

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat 2016. április 8-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Schalpha Anett, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent részönkormányzati tagokat. Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 2 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. Részönkormányzati tag eskütétele, esküokmány átadása
2. Hízlalda utcai 2683 hrsz-ú ingatlan értékesítése
3. Mecsek-Völgység-Hegyhát Egyesületből kilépés
4. Kultúrház bérbeadása
5. Játsszótér ügye
6. Egyebek

I. napirend: Részönkormányzati tag eskütétele, esküokmány átadása

Schalpha Anett elmondta, hogy Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 129/2015. (X.1.) sz. határozatával megválasztotta a településrészi önkormányzatokat, amelyek szavazati joggal rendelkező tagjainak esküt kell tenniük. Ő és Szarka Elemér az önkormányzati törvény 28. §-ában meghatározottak szerint – képviselővé választásuk után – már tettek esküt. A mecsekjánosi részönkormányzat alakuló ülésén Siposné Gombos Gabriella nem tudott részt venni, így eskütételére akkor nem kerülhetett sor, így neki a mai napon kell esküt tennie. Schalpha Anett előolvasta az eskü szövegét, Siposné Gombos Gabriella az alábbi esküt tette:

„Én, Siposné Gombos Gabriella becsületemre és lelkiismeretemre fogadom, hogy Magyarországhoz és annak Alaptörvényéhez hű leszek; jogszabályait megtartom és másokkal is megtartatom; önkormányzati képviselői tisztségemből eredő feladataimat Komló város fejlődésének előmozdítása érdekében lelkiismeretesen teljesítem, tisztességem a magyar nemzet javára gyakorlom. Isten engem úgy segítjen!”

Az eskü letétele után Schalpha Anett elnök gratulált Siposné Gombos Gabriellának, majd az aláírást követően átadta az esküokmányt.

2. napirend: Hízlalda utcai 2683 hrsz ingatlan értékesítése

Schalpha Anett elmondta, hogy kérelem érkezett az önkormányzathoz a Hízlalda utcában található 2683 hrsz-ú, 891 m² nagyságú "beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan megvásárlására. Elmondta, hogy az földrészlet kertés mezőgazdasági övezetben fekszik.

Mivel a részönkormányzat területén lévő önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítása esetén a településrészi önkormányzatnak véleményezési joga van, kéri a részönkormányzat tagjait, hogy véleményezzék az értékesítési javaslatot.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal egyhangúan egyetértett a javaslattal és meghozta az alábbi határozatot:

1/2016. (IV. 08.) MJRÖ. sz. határozat

A Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat egyhangúan támogatja, hogy Komló Város Önkormányzata a Hízlalda utcában található 2683 hrsz-ú ingatlant értékesítse.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről Komló Város Önkormányzatát tájékoztassa.

Határidő: 2016. április 15.

Felelős: Schalpha Anett

3. napirend: Mecsek-Völgység-Hegyhát Egyesületből való kilépés

Schalpha Anett elmondta, hogy Mecsekfalu már régóta tagja volt az egyesületnek, és amikor ő lett mindhárom (Mecsekfalu, Kisbattyán és Mecsekjánosi) részönkormányzat vezetője, akkor a másik két településrészrel is belépett. Mecsekfalun az egyesületen keresztül pályáztak a szabadidőpark felújítására. Tavalyelőtt született egy döntés, hogy csak falvak pályázhatnak, ezzel a Komlóhoz tartozó településrészeket kizárták a pályázati körből. Így feleslegesnek tartja, hogy továbbra is tagjai maradjanak az egyesületnek.

Kéri a résztvevőket, hogy a kilépési szándékot támogassák.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal egyhangúan egyetértett a javaslattal és meghozta az alábbi határozatot:

2/2016. (IV. 08.) MJRÖ. sz. határozat

A Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat úgy döntött, hogy kilép a Mecsek-Völgység-Hegyhát Egyesületből (Kárász, Petőfi S. u. 21.).

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről az Egyesületet tájékoztassa.

Határidő: 2016. április 15.

Felelős: Schalpha Anett

4. napirend: Kultúrház bérbeadása

Schalpha Anett elmondta, hogy korábban már említette, hogy tárgyalt a Súlygyök Színházzal a kultúrház bérletéről. Ők állandó bérlők lennének, akik karbantartanák a házat. Közösségi rendezvények (pl. falunap, farsang, nőnap bál) továbbra is lennének, de egyéni kiadás már nem lenne.

A kisterem lenne kiadható egyéni célra, de azt most a közmunkások használják. Ha a raktárhelyiség bérleti szerződését felmondanánk, akkor a közmunkások mehetnének a raktárba, és a kiürült kisterem újra hasznosítható lenne. Ezt a jelenlegi bérlővel meg kell beszélni.

Arra az esetre, ha a Súlygyökkel nem lesz szerződés, meg kell határozni egy árat a bérbeadásra. Javasolja, hogy 20.000 Ft legyen.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal egyhangúan egyetértett a javaslattal és meghozta az alábbi két határozatot:

3/2016. (IV. 08.) MJRÖ. sz. határozat

A Mecsekjányosi Településrészi Önkormányzat a Kultúrház egy alkalomra szóló bérleti díját 20.000,- Ft-ban állapítja meg.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Schalpha Anett

5. napirend: Játsszóter ügye

Schalpha Anett elmondta, hogy a játsszóteret lezárta a Városgondnokság, mert ott is kertészet lesz. Az ideai Start programba került be új elemként egy savanyító üzem létesítése, amihez itt termelnék meg az alapanyagot. Ezzel mintegy 100 főnek adnak munkát. A játsszóter felszámolásra kerül.

A plébánossal lesz majd egy megállapodás, hogy a templom és plébánia fölötti önkormányzati terület mellé az egyháztól is kapunk területet. Itt kerülne kialakításra a játsszóter, közösségi tér.

Schalpha Anett tájékoztatja a tagokat, hogy szórólapot készít ezzel kapcsolatban, hogy mindenki tudjon róla.

Ezek miatt a július 3-i falunapot máshol kell megtartani. Kéri, hogy gondolkodjanak a lehetséges helyszíneken. Két javaslata van: a volt tűzoltó gyakorló-pálya, amit Hoffmann Balázstól kell bérelni, vagy a Hízlalda utca elején található terület. Ha ezen kívül más ötlet van, azt szívesen fogadja.

6. napirend: Egyebek


- Schalpha Anett elmondta, hogy ezen túl az ülések mindig itt lesznek az önkormányzat épületében megtartva. Ez egyrészt kényelmesebb, mint a kultúrházban, hiszen téli időszakban nem kell külön befűteni, másrészt szükség lehet szakértők meghívására az önkormányzattól.
- A részönkormányzat tagjai jelezték, hogy a kultúrház udvara rendetlen, a bérlő ott tárol mindent (hűtő, motor, stb.). Schalpha Anett felajánlotta, hogy levelet fog írni a Városgondnokságnak, hogy tetessék rendbe vele az udvart, mivel csak a helyiséget bérlí, az udvart nem.
- Tagok jelezték, hogy a kultúrházban lévő asztalok egy része rossz állapotú. Schalpha Anett felvetette, hogy megbeszéli a szakmunkásképző iskola igazgatójával, hogy az asztalos tanulók nézzék meg őket.
- Schalpha Anett elmondja, hogy jelenleg csak 1 fő van a faluban a közmunkaprogram keretében, de a Városgondnokság ígérte, hogy lesz több is.
- Schalpha Anett tájékoztatást ad arról, hogy a hirdetőben meg fog jelenni egy jótékonyági felhívás, miszerint a mecsekjánosi óvoda gyűjtést szervez az asztélyi óvoda részére. Elmondta, hogy ő volt ott, nagyon sivár a környezet, például a konyhába nincs bevezetve a víz. Gyűjtőurna lesz kihelyezve több óvodában és az önkormányzat portáján is. Lesz egy-egy szentmise is a mecsekjánosi és a komlói templomban az óvoda javára. Vállalkozóktól is várja a felajánlásokat.
- Schalpha Anett tájékoztatást ad, hogy jövő héten a PTE hallgatók felméri a komlói kulturális létesítményeket, így a mecsekjánosi kultúrházat is. Valószínűleg tervek is készítenek a hasznosításra.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt Schalpha Anett megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.


Schalpha Anett
elnök

k.m.f.




Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető