



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Unió, Nyílt eljárás - EKR000588452023

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Komlói Bányász Sportkör - Sportcentrum kialakítása**

Ajánlatkérő neve: **Komló Város Önkormányzat**

I.1) Név és címek

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: **Komló Város Önkormányzat** Nemzeti azonosítószám: **15724100202**
Postai cím: **Városház tér 3.**
Város: **Komló** NUTS-kód: **HU231** Postai irányítószám: **7300** Ország: **Magyarország**
Kapcsolattartó személy: **Dr. Szabó-Gothard Máté**
E-mail: **szabo.gothard.mate@gmail.com** Telefon: **+36 203861876** Fax: **+36 72584005**
Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) **www.komloenk.hu**
A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

I.2) Közös közbeszerzés

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg:

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda:

Nem

I.3) Kommunikáció

I.3) Kommunikáció

A közbeszerzési dokumentáció korlátozás nélkül, teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elérhető a következő

Igen

címen:

A közbeszerzési dokumentációhoz történő hozzáférés korlátozott:

Nem

További információ a következő helyről érhető el:

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000588452023/reszletek>

További információ a következő címen szerezhető be

a fent említett cím:

Igen

másik cím: (adjon meg másik címet)

Nem

Az ajánlat vagy részvételi jelentkezés benyújtandó

elektronikusan:

Igen

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000588452023/reszletek>

a fent említett címre:

Igen

a következő címre: (adjon meg másik címet)

Nem

Az elektronikus kommunikáció olyan eszközök és berendezések használatát igényli, amelyek nem általánosan hozzáférhetők:

Nem

I.4-5) Az ajánlatkérő típusa és fő tevékenysége

I.4) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa:

Regionális vagy helyi iroda/hivatal

I.5) Fő tevékenység

Fő tevékenység:

Általános közszolgáltatások

II.1) A beszerzés mennyisége

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1) Elnevezés:

Komlói Bányász Sportkör - Sportcentrum kialakítása

Hivatkozási szám:

EKR000588452023

II.1.2) Fő CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

II.1.3) A szerződés típusa:

Építési beruházás

II.1.4) Rövid meghatározás:

Komlói Bányász Sportkör - Sportcentrum kialakítása belső berendezésekkel, bútorzattal, valamint napeleemes rendszerrel 6 ajánlati részben, a közbeszerzési dokumentumokban meghatározottaknak megfelelő tartalommal.

Ajánlatkérő a 1470/2021. (VII. 15.) Korm. határozat 9. pontja szerint a Kbt. 53. § (6) bekezdése alapján feltételes közbeszerzési eljárást indít. A közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés hatályba lépésének feltétele a 1470/2021. (VII. 15.) Korm. határozatban megjelölt fejlesztési programra vonatkozó fedezet és/vagy egyéb hazai támogatás és/vagy saját forrás rendelkezésre állása. A szerződés hatálybaléptetésére a szerződés megkötését követő 6 hónapon belül kerülhet sor. Amennyiben a

EKR000588452023

szerződés a megkötést követő 6 hónapon belül nem lép hatályba, a szerződés automatikusan megszűnik. Ebben az esetben Felek a közbeszerzési eljárásból adódó semmilyen követelést nem jogosultak támasztani egymással szemben.

II.1.5) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték ÁFA nélkül:

Pénznem:

(Keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében a szerződéseknek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke vagy volumene)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll

Igen

Ajánlatok benyújthatók

valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma:

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket:

II.2) Meghatározás

II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

1 - Sport- és munkásszálló kivitelezése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

45212410-3

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU231 Baranya

A teljesítés fő helyszíne:

Magyarország_7300_Komló_Pécsi_út_44._1240

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Komlói Bányász Sportkör - Sportcentrum kialakítása keretében sport- és munkásszálló kivitelezése, valamint a meglévő szolgálati épület bontása.

A kivitelezés főbb mennyiségei tevékenységek szerinti megosztásban az alábbiak:

- I. Építómesteri munkák:
1. földszint: 703,13 m2; I. emelet: 801,83 m2; II. emelet: 550,07 m2, összesen: 2055,03 m2 nettó alapterületű épület építése.

2. Cölöpalapozás: 101 db vasbeton cölöp.

3. Főtartók acélszerkezeteinek elkészítése: 17 tonna.

4. 1 db 13 fő teherbírású személylift beépítése.

5. 241 db nyílászáró kialakítása.

6. 4720,7 m2 felület festése.

7. 1826,5 m2 felületen homlokzati hőszigetelés kialakítása.
- II. Épületgépezet:
1. 1 db hőközpont kialakítása.

2. Fűtés-hűtés: 2 db levegő-víz hőszivattyú.

3. Szellőzés: 3 db befúvó és elszívó légkezelő gép.

4. Vizes berendezések szerelése: 142 db (wc-k, mosdókagylók, zuhanyok, falikutak, mosogató).

III. Épületvillamosság:

1. 301 db világítótest felszerelése.
2. 43 db elosztóberendezés elhelyezése.

IV. Gyengeáramú rendszerek:

1. 2055,03 m²-en történik gyengeáramú hálózatkiépítés.
2. 2055,03 m²-en történik tűzjelző rendszer kiépítés.
3. 19 db kamera telepítése.
4. Beléptető rendszer: 33 db ajtómodul telepítése.
5. 116,11 m²-en konyhatechnológia előírásoknak megfelelni.
6. I. emelet: 17 db akadálymentesített szoba kialakítása.

Kivitelezéssel kapcsolatos általános információk:

Telek helyrajzi száma: 1240;
Telek területe: 29.484 m²;
Meglévő beépített alapterület: 2.516,47 m²;
Tervezett beépített bruttó alapterület összesen: 1.080,11 m²;
Összes beépített alapterület: 3.606,6 m²;
Tervezett beépítettség: 12,23 % < 20 %;
Tervezett zöldfelület: 20.885,6 m²;
Zöldfelületi fedettség: 70,84 % > 50 %;
Építménymagasság: 6,87 m < 10,5 m.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a fenti adatok tájékoztató jellegűek, a közbeszerzés tárgyának pontosabb meghatározását szolgálják. A szerződés teljesítése során a kivitelezést a végleges műszaki dokumentációnak megfelelő tartalommal kell megvalósítani. A részletes feladatleírás és műszaki adatok a Műszaki Dokumentációban (melynek része az engedélyes és kiviteli tervcsomag), valamint költségvetésben találhatók.

Egyenértékűség: ahol a felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok (ide értve a műszaki dokumentumokat is) bármely része meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, ott a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése értelmében a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is érteni kell. Az esetleges ilyen jellegű hivatkozások a beszerzés tárgyának minél egyértelműbb megjelölése érdekében történtek. Az egyenértékűség igazolása az ajánlattevők feladata.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
A felhívás III.1.3. M.2.1.a) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	10
A felhívás III.1.3. M.2.1.b) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	10
A felhívás III.1.3. M.2.1.c) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség 70

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:

Nem

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 19

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható

Nem

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum:

/ Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok

Nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.14) További információ:

1. Az értékelés során adható pontszám: 0-10.

2. Az értékelés módszere: az ajánlati ár szempont esetén a fordított arányosítás, szakember(ek) többlettapasztalata esetén arányosítás. Az értékelés során elfogadott többlettapasztalat valamennyi szakember esetén megegyezik az adott ajánlati rész tárgya, valamint alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt szakmai tapasztalati elvárásokkal, azaz:

- Az M.2.1.a) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-É) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén építmények felújítása és/vagy kivitelezése és/vagy bővítése terén szerzett építészeti munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat;

- Az M.2.1.b) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉG) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületgépészeti munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat;

- Az M.2.1.c) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉV) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületvillamossági munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat.

Az önéletrajzban bemutatott tapasztalat ismertetéséből a fenti követelménynek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie.

A szakemberek közötti átfedés megengedett.

Amennyiben több értékelési szempontra vonatkozóan ugyanazon szakember kerül megajánlásra, abban az esetben minden értékelési szempont vonatkozásában külön önéletrajz csatolása szükséges.

II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

2 - Edzőcsarnok kivitelezése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

45212225-9

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU231 Baranya

A teljesítés fő helyszíne:

Magyarország_7300_Komló_Pécsi út_44._1240

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

EKR000588452023

Komlói Bányász Sportkör - Sportcentrum kialakítása keretében edzőcsarnok kivitelezése, valamint a meglévő szolgálati épület stúdió részének bontása.

A kivitelezés főbb mennyiségei tevékenységek szerinti megosztásban az alábbiak:

- I. Építőmesteri munkák:
- 1. 1903,01 m2 nettó alapterületű épület építése.
 - 2. Cölöpalapozás: 85 db vasbeton cölöp.
 - 3. Főtartók acélszerkezeteinek elkészítése: 16 tonna.
 - 4. 201 férőhelyes kültéri fedett lelátó kialakítása.
 - 5. Rétegelt ragasztott faszerkezetek: 38 db fél főtartó elem.
 - 6. 94 db nyílászáró kialakítása.
 - 7. 2035,4 m2 felület festése.
 - 8. 1056 m2-en műfü alépitmény építése és műfü szőnyeg fektetése.

- II. Épületgépészet:
- 1. 1 db hőközpont kialakítása.
 - 2. Fűtés-hűtés: 1 db levegő-víz hőszivattyú.
 - 3. Szellőzés: 1 db befúvó és elszívó légkezelő gép.

- III. Épületvillamosság:
- 1. 137 db világítótest felszerelése.
 - 2. 2 db elosztóberendezés elhelyezése.

- IV. Gyengeáramú rendszerek kiépítése:
- 1. 1903,01 m2-en történik tűzjelző rendszer kiépítés.
 - 2. 7 db kamera telepítése.

Kivitelezéssel kapcsolatos általános információk:
Telek helyrajzi száma: 1245;
Telek területe: 35.675 m2;
Meglévő beépített alapterület: 1.147,49 m2;
Tervezett beépített bruttó alapterület összesen: 1.984,9 m2, amelyből a tervezett bruttó alapterület az edzőcsarnok esetében: 1.903,01 m2, a tervezett bruttó alapterület az új fedett szín esetén: 81,89 m2;
Összes beépített alapterület: 3.132,39 m2;
Tervezett beépítettség: 8,55 % < 20 %;
Tervezett zöldfelület: 30.556,5 m2;
Zöldfelületi fedettség: 85,65 % > 50 %;
Építménymagasság: 4,21 m < 10,5 m.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a fenti adatok tájékoztató jellegűek, a közbeszerzés tárgyának pontosabb meghatározását szolgálják. A szerződés teljesítése során a kivitelezést a végleges műszaki dokumentációnak megfelelő tartalommal kell megvalósítani. A részletes feladatléírás és műszaki adatok a Műszaki Dokumentációban (melynek része az engedélyes és kiviteli tervcsomag), valamint költségvetésben találhatók.
Egyenértékűség: ahol a felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok (ide értve a műszaki dokumentumokat is) bármely része meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, ott a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése értelmében a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is érteni kell. Az esetleges ilyen jellegű hivatkozások a beszerzés tárgyának minél egyértelműbb megjelölése érdekében történtek. Az egyenértékűség igazolása az ajánlattevők feladata.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
A felhívás III.1.3. M.2.2.a) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	10
A felhívás III.1.3. M.2.2.b) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	10
A felhívás III.1.3. M.2.2.c) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium:	Igen	Súlyszám / Jelentőség	70
Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:			Nem
II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:			
Érték áfa nélkül:	Pénznem:		
(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)			
II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama			
Időtartam hónapban:	19		
vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:			
vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:	-		
A szerződés meghosszabbítható	Nem		
II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)			
A részvételre jelentkezők tervezett száma:			
vagy Tervezett minimum:	/ Maximális szám:		
A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:			
II.2.10) Változatokra vonatkozó információk			
Elfogadható változatok	Nem		
II.2.11) Opciókra vonatkozó információ			
Opciók:	Nem		
II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról			
Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk	Nem		
II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ			
A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos	Nem		
II.2.14) További információ:			
1. Az értékelés során adható pontszám: 0-10. 2. Az értékelés módszere: az ajánlati ár szempont esetén a fordított arányosítás, szakember(ek) többlettapasztalata esetén arányosítás. Az értékelés során elfogadott többlettapasztalat valamennyi szakember esetén megegyezik az adott ajánlati rész tárgya, valamint alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt szakmai tapasztalati elvárásokkal, azaz: - Az M.2.2.a) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-É) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén építmények felújítása és/vagy kivitelezése és/vagy bővítése terén szerzett építészeti munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat; - Az M.2.2.b) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉG) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületgépészeti munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat; - Az M.2.2.c) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉV) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületvillamossági munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat. Az önéletrajzban bemutatott tapasztalat ismertetéséből a fenti követelménynek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie. A szakemberek közötti átfedés megengedett. Amennyiben több értékelési szempontra vonatkozóan ugyanazon szakember kerül megajánlásra, abban az esetben minden értékelési szempont vonatkozásában külön önéletrajz csatolása szükséges.			

II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 3 - Kutakhoz kapcsolódó kivitelezési munkák

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

45255110-3

EKR000588452023

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):
HU231 Baranya

A teljesítés fő helyszíne:
Magyarország_7300_Komló_Pécsi út_44_1240

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)
Komlói Bányász Sportkör - Sportcentrum kialakítása keretében a kapcsolódó kutak kivitelezési munkálatai.

- A kivitelezés főbb mennyiségei tevékenységek szerinti megosztásban az alábbiak:
- 1. 2 db meglévő ásott kút műtárgyának felújítása, 1 db új fúrt kút létesítése.
 - 2. 1 db 100 m3 víztározó felújítása.
 - 3. Víztározó medence fenék, földém és oldalfal vízzáró vakolása: 146 m2.
 - 4. 3 db merülőmotoros szivattyú elhelyezése.
 - 5. Aknafedlapok beépítése: 4 db.
 - 6. 529 méteren nyomócső szerelése.
 - 7. 4 db vízmérőóra elhelyezése.
 - 8. 490 méteren erőáramú kábel fektetése.

Kivitelezéssel kapcsolatos általános információk:
Telek helyrajzi száma: 1245;
Telek területe: 35.675 m2;
Meglévő beépített alapterület: 1.147,49 m2;
Tervezett beépített bruttó alapterület összesen: 1.984,9 m2, amelyből a tervezett bruttó alapterület az edzőcsarnok esetében: 1.903,01 m2, a tervezett bruttó alapterület az új fedett szín esetén: 81,89 m2;
Összes beépített alapterület: 3.132,39 m2;
Tervezett beépítettség: 8,55 % < 20 %;
Tervezett zöldfelület: 30.556,5 m2;
Zöldfelületi fedettség: 85,65 % > 50 %;
Építménymagasság: 4,21 m < 10,5 m.

Telek helyrajzi száma: 1240;
Telek területe: 29.484 m2;
Meglévő beépített alapterület: 2.516,47 m2;
Tervezett beépített bruttó alapterület összesen: 1.080,11 m2;
Összes beépített alapterület: 3.606,6 m2;
Tervezett beépítettség: 12,23 % < 20 %;
Tervezett zöldfelület: 20.885,6 m2;
Zöldfelületi fedettség: 70,84 % > 50 %;
Építménymagasság: 6,87 m < 10,5 m.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a fenti adatok tájékoztató jellegűek, a közbeszerzés tárgyának pontosabb meghatározását szolgálják. A szerződés teljesítése során a kivitelezést a végleges műszaki dokumentációnak megfelelő tartalommal kell megvalósítani. A részletes feladatleírás és műszaki adatok a Műszaki Dokumentációban (melynek része az engedélyes és kiviteli tervcsomag), valamint költségvetésben található.
Egyenértékűség: ahol a felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok (ide értve a műszaki dokumentumokat is) bármely része meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, ott a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése értelmében a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is érteni kell. Az esetleges ilyen jellegű hivatkozások a beszerzés tárgyának minél egyértelműbb megjelölése érdekében történtek. Az egyenértékűség igazolása az ajánlattevők feladata.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen
Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
A felhívás III.1.3. M.2.3.a) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	15
A felhívás III.1.3. M.2.3.b) pontjában megjelölt szakember jogosultság	15

megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen Súlyszám / Jelentőség 70

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra: Nem

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 9

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok Nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.14) További információ:

1. Az értékelés során adható pontszám: 0-10.
2. Az értékelés módszere: az ajánlati ár szempont esetén a fordított arányosítás, szakember(ek) többlettapasztalata esetén arányosítás.
Az értékelés során elfogadott többlettapasztalat valamennyi szakember esetén megegyezik az adott ajánlati rész tárgya, valamint alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt szakmai tapasztalati elvárásokkal, azaz:
- Az M.2.3.a) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉG) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületgépészeti munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat;
- Az M.2.3.b) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉV) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületvillamossági munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat.
Az önéletrajzban bemutatott tapasztalat ismertetéséből a fenti követelménynek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie.
A szakemberek közötti átfedés megengedett.
Amennyiben több értékelési szempontra vonatkozóan ugyanazon szakember kerül megajánlásra, abban az esetben minden értékelési szempont vonatkozásában külön önéletrajz csatolása szükséges.

II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 4 - Atlétikapálya és füves sportpálya kivitelezése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

EKR000588452023

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU231 Baranya

A teljesítés fő helyszíne:

Magyarország_7300_Komló_Pécsi_út_44._1240

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:*(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)*

Komlói Bányász Sportkör - Sportcentrum kialakítása keretében atlétikapálya és füves sportpálya kivitelezése.

A kivitelezés főbb mennyiségei tevékenységek szerinti megosztásban az alábbiak:

I. Atlétika pálya:

1.1. 4549 m²-en öntött pályaburkolat alkalmazása.

1.2. 1 db távolugró-hármasugró pálya kialakítása.

II. Élőfüves pálya építése:

2.1. 6407 m²-en gyepszőnyeg borítás kialakítása.2.2. 36 m²-en súlylökő dobókör kialakítása.2.3. 36 m²-en diszkosz-és kalapácsvető kör és ketrec kialakítása.2.4. 207 m²-en öntöttgumi gerelyhajító nekifutó kialakítása.

2.5. 24 db fejes pálya öntözőrendszer kialakítása.

Kivitelezéssel kapcsolatos általános információk:

Telek helyrajzi száma: 1245;

Telek területe: 35.675 m²;Meglévő beépített alapterület: 1.147,49 m²;Tervezett beépített bruttó alapterület összesen: 1.984,9 m², amelyből a tervezett bruttó alapterület az edzőcsarnok esetében:1.903,01 m², a tervezett bruttó alapterület az új fedett szín esetén: 81,89 m²;Összes beépített alapterület: 3.132,39 m²;

Tervezett beépítettség: 8,55 % < 20 %;

Tervezett zöldfelület: 30.556,5 m²;

Zöldfelületi fedettség: 85,65 % > 50 %;

Építménymagasság: 4,21 m < 10,5 m.

Telek helyrajzi száma: 1240;

Telek területe: 29.484 m²;Meglévő beépített alapterület: 2.516,47 m²;Tervezett beépített bruttó alapterület összesen: 1.080,11 m²;Összes beépített alapterület: 3.606,6 m²;

Tervezett beépítettség: 12,23 % < 20 %;

Tervezett zöldfelület: 20.885,6 m²;

Zöldfelületi fedettség: 70,84 % > 50 %;

Építménymagasság: 6,87 m < 10,5 m.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a fenti adatok tájékoztató jellegűek, a közbeszerzés tárgyának pontosabb meghatározását szolgálják. A szerződés teljesítése során a kivitelezést a végleges műszaki dokumentációnak megfelelő tartalommal kell megvalósítani. A részletes feladatleírás és műszaki adatok a Műszaki Dokumentációban (melynek része az engedélyes és kiviteli tervecsomag), valamint költségvetésben találhatók.

Egyenértékűség: ahol a felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok (ide értve a műszaki dokumentumokat is) bármely része meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, ott a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése értelmében a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is érteni kell. Az esetleges ilyen jellegű hivatkozások a beszerzés tárgyának minél egyértelműbb megjelölése érdekében történtek. Az egyenértékűség igazolása az ajánlattevők feladata.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentőség

A felhívás III.1.3. M.2.4.a) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többblettapasztalata (min. 0

15

hónap, max. 36 hónap)

A felhívás III.1.3. M.2.4.b) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap) 15

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen Súlyszám / Jelentőség 70

Az ár nem az egyetlen odaitelési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra: Nem

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 6

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok Nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.14) További információ:

1. Az értékelés során adható pontszám: 0-10.
2. Az értékelés módszere: az ajánlati ár szempont esetén a fordított arányosítás, szakember(ek) többlettapasztalata esetén arányosítás.
Az értékelés során elfogadott többlettapasztalat valamennyi szakember esetén megegyezik az adott ajánlati rész tárgya, valamint alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt szakmai tapasztalati elvárásokkal, azaz:
- Az M.2.4.a) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-M) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén mélyépítési munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat;
- Az M.2.4.b) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉG) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületgépészeti munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat;
Az önéletrajzban bemutatott tapasztalat ismertetéséből a fenti követelménynek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie.
A szakemberek közötti átfedés megengedett.
Amennyiben több értékelési szempontra vonatkozóan ugyanazon szakember kerül megajánlásra, abban az esetben minden értékelési szempont vonatkozásában külön önéletrajz csatolása szükséges.

II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 5 - Kültéri közművek fejlesztése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

45221220-0

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU231 Baranya

A teljesítés fő helyszíne:

Magyarország_7300_Komló_Pécsi út_44._1240

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Komlói Bányász Sportkör - Sportcentrum kialakítása keretében kültéri közművek fejlesztése.

A kivitelezés főbb mennyiségei tevékenységek szerinti megosztásban az alábbiak:

I. út és parkoló építése:

- 1.1. 6980 m² burkolt felület.
- 1.2. 110 db személygépjármű, 3 db buszparkoló kialakítása.
- 1.3. 1952 méteren szegély építése.
- 1.4. 31 db közúti jelzőtábla elhelyezése.

II. Csapadék csatorna felújítása:

- 2.1. 520 méteren nyílt és zárt csapadékcatorna építése.
- 2.2. Előregyártott tisztítóakna beépítése: 29 db.
- 2.3. Aknafedlapok és víznyelőrácok beépítése: 29 db.
- 2.4. Olajsűrűk beépítése víznyelőkbe: 14 db.

III. Villamos munkák:

- 3.1. 4 db kültéri elosztó berendezés telepítése, beüzemelése.
- 3.2. 78 db világítótest szerelése.
- 3.3. 22 db kamera telepítése.
- 3.4. 3 db kültéri elektromos autótöltő telepítése.

IV. 264 méter távhő acélcső fűtési szerelése.

V. Ivóvíz ellátás:

- 5.1. 331 méteren nyomócső szerelése.
- 5.2. 2 db vízméróra elhelyezése.
- 5.3. 2 db tűzcsap telepítése és szerelése.

VI. Szennyvíz elvezetés:

- 6.1. 222,5 méteren nyomócső szerelése.
- 6.2. 1 db átemelő szivattyúakna építése és gépészeti szerelése.
- 6.3. 648 méteren műanyag csatornacső beépítése.
- 6.4. Beton akna-fenékelem elhelyezése: 34 db.
- 6.5. Aknafedlapok beépítése: 35 db.
- 6.6. Beton szintemelő gyűrűk elhelyezése: 34 db.
- 6.7. Beton aknaszűkítő elhelyezése: 34 db.
- 6.8. Beton aknamagasító elem elhelyezése: 92 db.

Kivitelezéssel kapcsolatos általános információk:

Telek helyrajzi száma: 1245; 1240

Telek területe: 35.675 m²;

Meglévő beépített alapterület: 1.147,49 m²;

Tervezett beépített bruttó alapterület összesen: 1.984,9 m², amelyből a tervezett bruttó alapterület az edzőcsarnok esetében: 1.903,01 m², a tervezett bruttó alapterület az új fedett szín esetén: 81,89 m²;

Összes beépített alapterület: 3.132,39 m²;

Tervezett beépítettség: 8,55 % < 20 %;

Tervezett zöldfelület: 30.556,5 m²;

Zöldfelületi fedettség: 85,65 % > 50 %;

Építménymagasság: 4,21 m < 10,5 m.

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok Nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.14) További információ:

1. Az értékelés során adható pontszám: 0-10.
2. Az értékelés módszere: az ajánlati ár szempont esetén a fordított arányosítás, szakember(ek) többlettapasztalata esetén arányosítás.
Az értékelés során elfogadott többlettapasztalat valamennyi szakember esetén megegyezik az adott ajánlati rész tárgya, valamint alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt szakmai tapasztalati elvárásokkal, azaz:
- Az M.2.5.a) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-M) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén mélyépítési munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat;
- Az M.2.5.b) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉG) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületgépészeti munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat;
- Az M.2.5.c) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-KÉ) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén közlekedési építmények kivitelezésével kapcsolatos munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat.
Az önéletrajzban bemutatott tapasztalat ismertetéséből a fenti követelménynek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie.
A szakemberek közötti átfedés megengedett.
Amennyiben több értékelési szempontra vonatkozóan ugyanazon szakember kerül megajánlásra, abban az esetben minden értékelési szempont vonatkozásában külön önéletrajz csatolása szükséges.
Ajánlatkérő előírja, hogy az 5. ajánlati részben a nyertes ajánlattevőnek a szerződés teljesítése során rendelkeznie kell legalább 1 fő, építményvillamossági szakterületi jogosultsággal (MV-ÉV) rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel. A szakember rendelkezésre állásának bemutatása a szerződéskötés feltétele. A szakember bevonásáról az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

II.2) Meghatározás

II.2.1) Rész száma, elnevezése: 6 - Egyéb épületek fejlesztése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód(ok):

45000000-7

45210000-2

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód(ok):

HU231 Baranya

A teljesítés fő helyszíne:

Magyarország_7300_Komló_Pécsi út_44._1240

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

Komlói Bányász Sportkör - Sportcentrum kialakítása keretében egyéb kültéri épületek fejlesztése.

A kivitelezés főbb mennyiségei tevékenységek szerinti megosztásban az alábbiak:

I. Központi épület felújítása:

1.1. Építőmesteri munkák: 816,89 m2 nettó alapterületű épület felújítása.

1.2. 11 db nyílászáró beépítése.

1.3. 365,6 m2 felületen hidegburkolat kialakítása.

1.4. Vizes berendezések szerelése: 29 db (wc-k, mosdókagylók).

- 1.5. 181 db világítótest felszerelése.
- 1.6. 8 db kamera telepítése.
- 1.7. 1282,6 m² felület festése.

II. Raktár kialakítása:

- 2.1. Építőmesteri munkák: 102,58 m² nettó alapterületű épület felújítása.
- 2.2. 103,5 m² felületen hidegburkolat kialakítása.
- 2.3. 19 db nyílászáró beépítése.
- 2.4. 248 m² felület festése.
- 2.5. 79 méter vízvezeték szerelése.
- 2.6. 1 db falikút kialakítása.
- 2.7. 1 db villanybojler telepítése.
- 2.8. 15 db világítótest felszerelése.

III. Fedett szín kialakítása:

- 3.1. Építőmesteri munkák: 81,16 m² nettó alapterületű építmény építése.
- 3.2. 39 m² pórusbeton falazat építése.
- 3.3. 81,16 m² felület térkő burkolat készítése.
- 3.4. Acél tartószerkezet kialakítása: 3,18 tonna.
- 3.5. 91,5 m² trapézlemez fedés készítése.

IV. Hazai vizesblokk felújítása:

- 4.1. Építőmesteri munkák: 46,43 m² nettó alapterületű épület felújítása.
- 4.2. 99,78 m² felületen hidegburkolat kialakítása.
- 4.3. 10 db nyílászáró beépítése.
- 4.4. 147 m² felület festése.
- 4.5. 65,12 m² trapézlemez fedés készítése.
- 4.6. 80 m² homlokzati vakolat készítése.
- 4.7. 4 db négyfülkés wc-blokk beépítése.
- 4.8. 170 méter vízvezeték szerelése.
- 4.9. Vizes berendezések szerelése: 18 db (wc-k, mosdókagylók).
- 4.10. 16 db világítótest felszerelése.

V. Kert építés:

- 5.1. 3683 méteren szegély építése.
- 5.2. 568,5 m² felületen térkő burkolat készítése.
- 5.3. Hazai oldal meglévő beton lelátójának felújítása: 1964,7 m².
- 5.4. 155 méteren kerítés felújítása.
- 5.5. 354,34 méteren új kerítés építése.
- 5.6. 88,5 méteren korlát telepítése.
- 5.7. 21 db fa ültetése.
- 5.8. 2093 db cserje telepítése.
- 5.9. 1461 db tetőkerti növény az edzőcsarnoknál kialakított zöldtetőre való telepítése.

Kivitelezéssel kapcsolatos általános információk:

Telek helyrajzi száma: 1240;
Telek területe: 29.484 m²;
Meglévő beépített alapterület: 2.516,47 m²;
Tervezett beépített bruttó alapterület összesen: 1.080,11 m²;
Összes beépített alapterület: 3.606,6 m²;
Tervezett beépítettség: 12,23 % < 20 %;
Tervezett zöldfelület: 20.885,6 m²;
Zöldfelületi fedettség: 70,84 % > 50 %;
Építménymagasság: 6,87 m < 10,5 m.

Telek helyrajzi száma: 1245;

Telek területe: 35.675 m²;

Meglévő beépített alapterület: 1.147,49 m²;

Tervezett beépített bruttó alapterület összesen: 1.984,9 m², amelyből a tervezett bruttó alapterület az edzőcsarnok esetében:

1.903,01 m², a tervezett bruttó alapterület az új fedett szín esetén: 81,89 m²;

Összes beépített alapterület: 3.132,39 m²;

Tervezett beépítettség: 8,55 % < 20 %;

Tervezett zöldfelület: 30.556,5 m²;

Zöldfelületi fedettség: 85,65 % > 50 %;

Építménymagasság: 4,21 m < 10,5 m.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy a fenti adatok tájékoztató jellegűek, a közbeszerzés tárgyának pontosabb meghatározását szolgálják. A szerződés teljesítése során a kivitelezést a végleges műszaki dokumentációnak megfelelő tartalommal kell megvalósítani. A részletes feladatleírás és műszaki adatok a Műszaki Dokumentációban (melynek része az engedélyes és kiviteli tervcsomag), valamint költségvetésben találhatók.

Egyenértékűség: ahol a felhívás vagy a közbeszerzési dokumentumok (ide értve a műszaki dokumentumokat is) bármely része meghatározott gyártmányú vagy eredetű dologra, illetve konkrét eljárásra, amely egy adott gazdasági szereplő termékeit vagy az általa nyújtott szolgáltatásokat jellemzi, vagy védjegyre, szabadalomra, tevékenységre, személyre, típusra vagy adott származásra vagy gyártási folyamatra hivatkozik, ott a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése értelmében a "vagy azzal egyenértékű"

kifejezést is érteni kell. Az esetleges ilyen jellegű hivatkozások a beszerzés tárgyának minél egyértelműbb megjelölése érdekében történtek. Az egyenértékűség igazolása az ajánlattevők feladata.

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:

Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
A felhívás III.1.3. M.2.6.a) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	10
A felhívás III.1.3. M.2.6.b) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	10
A felhívás III.1.3. M.2.6.c) pontjában megjelölt szakember jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlaton felüli többlettapasztalata (min. 0 hónap, max. 36 hónap)	10

Költség kritérium: Nem

Ár kritérium: Igen

Súlyszám / Jelentőség 70

Az ár nem az egyetlen odaítélési kritérium, az összes kritérium kizárólag a közbeszerzési dokumentációban került meghatározásra:

Nem

II.2.6) Becsült teljes érték vagy nagyságrend:

Érték áfa nélkül:

Pénznem:

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: 24

vagy Munkanapokban kifejezett időtartam:

vagy Kezdet dátuma - Befejezés dátuma:

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.9) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárások kivételével)

A részvételre jelentkezők tervezett száma:

vagy Tervezett minimum: / Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.10) Változatokra vonatkozó információk

Elfogadható változatok

Nem

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók:

Nem

II.2.12) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk

Nem

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos

Nem

II.2.14) További információ:

1. Az értékelés során adható pontszám: 0-10.
2. Az értékelés módszere: az ajánlati ár szempont esetén a fordított arányosítás, szakember(ek) többlettapasztalata esetén arányosítás.

Az értékelés során elfogadott többlettapasztalat valamennyi szakember esetén megegyezik az adott ajánlati rész tárgya, valamint alkalmassági minimumkövetelmények körében előírt szakmai tapasztalati elvárásokkal, azaz:

- Az M.2.6.a) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-É) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén építmények felújítása és/vagy kivitelezése és/vagy bővítése terén szerzett építészeti munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat;

- Az M.2.6.b) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉG) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületgépészeti munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat;

- Az M.2.6.c) alkalmassági előírás körében bevonni kívánt szakember (MV-ÉV) szakmai többlettapasztalata (0-36 hónap) értékelési szempontra bemutatott szakember esetén épületvillamossági munkák elvégzése során szerzett szakmai tapasztalat.

Az önéletrajzban bemutatott tapasztalat ismertetéséből a fenti követelménynek való megfelelésnek egyértelműen ki kell derülnie.

A szakemberek közötti átfedés megengedett.

Amennyiben több értékelési szempontra vonatkozóan ugyanazon szakember kerül megajánlásra, abban az esetben minden értékelési szempont vonatkozásában külön önéletrajz csatolása szükséges.

III.1) Részvételi feltételek

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Az ajánlattevő/részvételre jelentkező alkalmassága az adott szakmai tevékenység végzésére, ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is

A feltételek felsorolása és rövid ismertetése:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

SZ.1.) Ajánlatkérő a Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja alapján előírja az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében szereplés követelményét, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés követelményét.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Az igazolás módja:

Előzetes igazolás:

Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés szerinti, kitöltött EEKD-t. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV. rész alfa szakasz kitöltése).

Utólagos igazolás: A nyilvántartásokban szereplés tényét - amennyiben a Kbt. 69. § (11) bek. szerinti nyilvántartásban a vonatkozó adatok, illetve tények ingyenes ellenőrzésére nincsen mód - a nyilvántartás kivonatának, a nyilvántartást vezető szerv által kiállított igazolásnak vagy a nyilvántartásban szereplés tényét igazoló dokumentumnak az egyszerű másolatban történő benyújtásával szükséges igazolni.

Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagság meglétét igazoló dokumentum csatolása szükséges. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén továbbá a Kbt. 69. § (11) bekezdés szerint történik az alkalmasság igazolása.

Ajánlatkérő felhívja érdeklődő gazdasági szereplők/ajánlattevők figyelmét a Kbt. 65. § (9) bekezdésére, mely szerint ezen alkalmassági követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valószínűleg azt a feladatot (azaz a kivitelezési munkálatok elvégzését), amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll.

Kizáró okok:

Az eljárásban Ajánlatkérő a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okokat alkalmazza. Előzetes igazolás:

Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a 321/2015.(X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban Kr.) 1. § (1) bekezdés szerinti, kitöltött egységes európai közbeszerzési dokumentumot (továbbiakban: EEKD). Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviseletében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. Folyamatban lévő

változásbejegyzési eljárás esetén ajánlattevőnek csatolnia kell a cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is. Amennyiben nincs folyamatban változásbejegyzési eljárás, nemleges tartalmú nyilatkozat benyújtását kéri Ajánlatkérő (Kr. 13. §).

Öntisztázás: A Kbt. 64. §-a szerint. Utólagos igazolás: Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bek. szerinti felhívására ajánlattevő köteles a Kr. 8. §, 10. §, 12.-16. § szerint igazolni a kizáró okok fenn nem állását. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontja tekintetében benyújtandó az ajánlattevő nyilatkozata a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pont a)-b) vagy d) alpontja szerinti tényleges tulajdonosairól, valamint ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy van-e olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely az ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik; ha van ilyen szervezet, az ajánlattevő azt nyilatkozatban megnevezi (cégnév, székhely), továbbá nyilatkozik, hogy annak vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában hivatkozott kizáró feltétel nem áll fenn. A Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti kizáró ok vonatkozásában közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtása szükséges.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7)-(9) bekezdéseire.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

A közbeszerzési eljárás valamennyi része vonatkozásában:

A Kbt. 67. § (1) bekezdése és a 321/2015 (X.30.) Korm.rendelet 1. § (1) alapján az ajánlattevőnek az ajánlatában a közbeszerzési dokumentumok részeként rendelkezésre bocsátott egységes európai közbeszerzési dokumentum (EEKD) benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy megfelel a Kbt. 65.§ alapján az alábbiakban meghatározott alkalmassági követelményeknek.

Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 2. § (5) bekezdése alapján az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát, azaz formanyomtatvány IV. részének α (alfa) szakaszának kitöltését. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 3. § (5) bekezdése alapján közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők képviselőjében a nyilatkozatot az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg.

Ha ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek más szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni, a Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján az ajánlatban az EEKD-t a kapacitást rendelkezésre bocsátó szervezet részéről is be kell nyújtani a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő módon, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek vagy személynek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

Ajánlattevő, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő az EEKD-t a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 5-7. §-ában foglaltaknak megfelelően kitöltve köteles benyújtani.

P.1/ Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. §, 5. § (1) bekezdés, 19. § (1) bek. b) pontja alapján ajánlattevő saját vagy jogelődje a jelen felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának eredménykimutatás részét kell benyújtania. Amennyiben a kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, úgy az eredménykimutatást ajánlatkérő ellenőrzi, mely esetben annak benyújtása nem kötelező.

Amennyiben ajánlattevő azért nem rendelkezik az előírt teljes időszakban beszámolóval, mert a vizsgált időszak kezdete után kezdte meg működését, úgy a Korm. rendelet 19. § (2) bekezdése alapján működési ideje alatt közbeszerzés tárgya szerinti (1., 2. és 6. részben épületek építése és/vagy felújítása; 3. részben kutak építése és/vagy felújítása; 4. részben sportpályák építése és/vagy felújítása; 5. részben közművek építése és/vagy felújítása) - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló cégszerűen aláírt nyilatkozáttal kell igazolni, attól függően, hogy ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Amennyiben ajánlattevő az előírt beszámolóval, vagy árbevétellel azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (3) bekezdését kell alkalmazni.

A 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 19. § (2) bekezdésének megfelelő irat benyújtására Ajánlatkérő a Kbt. 69. § (4)-(7) bekezdés szerint hívja fel az ajánlattevő(ke)t.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

P.1/ Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben a jelen felhívás feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának eredménykimutatás részéből megállapítható, hogy az adózás utáni eredménye több mint egy évben negatív volt.

Amennyiben az ajánlattevő a hirdetmény feladását megelőző három, mérlegfordulónappal lezárt üzleti évre vonatkozó beszámolóval azért nem rendelkezik, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági szempontból alkalmas, ha az adott részben a közbeszerzés tárgya (1., 2. és 6. részben épületek építése és/vagy felújítása; 3. részben kutak építése és/vagy felújítása; 4. részben sportpályák építése és/vagy felújítása; 5. részben közművek építése és/vagy felújítása) szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele eléri (működésének ideje alatt összesen) legalább:

- az 1. részben az 1.000.000.000,- HUF,
- a 2. részben a 700.000.000,- HUF,
- a 3. részben a 10.000.000,- HUF,
- a 4. részben a 200.000.000,- HUF,
- az 5. részben a 200.000.000,- HUF,
- a 6. részben a 100.000.000,- HUF

értéket. Több részre történő ajánlattétel esetén a fenti követelmények összeadódnak.

A Kbt. 69. § (11a) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelmények igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálókat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Közös ajánlattétel esetén e gazdasági és pénzügyi alkalmassági követelménynek a közös Ajánlattevők közül legalább egynek meg kell felelnie.

Az Ajánlattevő az előírt alkalmassági követelményeknek a Kbt. 65.§ (7) bekezdése szerinti bármely más szervezet (vagy személy) kapacitására támaszkodva is megfelelhet, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és jelen felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt, vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az Ajánlattevő ezen szervezet erőforrására, vagy arra is támaszkodik.

Ajánlattevőnek a gazdasági és pénzügyi, alkalmasság igazolása tekintetében a Kbt. 65. §, 67. § és 69. §-ában valamint a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 19. §-ában foglaltak alapján kell eljárnia. Az alkalmasság igazolására irányadó a Kbt. 65. § (6)-(8) és (11) bekezdései is. Ajánlatkérő ezúton hívja fel a gazdasági szereplők figyelmét, hogy a Kbt. 69. § (4) bekezdés rendelkezése alapján a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezetnek csak az alkalmassági követelmények tekintetében kell az igazolásokat benyújtani. A Kbt. 65. § (8) bekezdése alapján az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmassági igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:149. § szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

A közbeszerzési dokumentációban megadott kiválasztási szempontok

Nem

A kiválasztási szempontok felsorolása és rövid ismertetése:

Előzetes igazolás: Ajánlattevőnek ajánlatához csatolnia kell a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés szerinti EEKD-t. Ajánlatkérő az alkalmassági követelmények előzetes igazolására elfogadja az érintett gazdasági szereplő egyszerű nyilatkozatát (EEKD IV. rész alfa szakasz kitöltése).

Utólagos igazolás: Ajánlattevő a Kbt. 69. § (4) bekezdés szerinti felhívásra az alábbi dokumentumokat köteles benyújtani:

M.1.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 21. § (2) bekezdésének a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 év (60 hónap) legjelentősebb, épülettel kapcsolatos építési beruházásainak ismertetése a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerint. Az igazolásban meg kell adni legalább: az építési beruházás tárgyát, mennyiségét (olyan formában, hogy abból az alkalmassági követelménynek való megfelelés egyértelműen megállapítható legyen), a teljesítés idejét (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap bontásban), a teljesítés helyét, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2a) bekezdés a) pontja alapján Ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, így az Ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

M.2.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja alapján ajánlattevőnek meg kell neveznie a szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember(ek)e)t. A szakember(ek) megnevezése során fel kell tüntetni az(oka)t az alkalmassági követelmény(ek)e)t, mely(ek)re vonatkozóan ajánlattevő az adott szakembert be kívánja vonni a teljesítésbe. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a bemutatott szakember(ek) Ajánlattevőhöz fűződő jogviszonyáról. Ajánlattevőnek csatolnia kell a szakmagyakorlási jogosultságot szabályozó jogszabály szerinti, a szakmagyakorláshoz szükséges képesítési minimumot vagy azzal egyenértékű szakképzettséget igazoló okirat egyszerű másolatát, valamint a szakember szakmai önéletrajzának a szakember által saját kezűleg aláírt példányát. A szakmai önéletrajzból az előírt szakmai gyakorlati idővel való rendelkezés és az értékelési szempontokra tett vállalás megállapítható kell, hogy legyen. A szakmai önéletrajzban a szakmai gyakorlat bemutatásának kezdő és befejező időpontját év/hó bontásban szükséges megadni. Az alkalmasság ellenőrzése érdekében a szakmai gyakorlatot alátámasztó információk során egyértelműen meg kell jelölni a szolgáltatás során ellátott szerepkört, az elvégzett szakmai tevékenységek rövid ismertetését. Az időben párhuzamos szakmai tapasztalatok nem adandók össze sem az alkalmassági minimumkövetelmény, sem az értékelés keretében.

Amennyiben a szakember az ajánlat benyújtásakor már rendelkezik az adott rész vonatkozásában az M.2. pont szerinti jogosultsággal, abban az esetben az alkalmassági követelmény igazolásához elegendő a szakember kamarai nyilvántartási számáról és a kamarai nyilvántartás internetes elérhetőségének helyéről nyilatkozni. Ha a szakember rendelkezik az előírt jogosultsággal, akkor szükséges az önéletrajzban nyilatkozni a jogosultság első megszerzésének a dátumáról is.

Az ajánlat részeként szükséges benyújtani a szakemberek saját kezűleg aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát is.

Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1.) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben befejezett, de legfeljebb 8 éven belül megkezdett, a szerződésnek és az előírásoknak megfelelően teljesített, alábbiak szerinti referenciával:

1. rész: épület kivitelezésére és/vagy felújítására vonatkozó referencia, mely legalább nettó 1000 m² nettó alapterületű épületre vonatkozott;
2. rész: épület kivitelezésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére vonatkozó referencia, mely legalább nettó 1000 m² nettó alapterületű épületre vonatkozott;
3. rész: legalább 1 db ástott kút műtárgyának felújítására és/vagy 1 db új fúrt kút létesítésére vonatkozó referencia;
4. rész: legalább 3000 m² öntött pályaburkolatú sportpálya kialakítására és/vagy 4000 m² gyepszőnyeg borítású sportpálya létesítésére vonatkozó referencia;
5. rész: legalább 300 m nyomócső szerelésre és 300 m csapadékcatorna létesítésére vonatkozó referencia;
6. rész: épület kivitelezésére és/vagy felújítására és/vagy bővítésére vonatkozó referencia, mely legalább nettó 500 m² nettó alapterületű épületre vonatkozott;

Több részre történő ajánlattétel esetén az egyes részekben előírt referenciáknak külön-külön is meg kell felelni. Az 1., 2. és 6. rész esetében egy referencia több részben is bemutatható.

M.2.) Alkalmatlan ajánlattevő, amennyiben nem rendelkezik a szerződés teljesítése során igénybe venni kívánt alábbi szakemberekkel:

1. rész:

M.2.1.a) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 1. rész (Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-É jelölés) 2.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 2.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.1.b) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-ÉG jelölés) 3.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 3.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.1.c) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-ÉV jelölés) 5.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 5.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

2. rész:

M.2.2.a) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 1. rész (Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-É jelölés) 2.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 2.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.2.b) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-ÉG jelölés) 3.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 3.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.2.c) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-ÉV jelölés) 5.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 5.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

3. rész:

M.2.3.a) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-ÉG jelölés) 3.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 3.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.3.b) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-ÉV jelölés) 5.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 5.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

4. rész:

M.2.4.a) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-M jelölés) 2.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 2.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.4.b) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-EG jelölés) 3.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 3.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

5. rész:

M.2.5.a) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-M jelölés) 2.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 2.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.5.b) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-EG jelölés) 3.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 3.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.5.c) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 3. rész (A sajátos építménnyfajták felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-KÉ jelölés) 2.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 2.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

6. rész:

M.2.6.a) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 1. rész (Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-É jelölés) 2.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 2.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.6.b) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-EG jelölés) 3.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 3.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

M.2.6.c) Legalább 1 fő szakember, aki rendelkezik a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész (Szakági felelős műszaki vezetői szakterületek, MV-ÉV jelölés) 5.D) pontjában meghatározott - vagy azzal egyenértékű - képesítési minimummal, valamint a 5.E) pontjában meghatározott szakmai gyakorlati idővel.

A szakemberek tekintetében az egyenértékűség mind a jogosultság, mind a végzettség esetén biztosított.

A szakemberek közötti átfedés megengedett.

Egy szakember több ajánlati rész vonatkozásában is megjelölhető.

III.1.5) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

A szerződés védett műhelyek és olyan gazdasági szereplők számára fenntartott, amelyek célja a fogyatékkal élő vagy hátrányos helyzetű személyek társadalmi és szakmai integrációja

Nem

A szerződés teljesítése védett munkahely-teremtési programok keretében történik

Nem

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2) A szerződéssel kapcsolatos feltételek

III.2.1) Meghatározott szakmára (képzettségre) vonatkozó információk (csak szolgáltatási szerződések esetében)

A szolgáltatás teljesítése egy meghatározott szakmához (képzettséghez) van kötve

Nem

A vonatkozó törvényi, rendeleti vagy közigazgatási rendelkezésre történő hivatkozás:

266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet

III.2.2) A szerződés teljesítésével kapcsolatos feltételek:

Jótállás: 60 hónap. A jótállási időszak kezdő napja a sikeres műszaki átadás-átvételt követő első nap.

Ajánlatkérő tartalékkeretet nem biztosít.

A szerződés, az elszámolás és kifizetés pénzneme magyar forint (HUF). A szerződés finanszírozása a 1470/2021. (VII. 15.) Korm. határozat szerinti támogatásból és/vagy egyéb hazai támogatásból és/vagy saját forrásból történik.

Ajánlatkérő a szerződésben foglalt nettó kivitelezői díj legfeljebb 10%-ának megfelelő mértékű előleg igénylésére lehetőséget biztosít.

Az előleg a végszámlából kerül elszámolásra.

Nyertes ajánlattevő(k) az alábbiak szerint jogosult(ak) részszámlázásra:

1. és 2. rész:

Nyertes ajánlattevő 7 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult (részszámlák: legalább 20%, 30%, 40%, 50%, 60%, 70%, 80%-ot elérő teljesítés esetén).

3. rész:

Nyertes ajánlattevő 2 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult (részszámlák: legalább 50%, 75%-ot elérő teljesítés esetén).

4., 5. és 6. rész:

Nyertes ajánlattevő 4 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására jogosult (részszámlák: legalább 25%, 40%, 60%, 80%-ot elérő

teljesítés esetén).
Ajánlatkérő a Kbt. 27/A. § szerint jár el.

Irányadó jogszabályi rendelkezések: Kbt. 135. § (1), (5)-(6) bekezdés; 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §; Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés.
Ajánlatkérő a szerződés késedelmes teljesítésével kapcsolatosan a késedelmes napokra késedelmi kötbért ír elő a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján, ha nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik. A kötbér naptári napi összege a nettó kivitelezői díj 0,5%-a, maximuma 30 naptári napra eső összeg. A késedelmi kötbér érvényesítése nem mentesíti nyertes ajánlattevőt a szerződés teljesítése alól.
Amennyiben a nyertes ajánlattevő késedelme meghaladja a késedelmi kötbér maximum mértékét, úgy Ajánlatkérő jogosult a szerződés teljesítését meghiúsultnak tekinteni.
Nyertes ajánlattevő köteles meghiúsulási kötbért fizetni, ha olyan okból, amelyért felelős, a szerződés teljesítése meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke az általános forgalmi adó nélkül számított kivitelezői díj 30%-a.
A Kbt. 134. § (2)-(3) bekezdései szerinti teljesítési, valamint jólteljesítési biztosíték is előírásra kerül, mértékük az általános forgalmi adó nélkül számított nettó kivitelezői díj 5-5%-a.
Ajánlatkérő előírja, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás részeként 72 óra próbaüzem sikeres teljesítése szükséges.
A szerződéses feltételek részletes meghatározását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

III.2.3) A szerződés teljesítésében közreműködő személyekkel kapcsolatos információ

Az ajánlattevőknek közölniük kell a szerződés teljesítésében közreműködő személyek nevét és szakképzettségét Igen

IV.1) Meghatározás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtái

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Nem
Felhívással induló tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	

IV.1.4) A megoldások, illetve ajánlatok számának a tárgyalásos eljárás vagy a versenypárbeszéd során történő csökkentésére irányuló információ

Igénybe vettek többfordulós eljárást annak érdekében, hogy fokozatosan csökkentsék a megvitatandó megoldások, illetve a megtárgyalandó ajánlatok számát

IV.1.5) Információ a tárgyalásról (kizárólag tárgyalásos eljárás esetében)

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a szerződést az eredeti ajánlat alapján, tárgyalások lefolytatása nélkül ítélje oda.	
IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk	
Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	
IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk	
A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik	Igen

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel	
A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:	
(Az alábbiak közül: Előzetes tájékoztató; Felhasználói oldalon közzétett hirdetmény)	
IV.2.2) Ajánlatok vagy részvételi kérelmek benyújtásának határideje	
Dátum, helyi idő:	2023.06.01 13:00 óra/perc
IV.2.3) Az ajánlattételi vagy részvételi felhívás kiválasztott jelentkezők részére történő megküldésének becsült dátuma	
Dátum:	
IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok vagy részvételi jelentkezések benyújthatók:	
HU	
IV.2.6) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama	
Az ajánlati kötöttség végső dátuma:	
vagy Az időtartam hónapban:	2 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
IV.2.7) Az ajánlatok felbontásának feltételei	
Dátum, helyi idő:	2023.06.01 15:00 óra/perc
Hely:	A bontás az EKR-ben történik.
Információk a jogosultakról és a bontási eljárásról:	
Ajánlatkérő a Kbt. 68. §, valamint a 424/2017. (XII.19.) Korm. rend. 15. §-a szerint jár el.	

VI.1-3) Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) A közbeszerzés ismétlődő jellegére vonatkozó információk

A közbeszerzés ismétlődő jellegű:	Nem
A további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:	

VI.2) Információ az elektronikus munkafolyamatokról

A megrendelés elektronikus úton történik:

Nem

Elektronikusan benyújtott számlákat elfogadják:

Igen

A fizetés elektronikus úton történik:

Igen

VI.3) További információk

1. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdésének e) pontját alkalmazza mindegyik ajánlati rész vonatkozásában.
2. Ajánlatkérő a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdéseit alkalmazza mindegyik ajánlati rész vonatkozásában.
3. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az alkalmassági feltételeket és igazolásait a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest szigorúbban határozta meg valamennyi alkalmassági minimumkövetelmény vonatkozásában.
4. Felelősségbiztosítás: Nyertes ajánlattevő legkésőbb a szerződés hatálybalépésének időpontjáig köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-ában előírt teljes körű felelősségbiztosításra (építés- és szerelésbiztosítás - C.A.R. vagy azzal egyenértékű), melynek mértéke legalább:

1. rész: 200.000.000 HUF/káresemény és legalább 1.000.000.000 HUF/év;
2. rész: 200.000.000 HUF/káresemény és legalább 800.000.000 HUF/év;
3. rész: 5.000.000 HUF/káresemény és legalább 10.000.000 HUF/év;
4. rész: 50.000.000 HUF/káresemény és legalább 200.000.000 HUF/év;
5. rész: 50.000.000 HUF/káresemény és legalább 200.000.000 HUF/év;
6. rész: 20.000.000 HUF/káresemény és legalább 100.000.000 HUF/év.

A felelősségbiztosítás rendelkezésre állása a szerződéskötés feltétele. A felelősségbiztosítás megkötésének elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül és Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján eljárni. A fentiekről ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

5. Eljáró FAKSZ: dr. Szabó-Gothard Máté (00952).

6. Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, továbbá az ajánlatban nyilatkozni szükséges a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerint. Az ajánlathoz csatolni szükséges ajánlattevő aláírási címpéldányát/aláírás mintáját is. A benyújtandó iratok teljes jegyzékét a közbeszerzési dokumentáció tartalmazza.

7. Ajánlattevő köteles árazott költségvetést készíteni, és azt az ajánlathoz csatolni. Az ajánlattevőknek az árazott költségvetést .pdf formátumban (cégszerűen aláírva) és excel formátumban is be kell nyújtaniuk. Az árazott költségvetés és a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti minőségi értékelési szempontok a szakmai ajánlat részét képezik. A szakmai ajánlat részeként benyújtandó bármely dokumentum hiánya az ajánlat érvénytelenségét okozza. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy a műszaki leírás részét képező költségvetési tételek és a tervek módosítása az ajánlat érvénytelenségét okozhatja.

8. Az M.2. pont szerinti alkalmassági feltétel teljesítése kapcsán megajánlott szakembereknek legkésőbb szerződés megkötéséig rendelkezniük kell:

Az 1., 2. és 6. ajánlati részben:

- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 1. rész 2. pontja szerinti (MV-É) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.
- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész 3. pontja szerinti (MV-ÉG) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.
- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész 5. pontja szerinti (MV-ÉV) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.

A 3. ajánlati részben:

- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész 3. pontja szerinti (MV-ÉG) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.
- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész 5. pontja szerinti (MV-ÉV) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.

A 4. ajánlati részben:

- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész 2. pontja szerinti (MV-M) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.
- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész 3. pontja szerinti (MV-ÉG) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.

Az 5. ajánlati részben:

- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész 2. pontja szerinti (MV-M) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.
- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 2. rész 3. pontja szerinti (MV-ÉG) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.
- a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet 1. melléklet VI. fejezet 3. rész 2. pontja szerinti (MV-KÉ) vagy azzal egyenértékű jogosultsággal és kamarai nyilvántartásba vétellel.

A nyilvántartásba-vétel elmaradása a szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül és Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján eljárni. A fentiekről ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

9. Kiegészítés a IV.2.6) ponthoz: az ajánlati kötettség időtartama alatt Ajánlatkérő 60 napot ért.

10. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni a közbeszerzésnek azo(ka)t a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni. Meg kell jelölni továbbá az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat. Az ajánlattételkor már ismert alvállalkozók vonatkozásában fel kell tüntetni az alvállalkozó megnevezését, adószámát, az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát az ajánlattevői teljesítésen belül, valamint az ellenszolgáltatás alvállalkozói szerződésben meghatározott várható értékét.

11. Ajánlatkérő nem követeli meg, és nem is teszi lehetővé projektársaság létrehozását.

12. A 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 34/A. § alapján a szerződés teljesítése során a nyertes ajánlattevőként szerződő fél köteles az Üvegkapu alkalmazására. Az ajánlattevőknek ajánlatukban nyilatkoznuk kell, hogy az Üvegkapu használatára vonatkozó követelményeket megismerték. A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az Üvegkapu alkalmazását a szerződés teljes időtartama alatt biztosítani köteles.

13. Ajánlatkérő rögzíti, hogy (a Kbt. 53. § (5) bekezdésére figyelemmel a szerződések hatálybalépése esetén) a rendelkezésre álló

fedezet függvényében az alábbi kombinációban ítéli oda a szerződéseket:
Amennyiben a fedezet rendelkezésre áll, Ajánlatkérő a 2., a 6., a 4., az 1., az 5. és 3. rész vonatkozásában ítéli oda a szerződéseket (ebben a prioritási sorrendben). Ajánlatkérő rögzíti továbbá, hogy az 1. és 5. ajánlati rész vonatkozásában a szerződések teljesítése egymással műszakilag összefügg, így ezen részek vonatkozásában kizárólag akkor kerül sor a szerződés odaítélésére, amennyiben a szerződés az 1. és az 5. rész vonatkozásában is odaítélhető.
14. Ajánlatkérő konzultációt nem tart.
15. Ajánlatkérő helyszíni bejárást tart. A helyszíni bejárás időpontja: 2023. május 16. 11:00 óra. Helyszín: 7300 Komló, Pécsi út 44.
16. Ajánlattevőknek az 1., 2., 4., 5. és 6. ajánlati részben az organizációs tervet az ajánlatban be kell nyújtaniuk. Az organizációs tervre vonatkozó részletes előírásokat a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság		
Postai cím:	Riadó u. 5		
Város:	Budapest	Postai irányítószám:	1026 Ország Magyarország
E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	Telefon:	+36 18828592
Internetcím: (URL)	www.kozbeszerzes.hu	Fax:	+36 18828593

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:	
Postai cím:	
Város:	Postai irányítószám: Ország
E-mail:	Telefon:
Internetcím: (URL)	Fax:

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ:
Kbt. 148. § alapján.

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név:	Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság		
Postai cím:	Riadó u. 5		
Város:	Budapest	Postai irányítószám:	1026 Ország Magyarország
E-mail:	dontobizottsag@kt.hu	Telefon:	+36 18828592
Internetcím: (URL)	www.kozbeszerzes.hu	Fax:	+36 18828593

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

(A rendszer automatikusan tölti)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés

EKR000588452023

biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

Komló Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának VI. rész 21. pontja alapján az ajánlattételi felhívás jogszerűségét igazolom, azt ellenjegyzem.

Az ajánlattételi felhívást Komló Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottsága a 17/2023. (III.22.) számú határozatával hagyta jóvá.

Komló, 2023. március 22.


dr. Müller József
aljegyző



