

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Kisbattyán Településrészi Önkormányzat 2021. szeptember 22-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Jurinovits Miklós, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 2 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. Beszámoló a pénzügyi helyzetről
2. Ismertető a Gadány felől a Kaszárnya-patakba csatlakozó vízelvezetési tervek-ről
3. Mecsekjánosi puszta útproblémák
4. Kultúrházzal kapcsolatos felújítási munkák
5. Biztonsági kamera kihelyezése a kultúrházhoz
6. Egyebek

1. napirend: Beszámoló a pénzügyi helyzetről

Jurinovits Miklós ismertette a részönkormányzat jelenlegi pénzügyi helyzetét, miszerint 364 ezer forint fordítható a kultúrház felújítására és 628 ezer forint van egyéb működési költségekre.

A rendelkezésre álló összeg felhasználásáról a későbbi napirendi pontok keretében lesz szó.

Jurinovits Miklós kérte, hogy a pénzügyi helyzetet, mint tényeket fogadja el a részönkormányzat. A részönkormányzat egyhangúan elfogadta a pénzügyi beszámolót.

2. Ismertető a Gadány felől a Kaszárnya-patakba csatlakozó vízelvezetési tervek-ről

Jurinovits Miklós tájékoztatta a tagokat, hogy pályázati forrásból a komplett Kaszárnya-patak rendbetétele valósulhat meg, egészen Gesztenyéstől Jánosig. Ehhez a patakhoz csatlakozik a Gadány felől érkező vízelvezető árok is. A projekt össz. költsége várhatóan megközelíti majd az 1 milliárd forintot. A projekt össz. költségét tekintve, az erre a szakaszra eső költség kis mértékű lesz. A Baranya Megyei Közgyűlés befogadta a pályázatot. Még nem tudni, hogy a pályázat eredményes lesz-e, és hogy a tervezett költségvetés elegendő lesz-e. Amennyiben nem lesz elég a forrás, akkor sajnos maradhatnak el részek.

3. Mecsekjánosi puszta útproblémák

Jurinovits Miklós elmondta, hogy régi probléma a Mecsekjánosi pusztánál lévő út állapota. Több helyre írt, több emberrel beszélt az útszakasz állapota és a felújítása miatt. A Polgármester Úrral és a Városgondnoksággal egyeztetve, a Batthyány út felújításánál keletkező mart aszfaltot erre a területre fogják bedolgozni. Azt sajnos nem tudja megmondani, hogy ez mekkora szakasz fedésére lesz elegendő. Az elejéről kezdik, és amíg tart, addig tart. Továbbá kérte, hogy amennyiben nem fejeződik be a teljes útszakasz fedése, akkor a Szilvás városrész útfelújítási munkálatainál keletkező mart aszfaltból Mecsekjánosi pusztára kerüljön annyi, ami a teljes fedést biztosítja.

Mihályi Gabriella reakciója, hogy ez nem megnyugtató hír, már 5-6 éve a Polgármester Úr megígérte az itt lakóknak ezt a beruházást. Ezt nem fogja ennyiben hagyni, már több autóban keletkeztek az úthibák miatt károk.

Grünwald Balázs megjegyezte, hogy a falu aljában is több helyen reped az út és kérte, hogy az elnök jelezze ezt a Városgondnokságon.

4. Kultúrházzal kapcsolatos felújítási munkák

Jurinovits Miklós elmondta, hogy már többször beszéltek a kultúrház felújításáról. A legutóbb a homlokzat felújítására 200 ezer Ft anyag + 200 ezer Ft munkaköltség ajánlatot kaptak. Az alapanyag ára azóta akár duplázódott is. Az a javaslata, hogy amennyiben megkezdik a közösségi ház felújítását, akkor az első a homlokzat felújítása legyen. De az idei évben amennyiben erre rendelkezésre áll keret, az alapanyagot mindenképpen vásárolják meg. Kérte a tagokat, hogy a javaslatát támogassák.

A részönkormányzat egyhangúan támogatta, hogy a közösségi ház felújítása során az első elvégzendő feladat a homlokzat felújítása legyen.

Grünwald Balázs javaslata, hogy addig is legalább az apró lyukakat be kellene vakolni. Jurinovits Miklós ígéretet tett, hogy ezt elintézi a képviselői keretéből a Városgondnoksággal.

5. Biztonsági kamera kihelyezése a kultúrházhoz

Jurinovits Miklós elmondta, hogy többen is megkeresték kamera felszerelése ügyében, mivel több idegent is láttak a faluban, akik nem vásárlási szándékkal érkeztek. Mivel csak egy utca van a faluban, ami csak 1 irányból jól megközelíthető, így ha bármi történik a településen, akkor látni lehet, hogy ki jött be a faluba. Ezzel védjük a települést. A kamerák általában visszatartó erővel bírnak.

A TF Center 2021.06.29-i ajánlata alapján bruttó 229.235 Ft a kamera, a kapcsolódó rögzítő eszköz és a felszerelése.

Elmondta, hogy a kamera vásárlása beruházásnak minősül. Sem a részönkormányzat költségvetéséből, sem a képviselői keret terhére nem végezhető beruházás, ezért az önkormányzattól lehet kérni a kamera beszerzését. A részönkormányzatnak a működtetéssel kapcsolatos költségeket kell állnia majd.

Grünwald Balázs jelezte, hogy az előzetes elképzelésekkel ellentétben nem kell oszlop a kamerának, mert tartókonzollal a kultúrház falára is kitehető. Ezt a Városgondnokság megcsinálja, anyag is van hozzá.

Dr. Pál Gabriella kérdése, hogy ki nézheti meg majd a felvételt.

Jurinovits Miklós válasza, hogy a Városgondnokságnál van olyan személy, aki jogosult a rendőrséggel együtt megnézni.

Jurinovits Miklós véleménye, hogy azt kell eldönteni, hogy ha minden törvényi feltételnek megfelel a kameratelepítés és ellenőrzés, akkor forduljon-e ezzel az igénnyel a Polgármester Úrhoz.

Javasolta, hogy a részönkormányzat támogassa, hogy az önkormányzatot keresse meg a kamera felszerelése ügyében.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal és 2 támogatással egyhangúan meghozta az alábbi határozatot:

1/2021. (IX. 22.) KBRÖ. sz. határozat

A Kisbattyán Településrészi Önkormányzat egyhangúan úgy határozott, hogy Komló Város Önkormányzat polgármesterénél kezdeményezik a kultúrházra kamera beszerzését.

A részönkormányzat a kamera működtetésével járó költségek megfizetését vállalja.

A részönkormányzat felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a kamera beszerzéséről Komló Város Önkormányzat polgármesterével folytasson tárgyalást.

Határidő: 2021. szeptember 30.

Felelős: Jurinovits Miklós elnök

6. Egyebek

Jurinovits Miklós kérte a tagokat, hogy problémáikat ismertessék.

Mihályi Aranka elmondta, hogy több problémával is megkeresték a falubeliek, ezeket szeretné sorban ismertetni.

- Többen említették neki a klub kerítését és kérdezték tőle, hogy mikor lesz a gang bevakolva.
Több tag is emlékeztette, hogy a kerítésről korábban már volt döntés, hogy lebontják, mert a felújítása vagy új kerítés építése rendkívül költséges lenne. Végül abban állapodtak meg, hogy sövény ültetésével váltják ki a kerítést.
- Az erdő alján az út mellé korlátok kihelyezését kérték a balesetveszély miatt. Grünwald Balázs tájékoztatta, hogy már le vannak gyártva, az útépítés után lesznek kihelyezve.
- A falu alján az árkot ki kell takarítani.

Jurinovits Miklós meglepődött ezen a problémán, hiszen amikor először jelezték neki a településen élők a takarítási igényt, azonnal szólt a Városgondnokságnak az ütemezéséről. A Polgármester úr a falugyűlésen és az első Részönkormányzati ülésen is vállalta, hogy évente kétszer kitakarítja a Városgondnokság a vízelvezető árok alsó szakaszát, ezt a beruházás költsége miatt vállalta.

Grünwald Balázs jelezte, hogy ebben az ügyben már Ő is szólt a Városgondnokságnak.

- A helybeliek használhatnák-e a kultúrház közösségi célokra?
Jurinovits Miklós válasza, hogy múlt évben már döntött a részönkormányzat arról, hogy bérbeadás esetén a helyiek nyári időszakban ingyen használhatják a kultúrházat, míg téli időszakban 8000 Ft bérleti díjért, azonban közösségi célú és kulturális használat esetén térítésmentesen használható az ingatlan.
- A faluban többen jelezték, hogy szeretnék, ha a falugyűlésre majd az alpolgármestert is meghívnák.
Jurinovits Miklós válasza, hogy akkorra tervezi a közmeghallgatást, ha kész lesz az új út. Természetesen az alpolgármestert is meghívják.
- Virágot és virágföldet szeretne kérni.
Jurinovits Miklós elmondta, hogy az ilyen jellegű igényt Grünwald Balázs méri fel. Grünwald Balázs elmondta, hogy ő már szolt a Városgondnokságon.
- Szeretnék, ha jövőre egyben megtartanák a falu és gyereknapot.
Jurinovits Miklós válasza, hogy jó ötlet és támogatja. A jövő évi programok kialakítása a 2022. februári részönkormányzati ülésen kerül megvitatásra. Az idei programokkal kapcsolatban javasolta, hogy a többi településrészhez hasonlóan a mikulást és karácsonyt – a szokásos módon szervezve – tartsák meg.
- Pár lakó nem tartja rendben az ingatlana előtti területet, pedig a szabályok szerint a ház előtt az útig a lakónak a feladata a járda és árok rendben tartása.
Jurinovits Miklós elmondta, hogy a családi házas övezetekben hasonló problémával küzdenek. Az ilyen jellegű problémákkal a lakók is kereshetik az Önkormányzatot és Dr. Vikor Lászlót. A szankcionálás az ő feladatuk. Természetesen javasolta, hogy először a lakosság, szomszédok figyelmeztessék a szabályok betartására a re-nitens lakót.

Mihályi Gabriella is több problémát vetett fel:

- Megemlítette, hogy helyenként problémás a szennyvízelhelyezés, mert azt kiengedik az árokba.
Jurinovits Miklós válasza, hogy csak tettenéréssel lehet intézkedni, ezért akkor szólnak, ha éppen szivattyúznak. Ezzel a problémával a lakók is kereshetik az Önkormányzatot és Dr. Vikor Lászlót.
- Rück Jonatánnak a Polgármester Úr megígérték, hogy ha kimarja az árkot a házánál, akkor kap hozzá anyagot, amit azóta is vár.
- A házak mögötti külterületi útnál miért engedték meg, hogy valaki lekerítse az utat is?
Jurinovits Miklós válasza, hogy az említett szakaszon hivatalosan nincs út, saját területét bárki jogszerűen lekerítheti. De a terület tulajdonosával beszélt, és igény esetén megnyitja a kerítést, és átengedi a gépjárműveket, hogy ha szólnak neki.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Jurinovits Miklós megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:




Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető