

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. július 15-i rendkívüli üléséről.

Jelen vannak: mellékelt jelenléti ív szerint.

Polics József: Jó napot kívánok! Nagy tisztelettel és szeretettel köszöntök mindenkit az utolsó júliusi rendkívüli képviselő-testületi ülésen. A jelenléti ívből megállapítom, hogy Bareithné Benke Nikolett, Gerencsér Ágnes, Orsós Ferenc és Hidegkuti Szabolcs hiányzik, azonban jelezték, hogy egyéb elfoglaltságuk miatt nem tudnak megjelenni az ülésen, hiányzásuk igazolt. Megállapítom, hogy a testület határozatképes. Az előterjesztések kiküldésre kerültek. A jegyzőkönyv rögzítése gyorsírásban és hangszalag felvétellel történik. A mai napon megtörténtek a bizottsági tárgyalások a képviselő-testületi ülés előtt. Plusz napirendi pont felvételére javaslat nincs. Először szavazzunk a kiküldött napirendi pontokról, aki egyetért azokkal, kérem kézfeltartással jelezze. A képviselő-testület egyhangúlag elfogadta a napirendi pontokat.

1. sz. napirend

Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkoros Fesztivál Alapítvány alapító okiratának módosítása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: A meghívottak közül sem az intézményvezetőt, sem az alapító elnököt, sem a kuratóriumi titkárt nem látom. Az előterjesztést a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság tárgyalta. E napirendet a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság együttes ülésen tárgyalta. Megadom Dr. Barbarics Ildikó elnök asszonynak a szót.

Dr. Barbarics Ildikó: Köszönöm a szót. Tisztelt Polgármester Úr! Tisztelt Képviselő-testület! A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság mind a kuratórium létszámát illetően, mind a számlára vonatkozó rendelkezési jogot illetően egyhangúan támogatja az előterjesztést.

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

197/2021. (VII. 15.) sz. határozat

A Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkoros Fesztivál Alapítvány alapító okiratának módosítása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság véleménye alapján – megvitatta a KODÁLY ZOLTÁN NEMZETKÖZI GYERMEKKÓRUS FESZTIVÁL ALAPÍTVÁNY alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a kuratórium létszámát 5 főre csökkenti.
2. A Képviselő-testület mint a KODÁLY ZOLTÁN NEMZETKÖZI GYERMEKKÓRUS FESZTIVÁL ALAPÍTVÁNY társalapítója az alapító okiratot a kuratórium megváltozott létszámára tekintettel módosítja.
3. A Képviselő-testület az alapító okirat 14. a) pontjának bankszámla feletti rendelkezéssel kapcsolatos rendelkezését az alábbiakra módosítja:

„Az alapítvány pénzügyi számlája felett a kuratórium elnöke önállóan rendelkezik, illetve felhatalmazottja jogosult rendelkezni A kuratórium elnökén kívül az alapítvány

bankszámlája feletti rendelkezési jogot a kuratórium titkára és a kuratórium bármely tagja együttesen gyakorolja.”

4. A Képviselő-testület felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy az egységes szerkezetbe foglalt módosított alapító okiratot és a törvényszéki változásbejegyzési eljáráshoz szükséges dokumentumokat aláírja, a szükséges nyilatkozatokat megtegye. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a változásbejegyzési eljárás során esetleges hiánypótlás esetén az annak teljesítéséhez szükséges alapító okirat módosítást – utólagos jóváhagyás mellett – végrehajtsa.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Polics József polgármester
Schalpa Anett kuratóriumi elnök
Páll Lajos alapító
Aranyos László alapítói képviselő - Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem

Polics József: Jó munkát kívánunk az Alapítványnak és jövőre sikeres 50 éves jubileumot!

2. sz. napirend

Döntés lombszívó beszerzéséről a Városgondnokság részére

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: A 2021. évi költségvetés tárgyalásakor a Városgondnokság részéről különböző gépbeszerzési igények jelentek meg, ez most egy konkrét igény. Ezt az előterjesztést is a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság tárgyalta, megadom a szót elnök asszonynak.

Dr. Barbrarics Ildikó: A bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

198/2021. (VII. 15.) sz. határozat

Döntés lombszívó beszerzéséről a Városgondnokság részére

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztése és a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – a lombszívó beszerzéséről szóló előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Komló Város Önkormányzat Városgondnokság intézmény 1 db Billy Goat DL1802VEEU típusú lombszívó gépet vásároljon az Agrolánc Kft.-től legfeljebb br. 3.100.000,-Ft vételáron.
2. A Képviselő-testület a gépberuházás fedezetének biztosítása érdekében a 2021. évi költségvetés 7. sz. mellékletén „Városgondnokság karácsonyi díszkivilágítás” fejlesztési feladatot törli és jóváhagyja az így felszabadult 2.000.000,-Ft beruházási előirányzat 1. pont szerinti célra történő felhasználását.
3. A Képviselő-testület a beruházáshoz a 2. pontban biztosított előirányzaton túl még szükséges előirányzatot oly módon biztosítja, hogy jóváhagyja a Városgondnokság kis

értékű eszközbeszerzések előirányzat részbeni, lombosító beszerzése céljából történő felhasználását 1.100.000,-Ft összegben.

4. Felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Városgondnokságot tájékoztassa.
5. Utasítja Komló Város Önkormányzat Városgondnokság intézményvezetőjét, hogy a beszerzés lebonyolításáról gondoskodjon.
6. A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor az előirányzat-változások átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal, illetve 2021. szeptember 30.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bareith Péter intézményvezető

3. sz. napirend

Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése és fedezet biztosítása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Kiosztásra került a kiküldött előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat módosítása, mely egy 3-9. pontig terjedő módosító javaslat. A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság már ezzel a kiegészítéssel tárgyalta az előterjesztést. Megadom a szót elnök asszonynak.

Dr. Barbarics Ildikó: A bizottság a határozati javaslatot a kiegészített módosításokkal együtt egyhangúlag elfogadásra javasolja..

Polics József: Valójában tavaly indult el első ütemében a KBSK alapításának 100. Évfordulójához kapcsolódó fejlesztési program. Az emlékévk lebonyolításához a képviselő-testület egy ideiglenes bizottságot is létre hozott, a bizottságot ezekről folyamatosan tájékoztattam. Az idei évi különböző szakosztályokhoz kapcsolódó egyeztetések után egy új fejlesztési programot terjesztettünk a miniszterelnök úr elé, amelyet a főtanácsadója a helyszínen is ellenőrzött. Erre az előterjesztésre azért került sor, mert amikor az Atlétikai Szövetség elnöke itt járt, akkor szembesültünk alpolgármester úrral azzal a ténnyel, hogy a különböző szövetségek ilyen szintű direkt támogatást nem tudnak nyújtani, csak szakmai támogatást. Ez a beruházás sok szempontból minta értékű. Az egyik oka, hogy - a tegnap este már aláírt előkészítő határozat alapján - végre lesz egy olyan beruházásunk, amely szinte a Biblia könyvét követi, amikor az előkészítő fázisra külön kapunk forrásokat, elkészülnek a tervek, lebonyolódik egy feltételes közbeszerzési eljárás és annak az eredményét terjesztjük fel támogatási jóváhagyásra. Ez nullázza vagy minimalizálni fogja az önkormányzati kötelezettségvállalások ilyen kiszámíthatatlanságát, ami az elmúlt időszakban is jellemzően megjelent a beruházásoknál. Mi lesz a beruházásokban? Alapvetően a center füves pálya és annak locsolórendszere kerül felújításra társasági adó támogatásból. MLSZ döntéssel az első ütemek már lehívásra is kerültek, a második ütemek most fognak elkezdődni. Tehát a center pálya egyik része rendben van. A kérelemben én „csak” (mert a TAO támogatásoknál is 30% önrészt hozzá kell tenni mindig az önkormányzatnak) ehhez kértem a 30%-os önrész kormányzati támogatását és ugyanezt fogjuk megtenni, ha lementek a közbeszerzési eljárások. Ezen kívül a center pályához szorosan hozzá kapcsolódik - alpolgármester úr szeretett sportága - az atlétika, a center pálya köré új rekortán atlétikai pálya épül, mely az atlétika megfelelő infrastrukturális feltételeit fogja biztosítani. Kapcsolódva az előzőekhez a teljes lelátó és a közvetlen környezetének felújítása a következő blokk. A másik blokk a mostani állóhelyi lelátó helyére tervezünk egy 20x40-es műfüves pályát a hozzá kapcsolódó kiszolgáló, öltözőkkel, mellékhelyiségekkel. Ez megfelelne edzésre, valamint vendégeknek is, bérbe adásra, mindenféle hasznosítással. Elkezdtük anno belügyminisztériumi támogatásból, társasági adó

támogatásból a főépület felújítását, ami félig el is készült, ennek teljes felújítása a következő blokk. Ennek a hatalmas területnek a kerítés rendbetétele, felújítása is egy külön fejezet. Ami pedig az egész sportkoncepció megváltoztatását jelenti, valójában az elmúlt időszakban jelentkező ún. vendégmunkások szállásigényének felmérése kapcsán és a vállalkozókkal történt egyeztetés után jutottunk el abba az állapotba, hogy az eredetileg 2020-ban beadott fejlesztési programot kiegészítettük egy 80-100 férőhelyes sport- és munkásszálló építésével. Ez azt jelenti, hogy a volt elnöki lakosztály lebontásra kerül, annak helyére és az asztali tenisz csarnok közötti területre épülne a szálló. A volt salakos pályának a helyére tervben van még egy füves edzőpálya kialakítása, teljes locsolórendszerrel. Az egység harmadik része a vízellátás biztosítása és az ahhoz szükséges infrastruktúra kiépítése. Két kút van az egyik jobb, a másik rosszabb állapotban, ezeket majd feltárjuk és eljutunk oda, hogy mit is kell csinálni ezekkel a kutakkal. Ha valaki belenéz a jelenlegi működésükbe, akkor láthatja, hogy elavult technikai rendszer működteti, elektromos csatlakozásokkal, nem lehet telefonon programozni, ugyanitt szerepel még a gépház felújítása is. Többen nem is tudnak róla, hogy a KBSK sporttelep nincs rajta a városi szennyvízgyűjtő rendszeren. Valamikor régen, rajta volt, nem tudom, kinek a jótéteménye ez, tehát a szennyvíz rendszerre is rá kell kötni. Nemcsak azért, mert egy 80-100 férőhelyes szállást szeretnénk kialakítani, hanem azért is, mert ez az állapot nem tartható fenn. Ezzel párhuzamosan a telepen lévő összközmű fejlesztése, plusz a rákötések, a telepen belüli gyalogos- és gépjárművel közlekedő utaknak a felújítása, kialakítása, a szükséges parkolóhelyek megépítése van tervben. Másfél-két milliárdos programról beszélünk, de nem lehet tudni, mi lesz jövő év elején, amikor ez úgymond közbeszerzési eredmény közelébe fog kerülni. Mi úgy fogalmaztunk meg, hogy itt, ebben a csodálatos környezetben egy „mini Tatát” szeretnénk kialakítani. Ezzel a sportegyesületek hosszú távú működését anyagi oldalról is bebiztosítva szeretnénk formálni. Erről részleteiben még nem beszéltünk, ezért gondoltam, hogy ennek kapcsán elmondom a teljes programot. Tehát ami most az előterjesztésben szerepel és a plusz határozati javaslatok, az előkészítéshez szükséges plusz források, amiket a kormány nem biztosít, azoknak az összege szerepel itt. A jelenleg már látott rendezési terv módosításához kapcsolódó részek és azok a feladatok, amelyek az elkövetkezendő napokban kell, hogy megvalósuljanak. Első lépésben ki kell írunk a közbeszerző kiválasztását, azt követően nagyon gyorsan el kell indítanunk a közbeszerzési eljárást és a kiviteli terv szintjéig december 31-ig el kell jutni. Sok olyan rész van, ami nem is építési engedély köteles. Építési engedély köteles a 20x40-es csarnok és a szálló felépítése és – mivel közfunkciót látnak el – a parkolók is engedélyezési eljárás alá tartoznak. A tekepálya és a volt vizes blokkok közötti, jelenleg omladozó épületrész is lebontásra kerül, melynek a helyén egy nyitott géptároló rész (traktoroknak, kis buszoknak, hengerek, szivattyúk tárolására), mely szintén engedélyköteles. A többi munka nem engedélyköteles, ott úgymond azonnal kiviteli terv szintű dokumentáció készíthető, sokkal egyszerűbb és kevesebb időigényű. A legnagyobb időigényű a sport szálló, de kategóriától függ. Elő van írva, hogy milyen helyiség csoportokat kötelező biztosítani, ezeket csak azokkal a speciális saját igényeinkkel kell kiegészíteni, amit még meg akarunk valósítani.

Kispál László: Próbáltam a Humán bizottság ülésén részletes tájékoztatást adni, hiszen az előterjesztés nem pontosan mutatja, miről is van szó. Polgármester úr tájékoztatása elég alapos volt. Hogy miért pont a sport kap fejlesztést? A múlt és elsősorban a jövőnek épített központi sporttelep a város vonzását, a sportot kiszolgálja. Ha belegondolunk, egy 80-100 fős sportszálló - ha jó adottságokkal és kihasználtsággal működik -, működtetése, árbevétele igen komoly idegenforgalmat fog jelenteni. Apró túlzás, hogy Tata után Komló is 5-6 sportágot képes majd befogadni tatai szintű szolgáltatással, amelynek egy része már megvolt. Nagyon sokat jelentett a futófolyosó megépítése és annak felújítása. Örvedetes, hogy az asztalitenisz csarnok nagyon jó állapotban van. Tervben van a labdarúgó pálya felújítása. Mi nem stadiont raktunk össze, hanem ezt raktuk össze. Az elfogadott álláspont szerint a magas szintű sporttevékenységet ki kell szolgálni. Néha idegen környezetbe a csapatokat elvinni edzőtáborba, ilyen az országban csak egy-kettő van, azok is általában speciális feladatokat látnak el. Ezek a dolgok jelentős költségeket jelentenek, közel 2 milliárd forint vagy talán meg is fogja haladni ezt az összeget. Ez függ attól, milyen állapotok uralkodnak a csapadékvíz elvezetésnél, valamint a szennyvízzel kapcsolatban, továbbá az épületeke állapotára vonatkozóan. Ez a beruházás a lakosságot szolgálja, alapvetően Komló és vonzáskörzetének érdekeit szolgálja. Megtartó képességet és turizmust jelent a város számára. Ennek nagyon sok hozadéka van, szinte fel sem tudjuk mérni. Nagyon bízom benne, hogy egy jó menedzser vezetése mellett Komló tényleg

Tatává tud válni. Végre megmutathatjuk milyen csodás környezetben helyezkedik el városunk és vonzhatunk csapatokat, embereket ide. Félek attól, hogy a későbbiekben lesznek majd problémák, hiszen azok mindig később jelentkeznek. Egy kicsit építjük a jövőt, hogy uszodánk és egyéb létesítményeink mellet legyen egy-két bővített lehetőség a sportnak. Láthatjuk, hogy ez üzlet a világban, éljünk vele. Üzletet csinálunk, bevételt teremtünk, szolgáltatást nyújtunk és megfizettük ezt a szolgáltatást. Komló szempontjából ez igen szükségszerű. Kérem, szíveskedjenek támogatni.

Polics József: A Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság, valamint a Humán bizottság tárgyalta az előterjesztést.

Dr. Barbarics Ildikó: A bizottság az előterjesztést egyhangúan támogatja.

Jégl Zoltán: A bizottsági tagok is örültek annak, hogy végre egy olyan pályázati lehetőségről és egy olyan beruházásról van szó, hogy a szakági előkészítésre közel 77 millió forint áll rendelkezésre, ha ez így indul, akkor tenni kell érte, még akkor is, ha 2 milliárd forintba is kerül majd. A bizottság örült annak is, hogy itt nem stadion építésről van szó, hanem egy komplex, teljes sportlétesítmény kialakításáról. Látják azt a fenntartható tendenciát, hogy a későbbiekben ebből adódóan ez működőképes és eredményes lesz. Remélhetőleg ez a beruházás a város költségvetését is kíméli. Példának okául közel 115 millió forint körüli a két nagy sportegyesület támogatása, és ha ezzel a KBSK helyzetbe kerül és kevesebbe kerül a városnak a támogatásuk, akkor ezzel is már nyertünk. Szó volt még itt a turizmusról, hogy ez a város gazdasági tervében szerepel és itt a sportturizmust célozza meg ez a beruházás, azt gondoljuk, hogy ez jó irány lesz. A bizottság a határozati javaslatot a kiegészítéssel együtt egyhangúlag támogatja.

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a módosítással együtt, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúan elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

199/2021. (VII. 15.) sz. határozat

A Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, ahhoz fedezet biztosítása, valamint az ehhez kapcsolódó településrendezési eszköz módosítás

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Humán bizottság, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta „a Komlói Bányász Sportkör Sportcentrum fejlesztése, kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása, ahhoz fedezet biztosítása, valamint az ehhez kapcsolódó településrendezési eszköz módosítás” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési szakértői feladatok ellátásának biztosításához szükséges legfeljebb bruttó 800.000.-Ft költséget az önkormányzat a 2021. évi költségvetésének 7. számú mellékletében szereplő Pályázati előkészítési, önerő és megelőlegezési keret terhére.

Határidő: 2022. szeptember 30.

Felelős: Polics József polgármester

2. A Képviselő-testület utasítja az aljegyzőt, hogy közbeszerzési szakértő kiválasztására vonatkozó beszerzési eljárás lebonyolításáról gondoskodjon.

Határidő: 2022. augusztus 15.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

3. A Képviselő-testület sportfejlesztés céljából kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja a természetben Komló, Pécsi út 44. cím alatt elhelyezkedő,

- Komló B. 1240 hrsz. alatti, sporttelep megnevezésű, 1 hektár 9253 m2 területű,
- Komló B. 1241 hrsz. alatti, beépítetlen terület megnevezésű, 2195 m2 területű,
- Komló B. 1242 hrsz. alatti, közút megnevezésű, 6475 m2 területű,
- Komló B. 1243 hrsz. alatti, beépítetlen terület megnevezésű, 3549 m2 területű,
- Komló B. 1244 hrsz. alatti, sportcsarnok, iroda és udvar megnevezésű, 7371 m2 területű,
- Komló B. 1245 hrsz. alatti, sporttelep megnevezésű, 3 hektár 5675 m2 területű,
- Komló B. 1246 hrsz. alatti, sporttelep megnevezésű, 1 hektár 6398 m2 területű ingatlanok területét.

4. A Képviselő-testület támogatja az előterjesztés 1. sz. mellékletében bemutatott területet érintően a településrendezési eszközök módosítását.

5. A Képviselő-testület megállapítja, hogy a módosítás a tárgyalásos eljárásra vonatkozó eljárásrend szerint kerül egyeztetésre és elfogadásra.

6. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges tervezési munka legfeljebb bruttó 700.000,- Ft díj melletti megrendelésére, melynek pénzügyi fedezetét a 2021. évi költségvetés 7. sz. melléklet „Pályázati, előkészítés, önerő és megelőlegezési keret“ előirányzat terhére biztosítja.

7. A Képviselő-testület a 6) pontban részletezett költségen túl a beruházás további előkészítéséhez szükséges pénzügyi fedezetet az önkormányzat 2021. évi költségvetésének 7. sz. mellékletében szereplő pályázati, előkészítés, önerő és megelőlegezési keret terhére legfeljebb bruttó 2.000.000,- Ft-ot biztosítja. Ennek terhére legfeljebb br. 1.000.000,- Ft egyedi értékű megbízás adható.

8. A Képviselő-testület a készülő településrendezési eszközök lakossággal, érdekképviseleti-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 12/2019. (XII. 5.) önkormányzati rendelet (SzMSz.) IX. sz. függelékében szereplő partnerségi rend szerint határozza meg, és utasítja a főépítészt, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.

9. A Képviselő-testület utasítja a városi főépítészt, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.

Határidő: 2021. augusztus 31.
Felelős: Polics József polgármester
dr. Baracsi Viktória főépítész

4. sz. napirend

Emléktábla elhelyezése

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Az előterjesztést a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság tárgyalta. Elnök asszonyé a szó.

Dr. Barbarics Ildikó: A bizottság az előterjesztést egyhangúlag támogatja. A bizottsági ülésen Aladics Zoltán irodavezető úr felhívta a figyelmet, hogy pontosítás szükséges, miszerint a kivitelező a JÉGL-H Kft., nem pedig magánszemélyként kerül elkészítésre az emléktábla.

Polics József: Köszönöm szépen. Egy újabb emléktáblát kívánunk elhelyezni az elhunyt idős dolgozók emlékére a Bányásparkban és ezt szeretnénk az idei bányásznap események során át is adni.

Frakcióvélemény, kérdés, hozzászólás nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúan elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

200/2021. (VII. 15.) sz. határozat

Emléktábla elhelyezése

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – az emléktábla állításáról szóló előterjesztést megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy br. 470.000,-Ft beruházási előirányzat biztosítása mellett az elhunyt aknamélyítő dolgozók emlékére egy emléktábla kerüljön felállításra.
2. A Képviselő-testület a cél megvalósítása érdekében 270.000,-Ft fejlesztési célú pénzeszközt, mint adományt vesz át a Komló Városért Alapítványtól.
3. Köszönetét fejezi ki mind a Komló Városért Alapítványnak, mind a Horvát Nemzetiségi Önkormányzatnak.
4. A fennmaradó 200.000,-Ft előirányzatot a „pályázat előkészítési, önerő és megőlékezési keret” terhére biztosítja.
5. Felkéri a polgármestert a pénzeszköz-átvételi megállapodás aláírására, illetve a beruházás megvalósítására.
6. Utasítja a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor az előirányzat-változások átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

5. sz. napirend

Tájékoztató a városi felújítási keret átruházott hatáskörben történő felhasználásáról

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Az előterjesztést a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság tárgyalta.

Dr. Barbarics Ildikó: A bizottság az előterjesztést egyhangúlag támogatja.

Polics József: Egy menet közbeni intézkedésről van szó, a klíma a szerver szobánál meghibásodott, így gyors javításra van szükség.

Kérdés, hozzászólás, észrevétel nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a bizottság 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

Tájékoztató a városi felújítási keret átruházott hatáskörben történő felhasználásáról

A Képviselő-testület - a polgármester előterjesztésében, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslatainak figyelembevételével - a városi felújítási keret felhasználásáról szóló tájékoztatót megtárgyalta, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület tájékozódott a polgármester utólagos informálása alapján a városi felújítási keret átruházott hatáskörben történő felhasználásáról és azt tudomásul veszi.
2. Utasítja a jegyzőt, hogy a br. 325.250,-Ft beruházási előirányzat Komlói Közös Önkormányzati Hivatal klímaberendezés cseréjéhez kapcsolódó előirányzat-változás átvezetéséről a városi felújítási keret terhére a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor gondoskodjon.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

6. sz. napirend

A TOP-7.1.1-16 kódszámú CLLD pályázatokhoz kapcsolódó többletforrás és bontási jegyzőkönyv jóváhagyása

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Az előterjesztést a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság tárgyalta. Átadom a szót elnök asszonynak.

Dr. Barbarics Ildikó: A bizottsági ülés nem véletlenül húzódott el, ez volt az a napirendi pont, amit nagyon hosszasan tárgyaltunk. Röviden fogalmazva a bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolja. Nagy vitára került sor a bizottság és polgármester között. A lényeg az, hogy nem a CLLD beruházás, illetve a CLLD pályázat tartalmát illetően, hiszen a közösségi terek kialakítását célozza meg. Alapvető célunk ezeknek a programoknak a támogatása, hiszen ez olyan közösségi lehetőségeket biztosítani a városlakók érdeke, ezért támogatjuk. Ami itt a vitára alapot adott az az, hogy nem az első, hanem már a sokadik olyan pályázat, beruházás, ami többletforrást igényel. Mondhatjuk azt, hogy ez a beruházás „csak” csekély 36 millió forint többletforrást igényel, azonban néha pont kerül az i-re. Volt egy olyan korábbi beszélgetésünk, ez a beszélgetés polgármester úr, alpolgármester úr és köztem jött létre, ahol pont egy korábbi nagy beruházásnál, ahol a buszpályaudvar pótigényeiről volt szó. Ott – én azt gondoltam – abban állapodtunk meg, hogy akkor innentől kezdve a pót az nulla, addig megyünk, ameddig a pénzünk engedi, nem pedig azt meghaladóan műszaki tartalom csökkentésére kerül sor és további pótigényeket a város büdzséjéből nem finanszírozunk. Így meglepetésként ért ez az előterjesztés, ami 36 millió forintos többletigényt tartalmaz. A javaslatunk alapvetően az lett volna, hogy semmifajta megrendelésre, illetve szerződéskötésre ne kerüljön sor addig, amíg nem tudjuk, hogy a támogatást megkapjuk-e. Bízunk benne, hogy most is - mint ahogy eddig is több alkalommal - a támogatás megérkezik és nyilvánvalóan ez is a célunk, hogy érkezzen újabb támogatás, hogy a városnak a saját zsebéből ne kelljen erre forrásokat biztosítani. Azok az elmúlt időszakbeli pozitív elbírálások, amelyek ezeket a pótigényeket illetik – nyilván arra engednek következtetni, hogy reményeink szerint ez is meglesz, de semmi sem biztos. Ezek a pótigények nagyon kötnek, és meghatározzák az egész eseményt, ami ezzel a beruházással kapcsolatos. Mi azt szerettük volna, ha a pályázathoz igényelhető többlettámogatás – az a bizonyos 36 millió forint – sorsa eldől, megkapjuk vagy nem kapjuk meg, és ha netán nem kapjuk meg, akkor döntsünk a tartalmi elemekről, mégpedig úgy, hogy csökkentjük-e, hiszen ez volt a megállapodás. Azonban polgármester úr előadása, illetve néhány tételben aljegyző úr általi alátámasztása azt tartalmazta, hogy bizony itt a vállalkozóknak az ajánlati kötöttsége és az egyéb dolgok – nyárra tekintettel a határidők, illetve sorolhatnám a körülményeket – igencsak kétségessé teszik ennek a megvalósítását, amit a bizottság

terjesztett elő. Ezért voltunk nagy dilemmában, hiszen magát a beruházást mi is szeretnénk. A többletkiadást nem szeretnénk. Az is nyilvánvalóvá vált, hogy miután ez szóba került, kétség sem fér hozzá, hogy a vállalkozók vagy maguktól vagy más ráhatásra, de kötni fogják az ebet a karóhoz a 60 napot illetően. Onnantól kezdve pedig bárminemű többletköltség, egyebek senkinek nem lenne szerencsés. Ezért a hosszas vita és megbeszélés után - gyakorlatilag nem könnyen - a bizottság arról döntött, hogy az előterjesztést támogatjuk. Csak reményünket tudjuk kifejezni a vonatkozásban, hogy a jövőre nézve nem találkozunk már ilyennel, tehát kötjük magunkat ahhoz, hogy addig folyik a munka és úgy csökkentjük a tartalmi elemeket, amíg a pénzünk engedi, hiszen a hitelfelvételi lehetőségnek is egyszer csak vége szakad. Különös tekintettel arra, hogy a célunk az egész köz által használt terei – és itt értem akár a lépcsőket, járdákat – is olyan megbecsülésben részesüljenek, hogy a filléres gondnok se legyen gondok, itt pedig hagyjuk, hogy a 36 millió forint saját zsebünkéből folyjon ki. Összegezve a bizottság az előterjesztést támogatja, és nagyon bízom abban, hogy a támogatás pozitív elbírálásra kerül és nem kerül arra sor, hogy ez a saját költségvetésünket sújtsa.

Polics József: Igen, mindig is arra törekedtünk, megbeszéléstől függetlenül, hogy minimalizáljuk az önkormányzati hozzájárulásokat, de tudomásul kell venni azokat az élethelyzeteket, amikor ezek mást produkálnak. Ha valaki nem képes arra, hogy mérlegelje ezeket a helyzeteket és a mérleg nyelve mindig a város érdeke legyen, akkor nem fogunk tovább haladni azon az úton, amit az elmúlt 10 évben kiköveztünk. Az álom kategóriák, hogy mindig az lesz az árajánlatokban, ami rendelkezésre áll. Ez az az eset, amit az előbb a KBSK-nál mondtam. Ha már elindítottuk a közbeszerzési eljárást és nem 60 napos, hanem minimum 120 napos kötöttséggel, akkor van esélyünk arra, hogy ez megvalósuljon. Különben ez csak egy mese, egy álom kategória. Olyan sincs, hogy teljesen tiszta, jogtiszt állapot, mert abban meg nem lehet mozdulni. Az építőiparban nem lehetne megmozdulni, kint dolgozni, ha minden szabályt be kellene tartani. Ilyen állapotok csak a mesében vannak. Ha ezeket tűzzük ki magunk elé célként, akkor húzzuk le a rolót és ne kezdünk el semmit csinálni. Nekem is könnyebb lenne, de én ilyet nem teszek, nem tudok, mert akkor az nem én vagyok. Mert vannak vissza nagy beruházásaink, még három közbeszerzésünk van vissza. Azt kimondani, hogy én olyan kijelentést tettem, hogy csak nulla esetén indítunk beruházásokat, gondolom, hogy gáz. Én ilyet sosem mondok, olyat igen, hogy minimalizálom. 181 millió forintos műszaki tartalom csökkentést szerepeltettem az előterjesztésben, mert műszakilag ez megtehető. 25%-os önkormányzati hozzájárulás mellett, ha zéró támogatást kapunk, létrehozunk olyan közösségi tereket, amelyért 2010. október 3. óta a fiatalok itt „rágják az én fülemet és az Önök fülét”. Ha ezt nem tudjuk mérlegelni a döntés előkészítése során, akkor baj van. Nem hiszem, hogy Önöket az Önök választói erre hatalmazták fel. Arra hatalmazták fel, ami az esküjükben is benne van, hogy a város érdekében hozzák meg a döntéseket. A viták pedig mindig előre vittek, vitatkozzunk, érveljünk. Én nagyon örülök ennek, hogy eljutottunk idáig, hogy megváltoztatták a véleményüket, ez egy történelmi pillanat számomra. Azt viszont nem lehet előre kimondani, hogy itt most mi fog történni. Azért azt ne felejtsük el, hogy átadtunk a héten 15%-os önkormányzati támogatással egy 100 millió forintos induló projektet, ami útépitésre vonatkozik. Ha én most kimegyek Mecsekjános-pusztára, akkor maguk szerint az ott lakókat érdekli, hogy az Alkotmány utcában fejlesztés történik? Ezeket globál kell kezelni és mégis a város érdekében. A lakóktól ezt nem várhatom el, de a képviselőktől elvárom. Köszönöm azt, hogy ha viták árán is, de eljutottunk ide, hogy egy bölcs döntést készülünk meghozni. Elmondtam bizottsági ülésen is, hogy ne várjuk azt, hogy áldozatok nélkül eredmény lesz. Nézzük meg a támogatások intenzitását összberuházás szintjén. Mennyit áldozott a város és milyen támogatásokban részesült? Úgy gondolom, hogy szummában nem rosszak a támogatási összegek. Azt senki nem mondhatja, hogy a város nem fejlődik. A város azért fejlődik, mert mertünk nagyot álmodni, mertünk kockáztatni. Amikor én döntöttem, én mertem kockáztatni. Soha nem fogom azt mondani, hogy biztos támogatás lesz, ilyen nincsen, ezt nem jelentheti ki senki felelősségteljesen. De mindent meg fogok tenni annak érdekében, hogy ezt a támogatást megkapjuk. Vannak jogszabályok, amelyek meghatározzák ennek a menetét. Azokban viszont, ha nem lépünk, akkor le fogunk maradni és esélyt fogunk veszteni egy olyan régóta várt fejlesztésnél, amit már Önök közül is nagyon sokan várnak. Köszönöm a bizottság bölcs döntését és bízom benne, hogy a Képviselő-testület is támogatni fogja és lesznek még beruházások.

Dr. Pál Gabriella: Én csak arra szeretnék reagálni, hogy a választóink is alapvetően ezt várják el tőlünk és erre választottak meg minket. A legtöbbször azzal keresnek meg minket, hogy az a játszótér,

ami már működik 10-20 éve, oda hogy tudja vinni a gyermekét, hogy az ne legyen balesetveszélyes; ha kimegy a háza elé, akkor ne essen el a járdán; ha megy az úton, akkor ott este ne elemlámpával kelljen közlekedni. Én borzasztóan fontosnak és sikeresnek tartom ezeket a beruházásokat, amennyiben megvalósulnak. Azonban a választóink napi szinten a napi életkörülményeiket nehezítő apró-cseprő dolgok miatt keresnek meg minket, amire anyagi fedezet és egyéb okokból nincsen lehetőség.

Dr. Barbarics Ildikó: Polgármester úr azt mondta, hogy globálisan kezeljük a várost érintő valamennyi kérdést, nekünk ez a dolgunk. Bele kell férjen a nagy dolog, de bele kell férjen a kicsi is. A napokban volt egy munkaértekezletünk, ahol valóban arról beszéltünk, hogy milyen szerencsés, hogy mennyi dolog történik a városban. Ezek nagy dolgok, nemcsak az anyagiak terén, hanem azért is, mert valóban a város életét előrébb viszik, nagy fejlődést jelentenek mindenki számára. Többen is utaltunk rá, hogy az a baj, hogy túl nagy a szakadék a nagy és a kicsi között, amit Gabriella az előbb említett. A nagy dolgokra egyre jobban rástartolunk és az mindig fontos. Alpolgármester úr megerősített bizottsági ülésen, hogy mi hangzott el ott, akkor. Ez most már teljesen mindegy, illetve nem mindegy, de én levonom abból a következtetést. Viszont az, hogy a kis dolgokra, amikor oda kerülünk mindig azt kell mondjuk, hogy nincs pénz, lehetőség, egyebek, akkor számít ez a 36 millió forint. Mi azért mondtuk azt, hogy ha erre a fedezet megvan, akkor mehet, ha nincs, akkor mérlegeljünk. Egy százezres tételnek nem tudunk eleget tenni és adott esetben nincs közvilágítás, nincsen járda, lépcső és sorolhatnánk ezeket a napi problémákat. A 36 millióra meg azt mondjuk, hogy fontos mert kell. Ilyenkor tényleg felmerül az, hogy a különböző városrészben lakók ezt hogyan értékelik. A nagy dolgok nyilván mindenkire hatással vannak, de annak akkor van értelme, ha a kicsire is futja és arra is kellő figyelmet és pénzt szánunk. Ez jobban háttérben van, mint szeretnénk és ezt pont mi területi képviselők érezzük, mert minket zaklatnak és ez a problémánk ezzel a dologgal. Nem a nagyokkal van a gondunk, hanem az, hogy mellette van sok-sok apró dolog, amit nem tudunk alapvetően megoldani. Nagyon örülök egyébként, hogy sikerélményt okoztunk a mai napon a véleményünk megváltoztatásával. Egyszer polgármester úr is megtehetné, hogy amikor a mi pozitív javaslataink előtérbe kerülnek, akkor a véleményének megváltoztatásával ekkora örömet okozna, mert erre még nem igazán került sor.

Polics József: Pedig én is várok erre. Már elmondtam a múltkor is, hogy nekem nem öröm vétózni, nekem nem öröm ezekkel a lehetőségekkel élni, de amikor úgy érzem, hogy azok nem jó irányba haladnak, akkor mindig megteszem. Az eddigi szituációk nem adtak erre okot, hogy változtassam a véleményem, de még van idő. Reménykedjünk, a remény hal meg utoljára. Nemcsak az én felelősségem, hogy a választópolgárnak néha azt mondjam, hogy nem megy, hanem az Önök felelőssége is. Nem tudunk minden 70 évvel ezelőtt kezdődő és meg nem oldott problémát meg fogunk tudni oldani. Rangsorolni kell és én úgy gondolom, hogy a Városgondnokságnál van erre forrás, jobban oda kell figyelni, hatékonyabban kell a rendelkezésre álló forrásokkal gazdálkodni. Egy csomó dolog nem pénz kérdése, hanem odafigyelés kérdése. A problémák között rangsorolni kell és azt kell mondani a választópolgárnak, hogy igen, ezzel elindultunk, ez várható. Száz százalékos állapotot semmilyen felsorolt területen nem fogunk tudni elérni. Én el tudom mondani a kérdezőnek, hogy az adott területen mi a terv, de azt nem tudom megmondani, hogy mikor fogunk a megvalósításig eljutni. Mindenkinek az a jogos igénye, ami a közvetlen lakókörnyezetét érinti. Sokszor tudni kell kulturáltan nem-et mondani és a kultúr ember megérti, hogy előbb-utóbb sorra fog kerülni és minden képviselőnél ott kell lenni a lajstromnak, olyan szituáció van, akkor nálam ez a fontos. Képviselői keretből vagy közös keretből, meg kell oldani. Én várom azt az ötletet, javaslatot, amire végre igent mondhatok.

Több kérdés, észrevétel nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

202/2021. (VII. 15.) sz. határozata

A TOP-7.1.1-16 kódszámú CLLD pályázatokhoz kapcsolódó többletforrás és bontási jegyzőkönyv jóváhagyása

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a TOP-7.1.1-16 kódszámú CLLD pályázatokhoz kapcsolódó többletforrás igényről és a bontási jegyzőkönyv jóváhagyásáról szóló előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

- 1) A Képviselő-testület jóváhagyja a közbeszerzési eljáráshoz kapcsolódó bontási jegyzőkönyvet, továbbá jóváhagyja, hogy az eljárás során a 1., 3., és 9. részajánlati kör érvénytelenítésre és az 1. és 9. részajánlati kör újra meghirdetésre kerüljön.

Határidő: 2021. augusztus 31.

Felelős: dr. Müller József aljegyző

- 2) A Képviselő-testület jóváhagyja a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00234 azonosító számú, BMX- és gördeszka pálya kialakítása a Községek Háza környezetében megnevezésű pályázathoz, a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00229 azonosító számú, „*Miénk itt a tér*” nyílt közösségi tér létrehozása Komló 48-as terén megnevezésű pályázathoz és a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00170 azonosító számú, *Közösségfejlesztést támogató infrastrukturális beruházás a Községek Házában* megnevezésű pályázathoz kapcsolódó legfeljebb bruttó 36.000.000.- Ft összegű többlet támogatási igény benyújtását.

Komló Város Önkormányzat tudomásul veszi, hogy a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00234 azonosító számú projekt kiadási főösszege 12.000.000.-Ft-ról 14.283.111.-Ft-ra, a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00229 azonosító számú projekt bruttó 124.000.000.-Ft-ról 156.736.413.-Ft-ra, a TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2019-00170 azonosító számú projekt pedig bruttó 18.000.000.- Ft-ról 18.980.476.-Ft-ra módosul.

Határidő: 2021. július 31.

Felelős: Polics József polgármester

- 3) A többlettámogatási igény elutasítása, vagy csak részbeni jóváhagyása esetén a Képviselő-testület legfeljebb bruttó 36.000.000.-Ft többletforrást biztosít az önkormányzat 2022. költségvetésének terhére.

Határidő: 2022. január 15.

Felelős: Polics József polgármester

- 4) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy amennyiben a többlettámogatási igény 2022. január 15. napjáig elutasításra kerül, vagy csökkentett összeg kerül jóváhagyásra, úgy az önkormányzat 2022. évi költségvetésének összeállítása során a teljes bruttó 36.000.000.-Ft-ot vagy részbeni támogatás esetén a különbözetet szerepeltesse.

Határidő: 2022. január 15.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

7. sz. napirend

Helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra pályázati felhívás közzététele

Előadó: Polics József polgármester

Polics József: Ez az elmúlt években 2 évente notóriusan visszatérő napirend. A pályázathoz most sem fűzök túl nagy reményeket, de a jogszabály arra kötelez, hogy ezt a pályázatot kiírjuk. Az előterjesztést a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság tárgyalta. Elnök asszonyé a szó.

Dr. Barbarics Ildikó: A bizottság egyhangúlag támogatja az előterjesztést.

Kérdés, vélemény, észrevétel nem volt.

A polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet a Képviselő-testület 8 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadott és az alábbi határozatot hozta:

203/2021. (VII. 15.) sz. határozat

Helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra pályázati felhívás közzététele

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslatának figyelembevételével – megtárgyalta a helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatás pályázati felhívásával kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület a helyi menetrend szerinti autóbusszal végzett személyszállítási közszolgáltatásra vonatkozó előterjesztés 4. sz. és 5. sz. mellékletét képező pályázati felhívásban és pályázati kiírásban foglaltakkal egyetért.
Felkéri a polgármestert, hogy a pályázati felhívást a személyszállítási szolgáltatásról szóló 2012. évi XLI. törvény előírásainak megfelelően jelentesse meg.

Határidő: 2021. augusztus 15.

Felelős: Polics József polgármester

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a pályázat eredményéről szóló írásos összegző anyagot – az érintett bizottságok állásfoglalását követően – döntéshozatalra a Képviselő-testület havi rendes ülésére terjessze be.

Határidő: 2021. november 30.

Felelős: Polics József polgármester

3. A benyújtott pályázatok boríték-bontására, elbírálására és az összegző anyag elkészítésére a Képviselő-testület az alábbi ideiglenes munkacsoportt hozza létre:

Elnök: Polics József polgármester

Tagok: Kispál László alpolgármester
dr. Barbarics Ildikó képviselő
dr. Müller József aljegyző
Horváth Kata irodavezető

A munkacsoport megbízatása megválasztásával kezdődik és a Képviselő-testületnek a nyertes szolgáltatóra vonatkozó döntésével szűnik meg.

Polics József: Köszönöm szépen, hogy ebben a nagy kánikulában is biztosították a határozatképességet. A jelenlegi információim szerint képviselő-testületi ülésre a következő 2-3 hétben nem fog sor kerülni. Mindenkinek szép nyarat, jó egészséget kívánok!

K.m.f.

dr. Müller József
aljegyző

Polics József
polgármester