

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisbattyán Településrészi Önkormányzat 2023. június 8-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Jurinovits Miklós, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 1 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. Kultúrház felújítása
2. Kultúrház bérbeadása
3. Kamerarendszerrel kapcsolatos információk
4. Egyebek

A napirendi pontok egyhangú elfogadása után megkezdődött azok tárgyalása.

1. napirend: Kultúrház felújítása

Jurinovits Miklós elmondta, hogy elsődleges cél a beázás megszüntetése a kémény környékén. A Városgondnokság vezetőjével beszél, hogy tud-e valakit erre a munkára. Az idei évre tervezett fő feladat az utcafronti vakolat cseréje és pénzmaradvány esetén a külső folyosó felújítása. Jurinovits Miklós korábban is jelezte, hogy költséghatékonyan ezt társadalmi munkában el tudnák végezni.

Ezzel Grünwald Balázs véleménye is megegyezett, így csak az alapanyagokat kell megvásárolni, így a homlokzat után folytatható az épület többi oldalán is a munka.

Jurinovits Miklós a javaslattal egyetértett és kérte, hogy ezt a részönkormányzat is támogassa.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal és 1 támogatással egyhangúan meghozta az alábbi határozatot:

2/2023. (VI. 08.) KBRÖ. sz. határozat

A Kisbattyán Településrészi Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy a Komló, Kisbattyán Fő utca 15. szám alatti 5653 hrsz.-ú ingatlanon található kultúrház felújítási és karbantartási munkálatainak költségeire – a 2023. évi költségvetésben az ingatlanok felújítása és a felújítási célú előzetesen felszámított áfa sorokon lévő összeg terhére – maximum bruttó 600.000 Ft-ot jóváhagy.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: 2023. június 15.
Felelős: Jurinovits Miklós

2. napirend: Kultúrház bérbeadása

Jurinovits Miklós elmondta, hogy a többi helyen úgy határozták meg a kultúrház bérleti díját, hogy megállapítottak egy alap bérleti díjat és ezen felül utólag kell fizetnie a bérlőknek a rezsiköltséget, amit az órák lefénnyképezése alapján számítanak ki. Javasolta, hogy itt is ezzel a módszerrel határozzák meg a bérbeadás feltételeit, azzal hogy a víz és az áram felhasználás annyira minimális, hogy azt nem javasolja külön méretni, az esetleges gázhasználatot kelljen a bérlőknek fizetni.

A részönkormányzat tagjai a javaslatot elfogadták és megállapodtak abban, hogy a helyi lakosoknak az alap bérleti díj továbbra is maradjon ingyenes, nekik csak a fűtést kelljen fizetni, míg falun kívülieknek 12.000 Ft legyen a bérleti díj.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal és 1 támogatással egyhangúan meghozta az alábbi határozatot:

3/2023. (VI. 08.) KBRÖ. sz. határozat

1. A Kisbattyán Településrészi Önkormányzat a kultúrház 1 alkalomra szóló bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

KULTÚRHÁZ	kisbattyáni lakosoknak	nem kisbattyáni lakosoknak
egész évben	ingyenes	12.000 Ft

2. A bérleti díj nem tartalmazza a helyiség használatával járó gázdíjat, melyet bérlő utólag, a mérőóra leolvasása alapján köteles megfizetni.
3. A részönkormányzat közösségi célú, kulturális rendezvény esetén térítésmentesen biztosítja az ingatlanokat.
4. Nem helybeli lakos csak Kisbattyánban lakó pártoló személy felelősségvállalása mellett bérelheti az ingatlanokat.
5. A bérbeadásából keletkező többletbevételt a dologi kiadások költségeire kívánja fordítani a részönkormányzat.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: 2023. június 15.
Felelős: Jurinovits Miklós

3. napirend: Kamerarendszerrel kapcsolatos információ

Jurinovits Miklós elmondta, hogy erről már sokszor volt szó, a városban sem jutottak még előrébb. Megtörtént a rendszerfelügyelet bővítése, de maga a kamerarendszer elavult, itt fejleszteni, illetve bővíteni kell. A jogi része nincs még tisztázva. Ha ezek meglesznek, akkor majd el kell gondolkodni, hogy a költségvetésből a kamerákra is jusson pénz.

4. napirend: Egyebek

- Mihályi Aranka jelezte, hogy a buszmegálló és az első ház között az út alatt folyik a víz, valószínűleg csőtörés van ott.
Jurinovits Miklós kérte, hogy fényképezze le, hiszen a csapadékos idő miatt most nem látható és küldje el neki, hogy intézkedni tudjon.
- Jurinovits Miklós elmondta, hogy jön egy cserkészcsapat, aki már nem tud vizet vételezni a buszfordulónál, mert nem állítja vissza a vízmű a csapot. Az a csapat kérdése, hogy vételezhetnének-e vizet a kultúrházból. A jelenlévők megbeszélték, hogy a vízóra aknából egy csap segítségével megoldható. Ezek mellett a kultúrházban lévő hűtőt élelmiszer tárolásra térítésmentesen használhatják, amennyiben igény lenne rá.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Jurinovits Miklós megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:



Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető