

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekfalú Településrészi Önkormányzat 2023. március 1-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Jégl Zoltán, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent részönkormányzati tagokat.

Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 2 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. 2023. évi költségvetési tervezet
2. 2023. évi programterv
3. Kultúrház 2023. évi felújítási terve
4. Egyebek

A napirendi pontok egyhangú elfogadása után megkezdődött azok tárgyalása.

1. napirend: 2023. évi költségvetési tervezet

Jégl Zoltán elmondta, hogy a város, ezen belül a részönkormányzat költségvetésének számadatai már látszanak, a két forduló között remélhetőleg nem lesz változás. A rezsiköltség jelentősen emelkedik, ezért ott plusz támogatást ad az önkormányzat, a többi támogatás összege megegyezik az előző évivel. A pénzmaradvány 600 eFt. Idén összesen 1,7 MFt-ból tudnak gazdálkodni. Ebből felújításra költhető 658 eFt.

Az elhangzottakhoz kérdés nem érkezett, a részönkormányzat egyhangúan elfogadta a pénzügyi beszámolót.

2. napirend: 2023. évi programterv

Jégl Zoltán elmondta, hogy a Mecsekfalúért Alapítvány képviselőjét, Szilárd Antalt is hívta a mai ülésre, de nem tudott eljönni. Az alapítvány több helyen is pályázott programok támogatására, például az önkormányzatnál a nem költségvetési szervek támogatására.

A részönkormányzat tagjai megvitatták a várható programokat és az alábbi programterv került összeállításra:

- Az első program a virágosítás lesz, ezt 15 eFt-tal támogatja a részönkormányzat.
- Húsvét: ha igény lesz rá, akkor megtartják.
- Május 21 vagy 28: Gyermeknap – időjárástól függően a szabadidőparkban vagy a kultúrházban.

- Június 24-én a Szent Iván éjt nem tartják meg, mert legutóbb sem volt rá nagy érdeklődés.
- Július 2: Falunap.
- Szeptember 16: Lecsófőző fesztivál.
- December 2: Fenyőfa díszítése
- December 3: Mikulás
- December 23: Karácsonyi gyertyagyújtás.

Kérte a tagokat, hogy a programtervet támogassák.

Továbbá kérte, hogy az első programra, a tavaszi virágosításra adjon a részönkormányzat 15 eFt-ot.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal, és 2 támogatással meghozta az alábbi határozatot:

1/2023. (III. 01.) MFRÖ. sz. határozat

A Mecsekfalú Településrészi Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy a 2023. évi költségvetéséből bruttó 15.000 Ft összeget jóváhagy a tavaszi virágosítás kiadásaira.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: 2023. március 20.

Felelős: Jégl Zoltán

3. napirend: Kultúrház 2023. évi felújítási terve

Jégl Zoltán elmondta, hogy az előző évi felújítás után a következő nagyobb falat a házasok klubja lenne, de ezt meg kell hogy előzze kint az ablak alatt a vízelvezetés megoldása, a szivárgót és a szigetelést meg kell csinálni. Ehhez fel kell törni a betont ott is és a konyhaajtó környékén is, mert befelé folyik a víz.

A konyhaajtót is ki kellene cserélni. A konyhát és a söntést is fel kellene újítani.

A karbantartási pénzből meg lehetne oldani a nagyterem festését.

Szilárd Anikó jelezte, hogy a nagyteremben a parkettát is fel kellene csiszolni és lakkozni.

Jurinovits Miklós véleménye, hogy lehet, hogy olcsóbb lenne egy laminált parkettát rárakni.

Tamás Norbert javaslata, hogy a munkákra és alapanyagokra kérjenek árajánlatot.

A részönkormányzat több tagja is elmondta, hogy a szomszéd ingatlantulajdonos esőzések alkalmával többször elküldte a videót arról, hogy folyik a csatornából a víz. Tamás Norbert és Himer Zoltán megbeszélték, hogy hétvégén megnézik, hogy illesztési probléma vagy dugulás okozza-e a víz folyását.

A részönkormányzat a felújítási javaslatot elfogadta, azzal, hogy konkrét döntést csak az árak ismeretében fognak hozni.

4. Egyebek

- Jégl Zoltán elmondta, hogy megkereste a szomszédos bérlő. A részönkormányzat korábbi hozzájárulása alapján elkészítette a saját vízvezetékét a kultúrház vízóra aknájából a bérelt területre, melyet almérővel látott el. Megkereste a vízművet a vízmérő hitelesítése és saját névre vétele ügyében. A jelenlegi akna kicsi, abba újabb mérőt nem tud hitelesíteni a vízmű, újabb akna kellene. Vagy neki kellene kifizetni az egészet, vagy közösen az eddigi használóknak (a részönkormányzaton kívül a szomszédos 2 ingatlan vízórája is ott van beszerelve). Előreláthatólag 400 eFt lenne az új vízóraakna, ezt senki nem vállalná. Az önkormányzat jegyzőjével és pénzügyi irodavezetőjével történt megbeszélés alapján az a javaslat született, hogy a bérlő által létesített almérőt a részönkormányzat fogadja el és annak ¼ évente történő leolvasása alapján kerüljön továbbszámlázásra a vízfogyasztás. A javaslatot a részönkormányzat tagjai 3 igen szavazattal, és 2 támogatással egyhangúan elfogadták és meghozták az alábbi határozatot:

2/2023. (III. 01.) MFRÖ. sz. határozat

A Mecsekfalu Településrészi Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy a részönkormányzat megállapodást köt Váradi János Zoltánnal, a szomszédos 1659 hrsz.-ú ingatlan bérlőjével (a továbbiakban: Bérlő) az alábbiakról:

- A részönkormányzat vízvételi lehetőséget biztosít Bérlő részére a kultúrház vízóra aknájába történő rákötéssel.
- A részönkormányzat képviselője és Bérlő ¼ évente közösen leolvassák a Bérlő által létesített vízvezeték almérőjét.
- A leolvasás alapján Komló Város Önkormányzat Pénzügyi Iroda továbbszámlázza Bérlő részére az elfogyasztott vízmennyiséghez kapcsolódó költséget.

Felhatalmazza a részönkormányzat vezetőjét, hogy a megállapodást aláírja és felkéri, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: 2023. március 20.

Felelős: Jégl Zoltán

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Jégl Zoltán megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.



Jegyzőkönyvet összeállította:

Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető