

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat 2017. március 20-i üléséről

Jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint

Schalpha Anett, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent részönkormányzati tagokat. Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 2 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. Tájékoztatás a településrészt érintő ügyekről
2. Várható programok az év során
3. Egyebek

1. napirend: Tájékoztatás a településrészt érintő ügyekről

- Schalpha Anett elmondja, hogy aláírásgyűjtés volt az autóbusz menetrend módosítással kapcsolatban. Az a kérés, hogy a 2-es és 2/A-s busz is menjen le a Hizlaldáig. Véleménye szerint jogos a kérés, ezért kéri a tagokat, hogy ők is támogassák.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal egyhangúan meghozta az alábbi határozatot:

3/2017. (III. 20.) MJRÖ. sz. határozat

A Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat egyhangúan támogatja, hogy a 2-es és 2/A-s számú helyi autóbusz járatok útvonala módosításra kerüljön aszerint, hogy a fordulója a Hizlaldánál legyen.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a címzetes főjegyzőn keresztül a Dél-dunántúli Közlekedési Központ Zrt.-t tájékoztassa.

Határidő: 2017. április 15.

Felelős: Schalpha Anett

- A továbbiakban Schalpha Anett a játszótér ügyével kapcsolatban megkérdezte az egyesületi tagokat, hogy az elnök az ülésükön kapott-e felhatalmazást arra, hogy eljárjon ez ügyben. Ugyanis az elnök kéri vissza a színpadot, területet. A Városgondnokság vezetőjével meg is nézte a területet a kertészet mellett. Schalpha Anettnak az a véleménye, hogy az eredeti terveknek megfelelően a plébánia melletti területen kell elkezdni a játszótér kialakítását, még akkor is, ha a pályázat sikerességének hiányában az összes tervezett munkálatra nincs pénz. A plébános hozzájárult a terület használatához. Le lesz kerítve, hogy a plébánia épülete ne okozhasson bajt.
- Az elnök elmondta, hogy az idei évre tervezett költségvetés majdnem 900 eFt, amiben a Mecsekfalunak kölcsönadott pénz még nem szerepel és a Kultúrház bérbeadásából is lehet még bevétel. Javasolta, hogy ebből 500 eFt-ot tegyenek tartalékba, a játszótér kialakításának fedezésére, valamint a vasútnál lévő buszváró újjáépítésére. A buszmegállóban lévő

mostani épület nagyon rossz állapotú, hiába a folyamatos javítás. Le kellene bontani és egy modernebbet készíttetni helyette. Ha ezt az összeget félretesszük erre a két célra, még akkor is marad a falunap szervezésére is.

Kéri a tagokat, hogy támogassák a javaslatát.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal egyhangúan meghozta az alábbi határozatot:

4/2017. (III. 20.) MJRÖ. sz. határozat

A Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat egyhangúan támogatja, hogy a 2017. évi költségvetésből 500.000,- Ft összeget az Iskola utcában, a Plébánia mellett kialakítandó játszótér és a vasútnál lévő új buszváró kialakítására kíván felhasználni.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: 2017. április 15.

Felelős: Schalpa Anett

- Schalpa Anett elmondja, hogy eddig helybeli közmunkások voltak a településrészen, de a jövőben ezt meg kívánja változtatni. Lenne egy 5 fős csapat, aki ellátná Mecsekjánosi, Kisbattyán és Sikonda területét, minden nap Komlóról indulnának az adott településrésze-re. 2 napot lennének Jánosiban. Ő vállalja, hogy itt megtartja nekik az eligazítást. Bízunk benne, hogy így hatékonyabb lesz a munkavégzés az eddigieknél. Így az eszközöket sem kell a klubban tartani, mivel mindent hoznak magukkal naponta a városból, ezzel felszabadul a kisterem a kultúrban.
- Schalpa Anett tájékoztatja a tagokat, hogy az úgynevezett mázsaház le lesz bontva és tereprendezés lesz a helyén.
- Az elnök arról tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az ároknak a Zugivótól a szennyvíztelep felé vezető szakasza lesz csak idén kiköveve, de most tavasszal még nem tudják elkezdeni.
- A közvilágítás fejlesztési igénybe be lett adva, a Sünihez egy lámpatest kellene, ez be is került az idei költségvetésbe.
- Mint ismeretes, a múlt évben az esőzéseket követően több fa, villanyoszlop, telefonoszlop dőlt a patakmederbe. A vis maior pályázat benyújtásra került, el is fogadták. Bármikor indulhatnak a helyreállítási munkálatok.

2. napirend: Várható programok az év során

- Az idei falunap már az új közösségi területen lesz megtartva. Sátor, színpad a városi önkormányzatnak van, már le is foglalta, így azt nem kell bérelni máshonnan. A szervezés az egyesülettel közösen lesz. Későbbiekben majd kellene a programokról beszélni.
- A püspöki mise május 26-án lesz, utána a sütis partit az óvodában tartják.

- A május 1-i városi ünnepségre 7 fős delegációt várnak a német testvérvárosból, az új polgármester is jön bemutatkozni. Schalpha Anett feltételezi, hogy a mecsekjánosi óvodát is meglátogatják, hiszen eddig is mindig felkeresték.

3. napirend: Egyebek

- A napirend keretében a tagok elmondják, hogy a Kultúrház udvara egyre borzalmasabban néz ki, a bérlő nem tart rendet, rossz autókat és minden egyebet hord oda. Schalpha Anett elmondja, hogy a bérleti szerződés 8. pontja értelmében a bérlő köteles az udvart rendben tartani. Fel kell szólítani, hogy tegyen rendet. Amennyiben az adott határidőn belül azt nem teszi meg, akkor a szerződést fel lehet mondani, a szerződés értelmében 30 napos felmondási idővel. Javasolja, hogy a felszólítás határozattal történjen, és 8 napot kapjon a bérlő az udvar rendbe tételére.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal egyhangúan meghozta az alábbi határozatot:

5/2017. (III. 20.) MJRÖ. sz. határozat

A Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat az alábbi határozatot hozza:

1. **Felszólítja Mester Ferenc bérlőt, hogy a 2014. február 17-én kelt bérleti szerződés 8. pontjában írtaknak tegyen eleget és a Kultúrház udvarát tartsa rendben. Az udvar kitakarításának határideje: a felszólítás kézhezvételét követő 8 nap.**
2. **Amennyiben Mester Ferenc bérlő a felszólításnak a megadott határidőn belül nem tesz eleget, úgy a részönkormányzat a bérleti jogviszonyt – a bérleti szerződésben meghatározott 30 napos felmondási idővel – felmondja.**

A részönkormányzat felkéri az elnököt, hogy a döntésről Mester Ferenc bérlőt, továbbá a Városgondnokságot tájékoztassa.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Schalpha Anett

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Schalpha Anett megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.


Schalpha Anett
elnök


Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető

