

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült a pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság 2022. április 26-án a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal I. emeleti kistanácskozó termében megtartott üléséről.

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Jurinovits Miklós, a bizottság elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a bizottság 4 fő megjelenésével (igazoltan távol: Bareithné Benke Nikolett, Vízhányó András, Neff Imre) határozatképes.

Javasolja napirendek közé 20. napirendként felvételre a „Komló, Altáró u. 2. sz. alatti épületben villamos mérőhely felszerelésére forrás biztosítása” tárgyú előterjesztést. Javasolja továbbá a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalását.

A bizottság az új napirend felvételével és a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalásával egyhangúlag (4 igen) egyetértett.

### **1. Volánbusz Zrt. 2021. évi tevékenységéről szóló beszámoló és a szolgáltatóval kötendő megállapodás jóváhagyása**

Polics József polgármester: Kiegészítésként elmondja, hogy az eddigi gyakorlattól eltérően – mivel nincs közszolgáltatási szerződésünk – csatolták a beszámolóhoz a szolgáltatóval kötendő megállapodást is. Bízunk benne, hogy a mindkét fél által elfogadott megállapodás most is jó lesz és tudunk a Volánnak utalni, úgy hogy az nem terheli az önkormányzat költségvetését. Közös érdek, hogy ez ebben a formában menjen.

A beszámoló struktúrája, felépítése megegyezik az elmúlt évtizedek gyakorlatával. A számok egyértelműen mutatják a Covid-helyzet tömegközlekedésre gyakorolt hatását. Több lett a veszteség, mint, amivel számoltak a költségvetésben.

Arra kéri a volán képviselőit, hogy segítsenek ebben a közös ügyben.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

### **2. Az autóbusz-pályaudvar üzemeltetése kapcsán bérleti szerződés kötése a VOLÁNBUSZ Zrt-vel**

Polics József polgármester elmondja, hogy nagyon sok egyeztetés után eljutottak ahhoz a konszenzusos megállapodásig, amely most itt fekszik a bizottság előtt. Bízunk benne, hogy az Irányító Hatóság is jóvá fogja hagyni ezt a bérleti szerződéses konstrukciót. Ezzel a buszparkoló üzemeltetése, felügyelete a peronoktól az épületig egy szerződéses blokkban van.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

### **3. DUFTIN Kft. munkahelyteremtés támogatási kérelme**

Jurinovits Miklós elnök: A kft. igénye 350.000,-Ft/fő, mely 13 főre levetítve 4.550.000,-Ft. A költségvetésben 10 MFt előirányzat rendelkezésre áll. Javasolja, hogy a korábbi 250.000,-Ft/fő összeget vegyük támpontnak és próbáljunk ahhoz igazítani és az inflációval egy kicsit kompenzálni.



Polics József polgármester: Korábban 250.000,-Ft/fő támogatást adunk 40 órás foglalkoztatásra és 4 órás foglalkoztatásra ennek arányos részét. Ez 36 órára számolva 225 eFt. A 350 eFt-os kérelem 40 órára számolva 389 eFt-ot jelent, ami 55,5 %-os növekmény lenne az elmúlt időszakhoz képest. Ennyi inflációt nem volt.

Számítást készített: 20 %-os növekményt javasol a 40 órára, ami 36 órára számolva 270 eFt. A NAV a 36 óra heti foglalkoztatást is teljes foglalkoztatásnak tekinti.

Az elkövetkezendő időszakra el kell fogadni azt az elvet, hogy a 36 óra és a 40 óra ugyanabba a kategóriába esik, heti teljes foglalkoztatásnak minősül. Ezt javasolja megfontolásra a bizottságnak.

Jurinovits Miklós elnök: A 270.000,-Ft/fő támogatási összeget támogatja.

A bizottság a javasolt 270.000,-Ft/fő támogatási összeggel, mindösszesen: 3.510.00,-Ft támogatás biztosításával egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

A bizottság a határozati javaslattal – a javasolt támogatási összeggel együtt – egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

#### **4. Komlói Honismereti és Városszépítő Egyesület visszatérítendő támogatása**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

#### **5. Komló Városi Óvoda intézményvezetői álláshelyére pályázat kiírása**

Aladics Zoltán irodavezető: A 3. határozati pontban szerepel, hogy a testület szolgáltatási előirányzat terhére biztosítja a szakértői díjat. Ha a szakértő nem lenne számlaképes, akkor a díj személyi juttatás és járulék kerülhet megbízási díjként számfejtésre, amiről a beszámoló keretében tájékoztatnák a testületet.

Polics József polgármester: A szakértő, akivel egyeztettek, a mai napon közölte, hogy egyéb elfoglaltságai miatt nem vállalja a feladatot.

Jurinovits Miklós elnök: Javaslatot tesz a munkacsoport települési képviselő tagjára, akinek van óvodai gyakorlata, dr. Pál Gabriella személyében. Reszelőné Cser Sarolta nyugdíjas óvodavezető szívesen elvállalná a szakértői feladatot díjazás nélkül.

Polics József polgármester: Nagyon régóta építőipari mérnök, de nem szakértő. Nem tartja szerencsésnek, hogy egy volt beosztott legyen benne egy ilyen bizottságban. Véleménye szerint a köznevelési szakértő a szakértői névjegyzéken szereplő, erre jogosultsággal rendelkező személy. Nem kötelező az oktatási, nevelési intézményeknél a szakértő bevonása.

A bizottság egyhangúlag (4 igen) dr. Pál Gabriella települési képviselőt javasolja a véleményező munkacsoport tagjának.

A bizottság egyhangúlag (4 igen) egyetértett azzal a javaslattal, hogy köznevelési szakértőt nem ajánl a véleményező munkacsoportba.

A bizottság a határozati javaslattal – a véleményező munkacsoport települési képviselő tagjára tett javaslatával együtt – egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

#### **6. Tájékoztató az 50 éves Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál megrendezéséről**

Polics József polgármester javasolja, egy új határozati pont elfogadását arról, hogy legfeljebb 5 MFt forrást működési célú pénzeszköz-átadásként biztosít a testület az alapítvány részére.

Aladics Zoltán irodavezető: A polgármester által javasolt pont új 3. sz. pont lehetne, valamint kell egy új 5. sz. pont is, mivel mindez rendeletmódosítással jár, hogy a soron következő rendeletmódosításkor az előirányzat-változást át kell vezetni.

A bizottság egyhangúlag (4 igen) egyetértett azzal, hogy a határozati javaslat 3. pontja 4. pont lesz, továbbá az alábbi új határozati pontok felvételét javasolja:

„3. Komló Város Önkormányzata a 2. határozati pontban megjelölt legfeljebb 5 MFt forrást működési célú pénzeszköz-átadásként biztosítja a Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztivál Alapítvány részére a jubileumi kórusfesztivál megrendezéséhez kapcsolódó költségeire.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

5. A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a soron következő költségvetési rendeletmódosításkor az előirányzat-változások átvezetéséről gondoskodjon.”

#### **7. A közterület használatáról szóló új önkormányzati rendelet elfogadása**

dr. Vikor László irodavezető: Be kellett vezetni egy új szabályrendszert arról, hogy az önkormányzatnak mi az elképzelése az olyan elhagyott hulladékokkal kapcsolatban, ahol nem ismert a hulladék birtokosa. Ez indította el azt a folyamatot, hogy ránéztek a rendelet egészére. A meglévő hiányosságok az előterjesztésben pontokba rendezve szerepelnek.

Kiemeli a taxiállomás igénybevételére vonatkozó rész módosítását, melynek az volt a célja, hogy folyamatosan működjön a szolgáltatás (legfeljebb 20 db személy taxi, aki más településen nem rendelkezik ilyen jogosultsággal).

Bekerült a rendeletbe egy olyan szabály – ami nagy hiányossága volt a korábbi rendeletnek - , hogy milyen okokból kell elutasítani egy kérelmet.

A bizottság a rendelet tervezettel egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

#### **8. Az állatok tartásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadása kutyafuttató terület változása miatt**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a rendelet tervezettel egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.



## 9. **Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsába delegált képviselő személyének felülvizsgálata**

Jégl Zoltán képviselő: Bejelenti, hogy a delegált tagságáról a mai napon szeretne lemondani.

Jurinovits Miklós elnök: Megköszöni Jégl Zoltán a társulásban végzett eddigi munkáját. Jégl Zoltán bejelentése alapján a határozati javaslat 2. pontját módosítani szükséges. Javasolja, hogy az 1. pont egészüljön ki a delegált tagságáról való lemondással, valamint a 2. sz. pontban kerüljön törlésre a „A képviselő-testület visszahívja Jégl Zoltán delegált tagot a Társulási Tanácsból, egyúttal abba...” szövegrész.

A bizottság egyhangúlag (4 igen) javasolja, hogy a határozati javaslat 1. pontja az alábbiakkal egészüljön ki: „...elnöki tisztségéről és **delegált tagságáról** való lemondását...”, továbbá a 2. határozati pontban törlésre kerül a „...visszahívja Jégl Zoltán delegált tagot a Társulási Tanácsból, egyúttal abba...” szövegrész.

A bizottság a határozati javaslattal – a kiegészítéssel és módosítással együtt – egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

## 10. **A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának ülésén hozott határozatok jóváhagyása**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

## 11. **Sikondai üdülőtelkek értékesítése**

Jurinovits Miklós elnök: Az önkormányzat vállalja a részleges közművesítési költséget, 5,9 MFt+ áfa értékben. Az értékbecslő a fogalmi értéket 4000,-Ft+ áfa-ban határozta meg a közművesítés nélküli területekre vonatkozóan. A közművesített területeknél 6000,-Ft. A közművesítés költségét akkor is meg kell fizetnie az önkormányzatnak, ha csak egy telket ad el a háromból.

Polics József polgármester: Mivel a bizottság javaslatára már több sikondai telek kiegészítés 6000 Ft-tal ment, ezért 6000 Ft alatti áron semmiféleképp nem javasolja az értékesítést.

Jurinovits Miklós elnök: A 6000,-Ft + áfa négyzetméter árat javasolja elfogadásra.

A bizottság egyhangúlag (4 igen) 6.000,-Ft/m<sup>2</sup>+áfa kikiáltási árat javasolja elfogadásra a képviselő-testületnek.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

## 12. **Komlói 7771 és 7773/5 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonása**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

**13. Szent Borbála Otthon épületenergetikai korszerűsítése Komlón című TOP-3.2.1-BA1-2016-00001 számú projekt kapcsán visszafizetési kötelezettség fedezetének**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

**14. Villamos energia közbeszerzési eljárás lefolytatásához szakértő kiválasztása**

Jurinovits Miklós elnök: Energia-ínséges időket élünk, az árak – mivel nagyon alulszámoltak Magyarországon - ugrásszerűen meg fognak nőni, ezért nagyon jónak tartja, hogy az önkormányzat és intézményei be tudják biztosítani magukat az energiapiacra.

Aladics Zoltán irodavezető: Szerencsésnek tartja, hogy a szolgáltató ebből a körből került ki és nem külsős cégtől, mert az már rég bedőlt volna.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

**15. Komló Város Fenntartható Városfejlesztési Stratégiájának és Városfejlesztési Programtervének elfogadása**

Polics József polgármester: Az előterjesztés 3. sz. mellékletén történt módosítások okán az a mai napon került kiküldésre. Javítás történt az intézményrendszerrel, a minisztériumhoz tartozó intézményeknél, intézmények megnevezésében és hozzájuk kapcsolódó nevekben is keveredés volt. Problémák voltak bizonyos földrajzi nevek, pl. Kaszárnya-patak a Kaszárnya-patak helyett megnevezésében. Bent maradtak már megvalósult beruházások (pl. Vásárcsarnok), stb.

Az VFS folyamatosan igazítani kell az éppen aktuális történésekhez. A fő csapásirányoknak kell benne lennie.

Eddig az volt, hogy az 5,2 milliárdra bármilyen igény benyújtásához jóváhagyott VFS és TVP kell. Testületi elfogadás után megyei közgyűlési vélemény kell, mely május végén lesz. Ezt követően Pénzügyminisztériumi jóváhagyás kell és ezután benyújtható a kérelem. Múlt héten kijött egy módosítás, miszerint először be kell nyújtani ezen programok támogatására kérelmet. Ha az jóvá van hagyva, utána indulhat a pályázat. Az eddigi határidőt kitölték októberre.

Ha van egy alapanyagunk, amelyben a fő célok meg vannak fogalmazva (közterület-fejlesztés, vasútmentes belváros, óvodafejlesztés, turisztikai fejlesztés, város rehabilitáció), ezek már csak finomodhatnak.

Fontosnak tartja, hogy a februárban meghatározott 3-4 fő részcéllal minél előbb el tudjanak indulni és minél előbb megállapodásokat tudjanak aláírni.

Horváth Kata irodavezető: Az anyag bármikor kiegészíthető, ha igény van rá.



A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett a pótlólag kiküldésre került módosított 3. sz. melléklettel együtt és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

#### **16. Kékesi Andrea helyiség bérleti kérelme**

Jurinovits Miklós elnök: A részönkormányzat tárgyalta az előterjesztést és 1000 Ft/hó bérleti díjra tett javaslatot. Azért ajánlották meg a kedvezményes árat, mert leendő bérlő vállalta a felújítási és karbantartási munkálatokat. Tudomásul szerint tárolásra fogja használni. A Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat 1000 Ft + áfa összegét javasolja elfogadásra.

A bizottság az 1000 Ft/hó + áfa bérleti díjjal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és meghozta az alábbi határozatot:

#### **6/2022. (IV.26.) PEGB h a t á r o z a t:**

#### **Kékesi Andrea helyiség bérleti kérelme**

A képviselő-testület által elfogadott szervezeti és működési szabályzat I. sz. melléklet II/A.17. pontjában a bizottságra átruházott hatáskörével élve a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság megtárgyalta Kékesi Andrea helyiség bérleti kérelmével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság a **Komló, Jánosi Fő u. 2776 hrsz.-ú ingatlanon található kb. 8 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség** bérbeadása céljából licit eljárás lefolytatását rendeli el.
2. A bizottság a helyiség induló havi bérleti díját **1000,-Ft + ÁFA** összegben, a licitléptéket 100 Ft + ÁFA összegben határozza meg.
3. A bérleti szerződésben ki kell kötni, hogy a bérleti díj évente emelkedik a mindenkori infláció mértékével.
4. A bérlő köteles 2022. december 31-ig az épületet kívülről bevakolni és a csapadék elvezetéséről gondoskodni, illetve a bérleti időszak alatt köteles az épület külső és belső karbantartására.
5. A bizottság utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen a versenytárgyalás kiírásáról.
6. A bizottság felhatalmazza Komló Város Önkormányzat Városgondnokság vezetőjét a bérleti szerződés elkészítésére és aláírására.

**Határidő:** 2022. május 31.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Bareith Péter intézményvezető

**17. Tompa M. u. 12. sz. alatti 32,49 m2 nagyságú helyiség bérbeadása**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és meghozta az alábbi határozatot:

**7/2022. (IV.26.) PEGB h a t á r o z a t:****Tompa M. u. 12. sz. alatti 32,49 m2 nagyságú helyiség bérbeadása**

A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Versenyeztetési szabályzatában biztosított jogkörében eljárva megtárgyalta a Tompa M. u. 12. sz. alatti 32,49 m<sup>2</sup> nagyságú helyiség bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzata a Tompa M. u. 12. sz. alatti 3515/1/A/1 hrsz.-ú ingatlan 32,49 m<sup>2</sup> nagyságú (főépülethez közelebbi) helyiségét bérbe adja a Numero Uno Consulting Kft. (7300 Komló, Fürdő u. 8., adószám: 22645207-2-02) részére 30.000 Ft + ÁFA (bruttó 38.100 Ft) havi bérleti díjért.

Bérlő 30 napon belül köteles a bérleti szerződést aláírni, ellenkező esetben elveszíti a befizetett versenytárgyalási előleget.

A bizottság utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kérelmező tájékoztatásáról, továbbá a bérleti szerződés elkészíttetéséről. Felhatalmazza a Városgondnokság intézményvezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** 2022. május 31.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Bareith Péter Városgondnokság intézményvezetője

**18. Vásárcsarnokban lévő 16. sz. üzlethelyiség bérbeadása**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és meghozta az alábbi határozatot:

**8/2022. (IV.26.) PEGB h a t á r o z a t:****Vásárcsarnokban lévő 16. sz. üzlethelyiség bérbeadása**

A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Versenyeztetési szabályzatában biztosított jogkörében megtárgyalta a Vásárcsarnok 16. sz. üzlethelyiség bérbeadásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:



1. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzata a Berek u. 14. szám alatti Vásárcsarnokban található 32,67 m<sup>2</sup> nagyságú 16. sz. üzlethelyiséget bérbe adja Putnoki Péter (7300 Komló, Körtvélyes u. 14. 3/10.) részére 1013 Ft/m<sup>2</sup> + 27 % ÁFA, azaz 33.095,- Ft + 8.936,- Ft ÁFA (bruttó 42.031,- Ft) havi bérleti díjért.
2. Bérelő 30 napon belül köteles a Városgondnoksággal a bérbeadásra vonatkozó szerződést megkötöni, ellenkező esetben elveszíti a befizetett versenytárgyalási előleget.
3. A bizottság utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a kérelmező tájékoztatásáról, továbbá a bérleti szerződés elkészíttetéséről. Felhatalmazza a Városgondnokság intézményvezetőjét a bérleti szerződés aláírására.

**Határidő:** 2022. május 31.

**Felelős:** dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző  
Bareith Péter Városgondnokság intézményvezetője

### 19. Szilvási garázstelek értékesítése

Jurinovits Miklós elnök: Javasolja a 13.200 Ft-os kikiáltási ár elfogadását.

A bizottság a 13.200,-Ft + áfa kikiáltási árral egyhangúlag (4 igen) egyetértett.

A bizottság határozati javaslattal – a javasolt kikiáltási árral együtt - egyhangúlag (4 igen) egyetértett és meghozta az alábbi határozatot:

#### 9/2022. (IV.26.) PEGB h a t á r o z a t:

##### Szilvási garázstelek értékesítése

Az önkormányzat versenyeztetési szabályzatának 1. § (1) bekezdésben a bizottságra átruházott hatáskörével élve a Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság megtárgyalta a Szilvási garázstelek értékesítéséről szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság a 3881/55 hrsz.-ú, 289 m<sup>2</sup> nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan értékesítésére licit eljárás lefolytatását rendeli el.
2. A bizottság az ingatlan kikiáltási árát **13.200,-Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA** összegben határozza meg.
3. Vevőnek a terület vételárán felül meg kell térítenie a **forgalmi értékbecslés díját (50.000,- Ft)** is.
4. Komló Város Önkormányzat az ingatlant teljes egészében értékesíti, részingatlant (tulajdoni hányadot) nem értékesít
5. A bizottság kijelenti, hogy az önkormányzat az értékesített ingatlan vonatkozásában semmiféle út- és közműépítést nem vállal.



6. A garázsokat az adásvételi szerződés aláírásától számított 3 éven belül meg kell építeni. Amennyiben vevő ezt nem teljesíti, úgy az önkormányzat az ingatlant a nettó eladási áron visszavásárolhatja. Ezen jog biztosítására az adásvételi szerződés aláírásának napjától számított 3 év 6 hónapra visszavásárlási jogot, valamint elidegenítési és terhelési tilalmat jegyeztet be az önkormányzat az eladott telekre.
7. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 14. § alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot elővásárlási jog illeti meg. Az adásvételi szerződés megkötésére csak az elővásárlásra jogosult (Magyar Állam) megkeresését és fenti jogszabályban előírt határidőn belül (35 nap) megtett nyilatkozatát követően kerülhet sor.
8. Az adásvételi szerződés készítésével járó költséget a vevő viseli.
9. A bizottság felkéri a jegyzőt, hogy intézkedjen az ingatlan liciten történő értékesítése, az elővásárlásra jogosult megkeresése, majd az adásvételi szerződés elkészíttetése és a vételár, valamint az értébecslési díj befizettetése iránt.
10. A bizottság felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** 2022. szeptember 15.  
**Felelős:** Polics József polgármester  
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

## **20. Majális téri telek-kiegészítés határidő hosszabbítása**

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és meghozta az alábbi határozatot:

### **10/2022. (IV.26.) PEGB h a t á r o z a t:**

#### **Majális téri telek-kiegészítés határidő hosszabbítása**

A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság megtárgyalta a Majális téri telek-kiegészítés határidő hosszabbításával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. A Pénzügyi, ellenőrzési és gazdasági bizottság a 4/2019. (XII.10.) PEG számú bizottsági határozatban megállapított, majd a 295/2020. (XII.21.) KT számú határozattal meghosszabbított határidőt, az érintettek kérelmére **2022. december 31-re** módosítja.
2. A határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal érvényben maradnak.

**Határidő:** 2022. június 30.  
**Felelős:** Polics József polgármester  
 dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

**21. Komló, Altáró u. 2. szám alatti épületben villamos mérőhely felszerelésére forrás biztosítása (szóbeli előterjesztés)**

Polics József polgármester: Ahhoz, hogy átadjuk a házat úgy, hogy a bérlő a használathoz igazodó működési engedélyt is kérelmezni tudja, ahhoz az épületnek tűzvédelmi szempontból rendben kell lennie, melyhez a villamos mérőhely kialakítására szükség van.

Kérdés, hozzászólás nem volt.


A bizottság a határozati javaslattal egyhangúlag (4 igen) egyetértett és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek is.

Több napirend nem lévén, a bizottság elnöke az ülést berekesztette.

k.m.f.

Jurinovits Miklós s.k.  
elnök

Jegyzőkönyvet készítette:

  
Kovács Gyuláné  
jegyzőkönyvvezető