

**Komló Város Önkormányzat
Humán Bizottság Elnökétől**

MEGHÍVÓ

Értesítem, hogy a Humán bizottság
2021. július 15-én (csütörtökön) 14.30 órai kezdettel
rendkívüli ülést tart, melyre ezennel meghívom.

Az ülés helye: Városháza I. emeleti polgármesteri vendégszoba

Napirend:

1. A Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése és fedezet biztosítása

Előadó: Polics József polgármester
Horváth Kata irodavezető
Meghívott: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök
Ordas Ivett ügyvezető

Zárt ülés

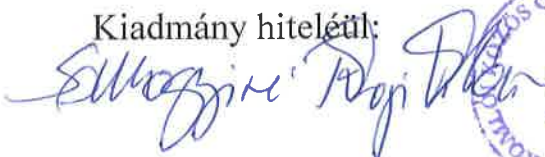

2. Lakásbérleti jogviszonyok felülvizsgálata (féléves)

Előadó: Marcsekné Zag Bernadett intézményvezető

Komló, 2021. július 13.

Jégl Zoltán s.k.
elnök

Kiadmány hitelével:





JELLENLÉTI ÍV

Humán Bizottság 2021. július 15. (csütörtök) megtartott rendkívüli üléséről

ELNÖK:

Jégl Zoltán


.....

KÉPVISELŐ TAGOK:

Gerencsér Ágnes


.....

Pálfi László

.....

Hidegkuti Szabolcs

.....

Orsós Ferenc

.....

KÜLTAGOK:


Reszelőné Cser Sarolta


.....

Kovács Istvánné


.....

Hegedűs Norbert


.....

HIVATAL RÉSZÉRŐL:

Fritsiné Tímár Adrienn


.....

Horváth Kata


.....

Jágerné Haál Krisztina


.....

MEGHÍVOTTAK:

Polics József

.....

Kispál László


.....

dr. Vaskó Ernő

.....

dr. Müller József

.....

Mayerhoff Attila


.....

Ordas Ivett

.....

Marcsekné Zag Bernadett


.....

.....

.....

HUMÁN BIZOTTSÁG
7300 KOMLÓ, VÁROSHÁZ TÉR 3.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: A Humán bizottság 2021. július 15-ei rendkívüli ülésén a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti polgármesteri vendégszobában.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint.

Napirend:

1. A Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, ahhoz fedezet biztosítása, valamint az ehhez kapcsolódó településrendezési eszköz módosítás

Előadó: Polics József polgármester
Horváth Katairodavezető

Meghívott: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök
Ordas Ivett ügyvezető

2. Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Előadó: Polics József polgármester
Jágerné Haál Krisztina ügyintéző

Jégl Zoltán az ülést 14 óra 30 perckor megnyitotta. Köszönti a megjelent bizottsági tagokat, megállapítja, hogy a bizottság 5 fővel határozatképes. Hidegkuti Szabolcs, Gerencsér Ágnes és Orsós Ferenc igazoltan van távol.

Jégl Zoltán új napirendi pont felvételére tesz javaslatot, amely kiosztásra került. A 2. napirendi pont: Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása.

Az 1. napirendi pontban az előterjesztés címét javasolja kiegészíteni a következőre: „A Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, ahhoz fedezet biztosítása, valamint az ehhez kapcsolódó településrendezési eszköz módosítás.”

A Bizottság kézfeltartással egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

1. sz. napirend

A Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, ahhoz fedezet biztosítása, valamint az ehhez kapcsolódó településrendezési eszköz módosítás

Kispál László

Sokan tudják, hogy nagyon nagy sportélet volt Komlón. A sport egy kicsit összehúzó. Ez a jelenlegi sportkonceptió, mely közel 2 milliárdos fejlesztést tűz ki célul, ez nem a mai sportnak az eredménye. Egy olyan koncepció megvalósítása folyik, amelyik egyfajta sport idegenforgalmi, sport turizmust vonz a városba. Ha megemlítjük Tatát, akkor az edzőtábor jut mindenkinek az eszébe. Ez a csodálatos környezetben lévő sportkör, - még ha a sport össze is ment egy kicsit - hiány szakosztályokkal, megszűnt szakosztályokkal rendelkezünk, kisebb létszámában, eredményességében kisebb szakosztályok vannak, ez nem indokolta volna ennek a fejlesztésnek a megvalósítását. 100 fős sportszálló épülne meg, labdarúgó csarnok, rekortán pálya, meglévő futó folyosó felújítása ez már magával hozta egy későbbi, illetve a jelenlegi döntés előkészítésében ez az ingatlan már aduként szerepelhetett. Ezen a területen nagy lépések még nem valósultak meg, a kitörési pontok elmaradtak, Komló vonzása nem nőtt, illetve szerényen. Ezzel a fejlesztéssel lehetőséget teremtünk, hogy Komló egy sport idegenforgalommal előrébb lépjen, és ez jól mutatja egy közel 2 milliárdos beruházás. Komló jövőjét szolgálja, nemcsak a sport területén, hanem a turizmus területén is. Komló régi nagy híréhez méltón, ha nem is a helyi eredményekkel, de a sport befogadóképességével és a létesítmény háttérével ez kivívja magának. Tegnap nap folyamán aláírásra került a Kormány részéről a tervezési díj, ami bruttó 76 millió Ft. A Kormány fizeti ki a tervezési díjat, ezáltal is látható, hogy komoly célok vannak ez mögött. Jó lenne ezt a célt nekünk végig vinni és ebben eredményesnek lenni. A sport jövője érdemli meg, hogy ez megtörténjen.

Horváth Kata

A kiküldött anyagban az szerepelt, hogy a beruházás tervezéséhez közbeszerzési eljárás szükséges, amely során közbeszerzési szakértőt kell alkalmazni. A kiválasztása kapcsán megállapított keretről szólt az előterjesztés, de a főépítész asszonnyal egyeztetve az a megállapítás született, hogy a kiosztott anyag 1. sz. mellékletében szereplő terület jól mutatja, hogy annak érdekében, hogy az eljárások gyorsabban haladjanak kiemelt fejlesztési területté lesz nyilvánítva a KBSK területe. Ennek a szabályozási tervmódosításnak is van egy díja, amivel kiegészül a 6. határozati pontban egy legfeljebb összeggel. Ennek okán, hogy kell a közbeszerzési szakértésre, kell a módosításra – a területrendezés kapcsán – az aljegyző úrral abban állapodtak meg, hogy

szeretnék akkor ezt, még egy kerettel kiegészíteni, természetesen utólagos beszámolási kötelezettség mellett, amiben a nyári időszakban kifejezetten az előkészítés kapcsán valami költség felmerül, akkor azt tudjuk ebből rendezni.

Hegedűs Norbert

Nagyon örül ennek a koncepciónak. Abban a szerencsés helyzetben van, hogy alpolgármester úrral hosszabban el tudott beszélgetni személyesen erről a projektről. Már a harmadik ciklusa, hogy bizottsági munkában vehet részt, még nem volt ilyen nagyszabású program, ami jött volna bármelyik képviselőtől az elmúlt időszakban. Nyilván voltak Komlón komoly fejlesztések, amelyek érintették a lakosságot is, ilyenek az infrastrukturális, energetikai fejlesztések. Nagy örömmel tölti el, főleg a gyermekes családokat, hogy egy ilyen környezetet fogunk tudni teremteni, és a Kormány még ez mellé áll. Reméli, hogy egy jól előkészített anyaggal próbálunk nekifutni ennek a projektnek. Bízunk benne, hogy ez zökkenőmentesen fog menni. Reméli, hogy a városunk jó hírére fogja vinni az egész országban.

Jégl Zoltán

Ez egy örömteli kezdeményezés és remények szerint, ha ez a beruházás megvalósul, akkor sok minden változik Komló város életében. Valamikor réges-régen Komló, ez a sporttelep, a futballpályák az országos híré volt, annak idején maga speciális rendszerével, fekvésével, környezetével. Annak idején is szó volt valamiféle edzőtáborozásra alkalmas lehetőségeket jó lenne kihasználni. A bánya megszűntével, a Legényszálló volt szabad, akkor oda a sportolók elhelyezésére gondoltunk, amiből nem lett semmi. Újra téma ez, nemcsak a sport kapcsán, hanem a vállalkozókkal történő beszélgetések kapcsán is. Egy csodálatos környezetben egy még szebb beruházás folyamán egy teljes sportcentrum alakulhat ki. Remények szerint ezzel a beruházással helyzetbe tudjuk hozni a KBSK-t. Közel 115 millióval támogatja a költségvetés a nem kötelező feladatok között a sportot. A KBSK helyzetbe lesz hozva a környezet kialakításával, a vállalkozás lehetőségével, a szállással kapcsolatban, a sportlétesítmények kvázi bérbeadásával, azt gondolja, hogy tehermentesíthetjük a költségvetést is.

Kispál László

Komló városa 20 ezer főt meghaladja, de mi a város alapja, hogy mitől ekkora létszámú a város, ezt tudjuk, hogy a szénnek köszönhető. De nem maradt rajtunk várrom, nem maradt rajtunk gyógyvíz, szinte magától adódott, hogy egy valamikori hagyományos sportélet, és egy jelentősen megkopott sportlétesítmény visszakapaszkodjon. Jó utat céloztunk meg, ez egy járható út. A sport viszont egyre jobban felfutó ágban van. Komló egy kis szelete lenne abban, hogy ezt kihasználjuk. Úgy gondolja, hogy a jövő ezt meg fogja teremteni, hogy ezek mind működőképesek legyenek, nemcsak a létesítmények, a

menedzserelés. A városmarketingnek ez a feladata, hogy összeérjen, és itt Komlón akár a város teherbíró képességét csökkentendő saját bevételi forrás megteremtő létesítmények és eszközök jönnek létre. A sportkör 2 milliárd, ennek haszna kell, hogy legyen. Működtetés szempontjából ez nagy felelősséggel jár. Jövőnek építjük, jövőnek szánjuk.

Jégl Zoltán

Aki nézegette a város hosszú távú gazdasági tervét, látja azt, hogy lényeges szegmense a turizmus, és ebbe a turizmusba beletartozik ez a sportturizmus.

Hegedűs Norbert

Ez a beruházás, azért tetszik neki, mert nem stadiont építünk, látja ebben a koncepcióban a fenntarthatóságát. Egy sokkal komplexebb projektről beszélünk, ami idővel nemhogy önfenntartó, hanem ahogy elhangzott a KBSK-t helyzetbe is fogjuk tudni hozni.

Jégl Zoltán

A szabályozási terv módosítása 700.000.-Ft, a közbeszerzési szakértő 800.000.-Ft, 2 millió Ft, ha még valami felmerül.

Jégl Zoltán szavazásra bocsájtotta a módosított határozati javaslatot, amit a bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és azt a képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

2. sz. napirend

Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

Jégl Zoltán

Beszélt Aranyos László intézményvezetővel, hogy az SzMSz-ben egynéhány változtatásra volt szükség, azért mert megváltozott az intézmény neve, és benne vannak valami pályázatos programban, amihez az SzMSz-t kellett igazítani. A változások vastag betűvel ki vannak emelve.

Jágerné Haál Krisztina

Közalkalmazottak voltak tavaly, de most a munka törvénykönyve alá kerültek, munkavállalói jogviszonyban vannak. Ami még fontos, hogy kereskedelmi tevékenységet nem folytathattak, ezt beletették, mert a Kaptár, amikor megépül árusítanánk tárgyakat, amiből bevételük lehetne.

A feladatköröket részletesen szabályozták, és az elnevezés is változott, eddig Hangversenyterem volt, ami most Művelődési Központ lett.

Vélemény, hozzászólás nem volt.

Jégl Zoltán szavazásra bocsátja a határozati javaslatot, melyet a bizottság 5 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott, és az alábbi határozatot hozta:

13/2021 (VII.15.) sz. HB határozata

Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása

A Humán Bizottság megtárgyalta „Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatának elfogadása” című előterjesztést és átruházott hatáskörben az alábbi határozatot hozza:

1. A Humán Bizottság elfogadja a Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza és Színház Művelődési Központ Szervezeti és Működési Szabályzatát.
2. A Humán Bizottság felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy az 1. határozati pontban rögzített dokumentum elfogadásáról az érintett intézmény vezetőjét tájékoztassa.

Határidő: 2021. július 21.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

Jégl Zoltán az ülést 14 óra 56 perckor bezárta és zárt ülést rendelt el.

K. m. f.


Jégl Zoltán
elnök

