

K I V O N A T

a képviselő-testület 2019. december 12-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

158/2019. (XII.12.) sz. határozata

Krisztina u. 14. sz. alatti lakótelek beépítési kötelezettsége

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Krisztina u. 14. sz. alatti lakótelek beépítési kötelezettségére vonatkozó előterjesztést.

1. A képviselő-testület a Krisztina u. 14. sz. alatti 1976/123 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában előírt határidőket az alábbiak szerint állapítja meg:

- A tulajdonosnak be kell jelentenie az építési szándékot **2020. április 30-ig**.
- A tulajdonosnak meg kell kezdenie az építkezést **2020. október 30-ig**.
- A tulajdonosnak az építkezést be kell fejeznie és a használatbavételi engedélyt meg kell szereznie az eredetileg vállalt határidőben, azaz **2023. június 30-ig**.
- A tulajdoni lapra az építkezés megkezdésének biztosítására a III/3. sorszám alatt bejegyzett „visszavásárlási jog” határidejét, illetve a III/4. sorszám alatt bejegyzett „elidegenítési és terhelési tilalom a visszavásárlási jog biztosítására” határidejét 2020. november 23-ról **2021. október 30-ra** módosítja.

2. A meghosszabbításból eredő költségek a kérelmező ingatlantulajdonost terhelik.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy tájékoztassa az ingatlantulajdonost a döntésről. Felhatalmazza a polgármestert a visszavásárlási jog, elidegenítési és terhelési tilalom meghosszabbítására vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2020. január 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül: