

A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

I. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS ALANYAI

I.1) AZ AJÁNLATKÉRŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: Komló Város Önkormányzata		
Postai cím: Városház tér 3		
Város/Község: Komló	Postai irányítószám: 7300	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: +36 72584015	
Címzett: Laho Andrea irodavezető		
E-mail: laho_andrea@komlo.hu	Fax: +36 72584036	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.komlo.hu A felhasználói oldal címe (URL):		

I.2) A NYERTES AJÁNLATTEVŐKÉNT SZERZŐDŐ FÉL NEVE ÉS CÍME

Hivatalos név: Kalafarm Kft.		
Postai cím: Kossuth L. u. 19.		
Város/Község: Komló	Postai irányítószám: 7300	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: +36-30/936-0463	
Címzett: Kalamár József ügyvezető		
E-mail: info@kalafarm.hu	Fax:	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlattevő általános címe (URL):		

----- (Az I.2) szakaszból szükség esetén több példány használható) -----

II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

II.1) MEGHATÁROZÁS

II.1.1) A szerződéshez rendelt elnevezés: „Lakhatási integráció Komlón” tárgyú projekt (DDOP-4.1.2/B-13-2014-0003) keretében lakások felújítása, korszerűsítése.		
II.1.2) A szerződés típusa és a teljesítés helye (Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás megrendelés –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ek) tárgyának)		
<input checked="" type="checkbox"/> Építési beruházás	<input type="checkbox"/> Árubeszerzés	<input type="checkbox"/> Szolgáltatás megrendelés
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási kategória száma: (az 1–27. szolgáltatási kategóriákat lásd a Kbt. 3. és 4. mellékletében)
Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/>	Lízing <input type="checkbox"/>	
Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/>	Bérlet <input type="checkbox"/>	
	Részletvétel <input type="checkbox"/>	
	Ezek kombinációja <input type="checkbox"/>	
<input type="checkbox"/> Építési koncesszió		<input type="checkbox"/> Szolgáltatási koncesszió
A teljesítés helye: <u>Sportvölgy barakk épületeinek bontása:</u> Sportvölgy u. 5. (hrsz:2942) Sportvölgy u. 6. (hrsz:2941) <u>Szállásfalu felújítása:</u> Vak Bottyán u. 17.(hrsz: 2925/4) 3 db lakás kialakítása+1 db közösségi tér kialakítása Vak Bottyán u. 18.(hrsz: 2925/2) 3 db lakás kialakítása <u>Útfelújítás(hrsz: 2926)</u> <u>Lakóingatlanok (17 db):</u> 1. Bányász u. 5. I. em. (1150/A/23 hrsz.) 2. Bányász u. 7. II. em. (1148/A/11 hrsz.) 3. Bányász u. 14. I. em.(1187/A/35 hrsz.) 4. Bányász u. 21. II. em. (1142/A/14 hrsz.) 5. Vájáriskola u. 2. II. em. (1169/A/11 hrsz.) 6. Vájáriskola u. 6. MFSZ.(1169/A/29 hrsz.) 7. Jó szerencsét u. 13. I. em. (1199/A/36 hrsz.) 8. Jó szerencsét u. 11. Mfsz. (1199/A/18 hrsz.) 9. Mikszáth K. u. 7. II. em.(1253/A/6 hrsz.) 10. Móricz. Zs. U. 2. II. em. (2347/A/11 hrsz.)		

11. Móricz Zs. U. 7. Ma.FSZ.(1247/A/7 hrsz.)
 12. Gorkij u. 24. I. em.(2309/A/5 hrsz.)
 13. Nagy László u. 9 Fsz.(2331/A/3 hrsz.)
 14. Eötvös u. 3. FSZ (3454/A/5 hrsz.)
 15. Irinyi u. 14. II. em. (3463/A/6 hrsz.)
 16. Irinyi u. 18. FSZ (3463/A/14 hrsz.)
 17. Irinyi u. 26. II. em.(3469/A/9 hrsz.)

Térkamera rendszer:

- Szállásfal: 3 db térkamera
- Központ: Komlói Rendőrkapitányság (3582/2)

Játszótér létesítése (hrs:2925/5; 2925/6)

NUTS-kód **HU 231**

II.1.3) A szerződéskötés időpontja

Dátum: 2014/11/18 (év/hó/nap)

II.1.4) A szerződés tárgya és mennyisége

Közbeszerzés tárgya: „Lakhatási integráció Komlón.” tárgyú projekt (DDOP-4.1.2/B-13-2014-0003) keretében lakások felújítása, korszerűsítése.

Közbeszerzés főbb mennyisége:

- 17 db önkormányzati tulajdonú lakóingatlan felújítása
- Sportvölgy barakk épületeinek bontása
- Szállásfal felújítása (6db önkormányzati bérlakás és 1 db közösségi tér)
- Útfelújítás
- Térkamera rendszer kiépítése Szállásfal területén, a Komlói Rendőrkapitányság épületében kiépítendő megfigyelőközponttal együtt
- 23 db lakásban + közösségi térben kártyás áram és víz-fogyasztásmérő felszerelése és hitelesítése
- Játszótér létesítése Szállásfal barakk épületei között
- Útfelújítás és busz öböl út felújítása

II.1.5) Közös közbeszerzési szójegyzék (CPV)

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék (adott esetben)	
Fő tárgy	45.00.00.00-7	-	-
További tárgy(ak)	45.30.00.00-0	-	-
	45.31.10.00-0	-	-
	45.33.00.00-9	-	-
	45.33.24.00-7	-	-
	37.53.52.00-9	-	-
	34.92.84.80-6	-	-

II.2) A KÖZBESZERZÉS ÉRTÉKE

Az ellenszolgáltatás összege (A szerződés szerinti összértéket kérjük megadni számokkal, az összes szerződést, részt és opciót beleértve)	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: <u>119.010.597</u> Pénznem: <u>HUF</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	,

II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS HATÁRIDEJE

Az időtartam hónapban:	vagy napban:	(a szerződés megkötésétől számítva)
VAGY:		
Kezdés:	2014/11/18	(év/hó/nap)
Befejezés:	2015/06/30	(év/hó/nap)
VAGY: a teljesítés határideje		
a) a nyertes ajánlattevőként szerződő fél általi teljesítés határideje:	/	/ (év/hó/nap)
b) ajánlatkérőként szerződő fél általi teljesítés határideje:	/	/ (év/hó/nap)
A szerződés határozatlan időtartamra szól?	<input type="checkbox"/> igen	<input checked="" type="checkbox"/> nem
ÉS		
A szerződés teljesítésének az ajánlatkérőként szerződő fél által elismert időpontja:	2015/06/30 (év/hó/nap)	
Az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontja:	2015/10/07 (év/hó/nap)	

II.4) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE (RÉSZTELJESÍTÉSE) SZERINTI MENNYISÉG ÉS ELLENSZOLGÁLTATÁS

II.4.1) A szerződés teljesítése (részteljesítése) szerinti mennyiség: <ul style="list-style-type: none">- 17 db önkormányzati tulajdonú lakóingatlan felújítása- Sportvölgy barakk épületeinek bontása- Szállásfalu felújítása (6db önkormányzati bérlakás és 1 db közösségi tér)- Útfelújítás- Térkamera rendszer kiépítése Szállásfalu területén, a Komlói Rendőrkapitányság épületében kiépítendő megfigyelőközponttal együtt- 23 db lakásban + közösségi térben kártyás áram és víz-fogyasztásmérő felszerelése és hitelesítése- Játsszótér létesítése Szállásfalu barakk épületei között- Útfelújítás és busz öböl út felújítása			
II.4.2) Az ellenszolgáltatás összege [Csak a teljesített (részteljesített) végleges összértéket kérjük megadni számokkal]	Áfa nélkül	Áfával	Áfa (%)
Érték: <u>119.010.597</u> Pénznem: <u>HUF</u>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	,

III. SZAKASZ: ELJÁRÁS

III.1) AZ ELJÁRÁS FAJTÁJA

III.1.1) Az eljárás fajtája	
III. 1.1.1.) A Kbt. XII-XIII. fejezete szerinti eljárás esetén	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
III. 1.1.2.) A Kbt. XIV. fejezete szerinti eljárás esetén	
<input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Időszakos előzetes tájékoztatót tartalmazó hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos	<input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetménnyel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
III. 1.1.3) A Kbt. Harmadik része szerinti eljárás esetén	
Klasszikus ajánlatkérők	Közszolgáltató ajánlatkérők
<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás	<input type="checkbox"/> A Kbt. 123. §-a szerinti, szabadon kialakított eljárás
A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Gyorsított meghívásos <input type="checkbox"/> Versenypárbeszéd <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Gyorsított tárgyalásos	A Kbt. Második Részében meghatározott szabályok szerinti eljárás az alábbiak szerint: <input type="checkbox"/> Nyílt <input type="checkbox"/> Meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett meghívásos <input type="checkbox"/> Előminősítési hirdetménnyel meghirdetett tárgyalásos <input type="checkbox"/> Hirdetmény közzétételével induló tárgyalásos

<input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdeténnel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos <input checked="" type="checkbox"/> Kbt. 122/A. § szerinti eljárás	<input type="checkbox"/> Hirdetmény nélküli tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében nyílt <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében meghívásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdeténnel induló tárgyalásos <input type="checkbox"/> Keretmegállapodásos, az eljárás első részében hirdetmény nélküli tárgyalásos
--	--

III.2) ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTOK

III.2.1) Értékelési szempontok <i>(csak a megfelelőt jelölje meg)</i>
<input checked="" type="checkbox"/> A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás VAGY <input type="checkbox"/> Az összességében legelőnyösebb ajánlat
VAGY (adott esetben a Kbt. 123. §-a szerinti eljárásban) <input type="checkbox"/> Egyéb: _____ _____

III.3) HIVATKOZÁS A LEFOLYTATOTT KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSSAL KAPCSOLATOS KORÁBBI KÖZZÉTÉTELEKRE/TÁJÉKOZTATÁSRA

III.3.1) Hivatkozás a lefolytatott közbeszerzési eljárást megindító felhívásra <i>(adott esetben)</i> A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S - A hirdetmény közzétételének időpontja: / / (év/hó/nap) ÉS / VAGY A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám) A hirdetmény közzétételének időpontja: / / (év/hó/nap)
III.3.2) Hirdetmény közzététele nélküli eljárás esetén az ajánlattételi felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Döntőbizottság tájékoztatásának napja <i>(adott esetben)</i> Dátum: 2014/09/29 (év/hó/nap)
III.3.3) Hivatkozás az eljárás eredményéről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S - A hirdetmény közzétételének időpontja: / / (év/hó/nap)

ÉS / VAGY

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 24023/2014 (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: 2014/11/21 (év/hó/nap)

IV. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

IV.1) SZERZŐDÉSSZERŰ TELJESÍTÉS

IV.1.1) A szerződés teljesítése szerződés szerű volt-e? igen nem

IV.1.2) Nem szerződés szerű teljesítés esetén a szerződés szegés típusa, leírása, indoka:

IV.1.3) A szerződés szegést elkövető(k) neve, címe:

IV.2) SZERZŐDÉSSZERŰ RÉSZTELJESÍTÉS

IV.2.1) A szerződés részteljesítése szerződés szerű volt-e? igen nem

IV.2.2) Nem szerződés szerű részteljesítés esetén a szerződés szegés típusa, leírása, indoka:

IV.2.3) A szerződés szegést elkövető(k) neve, címe:

IV.3) SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA

IV.3.1) A szerződést módosították-e? igen nem

IV.3.2) Hivatkozás a szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményre

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: / (KÉ-szám/évszám)

A hirdetmény közzétételének időpontja: / / (év/hó/nap)

V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK

V.1) Egyéb információk:

V.2) A nyertes ajánlattevőként szerződő fél nyilatkozata:

Nyertes ajánlattevő egyetért jelen hirdetmény tartalmával

V.3) E TÁJÉKOZTATÓ ELKÉSZÍTÉSÉNEK IDŐPONTJA: 2015/10/16 (év/hó/nap)