

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekfalú Településrészi Önkormányzat 2015. november 5-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Schalpha Anett, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent részönkormányzati tagokat és a meghívottakat. Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma: 1 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. Részönkormányzati tag eskütétele, esküokmány átadása
2. Komló Város Helyi Építési Szabályzata 2015. évi módosításának véleményezési szakaszában beérkezett vélemények megismerése, az arra adott válaszok tudomásul vétele
3. Pénzügyi beszámoló elfogadása
4. Egyebek

1. napirend: Részönkormányzati tag eskütétele, esküokmány átadása

Schalpha Anett elmondta, hogy Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 129/2015. (X.1.) sz. határozatával megválasztotta a településrészi önkormányzatokat. A Mecsekfalú településrészi önkormányzat tagjai: Schalpha Anett képviselő (elnök), Mink Ernő képviselő és Tamás Norbert. A részönkormányzat szavazati joggal nem rendelkező, állandó tanácskozási joggal meghívott tagjai: Himer Zoltán és Pelyhe András.

Schalpha Anett elmondta, hogy ő és Mink Ernő az önkormányzati törvény 28. §-ában meghatározottak szerint – képviselővé választásuk után – már tettek esküt, most a nem képviselő tagnak, Tamás Norbertnek kell esküt tennie.

Schalpha Anett előolvasta az eskü szövegét, Tamás Norbert az alábbi esküt tette:

„Én, Tamás Norbert becsületekre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Komló város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztségemet a magyar nemzet javára gyakorlom.
Isten engem úgy segítjen!”

Az eskü letétele után Schalpha Anett elnök gratulált Tamás Norbertnek, majd az aláírást követően átadta az esküokmányt.

2. napirend: Komló Város Helyi Építési Szabályzata 2015. évi módosításának véleményezési szakaszában beérkezett vélemények megismerése, az arra adott válaszok tudomásul vétele

Kovács Péter főépítész az alábbiakat adta elő:

A Képviselő-testület márciusban kezdeményezte a város településrendezési eszközeinek módosítását, melynek célja a Körtvélyesi városrészben, a 1545/12 helyrajzi számú ingatlan terület-felhasználásának módosítása, és alkalmassá tétele a büntetés-végrehajtási intézmény elhelyezésére.

Ezt követően, az elkészített dokumentációt a polgármester véleményezésre bocsátotta az érintett államigazgatási szerveknek, önkormányzatoknak, akik részéről 13 írásbeli vélemény érkezett be, közülük 6 érintett észrevételt, javaslatot fogalmazott meg. Két esetben volt szükség egyeztető tárgyalásra.

A beérkezett vélemények rövid összefoglalása a képviselő-testület részére készített előterjesztésben található meg.

Jelenleg a képviselő-testületnek meg kell ismerni a véleményeket. Ezt követően a pontosított módosítási dokumentációt be kell benyújtani az állami főépítész részére, hogy az elfogadáshoz szükséges záró véleményét megadja. Ezt követően – feltehetően a decemberi testületi ülésen – kerülhet jóváhagyásra az anyag.

Schalpha Anett elmondta, hogy az SZMSZ alapján a településrészi önkormányzatokat a városrészt érintő kérdésekben csak véleményezési jog illeti meg. Az anyaggal kapcsolatban fontosnak tartja kiemelni, hogy a börtönnek szánt területre 10 m-es beültetési kötelezettség került. Előadta továbbá, hogy az már tavasszal eldőlt, hogy a börtön erre a területre fog kerülni, így azon már felesleges vitatkozni, hogy miért épp ezt a helyet jelölték ki.

Pelyhe András és Tamás Norbert is elmondta, hogy nem tartják korrektnek, hogy úgy ad oda a város egy területet, hogy nem tudják, milyen költségekkel jár.

Müller József aljegyző elmondta, hogy pontos számok valóban nem ismertek, a tervezett projekt fent volt a város honlapján is, ebben az van, hogy a telek biztosítása és a közmű kialakítása a város „feladata”. Várhatóan ezek uniós pályázatok keretében fognak megvalósulni.

Tamás Norbert véleménye szerint nem volt megfelelően előkészítve ez a dolog, például nem készültek hatásvizsgálatok, hogy milyen hatása lesz az ottani lakókörnyezetre.

Müller József aljegyző elmondta, hogy a lakosság felé részletes tájékoztatások voltak, különböző fórumokon, ahol a pozitívumok is bemutatásra kerültek.

Pelyhe András nem érti, hogy 3600 ember véleményét hogy lehetett az asztal alá söpörni.

Schalpha Anett kérte a részönkormányzatot, hogy az előterjesztés és a főépítész úr összefoglalója alapján fogadja el a tájékoztatást.

A részönkormányzat 2 igen és 1 nem szavazattal tudomásul vette a tájékoztatást és meghozta az alábbi határozatot:

1/2015. (XI. 05.) MFRÖ. sz. határozat

A Mecsekfalú Településrészi Önkormányzat a város településrendezési eszközei 2015. évi módosításának véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket, valamint a város településrendezési eszközeit érintő pontosított módosítási dokumentációt megismerte és tudomásul veszi.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a képviselő-testületet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Schalpa Anett

3. napirend: 2015. évi pénzügyi beszámoló elfogadása

Kiosztásra került a Pénzügyi Iroda által elkészített főkönyvi kimutatás a 2015. évi bevételekről és kiadásokról.

Ebből látható, hogy jelenleg 480 eFt-tal rendelkezik a részönkormányzat.

Mink Ernő az ülésről távozott, így a részönkormányzat létszáma: 2 fő.

Schalpa Anett elmondta, hogy még van pár számla, ami a kimutatásban nem szerepel, és a nagy összegű számlák most fognak érkezni. Javasolja, hogy jelentősebb kiadást erre az évre már ne tervezzenek.

Kérte, hogy a pénzügyi beszámolót fogadják el.

A részönkormányzat 2 igen szavazattal elfogadta a pénzügyi beszámolót és meghozta az alábbi határozatot:

2/2015. (XI. 05.) MFRÖ. sz. határozat

A Mecsekfalú Településrészi Önkormányzat megismerte és tudomásul veszi a Pénzügyi Iroda által összeállított 2015. évi pénzügyi kimutatást.

4. Egyebek

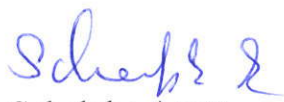
- A részönkormányzat tagjai a kultúrház bérbeadási lehetőségeiről beszélgettek. Meg kell majd határozni a tarifát, esetleg a helyben lakóknak nyújtható kedvezményeket. Célszerű lenne találni egy személyt, aki vállalná a kultúrház „gondnoki” feladatait, ennek keretében intézné a bérbeadással járó teendőket (átadás-átvétel, takarítás).
- Tamás Norbert elmondta, hogy fontos lenne a kultúrház mögötti vízelvezetés megoldása, mert emiatt ázik be a fal. Valószínű, hogy bent is lehet egy csőtörés, mert a

közel múltban tartott rendezvény alkalmával a bojler megnyitásakor a falból is folyt a víz.

- Schalpha Anett közölte, hogy november 24-én 17 órakor az önkormányzati hivatal kistanácskozájában a három részönkormányzat tagjai részére együttes ülést tart. Itt megismerkedhetnek egymással a tagok és itt fogja elmondani a részönkormányzat jogait, feladatait.

Schalpha Anett megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.



Schalpha Anett
elnök



Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető