

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

IV. számú szerződés módosító közös nyilatkozata

amely létrejött egyrészről **Komló Város Önkormányzat** (7300 Komló, Városház tér 3., a.sz.: 15724100-2-02) képviseli: Polics József polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő),

másrészről a **Benkala Kft.** (1115 Budapest, Bártfai u. 44., a.sz.: 13427340-2-43; képviseli: Kalamár József ügyvezető) mint vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) (a továbbiakban együttesen: Szerződő felek) között a mai napon az alábbi feltételekkel.

Szerződés tárgya: *Kökönyösi Oktatási Központ Nagy László Szakközépiskola, Szakiskola, Speciális Szakiskola és Kollégium épületenergetikai fejlesztése*

Szerződés kelte:	2015. július 15.
I. számú szerződésmódosítás kelte:	2015. szeptember 29.
II. számú szerződésmódosítás kelte:	2015. október 29.
III. számú szerződésmódosítás kelte:	2015. november 2.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a fenti vállalkozási szerződés 1. pontját az alábbiak szerint módosítják:

1. A szerződés tárgya és teljesítési határidő:

„Kökönyösi Oktatási Központ Nagy László Szakközépiskola, Szakiskola, Speciális Szakiskola és Kollégium épületenergetikai fejlesztése” tárgyú kivitelezés munkáinak az ajánlattételi felhívásban, dokumentációban és mellékleteiben, valamint a közbeszerzési eljárás során elfogadott közbeszerzési ajánlatban foglaltak szerinti elvégzése, hiba- és hiánymentes minőségben, a műszaki előírásban foglaltak szerint.

A kivitelezési munkák befejezési véghatárideje: **2015.12.28.** Megrendelő jelen szerződéshez kapcsolódó pályázat támogatói okiratának a kézhezvételét követő 30 napon belül intézkedik a munkaterület átadás-átvételi eljárás lefolytatásáról.

A Vállalkozó feladatát képezi a teljes beruházás során különösen:

- a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezet, állványzat megépítése, helyszínen tartása és elbontása, valamint az összes technikai eszköz és munkahelyi berendezés telepítése és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása;
- szükséges hatósági hozzájárulások megszerzése,
- átadás-átvételi eljárások lefolytatása,
- birtokbaadások.

Szerződésmódosítás indoklása:

Megrendelő az eredményes feltételes közbeszerzési eljárás lefolytatását követően 2015. július 15-i dátummal vállalkozási szerződést kötött Vállalkozóval, mint nyertes ajánlattevővel.

Jelen szerződésben foglalt építési munkák megvalósítását az időjárási körülmények hátráltatták. 2015. novemberében 5 csapadékos nap volt Komlón. Csapadékos időben nem folyhat a THR (Teljes Hőszigetelő Rendszer) kivitelezése, a csapadék károsítja, a friss ragasztásokat, vakolásokat és festéseket.



Továbbá többször is előfordult (~kb 13 nap), hogy a hőmérséklet 5°C alatt maradt, ezen a hőmérsékleten fagyveszélynek tesszük ki a ragasztóanyagot. Az alacsony hőmérsékleten meginduló térhálósodási folyamat kontrollálhatatlanul felborul és visszafordíthatatlanul károsodik. A ragasztókeverék és az egész THR tönkremegy.– a kivitelezés megvalósításának időigényét figyelembe véve – a befejezési határidőt 2015.12.28-ban állapították meg.

A tárgyi vállalkozási szerződés egyéb pontjai változatlanul érvényben maradnak.

Jelen szerződés módosító közös nyilatkozatot felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá.

Komló, 2015. november 30.

.....
Megrendelő
Polics József polgármester

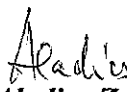


BENKALA KFT.
Sz.h.: 1115 Budapest, Bártfai u. 44.
Adószám: 13427340-2-43
Bsz.: 11731063/2009/0670
Levelezési cím:
7300 Komló, Kossuth u. 19.....
Vállalkozó
Kalamár József ügyvezető

Megrendelő részéről ellenjegyzem:
Komló, 2015. november 30.


dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Megrendelő részéről pénzügyileg ellenjegyzem:
Komló, 2015. november 30.


Aladics Zoltán
irodavezető
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Iroda