

**KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
JOGI, ÜGYRENDI ÉS KÖZBESZERZÉSI BIZOTTSÁGÁTÓL**

K I V O N A T

**a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság
2018. augusztus 23-i rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből**

108/2018. (VIII. 23.) JÜKB határozata

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság a TOP-1.1.3-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú „Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója” megnevezésű pályázathoz kapcsolódó építési beruházás és eszközbeszerzés tárgyú közbeszerzés Összefoglaló tájékoztatását megvitatta, és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel a közbeszerzési eljárás keretében ajánlattételre.

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Benkala Kft. | 1119 Budapest, Andor u. 21.
e-mail: kivitelezes@benkalakft.hu |
| 2. Vitoép Kft. | 7300 Komló, Kossuth L. utca 3.
e-mail: vitoep2003@gmail.com |
| 3. Wolfbau Team Kft. | 7630 Pécs, Kisbalkány Dűlő 5.
e-mail: wolft@t-online.hu |

A bizottság utasítja a jegyzőt, hogy az eljárást megindító felhívásnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

Határidő: 2018. augusztus 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

k.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző



dr. Makra István Edéné s.k.
bizottság elnöke

Kiadmány hitelélül:
Dul István

Határozati javaslat:

A Jogi, Ügyrendi és Közbeszerzési bizottság a TOP-1.1.3-15-BA1-2016-00001 azonosítószámú „Komló város területén lévő piac és vásárcsarnok rekonstrukciója” megnevezésű pályázathoz kapcsolódó építési beruházás és eszközbeszerzés tárgyú közbeszerzés Összefoglaló tájékoztatását megvitatta, és azt a melléklet szerinti formában jóváhagyja.

A bizottság továbbá jóváhagyja, hogy az önkormányzat az alábbi cégeket kérje fel a közbeszerzési eljárás keretében ajánlattételre.

- | | |
|----------------------|---|
| 1. Benkala Kft. | 1119 Budapest, Andor u. 21.
e-mail: kivitelezes@benkalakft.hu |
| 2. Vitoép Kft. | 7300 Komló, Kossuth L. utca 3.
e-mail: vitoep2003@gmail.com |
| 3. Wolfbau Team Kft. | 7630 Pécs, Kisbalokány Dűlő 5.
e-mail: wolft@t-online.hu |

A bizottság utasítja a jegyzőt, hogy az eljárást megindító felhívásnak a fenti cégek részére történő megküldéséről intézkedjen.

Határidő:

2018. augusztus 30.

Felelős:

dr. Vaskó Ernő

címzetes főjegyző

Komló, 2018. augusztus 23.


Polics József
polgármester





ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 113. § Tárgyalásos eljárás -
EKR000196442018

E10 - Előkészítés szakasz

Ajánlatkérő neve: **Komló Város Önkormányzat**

Közbeszerzés tárgya: **Komlói piac és vásárcsarnok rekonstrukciója**

Összefoglaló tájékoztatás

Összefoglaló tájékoztatás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és cím adatok

Hivatalos név:	Komló Város Önkormányzat				
Postai cím:					
Város:	Komló	Postal irányítószám:	7300	Ország:	Magyarország
Egyéb cím adatok:	Városház tér 3.				

I.2) Kommunikáció

Az érdeklődés jelzésére szolgáló elérhetőség:
<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR000196442018/reszletek>

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa	Építési beruházás
II.1.2) A szerződés tárgya:	Komlói piac és vásárcsarnok rekonstrukciója
II.1.3) A közbeszerzés mennyisége:	

1. rész: Épület felújítása - teljes épület felújítás: bruttó alapterület 1300 m² - műanyag nyílászárók elhelyezése: 80 db - diszperziós festés: 4900 m² Jelen beruházás építési engedély nélkül végezhető. 2. rész: Épület körüli út építése - 1 db meglévő épület elbontása - útburkolat készítése: 67 m³ aszfalt beépítéssel - gabion támfalrendszer építése: 145 m³ - csatorna csővezeték kiépítése: 350 m Jelen beruházás építési engedély alapján végezhető. 3. rész: Alsó hosszú parkoló építése - térburkolat készítése: 1300 m² - útburkolathoz kapcsolódó szegély készítése: 500 m - földlabdás facemete ültetése: 13 db Jelen beruházás építési engedély alapján végezhető. 4. rész : Felső kis parkoló építése - útburkolat készítése: 27 m³ aszfalt beépítéssel - villamos energiaátviteli kábel fektetése: 105 m -

térburkolat készítése: 390 m2 Jelen beruházás építési engedély alapján végezhető. Az elvégzendő feladatok részletes mennyiségét, műszaki leírását a kivitelezési terv és az árazatlan költségvetési kiírások tartalmazzák. Ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőket, hogy a felhívásban, tervben és költségvetési kiírásokban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, mert nem volt lehetséges a tárgy jellegének kellően pontos és érthető leírása. Minden ilyen konkrét gyártmány, vagy típus esetén oda értendő a "vagy azzal egyenértékű" kifejezés is, azaz Ajánlatkérő a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján mindenben egyenértékű anyagot, terméket is elfogad.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellegének megfelelően)

II.1.4) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: 9 vagy napban: vagy a teljesítés határideje:

II.1.5) A teljesítés helye: 7300 Komló

III. szakasz: Értékelési szempontok

III.1) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok:		Igen
Minőségi szempont:	Igen	
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség	
2. részszerzőpont: A kötelező 12 hónap jótállás felett vállalt jótállás időtartama (min. 0 hó-max. 48 hó)	15	
3. részszerzőpont: Az M.1) alkalmassági körben előírt szakember 36 hónap feletti tapasztalati ideje (min. 0 hó - max. 36 hó)	10	
4. részszerzőpont:Hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazása (min. 0- max. 3 fő)	5	
Költség szempont:	Nem	
Ár szempont:	Igen	
Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség:	
1. részszerzőpont: Nettó vállalkozói díj (Ft)	70	

IV. szakasz: Jogi információ

IV.1) Részvételi feltételek

IV.1.1) Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M.1) Az eljárásban alkalmas a részvételre jelentkező (RJ), ha rendelkezik legalább 1 fő, felsőfokú végzettségű szakemberrel, aki a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti az 1. rész esetében: MV-É felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a Korm.rendelet 1. melléklet/IV. Felelős műszaki vezetés 1. része (Általános építmények felelős műszaki vezetői szakterületek), vagy a kiadási időtől függően (2014.01.01. előtt) MV-Ép/A szerint, a 2., 3., 4. rész esetében: MV-KÉ felelős műszaki vezetői jogosultság megszerzéséhez szükséges, a Korm. rendelet 1. melléklet/IV. Felelős műszaki vezetés 3. része (A sajátos építményfajták felelős műszaki vezetői szakterületek), vagy a nyilvántartásba vétel megszerzéséhez szükséges végzettséggel és gyakorlattal rendelkezik. Szakirányú gyakorlati időnek Ajánlatkérő a szakmagyakorlási tevékenységi szakterületnek megfelelő, a Korm. rendelet 11. § szerinti gyakorlatot fogadja el. A szakembernek a Kormány rendeletben meghatározott egyetemi végzettség esetén legalább 36 hónapos, főiskolai végzettség esetén 48 hónapos szakmai gyakorlattal kell rendelkeznie a megkövetelt szakterületen. Ajánlatkérő a Korm. szerinti gyakorlati idő alátámasztására a szakember önéletrajzában megjelölt foglalkoztatóknál eltöltött szakmagyakorlási tevékenységi szakterületnek megfelelő jogviszonyokat és/vagy tényleges projekteken való szakmagyakorlási tevékenységi szakterületnek megfelelő részvételt fogadja el, azzal, hogy a párhuzamos gyakorlati időket egyszer veszi figyelembe. Több részajánlat megtétele esetén ugyanaz a szakember több részajánlati körben is bevonható. M.2.): Alkalmas a részvételre jelentkező, ha rendelkezik az alábbi követelményeknek megfelelő referenciákkal a részvételi felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 évben összesen: 1. részajánlati kör: - legalább 1 db 900 m2 bruttó alapterületű épület felújításra és/vagy új épület építésére vonatkozó referenciával. Az előírt érték több bemutatott referencia összértéke alapján is igazolható. 2. részajánlati kör: - legalább 1 db min. 45 m3 aszfalt beépítést tartalmazó út építésre vonatkozó referenciával, Az előírt érték több bemutatott referencia összértéke alapján is igazolható. 3. részajánlati kör: legalább 1db min. 900 m2 térburkolásra vonatkozó referenciával, Az előírt érték több bemutatott referencia összértéke alapján is igazolható. 4. részajánlati kör: legalább 1db min. 270 m2 térburkolásra vonatkozó referenciával. Amennyiben az alkalmassági feltételt igazolni kívánó a teljesítést közös részvételre jelentkezőként végezte, az ajánlatkérő az alkalmassági követelménynek való megfelelés vizsgálata során, a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 22. § (5) rendelkezésének figyelembe vételével és alkalmazásával jár el. Ajánlatkérő csak azokat a referenciákat fogadja el az előírt időszakon belül teljesítettnek, melyek befejezési

dátuma a felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 éven belül esik, és legfeljebb 8 éven belül megkezdett. Amennyiben a bemutatni kívánt korábbi referencia osztható, úgy az M2. alkalmassági követelmények tekintetében elfogadható, ha a bemutatásra kerülő megosztott rész befejező időpontja esik a vizsgált időszakra (a felhívás megküldésétől visszafelé számított 5 év). Ilyen esetben értelemszerűen a bemutatásra kerülő megosztott résznek kell megfelelnie az M2. alkalmassági követelmények keretében előírt egyéb feltételeknek is.

IV.1.2) Fenntartott szerződésekre vonatkozó információk

Nem fenntartott.

A szerződés a Kbt. 114. § (11) bekezdése szerint fenntartott

Nem

IV.1.3) A Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjának alkalmazására vonatkozó információk:

Ajánlatkérő az eljárás során alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

V. szakasz: Eljárás

V.1) Adminisztratív információk

V.1.1) Az eljárás iránti érdeklődés jelzésének határideje

2018.08.29

00:00

óra/perc

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy érdeklődésüket az eljárás iránt az EKR rendszerben, a V.1.1) pontban meghatározott időpontig jelezzék.

VI.1.2) További információk:

Ajánlatkérő két szakaszból álló tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytat le. A teljesítés időtartama minden részajánlati körben azonosan 9 hónap. Az értékelési szempontok minden részajánlati körben azonosak. Ajánlatkérő felhívja a gazdasági szereplők figyelmét, hogy az eljárást eredménytelenné nyilváníthatja, ha valamely meghatározott,ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény az ajánlattételi, illetve részvételi határidő lejártát követően következik be. Ajánlatkérő ellenőrzési körén kívül eső, bizonytalan jövőbeli esemény meghatározása: Jelen közbeszerzési eljárás a Kbt. 53. § (5) bekezdése szerint feltételes: a megkötendő szerz. hatályba lépését az ajánlatkérő a Kbt. 135. § (12) bek. alkalmazásával - figyelemmel az 53. § (5) bek is - felfüggesztő feltételhez köti: ha a jelen közbeszerzési eljárás lefolytatásának szabályosságáról az ex-ante ellenőrzését végző KFF nem állítja ki a szabályossági tanúsítványt, úgy a szerződés nem lép hatályba.

VI.2) Az összefoglaló tájékoztatás megküldésének dátuma

2018.08.21

Az összefoglaló tájékoztatás azonosító száma:

EKR-OT-01420/2018