

K I V O N A T

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

41/2021. (II. 18.) sz. határozata

A volt vásártér, zöldhulladék udvarként működő területét érintő rendezési terv módosítása – kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás, módosítás elindítása

A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörben – a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének szervezetét és működését érintő veszélyhelyzeti szabályozásról szóló 30/2020. (XI. 4.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően – a frakcióvezetőkkel és az alpolgármesterrel egyeztetve, a Fidesz-KDNP frakció, valamint a Komló Összeköt Egyesület frakció támogató véleményének figyelembevételével, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Komló Város Önkormányzat a környezeti állapot javítása, a településüzemeltetési feladat hatékonyabb ellátása és a gazdaság fejlesztése érdekében kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a 030/5 hrsz.-ú, önkormányzati tulajdonban álló ingatlant.
2. Komló Város Önkormányzat támogatja az előterjesztés mellékletében bemutatott területet érintően a településrendezési eszközök módosítását.
3. Komló Város Önkormányzat megállapítja, hogy a módosítás a tárgyalásos eljárásra vonatkozó eljárásrend szerint kerül egyeztetésre és elfogadásra.
4. Komló Város Önkormányzat felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges tervezési munka megrendelésére, amelynek pénzügyi fedezetére legfeljebb 450.000,- Ft forrást biztosít a 2021. évi költségvetés terhére.
5. Komló Város Önkormányzat utasítja a jegyzőt, hogy a módosítás költségét a 2021. évi költségvetés összeállításakor vegye figyelembe.
6. Komló Város Önkormányzat a készülő településrendezési eszközök lakossággal, valamint az érdekképviseleti-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) IX. sz. függelékében szereplő partnerségi rend szerint határozza meg, és utasítja a főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.

7. Komló Város Önkormányzat utasítja a városi főépítést, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.

Határidő: 2021. március 12.
Felelős: Polics József polgármester
dr. Baracsi Viktória főépítész

Komló, 2021. február 18.

Polics József
polgármester