

K I V O N A T

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

53/2020. (IV.1.) sz. határozata

Hozzájárulás a BENKALA KFT. tulajdonában álló komlói 1520/27 hrsz.-ú ingatlan hasznosításához

A 40/2020. (III.11.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörömben, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Megállapítom, hogy a Cg.01-09-965926 cégjegyzékszámú BENKALA Gyártó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (1119 Budapest, Andor utca 21. C. ép. fszt. 1. ügyvezető: Kalamár József) munkahely-teremtési támogatási szerződést kötött Komló Város Önkormányzatával, melynek keretében az önkormányzat a vállalkozás tulajdonába adta a Komló Belterület 1520/27 hrsz.-ú ingatlant. Az ingatlanra a foglalkoztatási kötelezettség biztosítása érdekében 2022. 10. 04. napjáig visszavásárlási jog, valamint elidegenítési és terhelési tilalom került bejegyzésre. A támogatási szerződés szerint a vállalkozás a támogatást kizárólag telephely létesítésére használhatja fel.
2. Hozzájárulok ahhoz, hogy a BENKALA Kft. a tulajdonában álló Komló Belterület 1520/27 hrsz.-ú ingatlant az 1. pontban megjelölt támogatási szerződéstől eltérően bérbe adja vagy más jogcímen az azonos tulajdonosi körrel és azonos ügyvezetéssel rendelkező Cg.02-09-067702 cégjegyzékszámú KALATHERM Gyártó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (7300 Komló, Nagyrét utca 4., ügyvezető: Kalamár József) használatába adja az eredeti támogatási szerződésben rögzített célokhoz igazodóan telephely létesítése céljából. Tudomásul veszem, hogy az ingatlanon nem a kedvezményezett, hanem a KALATHERM Kft. létesít telephelyet. A támogatási szerződésben foglalt kötelezettségeket továbbra is az eredeti kedvezményezett köteles teljesíteni. Megállapítom, hogy az eredeti támogatási szerződés módosítása nem szükséges.

Mindezekre tekintettel az 1. sz. melléklet szerinti igazolást Kalamár József ügyvezetőnek kiadom.

3. A 2. pont szerinti döntésemet a KALATHERM Kft. által tervezett komlói beruházás munkahelyteremtő és helyi gazdaságélénkítő szerepére figyelemmel hoztam meg.

Komló, 2020. április 1.

Polics József
polgármester

Komló Város Önkormányzat

✉ 7300 Komló, Városház tér 3. Pf. 87.

☎ 72/584-000



Szám: 10588/2020.

Tárgy: igazolás hasznosítási jogról

Kalamár József ügyvezető
BENKALA Kft.

1119 Budapest
Andor utca 21. C. ép. fszt. 1.

Tisztelt Ügyvezető Úr!

Komló Város Önkormányzat (7300 Komló, Városház tér 3. képviseli: Polics József polgármester) képviseletében

i g a z o l o m ,

hogy a Cg.01-09-965926 cégjegyzékszámú BENKALA Gyártó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (1119 Budapest, Andor utca 21. C. ép. fszt. 1. ügyvezető: Kalamár József) mint a Komló Belterület 1520/27 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa az ingatlant a Cg.02-09-067702 cégjegyzékszámú KALATHERM Gyártó és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság (7300 Komló, Nagyrét utca 4., ügyvezető: Kalamár József) részére bérbe adhatja vagy más jogcímen használatába adhatja.

Komló, 2020. április 1.

Tisztelettel:

Polics József
polgármester