

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat 2020. január 14-i üléséről

**Jelen vannak:** a mellékelt jelenléti ív szerint

Jurinovits Miklós, a részönkormányzat elnöke köszöntötte a megjelent részönkormányzati tagokat és Polics József polgármestert. Megállapította, hogy a részönkormányzat 3 fő megjelenésével határozatképes. Az állandó tanácskozási joggal meghívott és megjelent képviselők száma 2 fő.

Ismertette a napirendi pontokat:

1. Részönkormányzati tag eskütétele, esküokmány átadása
2. 2020. évi rendezvények terve
3. Kultúrház bérleti díj meghatározása
4. Egyebek

## **1. napirend: Részönkormányzati tag eskütétele, esküokmány átadása**

Jurinovits Miklós elmondta, hogy a képviselő-testület megválasztotta a részönkormányzat 2 képviselő tagját, majd a lakossági fórumot követően - az ott javasolt - harmadik tagot és két állandó tanácskozási jogú tagot is megválasztotta. A két települési képviselő tag már tett esküt a képviselő-testület alakuló ülésén, a mai napon a harmadik tagnak, azaz Rumi Zoltánnak kell esküt tennie. Jurinovits Miklós megkérte Jégl Zoltánt, hogy az eskü szövegét olvassa elő Rumi Zoltánnak, aki ennek alapján az esküt letette. Ezt követően Jurinovits Miklós gratulált Rumi Zoltánnak, és az aláírást követően az esküokmány egy példányát átadta részére.

## **2. napirend: 2020. évi rendezvények terve**

Jurinovits Miklós elmondta, hogy a részönkormányzat az egyesülettel közösen tervezi és szervezi a programokat. Meghívottként már volt az egyesület ülésén is, ahol már konkrét időpontokban is megállapodtak, melyek az alábbiak:

- Április 4-én 9:30-kor: húsvéti játszóház.
- Május 9-én faluszépítő nap.
- Stemler Ákos Gadányi lovasnapot tart, ehhez kér segítséget a szervezésben a részönkormányzattól és az egyesülettől is. Pontos időpont még nincs meghatározva.
- Október 3-án szüreti fesztivál.
- Október 18-án idősek napja.
- November 21-én téli játszóház, díszkészítés.
- November 28-án fadísztítés.
- December 22-én karácsony.

A tagok elmondták, hogy szeretnék indulni a Kolbásztöltő fesztiválon és az Ízek utcáján.

### 3. napirend: Kultúrház bérleti díj meghatározása

Jurinovits Miklós elmondta, hogy szeretné, ha a falubeliek itt tartanák a lakodalmakat. Ennek az is feltétele, hogy ki kell takarítani a területet, ezt vállalják is, de a hulladék elszállításban majd a Városgondnokság segítségét fogja kérni. Szeretnék visszahozni a kultúrház lényegét, bevonzani a fiatalokat, hogy kimozduljanak otthonról. Ennek feltétele, hogy a Sűgőlyuk kellékeinek a városban máshol kellene helyet keresni, ezzel a klubhelyiség is használható lenne.

Polics József sok sikert kívánt ehhez az elképzeléshez, de az a véleménye, hogy ez nem fog sikerülni. A mai fiatalok túl nagy tortúrának vannak kitéve az iskolában, szakkörökön, sporttevékenységgel. Más tevékenységre kellene használni, csak hétvégen és családosan.

Jurinovits Miklós véleménye, hogy van egy csoport a faluban, aki az utcán „bandázik”, talán őket be lehetne ide vonzani. Ha lesz rá lehetőség, akkor megpróbálják.

Rumi Zoltán a lakással kapcsolatban elmondta, hogy ha a jövőben ki lesz adva, akkor le kell majd szabályozni, hogy a bérlő az udvart hogy használhatja.

Polics József a lakással kapcsolatban elmondta, hogy tudja, hogy vannak hiányosságai. Két lehetőség van, vagy fel kell újítani és úgy kiadni, vagy pedig a bérlő lelakhatja a számlával igazolt költségeit.

Jurinovits Miklós ismertette az előző részönkormányzat által meghatározott bérleti díjakat. Javasolta, hogy a bérleti díjknál külön tételként jelenjen meg a rezsiköltség, továbbá, hogy a helybeliek az alapdíj 50 %-áért bérelhessék az ingatlant.

A részönkormányzat tagjai úgy döntöttek, hogy az eddigi díjak maradjanak, illetve a szilveszterit emeljék meg és egészüljön ki a lakodalom céljára történő bérbeadással.

A javaslatok megbeszélését követően Jurinovits Miklós kérte, hogy erről hozzanak határozatot.

A részönkormányzat 3 igen szavazattal és 2 támogatással egyhangúan meghozta az alábbi határozatot:

#### 1/2020. (I. 14.) MJRÖ. sz. határozat

#### 1. A Mecsekjánosi Településrészi Önkormányzat a kultúrház 1 alkalomra szóló bérleti díját az alábbiak szerint állapítja meg:

időszak	nem mecsekjánosi lakosoknak	mecsekjánosi lakosoknak
nyári időszakban, fűtés nélkül	20.000,- Ft (18.000,- Ft bérleti díj + 2.000,- Ft rezsi)	11.000,- Ft (9.000,- Ft bérleti díj + 2.000,- Ft rezsi)
téli időszakban, fűtéssel	25.000,- Ft (18.000,- Ft bérleti díj + 7.000,- Ft rezsi)	16.000,- Ft (9.000,- Ft bérleti díj + 7.000,- Ft rezsi)
nyári időszakban, lakodalomra	30.000,- Ft (25.000,- Ft bérleti díj + 5.000,- Ft rezsi)	



téli időszakban, lakodalomra és szilveszterkor	40.000,- Ft (25.000,- Ft bérleti díj + 15.000,- Ft rezsi)
--	--

2. A részönkormányzat közösségi célú, kulturális rendezvény esetén térítésmentesen biztosítja az ingatlant.
3. A kultúrház bérbeadásából keletkező többletbevételt a dologi kiadások költségeire kívánja fordítani a részönkormányzat.

Felkéri a részönkormányzat vezetőjét, hogy a döntésről a Pénzügyi Irodát tájékoztassa.

Határidő: 2020. január 30.  
Felelős: Jurinovits Miklós

#### 4. Egyebek

Polics József elmondta, hogy a plébániával kapcsolatban a püspökséggel kell beszélni, első a tető felújítása kell, hogy legyen, mivel potyognak a cserepek, veszélyes. Véleménye szerint a hátsó szárnyat le kellene bontani.

Fónai Erika már korábban jelezte Jurinovits Miklósnak azt a problémát, hogy a játszótérnél lévő présházban most már öten laknak, elég problémásak, ezért az ő magatartásuk miatt a szülők nem merik a játszótérre vinni a gyerekeket.

Fónai Erika elmondta, hogy ezen a problémán kívül az is gond, hogy a terület nincs füvesítve, nagy gazok nőnek rajta.

Tuboly Imréné elmondta, hogy a szemetet sem viszik el, hónapokig ott van.

Jurinovits Miklós tájékoztatta a jelenlévőket, hogy már szólt a Városgondnokságnak, elvitték a szemetet és megígérték, hogy folyamatosan fogják figyelni a hulladékgyűjtőket.

Polics József a térkép alapján megállapította, hogy a présház nem azon a területen van, amit az önkormányzat hosszú távon bérel, hanem az egyház területén, ezért Relu atyának kell szólni. Javasolta, hogy a családsegítőket keressék meg ebben az ügyben, hogy ha lehet, hajléktalanszállón helyezték el ezeket az embereket. Ha ezek a „lakók” randalíroznak, akkor pedig a rendőrségnek kell szólni.

Rumi Zoltán javasolta, hogy füvesítsék be a játszótér területét, hogy ne ez a gaz nőjön ki.

Mivel egyéb kérdés, észrevétel nem volt, Jurinovits Miklós elmondta, hogy a következő részönkormányzati ülés tervezett időpontja: 2020. február 14-én 17 óra, majd megköszönte a részvételt és az ülést lezárta.

k.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:



Kispálné Salamon Éva  
jegyzőkönyv-vezető