

K I V O N A T

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

86/2021. (III. 29.) sz. határozata

Kossuth L. u. 79. sz. alatti üzlethelyiségek bérleti díjának megállapítása

A 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetre tekintettel a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében biztosított jogkörben – a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének szervezetét és működését érintő veszélyhelyzeti szabályozásról szóló 30/2020. (XI. 4.) önkormányzati rendelet 4. §-ának megfelelően – a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság elnökével egyeztetve, támogató véleményének figyelembevételével, a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság hatáskörében eljárva az alábbi határozatot hozom:

1. Komló Város Önkormányzat a Komló, **Kossuth L. u. 79. sz.** alatti, 487/2/A/3 hrsz.-ú ingatlanban található **helyiségek** induló bérleti díját **1000 Ft/m² + ÁFA** összegben határozza meg.
2. A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a bérleti díj évente emelkedik a mindenkori infláció mértékével, illetve azt is, hogy a bérlőnek a bérleti díjon felül a helyiség rezsiköltségeit is fizetnie kell.
3. Az Önkormányzat utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon arról, hogy az új bérleti díjakkal kerüljenek kiírásra az 1. pont szerinti nem lakáscélú helyiségek.
4. Az Önkormányzat felhatalmazza Komló Város Önkormányzat Városgondnokság vezetőjét a bérleti szerződések aláírására.

Határidő: 2021.december 31.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bareith Péter intézményvezető

Komló, 2021. március 29.

Polics József
polgármester