést Komló Város Önkormányzat Városgondnokságával kösse meg.

Határidő: 2023. június 12.

Felelős: Polics József polgármester

– *döntött az alábbi közút nem közlekedés célú használatával kapcsolatos engedélyről:*

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Engedélyezett intézkedés
57/2023. (VI.12.) JÜKB határozata	56. Mecsek Rallye helyi közúthasználati engedélyezése	közutak használata nem közlekedési célra	2023. június 22. (csütörtök) 20.00-tól 2023. június 23. (péntek) 23.00-ig, 2023. június 23. (péntek) 14.00-23.30-ig.	sátrak, kordonok és hangosító berendezések telepítése; közutak lezárása rallyeverseny céljából

– *döntött az alábbi ideiglenes hirdetőtáblák kihelyezésével kapcsolatos engedélyről:*

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
58/2023. (VI.12.) JÜKB határozata	Magyar Vargas Nagycirkusz ideiglenes hirdetőtáblái kihelyezésének az engedélyezése	a 2023. június 30. – július 2. között tartandó cirkuszi előadást reklámozó hirdetőtáblák kihelyezése	2023. június 24. – 2023. július 1.	1670.- Ft/m ² /hó összesen: 16.700.-Ft

2023. június 14-i ülésén:

– *megtárgyalta a „TOP-7.1.1-16-H-ERFA program építési beruházása III” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményhirdetése című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság jóváhagyta a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00229 iktatószámú „Miénk itt a tér"-nyílt közösségi tér létrehozása Komló 48-as terén” megnevezésű támogatáshoz kapcsolódóan a „**TOP-7.1.1-16-H-ERFA program építési beruházása III**” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bontási jegyzőkönyvet (1. számú melléklet) és az összegezés tervezetét (2. számú melléklet), továbbá meghozta az eljárást lezáró döntést.

Határidő: 2023. június 14.

Felelős: Polics József polgármester

2. A bizottság a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00229 iktatószámú „Miénk itt a tér"-nyílt közösségi tér létrehozása Komló 48-as terén” megnevezésű támogatáshoz kapcsolódóan a „**TOP-7.1.1-16-H-ERFA program építési beruházása III**” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította és a legkedvezőbb ajánlatot adó **DUNABER Beruházó és Szaktanácsadó Kft. (7630 Pécs Nagyhídi utca 22.)** ajánlattevőt hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren keresztül a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményéről a 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) idevonatkozó rendelkezései szerint tájékoztassa az ajánlattevőket.

Határidő: 2023. június 14.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság jóváhagyta a „TOP-7.1.1-16-H-ERFA program építési beruházása III” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódóan a Kbt. idevonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével a nyertes ajánlattevővel, a DUNABER Beruházó és Szaktanácsadó Kft-vel a vállalkozási szerződés megkötését **nettó 2.991.203,-Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.798.828,-Ft** összeggel.

Határidő: 2023. július 14.

Felelős: Polics József polgármester

2023. június 21-i ülésén

- *megtárgyalta a fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a tárgyi előterjesztéshez kapcsolódó beszerzési eljárást és ajánlattételi felhívást (1. sz. melléklet) a mellékelt formában jóváhagyta.
Jóváhagyta továbbá, hogy az önkormányzat alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

- a) Dr. Tóth Levente (1037 Budapest, Montevideó u. 16/B.)
- b) Dr. Turi Attila (7621 Pécs, Teréz u. 11-13.)
- c) Dr. Szabó Gotthard Máté e.v. (7633 Pécs, Építők útja 11/B.)

2. Komló Város Önkormányzat utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2023. június 21.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

2023. június 28-i ülésén

– *döntött az alábbi közterület-használati engedély kérelem tárgyában:*

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
61/2023. (VI.28.) JÜKB határozata	Kaluzsa Bau Bt. építőanyag tárolással kapcsolatos közterület használati engedély kérelme	Tetőcserép tárolása raklapon, közterületen	2023. június 21. – 2023. június 28.	185 Ft/m ² /hó 1850.-Ft Részletezve: 185 Ft x 10 m ² x 1 hó = 1850.-

2023. július 11-i ülésén

– *megtárgyalta a fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a Fenntartható városfejlesztési stratégiák támogatása című pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési szakértő kiválasztása című beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:
 - Dr. Tóth Levente (1037 Budapest, Montevideó u. 16/B.) ajánlata érvényes.
 - Dr. Turi Attila (7621 Pécs, Teréz u. 11-13.) ajánlata érvényes.
 - Dr. Szabó Gotthard Máté e.v. (7633 Pécs, Építők útja 11/B.) ajánlata érvényes.
2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozást a dr. Turi Attilát (7621 Pécs, Teréz u. 11-13.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a beszerzési eljárások értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2023. július 11.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében dr. Turi Attilával, mint nyertes ajánlattevővel a megbízási szerződést megkösse nettó 787.402 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1.000.000, - Ft összeggel.

Határidő: 2023. július 21.

Felelős: Polics József polgármester

– *megtárgyalta a szakemberlakások kiutalása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a Komló, Berek u. 10/A 4. emelet 4. szám, 3584/15/A/48 hrsz. szám alatti 45,07 m² alapterületű másfélszobás, és a Komló, Berek u. 10/A. 4. emelet 3. szám 3584/15/A/46 hrsz. alatti 44,19 m² alapterületű egyszobás összkomfortos kiutalásra váró bérlakásokat szakember letelepítése érdekében rendelte kiutalni.

2. A bizottság egyetért U. V. részére szakember letelepítése jogcímén a Komló, Berek u. 10/A. 4. emelet 4. szám 3584/15/A/48 hrsz. alatti 45,07 m², másfélszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Komló Város Önkormányzat Városgondnokságánál létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig - történő bérbeadásával.

3. A bizottság egyetért G. N. 7725 Szebény, Dózsa György utca 7. szám alatti lakos részére szakember letelepítése jogcímén a Komló, Berek u. 10/A. 4. emelet 3. szám 3584/15/A/46 hrsz. alatti 44,19 m², egyszobás, összkomfortos önkormányzati bérlakás határozott időre – a Kenderföld – Somági Általános Iskolában létesített foglalkoztatási jogviszonyának fennállásáig - történő bérbeadásával.

Határidő: 2023. augusztus 1.

Felelős: Bareith Péter intézményvezető – Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

– *döntött az alábbi közterület-használat engedélyek tárgyában:*

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
64/2023. (VII.11.) JÜKB határozata	JAKSI-SZER Kft. közterület-használati engedély kérelem	útbaigazítótábla kihelyezése	2023. július 1. – 2027. június 30.	1670.- Ft/m ² /hó évente 20.040 Ft Részletezve: 1670 Ft x 1 m ² x 12 hónap = 20.040. Ft
65/2023. (VII.11.) JÜKB határozata	Momentum Mozgalom közterület-használati engedély kérelem	Politikai Tartalmú Plakátkiállítás	2023. július 24. – 2023. július 31.	330,- Ft/m ² /hó 6600.-Ft Részletezve: 330 ft x 20 m ² x 1 hó = 6600 Ft
66/2023. (VII.11.) JÜKB határozata	Királyné Rádi Éva közterület-használati engedély kérelmének elbírálása	vendéglátóipari előkert üzemeltetése (asztalok székek, napernyők elhelyezése)	2023. május 1. – 2028. június 30.	975,- Ft/m ² /hó évente 43.875- Ft Részletezve: 975 Ft x 9 m ² x 5 hó = 43.875,-

– *megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújításához kapcsolódó beszerzési eljárás megindítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a Komló Város Önkormányzat tulajdonában lévő lakások kéményfelújításához kapcsolódó ajánlattételi felhívást megvitatta, és azt a mellékelt formában jóváhagyta.
2. A bizottság továbbá jóváhagyta, hogy az önkormányzat az alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:
 1. Németh Zoltán e.v. (7300 Komló, Gagarin u. 21.)
 2. Péter '99 Kft. (7300 Komló, Táncsics u. 6/d.)
 3. Sebestyén Zoltán e.v. (7150 Bonyhád, dr. Lotz J. u. 35.)
3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlattételi felhívást a fenti vállalkozók részére történő megküldéséről intézkedjen.

Határidő: 2023. július 12.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

2023. július 13-i ülésén

– *megvitatta az önkormányzati lakások bérbeadása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

I. A Bizottság az alábbi kiutalásra váró bérlakásokat szociális helyzet alapján, pályázati célból rendelte kiutalni:

1. Anna-akna 3. I/3. (felújítandó) komfort nélküli 1 szobás 24,90 m²
2. Engel A. u. 43. fsz. 3. (felújítandó) komfortos 1 szobás 29,58 m²
3. Tompa M. u. 5. I/4. (felújítandó) komfortos 1 szobás 34,42 m²
4. Bányász u. 15. II/3. (felújítandó) komfortos 3 szobás 67,55 m²
5. Kazinczy F. u. 1/D. I/4. (felújítandó) összkomfortos 1 szobás 35,67 m²
6. Kazinczy F. u. 1/D. I/5. (felújítandó) összkomfortos 1 szobás 31,11 m²
7. Körtvélyes u. 13. fsz. 4. (felújítandó) összkomfortos 3,5 szobás 73,90 m²
8. Hegyhát u. 10. IX/25. (felújítandó) összkomfortos 2,5 szobás 59,00 m²
9. Bányász u. 22. I/2. (felújítandó) komfortos 1 szobás 38,41 m²
10. Hóvirág u. 1. as. 1. komfortos 2 szobás 57,52 m²

II. A lakások kiutalása az alábbiakban részletezett eljárási rendben történik:

- A lakáspályázatokat négy ügyfélfogadási napon (2 héten át hétfőn 8-17.30 óráig és szerdán 8-16.00 óráig) lehet benyújtani a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal Szociális irodáján.
- A Komló Térségi Családsegítő és Gyermejköltségi Szolgálat a jegyző megkeresésére - a beérkezett pályázatok alapján – elkészíti a környezettanulmányokat.
- A pályázathoz csatolandó, tartozás mentességet igazoló dokumentumokat a pályázó szerzi be.
- A pályázók a pályázni kívánt lakást a Városgondnokságtól átvehető lakáskulcsok által tekinthetik meg, egyúttal részletes tájékoztatást kapnak a lakáson előírt elvégzendő felújításokról, melyek a bérleti díjban a megállapodás alapján elszámolásra kerülnek.

III. A Bizottság felkérte az aljegyzőt hogy az 1. pontban felsorolt lakások tekintetében a szükséges eljárást folytassa le, és készítse elő a bizottsági döntéseket.

Határidő: 2023. június 30.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

2023. augusztus 16-i ülésén

– *megtárgyalta az önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményhirdetése tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság az Önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújításához kapcsolódó beszerzési eljárás eredményét az alábbiak szerint állapította meg:

- Németh Zoltán e.v. (7300 Komló, Gagarin u. 21.) ajánlata érvényes.
- Péter '99 Kft. (7300 Komló, Táncsics u. 6/d.) ajánlata érvénytelen.
- Sebestyén Zoltán e.v.(7150 Bonyhád, dr. Lotz J. u. 35.) ajánlata érvényes.

2. A bizottság Komló Város Önkormányzat beszerzési szabályzata alapján a tárgyi beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánította, és a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást nyújtó vállalkozót Németh Zoltán egyéni vállalkozót (7300 Komló, Gagarin u. 21.) hirdette ki az eljárás nyerteseként.

3. A bizottság utasította az aljegyzőt, hogy a tárgyi beszerzési eljárás értékeléséről az ajánlattevőket tájékoztassa.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

4. A bizottság felhatalmazta a polgármestert, hogy Komló Város Önkormányzat nevében Németh Zoltán egyéni vállalkozóval (7300 Komló, Gagarin utca 21.), mint nyertes ajánlattevővel a vállalkozási szerződést nettó 2.940.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 3.733.800,- Ft összeggel, az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének 11. számú mellékletében található önkormányzati tulajdonú lakások kéményfelújítása című keret terhére megkösse.

Határidő: 2023. augusztus 31.

Felelős: Polics József polgármester

– *döntött az alábbi közterület-használat engedély kérelmek tárgyában:*

– Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Fizetendő díj
70/2023. (VIII.16.) JÜKB határozata	Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ „Szent István Nap” rendezvény lebonyolítására közterület- használati engedély kérelem	„Szent István Nap” rendezvény lebonyolítása, rendezvénysátor, sörpadok és színpad felállítása	2023. aug. 19. 1200 – 2023. aug. 21. 1200 óráig	-
71/2023. (VIII.16.) JÜKB határozata	Popcorn Hrudinszky Kft. közterület- használati engedély kérelme	popcorn, vattacukor, lufi, hókrisztály, hot-dog,	2023. augusztus 20. (vasárnap) a	1.340,- Ft/m2/nap 12.060.-Ft

		hamburger árusítása, légvár telepítése	rendezvény ideje alatt	légvár 4.625 Ft Részletezve: árusítás: 1.340 Ft x 9 m ² x 1 nap = 12.060 Ft. légvár: 185 Ft x 25 m ² x 1 nap = 4.625 Ft.
72/2023. (VIII.16.) JÜKB határozata	Apostolow Izabella közterület- használati engedély kérelme	„Szent István Nap” rendezvény időtartama alatt büfé működtetése	2023. augusztus 20. (vasárnap) a rendezvény ideje alatt	1.340,- Ft/m ² /nap 12.060.-Ft Részletezve: árusítás: 1.340 Ft x 9 m ² x 1 nap = 12.060 Ft.
73/2023. (VIII.16.) JÜKB határozata	Komló Város Cigány Nemzetiségi Önkormányzat közterület- használati engedély kérelme	Zenés rendezvény, színpad állítása	2023. szeptember 9. napján (szombat) 10.00 – 24.00 óráig	-
74/2023. (VIII.16.) JÜKB határozata	Richter Róbertné Dino Expo közterület- használati engedély kérelme	a 2023. szeptember 08. – szeptember 10. között tartandó dino expo előadást reklámozó hirdetőtáblák kihelyezése	2023. szeptember 2. – 2023. szeptember 8.	1340.- Ft/m ² /hó 13.400.-Ft Részletezve: 1340.- x 10 m ² x 1 hó = 13.400.-

– *megtárgyalta a látogatóközpont fejlesztéshez kapcsolódó feltételes beszerzési eljárás és ajánlattételi felhívás tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság a tárgyi előterjesztéshez kapcsolódó beszerzési eljárást és ajánlattételi felhívást (1. sz. melléklet) a mellékelt formában jóváhagyta.

Jóváhagyta továbbá, hogy az önkormányzat alábbi vállalkozókat kérje fel ajánlattételre:

- a) PTI Communications Kft. (7621 Pécs, Ferencesek utcája 7/B.)
- b) HegyhátMédia Kulturális és Szolgáltató Kft. (7300 Komló, Kossuth L. utca 21.)
- c) FERLING Tanácsadó és Szolgáltató Kft. (7621 Pécs, Mária utca 8. 1. em. 3.)
- d) TQ Reklám Kft. (7630 Pécs, Engel J. u. 4/1.)
- e) GIL-PROMO Bt. (7631 Pécs, Hosszú-földi u. 30.)
- f) Rubinszky Reklámstúdió (7622 Pécs, Somogyi Béla utca 3.)
- g) Pécsi Kommunikációs Központ (7621 Pécs, Király u. 27.)

2. Komló Város Önkormányzat utasította az aljegyzőt, hogy az ajánlatkérési dokumentumoknak a fenti cégek részére történő megküldéséről gondoskodjon.

Határidő: 2023. augusztus 18.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

– *döntött az alábbi közút nem közlekedési célra történő használatának engedélyezéséről:*

Határozat száma	Határozat tárgya	Közterület-használat célja	Engedély hatálya	Engedélyezett intézkedés
76/2023. (VIII.16.) JÜKB határozata	Komlói Bányásznapi Fesztivál 2023. évi rendezvény közút nem közlekedési célú igénybevételi kérelme	közutak használata nem közlekedési célra	2023.08.29-30 -ig (kedd-szerda) részlegesen 2023.08.31. (csütörtök) 6.00-tól 2023.09.04. (hétfő) 7.00-ig teljeskörűen 2023.08.04 (hétfő) 7.00-12.00 - ig részlegesen 2023.08.27. 20.00-2023.09.04. 12.00 között teljeskörűen.	forgalomkorlátozás

Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság átruházott hatáskörben

2023. június 27-i ülésén

- *megtárgyalta Cs. Zs. Krisztina utcai telek-kiegészítési kérelmét, és az alábbi határozatot hozta:*
1. A bizottság az önkormányzati tulajdonú **3918/11 hrsz.-ú „erdő”** megnevezésű ingatlanok a szabályozási tervben az „Lke” övezetbe sorolt **kb. 300 m²** nagyságú – a földmérés során pontosítandó – területrészt, a 3918/12 hrsz.-ú ingatlan telek-kiegészítéseként értékesíti Cs. Zs. (Komlói, Anikó u. 5.) részére.
 2. A területrész vételárát a bizottság **1500 Ft/m² + ÁFA** összegben határozta meg.
 3. Vevőnek az ingatlan vételárán felül meg kell térítenie a forgalmi értékbecslés díját (**40.000,- Ft**) is.
 4. A telekalakítással és az adásvétellel vegyes csereszerződés elkészítésével járó valamennyi költség a kérelmezőt terheli.
 5. A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a telekalakítás engedélyezését követően gondoskodjon az adásvétellel vegyes csereszerződés é elkészítéséről, továbbá a vételár különbözet és az értékbecslési díj befizetéséről.
 6. A bizottság felhatalmazta a polgármestert az adásvétellel vegyes csereszerződés aláírására.

Határidő: 2023. augusztus 30.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

– *megvitatta F. E. Munkácsy Mihály utcai telek-kiegészítési kérelmét, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A bizottság támogatta az önkormányzati tulajdonú **1976/129 és 1976/47 hrsz.-ú „beépítetlen terület”** megnevezésű ingatlanoknak a szabályozási tervben az „Lke” övezetbe sorolt **kb. 1050 m²** nagyságú – a földmérés során pontosítandó – területrészének telek-kiegészítésként történő értékesítését az 1977 hrsz.-ú ingatlanhoz F. E. (Komló, Munkácsy M. u. 46.) részére.
2. A területrész vételárát a bizottság **1200 Ft/m²** (ÁFA mentes) összegben határozta meg.
3. Vevőnek az ingatlan vételárán felül meg kell térítenie a forgalmi értékbecslés díját (**43.000,- Ft**) is.
4. Kérelmezőnek az adásvételi szerződésben vállalnia kell, hogy az adásvételi szerződés bejegyzését követő 3 hónapon belül a megvásárolt területen lévő szennyvízvezeték nyomvonalára, a vezeték tulajdonosa illetve üzemeltetője javára térítésmentesen szolgálmi jogot jegyeztet be.
5. A telekalakítással, szolgálmi jog bejegyzéssel és az adásvételi szerződés elkészítésével járó valamennyi költség a kérelmezőt terheli.
6. A bizottság utasította a jegyzőt, hogy a kérelmező költségén intézkedjen a telekalakítási vázrajz megrendeléséről, ezt követően gondoskodjon az adásvételi szerződés elkészíttetése, továbbá a vételár befizettetése iránt.
7. A bizottság felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. szeptember 30.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

– *döntött Rácz István területvásárlási kérelme tárgyában, és az alábbi határozatot hozta:*

1. Komló Város Önkormányzata az önkormányzati tulajdonú **7404 hrsz.-ú, 644 m² nagyságú „legelő”** megnevezésű ingatlant értékesíti Rácz István (Komló, Kossuth L. u. 52. 5/15.) részére.
2. A bizottság az értékesítésre kerülő ingatlan vételárát **225.400,- Ft** (áfa mentes) összegben határozza meg.
3. Vevőnek a terület vételárán felül meg kell térítenie a **forgalmi értékbecslés díját (40.000,- Ft)** is.
4. Az adásvételi szerződés elkészítésével járó valamennyi költség a kérelmezőt terheli.

5. A bizottság utasította a jegyzőt, hogy gondoskodjon az adásvételi szerződés elkészíttetése, továbbá a vételár befizettetése iránt.
6. A bizottság felhatalmazta a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: 2023. augusztus 20.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

– *megtárgyalta a Tompa M. u. 12. sz. alatti 6. számú helyiség bérbeadása tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*

1. A Tompa M. u. 12. sz. alatti 3515/1/A/1 hrsz.-ú ingatlanon lévő 6. számú, 32,49 m² alapterületű helyiség induló bérleti díját **11.810, - Ft + ÁFA-ban** határozta meg.
2. A licit esetében Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének licitszabályzatától eltér az alábbiak szerint.
 - 2.1. **A licit elektronikus úton, az alábbiak szerint kerül lebonyolításra:**
 - 2.2. A regisztráció a személyes adatok, illetve cég esetén a cégkivonat és az aláírási címpéldány e-mailen, a vagyon@komlo.hu e-mail címre történő megküldésével történik. Az adatok ellenőrzésére a szerződés aláírásakor kerül sor.
 - 2.3. A liciten való részvétel feltételeinek elfogadásáról szóló nyilatkozatot e-mailben kell megtenni, legkésőbb a licit megkezdéséig.
 - 2.4. Az ajánlatokat a vagyon@komlo.hu e-mail címre, a hirdetményben megjelölt időpontban lehet megtenni, a licitáló nevének feltüntetésével. A licitbizottság válaszúzenetben tájékoztatja az ajánlattevőt, amennyiben érkezett magasabb összegű ajánlat, ez esetben a licitálót tájékoztatni kell a további licit lehetőségéről. A válaszúzenet(ek)et olvasási visszaigazolás igénye mellett kell megküldeni. A tájékoztatást követő utolsó olvasási visszaigazolás beérkezése után a licitálónak legfeljebb 10 perc áll rendelkezésére az új ajánlat megtételére. Amennyiben az utolsó olvasási visszaigazolástól számított 10 perc eredménytelenül telik el, úgy az addig legmagasabb ajánlatot tevő nyeri a licitet, melyről valamennyi licitálót értesíteni kell.
 - 2.5. A licitbizottság 2 főből áll.
3. A bizottság utasított a jegyzőt, hogy gondoskodjon az ingatlan liciten történő bérbeadásának kiírásáról.

Határidő: 2023. július 25.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

2023. augusztus 23-i ülésén

- *megtárgyalta az Európai Mobilitási Hét – Autómentes Nap 2023. tárgyú előterjesztést, és az alábbi határozatot hozta:*
1. A Bizottság jóváhagyta az Európai Mobilitási Héten belül az Autómentes Naphoz való csatlakozást, valamint a pozitív elbírálás reményében benyújtott támogatási kérelmet.

2. Felkérte a Városgondnokság vezetőjét, hogy gondoskodjon az Európai Autómentes Napon, 2023. szeptember 22. napján reggel 6 óra és délután 17 óra között a Kiss János utca Szilvás felőli útszakasza autóforgalom előli lezárásáról.
3. Felkérte Balogh Bettinát, a Komlói Sportközpont vezetőjét, hogy gondoskodjon az Európai Autómentes Nap kísérő rendezvényeinek megszervezéséről. Keresse meg a civil szervezeteket a rendezvény megtartása érdekében, és tájékoztassa a lakosságot az Autómentes Nap megtartásáról, továbbá a kapcsolódó rendezvényeiről. Amennyiben a támogatási kérelem pozitív elbírálásban részesül, úgy a Bizottság az intézményvezetőt, hogy az abban foglaltaknak megfelelően gondoskodjon a kísérő rendezvények lebonyolításáról.

IV.

A részönkormányzatok elmúlt időszakban végzett tevékenysége

Mecsekszék Településrész Önkormányzat

2023. augusztus 28-i ülésén megvitatta a Kultúrház felújítását, település körüli utak használatát, a tájékoztatást a pénzügyi helyzetről és a programtervezetet december 31-ig. Egyebek napirendben szó esett a fűnyírásról.

Mecsekjányosi Településrész Önkormányzat

2023. szeptember 8-i ülésén megvitatta a Kultúrházzal kapcsolatos teendőket és a felújítási és karbantartási munkálatainak költségeihez az alábbi összegeket hagyta jóvá:

A 2023. évi költségvetésben az ingatlanok felújítása és a felújítási célú előzetesen felszámított áfa sorokon lévő összesen 2.047.060 Ft-ot. A 2023. évi költségvetésben a működési kiadások céljára biztosított összegből 400.000 Ft-ot karbantartásra fordítanak.

Megtárgyalták a települési kaszálást és a rendezvényeket, utóbbiról az alábbi döntés hozta:

A Mecsekjányosi Településrész Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy – a 2023. évi költségvetés terhére – maximum bruttó 50.000 Ft-ot jóváhagy az októberben megtartandó idők napja rendezvény költségeire.

Kisbattyán Településrész Önkormányzat

2023. szeptember 8-i ülésén megvitatta a Kultúrházzal kapcsolatos teendőket, a települési kaszálást, illetve a falunapi rendezvény kiértékelését és utóbbiról az alábbiak szerint határozott: A Kisbattyán Településrész Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy – a 2023. évi költségvetése terhére – bruttó 130.000 Ft-ot utólag jóváhagy az augusztus 26-án megrendezett Falunap kiadásaira.

Tárgyalta a Mikulás és karácsonyi ünnepeket és az alábbiakról határozott:

A Kisbattyán Településrész Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy – a 2023. évi költségvetése terhére – bruttó 60.000 Ft-ot jóváhagy a decemberben megrendezésre kerülő Mikulás és karácsonyi ünnepség kiadásaira.

Sikonda Településrész Önkormányzat

2023. június 1-jei ülésén megtárgyalta a településrész önkormányzat pénzügyi keretét, illetve szó esett a buszmenetrendről, illetve hálózatfejlesztésről.

Körtvélyes Településrész Önkormányzat

2023. augusztus 31-i ülésén megvitatta a 2023. évi pénzügyi beszámolót.

2023. szeptember 6-i ülésén megtárgyalta a Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodájának harminc éves rendezvénysorozatának pénzügyi támogatását, és úgy döntött, hogy 150.000 Ft-tal támogatja a rendezvénysorozatot.

2023. szeptember 11-i ülésén megtárgyalta a Körtvélyes városrészben található posta értékesítését, melyet támogatólag jóváhagyott.

Polgármesterre átruházott hatáskörök

2023. január 1-jével lépett hatályba a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52.§ (2) bekezdésének módosítása, melynek értelmében a jegyzőkönyvet, valamint a **polgármester**, a főpolgármester, a vármegyei közgyűlés elnöke és a jegyző képviselő-testület által **átruházott hatáskörében meghozott** – hatósági döntésnek nem minősülő – **döntését** a jegyző kormányrendeletben meghatározottak szerint köteles megküldeni a kormányhivatalnak. Erre való tekintettel jegyzői utasítás (3/2023. (I.25.) sz. utasítás) készült a képviselő-testület átruházott hatáskörében eljáró polgármester által hozott, hatósági döntésnek nem minősülő határozatok egységes számozásáról.

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 19/2022.(XI. 24.) számú önkormányzati rendelete 2. mellékletének 2.12. bekezdése alapján az önkormányzati tulajdonú ingatlanokat érintő beruházás, építési munka, valamint rendeltetési mód változása esetén tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat megtétele szükséges.

Az utolsó beszámoló óta alábbi határozatszámokkal születtek elfogadó döntések a tulajdonosi hozzájárulás nyilatkozat tárgyában:

Határozat száma	Tárgya
28/2023	Komló, Határút KIF kábelépítés-3
29/2023	Komló, Nagyrét utca 1520/21 hrsz. Alatti ingatlan telephelyyé nyilvánítása
30/2023	Komló, Kossuth Lajos u.21. hrsz 3847/B ingatlan villamos energia ellátás
31/2023	Komló, Kőbánya 22 kV -os leágazás átépítés_3
32/2023	Komló, József Attila u.7. (431.hrsz.) sz-ú ingatlan gázellátása
33/2023	Komló, Battyányi út 4. hrsz 7819/C csatlakozó terv
34/2023	Komló, Altáró út 16. ingatlan hrsz.2413/96 víz és szennyvíz bekötése
35/2023	Komló, Öreghegy tető 8065 hrsz. Légvezetékes csatlakozó építés
36/2023	Komló, Törszt utca 1. Lidl Áruház csapadékvíz elvezetés

VI. Egyebek

II. Tájékoztatás a 2023. évi IX. Komlói Amatőr Színházi Találkozóról

Tájékoztatam a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2023. évi IX. Komlói Amatőr Színházi Találkozó időleges finanszírozása tárgyú határozatban foglaltak végrehajtására nem került sor, az abban foglalt rendelkezések nem relevánsak, figyelemmel arra, hogy a rendezvény 2023. évi és 2024. évi megvalósítása során felmerülő költségek fedezésére vonatkozóan a Forrás Kulturális Alapítvány pályázatot nyújtott be, mely pályázatot a Támogató Szervezet támogatásra érdemesnek ítélte. Az Alapítvány elnökének e tárgyban kelt levelét, jelen előterjesztés **3. számú melléklete** tartalmazza.

Határozati-javaslat:

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése alapján – megtárgyalta és elfogadta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a bizottságok munkájáról, az átruházott hatáskörben

hozott döntésekről, valamint az Önkormányzat tisztségviselőinek legutóbbi ülés óta folytatott munkájáról szóló beszámolót.

A Képviselő-testület tudomásul veszi és elfogadja:

- a polgármester és az alpolgármester elmúlt időszakban végzett tevékenységéről szóló tájékoztatót, valamint
- a 2023. évi IX. Komlói Amatőr Színházi Találkozóról szóló a tájékoztatót.

A Képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a határozatok végrehajtását a nyilvántartáson vezettesse át.

Határidő: értelem szerint.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2023. szeptember 21.

Polics József
polgármester

Komló Város Önkormányzat
Polics József polgármester úr részére
7300 Komló, Városház tér 3.


KOMLÓI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL			
Titkárság			
Érkezési dátum:	2023. Szeptember 13.	Szám:	201/01
Érkezési dátum:	2023. Szeptember 13.	Szám:	5741
Melléklet:		Aláírás:	P. V. F.

Tisztelt Polics József Polgármester Úr!

Tájékoztatom, hogy a Forrás Kulturális Alapítvány pályázatot nyújtott be a 2023. és a 2024. évi Komló Amatór Színházi Találkozó (KASZT) megrendezésének támogatására. A benyújtott pályázatot a Támogató Szervezet támogatásra érdemesnek ítélte. Erre tekintettel, tájékoztatom, hogy a KASZT 2023. évi megvalósítása során felmerülő költségek fedezésére, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2023. (VII. 19.) sz. határozatban foglalt döntés nem releváns, a megállapított időleges finanszírozás biztosítása nem szükséges.

A Képviselő-testület segítő együttműködését tisztelettel megköszönöm.

Komló, 2023. szeptember 7.


Forrás Kulturális Alapítvány
8500 Pápa, Kishantai u. 3
Aszt. 18 (15381-2-19)
Bsz: 59300278 1102776 00000000
Fajcsi Ferenc
elnök
Forrás Kulturális Alapítvány

Beszámoló a polgármester
két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról
(2023.06.26.-2023.09.25.)

- 90 éveseket köszöntöttem.
- Baranya vármegye közgyűlésén vettem részt.
- Beruházások kooperációján és műszaki átadásán vettem részt.
- Mecsek-Dráva Társulási ülésén képviseltem a várost és a térséget.
- Lengyel Csabával a KÓKA Kft. ügyvezetőjével tárgyaltam a kőszállítás aktuális kérdéseiről.
- Volánbusz Zrt. területi vezetőivel egyeztettem aktuális kérdésekről, mint a menetrend módosítások, buszpótlások és cserék.
- A Miniszterelnökséggel és az Építési és Közlekedési Minisztériummal több alkalommal egyeztettem a többlettámogatási igényünkről.
- Több fordulóban egyeztettem a Belügyminisztériummal a REKI támogatásunkról.
- A Magyar Államkincstárnál egyeztettem a folyamatban lévő pályázataink zárási lehetőségeiről.
- A KBSK közbeszerzési eljárásán feltett kérdéseket és válaszokat egyeztettem tervezővel és közbeszerzővel.
- Belügyminisztériumban átvehettem a Magyar Érdemrend Lovagkeresztje kitüntetését.
- Nyári szabadságomat töltöttem.

- Energetikai befektetőkkel tárgyaltam új pályázati lehetőségekről.
- Dinó beruházás üzemeltetéséről, kommunikációjáról egyeztettem.
- A Nagyrét utcai kárelhárítás és megszüntetés ügyében egyeztettem.
- Az FVS és TVP aktuális és várható pályázati kiírásnak figyelembe vételével egyeztettem pályázatírókkal.
- A második félévben polgármesteri keretből részesültek eddig:
. Szentesi Tamás

Komló, 2023. szeptember 25.



Polics József

polgármester




Beszámoló az alpolgármester
két képviselő-testületi ülés között végzett munkájáról
(2023.06.29.-2023.09.22.)

- Több alkalommal területi bejáráson vettem részt a Városgondnokság vezetőjével.
- Lakásügyekben egyeztettünk több alkalommal az érintettekkel.
- TDM taggyűlésén vettem részt.
- Zrínyi Klub régi-új üzemeltetőjével egyeztettünk.
- Vállalkozókkal egyeztettem Körtvélyesi kutyafuttató ügyében.
- Polgármestert helyettesítettem távolléte időszakában.
- Képviselőtársaimmal bejáráson vettem részt a kialakításra kerülő Dinó látogatóközpontban.
- Komlói Bányásznapi rendezvényein vettem részt.

Komló, 2023. szeptember 22.




Kispál László

alpolgármester