

K I V O N A T

a Képviselő-testület 2020. szeptember 24-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

205/2020. (IX.24.) sz. határozata

Széchenyi u. 2066 hrsz-ú lakótelek elidegenítéséhez hozzájárulás

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Széchenyi utca 2066 hrsz-ú lakótelek elidegenítésére vonatkozó előterjesztést.

1. A Képviselő-testület hozzájárul, hogy Vivód Andor és Vivód-Erős Hajnalka (Komló, Cecília u. 7.) a tulajdonukban álló Széchenyi utca 2066 hrsz-ú, 760 m² nagyságú „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant értékesítsék.
2. Az új vevőnek a Vivód Andorral és Vivód-Erős Hajnalkával kötött adásvételi szerződés aláírásával vállalnia kell, hogy fél éven belül bejelenti az építési szándékát, 1 éven belül megkezdji az építkezést, valamint, hogy 4 éven belül lakóházat épít az ingatlanra.
3. Az aláírt adásvételi szerződést - annak jóváhagyása érdekében - be kell nyújtani Komló Város Önkormányzatához. A jóváhagyás feltétele, hogy az új vevő a beépítési kötelezettség biztosítására a 4. pontban foglaltakon túl az adásvételi szerződés aláírásától számított 4 évre vételi jog alapításáról szóló megállapodást köt Komló Város Önkormányzatával, amely vételi jogot az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni szükséges.
4. A Képviselő-testület kéri a 2066 hrsz-ú ingatlan tulajdoni lapján a III/3. sorszám alatti „elidegenítési és terhelési tilalom a beépítési kötelezettség biztosítására” bejegyzés fenntartását.

A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy tájékoztassa az ingatlantulajdonost a döntésről. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés jóváhagyására és a vételi jog alapításáról szóló megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

K.m.f.

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelével: