

K I V O N A T

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

132/2020. (VI.17.) sz. határozata

Beszámoló Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 2019. évi tevékenységéről

A 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a Katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben – a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének szervezetét és működését érintő veszélyhelyzeti szabályozásról szóló a 17/2020. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően – a frakcióvezetőkkel és az alpolgármesterrel egyeztetve, a határozati javaslattal kapcsolatban kifejtett külön vélemény hiányában, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. A Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 2019. évi tevékenységéről szóló beszámolót - az 1. sz. melléklet szerinti tartalommal – elfogadom.

Komló, 2020. június 17.

Polics József
polgármester

BESZÁMOLÓ

Komló Város Önkormányzat Városgondnokság

2019. évi tevékenységéről

Komló, 2020. június 12.




Bogtay László
intézményvezető

Intézményünk 2019. évben 3/2019. (III.28.) sz. 2019. évi költségvetésről szóló rendelet, majd az azt követő rendeletmódosítás szerint a következő előirányzati keretekkel gazdálkodott:

Kiadási előirányzatok és teljesítésük:

Kiadások	Eredeti előirányzat eFt	Módosított előirányzat eFt	Teljesítés eFt
Személyi juttatások	114 715	443 205	436 263
Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	22 096	59 097	55 146
Dologi kiadások	286 911	380 088	352 036
Egyéb működési célú kiadások		190	190
Beruházás	5020	15 932	14 931
Felújítások	3 000	3 000	3 000
Összesen:	431 742	901 512	861 566

Bevételi előirányzatok és teljesítésük:

Bevételek	Eredeti előirányzat eFt	Módosított előirányzat eFt	Teljesítés eFt
Működési bevételek	88 688	106 892	108 585
Felhalmozási bevételek	0	5 334	4 200
Finanszírozási bevételek	343 054	458 148	458 148
Működési támogatás	0	326 206	381 662
Felhalmozási támogatás	0	4 932	4 824
Összesen:	431 742	901 512	957 419

A dologi kiadások előirányzata a korábbi évekhez hasonlóan idén is tartalmazza az önkormányzati képviselők 800 eFt-os javaslattételi kereteit.

2019. évről készült beszámolónkban minden szakfeladatot érintve foglalkozunk Intézményünk működésének olyan területeivel, melyek kiemelt jelentőséggel bírnak.

1. Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése és fenntartása, vízkárelhárítás
2. Ingatlanok bérbeadása, üzemeltetése
3. Zöldterület kezelés
4. Egyéb takarítás, köztisztasági szolgáltatás
5. Piac, és vásárcsarnok üzemeltetése
6. Nyilvános WC üzemeltetése
7. Közvilágítás, térfigyelő kamera rendszer
8. Ebrendészeti telep üzemeltetése
9. Önkormányzati képviselői javaslattételi keretek felhasználása
10. Foglalkoztatási programok

1. Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése és fenntartása, vízkárelhárítás

Az utóbbi évek foglalkoztatási folyamatát figyelembe véve elmondhatjuk, hogy a közfoglalkoztatási létszám csökkenésével az útjainkra, közterületeinkre az országos közfoglalkoztatási programból származó forrás is jelentősen csökken. Ennek köszönhetően az elvégzett munkák finanszírozása az önkormányzati költségvetésből történik.

A feladatok végrehajtása a korábbi, nagyobb arányú és számú közfoglalkoztatott helyett vállalkozók igénybevételel történik.

Mindkét területen probléma a megfelelő szakemberek hiánya, így nehezen, vagy egyáltalán nem tudjuk a feladatainkat ellátni.

Az út-híd fenntartási keret felhasználása és az abban szereplő feladatok végrehajtása párhuzamosan történik a közfoglalkoztatási programban szereplő feladatokkal. A keret felhasználását a testület által elfogadott előirányzat szerint hajtottuk végre.

• Kátyúzás	10 000 eFt
• Utak aszfaltozása	7 000 eFt
• Akna kiemelés	5 000 eFt
• Gépi földmunka	4 000 eFt
• Üzemanyag	2 000 eFt
• KRESZ táblák	1 000 eFt
• Síkosság mentesítés	18 276 eFt
• Járdák, lépcsők , javítása, aszfaltozás,	15 200 eFt
- Eötvös utca járda	
- Eszperantó tér járda	
- Vájáriskola utca parkoló	
• Csapadékrendszer tisztítás, womázás	500 eFt
• Fuvarköltség	7 000 eFt
• Kaszárnypatak tisztítás	300 eFt
• Betonelem gyártás vízdíj	300 eFt
• Betonelem gyártás áramdíj	900 eFt
• Betonelem gyártás javítási költség	100 eFt
• Korlátok, rácsok készítése	862 eFt
• Közfoglalkoztatási programokban tervezett feladatokhoz kapcsolódó járdák, lépcsők, utak, parkolók karbantartási többletigénye	10.000 eFt

Város területén, az alábbi utcákban került sor aknák javítására: Széchenyi u, Bajcsy-Zs. u., Templom tér, Kossuth L. u., Béketelep, Vörösmarty u., Alkotmány u., Bányász u., Pécsi út., Hunyadi u., Petőfi u.

1.1. Utak karbantartása, javítása

Az Önkormányzat tulajdonában lévő, lépcsők, járdák karbantartása, helyreállítása, Városgondnokság feladata. A közfoglalkoztatási program keretében előállított betonelemeinket a 2012-es év óta folyamatosan építjük be a város különböző pontjain.

A tavalyi évben gyártott betonelem:

- egész járdalap: 4704 db.,
- feles járdalap: 1294 db.,
- támfal elem: 2991 db.,
- gyephézagos parkoló elem: 11375 db.,

A közfoglalkoztatási keret dologi részéből fedezzük a beépített betonelemek anyagköltségét, a költségvetés út-híd keretéből a vállalkozók munkadíját. Évek óta a Start Közfoglalkoztatásban már nem vehetünk részt, csak Hosszútávú közfoglalkoztatási pályázatok benyújtására vagyunk jogosultak, melyek - a Start Közfoglalkoztatási programokkal ellentétben - nem nyújtanak támogatást szolgáltatási díjakra.

A 2019-es évben a közfoglalkoztatási pályázatok bevonásával többek között az alábbi feladatok is megvalósultak:

- Vájáriskola utcai parkoló kialakítása (40 db),
- Eötvös utcában parkoló (35 db), járda kialakítása (200 fm),
- Mezőgazdasági utak (400 fm) kevert záró réteggel történő felületzárás,
- Munkácsy M. utca árokburkolás (60 fm)

2. Ingatlanok bérbeadása, üzemeltetése

2.1. Lakóingatlanok bérbeadása, üzemeltetése:

Lakbér és közös költség bevételeink alakulása:

Lakbér előírás	41 346 eFt
----------------	------------

<u>Lakbérbevétel</u>	<u>39 288 eFt</u>
----------------------	-------------------

Hátralék növekedése:	2 058 eFt
----------------------	-----------

Közös költség előírás	16 618 eFt
-----------------------	------------

<u>Közös költség befizetés</u>	<u>12 966 eFt</u>
--------------------------------	-------------------

Hátralék növekedése:	3 652 eFt
----------------------	-----------

2019. január 1. napján 568 önkormányzati bérlakás volt a Városgondnokság kezelésében. Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 114/2016. (VI.23.) sz. határozat óta önkormányzati tulajdonú lakást nem értékesítünk. Bérlakás állományunk a 2019. év folyamán nem bővült.

Az év során 22 lakás üresedett meg, melyek közül 10, illetve a 2018. évben megüresedett lakásokból fennmaradt 10 lakás teljes felújítása, majd ezek közül 16 újra kiutalása történt meg. Közfoglalkoztatási programok több éve lehetőséget nyújtanak szociális bérlakások felújítására, ez jelentős segítséget nyújt, hogy az egyre növekvő számban lakásra váró hátrányos helyzetű családok megfelelő állapotú lakásokba költözhessenek be.

Az elmúlt év folyamán közfoglalkoztatási program keretében az alábbi 7 lakás teljes felújítására került sor.

- Kazinczy F. u. 15. I./2,
- Anna-akna 4. I./2.
- Anna-akna 3. fsz./3.
- Hóvirág u. 1. al./1.
- Kazinczy F. u. 13. fsz./4.
- Kazinczy F. u. 7. I./5.
- Kazinczy F. u. 14. I./4.

Továbbra is folytattuk az önkormányzati tulajdonú lakások ellenőrzését évente minimum 2 alkalommal. A vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően történtek az ellenőrzések, arról minden esetben jegyzőkönyv készült.

A különböző pályázatok előírása alapján, az abban résztvevő ingatlanokat, havonta ellenőriztük, fényképeztük, jegyzőkönyveztük. Fizetési elmaradás esetén a bérlők havonta kaptak felszólítást, melynek kertében továbbra is kiemelt figyelmet fordítottunk a TIOP-.2.3.A-13/1-2013-0004 azonosítószámú „Lakhatási beruházások Komlón”, valamint a DDOP-4.1.2./B-13-2014-0003 pályázat keretében vásárolt és felújított, illetve a már meglévő és felújított lakásokban lakó bérlőkre.

A 2019-es évben is kiemelt figyelmet fordítunk a határozott időre kiutalt bérlakások bérlőire is, hiszen nekik a későbbi lakásbérleti jogviszonyukat határozza meg, egyéb feltételek mellett a tartozásmentesség is. Sajnos továbbra is elmondható, hogy a rendszeres fizetésre szoktatni igen nehéz a bérlőket.

Több, 2019. évet is érintő peres, illetve végrehajtási eljárás van folyamatban, melyek során – mivel elsődleges célunk a fizetési morál helyreállítása - lehetőséget biztosítottunk, és biztosítunk továbbra is részletfizetési-megállapodások megkötésére és az eljárás szüneteltetésére. A bérlőknek az elmúlt évben is lehetőségük volt a kiküldött fizetési felszólításokat követően részletfizetési megállapodás megkötésére, így a lakásbérleti szerződés felmondása is megelőzhető volt. A helyzet javítására, a hátralékok növekedésének megállítására az elmúlt évben is minden jogi lépést felhasználtunk.

Továbbra is kötöttünk megállapodást olyan bérlőkkel, akik a Városgondnokságnál közfoglalkoztatásban vesznek részt, melynek során a munkabérükből került levonásra a törlesztő részlet, így a munkavállalással egy időben lehetőség nyílt a hátralék rendezése is. Sajnos elmondható, hogy a közfoglalkoztatotti létszám csökkenésével ezeknek a megállapodásoknak is csökkent a számuk.

A bérlők hátralék keletkeztetésében javulás történt, amióta a lakásbérleti szerződéseket határozott időre kötjük, bérlőink is jobban odafigyelnek a rendszeres befizetések teljesítésére, hiszen folyamatosan ellenőriztük és emlékeztettük őket, hogy a lakhatásuk függ tőle. A határozott idő lejártát követően nem került sor újabb lakásbérleti szerződés megkötésére, és a bérlők önként elhagyták az ingatlant. 2019-es évben nem került sor kilakoltatás kitűzésére.

A 2019. év elején indult Intézményünknel az EFOP 1.5.2-16 „Humán szolgáltatások fejlesztése a Komlói Járásban,, elnevezésű pályázat azon része, melynek kertében lehetőség nyílt az önkormányzati bérlakásban élőknek adósságrendezésre. A pályázat során a fiatalok lakhatási feltételeinek javítása a cél, annak érdekében, hogy ne hagyják el a várost. Az Önkormányzat felajánlja, hogy a határozatlan idejű szerződés felmondása helyett határozott idejű szerződést köt a bérlővel. A pályázatban való részvétel feltétele, hogy egyéni megállapodás keretében vállalják, hogy az aktuális havi lakbért maradéktalanul befizetik, továbbá törlesztik a hátralékukat. Az Önkormányzat a pályázati keretből biztosítja a bérlő által vállalt törlesztéssel megegyező összeg intézményünkhöz történő átutalását.

Sajnos a pályázat eddig nem váltotta be elképzeléseinket, mert a bérlők nem élnek a lehetőséggel. Visszatartja őket a lakásbérleti szerződésük határozott időre történő változtatása, és inkább lemondanak a pályázat kertében történő támogatásról és csak önerőből törlesztik hátralékukat, hogy elkerüljék a bérleti szerződésük felmondását. A pályázatra tekintettel

Intézményünk 2019. évre 4 800 eFt többletbevételt tervezett, ebből sajnos csak 590 eFt tényleg bevétel realizálódott.

A pályázatba belépés feltétele, hogy kiskorú gyermek éljen a háztartásban. Minden olyan bérlőt többször felkerestünk levélben, majd személyesen is, aki megfelelt a kiírási feltételeknek, illetve a negyedévente kiküldött számlalevelek mellé is teszünk tájékoztatást a pályázat nyújtotta lehetőségről, sajnos eddig ez sem hozta meg a várt eredményt.

2.2. Nem lakás bérlemények bérbeadása, üzemeltetése:

A nem lakás bérlemények vonatkozásában 2019-ben kiürítésre nem került sor, üresedés abban az esetben történt, ha a bérlő felmondta bérleti jogviszonyát, és leadta az ingatlant, az év folyamán nem került sor bérleti jogviszony átruházására.

2019. december 01. napjával kezdte meg működését a felújított „Piac és Vásárcsarnok”. A felújítás során a korábban az épületben található üzletek fizikailag megszűntek és teljesen új kialakítású épület került átadásra. 11 üzlethelyiségben és 5 raktárhelyiségben kezdték el működésüket a bérlők, akik a 2017 évben megtartott nyilvános versenytárgyaláson nyerték el bérleti jogukat.

2019. évben tovább folytattuk a Balatonmárián található gyermektábor épületének felújítását, karbantartását. A tavalyi év első felében, a szezont megelőzően a Népegészségügyi Osztály előírásainak megfelelően csaptelepek cseréjére, nyílászárók javítására került sor.

2.3. Kártérítéssel kapcsolatos ügyek:

A kártérítési igényeket minden esetben írásban szükséges Intézményünkhöz benyújtani, az így beérkezetteket kivizsgáljuk, amennyiben minden szükséges irat és adat rendelkezésünkre áll, és a bebizonyosodik a kártérítési igény jogossága a kifizetést is teljesítjük.

2019-ben összesen 18 kártérítési igény érkezett Intézményünkhöz, 14 esetben került sor kártérítési összeg megfizetésére, mely összesen 4 957 eFt volt.

A 14 kifizetésből 7 esetben az úttesten lévő kátyú, 1 esetben aknafedlap, 1 esetben leszakadó faág, 2 esetben fűkaszálás során felverődő kő, 1 esetben lépcsőn történő elesés alapján került

sor kifizetésre. Illetve 2 további esetben bírósági ítélet állapította meg a perveszteségünket, és keletkezett fizetési kötelezettségünk, ezek közül 1 esetben közfoglalkoztatotti jogviszony jogszabály ellenes megszüntetését, a másik esetben pedig munkabaleset bekövetkeztében történő vétkességünket állapította meg a bíróság.

A pályázat várható bevétele miatt betervezett többlet előirányzatunk 4.800 eFt volt, ezzel szemben az befolyt összeg 590 eFt lett.

3. Zöldterület kezelés

A közfoglalkoztatotti létszám radikális csökkenése 2018. után 2019. évben is folytatódott. A korábbi nagy közfoglalkoztatotti létszámnak köszönhetően elért színvonalas zöldterület kezelés (parkfenntartás, virágágyások gondozása, faápolási munkák, játszóterek rendben tartása) megtartása ebben az évben komoly erőfeszítésbe került, sőt bizonyos területeken nem is sikerült.

3.1. Parkfenntartás

A létszámcsökkenés következtében Komló Város parkfenntartási, főként kaszálási munkáit a 2018. évhez hasonlóan 2019. évben is vállalkozók bevonásával végeztettük el. Ebben az évben a költségek az alábbiak szerint alakultak

vállalkozói költségek a kaszálásra	25 748 eFt
gépek javításának költsége	2 426 eFt
anyagköltség (alkatrész, damil, lánckenő, stb.)	915 eFt
üzemanyag	1 905 eFt

A fenti összegekből 28 174 eFt intézményünk költségvetését terhelte, 2 820 eFt-ra a közfoglalkoztatási programok nyújtottak fedezetet.

A 2019. évben tovább csökkenő közfoglalkoztatotti arányszám, ebben az évben is szükségessé tette több városrész (terület 60%) kaszálási, gyűjtési és szállítási munkálatainak vállalkozókkal történő elvégzését. A munkálatokra vonatkozóan egy évre szóló szerződéseket kötöttünk a vállalkozókkal.

3.2. Virágágyások gondozása

A 2019-es évben a költséghatékonysági szempontok miatt a virágágyások bizonyos részén (megközelítőleg 15-20%) évelőkkel beültetett ágyásokat alakítottunk ki. A 2018. évben Mecsekfalu-Munkácsy M. utcai körforgalomban megkezdett rózsakert létesítési gyakorlatunkat tovább gondolva a sikondai üdülő övezet szalagágyásait alakítottuk át rózsakerté 320 db. rózsatő elültetésével. 2019. évben a Városgondnokság zöldterület fenntartással foglalkozó csapatának feladatai a kertészetként funkcionáló Mecsekjánosiban található kertészet méretre szabása, valamint a Város területén megvalósított fejlesztésekhez tartozó parkosítási feladatok jegyében teltek. A megújuló piac, az eredeti állapotába visszaállított Templom tér, valamint a Petőfi tér rehabilitációja során felmerülő parkosítási munkálatok során elvégzett kertészeti munkálatok:

- megközelítőleg 15000 m² területet gyepesítettünk,
- elültettünk 45 db fát,
- kiültetésre került 520 db évelő virág,
- telepítésre került 250 folyóméter élő sövény,

A Mecsekjánosiban található kertészet méretre szabása alatt a termesztés struktúra és növénytermesztéssel kapcsolatos típusváltást hajtottunk végre. A kezdetekben nagy sikerrel végzett, nagy kézimunka igényű zöldségeskertet kellett átalakítani, méretre szabni a 2019 -2020 évre tervezett közmunkaprogramnak megfelelően. A zöldségeskertet gépesíthető munkakultúrává és dísznövény kertészetté, faiskolává alakítottuk. A 2019-ben ennek előkészületei zajlottak.

Továbbra is kiemelt figyelmet fordítottunk a beérkező lakossági kérések teljesítésére a társasházak környezetének szépítése érdekében.

A település virágágyásait egyenlőre 60-70 %-ban szezonális kiültetések díszítik. Költséghatékonysági irányelveinket szem előtt tartva az évelő és szezonális kiültetéseink arányát szeretnénk 50%-50%-os aránnyá alakítani. Ezzel az aránnyal elérhetjük, hogy jelentősen csökkentsük az ágyások beültetésének költségeit. A 2019. és 2020. év munkálatainak tervezése is ennek jegyében történik. A kiültetések után megmaradt 2-5%-nyi virágpalántákat a kertészeti telepen túltartjuk, ezzel biztosítva utánpótlást a közterületi ágyásokba, faládákba ellopott virágokat folyamatosan pótlását. Tavaszi és őszi egy- és kétnyári növények beszerzési költsége 3 061 eFt volt.

Az előző évhez hasonlóan az elmúlt évben is a rendkívüli száraz időjárás miatt jelentős volt a virágágyások öntözésének költsége. Az öntözést vállalkozó az esti és hajnali órákban végezte, ennek éves költsége 796 eFt volt.

3.3. Játszóterek

A 2018-ban megrendelt, a TÜV Rheinland Kft által elvégzett (4 évente kötelező) 47 komlói helyszínen lévő 248 játszóeszköze vonatkozó vizsgálat során feltárt hiányosságok orvoslását 2019. év második felében kezdtük meg. A felújítási és esetenkénti elbontási munkálatok áthúzódnak 2020. évre is. 2019. évben folyamatosan vállalkozókkal elvégeztettük a legrégebbi játszótereink pl. Tompa M. u., Benczúr Gy. u., Gorkij u., Rozmaring utcai fa játszóeszközök elkorhadt elemeinek cseréjét, ezzel is csökkentve a balesetveszélyes eszközök számát. A felülvizsgálat költsége 787 eFt, a játszóterekre költött vállalkozónak kifizetett összeg 400 eFt volt.

3.4. Faápolási feladatok

2019. évben mintegy 170 lakossági, a Város közterületein megtalálható fáival kapcsolatos bejelentést tudtunk orvosolni, valamint 2 vállalkozó segítségét igénybe véve sikerült elvégeztetni a Város területén közlekedő buszok útvonalának útszelvény ürbe benövő fák lombkoronájának metszését.

A fakivágások minden esetben a Polgármesteri Hivatal Jegyzője által jóváhagyott kérelmek alapján történt, amelyekben a Városgondnokság számára pótlási kötelezettségeket írtak elő.

Mivel a közfoglalkoztatási programokban egyre kevesebb keret áll rendelkezésre tárgyi eszköz beszerzésre, ezért az elmúlt évben már Intézményünk beruházási keretének terhére vásároltunk 2 db. Husquvarna márkájú láncfűrész, azzal a céllal, hogy saját gépparkunkat fiatalítsuk, ezzel biztosítva a letörő ágak, halasztást nem tűrő munkálatok minél pontosabb és hatékonyabb elvégzését (vállalkozók bevonása nélkül). Az elmúlt évhez képest, így közel 1 500 eFt-tal csökkent a vállalkozók által végzett fakivágási – és faápolási munkák költsége. A következő évben további gépbeszerzést tervezünk.

4. Egyéb takarítás, köztisztasági szolgáltatás

Köztisztasági feladat ellátása terén sajnos sok negatív tapasztalatunk van. Ez a probléma nem csak Intézményünket érinti, hanem partnercégünk a Városgazdálkodási Zrt. is ezzel küzd. Újra megszaporodott a város környező területein, erdős részeken, kiskerti övezetekben az illegális szemétlerakók száma. Ezeken a területeken fellelhető hulladék mennyisége óriási, több száz köbméterre tehető.

A lakosság egy része tőlünk várja el, hogy begyűjtsük, és elszállítsuk ezt. Ez jelen körülmények között lehetetlen feladat.

A városszéleken, garázssorokon kihelyezett konténerek ürítését heti rendszerességgel a VG Zrt végzi el, melynek finanszírozása intézményünk költségvetéséből történik. Lehangelő látványt nyújt a szemétygyűjtő konténerek környezetében felhalmozódó szemét mennyisége. A konténerek ürítését követően 1-2 nappal már jelentős mennyiségű szemét halmozódik fel a konténerekben, illetve azok mellett, ami információink szerint kismértékben lakossági hulladék, zömében helyi, valamint városunk környezetében működő kisvállalkozások tevékenységéből származik.

Ezen probléma jelentős költséget ró intézményünkre és a szémetszállító cégre, így kiküszöbölésére közösen keressük a megoldást.

A városi közterületek egyes részeinek, valamint a buszmegállók tisztítását a korábbi években vállalkozó bevonásával végeztettük. A 2018-as évhez hasonlóan a 2019-es évben is ezen feladatokat költségmegtakarítási szándékból kizárólag közfoglalkoztatottakkal láttuk el. A városrészeket megfelelő tervezéssel napi szinten igyekszünk tisztán tartani, de. állandó gondot jelent a közterületeken keletkező hulladék (zöld-, illegális, lakossági kommunális hulladék) gyűjtése, szállítása, kezelése. A megmaradt közfoglalkoztatotti állomány már nehezen fogható munkára, ezért a városban lévő rend megteremtése és fenntartása nehéz feladat. A város közterületei a hétfégi programok, összejöveletek, bulik után fokozottan szennyezettek, a hét eleji munkanapokon nagy mennyiségű kommunális szemetet gyűjtenek össze dolgozóink.

A kaszálási, faápolási (kivágás, metszés), sövényvágási munkák, az őszi lombhullás után keletkező zöldhulladék éves szinten igen jelentős mennyiségű, ezek fuvarozása szállítási kapacitásbeli gondok és az elöregedett gépparkunk miatt komoly feladat elé állított minket. A közfoglalkoztatási létszám csökkenésével jelentősen csökkent a dologi költségek támogatása,

így ezen feladatokkal összefüggésben felmerült költségek intézményfinanszírozási hányada (fóliazsákok, üzemanyag) is emelkedett.

Tavalyi évben szemeteszsákok beszerzésére 1 072 eFt-ot költöttünk.

Köztisztasági feladattal összefüggő gondjainkat tetézi, hogy Intézményünk nem rendelkezik hulladékgazdálkodási, -gyűjtési és -szállítási engedéllyel. Ezen engedélyek beszerzésének pótlása 2020. év folyamán megtörténik, melynek várható költsége közel 1 millió forint lesz.

5. Piac, és vásárcsarnok üzemeltetés

„Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója című pályázat” keretében a tavalyi évben elkezdődött a piac és vásárcsarnok felújítása. A felújítás idejére a piac ideiglenesen a Berek u. 18. sz. alatti ingatlanba költözött. Ez az ingatlan eredeti állapotában nem volt alkalmas piac üzemeltetésére, ezért a szakhatósági előírásokkal összhangban annak átalakítása vált szükségessé. Az ideiglenes piac üzembe helyezése január 6-án történt, mely időpontig az alábbi munkálatokat végeztük el:

- az épület teljes belső festése, mázolása,
- 2 db. személyzeti WC kialakítása, szellőzés kiépítése,
- 2 db. hideg-meleg vizes kézmosó kiépítése,
- WC-khez, mosdókhoz kapcsolódó csatornarendszer kiépítése,
- 120 l-es melegvíztároló beszerzése, felszerelése,
- vásárcsarnokon belül 8 db. ablak szúnyoghálóval való felszerelése,
- iroda kialakítása,
- a vásárlóközönség számára 30 m (1,2m széles) járda kiépítése,
- Szilvás felé vezető úton 150 m hosszan útelterelő kordon kiépítése.

A nyitás előtti időszakban megtörtént a vízmintavétel és vízvizsgálat megrendelése a Baranya-Víz Zrt-től, kiépítésre került a vezetékes telefon és internet kapcsolat. A vásárlóközönség részére 2 db. mobil WC-t béreltünk, melyeket hetente ürített és tisztított a szolgáltató, ideiglenes piacon elhelyezett konténerekben gyűjtött kommunális hulladék hetente két alkalommal történő elszállításáról gondoskodtunk.

A nyitásra a teljes infrastrukturális áttelepítés megtörtént, 66 db. műkö és 36 db. fém asztal, valamint tetőszerkezetek átköltöztetésére került sor.

Az előzetes várakozásokkal ellentétben az ideiglenes piacon árusítók, kereskedők száma nem csökkent az előző helyszínhez képest, így ezen időszakban a bevételeink sem csökkentek számottevően.

Mind az árusok, mind a vásárlóközönség elfogadta, és megszokta az ideiglenes piac működését. A nyitás után parkolási problémák merültek fel, melyek hamar megszűntek az új parkoló elkészültével.

A felújítás időtartama alatt a Berek utcai vásározó terület zavartalanul működhetett egészen a terület felújításának megkezdéséig, összesen egy alkalommal (szombati nap) kellett a területet lezárva tartani.

A Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesülettel együttműködve a felújítás ellenére is megtartottuk a szokásos évi három virágvásárt, ami nagy sikert aratott a lakosság körében.

Az ideiglenes piacon is gondoskodtunk az egész év folyamán mind a lakosság, mind a gomba árusítók számára a folyamatos gombavizsgálatról. A 2019. év során bevizsgálásra került vadon termő gombák mennyisége meghaladta az 1000 kg-ot.

Az ideiglenes piac működésével párhuzamosan haladt a vásárcsarnok és területének felújítása, úgy, hogy a területen működő vállalkozások tevékenységét jelentősen nem befolyásolta.

Az áthelyezett 66 db. műkö asztal felújításra szorult. Az asztallapok töredezett részei javították, a lábakat újra festették. A piac és vásárcsarnok rekonstrukciójának befejezése után az említett asztalok visszakerültek a piac területére.

A megújult vásárcsarnok ünnepélyes átadása előtt, november utolsó hetében megtörtént az ideiglenes piacról való visszaköltözés a felújított vásárcsarnokba és területére, melynek nyitása november 30. szombati nap teljes teltházzal, különösebb problémák nélkül zajlott.

A felújítással párhuzamosan megalkotásra került az új piac rendelet és működési szabályzat, melyet az árusok, bérlők hamar elfogadtak és tudomásul vettek.

Liciteljárason bérleti jogot nyert kereskedők nagy többsége folyamatosan elfoglalta az üzlethelyiségeket, és megkezdte a szakhatóságok által előírt átalakításokat.

Az új piac és vásárcsarnok területén az árusító helyek, asztalok liciteljárás útján kerültek kiadásra.

6. Nyilvános WC üzemeltetése:

A MÁV Zrt. épületében lévő nyilvános WC üzemeltetése az elmúlt évekhez hasonlóan történt. A WC-használat hétköznapiaként 06:00-18:00, hétvégén pedig 07:00-14:00 óra között biztosított. Három fős személyzet váltott műszakban végzi munkáját (reggeles, délutános, és hétvégi). A megfelelő létszámot állandóan tudtuk biztosítani. A városi rendezvények idején (pl: Komlói Napok) meghosszabbított, míg ünnepnapokon, illetve december hónapban rövidített nyitvatartással üzemeltettük az illemhelyet.

A takarítószeres és eszközök kiadása az elmúlt évben is zökkenőmentesen, nyomon követhető módon történt. A személyzet állandó ellenőrzése következtében a tisztítószeres lopása szinte megszűnt. Ezzel ellentétben a WC-t használók továbbra is rendszeresen tulajdonították el a különféle eszközöket, tartozékokat.

A folyamatos ellenőrzések, a rendeltetésszerű használatra felkérő plakátok hatására a WC-k higiénizációs körülményei javultak, de sajnos még mindig előfordultak visszatérő használati problémák.

7. Közvilágítás, Térfigyelő kamera rendszer

7.1. Közvilágítás

A 2019-es évben több közvilágítási beruházás is megvalósult a Városüzemeltetési Iroda együttműködésével.

Az alábbi területeken kerültek kiépítésre közvilágítási hálózatok:

- Hóvirág u. 1. sz.,
- Rozmaring utca és Zobák akna felé vezető út közötti lépcsősor mentén,
- Munkácsy Mihály utca körforgalmak és buszmegállók mentén 8 db. villanyoszlop és közvilágítási lámpatest,
- Petőfi tér – 15 db. villanyoszlop és közvilágítási lámpatest,
- Móricz Zsigmond utca – 11 db. villanyoszlop és közvilágítási lámpatest,
- Petőfi tér- 501 sz. iskolánál lévő lépcsősor – 5 db. villanyoszlop és közvilágítási lámpatest.

2017. márciusában járt le annak az 1038 db. Tungsram-Schröder lámpatestnek a garanciális javítása, melynek felszerelése 2011-2012 között valósult meg. A garanciális időszak alatt hozzávetőlegesen 35%-os volt a javítási ráta. A 2019-es évben 110 db. lámpatest hibásodott meg, erre fordított költség 7 683 eFt.

Tovább bővítettük a karácsonyi díszvilágítást.

A Városház téren lévő Csörgőfákra új ledes fényfüzerek beszerzése történt meg 836 eFt értékben. A szilvási városrészben 6 db. oszlopdísz cseréltünk le, 654 eFt értékben, a Petőfi téren 7 db. oszlopdísz cseréjére és 4 db. hálózati csatlakozás kiépítésére került sor 826 eFt értékben.

7.2. Térfigyelő kamera rendszer

Az elmúlt évben a Vörösmarty utcában két kamerát kellett cserélni rongálás miatt, továbbá cserélni kellett 1 db. Wifi jel átvételező antennát 141 eFt értékben.

A Tompa Mihály utcai iskolára szerelt egyik kamera szintén cserére szorult, melynek költsége 165 eFt volt.

A Multi Alarm Zrt. által a kamerarendszerünkön történő szoftvert frissítés következtében Szállásfalun lévő 3 db. kamera nem működött szinkronba a rendszerrel. Ezek cseréjét és a munkálatokat a Multi Alarm Zrt. saját költségéből fedezte.

8. Ebrendészeti telep üzemeltetése

Komló-Mecsekjányosi, Hizlalda dűlő 2678/2 és 2678/3 hrsz. alatt működik Komló város hatósága által engedélyezett gyepmesteri telepe, amely 2014. február óta a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 18 településének, tavalyi évtől pedig már a Társuláshoz nem tartozó Sásd városának is ellátja a gyepmesteri feladatait megállapodás alapján.

Gyepmesteri telep bevételei és kiadásai

• Működési célú bevételek	251 eFt
• Működési célú támogatás	7 005 eFt
• Felhalmozási célú támogatás	4 500 eFt
• Működési kiadások	6 562 eFt
• Beruházási kiadások	4 500 eFt

A fennmaradó 443 539,- Ft többletbevétel a kötött pénzmaradványunk részét képezi, melyet a 2020. évi gyepmesteri telep üzemeltetésével felmerülő többletkiadások fedezetére használunk fel.

2018-ban a csapadékvíz elvezetésének kialakítása után, a tavalyi évben a beruházási támogatásból a telephely bővítésével kapcsolatos tervek valósultak meg. A telepen a már meglévő kennelek mellett további 6 db kennel kialakítására került sor, továbbá sikerült kialakítani egy betonfelületet, ami mobil kennelek tárolására alkalmas. Az előző években problémát jelentő kennelek aljzatbetonjának erodálódásának mértékét csökkenteni tudtuk. Ezenkívül a gyepmester teleppel kapcsolatos adminisztratív feladatai bővültek.

2019-ben 78 db került a gyepmesteri telepre. A gyepmester által befogott kutyák a CHIP-olvasó készülék segítségével beazonosításra kerülnek, így az elmúlt évben 12 kutya visszakerült a gazdájához, és a tulajdonosok a felmerült költségeket kifizették.

A 64 db. gazdátlan ebet a kötelező 14+1+5 napos megfigyelés után az Állatvédők vették át, melyeket adoptáltak vagy „ideiglenes befogadót” kerestek nekik.

A jó együttműködés eredménye, hogy a kutyák egyre rövidebb időt töltenek a kutyatelepen, csökkentve ezzel az egy állatra jutó költségeket.

2014-es évtől nagy hangsúlyt fektetünk a Komlói Állatvédő Egyesülettel való együttműködésre, ezt bizonyítja az elaltatott kutyák számának minimálisra (évi 1-2 alkalom) csökkenése.

A 2019-es évben ismét felvetette a parvo vírus a fejét az ebtelepen, melynek következtében két db altatására került sor. A vírus elleni védekezés jelentős többletfeladatot, többletköltséget rótt a szakfeladatra. A telephelyen megjelent a parvo vírus miatt a fertőtlenítés céljából szükségessé vált egy újfajta fertőtlenítő módszer alkalmazása. A szer rendkívül hatásos, és ebrendészeti telepen esetleg megjelenő összes vírussal szemben felveszi a harcot, csökkenti az állatok megbetegedését, illetve az erodálást mértékét.

A 2019-es évben is a befogott ebek élelmezésénél az állati eredetű fehérjét (fagyasztott hús) részesítettük előnyben. Ennek következtében kevesebb az állatok ürülékének mennyisége, egyszerűbb a kennelek tisztítása, és kevesebb víz fogyott a mosáskor. A fagyasztott húst a kutyák etetéskor hőkezelve kapják. Heti egy alkalommal tápot kapnak a változatos étkezés érdekében.

Gyepmester munkája során továbbra is használta a kutyák sikeres befogása érdekében az állatorvos által felírt „SEDALIN GÉLT”, mely a kutyákra nyugtató hatással van. Ezt a gélt csali ételbe helyezi be, ezáltal a kézzel és oltópuskával nagyon nehezen befogható kutyák is befogásra kerültek.

A 2019-ben elkezdődött és a 2020-as évre áthúzódó változások érintették az ebtelep működését. A megbízott gyepmester a megnövekedett adminisztrációs feladatok, illetve a közte és az üzemeltető, valamint az Állatvédő Egyesület tagjai között kialakult nézeteltérések, konfliktusok hatására jelezte, hogy 2020-tól nem kívánja folytatni a gyepmesteri tevékenységét, a vállalkozói szerződését felmondja. A gyepmesteri feladatok folyamatos ellátása érdekében a szükséges lépéseket megtettük, 2020. február hónaptól Földesdi László látja el a feladatokat.

További változás, hogy a telepen gondozott állatok egészségügyi felügyeletét, gondozását Dr. Kis Gál Árpád végezte, aki jelezte, hogy a következő évtől visszavonulása miatt nem kívánja ellátni ezt a feladatot. Az év végén megkezdődtek az előzetes egyeztetések, és Singovszky Tünde doktornő 2020. évtől vállalta az ebtelep állategészségügyi feladatainak ellátását.

A 2019. év végén felülvizsgáltuk az ebtelep Működész Szabályzatát, és 2020-ban az azon végzett módosítások következtében tovább bővülnek az ebrendészeti telepen az adminisztratív feladatok, valamint módosulni fog az állatok gondozási rendje (etetése, orvosi vizsgálatok), látogatással kapcsolatos szabályok.

Az elmúlt években mindig problémát jelentett a Mecsekjánosiban lévő dögkonténer elhelyezése. Főleg a meleg nyári időben a rendszeres ürítés mellett is elviselhetetlen büzt árasztott, mely miatt az ott élő lakosok számtalanszor panaszt tettek. A zavaró bűz mellett további problémát jelentett, hogy a konténer elhelyezése nem felelt meg a jogszabályi előírásoknak. Egyik nagy hiányosság az volt, hogy nem volt elkerítve, így abba nem csak az ebtelepen elhullott ebek és a közterületen begyűjtött tetemek kerültek bele, hanem a környéken tartott, elhullott haszonállatok, illetve az állatok feldolgozása után visszamaradt állati eredetű hulladék is elhelyezésre került.

A konténer végleges elhelyezésére több lehetőség is felvetődött, melyre tervek készültek, és a megvalósításra 2020-ban kerül sor.

9. Önkormányzati képviselői javaslatlételi keretek felhasználása

Az eddigi éveknek megfelelően az idei évben is a Városgondnokság eredeti költségvetésébe beépítésre került 8 000 eFt képviselői javaslatlételi keret, ami egyéni képviselői választókerületenként 800 eFt lehetőséget teremt.

2019. év során az önkormányzati képviselők javaslatlételi keretéből elkészült munkákat az alábbi táblázat tartalmazza

Elvégzett feladat/anyagbeszerzés	Összeg
Homok	51 eFt
Fuvar költség	8 eFt
Gépi földmunka (Szilvás garázssor)	191 eFt
Futópálya javítás (Kreszpark)	169 eFt
Járda javítás (Alkotmány u., Vértanúk u.)	509 eFt
Járda javítás, aszfaltozás (Eszperantó tér)	102 eFt
Gépi földmunka (Eszperantó tér, Imre telep)	51 eFt
Tölgy fűrészáru (paddeszka)	203 eFt
Gyalult fenyő fűrészáru	17 eFt
Tölgy fűrészáru (rönkasztal, pad)	306 eFt
Lépcsőkorlát helyszíni szerelése (Vértanúk u.)	105 eFt
Járda javítás (Alkotmány u., Vértanúk u.)	389 eFt
Útburkolat javítás (Pécsi út)	533 eFt
Folyóka bontás, csapadék csatorna javítás (Béketelep I sor)	800 eFt
Gépi földmunka (Mecsekfalv)	636 eFt
Térkö javítása (Iskola u. 37.)	64 eFt
beton, zúzottkő, szürkehomok, cement	100 eFt
Járda csapadék kivezető lemez javítása (Berek u.)	80 eFt
Járda javítás, aszfaltozás (Irinvi utca)	232 eFt
Gépi földmunka (Irinvi u. garázssor)	470 eFt
Zöldterület-kezelés: kaszálási költségek, Út-híd szakfeladat: karbantartási költségek	2 984 eFt
Összesen	8 000 eFt

10. Foglalkoztatási programok

Intézményünknel 2019. február 28. napján fejeződött be két nagyobb, valamint egy kisebb létszámmal működő közfoglalkoztatási projekt. Ezeknek a hatósági szerződés szerinti létszáma összesen 460 fő közfoglalkoztatott volt, ebből ténylegesen 71 üres álláshely volt a programok végén. A programok során a folyamatosan fennálló létszámhiány miatt 2018. év végén a Hosszú távú 1 programból 29 fő, a Hosszú távú 2 programból pedig 25 fő helyetadtunk vissza a teljes állományból.

Intézményünk ismételten sikeresen pályázott közfoglalkoztatási programokra, melyek 2019. március 01. napján kezdődtek, egy évnél rövidebb futamidővel. Az újonnan induló pályázatok első ütemében 2019.09.30. napjáig köthettük meg a közfoglalkoztatási munkaszerződéseket, összesen 7 hónapra, melynek során 210 fő, 70 fő, valamint 20 fő maximális létszámmal indult el a három program.

A közfoglalkoztatás második üteme 2019.10.01. napján vette kezdetét, amikor ismételten sikerült 210 fő, 70 fő, valamint 20 fő foglalkoztatására irányuló hosszú távú közfoglalkoztatási programokra pályázni intézményünknek. Októbertől kezdődően 5 hónap időtartamra köthettünk szerződést, így a programok vége 2020.02.29. napjára kerül.

A közfoglalkoztatásban résztvevők létszáma a megelőző évekhez hasonlóan csökkent 2019. évben is. A létszámcsökkenés oka elsősorban annak következménye, hogy az elsődleges munkaerőpiacon történő elhelyezkedési lehetőségek javultak. A Komlói Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya ezúttal is több alkalommal tartott toborzásokat különböző, üzemek, gyárak kérésére, illetve a szervezett képzések okán is nagyobb eséllyel sikerült elhelyezkedni a közfoglalkoztatásban dolgozóknak. Az állomány jelentős része a korábban is itt dolgozó közfoglalkoztatottakból állt össze, hiszen a korábban leírtak alapján az álláskeresők száma csökkent. A létszámcsökkenés a dologi és beruházási költségekre fordítható támogatás csökkenését vonta maga után, ami a költségvetésünket is jelentős mértékben érintette.

10.1. Hosszú távú közfoglalkoztatás

2018. évről áthúzódó pályázatok 2019. évet érintő költségei 2019.01.01 – 2019.02.28. között:

<i>Támogatás formája:</i>	<i>Hosszú távú I (40202/26/02801)</i>	<i>Hosszú távú II (40202/26/02703)</i>	<i>Hosszú távú III (40202/26/02804)</i>
Megállapított bér és szociális hozzájárulási adó:	88 546 eFt	24 649 eFt	5 396 eFt
Felhasznált:	74 198 eFt	15 451 eFt	4 612 eFt
Megállapított közvetlen- és anyagköltség:	1 395 Ft	1 190 eFt	0 Ft
Felhasznált:	1 237 eFt	203 eFt	0 Ft

A Hosszú távú II. programban a közvetlen- és anyagköltség esetében a nagymértékű eltérés oka: a szakmai tudású dolgozók az elsődleges munkaerőpiacon helyezkedtek el. Így a 2019-es évre megigényelt gombakomposzt nem került felhasználásra, illetve munkásszállítás költsége se lett elszámolva.

Hosszú távú I. (40202/26/03004)

Időtartama: 2019.03.01-2019.09.30.

Létszám: 210 fő (3 fő szakmunkás munkavezető, 18 fő segédmunkás munkavezető, 6 fő adminisztrátor, 1 fő sofőr, 1 fő vagyonőr, 181 fő segédmunkás)

Támogatás a közfoglalkoztatási bérhez és szociális hozzájárulási adóhoz	135 026 eFt
előleg:	38 579 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	123 934 eFt
Támogatás közvetlen- és anyagköltségekre:	20 253 eFt
előleg:	11 992 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	20 149 eFt

Hosszú távú II. (40202/26/03005)

Időtartama: 2019.03.01-2019.09.30.

Létszám: 70 fő (7 fő segédmunkás munkavezető, 2 fő adminisztrátor, 61 fő segédmunkás)

Támogatás a közfoglalkoztatási bérhez és szociális hozzájárulási adóhoz	44 669 eFt
előleg:	12 763 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	39 052 eFt

Támogatás közvetlen- és anyagköltségekre:	8 933 eFt
előleg:	5 207 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	7 620 eFt

Hosszú távú III. (40202/26/03006)

Időtartama: 2019.03.01-2019.09.30.

Létszám: 20 fő (1 fő segédmunkás munkavezető, 19 fő segédmunkás)

Támogatás a közfoglalkoztatási bérhez és szociális hozzájárulási adóhoz	12 590 eFt
előleg:	3 597 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	10 640 eFt
Támogatás közvetlen- és anyagköltségekre:	2 518 eFt
előleg:	1 506 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	2 385 eFt

Hosszú távú I. (40202/26/03120)

Időtartama: 2019.10.01-2020.02.29.

Létszám: 210 fő (3 fő szakmunkás munkavezető, 18 fő segédmunkás munkavezető, 4 fő adminisztrátor, 1 fő sofőr, 1 fő vagyonőr, 183 fő segédmunkás)

Támogatás a közfoglalkoztatási bérhez és szociális hozzájárulási adóhoz	38 119 eFt
előleg:	38 119 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	51 679 eFt
Támogatás közvetlen- és anyagköltségekre:	9 651 eFt
előleg:	8 906 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	9 650 eFt

Hosszú távú II. (40202/26/03118)

Időtartama: 2019.10.01-2020.02.29.

Létszám: 70 fő (7 fő segédmunkás munkavezető, 2 fő adminisztrátor, 61 fő segédmunkás)

Támogatás a közfoglalkoztatási bérhez és szociális hozzájárulási adóhoz	12 646 eFt
előleg:	12 646 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	12 927 eFt
Támogatás közvetlen-és anyagköltségekre	4 250 eFt
előleg:	3 291 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	4 230 eFt

Hosszú távú III. (40202/26/03119)

Időtartama: 2019.10.01-2020.02.29.

Létszám: 20 fő (1 fő segédmunkás munkavezető, 19 fő segédmunkás)

Támogatás a közfoglalkoztatási bérhez és szociális hozzájárulási adóhoz	3 564 eFt
előleg:	3 564 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	4 261 eFt
Támogatás közvetlen- és anyagköltségekre	1 260 eFt
előleg:	840 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	1 161 eFt

10.2. „PILOT” közfoglalkoztatási program

A PILOT program, és annak folytatására indított hosszútávú közfoglalkoztatás már évek óta sikeresen működik. A munkavállalók zöme állandó, így a megszokott feladataikat (rongyvágás, sós homokos ládák készítése, „zebraszalók”, és öko-tasakok varrása, cementből öntött kaspók készítése stb.) önállóan el tudják végezni. Fontos megemlíteni, hogy mentális problémáikra is pozitív hatást gyakorol a köztük kialakult családi légkörben eltöltött idő. Az év végén viszont nehézséget, és problémát jelentett, hogy a csoportot felügyelő vezető munkaviszonyát megszüntette, pótlására nem találtunk megfelelő közfoglalkoztatottat, így ezen feladatba is közalkalmazottainkat voltunk kénytelenek bevonni. Sajnos a probléma még jelenleg is megoldásra vár.

Intézményünk évek óta részt vesz a Budapesten megrendezésre került Országos Közfoglalkoztatási kiállításon. A bemutatott termékek zömét kézművesipari termékek tették ki. A szárazvirágkötészeti termékeken túl idén betonból, illetve cementből öntött kaspókat is készítettünk. Szintén kiállításra kerültek babzsák foteljeink, illetve betonelemeink (támfal elem, gyephézagós elem) is. Tésztagyárunk 2017. március 1-től szövetkezeti formában működik, de ennek ellenére elengedhetlen része volt a kiállítási termékeinknek a különböző fajtájú száraztészta. A két nap során az érdeklődők számára bemutattuk Komló közfoglalkoztatásának eredményét, a kiállításon részt vevő dolgozóink pedig megismerhették más közfoglalkoztatásban részt vevő városok által készített termékeket, így lehetőségük nyílt tapasztalatcserére más önkormányzatokkal.

10.3. Tanfolyamok

A hosszú távú közfoglalkoztatási program mellett, intézményünk nagy szerepet vállalt OKJ képzések lebonyolításában, melyek szintén állami támogatással valósulhattak meg. Ilyen képzés volt 2019. évben az Óvodai dajka, valamint a Vendéglátó eladó tanfolyamok, melyek önálló pályázat keretein belül valósultak meg, az alábbiak szerint:

Vendéglátó eladó tanfolyam (40202/26/02917)

Időtartama: 2019.02.11 - 2019.05.17.

Létszám: 18 fő (18 fő segédmunkás)

Támogatás a közfoglalkoztatási bérhez és szociális hozzájárulási adóhoz	5 259 eFt
előleg:	1 611 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	4 253 eFt
Támogatás közvetlen- és anyagköltségre:	29 e Ft
előleg:	0 Ft
felhasznált támogatás mértéke:	6 eFt

Óvodai dajka tanfolyam (40202/26/03124)

Időtartama: 2019.09.19 - 2019.12.20.

Létszám: 11 fő (11 fő segédmunkás)

Támogatás a közfoglalkoztatási bérhez és szociális hozzájárulási adóhoz	3 076 eFt
előleg:	975 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	2 627 eFt
Támogatás közvetlen- és anyagköltségekre	21 eFt
előleg:	15 eFt
felhasznált támogatás mértéke:	21 eFt

További tanfolyamok is zajlottak 2019. évben, melyek nem önálló pályázat részeként zajlottak, hanem a már működő hosszú távú programokban történt hatósági szerződés módosítás után. Ezen projektekben már intézményünknel dolgozó közfoglalkoztatottak, illetve újonnan felvett közfoglalkoztatottak egyaránt részt vettek.

Az alábbi táblázat összefoglalja a hosszú távú programokon belül hatósági szerződés módosítással létrejött pályázatokat:

Tanfolyam megnevezése	Tanfolyam időtartama	Létszám (fő)
Konyhai kisegítő	2019.01.16 - 2019.03.29.	1
Konyhai kisegítő	2019.10.03 - 2019.12.20.	16
Belépés a digitalizált munka világába	2019.08.05 - 2019.09.10.	16
Élelmiszer-, és vegyi áru eladó	2019.12.14 - 2020.02.29.	20

A következő táblázat tartalmazza, mely okokból szűnt meg a közfoglalkoztatottak munkaviszonya az egyes programokban, beleértve egyaránt a hosszú távú és téli közfoglalkoztatás címen futó projekteket:

Projekt neve/Időtartama	Megszűnés azonnali hatállyal (fő)	Megszűnés közös megegyezőssel (fő)
Hosszú távú I. (2019.03.01-2019.09.30.)	35	32
Hosszú távú II. (2019.03.01-2019.09.30.)	23	12
Hosszú távú III. (2019.03.01-2019.09.30.)	2	2
Vendéglátó eladó tanfolyam (2019.02.11-2019.05.17.)	1	3
Óvodai dajka tanfolyam (2019.09.19-2019.12.20.)	2	0
Hosszú távú I. (2019.10.01-2020.02.29.)	30	22
Hosszú távú II. (2019.10.01-2020.02.29.)	16	6
Hosszú távú III. (2019.10.01-2020.02.29.)	1	2
Összesen:	107	79

A korábbi évekhez hasonlóan 2019. évben is jelentős mennyiségű távollétet kellett feldolgozni a projektek során. Az év folyamán mintegy 995 alkalommal fordult elő táppénz miatt távollét, valamint további 342 esetben igazolt, illetve 299 esetben igazolatlan távollét történt. Összesen 42 fő közfoglalkoztatott adott vért, illetve 38 fő volt távol állásinterjú miatt, további 3 fő pedig tanú meghallgatás okán.

Az intézmény táppénz hozzájárulása 2019. évben 1,5 millió forintot meghaladó összeg volt, melyet a Járási Hivatal Foglalkoztatási Osztálya nem térít, illetve ez az összeg költségvetésünkben sem szerepelt.

2019. augusztus 23. napján megjelent a Kormány 203/2019. (VIII.23.) számú rendelete a közfoglalkoztatáshoz nyújtható támogatásokról szóló 375/2010. (XII. 31.) Korm. rendelet, valamint a közfoglalkoztatási bér és a közfoglalkoztatási garantált bér megállapításáról szóló 170/2011. (VIII. 24.) Korm. rendelet módosításáról. A módosítás értelmében azok a közfoglalkoztatottak, akik megfelelnek a jogszabályban foglalt feltételeknek, szeptember hónapban egyszeri, összegű foglalkoztatást ösztönző támogatásra jogosultak. A kormányrendeletben leírt feltételeknek intézményünk esetében mintegy 242 fő közfoglalkoztatott felelt meg, így összesen 23 183 116 forint támogatásra adtunk be kérelmet, melyet teljes mértékben fel is használtunk. A közfoglalkoztatottak részére az egyszeri ösztönző támogatás kifizetésére 2020.09.19. napján került sor.

10.4. Diákmunka

Intézményünk minden évben jelentős szerepet vállal diákok nyári foglalkoztatásában, így 2019. évben is nagy sikerrel alkalmaztunk fiatalokat a nyári időszakban. Több pályázat beadására is sor került a nagy érdeklődésre való tekintettel. Az alábbi táblázat tartalmazza a létszám, illetve a támogatási adatokat:

<i>Időszak</i>	<i>Létszám (fő)</i>	<i>Támogatás mértéke (eFt)</i>	<i>Felhasznált támogatás (eFt)</i>
Július	6	788	719
Július	50	6 565	6 508
Augusztus	13	1 707	1 641
Augusztus	17	1 773	1 669

Nyári diákmunka esetében a foglalkoztathatósági szakvélemény díját minden évben intézményünk téríti meg, erre nem terjed ki a pályázat. Mintegy 86 fő diák foglalkoztatása esetén ez 163 400 forint költséget jelent Komló Város Önkormányzat Városgondnokság számára.

Záró gondolatok

Városunk az eltelt évben is tovább fejlődött. Kisebb mértékben ugyan, de tovább folytatódott közterületeink karbantartása, megújítása.

A közfoglalkoztatási programok lehetőségeit kihasználtuk, de a csökkenő tendencia minden területen nehézséget okozott.

A korábban elért minőségi színvonal manapság csak nagy áldozatok, erőfeszítések által volt tartható. Nagyobb hangsúlyt fektettünk a vállalkozók bevonására. Ezen megrendeléseket beszerzési eljárások lebonyolítása mellett a város költségvetésében meghatározott keretből finanszíroztuk. A közfoglalkoztatásból származó forrás csökkenése miatt nagyobb vállalkozói arány következtében nagyobb teher nehezedett az Önkormányzatra.

A közfoglalkoztatásba a szakképesítéssel rendelkező álláskereső bevonása a tavalyi évben is csak nagyon indokolt esetben volt lehetséges, így a fenti feladatok ellátásában intézményünk dolgozói az intézményi feladatok mellett jelentős szerepet vállaltak.

A közvetlen költségek tervezése során továbbra is igyekszünk támaszkodni az előző évek tapasztalataira, de létszámcsökkenés miatti támogatáscsökkenés következtében tovább nehezedik a költségvetésünk tervezése és teljesítése egyaránt.

Kérjük beszámolónk elfogadását.

