

K I V O N A T

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

102/2020. (V.28.) sz. határozata

Krisztina u. 15. sz. alatti lakótelek beépítésével kapcsolatos határidők meghosszabbítása

A 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a Katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben – a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének szervezetét és működését érintő veszélyhelyzeti szabályozásról szóló a 17/2020. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően – a frakcióvezetőkkel és az alpolgármesterrel egyeztetve, a Komló Összeköt Egyesület frakció támogató véleményének figyelembevételével Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. A Krisztina u. 15. sz. alatti 1976/124 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában előírt határidőket az alábbiak szerint hosszabbítom meg:
 - A tulajdonosnak be kell jelentenie az építési szándékot **2020. június 30-ig**.
 - A tulajdonosnak meg kell kezdenie az építkezést **2020. december 31-ig**.
2. Az alábbi határidők változatlanok maradnak:
 - A tulajdonosnak az építkezést be kell fejeznie és a használatbavételi engedélyt meg kell szereznie **2023. június 30-ig**.
 - A tulajdoni lapra az építkezés megkezdésének biztosítására bejegyzett „visszavásárlási jog” határideje **2021. június 30.**
 - A tulajdoni lapra bejegyzett „elidegenítési és terhelési tilalom a visszavásárlási jog biztosítására” határideje **2021. június 30.**
 - A tulajdoni lapra bejegyzett „elidegenítési és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” határideje **2023. június 30.**
3. Az adásvételi szerződés módosításának költségei a kérelmező ingatlantulajdonost terhelik.

Utasítom a jegyzőt, hogy tájékoztassa az ingatlantulajdonost a döntésről.

Határidő: 2020. június 5.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2020. május 28.

Polics József
polgármester