

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal hivatalos helyiségében 2016. április 28-án

Tárgy: Zobákpusztá – Gesztenyés településrészi önkormányzat ülése

Jelen vannak: A mellékelt jelenléti ív szerint

Pálfi László a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelenteket, majd megállapította, hogy az ülés határozatképes. Javaslatot tett a meghívóban szereplő napirendi pontokon kívül egy további napirendi pont megtárgyalására: Gesztenyési Presszó üzemeltetése. A tagok a napirendi pontokat a módosítással együtt egyhangúlag elfogadták.

1. napirend: A részönkormányzat 2016. évi költségvetése

Pálfi László a bevezetőben elmondta, hogy az idei évben a részönkormányzat összesen 924 ezer Ft-tal rendelkezik, ami részben az előző évről áthúzódó maradvány, részben pedig az önkormányzat ez évi támogatása. A korábbi évek gyakorlatához hasonlóan ezt az összeget célszerű egyrészt a szokásos rendezvények támogatására (Gesztenye nap, Puszta Party), másrészt a két városrészben szükséges kisebb felújítási munkákra fordítani.

Pálfi László ezt követően javaslatot tett az összeg egy részének a felhasználására: a Városgondnokság felújítja a hóvirág utcai játszóteret 400 ezer Ft-ból. Amennyiben a részönkormányzat hozzájárulna 180 ezer Ft-tal a felújításhoz, akkor az összesen 580 ezer forintból több játékelemet lehetne elhelyezni a játszótérre. Javasolja, hogy a részönkormányzat támogassa a játszótér felújítását.

Jurátovics Attila: Támogatja a játszótér felújítását, továbbá javasolja, hogy padok is legyenek elhelyezve a területen.

Pálfi László: A padok elhelyezését a Városgondnoksággal egyeztetni kell (darabszám, költségek), majd egy későbbi ülésen lehet még dönteni arról, hogy a játszótérhez hasonlóan a részönkormányzat járuljon hozzá padok elhelyezéséhez is.

A tagok részéről további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a részönkormányzat egyhangúlag, 3 db igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

1 / 2016. (IV.28.) sz. h a t á r o z a t

A településrészi önkormányzat megtárgyalta a 2016. évi költségvetésének a felhasználására vonatkozó napirendi pontot és az alábbi határozatot hozza:

Zobákpusztá – Gesztenyés Településrészi Önkormányzat a rendelkezésére álló 2016. évi önkormányzati támogatás összegéből 180.000,- Ft-ot biztosít a Hóvirág utcában található játszótér felújítására, amelyet a Városgondnokság fog elvégezni.

A részönkormányzat felkéri az önkormányzatot, hogy a fenti összeget intézményfinanszírozásként a Városgondnokság részére utalja át.

2. napirend: A Gesztenyési Presszó hasznosítása

Pálfi László tájékoztatta a részönkormányzat tagjait, hogy az önkormányzat döntése alapján amennyiben a presszóhelyiséget ki lehetne adni akár egyszeri alkalmakra, akár hosszabb távra, az a részönkormányzat bevétele lesz. Jelenleg már volna is egy jelentkező, aki egyszeri alkalomra bérbe venné a helyiséget, ezen kívül lehetséges, hogy hosszabb távra is ki lehetne adni. Az önkormányzat gyakorlata szerint a bérleti szerződéseket a bérbeadó részéről a részönkormányzat elnöke írja alá. Ennek érdekében szükséges egy határozatot hozni arról, hogy a részönkormányzat felhatalmazza az elnököt, hogy a bérleti szerződés(ek)e)t aláírja.

A részönkormányzat tagjai egyetértettek abban, hogy a presszó bérbeadása fontos volna, mert az ingatlan állaga nem romlana le, a korábbi bérlőkre jellemző volt, hogy jó karban tartották a helyiségeket.

A tagok részéről további kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így a részönkormányzat egyhangúlag, 3 db igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

2 / 2016. (IV.28.) sz. h a t á r o z a t

A településrészi önkormányzat megtárgyalta a Gesztenyési Presszó hasznosítására vonatkozó napirendi pontot és az alábbi határozatot hozza:

Zobákpusztá – Gesztenyés Településrészi Önkormányzat felhatalmazza Pálfi László elnököt, hogy a presszó egyszeri alkalmakra történő bérbeadására vonatkozó bérleti szerződést a részönkormányzat képviselőjében aláírja.

3. napirend: Egyebek

- Pálfi László: Tájékoztatta a részönkormányzat tagjait, hogy a volt gázcsere telep tulajdonosával megegyezés történt, hogy a telep beton támfala fehér színűre le lesz festve, és a gyereknap alkalmával lehetőség lesz erre a betonfelületre festeni a gyerekeknek.

- Ágotai Zoltánné: Zobákpusztán az internet sebessége kicsi. Bár a szolgáltató hatásköre, hogy a területen kíván-e fejleszteni a nagyobb sebességű internet biztosítása érdekében, az önkormányzat írhatja egy hivatalos megkeresést a szolgáltató felé, hogy várható-e fejlesztés.

- Ágotai Zoltánné: Örökzöld probléma a 9-11 számú házak előtti közút állapota, a felújítás szükségessége. Egy további probléma, hogy rendezvény alkalmával az autók az utcában parkolnak, esetenként az ott lakók nem tudnak ki- vagy behajtani az ingatlanukra. Lehetséges-e egy várakozni tilos táblát kihelyezni?

Mestyán Csaba: A Városgondnokság a közút kezelője, ők döntenek a rendőrség bevonásával a közúti jelzőtáblák elhelyezéséről.

- Ágotai Zoltánné: A Zobákpusztá 13. sz. ház előtt a közút burkolatát javítani kellene. Kéri az önkormányzat szakembereit, hogy hivatalosan jelezzék a Magyar Közút Nonprofit Zrt. felé a burkolathiba javítását.

- Ágotai Zoltánné: Zobákpusztát és Gesztenyés egy részét érintő probléma, hogy újra lehet érezni a büzt, ami az állati fehérje-feldolgozó felől jön. Arra járva tapasztalható, hogy a madarak hordják szét az állati tetemeiket. Kéri az önkormányzat illetékes osztályának tájékoztatását, hogy tudnak-e hivatalosan arról, hogy ott milyen jellegű tevékenység folyik, volt-e ellenőrzés mostanában a területen.

Jurátovics Attila: Gesztenyésben mikor fogják a fűkaszálást elvégezni? A Zobáki út 7. sz. lakóházhoz vezető közút és a főút kereszteződésénél áll egy nagy fa, illetve bokrok, amik akadályozzák a kereszteződés beláthatóságát. Amennyiben közterületen vannak a bokrok, illetve a fa, úgy javasolja, hogy legyenek kivágva a biztonságos kikanyarodás érdekében. Jelzi továbbá, hogy a városrészben néhány járda állapota rossz, javításuk szükséges.

Pálfi László: A fűkaszálást a területen 3 db géppel végzik. A fák és bokrok kivágása előtt a terület tulajdonviszonyait meg kell vizsgálni. A járdák felújítását a Városgondnoksággal kell egyeztetni, esetleg – korábbi gyakorlathoz hasonlóan – a részönkormányzat is hozzájárulhat egy-egy felújításhoz a saját keretéből.

A részönkormányzat tagjai megállapodtak abban, hogy a következő ülésre május végén vagy június elején kerül sor és amennyiben lehetséges, lakossági fórummal egybekötve tartanak meg az ülést. A lakók így közvetlenül a meghívott városvezetők felé jelezhetnék a városrésszel kapcsolatban felmerülő kérdéseiket, észrevételeiket.

A részönkormányzat további napirendi pontot nem tárgyal, így az elnök megköszönte a tagok részvételét, majd az ülést bezárta.



Pálfi László
elnök

K.m.f.



Mestyan Csaba
jegyzőkönyvvezető

J E L E N L É T I Í V

a Zobákpusztá – Gesztenyés településrészi önkormányzat

2016. április 28-án (csütörtök) 17.00 órakor

megtartott üléséhez

Név

Aláírás

Pálfi László

.....

Hegedüs Norbert

.....

Jurátovics Attila

.....

Ágotai Zoltánné

.....

Folkner Tímea

.....

Mestyán Csaba

.....

.....

.....

.....

.....