

K I V O N A T

a képviselő-testület 2020. július 16-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

160/2020. (VII.16.) sz. határozata

Krisztina u. 1/A. sz. alatti lakótelek beépítési kötelezettsége

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Krisztina u. 1/A. sz. alatti lakótelek beépítési kötelezettségére vonatkozó előterjesztést.

1. A képviselő-testület a Krisztina u. 1/A. sz. alatti 3918/12 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában előírt határidőket az alábbiak szerint hosszabbítja meg:

- A tulajdonosnak be kell jelentenie az építési szándékot **2020. szeptember 30-ig**.

2. Az alábbi határidők változatlanok maradnak:

- A tulajdonosnak meg kell kezdenie az építkezést az eredetileg vállalt határidőben, azaz **2020. december 18-ig**.
- A tulajdonosnak az építkezést be kell fejeznie és a használatbavételi engedélyt meg kell szereznie az eredetileg vállalt határidőben, azaz **2023. december 18-ig**.
- A tulajdoni lapra az építkezés megkezdésének biztosítására bejegyzett „visszavásárlási jog” határideje **2021. december 18.**
- A tulajdoni lapra bejegyzett „elidegenítési és terhelési tilalom a visszavásárlási jog biztosítására” határideje **2021. december 18.**
- A tulajdoni lapra bejegyzett „elidegenítési és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” határideje **2023. december 18.**

3. Az adásvételi szerződés módosításának költségei a kérelmező ingatlantulajdonost terhelik.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy tájékoztassa az ingatlantulajdonost a döntésről. Felhatalmazza a polgármestert az építési szándék bejelentésére vonatkozó határidő-módosítással kapcsolatos megállapodás aláírására.

Határidő: 2020. július 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

