

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
GAZDASÁGI és TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGÁTÓL

K I V O N A T

a Gazdasági és településfejlesztési bizottság
2017. március 7-i ülésének jegyzőkönyvéből

2/2017. (III.7.) GTB határozata

Horváth Lászlóné ingatlanvásárlási kérelméről

A képviselő-testület által elfogadott szervezeti és működési szabályzat 1. sz. melléklet II/A.9. pontjában a bizottságra átruházott hatáskörével élve a Gazdasági és településfejlesztési bizottság megtárgyalta Horváth Lászlóné ingatlan vásárlási kérelmével kapcsolatos előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

A Gazdasági és településfejlesztési bizottság Horváth Lászlóné (Komló, Fő u. 38.) részére értékesíti az alábbi önkormányzati tulajdonú ingatlanokat, az alábbiakban meghatározott vételáron:

- 2679/3 hrsz-ú, 574 m² nagyságú „beépítetlen terület”: **40 Ft/m² + áfa,**
- 2679/4 hrsz-ú, 542 m² nagyságú „beépítetlen terület”: **40 Ft/m² + áfa,**
- 2679/5 hrsz-ú, 512 m² nagyságú „beépítetlen terület”: **40 Ft/m² + áfa,**
- 2679/6 hrsz-ú, 480 m² nagyságú „beépítetlen terület”: **40 Ft/m² + áfa,**
- 2679/7 hrsz-ú, 451 m² nagyságú „beépítetlen terület”: **40 Ft/m² + áfa,**
- 2694 hrsz-ú, 2607 m² nagyságú „beépítetlen terület”: **60 Ft/m² + áfa,**
- 2695 hrsz-ú, 2056 m² nagyságú „beépítetlen terület”: **60 Ft/m² + áfa,**
- 2696 hrsz-ú, 1619 m² nagyságú „beépítetlen terület” 34/48 része, ami 1315 m²-nek felel meg: **60 Ft/m² + áfa.**

Vevőnek a terület vételárán felül meg kell térítenie a **forgalmi értékbecslés díját** is, mely **50.000,- Ft (ÁFA mentes).**

A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI törvény 14. § alapján a helyi önkormányzat tulajdonában lévő ingatlan értékesítése esetén az államot elővásárlási jog illeti meg. Az adásvételi szerződés megkötésére csak az elővásárlásra jogosult (Magyar Állam) megkeresését és fenti jogszabályban előírt határidőn belül (35 nap) megtett nyilatkozatát követően kerülhet sor.

A bizottság utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az elővásárlásra jogosult megkeresése, majd az adásvételi szerződés elkészíttetése, a vételár és értékbecslési díj befizettetése iránt.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. május 30.

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Szarka Elemér s.k.
bizottság elnöke

Kiadmány hitelélül: