

Iktatószám: 147-2017-602-11-00002196/0000016
 Kedvezményezett neve: Komló Város Önkormányzat
 Projekt címe: Épületenergetikai korszerűsítés Komlón
 Projekt azonosítószám: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004

Támogatási Szerződés

amely létrejött

egyrésről a **Pénzügyminisztérium Regionális Fejlesztési Operatív Programok Irányító Hatóság** (1051 Budapest, József nádor tér 2-4.), mint támogató (a továbbiakban: **Támogató**) képviseletében eljáró **Magyar Államkincstár Baranya Megyei Igazgatósága**, mint közreműködő szervezet (a továbbiakban: **Közreműködő Szervezet**)

Postacím: 7602 Pécs, Pf. 338.
 Székhely: 1054 Budapest, Hold utca 4.
 Aláírásra jogosult képviselője: Balyalya Renáta irodavezető és Delibeli László osztályvezető
 Azonosító szám (törzs-szám): 237309
 PIR törzsszám: 329970
 Adószám: 15329970-2-41

másrészről **Komló Város Önkormányzat**, mint kedvezményezett (a továbbiakban: **Kedvezményezett**),

Postacím: 7300 Komló, Városház tér 3.
 Székhely: 7300 Komló, Városház tér 3.
 Azonosító szám (törzs-szám): 724100
 Adószám: 15724100-2-02
 Pénzforgalmi számlaszám, amelyre a támogatás utalásra kerül: 10024003-00338123-00000079
 Aláírásra jogosult képviselője: Polics József polgármester

(Támogató és Kedvezményezett a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

1. Előzmények

A Támogató a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (a továbbiakban: **TOP**) keretén belül TOP-3.2.1-16 jelű, Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése tárgyú felhívást tett közzé, melyre Kedvezményezett **TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004** azonosító számon regisztrált, **2017.09.18.** napon befogadott támogatási kérelmet nyújtott be, a támogatási szerződés (a továbbiakban: **Szerződés**) mellékletét képező felhívás szerint, amelyet a Támogató **2018.06.18.** napon kelt támogatási döntés szerint támogatásban részesített. A Támogató döntése alapján Kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásban részesül.

A felhíváson és a támogatási kérelmen túl a Szerződés mellékletét képezi, és a Szerződő Felekre kötelező érvényű minden olyan tanulmány, elemzés, hatósági engedély, műszaki terv és tartalom, nyilatkozat, beszerzési terv, társulási megállapodás és egyéb dokumentum, valamint ezek módosításai, amelyet a Kedvezményezett a támogatási kérelemmel együtt vagy a későbbiekben benyújtott, akkor is, ha azok fizikai értelemben nem kerülnek csatolásra a Szerződéshez.

2. Szerződés tárgya

Az Előzményekben meghatározottak szerint Szerződő Felek az alábbi Szerződést kötik:

2.1. A Szerződés tárgya az **Épületenergetikai korszerűsítés Komlón** című és **TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004** azonosító számú, a támogatási kérelemben és annak mellékleteiben rögzített

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

(Handwritten mark)

projekt (a továbbiakban: **Projekt**) elszámolható költségeinek az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és hazai központi költségvetési előirányzatból vissza nem térítendő támogatás formájában történő finanszírozása.

2.2. A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet az alábbi helyszínen megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helyen fenntartja, üzemelteti.

Projekt fő helyszíne:

Irányítószám	Helység	Községi terület	Helyrajzi szám
7300	Komló	-	090

A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kötelezi magát arra, hogy a Projektet a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően, kellő alapossággal, hatékonysággal és gondossággal valósítja meg, illetve a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendeletben [a továbbiakban: 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet] rögzített feltételek fennállása esetén az ott előírt módon a közbeszerzési eljárások lebonyolításába a Támogatót és a Miniszterelnökséget bevonja.

2.3. A Támogató vállalja, hogy a **Projekt** elszámolható költségeire az Európai Regionális Fejlesztési Alapból és a hazai központi költségvetési előirányzatból a támogató döntésnek és a Szerződésben foglaltaknak megfelelően vissza nem térítendő támogatást nyújt.

2.4. A Szerződés elválaszthatatlan részét képezi az „Általános Szerződési Feltételek az operatív programok keretében támogatásban részesített kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez” (a továbbiakban: ÁSZF), amely a www.szechenyi2020.hu honlapon folyamatosan elérhető.

3. A Projekt megvalósításának időbeli ütemezése

3.1. A Projekt kezdete

A Projekt megvalósítási időszakának kezdő időpontja: 2020. év 01. hó 01. nap.

3.2. Költség elszámolhatóságának kezdete

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontját a felhívás határozza meg.

A Projekt költségei elszámolhatóságának kezdő időpontja: 2014. év 01. hó 01. nap.

A Projekt keretében az ezt követően felmerült kiadásokat lehet elszámolni.

3.3. A Projekt fizikai és pénzügyi befejezése

3.3.1 A Projekt fizikai befejezésének tervezett napja: 2021. év 12. hó 31. nap.

A Projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amelyen a Projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a Szerződésben és a felhívásban meghatározottak szerint elvégzésre került. A Projekt fizikai befejezése napjának a Projekt utolsó támogatott tevékenysége fizikai teljesítésének a napja minősül.

A Projekt keretében a projekt fizikai befejezésének napjáig felmerült költségek számolhatók el. Az ezen időpontot követően keletkezett költségre támogatás nem folyósítható.

3.3.2 A záró kifizetési igénylés benyújtásának határideje: 2022. év 03. hó 31. nap.

A Projekt pénzügyi befejezésére, megvalósítására és lezárására vonatkozó rendelkezéseket az ÁSZF 14.1 pontja tartalmazza.

4. A Projekt összköltsége, elszámolható összköltsége, a támogatás forrása, összege

4.1. A Projekt összköltsége

A Projekt összköltsége **155 448 234 Ft**, azaz Ötvennégymillió-hétszáznegyvenezer-négyszázegy Forint.

4.2. A Projekt elszámolható összköltsége

A Projekt elszámolható bruttó összköltsége **155 448 234 Ft**, azaz Ötvennégymillió-hétszáznegyvenezer-négyszázegy Forint.

A Projekt költségvetését a Szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

4.3. A Projekthez felhasználásra kerülő források

A Projekthez felhasználására kerülő források részletes bontását a Szerződés 2. sz. melléklete tartalmazza.

4.4. A támogatás összege és intenzitása

A támogatás intenzitása a Projekt elszámolható összköltségének **100 %-a, de legfeljebb 155 448 234Ft**, azaz Ötvennégymillió-hétszáznegyvenezer-négyszázegy Forint.

Amennyiben az egyes tevékenységekre vonatkozóan a támogatási intenzitás eltér, költségelemenként az eltérő intenzitást a Szerződés 1. sz. melléklete tartalmazza.

4.5. Támogatás igénylése

4.5.1 A támogatási előleg összege és mértéke

Az igényelhető támogatási előleg mértéke az utófinanszírozású tevékenységekre jutó támogatási összeg legfeljebb 100 %-a.

Az igényelhető támogatási előleg legmagasabb összege **155 448 234 Ft**, azaz Ötvennégymillió-hétszáznegyvenezer-négyszázegy Forint.

	Tag neve	Elszámolható költség Ft	Támogatási összeg Ft	Igényelhető előleg intenzitás %	Maximálisan igényelhető előleg Ft
	Komló Város Önkormányzat	155 448 234	155 448 234	100	155 448 234
	Összesen:	155 448 234	155 448 234	100	155 448 234

4.5.2 Szakmai beszámoló és kifizetési igénylés

A Szerződés 3. sz. melléklete szerinti mérföldkövek elérését követő 15 napon belül kötelező szakmai beszámolót benyújtani.

A projekt fizikai befejezéséhez kapcsolódó utolsó mérföldkö esetén a támogatási szerződésben meghatározott határidőn belül köteles a Kedvezményezett a kifizetési igénylésben beszámolni a projekt keretében felmerült és elszámolni kívánt költségekről.

A mérföldkövek elérését megelőzően az ÁSZF 3.4.1 pontja szerint lehetséges kifizetési igénylést benyújtani.

4.6. Támogatás jogcíme

A 2014-2020 programozási időszakra rendelt források felhasználására vonatkozó uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatási szabályokról szóló 255/2014. (X.10.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: jogcímrendelet) foglaltaknak megfelelően a jelen Szerződés alapján nyújtott támogatásból

n

[Kézzel írt aláírás]

u

155 448 234 Ft, azaz Százötvenötmillió-négyszáznegyvennyolcezer-kettőszázharmincnégy forint **nem minősül** az EUMSZ 107. cikk (1) bekezdése szerinti **állami támogatásnak**.

5. A Projekt műszaki-szakmai tartalma

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés 4. sz. mellékletében meghatározott műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg.

A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 1. mellékletének 65.4. pontjában szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

6. A Projekt megvalósításának mérföldkövei, indikátorai és műszaki-szakmai eredményei

A Kedvezményezett a Projektet a Szerződés 3. sz. mellékletében meghatározott mérföldkövek szerint valósítja meg.

A Kedvezményezett a Projekt megvalósítása során a támogatást az 5. sz. mellékletben meghatározott indikátorok és a 4. sz. mellékletben meghatározott műszaki-szakmai eredmények elérése érdekében jogosult és köteles felhasználni.

A Kedvezményezett az indikátorokat köteles teljesíteni. Az indikátorok nem teljesítése esetén a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 88. §-ban szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.

7. Biztosítékadási kötelezettség

A Kedvezményezett a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet 84. § (1) bekezdés c) és m) pontja alapján mentesül a biztosítéknújtási kötelezettség alól.

8. Záró rendelkezések

8.1. A Kedvezményezett a Szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szerződés tartalmát, az ÁSZF-et, és a vonatkozó jogszabályokat, így különösen az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvényt, a 272/2014. (XI.5.) Korm. rendeletet és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendeletet ismeri és magára nézve kötelezőnek ismeri el, és tudomásul veszi, hogy a Szerződés, valamint az ÁSZF a vonatkozó jogszabályok módosításával, illetve új, a Szerződés és az ÁSZF szempontjából releváns jogszabályok hatálybalépésével minden külön intézkedés nélkül módosulnak.

8.2. A Szerződő Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 napon belül tájékoztatják egymást.

8.3. A Szerződés hatálybalépésének napja megegyezik a Szerződő Felek közül utolsóként aláíró aláírásának napjával vagy a vonatkozó mellékletben meghatározott feltételek teljesítésének napjával. A Szerződés határozott időre jön létre, 2027. december 31-én, illetve amennyiben a fenntartási időszak végének dátuma ennél későbbi, úgy a fenntartási időszak végén, hatályát veszti.

8.4. A Szerződésben nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar – ide értve a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényt is – és európai uniós jogszabályok rendelkezései az irányadók.

8.5. A Kedvezményezett képviseletében aláíró személy(ek) kijelenti(k) és cégkivonatával/cégkivonatukkal, valamint aláírási címpéldányával/címpéldányukkal igazolja/igazolják, hogy társasági dokumentumai/alapító okirata alapján, a Szerződés bevezető részében feltüntetettek szerint jogosult(ak) a Kedvezményezett képviseletére (és cégjegyzésére), továbbá ennek alapján a Szerződés megkötésére és aláírására. Aláíró képviselő(k) kijelenti(k) továbbá, hogy a testületi szervei(k) részéről a Szerződés megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkezik/rendelkeznek, tulajdonosai(k) a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek nincs olyan jogosultsága, mely a Kedvezményezett részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a Szerződés megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

 

Korrupció-ellenes záradék

A Kedvezményezett nem követhet el, nem engedélyezhet, illetve harmadik személyt nem jogosíthat fel olyan cselekményekre, amely a közélet tisztaságára vonatkozó, valamint a korrupció-ellenes jogszabályok megsértését eredményezi. A Kedvezményezett nem fogadhat el, nem ajánlhat fel és nem adhat az eljáró harmadik személynek ajándékot, illetve pénzbeli vagy nem pénzbeli juttatást.

A Szerződés 6 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A szerződéshez csatolt 16 db melléklet, és a Szerződéshez fizikai értelemben nem csatolt, de a Szerződésben vagy az ÁSZF-ben hivatkozott mellékletek, továbbá a projektadatlap és annak mellékletét képező valamennyi nyilatkozat, dokumentum a Szerződés elválaszthatatlan része.

Szerződő Felek a Szerződést átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

 Komló Város Önkormányzat Kedvezményezett  P.H. Kelt: Komló, 2020. év 02. hónap 17. napján.	 Magyar Államkincstár Baranya Megyei Igazgatósága Közreműködő Szervezet  P.H. Kelt: Pécs, 2020. év 02. hónap 20. napján.
--	--

Mellékletek:

1. melléklet – A Projekt költségvetése
2. melléklet – A Projekt forrásai
3. melléklet – A Projekt mérföldkövei
4. melléklet – A Projekt műszaki-szakmai tartalma és eredményei
5. melléklet – A Projekt indikátorai
6. melléklet – Biztosítékokra vonatkozó nyilatkozatok, szerződések, megállapodások
7. melléklet – Konzorciumi együttműködési megállapodás támogatásban részesített projekt megvalósítására
8. melléklet – Közbeszerzési terv
9. melléklet – Rövid összefoglalás a projektről
10. melléklet – Projekt helyszíne
11. melléklet – Kommunikációs terv
12. melléklet – Konzorciumi tagok esetében (amennyiben korábban nem került benyújtásra): aláírási címpéldány/aláírás minta, valamint amennyiben delegált jog, az aláírási jogosultságot igazoló dokumentum
13. melléklet – Nyilatkozat arról, hogy a tervezett költségeket, tevékenységenként, utófinanszírozás vagy szállítói finanszírozás keretében kívánja elszámolni
14. melléklet – Egyéb a projekthez tartozó alátámasztó dokumentum(ok)
15. melléklet – Kötelezően előírt nyilvánosság biztosítását célzó tevékenységek
16. melléklet – A kedvezményezett alapító (létesítő) okirata vagy jogszabályban meghatározott nyilvántartásba vételét igazoló okirata

A PROJEKT KÖLTSÉGVETÉSE

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004
Kedvezményezett: Komló Város Önkormányzat

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtypus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó ÁFA (Ft)	Elszámolható összköltség (Ft)
Komló Város Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	3 000 000	810 000	3 810 000
Komló Város Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	9 858 268	2 661 732	12 520 000
Komló Város Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	77 021 917	20 795 917	97 817 834
Komló Város Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	20 800 000	5 616 000	26 416 000
Komló Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	1	1 200 000	324 000	1 524 000

Komló Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Épületes tanúsvány (Tanúsvány Kormányrendelet szerinti)	1	850 000	229 500	1 079 500
Komló Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projektterv	1	4 000 000	1 080 000	5 080 000
Komló Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja: közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1	1 200 000	324 000	1 524 000
Komló Város Önkormányzat	Projektmenedzsment költség	Projektmenedzsment személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	1	3 873 500	0	3 873 500
Komló Város Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Képzéshez kapcsolódó költségek	Képzés költsége részvevőnként	1	100 000	27 000	127 000
Komló Város Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	120 000	32 400	152 400

Komló Város Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	1 200 000	324 000	1 524 000
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:						155 448 234

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Komló, 2020. május 17. napján.

Magyar Államkincstár Baranya Megyei
Igazgatósága
Közreműködő Szervezet
P.H.



Kelt: Pécs, 2020. május 18. napján.

A PROJEKT FORRÁSAI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004

Kedvezményezett: Komló Város Önkormányzat

Forrás megnevezése	Összeg (Ft)
I. saját forrás	0
I/1. a támogatást igénylő elszámolható hozzájárulása	0
I/2. partnerek hozzájárulása	0
I/3. bankhitel	0
II. egyéb támogatás	0
III. A támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás	155 448 234
Projekt elszámolható költsége	155 448 234
IV. a támogatást igénylő nem elszámolható hozzájárulása	0
Projekt teljes költsége	155 448 234

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Komló, 2020. 02. 17. hónap 17. napján.

Magyar Államkincstár Baranya Megyei
Igazgatósága
Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Pécs, 2020. 02. 15. hónap 20. napján.

A PROJEKT MÉRFÖLDKÖVEI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004

Kedvezményezett: Komló Város Önkormányzat

Mérföldkő sorszáma	Mérföldkő elérésének tervezett dátuma	Mérföldkő megnevezése	Megvalósítani tervezett eredmény leírása
1	2020.12.31.	Projekt előkészítés	Projekt előkészítés, a szükséges hatósági engedélyezési folyamatok lezárása. Benyújtásra kerül: az építőipari normagyűjtemény szerinti azonosítókkal ellátott tételes tervezői költségvetés, műszaki tervek
2	2021.02.28.	Közbeszerzés lebonyolítása	Közbeszerzés lebonyolítása. Benyújtásra kerül: közbeszerzési dokumentáció, a közbeszerzési eljárás jogszabályi megfelelőségére vonatkozó tanúsítvány
3	2021.05.31.	Kivitelezés 25%	Kivitelezés 25%-os készültségi foka. Benyújtásra kerül: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítésigazolások, egyéb elszámoláshoz szükséges kötelezően benyújtandó dokumentumok.
4	2021.07.31.	Kivitelezés 50%	Kivitelezés 50%-os készültségi foka. Benyújtásra kerül: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítésigazolások, egyéb elszámoláshoz szükséges kötelezően benyújtandó dokumentumok.
5	2021.09.30.	Kivitelezés 75%	Kivitelezés 75%-os készültségi foka. Benyújtásra kerül: műszaki ellenőr beszámolója, fotódokumentáció, teljesítésigazolások, egyéb elszámoláshoz szükséges kötelezően benyújtandó dokumentumok.
6	2021.11.30.	Kivitelezés 100%	Kivitelezés 100 %-os készültségi foka. Benyújtásra kerül: műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv, műszaki ellenőr beszámolója, az új hiteles épületenergetikai tanúsítvány és a megvalósított állapotra vonatkozó tanúsítói/épületenergetikai szakértői/auditori nyilatkozat.

7	2021.12.31.	Projekt befejezése	Kötelező képzés lebonyolítása. A projekt fizikai befejezése. Projektmenedzsment, kötelező nyilvánosságbiztosítás, műszaki ellenőr tevékenységek 100%-os teljesítése. Benyújtásra kerül: teljesítés igazolások, egyéb projektzárást igazoló dokumentumok (pl. kifizetést igazoló bankkivonatok, stb.)
---	-------------	--------------------	--

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett
P.H.

Kelt: Komló, 2020. 02. hónap 17. napján.

Magyar Államkincstár Baranya Megyei
Igazgatósága
Közreműködő Szervezet
P.H.

Kelt: Pécs, 2020. 02.20. hónap 20. napján.

A PROJEKT MŰSZAKI-SZAKMAI TARTALMA ÉS EREDMÉNYEI

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004**

Kedvezményezett: **Komló Város Önkormányzat**

Eredmény megnevezése	Eredmény leírása
A projekt keretében megvalósul 9 épület épületenergetikai korszerűsítése Komlón.	Homlokzati hőszigetelés és nyílászárócseré az Irodaház, a Hajléktalanszálló és a szennyvíztisztító telep kezelőépületén Fűtőkorszerűsítés az Irodaház, a szennyvíztisztító telep kezelőépület és hajléktalanszálló épületén (radiátor, termoszelep, szivattyú) Napelemes rendszer 8 épületre össz. 52 kW
Esélyegyenlőség teljesülése	Teljesül a Felhívás 4.4.2. 3. 9.2 pontja: a beruházás nem kirekesztő egyetlen társadalmi csoport számára sem.

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Komló, 2020. 02. hónap 17. napján.

Magyar Államkincstár Baranya Megyei
Igazgatósága
Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Pécs, 2020. 02. hónap 20. napján.

A PROJEKT INDIKÁTORAI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004

Kedvezményezett: Komló Város Önkormányzat

A Projektre vonatkozó output indikátor és elvárt célértéke:

Monitoring mutató megnevezése	Bázisérték dátuma	Bázis-érték	Cél dátuma	Cél változás	Cél össz-változás	Cél kumulált
A megújuló energiaforrásból előállított energiamennyiség (GJ/év)	-	-	2021.12.31.	199,4000	199,4000	199,4000
	-	-	2022.12.31.	0,0000	199,4000	199,4000
	-	-	2023.12.31.	0,0000	199,4000	199,4000
	-	-	2024.12.31.	0,0000	199,4000	199,4000
	-	-	2025.12.31.	0,0000	199,4000	199,4000
	-	-	2026.12.31.	0,0000	199,4000	199,4000
Energiahatékonyság: A középületek éves primerenergia-fogyasztásának csökkenése (kWh/év)	-	-	2021.12.31.	387 295,7400	387 295,7400	387 295,7400
	-	-	2022.12.31.	0,0000	387 295,7400	387 295,7400
	-	-	2023.12.31.	0,0000	387 295,7400	387 295,7400
	-	-	2024.12.31.	0,0000	387 295,7400	387 295,7400
	-	-	2025.12.31.	0,0000	387 295,7400	387 295,7400
	-	-	2026.12.31.	0,0000	387 295,7400	387 295,7400
Energiahatékonysági fejlesztések által elért primer energia felhasználás csökkenés (GJ/év)	-	-	2021.12.31.	895,7500	895,7500	895,7500
	-	-	2022.12.31.	0,0000	895,7500	895,7500
	-	-	2023.12.31.	0,0000	895,7500	895,7500
	-	-	2024.12.31.	0,0000	895,7500	895,7500
	-	-	2025.12.31.	0,0000	895,7500	895,7500
	-	-	2026.12.31.	0,0000	895,7500	895,7500
Megújuló energiaforrások: A megújulóenergia-termelés további kapacitása (kW)	-	-	2021.12.31.	52,0000	52,0000	52,0000
	-	-	2022.12.31.	0,0000	52,0000	52,0000
	-	-	2023.12.31.	0,0000	52,0000	52,0000
	-	-	2024.12.31.	0,0000	52,0000	52,0000
	-	-	2025.12.31.	0,0000	52,0000	52,0000
	-	-	2026.12.31.	0,0000	52,0000	52,0000
Üvegházhatást okozó gázok csökkentése: az üvegházhatású gázok becsült éves csökkenése (CO2 egyenérték tonnában)	-	-	2021.12.31.	107,3100	107,3100	107,3100
	-	-	2022.12.31.	0,0000	107,3100	107,3100
	-	-	2023.12.31.	0,0000	107,3100	107,3100
	-	-	2024.12.31.	0,0000	107,3100	107,3100
	-	-	2025.12.31.	0,0000	107,3100	107,3100
	-	-	2026.12.31.	0,0000	107,3100	107,3100

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Komló, 2020. 02. hónap 17. napján.

Magyar Államkincstár Baranya Megyei
Igazgatósága

Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Pécs, 2020. 02. hónap 20. napján.

BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ NYILATKOZATOK, SZERZŐDÉSEK, MEGÁLLAPODÁSOK

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004**

Kedvezményezett: **Komló Város Önkormányzat**

Alulírott Polics József polgármester, mint Komló Város Önkormányzat Kedvezményezett hivatalos képviselője a TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004 azonosítószámmal nyilvántartott projekt kapcsán nyilatkozom, hogy jelen projekt vonatkozásában Komló Város Önkormányzat mentes a Kr. 83. § (1) bekezdése szerinti biztosítéknövelési kötelezettség alól az alábbiak szerint.:

1. **272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet (Kr.) a 84. § (1) bekezdés c) pontja szerint,** (azaz a támogatás teljes egészében önként vállalt helyi közügy megoldását vagy önkormányzati kötelező feladat ellátását szolgálja, továbbá, a fejlesztés tárgya vagy a fejlesztés eredményeként létrejövő vagyontárgy önkormányzati törzsvagyron, vagy azzá válik) a következő épületek esetében:
 - Szennyvíztisztító telep Kezelőépület (Komló, 090 hrsz.)
 - Hajléktalanok éjjeli menedékhelye (Komló, 3021 hrsz.)
 - Gesztenyési óvoda (Komló, 213 hrsz.)
 - Hunyadi utcai óvoda (Komló, 3163-3164 hrsz.)
 - Kökönyösi óvoda (Komló, 1181 hrsz.)
 - Körtvélyesi óvoda (Komló, 1521/51 hrsz.)
 - Szilvási óvoda (Komló 3801 hrsz.)
 - Komló Városi óvoda (Komló 3510 hrsz.)
2. **272/2014. (XI.5.) Korm. rendelet (Kr.) a 84. § (1) bekezdés m) pontja szerint,** (azaz a kedvezményezett kérelmére) a következő épület esetében:
 - Komló Fűtőerőmű Zrt. Irodaépület (Komló, 587 hrsz.)

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Komló, 2020. év 02. hónap 17. napján

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS
Támogatásban részesített projekt megvalósítására

Nem releváns


Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Komló, 2020. év 02 hónap 17 napján

1.

KÖZBESZERZÉSI TERV

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004

Kedvezményezett: Komló Város Önkormányzat

Támogatást igénylő	Beszermzés tárgya	Becsült nettó érték	Közbeszerzési eljárás típusa	Megjegyzés
Komló Város Önkormányzat	Építés	110 680 184	Nemzeti ért. határ - Nyílt (Kbt.2015)	-

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Komló, 2020. 02. hónap 17. napján.

Magyar Államkincstár Baranya Megyei
Igazgatósága
Közreműködő Szervezet

P.H.

Kelt: Pécs, 2020. 02. hónap 20. napján.

RÖVID ÖSSZEFOGLALÁS A PROJEKTRŐL

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004**

Kedvezményezett: **Komló Város Önkormányzat**

Jelen projekt célja Komló Város Önkormányzat tulajdonában lévő Hajléktalan szálló, Szennyvíztisztító kezelőépületének, egy irodaépületnek és hat óvoda épületének energetikai korszerűsítése és a fűtési energiaigény csökkentése. A fejlesztés a település központi épületeit érinti, így a településképi megújulás mellett jelentős vásárolt energiahordozó-költség megtakarítás érhető el a települési önkormányzat éves költségvetésében. Az energetikai megtakarítás jelentős károsanyag-kibocsátás csökkenést is eredményez, illetve növekszik a megújuló energiaforrások felhasználásának aránya is.

A projekt keretében az alábbi tevékenységek valósulnak meg:

Hőszigetelés és nyílászárócsere

- Komló Fűtőerőmű Zrt. Irodaépület (teljes körű homlokzati hőszigetelés, teljes körű nyílászáró csere, lapostető hő- és vízszigetelés)
- Hajléktalanok éjjeli menedékhelye (teljes körű homlokzati hőszigetelés, teljes körű nyílászáró csere, padlásfödém hőszigetelés)
- Kezelőépület, szennyvíztisztító telep (teljes körű homlokzati hőszigetelés és nyílászáró csere, lapostető hő és vízszigetelés)

Fűtőkorszerűsítés:

- Komló Fűtőerőmű Zrt. Irodaépület (radiátor, termoszelep, szivattyú)
- Hajléktalanok éjjeli menedékhelye (kondenzációs kazán beépítése, radiátor, termoszelep, szivattyú csere)
- Kezelőépület, szennyvíztisztító telep (radiátor, termoszelep, szivattyú)

Napelemes rendszer telepítése:

- Hajléktalanok éjjeli menedékhelye 9 kWp teljesítményű
- Kezelőépület, szennyvíztisztító telep 7 kWp teljesítményű
- Gesztenyési Óvoda 5 kWp teljesítményű
- Hunyadi Utcai Óvoda 3 kWp teljesítményű
- Kökönyösi Óvoda 6 kWp teljesítményű
- Körtvélyesi Óvoda 9 kWp teljesítményű
- Szilvási Óvoda 5 kWp teljesítményű
- Komló Városi óvoda 8 kWp teljesítményű

A projekt hatására évente az épületek üzemeltetése 107,31 t-val kevesebb CO₂ egyenértékű károsanyag kibocsátással jár, és -895.75 GJ/év földgáz alapú energia megtakarítást és 387 295,74 kWh/év vásárolt villamosenergia-fogyasztás csökkenést eredményez.


Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

Kelt: Komló, 2020. év 02. hónap 12. napján.



PROJEKT HELYSZÍNE

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004

Kedvezményezett: Komló Város Önkormányzat

A Kedvezményezett vállalja, hogy a Projektet az alábbi helyszíne(ke)n megvalósítja, és azt – ha a Projekt esetében releváns – a fenntartási időszak alatt ugyanezen a helye(ke)n fenntartja, üzemelteti:

A projekt fő megvalósítási helyszíne:

Irányítószám	Helység	Közterület	Helyrajzi szám
7300	Komló	-	090

A projekt megvalósítási helyszínei:

Irányítószám	Helység	Közterület	Helyrajzi szám
7300	Komló	Bem u. 24.	587
7300	Komló	Vörösmarty Mihály u. 3/A.	3021
7300	Komló	Jó Szerencsét u. 1.	1181
7300	Komló	Hunyadi János u. 8-10.	3163-3164
7300	Komló	Tompa Mihály u. 2/1.	3510
7300	Komló	Függetlenség u. 30.	3801
7300	Komló	Nagyszántó u. 10.	1521/51
7300	Komló	Rózsa u. 9.	213


 Komló Város Önkormányzat
 Kedvezményezett

Kelt: Komló, 2020. év 02. hónap 17. napján.



KOMMUNIKÁCIÓS TERV

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004**
Kedvezményezett: **Komló Város Önkormányzat**

A Kedvezményezett vállalja, hogy a projekttel kapcsolatos kommunikációs tervet a 1. számú mérföldkőhöz elkészíti és a Közreműködő Szervezetnek bemutatja.


.....
Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

Kelt: Komló, 2020. év hónap napján.







**KONZORCIUMI TAGOK ESETÉBEN (AMENNYIBEN KORÁBBAN NEM KERÜLT
BENYÚJTÁSRA): ALÁÍRÁSI CÍMPÉLDÁNY/ALÁÍRÁS MINTA, VALAMINT AMENNYIBEN
DELEGÁLT JOG, AZ ALÁÍRÁSI JOGOSULTSÁGOT IGAZOLÓ DOKUMENTUM**

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004
Kedvezményezett: Komló Város Önkormányzat

Nem releváns.

Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Komló, 2020. év 02. hónap 17. napján

NYILATKOZAT ARRÓL, HOGY A TERVEZETT KÖLTSÉGEKET, TEVÉKENYSÉGENKÉNT, UTÓFINANSZÍROZÁS VAGY SZÁLLÍTÓI FINANSZÍROZÁS KERETÉBEN KIVÁNJÁ ELSZÁMOLNI

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004
Kedvezményezett: Komló Város Önkormányzat

Támogatást igénylő	Költségkategória	Költségtípus	Megnevezés	Mennyiség	Nettó egységár (Ft)	Nettó egységárra jutó AFA (Ft)	Elszámolható összköltség (Ft)	Finanszírozás módja (szállítói finanszírozás/utófinanszírozás/vegyes finanszírozás)
Komló Város Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	3 000 000	810 000	3 810 000	utófinanszírozás
Komló Város Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	9 858 268	2 661 732	12 520 000	utófinanszírozás
Komló Város Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	77 021 917	20 795 917	97 817 834	utófinanszírozás
Komló Város Önkormányzat	Beruházáshoz kapcsolódó költségek	Építéshez kapcsolódó költségek	Felújítás	1	20 800 000	5 616 000	26 416 000	utófinanszírozás
Komló Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Műszaki tervek, kiviteli és tendertervek és ezek hatósági díjának költségei	1	1 200 000	324 000	1 524 000	utófinanszírozás

Komló Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Építetenergetikai tanúsítvány (Tanúsítási Kormányrendelet szerinti)	1	850 000	229 500	1 079 500	utófinanszírozás
Komló Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Előzetes tanulmányok, engedélyezési dokumentumok költségei	Projektterv	1	4 000 000	1 080 000	5 080 000	utófinanszírozás
Komló Város Önkormányzat	Projektelőkészítés költségei	Közbeszerzési költségek	Közbeszerzési szakértő díja: közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység	1	1 200 000	324 000	1 524 000	utófinanszírozás
Komló Város Önkormányzat	Projektmenedzsm ent költség	Projektmenedzsm személyi jellegű ráfordítása	Munkabér	1	3 873 500	0	3 873 500	utófinanszírozás
Komló Város Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Képzéshez kapcsolódó költségek	Képzés költsége	1	100 000	27 000	127 000	utófinanszírozás
Komló Város Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	Kötelezően előírt nyilvánosság biztosításának költsége	1	120 000	32 400	152 400	utófinanszírozás

Komló Város Önkormányzat	Szakmai tevékenységekhez kapcsolódó szolgáltatások költségei	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	Műszaki ellenőri szolgáltatás költsége	1	1 200 000	324 000	1 524 000	utófinanszírozás
ELSZÁMOLHATÓ KÖLTSÉGEK:								155 448 234

h

.....
Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett



Kelt: Komló, 2020. év ...02... hónap 17 napján.

EGYÉB A PROJEKTHEZ TARTOZÓ ALÁTÁMASZTÓ DOKUMENTUM(OK)

Támogatási szerződés száma: TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004
Kedvezményezett: Komló Város Önkormányzat

A Támogatási szerződés kötéshez szükséges egyéb vonatkozó dokumentumok az Elektronikus Pályázó Tájékoztató és Kommunikációs felületen elektronikusan benyújtásra kerültek.


Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.
Kelt: Komló, 2020. év 02. hónap 17. napján.



KÖTELEZŐEN ELŐÍRT NYILVÁNOSSÁG BIZTOSÍTÁSÁT CÉLZÓ TEVÉKENYSÉGEK

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004**

Kedvezményezett: **Komló Város Önkormányzat**

Szerződésben megítélt támogatási összeg: **155 448 234 Ft**

Kiemelt jelentőségű projekt	1 Mrd Ft feletti támogatási összeg	
Infrastrukturális fejlesztés	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	X
	500 millió Ft feletti	
Egyéb fejlesztés (eszközbeszerzés, képzés, szoftverfejlesztés, bértámogatás, tanácsadás, stb.)	150 millió Ft alatti	
	150-500 millió Ft	
	500 millió Ft feletti	

Feladatok		Igen	Nem
A projekt előkészítő szakasza (1–4.)			
A projekt megvalósítási szakasza (5–9.)			
A projekt megvalósítását követő szakasz (10–14.)			
1	Kommunikációs terv készítése	X	
2	Nyomtatott tájékoztatók (brosúrák, szórólapok, stb.) elkészítése és lakossági terjesztése		X
3	A kedvezményezett működő honlapján a projekthez kapcsolódó tájékoztató (esetleg aloldal) megjelenítése és folyamatos frissítése a projekt fizikai zárásáig	X	
4	Sajtóközlemény kiküldése a projekt indításáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
5	Sajtó nyilvános események szervezése (ünnepélyes eseményekhez, pl. alapkövetétel, egyes beruházási fázisok befejezése, átadások, képzés zárása, stb.)		X
6	A beruházás helyszínén „A”, „B” vagy „C” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„B”	
7	Médiamegjelenés vásárlása a projekthez kapcsolódóan		X
8	Kommunikációs célra alkalmas fotódokumentáció készítése	X	
9	Sajtó-nyilvános ünnepélyes projektátadó rendezvény szervezése		X
10	Sajtóközlemény kiküldése a projekt zárásáról és a sajtómegjelenések összegyűjtése	X	
11	Eredménykommunikációs információs anyagok, kiadványok készítése		X
12	TÉRKÉPTÉR feltöltése a projekthez kapcsolódó tartalommal	X	
13	A beruházás helyszínén „D” típusú tábla elkészítése és elhelyezése	„D”	


Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

Kelt: Komló, 2020. év 02. hónap 17. napján.



**A KEDVEZMÉNYEZETT ALAPÍTÓ (LÉTESÍTŐ) OKIRATA VAGY JOGSZABÁLYBAN
MEGHATÁROZOTT NYILVÁNTARTÁSBA VÉTELET IGAZOLÓ OKIRATA**

Támogatási szerződés száma: **TOP-3.2.1-16-BA1-2017-00004**
Kedvezményezett: **Komló Város Önkormányzat**

Jelen projektben érintett minden Kedvezményezett vonatkozásában a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet 77. § (1) bekezdése és a Felhívás 6.2. pontja alapján a dokumentum benyújtása:

Nem releváns.


Komló Város Önkormányzat
Kedvezményezett

P.H.

Kelt: Komló, 2020. év ...02... hónap 17 napján.



