

Komló Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2022. (IV. 29.) önkormányzati rendelete

A közterület használatáról

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a 14. § tekintetében a mozgóképről szóló 2004. évi II. törvény 37. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 15. § tekintetében a nemdohányzók védelméről és a dohánytermékek fogyasztásának, forgalmazásának egyes szabályairól szóló 1999. évi XLII. törvény 2/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 16. § tekintetében a személyszállítási szolgáltatásokról szóló 2012. évi XLI. törvény 49. § (3) b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 17. § tekintetében a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény 35. § (1) h) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet *Értelmező rendelkezések*

1. §

- (1) Engedélyes: a közterület használatára határozatban feljogosított személy.
- (2) Hirdetési célú berendezés: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletében meghatározott fogalom szerint.
- (3) Jármű: a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendelet értelmező rendelkezése szerint.
- (4) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény értelmező rendelkezése szerint.
- (5) Közterület rendeltetése: a közhasználat keretei között a közúti és gyalogos közlekedés, szabadidőeltöltés, kikapcsolódás, a gyülekezési jogról szóló törvény szerinti gyűlés tartása, törvényben meghatározott kampánytevékenység folytatása, továbbá a rendezvényen kívüli sporttevékenység.
- (6) Üzemképtelen jármű tárolása: a közúti közlekedés szabályairól szóló miniszteri rendelet szerint, a közlekedésben való részvétel valamennyi feltételével nem rendelkező jármű, amelyet helyi közúton vagy közterületen tárolnak.
- (7) Városközponti terület: Komló Város településképi arculati kézikönyvében a településközponti karakterként meghatározott területrészek és a velük határos közterületek együttesen.

2. §

Az önkormányzati rendelet hatálya nem terjed ki a mindenkori éves rendezvénytervben meghatározott Komlóói Bányásznapi városi nagyrendezvény Bem utcát, Eszperantó teret és Városház teret érintő, továbbá a Sportközpont – Buszpályaudvar közti parkoló területére, a rendezvénytervben meghatározott időszakokra.

II. Fejezet
Részletes rendelkezések, Közterület használatának engedélyezése

1. Közterület használata, hatáskör

3. §

(1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.

(2) A közterület-használat engedélyezése céljából benyújtott kérelemről a képviselő-testület illetékes bizottsága dönt átruházott, elsőfokú önkormányzati hatósági hatáskörben.

2. Közterület-használat feltételei

4. §

Közterület-használati engedélyt kell kérni különösen:

1. a közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény és hirdetési célú berendezés elhelyezésére,
2. kereskedelmi tevékenységgel kapcsolatos eszköz és építmény elhelyezésére,
3. taxi állomáshely igénybeviteléhez,
4. távbeszélő-fülke, postai levélszekrény elhelyezésére,
5. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési munkához kapcsolódó egyéb eszköz vagy építési törmelék 48 órát meghaladó elhelyezésére,
6. alkalmi árusításra vagy -szolgáltatásra, árubemutató állvány vagy megállító tábla kihelyezéséhez,
7. közterületi árusításhoz vagy a mozgóárusításhoz szükséges alapterület után,
8. vendéglátó-ipari terasz, előkert céljára,
9. kereskedelmi tevékenységhez szükséges göngyölegek tárolásához vagy közterületen történő raktározáshoz,
10. kiállítás, alkalmi vásár, egészségügyi-, sport-, kulturális- és szórakoztató rendezvény, továbbá mutatványos tevékenység céljára,
11. ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, kialakítására,
12. a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzleti előtető, előlépcső létesítésére,
13. 48 órát meghaladó karitatív célú adománygyűjtéshez,
14. rendezési tervben foglalt övezetek rendeltetésétől eltérő, tartós használatához,
15. emlékműnek nem minősülő köztéri alkotás elhelyezéséhez,
16. kerékpártároló elhelyezéséhez,
17. 24 órát meghaladó és a közúti közlekedést nem akadályozó ideiglenes tároláshoz vagy rakodáshoz, és
18. üzemképtelen jármű 10 napot meghaladó tárolására.

5. §

Nem kell közterület-használati engedély:

1. a közút (járda) és egyéb közterületek építésével, javításával, fenntartásával összefüggő eszközök átmeneti tárolásához,
2. a közművek (elektromos, távfűtő-, víz- és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményeinek az elhelyezésére,
3. közterületen létesített távközlési és egyéb kábelek vagy közművek hibaelhárításához szükséges terület igénybeviteléhez,

4. 24 órát meg nem haladó és közúti közlekedést nem akadályozó tároláshoz vagy rakodáshoz,
5. építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, építési munkához kapcsolódó egyéb eszköz vagy építési törmelék 48 órát meg nem haladó elhelyezésére,
6. alkalmi jellegű (48 órát meg nem haladó) karitatív célú adománygyűjtéshez,
7. nem reklámcélú köztárgy (különösen virágláda, szemétygyűjtő edény, pad) és alapzatos zászlórúd elhelyezésére, és
8. üzemképtelen jármű 10 napot meg nem haladó tárolására.

6. §

(1) Városközponti területen zöldség-gyümölcs kizárólag pavilonból árusítható, kivéve az alkalmi rendezvényekkel összefüggő gyümölcsárusítást. Városközponti területen fenyőfa kizárólag december 1-24-e között az Eszperantó téren árusítható.

(2) Nem helyezhető el hirdetési célú berendezés:

1. közparkban,
2. középület homlokzatán,
3. közterületen álló fákon és köztárgyakon (különösen virágládákon, szemétygyűjtő edényeken, padokon),
4. emlékműveken, szobrokon és emlékhelyeken, továbbá
5. hidak védőkorlátjain és tartószerkezetein.

7. §

Városközponti területen 10 m²-nél nagyobb alapterületű mutatványos eszközre (kivéve légvár), továbbá cirkuszi sátorra nem adható közterület-használati engedély.

3. Kérelem tartalma, elbírálásának szempontjai

8. §

(1) A közterület-használat iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

1. a kérelmező nevét, lakcímét, székhelyét (fióktelepét), vállalkozó esetén az adóazonosító számát,
2. a közterület-használat célját, időtartamát,
3. a közterület-használat helyének, módjának és alapterületének pontos meghatározását,
4. a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (például a vállalkozói igazolvány, őstermelői igazolvány, működési engedély) ismertetését és számát,
5. közterület kezelőjének az igazolását arra vonatkozóan, hogy a kérelmezőnek nincs vele szemben lejárt esedékességű tartozása,
6. belterületi helyi közút érintettsége esetén a közúti közlekedésről szóló törvényben előírt közútkezelői hozzájárulást, és
7. a településképi bejelentéshez kötött közterület-használat esetén a tudomásulvételtől szóló döntést.

(2) El kell utasítani a kérelmet, ha:

1. feltételezhető, hogy a folytatni kívánt tartós közterület használat zavarja a közelben élő lakóközösség nyugalma,
2. a kérelmezőnek vagy gazdasági társaság esetén az ügyvezető vagy a tulajdonos korábbi érdekeltségébe tartozó cégnek lejárt esedékességű közterület-használati díjtartozása van

- (ideértve a megszüntetett vagy törölt gazdasági társaság részéről ki nem egyenlített tartozást is),
3. rendezvény esetén az a szervező által az adott tevékenységre meghatározott létszám- vagy kínálat feletti közterület-használati igényre vonatkozik,
 4. a közterület-használat célja szerinti tevékenységre vonatkozó jogszabályi előírásokat nem teljesíti a kérelmező,
 5. a közterület-használati igény a Komlói Bányásznapi városi nagyrendezvény idejére, de attól eltérő helyszínen a Komlói Bányásznapi fesztiválterületén működő tevékenységre vonatkozik,
 6. olyan tevékenységre vonatkozik, amelyet jogszabály tilt, vagy
 7. magáncélú vagy családi rendezvényre vonatkozik.

4. Engedély érvényessége

9. §

- (1) Közterület-használat határozott időre, legfeljebb öt évre vagy meghatározott feltétel bekövetkezéséig engedélyezhető. A legfeljebb öt évre szóló határozott időre vonatkozó feltétel alól a taxiállomással kapcsolatos közterület-használat jelent kivételt.
- (2) A közterület-használat közérdekből bármikor megszüntethető elhelyezési és kártalanítási kötelezettség nélkül. Közérdeknek a város szabályozási tervével összhangban lévő olyan érdek minősül, amely a város lakosságának nagyobb részét érinti.
- (3) A közterület-használati engedély megszűnik és érvényességét veszti, ha az engedélyes közterület-használatával érintett tevékenységéhez szükséges engedély, okirat vagy hatósági nyilvántartásbavétel érvényessége lejárt, megszűnt vagy azt visszavonták.
- (4) Vissza kell vonni a közterület-használati engedélyt, ha az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett keretek között használja, vagy a lejárt esedékességű díjfizetési kötelezettségének a felszólítást követő 8 napon belül sem tesz eleget. Vissza kell vonni a taxiállomásra vonatkozó közterület-használati engedélyt, ha az engedélyes más településen is jogosult taxiállomás használatára.
- (5) Visszavonható az engedély, ha az engedélyes a közterületen folytatott tevékenységével szabálysértést követett el.
- (6) Közterület-használat engedélyezett határidő előtti megszüntetését engedélyes 8 napon belül köteles bejelenteni.
- (7) Közterület-használati engedély visszaadását, megszűnését, megszüntetését vagy visszavonását követően engedélyes köteles a közterület-használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát kártalanítási igény nélkül helyreállítani, hiba kiújulása esetén a szükséges helyreállító munkálatokat ismételt elvégezni.
- (8) A (3)–(5) bekezdésekben foglalt időszakra befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.
- (9) A közterület-használati engedély érvényességének meghosszabbítása az időtartam lejárta előtt kérelmezhető.

(10) Mozgóárusításra kiadott közterület-használati engedély nem jogosítja fel engedélyest az alkalmi rendezvényen, kiállításon történő közterület-használatra.

5. Közterület-használati díj

10. §

(1) Engedélyes a közterület-használatáért díjat köteles fizetni jelen önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglaltak szerint.

(2) A közterület-használati engedélyekben megállapított közterület-használati díjak és az 1. mellékletében foglalt közterület-használati díjtételek minden év április 1-jétől 5 Ft-ra kerekítve módosulnak a Központi Statisztikai Hivatal által előző évre közzétett átlagos fogyasztói árindex változás mértékével.

(3) A (2) bekezdésben foglalt mértéket meghaladó emeléséről külön határozatban kell értesíteni az engedélyest. Az ilyen tartalmú önkormányzati rendeletmódosításra tárgyév során a költségvetés végleges elfogadásáig van lehetősége a képviselő-testületnek.

(4) Az elfoglalt közterület meghatározásánál a folytatni kívánt tevékenység, létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét, hirdetési célú berendezés esetén a felületét, továbbá reklámcélú alapzatos zászlórúd, totemoszlop és taxi-állomáshely vonatkozásában a darabszámot kell alapul venni.

(5) A közterület-használati díj számítása során minden megkezdett év, hónap és nap, továbbá m² vagy m egésznek számít.

11. §

(1) Az éves időszakra megállapított közterület-használati díjat tárgyév február 28-ig, évközi kezdés esetén a határozat véglegessé válását követő 15 napon belül kell egyösszegben megfizetni. Ugyanígy kell eljárni a legfeljebb 3 m² tartós közterület-használatot érintő, havi díjszabással megállapított jogviszonyok esetében. Amennyiben a havi időszakra megállapított közterület-használat az év során megszűnik, a megszűnést követő hónaptól arányosan számított és korábban megfizetett közterület-használati díj visszaigényelhető.

(2) Az (1) bekezdésen kívüli esetekben a havi időszakra megállapított közterület-használati díjat tárgyhónapra előre, minden hónap 10. napjáig kell megfizetni.

(3) A 30 napot meg nem haladó időszakra fizetendő közterület-használati díjat előre, a közterület-használat megkezdésére előtt kell megfizetni.

(4) Engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára tekintet nélkül köteles megfizetni.

(5) A közterület-használati díjbevételek Komló Város Önkormányzat Városgondnokságát (a továbbiakban: Városgondnokság) illeti, a kapcsolódó nyilvántartási és követeléskezelési feladatok ellátásával együtt.

6. Mentesség a közterület-használati díjfizetés alól

12. §

(1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:

1. ingyenesen látogatható egészségügyi- (például prevenciók, szűrővizsgálattal kapcsolatos), sport-, kulturális-, szórakoztató- vagy ismeretterjesztő rendezvények után,
2. 48 órát meghaladó karitatív célú adománygyűjtés után,
3. postai és távközlési tevékenységgel kapcsolatos létesítmények (kivéve hírlapárusítást) elhelyezése után,
4. kerékpártároló elhelyezése után, és
5. emlékműnek nem minősülő köztéri alkotás után.

(2) Bevételszerző tevékenységgel össze nem függő közterület-használat esetén kérelemre, külön méltánylást érdemlő esetben, a képviselő-testület illetékes bizottsága dönt a fizetendő közterület-használati díj mérsékléséről vagy elengedéséről.

7. A közterület engedély nélküli vagy attól eltérő használatának jogkövetkezményei

13. §

(1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó a hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát saját költségén - kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Ha a használó nem tesz eleget helyreállítási kötelezettségének, akkor a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal munkakörrel érintett köztisztviselői vagy közterület-felügyelői – szükség esetén a Városgondnokság bevonásával - a használó terhére gondoskodnak az eredeti állapot helyreállításáról.

(2) Aki a közterületet engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használja, a vonatkozó közterület-használati díj kétszeresének a megfizetésére köteles, továbbá elutasítható az ugyanazon célú közterület használatra vonatkozó későbbi kérelme.

8. A közterület filmforgatási célú használatára vonatkozó eltérő szabályok

14. §

(1) A mozgóképről szóló törvény szerinti filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat (a továbbiakban: filmforgatás célú közterület-használat) esetén a rendelet szabályait az e paragrafusban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni. A filmforgatás célú közterület-használatra nem terjednek ki a rendelet közterület-használati díjra és a közterület-használati engedélyre vonatkozó rendelkezései.

(2) A filmforgatás célú közterület-használat forgatásonként nem haladhatja meg:

- a) turisztikailag kiemelt területen június 1-je és augusztus 31-e közötti időszakban a 15 napot, egyéb időszakban a 30 napot,
- b) egyéb közterületen bármely időszakban a 30 napot.

(3) Filmforgatás célú közterület-használati hatósági szerződés nem hagyható jóvá, ha a filmforgatás célú közterület-használat tervezett idejére és helyszínére már korábban kiadott közterület-használati engedély van érvényben.

(4) Ha a filmforgatás célú közterület-használatra létrejött hatósági szerződés jóváhagyását követően a közterület igénybevétele a kérelmezőnek fel nem róható okból megghiúsul, a forgatást akadályozó körülmény vagy rendkívüli természeti esemény miatt, úgy a közterület használatát az akadályozó körülmény elhárulását követő 10 napon belül újra biztosítani kell.

(5) Mentés a díjfizetés alól az önkormányzat megbízásából készülő filmalkotás-, továbbá a közérdekű célokat szolgáló (különösen oktatási, tudományos vagy ismeretterjesztő témájú, vagy filmművészeti állami felsőoktatási képzés keretében készülő) filmalkotás forgatása céljából történő közterület-használat.

(6) A közterület filmforgatás célú használatával kapcsolatos hatósági szerződés jóváhagyásának vagy annak megtagadásának a kérdésében a Képviselő-testület illetékes bizottsága dönt.

(7) A filmforgatás célú közterület-használat díja megegyezik a mozgóképről szóló törvényben meghatározott díj mindenkori legmagasabb összegével.

(8) E § alkalmazásában turisztikailag kiemelt közterület: Komló Város településképi arculati kézikönyvében a Sikonda városrészen Üdülőövezeti karakterként meghatározott területrészek és a velük határos közterületek együttesen.

9. Nemdohányzó közterületek kijelölése

15. §

(1) Tilos dohányozni, elektronikus cigarettát vagy dohányzást imitáló elektronikus eszközt használni (a továbbiakban: dohányozni vagy dohányzás) a Kresz Park és futópálya, továbbá a felette lévő sportpálya területén, valamint az ezekhez kapcsolódó parkolók és a futópályát közvetlenül érintő járdaszakasz területén, egészen a csatlakozó közterületi járdák belső szegélyéig terjedő területeken.

(2) Tilos a dohányzás az Arborétum területén.

(3) Az (1)–(2) bekezdésben körülírt területek térképen történő lehatárolását, és a kapcsolódó helyrajzi számokat a 2. melléklet tartalmazza.

10. Taxiállomás igénybevételének a rendje

16. §

(1) A mindenkori taxiállomás helyszínét a Komló Rendőrkapitányság előzetes véleményét kikérve a Városgondnokság jelöli ki a KRESZ szabályainak megfelelően.

(2) A taxiállomáson kizárólag az arra kiadott közterület-használati engedéllyel rendelkező személytaxi gépkocsival, érkezési sorrendben szabad várakozni utasfelvétel céljából.

(3) Mindenkor legfeljebb 20 db személytaxi gépkocsira adható ki közterület-használati engedély olyan kérelmező részére, akinek a tevékenységi engedélyében Komló Város közigazgatási területe is szerepel és kizárólag Komló Város közigazgatási területén rendelkezik taxiállomás használatára feljogosító engedéllyel. Ez esetben a közterület-használati engedély határozatlan időre, de legfeljebb az engedélyes tevékenységi engedélyének érvényességi idejére vagy a tevékenységi engedély visszavonásáig szólhat.

11. Elhagyott hulladékok felszámolásához szükséges intézkedések

17. §

(1) A hulladékok illegális elhelyezésének a megelőzése céljából rendszeres járőrtevékenységet végeznek a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal közterület-felügyelői.

(2) Elhagyott hulladéokra vonatkozó bejelentés esetén a jegyző az irányadó jogszabályok alapján vizsgálja a hatáskört, illetékességet, valamint a terület tulajdoni viszonyait, és megteszi a szükséges intézkedéseket.

(3) Önkormányzati tulajdonú területen ismeretlen hulladékbirtokos által elhelyezett vagy elhagyott hulladék esetén – amennyiben más nem kötelezhető rá – a Városgondnokság gondoskodik a hulladék elszállításáról és kezeléséről.

III. Fejezet Záró rendelkezések

12. Hatályon kívül helyező rendelkezések

18. §

Hatályát veszti a KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 19/2011. (VI.24.) önkormányzati rendelete A KÖZTERÜLET HASZNÁLATÁRÓL.

13. Átmeneti rendelkezések

19. §

Jelen önkormányzati rendelet rendelkezéseit a hatályba lépésekor folyamatban lévő engedélyezési eljárások- és a fennálló közterület-használati jogviszonyok során is alkalmazni kell.

14. Hatályba helyező rendelkezések

20. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Komló, 2022. április 28.

dr. Vaskó Ernő
címetes főjegyző

Polics József
polgármester

	A Közterület igénybevételének módja	B Városközponti területre vonatkozó díjak	C Egyéb területre vonatkozó díjak
1	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény és hirdetési célú berendezés	585 Ft/m ² /hó	440 Ft/m ² /hó
2	Árusító hely, árubemutató állvány, kereskedelmi célú építmény	730 Ft/m ² /hó	585 Ft/m ² /hó
3	Taxiállomás igénybevétele	2.800 Ft/gk/hó	2.800 Ft/gk/hó
4	a) Fix vagy mobil hirdető- és reklámtáblák, hirdetési célú berendezés b) reklámcélú alapzatos zászlórúd vagy totemoszlop elhelyezése	1.460 Ft/m ² /hó 1.795 Ft/db/hó	1.170 Ft/m ² /hó 895 Ft/db/hó
5	Távbeszélő fülke, postai levélszekrény	díjmentes	díjmentes
6	Építési munkával kapcsolatos a) állvány vagy építőanyag, b) törmelék 48 órát meghaladó elhelyezése	280 Ft/m ² /hó 1.460 Ft/m ² /hó	160 Ft/m ² /hó 1.170 Ft/m ² /hó
7	a) alkalmi árusítás vagy -szolgáltatás, b) mozgóárusítás, c) közterületi árusítás	1.170 Ft/m ² /nap 2.310 Ft/m ² /hó 2.310 Ft/m ² /hó	850 Ft/m ² /nap 2.310 Ft/m ² /hó 2.000 Ft/m ² /hó
8	Vendéglátóipari előkert, terasz: május 1-je és szeptember 30-a között október 1-je és április 30-a között	15 m ² -ig 850 Ft/m ² /hó, 15 m ² felett 285 Ft/m ² /hó 0 Ft/m ² /hó	15 m ² -ig 585 Ft/m ² /hó, 15 m ² felett 195 Ft/m ² /hó 0 Ft/m ² /hó
9	Kereskedelmi tevékenységhez szükséges göngyölegek tárolása, raktározás	120 Ft/m ² /hó	50 Ft/m ² /hó
10	a) Kiállítás, alkalmi vásár, sport-, kulturális-, egészségügyi és szórakoztató rendezvény (kivéve az ingyenesen látogatható rendezvényeket) b) mutatványos tevékenység	280 Ft/m ² /nap 160 Ft/m ² /nap	230 Ft/m ² /nap 115 Ft/m ² /nap
11	Ideiglenes jellegű építmény elhelyezése	730 Ft/m ² /hó	585 Ft/m ² /hó
12	Közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzleti előtető, előlépcső	1.170 Ft/m ² /hó	850 Ft/m ² /hó
13	48 órát meghaladó karitatív célú adománygyűjtés	Díjmentes	Díjmentes
14	Rendezési tervben foglalt övezetek rendeltetéstől eltérő, tartós használata	2 Ft/m ² /év	2 Ft/m ² /év
15	Emlékműnek nem minősülő köztéri alkotás elhelyezése	díjmentes	díjmentes
16	2000 m ² –t meghaladó tartós vállalkozási tevékenység	85 Ft/m ² /év	50 Ft/m ² /év

17	Kerékpártároló elhelyezése	díjmentes	díjmentes
18	24 órát meghaladó és közúti közlekedést nem akadályozó ideiglenes tárolás vagy rakodás	60 Ft/m ² /nap	25 Ft/m ² /nap
19	Üzemképtelen jármű 10 napot meghaladó tárolása	300 Ft/m ² /nap	200 Ft/m ² /nap
20	1-21) pont alatt nem nevesített közterület-használat	290 Ft/m ² /hó	230 Ft/m ² /hó

