

# K I V O N A T

a Képviselő-testület 2021. július 15-i ülésének  
jegyzőkönyvéből

## KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

### 199/2021. (VII. 15.) sz. határozata

#### **A Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, ahhoz fedezet biztosítása, valamint az ehhez kapcsolódó településrendezési eszköz módosítás**

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Humán bizottság, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta „a Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, ahhoz fedezet biztosítása, valamint az ehhez kapcsolódó településrendezési eszköz módosítás” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési szakértői feladatok ellátásának biztosításához szükséges legfeljebb bruttó 800.000.-Ft költséget az önkormányzat a 2021. évi költségvetésének 7. számú mellékletében szereplő Pályázati előkészítési, önerő és megelőlegezési keret terhére.

**Határidő:** 2022. szeptember 30.  
**Felelős:** Polics József polgármester

2. A Képviselő-testület utasítja az aljegyzőt, hogy közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás lebonyolításáról gondoskodjon.

**Határidő:** 2022. augusztus 15.  
**Felelős:** dr. Müller József aljegyző

3. A Képviselő-testület sportfejlesztés céljából kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a természetben Komló, Pécsi út 44. cím alatt elhelyezkedő,

- Komló B. 1240 hrsz. alatti, sporttelep megnevezésű, 1 hektár 9253 m<sup>2</sup> területű,
- Komló B. 1241 hrsz. alatti, beépítetlen terület megnevezésű, 2195 m<sup>2</sup> területű,
- Komló B. 1242 hrsz. alatti, közút megnevezésű, 6475 m<sup>2</sup> területű,
- Komló B. 1243 hrsz. alatti, beépítetlen terület megnevezésű, 3549 m<sup>2</sup> területű,
- Komló B. 1244 hrsz. alatti, sportcsarnok, iroda és udvar megnevezésű, 7371 m<sup>2</sup> területű,
- Komló B. 1245 hrsz. alatti, sporttelep megnevezésű, 3 hektár 5675 m<sup>2</sup> területű,
- Komló B. 1246 hrsz. alatti, sporttelep megnevezésű, 1 hektár 6398 m<sup>2</sup> területű ingatlanok területét.

4. A Képviselő-testület támogatja az előterjesztés 1. sz. mellékletében bemutatott területet érintően a településrendezési eszközök módosítását.

5. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosítás a tárgyalásos eljárásra vonatkozó eljárásrend szerint kerül egyeztetésre és elfogadásra.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges tervezési munka legfeljebb bruttó 700.000,- Ft díj melletti megrendelésére, melynek pénzügyi fedezetét a 2021. évi költségvetés 7. sz. melléklet „Pályázati, előkészítés, önerő és megelőlegezési keret” előirányzat terhére biztosítja.

7. A Képviselő-testület a 6) pontban részletezett költségen túl a beruházás további előkészítéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az önkormányzat 2021. évi költségvetésének 7. sz. mellékletében szereplő pályázati, előkészítés, önerő és megelőlegezési keret terhére legfeljebb bruttó 2.000.000,- Ft-ot biztosítja. Ennek terhére legfeljebb br. 1.000.000,- Ft egyedi értékű megbízás adható.

8. A Képviselő-testület a készülő településrendezési eszközök lakossággal, érdekképviselői-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (SzMSz.) IX. sz. függelékében szereplő partnerségi rend szerint határozza meg, és utasítja a főépítést, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.

9. A Képviselő-testület utasítja a városi főépítést, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.

**Határidő:** 2021. augusztus 31.  
**Felelős:** Polics József polgármester  
dr. Baracsi Viktória főépítész

**dr. Müller József**  
**aljegyző**

**K.m.f.**

**Polics József**  
**polgármester**