

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Mecsekjánosi Kultúrház közösségi helyiségében 2022. május 20-án

Tárgy: Közmeghallgatás (lakossági fórum)

Jelen vannak: Jurinovits Miklós területi képviselő, részönkormányzat elnöke
Rumi Zoltán részönkormányzat tagja
Tuboly Imréné részönkormányzat tanácskozási jogú tagja
Polics József polgármester
Kispálné Salamon Éva önkormányzati összekötő
településrész lakossága a mellékelt jelenléti ív szerint (27 fő)

Jurinovits Miklós köszöntötte a településrész megjelent lakóit és Polics József polgármestert a pandémia utáni első lakossági fórumon.

Elmondta, hogy sajnálatos módon a falugondnok felmondott, ez látszik is a településrészen. A Városgondnokság várhatóan a jövő héten jön kaszálni. Szeretnének egy új falugondnokot felvenni, de sajnos nincs jelentkező.

Ami fontos, és lakossági igény volt, az az Iskola utca forgalmának lassítása. A Rendőrséggel felvette a kapcsolatot – mivel sokan kerülőútként használják ezt az útszakaszt – és kérte a folyamatos traffipax és rendőri egység jelenlétet. Ennek az engedélyezése nem volt egyszerű, de egy mérési pont került az Iskola utcába. Továbbá kérte, hogy ne csak traffipaxozzanak, hanem igazoltassanak és szondáztassanak is.

A településen apró dolgokat tudtak megvalósítani. Ilyen pl. egyes csapadékvíz elvezető árkok javításának befejezése. A Fő utcai vízvezető árok a lezárt vasútnál javításra került, itt felfalazták az árkot. A későbbiekben kitakarítják a vasúti átjáró felé is.

Elmondta, hogy a posta miatt rengeteg levelet írt, hogy az épülettel kezdjenek valamit, de mindet elutasították.

A régi közösségi teret, ismét használni tudják a településen élők. Igaz kisebb lett a terület. A játszótér is új játszótéri elemet kapott és hamarosan befejeződik a felújítási munka. A PK ablaknál lévő buszmegálló fedett beállója megújul.

Ezt követően Jurinovits Miklós átadta a szót Polics József polgármesternek.

Polics József mindenkit köszöntött.

Elmondta, hogy a pandémia időszakában nagy volumenű beruházás – ami a lakosságot érinti – nem volt. A szennyvíztelepen volt egy nagy beruházás, de az a lakosságot közvetlenül nem érinti.

A játszótéren történt egy kis fejlesztés, itt is apró lépésekkel tudnak előre menni.

Elmondta, hogy régóta itt él a városban, ismer minden problémát. Mecsekjánosi városrésznek ugyanazok a problémái, mint Komló városnak. De nem fogják tudni megoldani. Soha ennyi beruházás nem készült, de még mindig rengeteg tennivaló van.

Az idei költségvetés eléggé szoros, és magas hiánnyal indult. Rengeteg költséget kell megtakarítani, hogy helyére álljon év végére. A jelenlegi nemzetközi helyzet sem kedvező.

Amit lehetett, azt elhozott a városba, ezt továbbra is tudja ígérni.

Arra kér mindenkit, hogy jelezzék a problémákat. Ezeket 2 kategóriába sorolják. Egyik, amit odafigyeléssel, vagy minimális pénzzel megoldható. A másik, ami több forrást igényel, ezt próbálják pályázatokból megoldani, de ezek általában valamilyen feltételhez kötöttek. A területi képviselő minden évben közel 400-500 millió forint értékben ír össze fejlesztéseket, beruházásokat a területein. Ezek természetesen csak Önkormányzati forrásból nem valósíthatók meg.

Ami nagy program és Mecsekjánosit érinti, az a Fenntartható Városfejlesztési Stratégia szerint a vasútmentes belváros és a kaszárnya patak meder rendezése. Ebben többször is egyeztetett a terület képviselőjével. 2027-ig megszűnik a komlói állomás. A kőbánya átrakója kimegy Mindszentgodisára. A vasút vége Mecsekjánosiban lesz. A kamionok se erre fognak járni, hanem Béta felé, ezért építik most az elkerülő utat.

Jurinovits Miklós megköszönte az elmondottakat és jelezte, hogy pár dolgot még ő is elmondana.

Ismertette, hogy minden képviselőnek van egy képviselői kerete, ami 1 millió Ft évente, amit lakosságárányosan elosztva nem túl sok jut egy-egy területre. Ebből valósult meg a Hízlalda utca fedése, a területre kihelyezett jelző táblák. Ebből készült el a padkák zúzott kővel történő fedése és még a kátyúzás plusz költségeire is jutott.

A közösségi térrel kapcsolatban elmondta, hogy többször egyeztetettek a Polgármester Úrral. Ennek köszönhető, hogy közös nevezőre jutottak. Az ott lévő betongarázsokat szintén a képviselői kerete terhére helyeztette át. Elszállítani csak speciális autóval lehet, amiből 1 darab van az országban és nagyon költséges.

A játszótérrel kapcsolatban Jánosi szerencsés volt, mert egy sikeres pályázatnak köszönhetően be tudta tenni a felújítandó játszótérek közé. Így kerülhetett ide egy új játszótéri elem. Tavaly előtt társadalmi munkában és a képviselői keret terhére elkezdtek a homokkal való feltöltést, amit az idei évben a Városgondnokság be fog fejezni.

2022-2027-ben a Kaszárnya patak rendezésére is sor kerül várhatóan a teljes szakaszon.

A pályázatokkal kapcsolatban elmondta, hogy ha most benyújtanak egy pályázatot, azt csak több év múlva fogadják el. Ezalatt az árak emelkednek, ezért vannak a pályázati pótigények.

Az Uniós pályázatok esetén nem járda, lépcső, út építésére vagy csapadékvíz elvezető árkok építésére van lehetőség pályázni. Teljesen más igények vannak az Unión belül a tagok részéről. Ezért vannak pl. rekortán pálya pályázatok. Ezeket a lehetőségeket vagy meglovagoljuk minimális ráfordítással vagy nem. Egy jó pályázattal a város, a város vagyona gyarapszik. Amire tud pályázni az önkormányzat, arra fog is.

Kérte a jelenlévőket, hogy tegyék fel kérdéseiket.

Egy lakó kérdése, hogy az Iskola utca végén miért van lekerítve egy rész?

Jurinovits Miklós válasza, hogy a szomszédos ingatlanon működő légtechnikai cég szeretné bővíteni a telephelyét, ezért vett területet az önkormányzattól.

Egy lakó jelzése, hogy ott már reggel 6 órakor kopácsolnak az említett cégnél vagy a kertészet dolgozói ordibálnak.

Jurinovits Miklós elmondta, hogy kint volt többször az említett cégnél reggel 6-kor és nem tapasztalt hangoskodást, zajt. Természetesen a jelzést továbbítja a cégvezető felé.

Polics József elmondta, hogy az indulásnál volt ott több probléma, de évek óta most hall erről először. Az a terület egy gazdasági övezet a lakóterület mellett.

Egy lakó észrevétele, hogy a szennyvíztelepre is sok teherautó jár, ez az út nem erre készült.

Polics József válasza, hogy ez tévedés, mert ha nem lenne ott a szennyvíztelep, akkor az Iskola utca nem ilyen lenne.

Jurinovits Miklós az Iskola utcával kapcsolatban még elmondta, hogy gondolkodtak fekvőrendőr kihelyezésében, mivel annak ellenére, hogy nagyon rossz az út minősége, sokan túl gyorsan hajtanak ott. Több céget és a forgalmazott elemeket megnézte. Sikert a legolcsóbb, de megfelelő minősítéssel rendelkező elemeket elfogadtatni a Városgondnoksággal. Kb. 120 ezer Ft-ból lehet egy 5 m-es útszakaszt telepíteni vele. De nem tudtak megállapodni a lakókkal, hogy melyik ház előtt legyen letéve. Volt olyan lakó, aki fizetné is a költségeket, de a háza elé rakni ő sem engedte.

Hamarosan lesz kátyúzás, ami valamit javíthat az út állapotán.

Egy lakó megjegyezte, hogy a Zugivó mellett – az erdőbe vezető út miatt – eső után nagyon sáros.

Jurinovits Miklós válasza, hogy tudnak a problémáról. Ez a probléma már évek óta fenn áll. Ennek a végső megoldását az idei évre ígérte a Városgondnokság.

Egy lakó jelezte, hogy a Rózsadombi részen beszakadt egy partszakasz.

Jurinovits Miklós elmondta, hogy a munkára kőművest keresett a Városgondnokság, de nem volt rá jelentkező. Elmondta, hogy 180-190 közmunkás van, nem 1200 mint évekkel ezelőtt. Nem bízható rájuk bármilyen munka. A Városgondnokság ígérete szerint legkésőbb május végére befejezik a munkákat az érintett szakaszon.

Polics József elmondta, hogy ott egy teljes körű beavatkozás kellene melyről már többször egyeztetett a terület képviselőjével. Rétegvizek vannak, rossz az alap. Ott csak toldozgatnak, de előbb-utóbb egy teljes beavatkozásra lesz szükség. Ez a szakasz rosszabb, mint az Iskola utca.

Jurinovits Miklós elmondta, hogy 2 éve csináltatott egy költségvetést az árokra és az útra, akkor 35-45 millió Ft lett volna. A pályázatoknál sok feltétel van, pl. csak buszos utakra lehet pályázni, vagy csak a Magyar Falu Programban lehet pályázni, ahol városként nincs esélyünk.

Többen megemlítették, hogy sok a zaj a faluban. Kérdezték, hogy van-e olyan szabály, hogy mikor lehet füvet nyírni, fát vágni. Vagy ha nincs ilyen szabály, lehet-e ilyet hozni.

Polics József válasza, hogy magasabb jogszabály lehetővé tenné a szabályozást, de nem tervezik, mivel nem tudnák betartatni, nem lenne, aki ellenőrizné. Régen mindenki tudta ezeket a szabályokat, rendelet nélkül is. Javaslat, hogy mindenki beszélje meg a szomszédjával. Elmondta, hogy csak a tűzgyújtásra van szabályozás.

Egy lakó kérdése, hogy a játszótéren még fog-e valami történni?

Jurinovits Miklós válasza, hogy lesz még pad, a játékok alá homok. A játszótér mögötti kis ház ügyében még egyeztet az egyházzal.

Egy lakó azt kérdezte, hogy a tervek szerint Bétáról merre megy a kő útja?

Jurinovits Miklós válasza, hogy a Zobákpusztá – Béta – Mánfa útvonalon keresztül jut majd a kő a godisai állomásra.

Egy lakó arról érdeklődött, hogy a Tesco-tól kifelé lesz-e út, mivel néhány éve volt erről szó.

Polics József válasza, hogy a Berek utcai csomópont és a temető elágazó közötti útszakasz lesz felújítva.

Egy lakó megemlítette, hogy a Komló – Jánosi közötti útszakasz kivilágítatlan, és mivel lakott terület, így reflektort nem kapcsolhatnak. A járda is rossz állapotban van, ezért inkább nem használják.

Jurinovits Miklós válasza, hogy régóta a tervek között szerepel ennek a problémának a megoldása. Az út a Közúthoz tartozik. Folyamatosan pályáznak, eddig sajnos eredménytelenül.

Egy lakó panaszolta, hogy az Iskola utca felső felében megnőtt a kamionforgalom, azt mondták, hogy a GPS hozza be őket oda.

Jurinovits Miklós elmondta, hogy városi utakkal kapcsolatban a Városgondnokság az illetékes, ő minden esetben jelzi a problémát feléjük. A GPS problémák miatt írt már az egyik program üzemeltetőinek, de nem is válaszoltak.

Egy lakó kérdése, hogy ki adja ki a kultúrházat? Jó lenne, ha utánanéznének, hogy hogyan viselkednek a bérlők.

Jurinovits Miklós válasza, hogy a részönkormányzat adja ki. Minden alkalommal megkérdezte a szomszédban lévő kisboltot üzemeltetőt, hogy volt-e probléma a bérlés kapcsán. Eddig nem volt visszajelzés, hogy probléma lett volna a bérlőkkel. Elmondta továbbá, hogy abban az esetben, ha nem helybeli lakos a bérlő, akkor csak egy helybeli pártoló tag támogatásával adják bérbe.

Mivel több kérdés, illetve észrevétel nem hangzott el, Jurinovits Miklós megköszönte lakóknak, hogy eljöttek, majd a lakossági fórumot bezárta.

k.m.f.

Jegyzőkönyvet összeállította:



Kispálné Salamon Éva
jegyzőkönyv-vezető