

K I V O N A T

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

54/2021. (II. 25.) sz. határozata

Komlói 1976/118 hrsz-ból területértékesítések

A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel alkalmazandó, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörben – a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének szervezetét és működését érintő veszélyhelyzeti szabályozásról szóló 30/2020. (XI. 4.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően – a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság elnökével egyeztetve, támogató véleményének figyelembevételével, a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Komló Város Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) az 1976/118 hrsz-ú ingatlanból leválasztott, a mellékelt térképen bejelölt kb. 510 m² nagyságú – a földmérés során pontosítandó – területet értékesíti Jéhn Kamilla (Komló, Munkácsy M. u. 40.) részére az 1980 hrsz-ú ingatlan telek-kiegészítéseként.
2. Az Önkormányzat az 1976/118 hrsz-ú ingatlanból leválasztott, a mellékelt térképen bejelölt kb. 1120 m² nagyságú – a földmérés során pontosítandó – területet értékesíti Müller László (Komló, Körtevényes u. 9.) részére.
3. Az Önkormányzat az 1. és 2. pontban körülírt terület vételárát **400,- Ft/m²** összegben (áfa mentes) határozza meg.
4. Vevőknek a határozat kézhezvételét követően meg kell téríteniük a forgalmi értébecslés díját **(fejenként 30.000,- Ft)** is.
5. Az ingatlan megosztásával járó valamennyi költséget a kérelmezők viselik.
6. Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a kérelmezők viselik.
7. Az Önkormányzat utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kérelmezők tájékoztatásáról, az értébecslési díj befizetéséről szóló megállapodás elkészítéséről és az értébecslési díj befizetéséről.
8. Az Önkormányzat a telekalakítási eljárás befejezését követően elrendeli az adásvételi szerződés aláírását.

Határidő: 2021. május 15.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Komló, 2021. február 25.

Polics József
polgármester