

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
építési beruházásra

Egyrészről

Komló Város Önkormányzat

székhely: 7300 Komló, Városháza tér 3
adószám: 15724100-2-02
számlavezető pénzügyintézet: Magyar Államkincstár
számlaszám: 10024003-00338123-00000086
azonosító: 724100
képviselő: Polics József polgármester
mint Megrendelő (a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

Volánbusz Zrt.

székhely: 1091 Budapest, Üllői út 131.
adószám: 10824346-2-44
számlavezető pénzügyintézet: K&H Bank Zrt.
bankszámlaszám: 10200971-21508747
cégjegyzékszám: 01-10-042156
képviselő: Ungvári Csaba üzemeltetési vezérigazgató-helyettes és
Veszprémi László műszaki igazgató mint Megrendelő
(a továbbiakban: „**Megrendelő**”)

Másrészről

BENKALA Gyártó, Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

székhely: 1119 Budapest, Andor utca 21. C. ép. fszt. 1.
cégjegyzékszám: 01-09-965926
adószáma: 13427340-2-43
vállalkozó kivitelezők nyilvántartása
szerinti nyilvántartási száma: 25A21909
számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.
bankszámlaszám: 11731063-20045670-00000000
képviseli: Kalamár József ügyvezető
mint Vállalkozó (a továbbiakban „**Vállalkozó**”)

(a Megrendelő és a Vállalkozó a továbbiakban együttesen: "Felek"; külön-külön: "Fél")
között az alulírott napon és helyen az alábbi tartalommal.

1. PREAMBULUM

- (A) A Megrendelő által 2017. évben benyújtott TOP-3.1.1.-16-BA1-2017-00011. kódszámú „Komló buszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” tárgyú pályázat pozitív elbírálásban részesült. Erre tekintettel Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény („Kbt.”) Harmadik rész 117. (szerinti, hirdetményrel indított nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „Komló buszpályaudvar fejlesztése,” (Projekt) tárgyában.

- (B) A beérkezett ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően az Eljárást megindító felhívásban és az egyéb jogszabályokban rögzített feltételeket is figyelembe véve a Megrendelő 2020. május 18. napján Komló Város Önkormányzat Képviselő-Testületének eljárását lezáró 69/2020. (V.15.) sz. határozatát követően eredményt hirdetett. A közbeszerzési eljárás során Vállalkozó a legjobb ár-értékű ajánlatot adta és lett az eljárás nyertese.
- (C) Szerződő Felek megállapítják, hogy jelen Szerződésben szabályozzák együttműködésüket és a Felek jogait és kötelezettségeit érintő minden olyan kérdést, melyek a Felek Szerződéses jogviszonyára alkalmazandók. A Felek kapcsolatuk fő alapelveként deklarálják, hogy mindenkor a piaci tisztesség és a kölcsönös együttműködés fokozott követelményei szerint kívánnak eljárni.
- (D) A Szerződés célja, hogy meghatározza mindazon feltételeket, melyek alapján a Felek az egyes jogokat érvényesítik, a kölcsönösen megállapított szolgáltatásokat, illetve kötelezettségeket teljesítik.

2. SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSÉNEK FELTÉTELEI

- 2.1. A Közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása, közbeszerzési dokumentumai és a Vállalkozó ajánlata (a továbbiakban együtt: "**Közbeszerzési dokumentáció**") jelen szerződés szerves részét képezi.
- 2.2. Jelen szerződés aláírásával a Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés megkötéséhez és teljesítéséhez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel és képesítéssel (így különösen, de nem kizárólagosan a tevékenységi kör gyakorlásához szükséges engedéllyel) rendelkezik, illetve ilyen tagja, vagy alkalmazottja van. A Vállalkozó e kijelentése megalapozottságáért feltétel nélküli jogszavatosságot vállal.
- 2.3. Megrendelő kijelenti, hogy a szerződés fedezete Komló Város Önkormányzat Képviselő-Testületének 64/2020. (V.11.) sz. határozatával rendelkezésre áll a TOP-3.1.1.-16-BA1-2017-00011 „Komló buszpályaudvar és környezetének közlekedésfejlesztése” tárgyú pályázathoz kapcsolódóan.

3. SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés tárgyát képező munkák elvégzését, azaz az 529, 530, 531/1, 531/2, 532 hrsz alatt megvalósuló építési beruházás (a továbbiakban: "**Létesítmény**") megvalósításához szükséges generál-kivitelezést.
- 3.2. Jelen szerződésben meghatározott Létesítmény részletes műszaki tartalmát a Megrendelő által biztosított tervdokumentáció, műszaki leírás, valamint az eljárás során kiadott kiegészítő tájékoztatások és az az alapján a Vállalkozó által elkészített,



2. számú mellékletet képező árazott költségvetés tartalmazza.(teljes műszaki dokumentáció)

Felek rögzítik, hogy a teljes műszaki dokumentáció egységesen tartalmazza a Létesítmény műszaki paramétereit, azt a kivitelezés szempontjából egységesen kell értelmezni még akkor is, ha az egyik rész nem tartalmazza másik részben fellelhető adatot. E tekintetben utólagosan kifogást Vállalkozó nem emelhet. Az egyes részek esetleges ellentmondása esetén a Megrendelő – a tervezővel és a műszaki ellenőrrel együttesen - dönt az ellentmondás feloldása ügyében, de az átalányáras vállalásra tekintettel Vállalkozó díj, vagy egyéb költségigényt nem terjeszthet elő.

3.3. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a 3.1. és 3.2. pontja szerinti Létesítmény rendeltetésszerű használatra alkalmas minőségben és módon, a Közbeszerzési eljárás során kiadott közbeszerzési dokumentumokban rögzítetteknek maradéktalanul megfelelően és szerződésszerűen (a továbbiakban együtt: "szerződésszerű") történő megvalósítására.

3.4. A Megrendelő kötelezettséget vállal a Vállalkozó által jelen szerződésnek megfelelő építési beruházás átvételére, és a vállalkozói díj jelen szerződés szerinti kifizetésére.

4. A TERVDOKUMENTÁCIÓ ÉS EGYÉB DOKUMENTUMOK MEGISMERÉSE, A FELEK NYILATKOZATAI

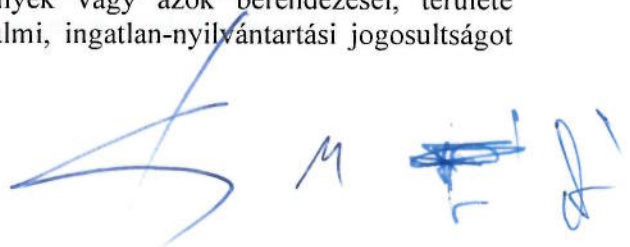
4.1. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződés mellékletét képező tervdokumentációt, valamint a Megrendelő által átadott egyéb dokumentumokat így különösen, de nem kizárólagosan a tervet, a jogerős építési engedélyt, mint szakvállalat saját felelősségére a Közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint felülvizsgálta, az azokban foglalt tényeket, előírásokat megismerte, a megvalósítási lehetőségeket ellenőrizte, az esetleges hibákat, hiányokat, a tervdokumentációtól való eltérési igényeit a Megrendelő irányába jelezte.

4.2. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelő által át nem adott, de a Létesítmény szerződésszerű teljesítéséhez szükséges további dokumentumok átadását a Megrendelőtől a Közbeszerzési eljárás során, a közbeszerzés szabályai szerint kiegészítő tájékoztatás keretében megkérte, a kért dokumentumokat a Megrendelőtől megkapta, azokat jelen pont szerint megismerte, ellenőrizte, észrevételezte. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy az általa megtett észrevételekre, eltérési igényekre a Megrendelőtől a választ megkapta, és azt az ajánlattételi dokumentációban foglaltak szerint elfogadta.

4.3. A jelen szerződés 4. pontjára tekintettel a Megrendelő a tervdokumentáció és egyéb dokumentumok hibája miatt a Vállalkozóval szemben nem tartozik felelősséggel, Vállalkozó a tervekben foglaltak teljes megvalósítását garantálja.

4.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Létesítménnyel érintett helyszínt megtekintette és azt a Létesítményt megvalósítására alkalmasnak találta. A Vállalkozó kijelenti továbbá, hogy a beruházás eredményeként létrehozott, átalakított létesítmények és hálózatok a beruházás eredményeképpen szerződésszerű használatra alkalmasak lesznek.

4.5. A Felek kifejezetten megállapodnak, és a Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Létesítmény építésével érintett létesítmények vagy azok berendezései, területe vonatkozásában semmiféle tulajdoni, szolgalmi, ingatlan-nyilvántartási jogosultságot



nem keletkeztet. A Felek bármiféle, a jelen szerződésre alapított, erre irányuló igényt, követelést kölcsönösen kizárnak.

5. FELEK JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

5.1. Szerződéses kötelezettsége körében a Vállalkozó vállalja, hogy:

- 5.1.1. a Létesítmény építése során végzett munkákra vonatkozó, érvényben lévő jogszabályi és hatósági (így különösen, de nem kizárólagosan az építéshatósági, munkavédelmi, környezetvédelmi, biztonságtechnikai, vagyonvédelmi és tűzvédelmi), valamint a Létesítményt érintően a Projekt előírásokat maradéktalanul betartja, és az általa igénybevett közreműködőkkel (alvállalkozókkal) maradéktalanul betartatja. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.2. jelen szerződés teljesítése során felmerülő költségeit (különösen, de nem kizárólagosan anyagok, alkatrészek, berendezések, technológiák, az eredmény elérése érdekében tett szükséges egyéb ráfordítások) teljes körűen saját maga előlegezi és viseli, felelősséget vállal a munka gazdaságos és gyors befejezéséért;
- 5.1.3. a Létesítmény építése során csak a hatályos jogszabályokban és szabványokban előírt minősítéssel rendelkező, új anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket, technológiákat használ fel. Ennek teljesítéséért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan szavatosságot vállal;
- 5.1.4. ha a tervdokumentációban kiírt anyagokat – az időben való megrendelés igazolása mellett – a szükséges határidőben nem tudja beszerezni, azokat a Megrendelő előzetes, kifejezett, írásos hozzájárulása után időben beszerezhető, azonos, vagy magasabb műszaki paraméterű és használati értékű más anyaggal helyettesíti. A Vállalkozó az anyagváltozás miatti többletköltséget a Megrendelőre nem háríthatja át. A Vállalkozó ebben az esetben is csak új anyagokat és berendezéseket építhet be;
- 5.1.5. a munkaterületet saját költségén a Létesítmény építése teljes időtartamára – az építési ütemezésnek megfelelően, valamennyi munkafázis során az adott ütemhez tartozó munkaterületet - körülkeríti, folyamatos őrzését biztosítja, az építési terület megfelelő tisztántartásáról gondoskodik. Ennek be nem tartásából eredő akár a Megrendelőnél, akár a Vállalkozónál felmerülő károkat a Megrendelőre nem háríthatja át, az ebből eredő károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.6. a Létesítmény építése megkezdésekor a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdés szerinti táblát elhelyezi;
- 5.1.7. a Létesítmény építése során keletkező mindennemű hulladékot a munkaterületről saját költségén elszállítja vagy elszállíttatja, elhelyezi, a hulladékok elhelyezésének adminisztrációját a hatályos jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások szerint elvégzi. A bontást a Megrendelő kapcsolattartójával történő előzetes írásos egyeztetés alapján úgy kell végezni, hogy az alkalmas anyagok, berendezések újrahasznosítása biztosítva legyen.

Ezeket elkülönítetten kell tárolni, és jegyzőkönyv szerint át kell adni a Megrendelő képviselőjének. Ezek be nem tartásából eredő károkat a Vállalkozó a Megrendelőre nem háríthatja át, a károkért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;

- 5.1.8. az eltakarásra kerülő munkákról a műszaki ellenőrt előzetesen, beépítés előtt legalább három (3) munkanappal értesíti;
- 5.1.9. a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíti, amely a Létesítmény építése eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja; érteve ezen a különböző hatósági előírások, szabványok szerződés teljesítése során történő megváltozását is. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal;
- 5.1.10. a Létesítmény építése során az adott ütem befejezése során az ütemhez tartozó munkaterületet átvételkor rögzített állapotnak megfelelően helyreállítja, így különösen, de nem kizárólagosan elvégzi az utak, parkok, parkolók, növényzet rekonstrukcióját;
- 5.1.11. a Létesítmény építése teljesítése során felmerülő, külső elháríthatatlan okból előre nem látható, így a Közbeszerzési eljárás során nem jelzett, a tervdokumentációtól való eltérési igény(ek)e)t a Megrendelő kapcsolattartójának és műszaki ellenőrének egyidejűleg egy (1) munkanapon belül jelzi;
- 5.1.12. a Létesítmény építése során jelen szerződés és az irányadó jogszabályok szerint építési naplót vezet;
- 5.1.13. a Létesítmény építése során végzett munkák ellenőrzését a Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre részére bármikor, előzetes értesítés nélkül biztosítja;
- 5.1.14. a Létesítmény helyszíni kivitelezési munkái végzéséhez szükséges engedélyek és hatósági, szakhatósági engedélyek beszerzése Vállalkozó feladata és költsége. A használatbavételi engedélyhez közvetlenül szükséges hatósági, szakhatósági, közműszolgáltatói és egyéb engedélyek beszerzése Megrendelő feladata, így Megrendelő kérésére az egyeztetett (megállapodott) időpontig közreműködési kötelezettsége alapján a szükséges iratokat, dokumentumokat rendelkezésére bocsátja. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni;
- 5.1.15. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy a Létesítmény építése során bekövetkező esetleges káreseményeket haladéktalanul jelzi a Megrendelő felé, és a káresemény következtében a Létesítmény építésével érintett létesítmények vagy azok berendezései, területe – ide értve a telekhatárokon kívül eső létesítményeket is – tekintetében felmerülő károkat a Megrendelő részére haladéktalanul megtéríti. A Vállalkozó kártérítési felelőssége attól függetlenül fennáll, hogy a kár bekövetkeztéért ő vagy alkalmazottja, a Létesítmény építéséhez igénybe vett közreműködője (alvállalkozója) felelős. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni;
- 5.1.16. A Vállalkozó feltétlen és korlátlan felelősséget vállal arra, hogy amennyiben – az érdekkörében felmerülő - a Létesítmény építésével kapcsolatos káresemény miatt harmadik személy a Megrendelővel szemben kártérítési vagy bármilyen



más igényt támaszt, úgy valamennyi ilyen kár vagy egyéb igény alól maradéktalanul mentesíti, kártalanítja a Megrendelőt. Ennek elmaradása esetén a Megrendelő jogosult szerződésellenes teljesítést megállapítani és az átvételt megtagadni.

5.1.17. Az építési munkák kivitelezési körülményeire vonatkozó (építési hatóság, szakhatóságok, közműszolgáltatók) által előírt követelményeket a Vállalkozó köteles megfelelően teljesíteni, ennek ellenértéke a vállalkozói díjban benne foglaltatik. A Vállalkozó köteles a használatbavételi eljárás során közreműködni, a szakhatósági észrevételeknek megfelelő intézkedéseket saját költségére megtenni, - amennyiben szükséges - a változásokat a megvalósítási tervdokumentáción átvezetni. Megrendelő a létesítményt csak hiánypótlás nélkül, üzemeltethető állapotban veszi át.

5.1.18. Megrendelő biztosítja a csatlakozási lehetőséget az építési kivitelezéshez szükséges ideiglenes (építési) közüzemekhez (áram, víz), Vállalkozó kötelessége és költsége a csatlakozást és fogyasztási helyszíni kiépíteni, illetve a kiépített ideiglenes mérőóra alapján a közüzemi díjakat megfizetni.

5.2. Szerződéses kötelezettsége körében a Megrendelő vállalja, hogy:

5.2.1. jelen szerződés hatálybalépését követő legkésőbb 5 (öt) munkanapon belül biztosítja a munkaterületet. A Felek a munkaterület átadása-átvételét és megfelelőségét állapot felvételi jegyzőkönyvben rögzítik, és aláírásukkal igazolják. A jegyzőkönyvet a Felek jelen szerződéshez csatolják. A munkaterület megfelelőségének jegyzőkönyvben történő rögzítése után a Vállalkozó a munkaterületre vonatkozóan kifogást nem emelhet, azt szerződésszegése hivatkozási alapjaként nem hozhatja fel.

Megrendelő az 1997. évi LXXVIII. törvény 39/A. §. (4) bekezdés alapján az építésfelügyeleti hatóságnak a kivitelezés tervezett megkezdését 15 nappal előbb bejelenti, hogy a munkavégzés a munkaterület átadás-átvétel időpontjában kezdhető legyen.

5.2.2. a Vállalkozó a Létesítmény építése során felmerülő tervdokumentációtól való eltérési igényé(i)t öt (5) munkanapon belül elbírálja;

5.2.3. A Megrendelő kapcsolattartója illetve műszaki ellenőre, valamint a tervező útján a munkát és a felhasználásra kerülő anyagokat, alkatrészeket, berendezéseket naponta legalább egyszer (1) ellenőrizheti, beépítésre kerülő anyag esetén beépítés előtt köteles ellenőrizni. A Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítésétől számított két (2) munkanapon belül köteles az ellenőrzést elvégezni. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el;

5.2.4. A Létesítmény megvalósításához és az építés eredményeként létrehozott létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges összes hatósági engedélyt (így különösen, de nem kizárólagosan az építési engedélyt, használatba vételi engedélyt és az épített szerkezeteket, műtárgyakat jelenlegi funkciójának megváltoztatására vonatkozó engedélyt) a Vállalkozó által a Megrendelő rendelkezésére bocsátott engedély alapján a Megrendelő köteles saját költségén beszerezni. A használatához valamint az üzemeltetéshez kapcsolódó engedélyekkel kapcsolatosan felmerült összes költséget a Megrendelő viseli.

6. TELJESÍTÉS HELYE ÉS HATÁRIDEJE

6.1. A Létesítményt a **tervdokumentációban meghatározott** területen kell megvalósítani.

6.2. A szerződés teljesítésének határideje: összesen 16 hónap, az alábbi ütemezés szerint

Felek megállapodnak, hogy a teljesítés előre meghatározott ütemek szerint történik:

I. ütem teljesítésének határideje: az I. ütem munkaterületének átadásától számított 3 hónap

II. ütem: a II. ütem munkaterületének átadásától számított 3 hónap

III. ütem: a III. ütem munkaterületének átadásától számított 10 hónap

Szerződésszerű a teljesítés, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a teljesítési határnapon megkezdődik és eredményesen zárul.

7. VÁLLALKOZÓI DÍJ

7.1. A Felek jelen szerződés ellenértékeként átalánydíjat állapítanak meg (Ptk. 6:245. §).

7.2. A Felek vállalkozói díjat az alábbiak szerint határozzák meg:

Vállalkozó ÁFA nélkül számított Egyösszegű Ajánlati Ára:

nettó: **500.581.930,- Ft + ÁFA**, azaz ötszázmillió-ötszáznyolcvanegyezer-kilencszázharminc forint plusz általános forgalmi adó, ebből Komló Város Önkormányzat Megrendelőt terhelő kötelezettség: nettó 440.581.930.-Ft, a VOLÁNBUSZ Zrt. Megrendelőt terhelő kötelezettség: nettó 60.000.000.-Ft, a 8.4. pontban foglaltaknak megfelelően.

Áfa: 135.157.121,- Ft (FAD)

Bruttó: 635.739.051,- Ft, azaz hatszázharmincötmillió-hétszázharminckilencezer-ötvenegy forint.

Tekintettel arra, hogy a beruházás létesítési engedély köteles, Felek megállapodnak, hogy a pénzügyi teljesítés során a fordított ÁFA szabályait alkalmazzák. Az Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény szerint fordított adózás esetében Vállalkozó számlájában áfát nem számíthat fel, ezen esetekben a felmerülő fizetendő általános forgalmi adót Megrendelő vállalja be és fizeti meg az állami adóhatóságnak. A fordított adózás tényét Vállalkozó köteles a számlákon (előlegszámlát is beleértve) feltüntetni.

7.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy jelen szerződésben végleges vállalkozói díjat határoz meg, amelyet a szerződéskötéshez és a vállalkozói díj meghatározásához szükséges valamennyi információ tény és körülmény figyelembevételével, az építési helyszínek ismeretében állapított meg.

A vállalkozói díj magában foglalja Vállalkozónak a jelen szerződés tárgyát képező építési beruházással kapcsolatos valamennyi költségét és tisztességes hasznát is.

A Vállalkozó a vállalkozói díjért mindazokat az építési munkákat és szolgáltatásokat köteles nyújtani, amelyek a szerződés szerinti teljesítéshez, a rendeltetésszerű használatához szükségesek.

8. VÁLLALKOZÓI DÍJ KIFIZETÉSE

- 8.1. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő a vállalkozási díj elszámolása és folyósítása során kötve van a 191/2009. (IX. 15.) kormányrendeletben meghatározott szabályokhoz.
- 8.2. Vállalkozó a Kbt. 135. § (7) és (8) bekezdése szerint a vállalkozási díj nettó 20 %-ának megfelelő összeg előlegként történő kifizetését kérheti előlegbekérő alapján. Amennyiben ajánlattevő kéri az előleg kifizetését, úgy azt ajánlatkérő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül átutalással teljesíti.
- 8.3. Megrendelő a szerződés szerinti vállalkozási díjat a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése alapján, illetve a Kbt. 135. § alapján, valamint az alkalmazandó 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben meghatározott feltételek szerint átutalással teljesíti.
- 8.4. Esedékesség: Vállalkozó 5 db számla, 1 db előlegszámla (20 %), 3db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult. A részszámlák kibocsátásának lehetősége: a kivitelezési ütemterv szerinti 25%-os műszaki készültség esetén a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegben, a kivitelezési ütemterv szerinti 50%-os műszaki készültség esetén a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegben, a kivitelezési ütemterv szerinti 75%-os műszaki készültség esetén a nettó vállalkozói díj 25 %-ának megfelelő összegben a végszámla a sikeres műszaki átadás-átvételt követően bocsátható ki. A végszámla összege a meghatározott nettó vállalkozói díj 25%-a, a végszámlát a 100 %-ot elérő teljesítésnél, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás (teljesítésigazolás) lezárását követően nyújthatja be a Vállalkozó. Az előleg összege 2. és 3. részszámla összegében kerül elszámolásra egyenlő arányban (10-10%).

A számlák benyújtása a 2. melléklet árazott költségvetés, költségvetési főösszesítő 1-5., és 8. sora tekintetében ajánlatkérőnként külön-külön történik, az alábbi megosztás és szabály figyelembe vételével:



Számítási részarány a megrendelő konzorciumi tagok felé a projekt magasépítési költségvetése alapján			
Komló városi közfelfüggetelt és környezetének fejlesztése, TOP-3.1.1.-16-BA1-2017-00011 azonosító számú, „Komló városi közfelfüggetelt és környezetének közkedvelő fejlesztése” megnevezésű projekt			
Komló Város Önkormányzat nevére számlázandó összeg összesen a magasépítés	283 543 288 Ft		
magasépítési számlázási arány	82,53%		
Volánbusz Zrt. nevére számlázandó összeg összesen a magasépítési költségek	60 000 000 Ft		
költségvetés szerint (nettó)		magasépítési számlázási arány	17,47%
Megnevezés	nettó költség (anyag és díj)	27,00% ÁFA	Bruttó költség
1. Építéscsúsz	239 527 613 Ft	64 672 456 Ft	304 200 069 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	197 694 001 Ft	53 377 380 Ft	251 071 381 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	41 833 612 Ft	11 295 075 Ft	53 128 688 Ft
2. Épületgépészet	45 844 635 Ft	12 378 051 Ft	58 222 686 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	37 837 848 Ft	10 216 219 Ft	48 054 067 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	8 006 787 Ft	2 161 833 Ft	10 168 620 Ft
3. Villanyszerelés	3 006 105 Ft	811 648 Ft	3 817 753 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	2 481 087 Ft	669 894 Ft	3 150 981 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	525 018 Ft	141 755 Ft	666 773 Ft
4. Épületvillanyszerelés	14 099 897 Ft	3 806 972 Ft	17 906 869 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	11 637 343 Ft	3 142 083 Ft	14 779 426 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	2 462 554 Ft	664 890 Ft	3 127 444 Ft
5. Gyengébbételek	35 022 031 Ft	9 455 948 Ft	44 477 979 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	28 905 416 Ft	7 804 462 Ft	36 709 878 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	6 116 615 Ft	1 651 486 Ft	7 768 101 Ft
6. Környezetvédelem	9 434 197 Ft	2 547 233 Ft	11 981 430 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	9 434 197 Ft	2 547 233 Ft	11 981 430 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	- Ft	- Ft	- Ft
7. Utépítés	106 588 735 Ft	28 778 958 Ft	135 367 693 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	106 588 735 Ft	28 778 958 Ft	135 367 693 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	- Ft	- Ft	- Ft
8. Novénykeltetés	6 043 697 Ft	1 631 612 Ft	7 675 309 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	4 987 593 Ft	1 346 030 Ft	6 333 623 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	1 055 414 Ft	284 962 Ft	1 340 376 Ft
9. Távhő	4 957 436 Ft	1 338 508 Ft	6 295 944 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	4 957 436 Ft	1 338 508 Ft	6 295 944 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	- Ft	- Ft	- Ft
10. Közmű csatlakozás	25 921 409 Ft	6 998 780 Ft	32 920 189 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	25 921 409 Ft	6 998 780 Ft	32 920 189 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	- Ft	- Ft	- Ft
11. Közmű víz	6 167 746 Ft	1 665 291 Ft	7 833 037 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	6 167 746 Ft	1 665 291 Ft	7 833 037 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	- Ft	- Ft	- Ft
12. Közmű szenny víz	3 969 119 Ft	1 071 662 Ft	5 040 781 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó	3 969 119 Ft	1 071 662 Ft	5 040 781 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó	- Ft	- Ft	- Ft
Összesen magasépítési	343 543 288 Ft	92 756 688 Ft	436 299 976 Ft
(1.-12. sorok költségvetési főösszesítő sor)			
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó összesen:	283 543 288 Ft	76 556 688 Ft	360 099 976 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó összesen:	60 000 000 Ft	16 200 000 Ft	76 200 000 Ft
Összesen mélyépítés (magasépítésen kívüli rész):	157 038 642 Ft	42 400 433 Ft	199 439 075 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó összesen:	157 038 642 Ft	42 400 433 Ft	199 439 075 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó összesen:	- Ft	- Ft	- Ft
Mindösszesen	500 581 930 Ft	135 157 121 Ft	635 739 051 Ft
Ebből: Komló Város Önkormányzat felé számlázandó összesen:	440 581 930 Ft	118 957 121 Ft	559 539 051 Ft
Ebből: Volánbusz Zrt. felé számlázandó összesen:	60 000 000 Ft	16 200 000 Ft	76 200 000 Ft

A Volánbusz Zrt. részére csak magasépítési költségek számolhatóak el (költségvetési főösszesítő 1-5., és 8. sor). A nyertes ajánlattevő ajánlati árából a magasépítési költség kimutatható, így az arányszám a 60 M Ft / magasépítési költség hányadosa lesz.

A részszámla kibocsátásának feltételét képezi a műszaki tartalom megvalósításáról szóló, Megrendelő részéről eljáró műszaki ellenőr által kiállított műszaki igazolás, valamint a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás.

Vállalkozó a végszámlát a munka befejezésekor, a sikeres műszaki átadás-átvételt követően nyújthat be, a végszámla szükséges melléklete a sikeres átadás-átvételi jegyzőkönyv, valamint a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás. Az átadás-átvételi jegyzőkönyv lezárásának feltétele a rendeltetésszerű használatra alkalmas módon és szerződés szerinti megvalósítás.

A számla benyújtásának módja: Megrendelő címére postai úton térítvevényes módon vagy személyesen, az átadás-átvétel igazolásával. Postai úton történő számla benyújtás esetén a borítékra rá kell vezetni a projekt pályázati azonosító számát (TOP-3.1.1.-16-BA1-2017-00011). A VOLÁNBUSZ Zrt. postázási címe: Nemzeti Üzleti Szolgáltató Zrt. 6001 Kecskemét, Pf.: 701.

A számlákat a Megrendelő által kiadott teljesítés igazolásnak megfelelően kell kiállítani és a számlákon fel kell tüntetni a pályázat azonosító számát és megnevezését, valamint a jelen megállapodás számát.

- 8.5. Fizetési késedelem esetén a Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult. Vállalkozó nem jogosult késedelmi kamat felszámítására, ha az adott számláját nem az idevonatkozó jogszabályoknak vagy a jelen szerződésben foglaltak szerint és/vagy hiányosan, hibásan, teljesítés igazolás nélkül nyújtotta be.
- 8.6. A Vállalkozó a Megrendelő írásos beleegyezése nélkül (pénzügyi) kötelezettség vállalására nem jogosult, az ennek ellenére történt kötelezettség vállalásért a Megrendelő nem tartozik helytállni.

9. ALVÁLLALKOZÓ IGÉNYBEVÉTELE

- 9.1. A Vállalkozó teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó, és a Vállalkozó által megjelölt feladatok kivitelezésére bevonásra kerülő alvállalkozó működhet közre. Ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, a Megrendelő írásban más megjelölt szervezet (személy) közreműködéséhez is hozzájárulhat, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban az alvállalkozókra meghatározott követelményeknek.

10. KÜLÖNLEGES KÖRÜLMÉNYEK, A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

- 10.1. Különleges körülmények között keletkezett többletköltségek felszámítására kizárólag jelen szerződés – a Ptk. ill. Kbt-ben rögzítettek szerint - írásbeli módosítása alapján kerülhet sor.



11. TELJESÍTÉS, ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

11.1. A Létesítmény építése megkezdésének időpontja a munkaterület átadásának a napja.

A Vállalkozó a Létesítmény készre jelentését megelőzően - a Megrendelő által meghatározott körben - köteles saját költségen legalább öt (5) napos próbaüzemet lefolytatni, és a Megrendelő kapcsolattartója által kijelölt kezelőszemélyzetet az üzemeltetésre betanítani. A próbaüzem eredményét és a betanítás tényét a Felek külön jegyzőkönyvben rögzítik.

Az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárása érdekében a Felek kötelesek együttműködni egymással. A Felek az átadás-átvételről jegyzőkönyvet készítenek, amelynek tartalmaznia kell a Megrendelő által jelzett hibákat, kifogásokat, hiányokat. A Megrendelő jogosult a jegyzőkönyvben a hiányok, hibák megszüntetésére – a Vállalkozóval egyeztetett – határidőt szabni.

11.2. A Megrendelő nem szerződésszerű teljesítés esetén igénye szerint jogosult kijavítást, cserét vagy árszállítást kérni, amelynek a Vállalkozó köteles eleget tenni.

11.3. A Létesítmény teljesítettnek minősülése további feltételei:

11.3.1. a Vállalkozó a Létesítményt szerződészerűen teljesíti, az épületeket, épületrészeket, hálózatokat egyéb a Létesítmény építésével érintett létesítményeket jelen szerződésben foglaltak szerint, szerződészerű, üzemkész állapotban átadja és

11.3.2. a Megrendelő azokat jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően átveszi és

11.3.3. a Vállalkozó a Beruházást érintően a Megrendelőt terhelő, a Projekt keretében előírt tájékoztatási kötelezettségeknek eleget tett, továbbá

11.3.4. a Vállalkozó a hulladékkezelésről jelen szerződés 5.1.7. pontja szerint gondoskodott és

11.3.5. a Vállalkozó a munkaterület átvétele előtti állapotnak megfelelő helyreállításáról jelen szerződés 5.1.10. pontja szerint gondoskodott, valamint

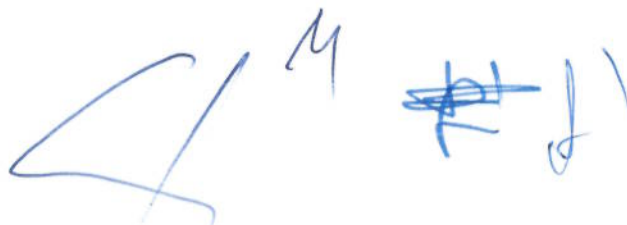
11.3.6. a Vállalkozó a Megrendelő részére átadja az átadás-átvételi dokumentációt.

11.4. Az átadás-átvételi eljárás teljes költsége a Vállalkozót terheli, illetve a sikertelen átadás-átvétel költségei is, amennyiben ez a Vállalkozó érdekkörében felmerülő okra vezethető vissza.

11.5. Az átadás-átvételi eljárást akár egyes részütemekre, akár a teljes Létesítmény átvételére vonatkozik kizárólag csak Vállalkozó írásbeli nyilatkozatát követően lehet megkezdeni, mellyel Vállalkozó teljesítését készre jelenti. Az átadás-átvételi eljárásról Felek jegyzőkönyvet köteles felvenni, mely tartalmazza résztvevőket, nyilatkozataikat és az átadás-átvétel időpontját.

11.6. Megrendelő a sikeres műszaki átadás-átvételt (191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdés p) pont, illetve a 32. § (7) bekezdése szerinti műszaki igazolás kiadása után) követő 3 munkanapon kiadja az ún. „Teljesítésigazolást”, melyben fel van tüntetve a sikeres műszaki átadás-átvétel napja.

11.7. A műszaki igazolás kiadására jogosult építési műszaki ellenőr:



Bau-Kontrolleur Kft.
Takaró Tamás
Kamarai regisztrációs szám: 02-51028
Tel.: +36 30/2183771; e-mail: info@bau-kontrolleur.hu

- 11.8. A sikeres műszaki átadás-átvételt követően a Vállalkozó kötelezettsége a használatbavételi engedélyhez szükséges eljárások lefolytatása, engedélyek, nyilatkozatok beszerzésében való közreműködés.

12. ÍRÁSBELI KOMMUNIKÁCIÓ, ÉRTESÍTÉSEK, KÉZBESÍTÉS

12.1. Építési napló

- 12.1.1. Elektronikus építési napló vezetés esetén az alkalmazás használatához szükséges naplóügylél-jele (NÜJ): 876492741. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót - az elektronikus építési napló esetén az első elektronikus építési főnaplót - és abban a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 5. § (4) bekezdés szerinti átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével - rögzíteni kell.
- 12.1.2. Az építési naplóra és elektronikus építési naplóra vonatkozó szabályokat a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet tartalmazza.
- 12.1.3. A Felek a naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek az építési naplóban feltüntetni. Az építési naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások, stb. bejegyzésére kizárólag a naplóban megnevezett személyek jogosultak.
- 12.1.4. A Felek a munkavégzéssel kapcsolatos minden lényeges adatot, tényt, észrevételt, körülményt, kifogást, és utasítást az építési naplóban kötelesek egymással közölni. A Megrendelő utasításait a kapcsolattartója, illetve műszaki ellenőre útján elsősorban az építési naplóba történő bejegyzéssel közli a Vállalkozóval.
- 12.1.5. A tervező naplóbejegyzései a Megrendelő kapcsolattartójának ellenjegyzésével érvényesek.
- 12.1.6. A Megrendelő kapcsolattartója köteles az építési naplót legalább nyolc (8) naponta ellenőrizni, illetve a műszaki ellenőrrel ellenőriztetni.
- 12.1.7. A Vállalkozó a Megrendelő naplóbejegyzéseire egy (1) munkanapon belül a naplóban köteles válaszolni. Az építési naplóban tett bejegyzésekre a Felek kizárólag az építési naplóban válaszolhatnak.
- 12.1.8. A naplót az építési munka befejezését követően le kell zárni, a záróbejegyzést a Felek kapcsolattartói aláírják.

12.2. Koordinációs tárgyalás

- 12.2.1. A szerződésszerű teljesítés érdekében együttműködési kötelezettségük körében a Felek legfeljebb heti rendszerességgel koordinációs tárgyalást tartanak.
- 12.2.2. Bármelyik Fél írásban tett kezdeményezésére a másik Fél koordinációs lehetőséget biztosít. A Felek a koordinációs tárgyalást a Megrendelő



kapcsolattartója által meghatározott helyen, a Felek által írásban előre egyeztetett időpontban tartják meg, amely időpont nem lehet későbbi, mint a kezdeményezés hatályossá válását követő két (2) munkanap.

- 12.2.3. A koordinációs tárgyalásról a Megrendelő jegyzőkönyvet készít, amelyet a Felek aláírnak. A jegyzőkönyv két példányban készül, amelyből egy (1) példány a Megrendelőt, egy (1) példány a Vállalkozót illeti.

- 12.3. További kapcsolattartás: Megrendelő által a munkaterület átadásakor megjelölt műszaki ellenőr.

- 12.3.1. Jelen szerződés szerinti vagy azzal kapcsolatos bármely közlés, jelentés, kezdeményezés amennyiben azt nem az építési naplóban, a koordinációs tárgyalásról készült jegyzőkönyvben vagy egyéb, jelen szerződés szerint a Felek által közösen készített jegyzőkönyvben közlik, írásba foglalandó és telefax vagy ajánlott, tértivevényes vagy futárral megküldött levél útján elküldendő.

- 12.3.2. Valamely Fél által valamely másik Félnek a jelen megállapodással összefüggésben küldött értesítések vagy más kommunikáció céljára a következő címek és fax számok szolgálnak:

- 12.3.2.1. ha a Vállalkozó a címzett: Kalamár József

tel: +36 30 936 0463

E-mail: kivitelezes@benkalakft.hu

- 12.3.2.2. ha a Megrendelő a címzett: Murber Zoltán

tel: +36 72584020

E-mail: varosuzemeltetes.ph@komlo.hu

Vállalkozó ajánlatban megjelölt MV-É felelős műszaki vezetője: Papp Krisztián, szakmai gyakorlata: 60 hónap

Vállalkozó ajánlatban megjelölt MV-M felelős műszaki vezetője: Juhász Miklós, szakmai gyakorlata: 60 hónap

Amennyiben a Felek bármelyikének a címe vagy fax száma megváltozna, az adott Fél a változás várható bekövetkezése előtt legalább két (2) munkanappal köteles erről a másik Felet értesíteni.

- 12.4. A kapcsolattartásra kijelölt személyek kötelesek a teljesítést akadályozó körülményekről haladéktalanul írásban értesíteni egymást és kezdeményezni a szükséges intézkedést. Személyükben történő változásról a Felek kötelesek egymást egy (1) napon belül írásban értesíteni.

- 12.5. A Kbt. 136. § (2) bekezdése alapján a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.



13. TÖBBLETMUNKA

Vállalkozó köteles elvégezni a felmerülő többletmunkákat. A többletmunka ellenértéke külön nem számolható el tekintettel arra, hogy a vállalkozói díjat Vállalkozó az esetlegesen felmerülő többletmunkákra tekintettel állapította meg, Megrendelő pedig erre tekintettel fogadta el / Ptk. 6:245.§ (1) /.

14. PÓTMUNKA

Pótmunka elszámolására kizárólag a Megrendelő által igazolt és írásos megrendelése alapján a Kbt. és vonatkozó szabályok szerinti esetekben és eljárás alapján kerülhet sor, az esetlegesen megrendelésre kerülő pótmunkák az ajánlati árszinten valósulhatnak meg.

15. A SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK, SZERZŐDÉSSZEGÉS

15.1. Késedelmi és meghiúsulási és hibásteljesítési kötbér

- 15.1.1. A Vállalkozó késedelmes teljesítése esetére késedelmi kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A késedelmi kötbér mértéke az összegű ajánlati ár 0,8 %/- anap, azaz egy százalék naponta (Ptk. 6:186. § (1) bekezdés). A késedelmi kötbér maximuma 30 napi tétel, azaz max. összegű ajánlati ár 24 %-a.

A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásban köteles rögzíteni a késedelem tényét és időtartamát. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt kötbérterhelő ellenében tíz (10) napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.

- 15.1.2. Amennyiben a Vállalkozó a rész- illetve végteljesítéssel 30 (harminc) napot meghaladó időtartamot késik, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.

- 15.1.3. A Vállalkozó meghiúsulás esetén az „Egyösszegű Ajánlati Ár” 30 (harminc) százalékának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. A kötbér érvényesítése a vállalkozói díjba történő beszámítással történik. A Megrendelő a teljesítésigazolásba köteles rögzíteni a meghiúsulás tényét. Amennyiben a kötbér a vállalkozói díjba történő beszámítással nem érvényesíthető, a Vállalkozó a kötbért a Megrendelő írásbeli felszólítására és cégszerűen kiállított és aláírt kötbérterhelő ellenében tíz (10) napon belül a Megrendelő jelen szerződés szerinti bankszámlájára való átutalással köteles rendezni.

- 15.1.4. A 30 napot meghaladó késedelem (mely súlyos szerződésszegésnek minősül) esetén Megrendelő jogosult – anélkül, hogy érdekmúlását bizonyítania kellene – a szerződést a Vállalkozóhoz intézett egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani vagy a szerződéstől elállni, amely okán a nyertes ajánlattevő meghiúsulási kötbérfizetésre lesz kötelezett.

16. JÓTÁLLÁS:

- 16.1. Vállalkozó a beépített anyagokért, az építési-szerelési munkák hibátlan elvégzéséért jótállást vállal. A teljes körű jótállás időtartama: a műszaki átadás-átvételtől számított 60 hónap.
- 16.2. A Vállalkozó jótállási kötelezettsége megszűnik, ha a hiba rendeltetésellenes vagy szakszerűtlen használat, illetve tárolás, szándékos rongálás, vagy erőszakos behatás, elemi kár miatt következett be, de csak azon rész tekintetében, amire a jótállási kötelezettséget megszüntető magatartás irányult.
- 16.3. A Vállalkozó köteles a Megrendelő részéről írásban bejelentett garanciális meghibásodásokat, a bejelentést követő három (3) munkanapon belül a Megrendelő kapcsolattartójának jelenlétében felülvizsgálni, a Megrendelő jogos igényei alapján a javítási munkákat, a felülvizsgálatot követő öt (5) munkanapon belül megkezdni, és a kölcsönösen megállapodott határidőre befejezni.
- 16.4. Ha a Vállalkozó a hiba kijavítását a bejelentés kézhezvételétől számított nyolc (8) munkanapon belül nem kezdi meg és azt folyamatosan nem végzi el, a Megrendelő jogosult a kijavítás érdekében a szükséges intézkedéseket a Vállalkozó kockázatára és költségére megtenni anélkül, hogy ezzel a szerződés szerinti bármely jogát a Vállalkozóval szemben elvesztené.
- 16.5. A meghibásodásokat írásban az alábbi címen kell bejelenteni:
- Név: Kalamár József
tel: +36 30 936 0463
E-mail: kivitelezes@benkalakft.hu
- 16.6. Megrendelő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a Vállalkozó által vállalt jótállás időtartamára jótállási biztosítékot köt ki, melynek mértéke a szerződés szerinti és ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 2 % -a, azaz 10.011.639,- Ft, amely a szerződés teljesítésének – a sikeres műszaki átadás-átvétel – időpontjától a jótállási kötelezettség lejáratá napjáig tart.
- 16.7. A jótállási biztosítékot a szerződés teljesítésének időpontjában kell rendelkezésre bocsátani. A jótállási biztosíték nyújtható Vállalkozó választása szerint a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek az Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.
- 16.8. A jótállási biztosíték előírtak szerint történő rendelkezésre bocsátása a teljesítési igazolás kiállításának feltétele. A Vállalkozó a garancia nyilatkozat/kötelezvény tervezetét a kiállítás előtt a Megrendelővel jóváhagyatni köteles.
- 16.9. Amennyiben Vállalkozó jótállási kötelezettségeit nem, vagy nem határidőre teljesíti, Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni, és felmerült költségeit Vállalkozó felé érvényesíteni, amely elsősorban a Jótállási biztosíték terhére kerül elszámolásra.
- 16.10. A jótállási időszak végén felek helyszíni bejárást tartanak, megállapításaikat jegyzőkönyvben rögzítik. A rögzített hibák kijavítása után, illetve a jegyzőkönyvben foglalt megállapodásnak megfelelően a biztosítékot Megrendelő annak lejáratát

követő 15 napon belül felszabadítja a fel nem használt összeg visszautalásával, vagy a bankgaranciában/kötelezvényben szereplő lejáratú időpontot követően a bankgarancia/kötelezvény minden külön jognyilatkozat nélkül, automatikusan hatályát veszti.

16.11. A bankgarancia nyilatkozat/kötelezvény eredeti példányát a Megrendelő jelen szerződésben megjelölt kapcsolattartója részére kell átadni.

16.12. A bankgarancia nyilatkozat/kötelezvény tartalma:

Megrendelő kizárólag olyan bankgarancia nyilatkozatot/kötelezvényt köteles elfogadni, amelyben a bank/biztosító/pénzügyi intézmény vállalja, hogy amennyiben a Kedvezményezett arról tájékoztatja, miszerint a Vállalkozó bármely okból nem vagy nem határidőre tett eleget szerződésben foglalt kötelezettségeinek, úgy a Vállalkozó helyett a Kedvezményezett első felszólítására átutalja a bankgarancia/kötelezvény összegének erejéig a Kedvezményezett által megjelölt összeget a Megrendelő bankszámlájára.

A bankgaranciában/kötelezvényben rögzíteni kell, hogy a bank/biztosító/pénzügyi intézmény a szolgáltatást nem vitatja, lemond a szolgáltatás visszautasítására, visszatartására, annak vitatására vagy beszámítására vonatkozó valamennyi jogáról, továbbá arról is, hogy a Vállalkozónak a szerződésből vagy azzal kapcsolatban illetve más jogviszonyból eredő, a Kedvezményezettrel szembeni követeléseit érvényesítse.

17. KÁRESETEK, KÁRTÉRÍTÉS:

17.1. Káreset bekövetkeztekor minden alkalommal, a lehető legrövidebb időn belül a károkozó, Üzemeltető és a Vállalkozó jelenlétében jegyzőkönyvet kell felvenni.

17.2. Amennyiben a Vállalkozó nincs jelen, úgy a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül (munkaszüneti napok kivételével) köteles észrevételt tenni.

17.3. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben foglaltak utóbb nem képezhetik vita tárgyát. Vállalkozónak a káresemény kivizsgálásához a későbbiekben joga van.

17.4. A Vállalkozó a kivitelezési munka végzésére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján felelősségbiztosítást köteles kötni, vagy a meglévő felelősség biztosítását jelen beruházásra is kiterjeszteni. Az építési-szerelési (CAR)biztosítás nagyságának el kell érnie dologi kár és személyi károk esetében is a 100 M Ft/kár, 200 M Ft/év kártérítési határt. A Vállalkozó jelen szerződés hatályba lépésével egyidejűleg a Megrendelő rendelkezésére bocsátja felelősségbiztosítási szerződése, vagy kötvénye másolatát (3. számú melléklet).

18. A SZERZŐDÉS HATÁLYBALÉPÉSE ÉS MEGSZŰNÉSE

18.1. Jelen szerződés a Felek által történő aláírás napján további jogcselekmény nélkül lép hatályba.

18.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban (gazdasági társaságban) közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy

személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozók közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

E pont szerinti felmondás esetén a Megrendelő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

18.3. Megrendelő előírja, hogy Vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek az 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak; a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és az előző pont szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

18.4. A beruházás fedezetéül szolgáló Támogatási Szerződéshez kapcsolódó Általános Szerződési Feltételek 1. pontjának utolsó bekezdése alapján Megrendelő köteles a szerződéstől elállni abban az esetben, ha a Vállalkozó ellen a szerződéskötést követően felszámolási, végelszámolási, hivatalból törlési, illetve egyéb, a megszüntetésére irányuló eljárás indul.

19. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

19.1. Jelen szerződést a Felek kizárólag a Kbt-ben meghatározott esetekben módosíthatják. Nem minősül a jelen szerződés módosításának a Felek cégadataiban, bankszámlaszámában, a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változások, azonban a Felek kötelesek haladéktalanul írásban tájékoztatni egymást ezen változásokról.

20. KÖLTSÉGEK

20.1. Jelen szerződés elkészítésével, valamint jelen szerződésben foglalt más jogügyletekkel, cselekményekkel összefüggésben a Felek viseli saját költségeiket.

21. MELLÉKLETEK:

21.1. A Szerződés és annak rendelkezései értelmében készült bármely okirat, együttesen alkotják a Felek között az e tárgyban létrejött teljes Szerződést, mely felváltja a Felek minden korábbi írásbeli és szóbeli megállapodását, megegyezését, tárgyalását vagy bármely megbeszélését. A Szerződésbe foglalt mellékletek a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik:

1. sz. melléklet: Közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja, amely fizikailag nem kerül csatolásra, azonban Felek számára ismert azok tartalma
2. sz. melléklet: Jóváhagyott ütemekre bontott pénzügyi-műszaki ütemterv, árazott költségvetés,

3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
4. sz. melléklet: A Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról
5. sz. melléklet: Jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásának dokumentuma (műszaki átadás-átvételkor bocsátandó rendelkezésre)

Jelen szerződés 5 (öt) darab eredeti példányban készült, amelyből 4 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti.

A jelen szerződésben nem vagy nem elegendő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

A Felek képviselői jelen szerződést átolvasás után, mint a Felek ügyleti akaratával mindenben megegyezőt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, helybenhagyólag aláírják. Aláíróik kijelentik, hogy a szerződés aláírására jogosultak és a szerződés hatálybalépéséhez további jogcselekményre nincs szükség.

Kelt: Komló, 2020. május 29.

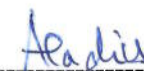

Komló Város
Önkormányzat
Polics József polgármester
Megrendelő

Nyilv.sz.: 5350
VOLÁNBUSZ Zrt.
1091 Budapest, Üllői út 131.
.....
Volánbusz Zrt.
Ungvári Csaba Veszprémi László
üzemeltetési műszaki
vezérigazgató h. igazgató
Megrendelő

BENKALA KFT.
Székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21.
Adószám: 13427340-2-43
CIB Bank Zrt.:
10700055-70168628-51100005
L.c.: 7300 Komló, Sikondai út 57.

.....
BENKALA Kft.
Kalamár József
ügyvezető
Vállalkozó

Megrendelő részéről
pénzügyileg ellenjegyzem:
Komlón, 2020.
2020.05.29. napján


.....
Aladics Zoltán
irodavezető
Komlói Közös Önkormányzati
Hivatal Pénzügyi, Költségvetési és
Vagongazdálkodási Iroda



[illegible][illegible]

Kombi buszpályaudvar fejlesztése																
			VI.			VII.			VIII.			IX.				
			22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35
Tevékenység megnevezése:																
Munkaterület átadás, felvonulás																
I. és III. ütem bontási munkák, törmelék elszállítás																
I. és III. ütem közmű építési munkák																
I. ütem: pályaszerkezet alépítményének készítése (ágyazat, ckt)																
I. ütem: pályaszerkezet vasalása, betonozása																
I. ütem műszaki átadás-átvétele																
II. ütem bontási munkák, törmelék elszállítás																
II. ütem közmű építési munkák																
II. ütem: pályaszerkezet alépítményének készítése (ágyazat, ckt)																
II. ütem: pályaszerkezet vasalása, betonozása, térburkolási munkák																
II. ütem műszaki átadás-átvétele																
III. ütem bontási munkák, törmelék elszállítás																
III. ütem közmű építési munkák																
Alapozási munkák																
Szerkezetépítési munkák																
Nyílászáró beépítési munkák																
Villanyszerelési, gépészeti és gyengeáramú alapszerelési munkák																
Vakolási munkák																
Szárasépitési munkák																
Szigetelési, burkolási munkák																
Felületképzési munkák																
Villanyszerelési, gépészeti és gyengeáramú szerelvényezési munkák																
Acélszerkezet szerelési munkái																
Térkövezési munkák																
Aszfaltozási és útépítési munkák																
Parkosítási-, és tereprendezési munkák																
Kültéri eszközök, táblák elhelyezése, útburkolati jelek felfestése																
Takartás, levonulás, készre jelentés																
Próbautazás																
III. ütem műszaki átadás-átvétele																
Előlepszámla																
I. részszámla																
II. részszámla																
III. részszámla																
Végyszámla																

M



14

~~15~~

16



Biztosító

Pannon-Safe Kft.
Gróznér Zsanett

Tisztelt Gróznér Zsanett!

Köszönettel vettük felkérését, hogy a BENKALA Kft. részére előzetes díjkalkulációt dolgozzunk ki. Az alábbi díjkalkuláció tájékoztató jellegű, nem minősül Társaságunk által tett ajánlatnak, annak tartalmát kockázatbírálásunk során módosíthatjuk.

Az elvégzett igényfelmérés során megadott információk alapján az alábbi díjkalkulációban részletezett biztosítási termék(ek)et javasoljuk az Önök részére.

Kérjük, ellenőrizze, hogy jelen díjkalkulációnk az Ön által igényelt fedezeteket, szolgáltatásokat tartalmazza-e.

GB 517 project Építés- és szerelés- biztosítás díjkalkuláció

ÁLTALÁNOS ADATOK

Biztosító:

Cégnév: Groupama Biztosító Zrt.
Székhely: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C
Cégjegyzékszám: Cg. 01-10-041071
Cégbíróság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Telecenter: +36 1 467 3500
Internet cím: www.groupama.hu
Levélcím: 1380 Budapest, Pf. 1049
Szerződéskezelő egység:

Szerződő/biztosított:

Cégnév: BENKALA Kft.
Adószám: 13427340-2-43
Székhely cím: 1119 Budapest, Andor utca 21. C. ép. Földszint
Levelezési cím: 7300 Komló, Nagyrét utca 4.
TEÁOR/ÖVTJ: 4120. Lakó- és nem lakó épület építése
Cégjegyzék/Nyilv. szám:

Együttbiztosítottak:

a megrendelő valamint a szerződő megbízásából a kivitelezésben résztvevő valamennyi olyan alvállalkozó, amelyek a jelen biztosítási szerződésben biztosított építés-szerelési munkák valamelyikére alvállalkozói szerződéssel rendelkeznek, azzal a kikötéssel, hogy ezeknek az alvállalkozói szerződéseknek az ellenértékét tartalmazza a biztosítási szerződés biztosítási összege.

Biztosítás tartama:

határozott

Díjfizetés ütemezése:

egyszerű

Díjfizetés módja:

számla alapján banki átutalás

Díjfizetés esedékessége:

a számlán megjelölt esedékességi dátum szerint

Kockázatviselés kezdete:

2020.06.02

A kockázatviselés vége:

2021.10.31

Ezt követően 24 hónap a 004.sz. záradék szerint

Kockázatviselés helye:

7300 Komló, hrsz. 531/1, 531/2

Biztosított építési munka:

buszpályaudvar fejlesztése (autóbusz állomás sé előtető építése a meglévő épületek bontásával)

Területi hatály:

vagyonbiztosítások esetében:

a kockázatviselés helye

felelősségbiztosítások esetében:

Magyarország

GB 517 project Építés- és szerelés- biztosítás

A vonatkozó biztosítási feltételek, ügyfél-tájékoztatók, záradékok, kizárások és megkötések:

Nyomtatvány száma:

- | | |
|--|---------|
| - Adatkezelési Tájékoztató | 13075/2 |
| - A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK) | 13160/8 |
| - Vagyonbiztosítás általános szerződési feltételei és ügyféltájékoztatója | 13800/1 |
| - Vállalkozások felelősségbiztosításának általános szerződési feltételei – általános szerződési feltételek és ügyféltájékoztató | 13820/1 |
| - GB517 jelű Építés- és szerelésbiztosítás különös szerződési feltételek és ügyféltájékoztató | 13112/2 |
| - Dologi károk biztosítása | |
| - Felelősségbiztosítási károk biztosítása | |
| - Védelmi előírás: VÉD záradék, minimális mechanikai védelem | |
| - záradékok közül a III. FEJEZETben megjelöltek, valamint | |
| - az Ütügyi Műszaki Előírás (ÜT) 2-1.119 | |
| - Kiegészítő záradékok a jelen dokumentumban rögzítettek szerint | |

A biztosítási szerződés részét képezi a beruházáshoz készített és az illetékes hatóság által engedélyezett:

- műszaki leírás
- tervdokumentáció
- biztosítási adatközlő

I. FEJEZET - DOLOGI KÁROK

1. Építési teljesítés (1.a.+1.b.):

(A biztosított építési munkára vonatkozó építési teljesítés összege

szervezeti elemekkel és építőanyagokkal együtt, ÁFA nélkül!)

500 582 ,-eFt

1. a. vállalási díj:

,,-eFt

1. b. a megrendelő által rendelkezésre bocsátott anyagok, ill. építési teljesítések

,,-eFt

2. Építési segédstruktúrák, segédépületek, építőszerszámok:

,,-eFt

(Állványzatok, zsaluzatok, dűcolatok, felvonulási konténerek - műszaki avult értéken) - lista szükséges!)

3. Építőgépek (lista szükséges!, műszaki avult értéken):

,,-eFt

(Kisgépek és kéziszerszámok nem biztosíthatók!)

4. A 119. záradék biztosítási összege (első kockázati összeg):

10 000 ,-eFt

5. Káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek:

5 000 ,-eFt

Biztosítási összeg összesen, (mely egyben a díjszámítás alapja):

515 582 ,-eFt

Önrészesedés [Ft/kár]

a kár 10%-a de minimum: 100 000 Ft [levonásos]

Betöréses- lopás záradék:

A Biztosító az eltulajdonítható még be nem épített vagyontárgyakkal kapcsolatban csak akkor fizet kártérítést, ha azok megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve, amelyre a minimális körű mechanikai védelem előírása teljesül és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak. A szabadban tárolt még be nem épített értékekre a biztosítási fedezet csak akkor terjed ki, ha a Biztosított a területet megfelelően őriztette (24 órás őrzés, a folyamatos megfigyelés biztosított, a rendőrség értesítése azonnal lehetséges) és a szándékos eltulajdonítás körülményei bizonyíthatóan megállapíthatóak. A már beépített értékek az I. fejezet szabályai szerint biztosítottak.

A minimális mechanikai védelemnek a VÉD záradékban foglalt követelményeket kell kielégítenie.

Önrészesedés: a I. fejezet szerint

Kártérítési szublimit:

eFt/kár
5 000

eFt/év
5 000

II. FEJEZET - FELELŐSSÉGI KÁROK

Biztosított kockázatok: Harmadik személy, személyi sérüléses és baleseti jelleggel okozott dologi kára a vonatkozó szabályzat szerint.
A biztosítás nem nyújt fedezetet azokra a károkra, melyek keletkezése az építkezés jellege vagy a kivitelezésnél alkalmazott módszerek miatt előre várható volt.
A biztosító kizárólag abban az esetben téríti meg a bekövetkezett károkat, ha a szükséges biztonsági intézkedéseket megtették.

**Kombinált kártérítési limit
a felelősségi károkra:**

eFt/kár
100 000

eFt/év
200 000

Önrészesedés [Ft/kár]: a kár 10%-a de minimum: 100 000 Ft [levonásos]

A kombinált kártérítési limit a felelősségi fedezetre (II. fejezet) valamint a II. fejezethez kapcsolódó összes záradékra összevontan érvényes.

III. FEJEZET - ZÁRADÉKOK

002. Keresztfelölősség

Önrészesedés: a II. fejezet szerint

Kártérítési szublimit:

eFt/kár
100 000

eFt/év
200 000

004. Karbantartási munkák kiterjesztett fedezete

A záradéki kiterjesztés az I Fejezetre vonatkozik

Tartam: 24 hónap

az alábbiak közül a legkorábbi időpontot követően:

- műszaki átadás-átvétel, - üzembe-helyezés vagy használatbavétel,
- I Fejezet alapfedezetének lejárata

Önrészesedés: a I. fejezet szerint

102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

- A helyszínrajzon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések valamint Optikai kábelt ért kár esetében:

Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kár 20%-a de minimum 300 000 Ft

- A helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében

Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kár 10%-a de minimum 100 000 Ft

110. Csapadék, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések

A talajvíz kockázatviselési kezdet előtt mért legmagasabb szintjének elérése nem minősül véletlen és/vagy váratlan eseménynek, illetve körülménynek.

112. Tűzvédelmi intézkedésekre vonatkozó előírások

Raktáregységenként tárolható maximális érték: 5 000 ,-eFt

119. Az építtető azon ingatlanai, amelyek a biztosított felügyelete, ellenőrzése alatt állnak, illetve gondjaira vannak bízva

Kártérítési szublimit:

eFt/kár
10 000

eFt/év
10 000

Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kár 10%-a de minimum 250 000 Ft

120. Rezgések valamint alátámasztások elmozdulása meggyengülése, környező vagyontárgyak fedezete

Kártérítési szublimit:

eFt/kár
10 000

eFt/év
10 000

Önrészesedés káreseményenként (levonásos): a kár 10%-a de minimum 250 000 Ft

A veszélyeztetett objektumról állapotrögzítő jegyzőkönyvet kérünk készíteni.
Állapotrögzítő jegyzőkönyv hiányában a biztosító kártérítési kötelezettsége nem áll be.

További kiegészítő záradék(ok):

A jelen kiegészítő záradékokban nem érintettekkel illetően a biztosítási szerződésben és a hivatkozott feltételekben foglaltak továbbra is érvényben vannak.

Egyetlen biztosítási eseménynek minősül

- a) a hetvenkét (72) órán belül ismételten bekövetkező jégverés és/vagy tornádó; valamint újabb sztrájk, zendülés, polgári zavargás, erőszakos tüntetés
 - b) a kilencvenhat (96) órán belül ismételten bekövetkező hurrikán, tájfun, ciklon, szélvihar, felhőszakadás vagy ha a felsorolt események közül bármely kettő kilencvenhat (96) órán belül következik be;
 - c) a százhatvannyolc (168) órán belül ismételten bekövetkező földrengés, földmozgás, szökőár, vulkánkitörés, tengerrengés;
 - d) a százhatvannyolc (168) órán belül ismételten bekövetkező a fentiekben nem említett, egyéb elemi kármak minősülő esemény/ek; továbbá e biztosítási esemény/ek valamelyikéből kialakuló, vagy e biztosítási esemény/ek miatt bekövetkező, valamint a fentiekben nem említett, egyéb elemi kármak minősülő esemény/ek;
 - e) az ötszáznegy (504) órán belül ismételten bekövetkező olyan árvíz, amelyet ugyanaz az egyszer, vagy többször tetőző, egy vagy több víztömegként jelentkező magas vízállás okoz.
- és a bekövetkező biztosítási eseményre a biztosítási fedezet kiterjed.

Tetőszerkezet megbontása záradék

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének/héjazatának és földem szerkezetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

Speciális záradék:

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék, illetve bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozható.

Környezetszennyezési záradék

A biztosító helytállási kötelezettsége a hivatkozott feltételekben foglaltakon túl nem terjed ki:

- a folyamatos környezetszennyezéssel okozott károkra, a bányakárra,
- magukban a szennyezést okozó dolgokban okozott károkra, a rétegvizekben okozott károkra,
- a biztosított saját telephelyén bekövetkezett kárra.
- a biztosított közigazgatási jogi felelőssége körébe tartozó károkra és költségekre, így különösen a környezeti állapot és minőség mérhető, jelentős és kedvezőtlen megváltozásából eredő kár felszámolásával és a károkozást megelőző állapot helyreállításával ill. károsodott környezeti elem által nyújtott szolgáltatás pótlásával/helyreállításával felmerült kiadásokra költségekre.
- a védett fajokban és természetes élőhelyekben bekövetkezett károk a 2004/35 EU irányelv és az 1995. évi LIII. Törvény A környezet védelmének általános szabályairól alapján.
- a bűncselekménnyel okozott károkra (pl. környezetkárosítás, termékkárosítás, rongálás),
- a veszélyes anyagokkal, hulladékokkal okozott károkra

Az biztosítási feltételekben meghatározottakon túlmenően a biztosító helytállási kötelezettsége nem terjed ki:

- ásatásokkal, műemléki értékekkel kapcsolatos károkra/nem vagyoni sérelemre,
- bányászati tevékenységgel kapcsolatba hozható kárra/nem vagyoni sérelemre vagy bányakárra
- földfelszín vagy vízfelszín alatt végzett bármilyen tevékenységgel vagy ezen tevékenységekkel kapcsolatba hozható kárral/nem vagyoni sérellemmel.

Záradék közutakon végzett munkálatokhoz

Az építési munkálatok során a közutak állapotával összefüggésben bekövetkezett káresemények kizárólag abban az esetben kerülnek térítésre, amennyiben:

- az építési munkálatok helyszínén a közlekedési rendszabályok módjáról (úterelés, útszűkítés, sebességkorlátozás stb.) az illetékes engedélyezési szerv által meghatározott és jóváhagyott jegyzőkönyv készült,
- a meghatározott rendelkezések betartásáról, ellenőrzéséről a szerződő gondoskodott.

Kockázatba lépés előtti időszak:

A kockázatviselés kezdetét megelőző időszakban végzett munkákra visszavevethető közvetlen és következményi károk, a kockázatviselést megelőző időszak alatt keletkező közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősségbiztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyágát, sem pedig használatjának biztonságát nem veszélyeztetik, a kockázatviseléséből ki vannak zárva.

A biztosítás nem terjed ki az alábbi helyszíneken/környezetben végzett munkákra illetve az alábbi típusú munkákra. A biztosító ezen munkák fedezetbe vonásáról egyedi elbírálás során dönt.

- Csak tetőfelújításra és -beépítésre, valamint csak bontási munkára,
- Foghijbeépítésre,
- Folyóvizek, vasúti töltések, utak, stb. alatti irányított ferde fúrás,
- Szénhidrogén feldolgozó vagy tároló létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- Nukleáris berendezések, atomerőművek
- Mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel illetve akna és alagútépítési berendezésekkel végzett munkákra
- Hidakkal, gáttal, tárnakkal, alagutakkal, aluljárókkal, elosztó és távvezetékekkel kapcsolatos munkák
- Kútúrás, bármilyen kútművelési tevékenység, autópálya építés
- Erőművi létesítményekkel kapcsolatos munkák,
- Vizes környezetben végzett munkákra,
- Támfal építési munkákra, Cölöpalapozást vagy speciális alapozást igénylő munkákra

EGYÉB**FIGYELEMFELHÍVÁS!**

Díjkalkulációnk nem kötelezettség vállalás, az a kézhezvételtől számított 30 napig érvényes, melynek elfogadása nem eredményezi automatikusan a szerződés létrejöttét.

Jelen díjkalkuláció elfogadása nem eredményezi sem a biztosítási szerződés létrejöttét, sem a biztosító kockázatviselését.

Jelen díjkalkuláció kiadásával egyidejűleg a tárgybani kockázatra korábban kiadott díjkalkulációk érvényüket veszítik.

Díjösszesítő:

Építés- és szerelés- biztosítás
(a díj egyben minimális díj is)

Díjalap [eFt]:

515 582

Tartam díjtétel [%]:

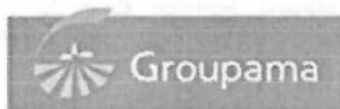
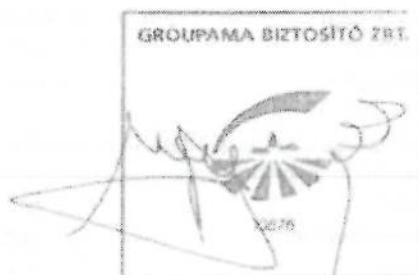
1,5

Tartam díj [Ft]:

773 373

Budapest,

2020.05.28



Biztosító

Ajánlat száma: MLGB517200528001

BIZTOSÍTÁSI AJÁNLAT**GB 517 project Építés- és szerelés- biztosításhoz**

A fenti díjkalkulációban szereplő egyedi adatok alapján ajánlatot teszek biztosítási szerződés megkötésére a Groupama Biztosító Zrt-nek (továbbiakban biztosító) az ajánlaton megjelölt biztosítás feltételei alapján, a biztosító díjszabásának megfelelően.

Szerződő / Biztosított neve: **BENKALA Kft.**

Handwritten signatures and initials in blue ink.

Kijelentem, hogy az általam megadott adatok az ajánlattétel időpontjában fennálló valós állapotnak felelnek meg.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan adatok közlése a közlési kötelezettség megsértésének minősülhet.

Tudomásul veszem, hogy a biztosító a biztosítási ajánlat megtételekor vagy azt követően befizetett biztosítási díjat kamatmentesen kezeli. A biztosító a kockázatbírálásra nyitva álló határidőn – 15 napon – belül dönt az ajánlat elfogadásáról. Az ezen idő alatt befizetett biztosítási díj nem eredményezi automatikusan a biztosítás kockázatviselésének kezdetét.

Tudomásul veszem, hogy a biztosítónak jogában áll jelen biztosítási ajánlatomat indoklás nélkül elutasítani. A biztosítási ajánlat visszautasítása esetén a biztosító az addig befizetett biztosítási díjat (vagy díjrészletet) 8 napon belül kamatmentesen visszafizeti a szerződő részére.

Tudomásul veszem, hogy a biztosító az ajánlatot akkor is visszautasíthatja, ha a kockázatbírálási idő alatt a biztosítási esemény bekövetkezik, feltéve, hogy az ajánlat elfogadásához a kockázat egyedi elbírálása szükséges.

Tudomásul veszem, hogy a biztosítási díj és szolgáltatási összeg átutalása során felmerülő saját bankköltséget az utaló fél viseli, azt a jogosult félre át nem hárítja.

Tudomásul veszem, hogy a díjszámításkor keletkező 100 Ft-ot meg nem haladó díjhiány, illetve díjtöbblet érvényesítésétől a felek kölcsönösen eltekintenek.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a szerződő és biztosított személye azonos, úgy a biztosítási ajánlat megtételéhez szükséges nyomtatványokon szerződői minőségben tett aláírások egyben a biztosított hozzájárulásának és aláírásának is minősülnek.

Nyilatkozat adatkezeléssel és titoktartás alóli felmentéssel kapcsolatban

a. **Alulírott kijelentem**, hogy „A személyes adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók”-at (a továbbiakban: Tudnivalók) megismertem. A Tudnivalók ismeretében **tudomásul veszem**, hogy a biztosító a részére önkéntesen megadott adataimat a Tudnivalókban, illetve a szerződésben meghatározottak szerint kezeli.

b. **Alulírott a Tudnivalókban** foglaltak ismeretében **kifejezetten hozzájárulok ahhoz**, hogy a biztosító vagy vele szerződéses kapcsolatban álló biztosításközvetítő közvetlen megkereséssel tájékoztatást célzó és reklám küldeményt juttasson el részemre.

Amennyiben egyik választási lehetőség sem kerül megjelölésre a Biztosító úgy tekinti, hogy a szerződő/biztosított nem járult hozzá hogy a biztosító vagy vele szerződéses kapcsolatban álló biztosításközvetítő közvetlen megkereséssel tájékoztatást célzó és reklám küldeményt juttasson el részére.

Szerződő: ☐ hozzájárulok ☐ nem járulok hozzá

Biztosított: ☐ hozzájárulok ☐ nem járulok hozzá

c. **Alulírott jelen nyilatkozat** előző pontja szerinti közvetlen üzletszerzés céljából történő adatkezelés esetén a megkeresést az alábbi módon nem kívánom igénybe venni:

Szerződő: ☐ telefonon ☐ elektronikus levelezés útján
☐ közvetlen levélben ☐ SMS/MMS/egyéb elektronikus csatornán

Biztosított: ☐ telefonon ☐ elektronikus levelezés útján
☐ közvetlen levélben ☐ SMS/MMS/egyéb elektronikus csatornán

d. A biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII. törvény (Bt.) a biztosítótársaságok bejelentési kötelezettségét írja elő a nagykockázatú szerződésekkel kapcsolatban a Magyar Nemzeti Bank felé. A bejelentéshez szükséges adatokra vonatkozóan (Bt. 4.§ 79. pont) alulírott szerződő kijelentem, hogy a jelen nyilatkozat aláírásának időpontjában:

a. A mérlegfőösszeg túllépi a 6,2 millió eurót ☐ igen ☒ nem

b. A nettó árbevétel túllépi a 12,8 millió eurót ☐ igen ☒ nem

c. A pénzügyi év során az átlagos alkalmazotti létszám eléri vagy meghaladja a 250 főt: ☐ igen ☒ nem

Nyilatkozat a kapott tájékoztatásról és az átvett dokumentumokról:

Alulírott szerződő aláírással elismerem, hogy a Groupama Biztosító Zrt. (székhelye: 1146 Budapest, Erzsébet királyné útja 1/C) részére történő ajánlattétel előtt tájékoztatást kaptam a biztosító főbb adatairól, a biztosító titoktartási kötelezettségéről, a panaszügyek intézésének lehetőségéről és módjáról, valamint az ajánlat tárgyát képező termékek jellemzőiről.

A biztosítási ajánlatom megtétele előtt az alábbi nyomtatványokat átvettem, és ezt az aláírással igazolom.

Nyomtatvány neve	Nyomtatvány- száma:	Átvettem
Adatkezelési tájékoztató	13075/2	☒
A személyes adatok, a biztosítási titoknak minősülő adatok kezelésére, valamint a biztosítási szerződéssel kapcsolatos panaszok ügyintézésére vonatkozó elvi és gyakorlati tudnivalók (TUDNIVALÓK)	13160/8	☒
Vagyonbiztosítás általános szerződési feltételei és ügyféltájékoztatója	13800/1	☒
Vállalkozások felelősségbiztosításának általános szerződési feltételei – általános szerződési feltételek és ügyféltájékoztató	13820/1	☒
Építés- és szerelésbiztosítás különös szerződési feltételek és ügyféltájékoztató	13112/2	☒
GB517 JELŰ ÉPÍTÉS- ÉS SZERELÉSBIZTOSÍTÁS Biztosítási termékismertető	13694/1	☒

A biztosítási ajánlatom megtételét követően az ajánlati dokumentáció ügyfélpéldányát átvettem.

Tudomásul veszem, hogy a fentiek szerint átvett dokumentumok a felek közti megállapodás minden feltételét tartalmazzák, így a korábbi megállapodások, nyilatkozatok hatályukat veszítik, és nem képezik a biztosítási szerződés részét.

Tudomásul veszem, hogy a szóbeli közlések vagy kikötések nem érvényesek.

Az ajánlat aláírásának dátuma:

P.H.

BENKALA KFT.
Székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21.
Adószám: 13427340-2-43
CIB Bank Zrt.:
10700055-70168628-51100005
L.c.: 7300 Komló, Sikondai út 57.

P.H.

.....
szerződő/törvényes képviselő(k) aláírása

.....
biztosítástörvényes képviselő(k) aláírása

A(z) BENKALA Kft. által tett MLGB517200528001 számú ajánlatot átvettem.

Kijelentem, hogy a biztosítási ajánlat megtételét megelőzően a szerződő igényeit és szükségleteit felmértem és az ehhez igazodó Bit. szerinti elemzést - tanácsadással történő értékesítés esetén konkrét ajánlást is beleértve - elkészítettem és átadtam a szerződő részére.

Kelt:

P.H.

.....
biztosításközvetítő aláírása

Kérjük szíves visszajelzését, hogy a létrejövő biztosítási szerződés esetén a kötvények, számlák és egyéb dokumentumok kinek a részére kerüljenek megküldésre.
Amennyiben egyik sem kerül megjelölésre a Biztosító az ügyfelet tekinti a szerződő képviselőjének.

Szerződő képviselője:

☐ Ügyfél

☐ Biztosításközvetítő

Ügyfél levelezési címe:

Biztosításközvetítő levelezési címe:

1 ~~10~~ 1



Komló Város Önkormányzat és Volánbusz Zrt.
„Komló buszpályaudvar fejlesztése”



Közbeszerzési dokumentum

Jelen / összes oldal száma: 41/61. oldal

2. sz. melléklet:

Kbt. 138. § (3) bekezdése szerinti nyilatkozat alvállalkozó bevonásáról

Alulírott KALANAR JÓZSEF, mint a(z) BENKALA KFT.
cégjegyzésre jogosult képviselője a „Komló buszpályaudvar fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás
eredményeként kötött szerződés teljesítéséhez az alábbi alvállalkozót vonjuk be:

Szervezet	SZTRADA 92 KFT
Cím	7630 PÉCS, EDISON U 3./A
Telefon	0672 / 515-745
Fax	—
E-mail	info@sztrada92.hu

kijelentem,

hogy a „Komló buszpályaudvar fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a szerződés teljesítéséhez nem
veszünk igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglalt kizáró okok hatálya alá eső
alvállalkozót.

Kelt: Komló, 2020 év 05 hó 28 nap

BENKALA KFT.
Székhely: 1119 Budapest, Andor u. 21.
Adószám: 13427340-2-43
CIB Bank Zrt.:
10700055-70158628-51100005
L.c.: 7300 Komló, Sikondai út 57

cégszerű aláírás

