

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 133/2013. (IX. 26.) határozata

Közterület-elnevezések változása

A képviselő-testület – az ad-hoc bizottság elnökének javaslatára, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a közterület-elnevezések változása tárgyú előterjesztést a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14. § (2) bekezdésében foglaltaknak eleget téve.

- 1) **2013. október 1.** napjának hatályával
a Fürst Sándor utca elnevezése **Bányász utca** elnevezésre,
a Ságvári Endre utca elnevezése **Vájáriskola utca** elnevezésre,
a Sallai Imre utca elnevezése **Jó szerencsét utca** elnevezésre változik.
- 2) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a változást a települési címnyilvántartáson vezesse át, a képviselő-testület döntéséről tájékoztassa a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatalát, a települési közszolgáltatókat, szolgáltatókat, pénzintézeteket, a Magyar Posta Nyrt.-t, az Országos Nyugdíjfolyósító Igazgatóságot, valamint hirdetmény közzétételével a város lakosságát.
- 3) A képviselő-testület utasítja a Városgondnokság vezetőjét, hogy a változással érintett közterületeken a közterületnév-táblák kihelyezéséről Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének a településrész-, a közterület-elnevezés és a házzámozás rendjéről, valamint a közterületnév táblák és házzám táblák elhelyezéséről szóló 13/2013. (IV. 25.) önkormányzati rendelete 8. §-ában foglaltak alapján gondoskodjon.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő
Bogyay László

címzetes főjegyző
intézményvezető

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 134/2013. (IX. 26.) határozata

Védőnői körzetek átszervezése

A Képviselő-testület a Polgármester előterjesztésében – az Egészségügyi és szociális bizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a védőnői körzetek átszervezéséről szóló előterjesztést.

- 1.) A Képviselő-testület a területi védőnői körzetek számát 10 körzetről az előterjesztés 2. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően 7 körzetre csökkenti, 3 fő védőnői álláshely megszüntetése mellett 2013. 11. 01. napjától.
- 2.) A Képviselő-testület a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel Sándorfiné Mühlbert Mária közalkalmazotti jogviszonyát felmentéssel 2013. november 30. napjával megszünteti.
- 3.) A Képviselő-testület a Közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 30. § (1) bekezdés b) pontjára tekintettel felmenti Szabó Zsuzsannát és Csizmadia Évikét a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 65. § (3) pontban foglalt időtartam lejártát követő napon.
- 4.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a védőnői ellátás működési engedélyének módosítását kérelmezze a Baranya Megyei Kormányhivatal Komlói Járási Hivatal Járási Népegészségügyi Intézeténél. A Képviselő-testület a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 98. §. (1) bekezdésében biztosított fellebbezési jogáról lemond.
- 5.) A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az Országos Egészségbiztosítási Pénztár felé a szükséges dokumentumokat küldje meg.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: értelem szerint

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 135/2013. (IX. 26.) határozata

Intézmények alapító okirata módosítása

A Képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – az alapító okiratok módosítását megtárgyalta.

- 1.) A Képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. mellékletében szereplő Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet telephelyei Kökönyösi Szakközépiskola Nagy László Szakközépiskolája, Szakiskolája, Speciális Szakiskolája és Kollégiuma esetében a címet az alábbiak szerint állapítja meg 7300. Komló, Vajáriskola u. 1. továbbá a Kökönyösi Szakközépiskola Gagarin Általános Iskola esetében a címet az alábbiak szerint állapítja meg 7300. Komló, Bányász u. 1.
- 2.) A Képviselő-testület az előterjesztés 5. sz. mellékletében szereplő Komló Városi Óvoda alapító okiratában illetve módosító okiratában a 1181 hrsz-ú ingatlan esetében a címet az alábbiak szerint állapítja meg 7300. Komló, Jó szerencsét u. 1.
- 3.) A Képviselő-testület az előterjesztés 1-6. sz. mellékletekben szereplő módosított alapító okiratokat, valamint módosító okiratokat egységes szerkezetben elfogadja.
- 4.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a Magyar Államkincstár Államháztartási Irodája felé a változásokat jelentse át.
- 5.) A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 12/2011. (V.27.) önkormányzati rendelet II/A. függelékében az önkormányzat szakfeladat rendjében bekövetkezett változásokat vezesse át.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Intézményvezetők

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

- 1. Költségvetési szerv megnevezése:** Komló Város Önkormányzat
Gazdasági Ellátó Szervezet
- 1.1. Rövidített neve:** Komló Város Önkormányzat GESZ
- 2. Székhelye:** 7300 Komló, Városház tér 3.
- 3. Telephely(ek):**
 - Szilvási Általános Iskola 7300 Komló, Függetlenség u. 32.
 - Felsőszilvási Általános Iskola 7300 Komló, Május 1 u. 13.
 - Kenderföld-Somági Általános Iskola 7300 Komló, Gagarin u.4.
 - Kökönyösi Szakközépiskola 7300 Komló, Alkotmány u.2.
 - Kökönyösi Szakközépiskola
Nagy László Szakközépiskolája, Szakiskolája,
Speciális Szakiskolája és Kollégiuma 7300 Komló, Vájariskola u. 1.
 - Baranya Megyei Önkormányzat Egységes
Gyógypedagógiai Módszertani Intézménye,
Óvodája, Általános Iskolája,
Speciális Szakiskolája és Kollégiuma 7300 Komló, Tompa M. u. 14.
 - Kökönyösi Szakközépiskola
Gagarin Általános Iskola 7300 Komló, Bányász u. 1.
- 4. Közfeladata:** Önkormányzat, valamint többcélú kistérségi társulási intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai – gazdasági pénzügyi ellátást biztosító költségvetési szerv
- 5. Az intézmény alaptevékenysége:** Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi társulási intézmények ellátó, kisegítő tevékenysége, valamint számviteli tevékenység biztosítása.
- 6. Államháztartási szakágazati besorolása:** Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi társulási intézmények ellátó, kisegítő szolgálatai
(841116)

7. Az intézmény alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:

692000	Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység
841913	Támogatási célú finanszírozási műveletek
841143	A költségvetés végrehajtása, a kifizetések ellenőrzése területi szinten

Az alábbi tevékenységeket Komló Város Önkormányzat fenntartásában lévő intézmények látják el, a szakfeladat és szakágazat megnevezése a normatív támogatás igénylése miatt szükséges:

562912	Óvodai intézményi étkeztetés
562913	Iskolai intézményi étkeztetés
562914	Tanulók kollégiumi étkeztetése
562916	Üdülő tábori étkeztetés
562917	Munkahelyi étkeztetés
562920	Egyéb vendéglátás
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
811000	Építményüzemeltetés
841126	Önkormányzatok és többcélú társulások igazgatási tevékenysége
851011	Óvodai nevelés, ellátás
889101	Bölcsődei ellátás
889201	Gyermekjóléti szolgáltatás
889922	Házi segítségnyújtás
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkozást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás
900111	Befogadó színházak tevékenysége
910121	Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
910123	Könyvtári szolgáltatások
910501	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése

8. Illetékessége, működési köre: Komló város közigazgatási területe

9. Irányító szerv neve, székhelye: Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

10. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő és gazdálkodó

A feladathoz kapcsolt funkció szerint az alábbi önállóan működő költségvetési szervek gazdálkodási feladatait ellátja:

- 1.) Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény
7300 Komló, Városház tér 1.
- 2.) Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem
7300 Komló, 48-as tér 1.
- 3.) Komló Városi Óvoda 7300 Komló, Tompa M. u. 2/1.

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 74.§ (4) bekezdése alapján az önkormányzat kötelezően ellátandó – az illetékességi területén lévő - a szakképző iskola kivételével - az összes saját tulajdonában álló, az állami intézményfenntartó központ által fenntartott - köznevelési intézmény működtetéssel kapcsolatos tevékenységének gazdálkodási feladatait ellátja.

Az alábbi költségvetési szerveknél kijelölt szervezet a gazdálkodási feladatok ellátására:

1.) Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 7300 Komló, Városház tér 3.

11. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

12. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

13. A feladat ellátást szolgáló vagyon: ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza. Az ingatlan helyrajzi száma: 549, 1092 m².

14. A vagyon felett rendelkező: A 20/2007. (X. 18.) sz. Ökr. rendeletben foglaltak szerint Komló Város Önkormányzat.

15. Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet az állami fenntartásba került köznevelési intézményekre vonatkozó használati és vagyonkezelési szerződések végrehajtása során - különösen a használatba/vagyonkezelésbe adott vagyon tekintetében - az önkormányzat nevében és helyett jár el. Ennek keretében könyveiben nyilvántartja a vagyont, beleértve a kezelésre átadott vagyonelemeket is. E felhatalmazás kiterjed valamennyi mérlegtétel átadás-átvételére.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
polgármester*

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet 2013. április 24-én kelt 58/2013. (IV.24.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet 7300 Komló, Városház tér 3. szám alatti költségvetési szerv 2013. április 24. napján 58/2013. (IV. 24.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirata módosításra kerül.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

1. Az alapító okirat bevezetője az alábbiak szerint módosul:

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

2. Az alapító okirat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Telephely(ek):

„Kökönyösi Oktatási Központ” Szakközépiskola helyébe Kökényösi Szakközépiskola lép.

3. Az alapító okirat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Telephely(ek):

„Kökönyösi Oktatási Központ” Szakközépiskola, Szakiskola, Speciális Szakiskola és Kollégiuma 7300 Komló, Ságvári u. 1. helyébe Kökényösi Szakközépiskolája Szakiskolája, Speciális Szakiskolája és Kollégiuma 7300 Komló, Vájáriskola u. 1. kerül.

4. Az alapító okirat 3. pontja az alábbiak szerint módosul:

Telephely(ek):

„Kökönyösi Oktatási Központ” Szakközépiskola Gagarin Általános Iskola 7300 Komló, Fürst S. u. 1. helyébe Kökényösi Szakközépiskola Gagarin Általános Iskola 7300 Komló, Bányász utca 1. kerül.

5. Az alapító okirat 7.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907 Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel

6. Az alapító okirat 7.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

7. Az alapító okirat 10.pontjának utolsó bekezdése az alábbiak szerint módosul:

Az alábbi költségvetési szerveknél kijelölt szervezet a gazdálkodási feladatok ellátására:

- 1.) Komló Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás 7300 Komló, Városház tér 3.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet 2013. április 24-én kelt 58/2013. (IV.24.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az /2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

**Polics József
Polgármester**

2.sz. melléklet

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

- 1. A költségvetési szerv megnevezése:** Komló Város Önkormányzat
Városgondnokság
- 2. Székhelye:** 7300 Komló, Tompa M. u. 12.
- 3. Telephelyei neve, címe:**
- Piac- és Vásárcsarnok
7300 Komló, Berek u. 14.
 - Gyermeküdülő
8647 Balatonmáriafürdő, Vasúti sétány 7.
 - Komló, Ifjúság u. 37.
 - Üdülő
8638 Balatonlelle, Vasúti sétány 24.
 - 6500 Baja, Harmat u. 23.

4. Közfeladata: város és községgazdálkodási szolgáltató

5. A költségvetési szerv alaptevékenysége:
Város és községgazdálkodással kapcsolatos szolgáltató tevékenység biztosítása.

6. Államháztartási szakágazati besorolása:

Lakás-, kommunális szolgáltatások igazgatása (841218)

7. A költségvetési szerv alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:

360000	Víztermelés, -kezelés, -ellátás
412000	Lakó-és nem lakó épület építése
522001	Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
552001	Üdülői szálláshely szolgáltatás
680001	Lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
680002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
750000	Állategészségügyi-ellátás
811000	Építményüzemeltetés
812000	Takarítás
813000	Zöldterület kezelés

841402	Közvilágítás
841403	Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
841913	Támogatási célú finanszírozási bevételek
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás
960302	Köztemető-fenntartás és működtetés

8. Irányító szerve megnevezése, székhelye: Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

9. Illetékessége, működési köre: Komló város közigazgatási területe

10. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő és gazdálkodó

11. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozatlan időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

12. Az intézmény foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.

A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

13. A feladat ellátást szolgáló vagyon: ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
polgármester*

Záradék:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 2013. május 30-án kelt 78/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26.) sz. határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

**dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző**

**Polics József
polgármester**

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 7300 Komló, Tompa M. u. 12. szám alatti költségvetési szerv 78/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott alapító okirata módosításra kerül.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

1. Az alapító okirat bevezetője az alábbiak szerint módosul:

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

2. Az alapító okirat 3.pontja az alábbi új telephellyel egészül ki:

- 6500 Baja, Harmat u. 23.

3. Az alapító okirat 7.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907 Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel

4. Az alapító okirat 7.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

5. Az alapító okirat 14.pontja törlésre kerül.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Városgondnokság 2013. május 30-án kelt 78/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26.) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

Polics József
polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

- 1. Költségvetési szerv megnevezése:** **Komló Város Önkormányzat
Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem**
- 2. Székhelye:** **7300 Komló, 48-as tér 1.**
- 3. Rövidített neve:** **Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza**
- 4. Telephelye neve, címe:** Színház- és Hangversenyterem
7300 Komló, 48-as tér 5.
- 5. Közfeladata:** közművelődési tevékenység az 1997. évi CXL. tv. alapján
- 6. Az intézmény alaptevékenysége:**
Közművelődési tevékenység, befogadó színházak tevékenysége, rendezvények szervezése, étkeztetések lebonyolítása az intézmény tevékenysége.
- 7. Államháztartási szakágazati besorolása:**
Előadó-művészet **900100**
- 8. Az intézmény alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:**
- | | |
|--------|---|
| 562915 | Sportolók edzőtábori étkeztetése |
| 562916 | Üdülői, tábori étkeztetés |
| 562917 | Munkahelyi étkeztetés |
| 562920 | Egyéb vendéglátás |
| 680002 | Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése |
| 841191 | Nemzeti ünnepek programjai |
| 841192 | Kiemelt állami és önkormányzati rendezvények |
| 841913 | Támogatási célú finanszírozási műveletek |
| 842153 | Nemzetközi kulturális együttműködés |
| 855200 | Kulturális képzés |
| 855911 | Általános iskolai napközi otthoni nevelés |
| 855912 | Sajátos nevelési igényű tanulók napközi otthoni nevelése |
| 855913 | Nemzetiségi tanulók napközi otthoni nevelése |
| 855931 | Iskolarendszeren kívüli nem szakmai oktatás |
| 855932 | Iskolarendszeren kívüli szakmai oktatás |
| 855933 | Foglalkozást elősegítő képzések |
| 855935 | Szakmai továbbképzések |
| 855937 | M.n.s. egyéb felnőttoktatás |
| 856091 | Szakképzési és felnőttképzési támogatások |
| 856092 | Munkaerő-piaci felnőttképzéshez kapcsolódó szakmai szolgáltatások |
| 856099 | Egyéb oktatást kiegészítő tevékenység |
| 890303 | Civil szféra megerősítését segítő egyéb tevékenységek |

890412	Komplex térségi integrációt segítő programok
890441	Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442	Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443	Egyéb közfoglalkoztatás
890504	Nemzetiségek közösségi, kulturális tevékenységének támogatása
900111	Befogadó színházak tevékenysége
900121	Zeneművészeti tevékenység
900122	Táncművészeti tevékenység
900124	Egyéb előadó-művészeti tevékenység
900200	Előadó-művészeti tevékenységet kiegészítő tevékenység
900300	Alkotóművészeti tevékenység
900400	Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
910501	Közművelődési tevékenységek és támogatásuk
910502	Közművelődési intézmények, közösségi színterek működtetése
931301	Szabadidősport (rekreációs sport) tevékenység és támogatása

9. Illetékessége, működési köre: Komló város közigazgatási területe

10. Irányító szerv megnevezése, székhelye: Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

11. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő költségvetési szerv – Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet látja el gazdálkodási feladatát.

12. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

13. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

14. A feladat ellátást szolgáló vagyont: ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza.

15. A vagyont felett rendelkező: a 20/2007. (X. 18.) sz. Ökr. rendeletben foglaltak szerint Komló Város Önkormányzat.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
polgármester*

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház- és Hangversenyterem 2012. december 14-én kelt, 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat Községek Háza, Színház és Hangversenyterem 7300 Komló, 48-as tér 1. szám alatti költségvetési szerv 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott alapító okirata módosításra kerül.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

Az alapító okirat pontjai sorszámozásra kerülnek.

1. Az alapító okirat bevezetője az alábbiak szerint módosul:

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

2. Az alapító okirat 5.pontja az alábbiak szerint módosul:

Közfeladata: közművelődési tevékenység az 1997. évi CXL. tv. alapján

3. Az alapító okirat 6.pontja az alábbiak szerint módosításra kerül:

Közművelődési tevékenység, befogadó színházak tevékenysége, rendezvények szervezése, étkeztetések lebonyolítása az intézmény tevékenysége.

4. Az alapító okiratból az alábbi rész törlésre kerül:

Színház- és Hangversenyterem:

Községek Háza intézményegysége:

Neve: Színház- és Hangversenyterem

Székhelye: 7300 Komló, 48-as tér 5.

Az intézmény kapacitása: 338 fő

5. Az alapító okirat 9.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907 Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel

6. Az alapító okirat 9.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

7. Az alapító okiratból az alábbi rész törlésre kerül:

Az intézmény kapacitása: 175 fő

8. Az alapító okirat 15.pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosul:

A megbízásos jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat Közösségek Háza, Színház és Hangversenyterem 2012. december 14-én kelt, 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

Polics József
polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

- 1. A költségvetési szerv megnevezése:** Komló Város Önkormányzat
József Attila Városi Könyvtár
és Muzeális Gyűjtemény
- 2.Székhelye:** 7300 Komló, Városház tér 1.
- 3.Közfeladata:** könyvtár és közgyűjtemény az 1997.évi CXL. tv.
alapján

4. Az intézmény alaptevékenysége:
Könyvtári szolgáltatás, múzeumi kiállítási tevékenység biztosítása.

5. Államháztartási szakágazati besorolása:
Könyvtári, levéltári tevékenység (910100)

6. Az intézmény alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:

- 680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek
890441 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás
890442 Foglalkoztatást helyettesítő támogatásra jogosultak hosszabb időtartamú közfoglalkoztatása
890443 Egyéb közfoglalkoztatás
900400 Kulturális műsorok, rendezvények, kiállítások szervezése
910121 Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása
910122 Könyvtári állomány feltárása, megőrzése, védelme
910123 Könyvtári szolgáltatások
910201 Múzeumi gyűjteményi tevékenység
910202 Múzeumi tudományos feldolgozó és publikációs tevékenység
910203 Múzeumi kiállítási tevékenység
910204 Múzeumi közművelődési, közönségkapcsolati tevékenység

városi rendezvények lebonyolítása

7. Illetékessége, működési köre: Komló város közigazgatási területe

8. Irányító szerv megnevezése, székhelye: Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

9. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő költségvetési szerv – Komló Város Önkormányzat Gazdasági Ellátó Szervezet látja el gazdálkodási feladatát.

10. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

11. A foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

12. A feladat ellátást szolgáló vagyon: ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza.

13. A vagyon felett rendelkező: A 20/2007. (X. 18.) sz. Ökr. rendeletben foglaltak szerint Komló Város Önkormányzat.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
polgármester*

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2012. december 14-én kelt, 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

**dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző**

**Polics József
polgármester**

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 7300 Komló, Városház tér 1. szám alatti költségvetési szerv 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott alapító okirata módosításra kerül.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

Az alapító okirat pontjai sorszámozásra kerülnek.

1. Az alapító okirat bevezetője az alábbiak szerint módosul:

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rend. 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

2. Az alapító okirat 3. pontjába az alábbi bejegyzés kerül:

Közfeladata: könyvtár és közgyűjtemény az 1997.évi CXL. tv. alapján

3. Az alapító okirat 6.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907 Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel

4. Az alapító okirat 6.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

5. Az alapító okirat 11.pontjának utolsó mondata az alábbiak szerint módosul:

A megbízásos jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Város Önkormányzat József Attila Városi Könyvtár és Muzeális Gyűjtemény 2012. december 14-én kelt, 187/2012. (XII.14.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a /2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

Polics József
Polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat a Komló Városi Óvoda elnevezésű intézmény alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 21. § (3) bekezdése, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdései, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet szerinti tartalommal adja ki:

- | | | |
|-------------|--|--|
| 1. | Költségvetési szerv megnevezése: | Komló Városi Óvoda |
| 1.1. | Idegen nyelvű megnevezése: | Kindergarten der Stadt Komló |
| 2. | Székhelye: | 7300 Komló, Tompa M. utca 2/1. |
| 3. | Tagóvodái neve, címe: | |
| | 1.) Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája | 7300 Komló, Iskola utca 39. |
| | 2.) Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája | 7300 Komló, Hunyadi utca 8-10. |
| | 3.) Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája | 7300 Komló, Függetlenség utca 30. |
| | 4.) Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája | 7300 Komló, Május 1. utca 15. |
| | 5.) Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája | 7300 Komló, Templom tér 1. |
| | 6.) Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája | 7300 Komló, Rózsa utca 9. |
| | 7.) Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája | 7300 Komló Jó szerencsét u. 1. |
| | 8.) Komló Városi Óvoda Körtevényesi Tagóvodája | 7300 Komló, Nagyszántó utca 10. |
| 4. | Alapító, illetve fenntartó neve, címe: | Komló Város Önkormányzat
7300 Komló, Városház tér 3. |
| 5. | Az intézmény típusa: | óvoda |
| 6. | Közfeladata: | a nemzeti köznevelésről szóló
2011.évi CXC. törvény alapján óvodai
nevelés |
| 7. | Alapfeladata: | a nemzeti köznevelésről szóló 2011.évi CXC. törvény alapján |
| | - | óvodai nevelés , |
| | - | nemzetiséghez tartozók óvodai nevelése, |
| | - | a többi gyermekkel együtt nevelhető, sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése |
| 8. | OM azonosítója: | 201650 |

9. Az intézmény alaptevékenysége:

Az intézmény a gyermekek 3 éves korától a tankötelezettség kezdetéig biztosítja az óvodai nevelést, melynek során ellátja a gyermekek napközbeni ellátásával összefüggő feladatokat, a sajátos nevelési igényű gyermekek integrált óvodai nevelését.

9.1. Székhelyen lévő óvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda
Címe: Komló, Tompa M. utca 2/1.

-német nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: 3
Felvehető maximális gyermeklétszám: 90 gyermek

9.2. Tagóvodák:

9.2.1. 1.sz. tagóvoda

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája
Idegen nyelvű megnevezés: Janischer Kindergarten

Címe: 7305 Mecsekjánosi, Iskola utca 39.

- német nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: 1
Felvehető maximális gyermeklétszám: 30 fő

9.2.2. 2.sz. tagóvoda

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Hunyadi utca 8-10.

-kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

- Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésében:

„sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.”

Az óvodai feladat-ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermekek, fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság),
- látássérültek (vakok, gyengénlátók),
- hallássérültek (siketek, nagyothallók),
- beszéd fogyatékosok,
- autista,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése integráltan folyik.

Csoportok száma: 3

Felvehető maximális gyermeklétszám: 90 gyermek

A Komló Városi Óvoda, a Komló Városi Óvoda Mecsekjánosi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelésii törvény szerinti maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

9.2.3. 3. sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Függetlenség utca 30.

Csoportok száma: 4

Felvehető maximális gyermeklétszám: 30 gyermek csoportonként,
120 gyermek

- Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésében:

„sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.”

óvodai feladat-ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság)
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése integráltan folyik.

9.2.4. 4. sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája
Idegen nyelvű megnevezés: Felsőszilvaser Kindergarten
Címe: 7300 Komló, Május 1. utca 15.

-német nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: 4
Maximálisan felvehető gyermeklétszám: 30 gyermek csoportonként,
120 gyermek

A Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelési törvény szerinti maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

9.2.5. 5. sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Templom tér 1.

Csoportok száma: 3
Felvehető maximális gyermeklétszám: 90 fő

- Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelésében:

„sajátos nevelési igényű gyermek: az a különleges bánásmódot igénylő gyermek, aki a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján mozgásszervi, érzékszervi, értelmi vagy beszéd fogyatékos, több fogyatékoság együttes előfordulása esetén halmozottan fogyatékos, autizmus spektrum zavarral vagy egyéb pszichés fejlődési zavarral (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral) küzd.”

Óvodai feladat-ellátásban a sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékoság)
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

A sajátos nevelési igényű gyermekek nevelése integráltan folyik.

9.2.6. 6. sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Rózsa utca 9.

-kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: 1
Felvehető maximális gyermeklétszám: 30 fő

A Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelési törvény szerint maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

9.2.7. 7.sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Jó szerencsét u. 1.

-kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi óvodai nevelés

Nem magyar nyelven folyó nevelés, valamint roma nemzetiségi nevelés:

- a nemzetiségi oktatás irányelve alapján szervezett programban résztvevő óvodások nevelése

Csoportok száma: 5
**Felvehető maximális gyermeklétszám: 25 fő csoportonként,
125 fő**

Sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékos)
- mozgássérültek,
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

Képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítésben résztvevő gyermekek nevelése a 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendeletben foglaltak szerint kerül megszervezésre.

9.2.8. 8.sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Nagyszántó u 10.

Csoportok száma: 6
**Felvehető maximális gyermeklétszám: 25 gyermek csoportonként,
150 gyermek**

Sajátos nevelési igényű gyermekek fogyatékosági típusa:

- tanulásban akadályozott (enyhe értelmi fogyatékos)
- értelmileg akadályozottak (középsúlyos értelmi fogyatékos)
- mozgássérültek
- látássérültek (vakok, gyengénlátók)
- hallássérültek (siketek, nagyothallók)
- beszéd fogyatékosok,
- autisták,
- egyéb pszichés fejlődési zavarral küzdők (súlyos tanulási, figyelem- vagy magatartásszabályozási zavarral).

Képesség-kibontakoztató és integrációs felkészítésben résztvevő gyermekek nevelése a 20/2012.(VIII. 31.) EMMI rendeletben foglaltak szerint kerül megszervezésre.

A Komló Városi Óvoda Kőkönnyösi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Körtségvesi Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelési törvényben előírt maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

10. Államháztartási szakágazati besorolása:
Óvodai nevelés 851020

11. Az intézmény alaptevékenysége szakfeladatrend szerinti besorolása:

562912 Óvodai intézményi étkeztetés
562917 Munkahelyi étkeztetés
562920 Egyéb vendéglátás
851011 Óvodai nevelés, ellátás
851012 Sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelése, ellátása
851013 Nemzetiségi óvodai nevelés, ellátás
841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

12. Illetékessége, működési köre: Komló Város és Mánfa Község
közigazgatási területe

13. Irányító szervének neve, címe: Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

14. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő költségvetési szerv
Komló Város Önkormányzat
Gazdasági Ellátó Szervezet látja el
gazdálkodási feladatait.

15. Vezetőjének megbízási rendje: Pályázat útján a Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete bízza meg határozott időre a vezetőt, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény szerint.

16. Foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya alapesetben közalkalmazotti, amelyre a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény az irányadó. Egyes foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet munkavállalói, amelyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. tv. az irányadó. A megbízással jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

17. Jogelődjének megnevezése, székhelye:

Komló Város Önkormányzat Kenderföld-Somági Általános Iskola és Óvoda 7300 Komló, Gagarin utca 4.

18. A feladatellátást szolgáló vagyon:

Az ingó vagyont az intézményi leltár tartalmazza. Az önálló szakmai egységeknél felsorolt telephelyek címe alatt lévő ingatlanokat és berendezéseiket a feladatok ellátására szabadon használhatja, de nem idegenítheti el, és nem terhelheti meg azokat. A használatba adott vagyonnal kapcsolatos helyi rendelkezéseket a 20/2007.(X.18) önkormányzati rendelet tartalmazza.

Az óvodai helyek helyrajzi száma:

Komló Városi Óvoda 7300 Komló, Tompa M. u. 2/1 3510 hrsz, 1440 m²

Komló Városi Óvoda Mecsekjános Tagóvodája 7300 Komló, Jánosi Iskola u. 39. hrsz. 2550 hrsz. 4665 m²

Komló Városi Óvoda Hunyadi Utcai Tagóvodája 7300 Komló, Hunyadi u. 8-10. hrsz. 3163 hrsz, 3164 hrsz, 1102 m², 1181 m²

Komló Városi Óvoda Szilvási Tagóvodája 7300 Komló, Függetlenség u. 30. 3801 hrsz, 4081 m²
Komló Városi Óvoda Felsőszilvási Tagóvodája 7300 Komló, Május 1. u.15. 3801 hrsz, 4081 m²
Komló Városi Óvoda Belvárosi Tagóvodája 7300 Komló, Templom tér 1. 511/2 hrsz, 4665 m²
Komló Városi Óvoda Gesztenyési Tagóvodája 7300 Komló, Rózsa u. 9. 213 hrsz, 225 hrsz. 1347 m²,
1802 m².

Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája 7300 Komló, Jó szerencsét u. 1. 1181 hrsz 2512 m²;
Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája 7300 Komló, Nagyszántó u.10, 1521/51. hrsz 8312 m².

Az óvoda székhelyén és telephelyén lévő ingó- és ingatlan vagyon Komló Város Önkormányzat tulajdonát képezi.

19. A vagyon feletti rendelkezés joga:

A 20/2007. (X. 18.) sz. Ökr. rendeletben foglaltak szerint Komló Város Önkormányzat.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

*Polics József
Polgármester*

Záradék:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Városi Óvoda 2013. május 30-án kelt, 72/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat *Komló Városi Óvoda* 7300 Komló, Tompa Mihály utca 2/1. szám alatti költségvetési szerv 72/2013. (V.30.) sz. képviselő-testületi határozattal elfogadott alapító okirat módosítására kerül sor.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete által.

1. Az alapító okirat 3.pontja utcanév változás miatt az alábbiak szerint módosul:

Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája 7300 Komló, Sallai utca 1. - helyébe
Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája 7300 Komló, Jó szerencsét u. 1. - lép

2. Az alapító okirat 9.2.7. pontja az alábbiak szerint módosul:

9.2.7. 7.sz. tagóvoda:

Megnevezése: Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája
Címe: 7300 Komló, Jó szerencsét u. 1.

3. Az alapító okirat 9.1, 9.2.1. pontjaiban a német nemzetiségi óvodai nevelés a zárójelből kiemelésre került.

4. Az alapító okirat 9.2.2, 9.2.6 és 9.2.7 pontjaiban a roma nemzetiségi óvodai nevelés, kizárólag magyar nyelven folyó roma nemzetiségi óvodai nevelés lép.

5. Az alapító okirat 9.2.8. pont utolsó bekezdése az alábbiak szerint módosul:

A Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája és a Komló Városi Óvoda Körtvélyesi Tagóvodája esetében a képviselő-testület engedélyezte a köznevelési törvényben előírt maximálisan felvehető gyermeklétszám 20 %-kal történő túllépését.

6. Az alapító okirat 11.pontjából az alábbi szakfeladat törlésre kerül:

841907 Önkormányzatok elszámolásai költségvetési szerveikkel

7. Az alapító okirat 11.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

8. Az alapító okirat 18.pontjában:

Komló Városi Óvoda Sallai Utcai Tagóvodája 7300 Komló, Sallai u. 1, 1181 hrsz 2512 m²; helyébe
Komló Városi Óvoda Kökönyösi Tagóvodája 7300 Komló, Jó szerencsét u. 1. 1181 hrsz 2512 m²;
lép.

9. Az alapító okiratban a közoktatási törvény helyébe köznevelési törvény lép.

A záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Komló Városi Óvoda 2013. május 30-án kelt, 72/2013. (V.30.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26) sz. határozattal hagyta jóvá.

K o m l ó, 2013. szeptember 26.

Polics József
polgármester

ALAPÍTÓ OKIRAT

Komló Város Önkormányzat és Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testületei az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV törvény 8.§ (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtására kiadott 368/2011.(XII.31.) Korm.rendelet 5.§ (1)-(2) bekezdésében foglalt tartalmi követelményeknek megfelelően az alábbi alapító okiratot adják ki:

- 1. Költségvetési szerv megnevezése:** Komlói Közös Önkormányzati Hivatal
- 2. Székhelye:** 7300 Komló, Városház tér 3.
- 3. Telephely neve:** Mánfai Kirendeltség
- 4. Telephely címe:** 7304 Mánfa, Fábíán Béla u.58

5. Közfeladata:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 84.§ (1) bekezdése alapján a közös hivatal ellátja az önkormányzatok működésével, valamint a polgármester vagy a jegyző feladat-és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítésével és végrehajtásával kapcsolatos feladatokat. A hivatal közreműködik az önkormányzatok egymás közötti, valamint az állami szervekkel történő együttműködésének összehangolásában.

6. Alaptevékenysége:

A közös hivatal ellátja a Möt.v.-ben és a vonatkozó egyéb jogszabályokban a számára meghatározott feladatokat Komló és Mánfa települések vonatkozásában. A közös hivatal feladatait részletesen a társult települések önkormányzatai által jóváhagyott, a közös hivatal működtetésére és fenntartására létrejött megállapodás tartalmazza.

Mánfa településen a közös hivatalnak kirendeltsége működik az igazgatási, pénzügyi, adózási tevékenység végzésére.

7. Államháztartási szakágazati besorolása:

helyi önkormányzatok, valamint többcélú kistérségi társulások igazgatási tevékenysége (841105)

8. Alaptevékenységének szakfeladatrend szerinti besorolása:

- 412000 Lakó-és nem lakó épület építése
- 680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 841112 Önkormányzati jogalkotás
- 841115 Önkormányzati képviselőválasztásokhoz kapcsolódó tevékenységek
- 841116 Országos és helyi nemzetiségi önkormányzati választásokhoz kapcsolódó tevékenységek
- 841117 Európai parlamenti képviselőválasztáshoz kapcsolódó tevékenységek
- 841118 Országos és helyi népszavazáshoz kapcsolódó tevékenységek
- 841126 Önkormányzatok és társulások általános végrehajtó igazgatási tevékenysége
- 841127 Helyi nemzetiségi önkormányzatok igazgatási tevékenysége
- 841154 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok
- 841173 Statisztikai tevékenység
- 841192 Kiemelt (állami és) önkormányzati rendezvények
- 841403 Város-, községgazdálkodási m.n.s. szolgáltatások
- 841901 Önkormányzatok és társulások elszámolásai
- 841913 Támogatási célú finanszírozási műveletek

889943 Munkáltatók által nyújtott lakástámogatások
890443 Egyéb közfoglalkoztatás

9. Illetékessége, működési köre:

Komló és Mánfa települések közigazgatási területe, valamint a jogszabály által megállapított feladat-ellátási terület:

Építésügyi hatósági ügyekben:

Székhely: Komló, továbbá: Bikal, Bodolyabér, Egyházaskozár, Hegyhátmaróc, Kárász, Köblény, Liget, Magyaregregy, Magyarhertelend, Magyarszék, Mánfa, Máza, Mecsekpölöske, Oroszló, Szalatnak, Szárász, Szászvár, Tófü, Vékény

Az építésügyi és az építésfelügyeleti hatóságok kijelöléséről és működési feltételeiről szóló 343/2006. (XII. 23.) Kormányrendelet 1.§ (1) bekezdése szerint.

10. Irányító szerv megnevezése, székhelye: Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

11. Alapítói jogokat gyakorló irányító szervek megnevezése, székhelye:
Komló Város Önkormányzat
Képviselő-testülete
7300 Komló, Városház tér 3.

Mánfa Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
7304 Mánfa, Fábíán Béla u.58

12. Gazdálkodási besorolása: önállóan működő és gazdálkodó

13. Vezetőjének megbízási rendje:

A jegyző kinevezése a Mötv. 82-83.§-ai, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011.évi CXCV. törvény rendelkezéseinek megfelelően történik. Az érintett települések polgármesterei – pályázat alapján határozatlan időre- nevezik ki a jegyzőt. A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői feladatát 2013.03.02-től a jelenlegi vezető látja el.

14. A foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszonyok megjelölése:

A foglalkoztatottak jogviszonya elsősorban közszolgálati jogviszony, melyre a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény az irányadó. Foglalkoztatottjainak jogviszonya lehet továbbá munkavállalói, melyre a Munkatörvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. A megbízási jogviszonyra és a vállalkozási jellegű jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény az irányadó.

15. A beolvasott jogelőd:

A Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás Kistérségi Irodája 2013.01.01-től

K o m l ó, 2013. szeptember 26 .

Polics József
polgármester

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 7-én kelt, Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 38/2013. (III.07.) sz. határozattal, míg Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 8/2013. (III.06.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26.) sz. határozattal, Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 32/2013. (IX. 23.) határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

Polics József
polgármester

Hohn Krisztina
polgármester

MÓDOSÍTÓ OKIRAT

A Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 7300 Komló Városház tér 3 szám alatti költségvetési szerv, Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 38/2013. (III.07.) sz. határozattal, míg Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 8/2013. (III.06.) sz. határozattal elfogadott alapító okirat módosítására kerül sor.

A módosítás a szakfeladat-rendről és az államháztartási szakágazat rendről szóló 56/2011. (XII. 31.) NGM rendelet módosításáról szóló 26/2013. (VI.28.) NGM rendelet előírása alapján történt, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete és Mánfa Község Önkormányzat Képviselő-testülete által.

1. Az alapító okirat 8.pontjából az alábbi szakfeladatok törlésre kerülnek:

841907	Önkormányzatok elszámolása költségvetési szerveikkel
940000	Közösségi, társadalmi tevékenységek

2. Az alapító okirat 8.pontjába az alábbi új szakfeladat kerül:

841913	Támogatási célú finanszírozási műveletek
--------	--

Záradék végén felvezetésre kerül:

Jelen alapító okirat a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napján lép hatályba. Ezzel egyidejűleg a Komlói Közös Önkormányzati Hivatal 2013. március 7-én kelt, Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 38/2013. (III.07.) sz. határozattal, míg Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 8/2013. (III.06.) sz. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.

Az alapító okiratot és a módosító okiratot Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete a 135/2013. (IX.26.) sz. határozattal, Mánfa Község Önkormányzat képviselő-testülete a 32/2013. (IX. 23.) határozattal hagyta jóvá.

Komló, 2013. szeptember 26.

Hohn Krisztina
polgármester

Polics József
polgármester

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 136/2013. (IX. 26.) határozata

Komló Városi Óvoda engedélyezett létszáma

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében és a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési és az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Komló Városi Óvoda engedélyezett létszámáról szóló előterjesztést.

- 1.) A képviselő-testület a Komló Városi Óvoda engedélyezett létszáma 4 fővel csökkenti.
- 2.) A Komló Városi Óvoda engedélyezett létszámát 108 főben állapítja meg 2013. szeptember 27. napjától.
- 3.) A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy a 2013. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor az engedélyezett létszám változását vezesse át.

Határidő: 2013. szeptember 27.

Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelével:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 137/2013. (IX. 26.) határozata

Létszámcsökkentési pályázat 2013. évi III. forduló

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében – a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével megtárgyalta a létszámcsökkentéssel kapcsolatos 2013. évi III. fordulás pályázatát.

- 1) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a létszámcsökkentési pályázat 2013. évi III. ütemében az alábbiak szerint megvalósult létszámcsökkentés esetében támogatási igény kerüljön benyújtásra:

Intézmény neve	20/2013. (VI.28.) rendelet létszám	105/2013. (VI.27.) sz. határozat	létszámcsökkenés	létszám leépítési pályázatban érintett létszám	Engedélyezett létszám 2013.09.27-ét követően
Komló Városi Óvoda	73 fő	112 fő	- 4 fő	1 fő	108 fő
Komló Város Önk.	20 fő		-1 fő	1	19 fő

- 2) A Képviselő-testület nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy az érintett álláshelyen foglalkoztatott dolgozó – jogviszonyban töltött ideje folyamatosságának megszakítása nélküli – foglalkoztatásra a helyi önkormányzat költségvetési szerveinél, a meglévő üres álláshelyeken, az előreláthatólag megüresedő álláshelyeken vagy a tervezett új álláshelyeken, illetve szervezeti változás, feladatátadás következtében az igénylő fenntartói körén kívüli munkáltatónál nincs lehetőség.
- 3) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a fenntartásában lévő intézményeinek tervezhető létszám- és álláshely átcsoportosítás lehetőségét felülvizsgálta, és ennek ismeretében döntött az intézmények létszámcsökkentéséről a 2013. évről vonatkozóan.

- 4) A Képviselő-testület nyilatkozik, hogy a megszüntetett álláshelyek legalább 5 évig nem kerülnek visszaállításra kivéve, ha – önkormányzati rendeleten kívül – jogszabályból adódó többletfeladatok ezt indokoltá teszik.
- 5) A Képviselő-testület utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy az álláshely megszűnését a 2013. évi költségvetési rendeleten vezesse át.
- 6) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a létszámcsökkentési pályázat 2013. évi III. fordulójában, a kifizetésre kerülő dolgozói juttatás visszaigényléséről intézkedjen.

Határidő: 2013. szeptember 27.

**Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Érintett intézmény vezetője**

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 138/2013. (IX. 26.) határozata

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2014. évi fordulójához csatlakozás

A képviselő-testület a polgármester előterjesztésében – az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a 2014. évi Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez való csatlakozást.

- 1.) A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy Komló Város Önkormányzat a 2014. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez a csatlakozási nyilatkozatot megküldje.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati csatlakozás nyilatkozat megküldésével egy időben az „A” és „B” típusú pályázati kiírás megjelentetéséről intézkedjen.

Felelős: Polics József polgármester

Határidő: 2013. október 11.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 139/2013. (IX.26.) határozata

Tájékoztató a 2013. év I. félévi pénzügyi terv teljesítéséről

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslatainak figyelembevételével – megtárgyalta a Komló Város Önkormányzat 2013. I. félévi pénzügyi tervének teljesítéséről készült tájékoztatót.

A képviselő-testület a pénzügyi terv I. félévi teljesítéséről készült tájékoztatót – mellékleteivel együtt – elfogadja.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

ezer forintban)

1. sz. melléklet

Komló Város bevételek és kiadások összesített mérlege
2013. június 30.

BEVÉTELEK MEGNEVEZÉSE		Eredeti	Módosított	Tényleges teljesítés		KIADÁSOK MEGNEVEZÉSE		Eredeti	Módosított	Tényleges teljesítés	
		előirányzat		eFt	%			előirányzat		eFt	%
1	Intézmények működési bevételei	175 188	206 432	142 653	69,10	1	Működési kiadások	2 074 886	2 503 672	1 121 286	44,79
2	Közhatalmi bevételek	684 175	684 175	379 713	55,50		személyi juttatások	793 245	1 042 517	538 514	51,66
	Ezen belül:helyi adó	644 050	644 050	356 922	55,42						
3	Felhalm. és tőkejellegű bev. pe. átv.tám.ért.bev. előző évi kieg.	1 025 925	998 748	99 878	10,00		munkaadókat terhelő járulékok	210 339	249 399	111 524	44,72
4	Önkormányzatok költségvetési támogatása	2 049 632	2 087 475	781 222	37,42		dologi kiadások	1 071 302	1 211 756	471 248	38,89
5	Működési célú pénzeszköz-átvétel, tám.ért.műk.bevétel	215 177	580 430	472 017	81,32		ellátottak pénzbeli juttatása				
6	Előző évi pénzm. igénybevétele	217 190	208 943	26 513	12,69	2	Működési célú pe-átadás, támog.ért.kiad., egyéb tám.	905 836	933 018	269 444	28,88
7	Értékpapír bevétele						Ezen belül:társadalmi és szocpol. juttatás	772 756	764 977	206 721	27,02
8	Hitelfelvétel	319 991	319 991	-	0,00	3	Felhalmozási kiadások	1 207 721	1 180 871	161 911	13,71
	felhalmozási	319 991	319 991	-	0,00		beruházás,pü.befektetés	1 089 893	1 055 825	108 137	10,24
	működési						felújítás	20 000	24 637	5 979	24,27
							felhalm. c. pe-átad.tám.ért.kiad.	20 249	20 249	7 756	38,30
							hiteltörl.,kölcsonnyújtás,ép.bev.	77 579	80 160	40 039	49,95
9	Kölcsön visszatérülés	3 000	3 000	1 976	65,87	4	Működési hiteltörlesztés, kölcsön nyújtás, ép. beváltás	134 674	134 839	115 945	85,99
	felhalmozási			1 797							
	működési	3 000	3 000	179	5,97	5	Tartalék	367 161	336 794	-	0,00
							fejlesztési céltartalék	116 129	115 589	-	0,00
							működési céltartalék, műk.ált.tart.	251 032	221 205	-	0,00
Összesen:		4 690 278	5 089 194	1 903 972	37,41	Összesen:		4 690 278	5 089 194	1 668 586	32,79
	Kiegyenlítő, függő, átfutó,továbbadási c. bevételek	-	-	12 079			Kiegyenlítő, függő, átfutó, továbbadási c. kiadások	-	-	62 755	
Együtt:		4 690 278	5 089 194	1 916 051	37,65	Együtt		4 690 278	5 089 194	1 731 341	34,02

(ezer forintban)

2. sz. mellélet

Költségvetési szervek bevételi és kiadási előirányzatának teljesítése
2013. június 30.

Megnevezés	Bevételi előirányzat			Ezen belül: működési bevétel			Kiadási előirányzat		
	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés
GESZ	403 294	454 463	221 514	36 746	67 990	70 905	403 294	454 463	198 032
Komló Városi Óvoda	243 189	245 726	126 144	18 340	18 340	11 577	243 189	245 726	119 300
Könyvtár	224 397	231 027	23 410	7 714	7 714	3 942	224 397	231 027	19 674
KH, Színház	69 283	83 592	58 501	9 144	9 144	6 207	69 283	83 592	41 387
Komló és Térsége Óvodái	184 303	186 028	91 719	8 084	8 084	6 449	184 303	186 028	85 321
Városgondnokság	280 753	653 652	546 479	80 685	80 685	36 754	280 753	653 652	393 538
Hivatal	554 205	559 379	183 323	3 675	3 675	2 229	554 205	559 379	169 297
Intézmény össz.:	1 959 424	2 413 867	1 251 090	164 388	195 632	138 063	1 959 424	2 413 867	1 026 549
Önkormányzat	4 330 872	4 306 626	1 318 363	10 800	10 800	4 590	4 330 872	4 306 626	1 307 518
Összesen:	6 290 296	6 720 493	2 569 453	175 188	206 432	142 653	6 290 296	6 720 493	2 334 067
Intézményfinanszírozás	-1 600 018	-1 631 299	-665 481				-1 600 018	-1 631 299	-665 481
Kiegészítő, függő, továbbad.			12 079						62 755
Mindösszesen:	4 690 278	5 089 194	1 916 051	175 188	206 432	142 653	4 690 278	5 089 194	1 731 341

(ezer forintban)

3. sz. melléklet

Kötelez előirányzatok
2013. június 30.

Intézmény megnevezése	Személyi juttatás			M.adókat terh.jár.			Dologi kiadás			Ell.pénzb.juttat.			Pénzeszköz-átad.,támog.ért.kiadás					
													Műk.c.pénze.átad.			Felhalm.c.pénze.átad.		
	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés
GESZ	118 314	125 126	54 776	31 264	32 924	10 801	250 716	288 660	130 421									
Komló Városi Óvoda	137 532	139 567	70 798	36 097	36 560	17 069	69 560	69 599	31 433									
Könyvtár	15 788	19 111	10 050	4 076	5 095	2 323	10 840	13 128	7 301									
KH, Színház	26 760	33 787	18 429	6 980	8 633	4 570	35 543	41 172	18 388									
Komló és Térsége Óvodái	110 558	110 994	51 799	29 001	29 151	12 472	44 744	45 883	21 050									
Városgondnokság	54 607	274 590	195 406	13 569	43 319	29 356	204 577	290 414	142 769									
Hivatal	275 177	271 688	111 835	74 278	74 238	27 709	197 378	201 500	29 256					2 000				
Intézmény össz.:	738 736	974 863	513 093	195 265	229 920	104 300	813 358	950 356	380 618	0	0	0	0	2 000	0	0	0	0
Önkormányzat	54 509	67 654	25 421	15 074	19 479	7 224	257 944	261 400	90 630				133 080	166 041	62 723	20 249	20 249	7 756
Összesen:	793 245	1 042 517	538 514	210 339	249 399	111 524	1 071 302	1 211 756	471 248	0	0	0	133 080	168 041	62 723	20 249	20 249	7 756

(ezer forintban)

Kötelező előirányzatok 2013. június 30.

3. sz. melléklet

Intézmény megnevezése	Szoc.juttatások, segélyek			Beruházási kiad.			Felújítás			Finansz.kiadások (hiteltörl., ÉP vás.), kölcsön			Pénzf.nélk.kiad. (tartalékok)			Összesen kiadás		
	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés
GESZ	0	0		0	1 579	575	3 000	6 174	1 459	0	0		0	0	1 258	403 294	454 463	199 290
Komló Városi Óvoda															7 826	243 189	245 726	127 126
Könyvtár	0	0		193693	193 693		0	0		0	0		0	0	1 722	224 397	231 027	21 396
KH, Színház	0	0		0	0		0	0		0	0		0	0	3 055	69 283	83 592	44 442
Komló és Térsége Óvodái	0	0								0	0		0	0	6 383	184 303	186 028	91 704
Városgondnokság	0	0			37 329	21 639	8 000	8 000	4 368	0	0		0	0	22 803	280 753	653 652	416 341
Hivatal	0	0		7372	7 372	497				0	2 581		0	0	16 125	554 205	559 379	185 422
Intézmény össz.:	0	0	0	201 065	239 973	22 711	11 000	14 174	5 827	0	2 581	0	0	0	59 172	1 959 424	2 413 867	1 026 549
Önkormányzat	772 756	764 977	206 721	888 828	815 852	85 246	9 000	10 463	152	212 253	212 418	156 164	367 161	336 794	3 583	2 730 854	2 675 327	645 620
Összesen:	772 756	764 977	206 721	1 089 893	1 055 825	107 957	20 000	24 637	5 979	212 253	214 999	156 164	367 161	336 794	62 755	4 690 278	5 089 194	1 731 341

(ezer forintban)

Kötelező előirányzatok

3. sz. melléklet

Intézmény megnevezése	Saját bevétel			OEP teljesítmény finanszírozás			Engedélyezett létszám	
	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított	teljesítés	eredeti	módosított
GESZ	36 746	67 990	70 905	0	0		68	65
Komló Városi Óvoda	18 340	18 340	11 577	0	0		69	73
Könyvtár	7 714	7 714	3 942	0	0		7	7
KH, Színház	9 144	9 144	6 207	0	0		15	15
Komló és Térsége Óvodái	8 084	8 084	6 449	0	0		54	52
Városgondnokság	80 685	80 685	36 754	0	0		29	29
Hivatal	3 675	3 675	2 229	0	0		73,5	77
Intézmény össz.:	164 388	195 632	138 063	0	0	0	315,5	318
Önkormányzat	10 800	10 800	4 590	46 834	46 834	23 317	19	20
Összesen:	175 188	206 432	142 653	46 834	46 834	23 317	334,5	338

841192	er.	2135	607	12853												15595
	mód	2135	1718	11092												14945
	tény	300	585	2142	150								1122			4299
841402	er.							219800								219800
	mód							219800								219800
	tény			191				8642								8833
841403	er.	8438	2404	33236	30802	16749	4000	195151		93642			3000			387422
	mód	8438	2404	33449	30802	16749	5676	195151		93642			3000			389311
	tény	2483	490	19028	2500	7756	152	76604					3250	-159		112104
841902	er.									10000						10000
	mód									10000						10000
	tény			10943												10943
841906	er.			119462				116368	12200			92885				340915
	mód			119462				116368	12200			92885				340915
	tény							59684				92885				152569
841907	er.									1600018						1600018
	mód									1631299						1631299
	tény									665481						665481
841908	er.									116129						116129
	mód									115589						115589
	tény															0
842155	er.	300	136	3782												4218
	mód	300	647	3271												4218
	tény	65	48	109									518			740
842531	er.	1498	307	1100												2905
	mód	814	122	1100												2036
	tény	801	237	362									7			1407
869041	er.	21937	6055	3370												31362
	mód	22231	6138	3366												31735
	tény	10020	2523	1003									1			13547
869042	er.	14947	3839	1576												20362
	mód	15093	3880	1574												20547
	tény	7410	1948	738									31			10127

882111	er.					564480									564480
	mód					559480									559480
	tény					151915									151915
882112	er.														0
	mód														0
	tény														0
882113	er.					126000									126000
	mód					126000									126000
	tény					34221									34221
882115	er.					1742									1742
	mód					1742									1742
	tény					1742							-1568		174
882117	er.														0
	mód														0
	tény				52									-52	0
882118	er.														0
	mód														0
	tény					241									241
882119	er.														0
	mód														0
	tény					440									440
882122	er.					12000									12000
	mód					11835									11835
	tény					3279									3279
882123	er.					4000									4000
	mód					4000									4000
	tény					800									800
882124	er.				52	30000									30052
	mód				52	27386									27438
	tény					5462									5462
882129	er.					2634									2634
	mód					2634							165		2799
	tény					2758							165		2923
882201	er.					22200									22200
	mód					22200									22200
	tény					4613									4613

882202	er.					4500										4500
	mód					4500										4500
	tény					625										625
882203	er.					5200										5200
	mód					5200										5200
	tény					625										625
889935	er.															0
	mód															0
	tény															0
889936	er.															0
	mód															0
	tény												-1005			-1005
889942	er.					3500										3500
	mód					3500										3500
	tény															0
889967	er.															0
	mód															0
	tény															0
889969	er.				308											308
	mód				5148											5148
	tény				308											308
890216	er.															0
	mód															0
	tény															0
890301	er.															0
	mód															0
	tény															0
890302	er.															0
	mód					3490										3490
	tény					2333										2333
890441	er.															0
	mód															0
	tény															0

4. sz. mellélet

890442	er.																0
	mód	3361	454														3815
	tény																0
890443	er.									10000							10000
	mód									9876							9876
	tény																0
890509	er.			2728													2728
	mód			2728													2728
	tény		32	823										300			1155
931201	er.																0
	mód				21885												21885
	tény				19567												19567
931202	er.																0
	mód																0
	tény																0
931204	er.																0
	mód				50												50
	tény				50												50
931301	er.																0
	mód				140												140
	tény				140												140
Mindösszesen	er.	54509	15074	257944	133080	20249	772756	9000	888828	116368	367161	1600018	92885	3000	0		4330872
	mód	67654	19479	261400	166041	20249	764977	10463	815852	116368	336794	1631299	92885	3165	0		4306626
	tény	25421	7224	90630	62723	7756	206721	152	85246	59864	0	665481	92885	3415	3583		1311101

(ezer forintban)

Közös Önkormányzati Hivatal szakfeladatai
2013. június 30.

5. sz. melléklet

		Személyi juttatás	Munkaadói járulék	Dologi kiadás	Pe.átad. tám.ért. kiad., társ-i szoc.pol.egyéb jutt.			Felújítás	Beruházás	Pénzügyi befektetés	Pénzforg. nélk. kiadás (tartalék)	Kv. támogatás	Hiteltörlesztés, ÉP vás.	Kölcsönnyújtás	Kiegy., függő, átfutó, tov.ad.	Összesen
					működési	felhalmozási	Önk.által foly.									
412000	er.															0
	mód															0
	tény							152								152
680002	er.			2000												2000
	mód			2000												2000
	tény			641												641
841112	er.	14552	3479	6695												24726
	mód	4567	1106	6009												11682
	tény	4567	1105	1480											-267	6885
841115	er.															0
	mód															0
	tény	293	89	358												740
841126	er.	260115	70361	184846				7372								522694
	mód	266611	72636	189712	2000			7372								538331
	tény	106872	26429	26347				345						16346		176339
841154	er.															0
	mód															0
	tény															0
841192	er.		300	2487												2787
	mód		358	2429												2787
	tény		61	175												236
841403	er.			1000												1000
	mód			1000												1000
	tény			202												202
889943	er.															0
	mód												2581			2581
	tény															0
940000	er.	510	138	350												998
	mód	510	138	350												998
	tény	103	25	53											46	227
Mindösszesen	er.	275177	74278	197378	0	0	0	0	7372	0	0	0	0	0	0	554205
	mód	271688	74238	201500	2000	0	0	0	7372	0	0	0	0	2581	0	559379
	tény	111835	27709	29256	0	0	0	0	497	0	0	0	0	0	16125	185422

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 140/2013. (IX. 26.) határozata

Körtvélyes, Nagyrét utcai út építése (I. ütem)

Komló Város Önkormányzat képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a pénzügyi, jogi és ellenőrzési, valamint a gazdasági, településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Körtvélyes, Nagyrét utcai út építéséről szóló előterjesztést.

A Képviselő-testület az önkormányzat tulajdonában álló Komló, Nagyrét utca (1520/11 hrsz) alatti ingatlanon tervezett útberuházás megvalósítását legfeljebb 6 M Ft összköltséggel jóváhagyja. A fejlesztés keretében a Komló-Sikonda összekötő úttól az 1520/9 hrsz alatti gazdasági célú útig egy kb. 1100 m² nagyságú zúzottköves út valósul meg a kapcsolódó szilárd burkolatú útsatlakozással és nyílt vízelvezető árokkal. A Képviselő-testület a beruházás megvalósításához a 2013. évi költségvetési rendelet 5. sz. mellékletében szereplő vállalkozásfejlesztési támogatás céltartalék előirányzat terhére 4.000 e Ft-ot, a 2014. évi költségvetés terhére pedig további, legfeljebb 2.000 e Ft-ot biztosít.

Az 1520/9 hrsz alatti ingatlan ivóvíz ellátását biztosító vezeték kiépítését 1,8 M Ft összegben jóváhagyja, melyhez a vállalkozó által fizetendő hálózatfejlesztési hozzájáruláson felül a 2013. évi költségvetési rendelet 8. sz. mellékletében szereplő víziközmű felújítási tartalék előirányzataból 1 M Ft-ot biztosít.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság által kiválasztott – legkedvezőbb ajánlatot tevő – kivitelezővel a beruházásra vonatkozó vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: Polics József polgármester

Utasítja a jegyzőt, hogy az előirányzat változások átvezetéséről a soron következő költségvetési rendeletmódosításakor gondoskodjon, illetve a 2014. évi költségvetés összeállításakor a beruházáshoz kapcsolódó 2014. évi kötelezettségvállalás összegét vegye figyelembe.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 141/2013. (IX. 26.) határozata

“Segítő kezek az idősek otthoni biztonságáért értékteremtő közfoglalkoztatással,
közösségi szolgálattal és önkéntes tevékenységgel”
elnevezésű projektben való részvétel

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az egészségügyi és szociális bizottság javaslatainak figyelembevételével – a „Segítő kezek az idősek otthoni biztonságáért értékteremtő közfoglalkoztatással, közösségi szolgálattal és önkéntes tevékenységgel” elnevezésű projektben való részvétel című előterjesztést megtárgyalta.

1. A képviselő-testület tudomásul veszi és támogatja a “Segítő kezek az idősek otthoni biztonságáért értékteremtő közfoglalkoztatással, közösségi szolgálattal és önkéntes tevékenységgel” elnevezésű projektben való önkormányzati részvételt.
2. Felhatalmazza a polgármestert a Segítő Kezek az Aktív Évekért Közhasznú Nonprofit Kft. –vel kötendő együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 142/2013. (IX.26.) határozata

Komlói Sportközpont vagyonkezelése

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Komlói Sportközpont vagyonkezeléséről szóló javaslatot.

1. A képviselő-testület a Komló, Eszperantó tér 1. szám alatti, 538/2 hrsz-ú ingatlant annak felépítményeivel (sportcsarnok, uszoda) együtt 2013. október 18. napjától kezdődően versenyeztetés nélkül határozatlan időre és ingyenesen Komló Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Komlói Fűtőerőmű Zrt. vagyonkezelésébe adja.
2. A képviselő-testület kifejezi azon igényét, hogy a vagyonkezelésben álló vagyon hasznosítása elsődlegesen a városi sportszakosztályok tevékenységéhez és működéséhez, valamint egyéni és civil szervezetek sport- és szabadidős tevékenységéhez szükséges feltételek biztosítása céljából, elsősorban bérbeadás keretében valósuljon meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök Fűtőerőmű Zrt.

3. A képviselő-testület az 1. számú mellékletben foglalt vagyonkezelői szerződést jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Utasítja a jegyzőt, hogy a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt intézkedjen.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

Vagyonkezelési Szerződés

amely létrejött egyrészről a Komló Város Önkormányzata (székhely: 7300 Komló, Városház tér 3., törzsszáma: 724100 adószáma: 15724100-2-02 képviseli: Polics József polgármester), mint Tulajdonos,

másrészről a **Komlói Fűtőerőmű Zrt.** (székhelye: 7300 Komló, Bem utca 24., cégjegyzékszám: Cg.02-10-060315, adószáma: 11003818-2-02, képviseli: Mayerhoff Attila igazgatósági elnök), mint **Vagyonkezelő** (továbbiakban együtt: **Felek**) között,

alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

I. Előzmények

1. Felek rögzítik, hogy közöttük 2003. október 17-én kötött vagyonkezelési szerződés alapján 2013. október 17. napjáig Vagyonkezelő kezelésében áll Komló Város Önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló komlói 538/2 hrsz-ú, természetben Komló, Eszperantó tér 1. szám alatti ingatlan felépítményeivel (sportcsarnok és uszoda) együtt.
2. Felek megállapítják, hogy Komló Város Önkormányzat által önként vállalt közfeladat a verseny- és szabadidősport tevékenység támogatása, a tevékenység végzéséhez szükséges infrastruktúra biztosítása és a tevékenység költségvetési támogatása.
3. Felek rögzítik, hogy Vagyonkezelő részvényeinek kizárólagos tulajdonosa Komló Város Önkormányzata. Vagyonkezelő megfelel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 11.§ (1) pontjában meghatározott feltételeknek.
4. A Képviselő-testület **142/2013. (IX. 26.)** számú határozatában döntött a I.1. pontokban körülírt ingatlan Vagyonkezelő vagyonkezelésbe adásáról és jelen vagyonkezelői szerződés tartalmáról.

II. A szerződés célja

A vagyonkezelési jog létesítésének célja az önkormányzat által a verseny- és szabadidősporttal kapcsolatos önként vállalt közfeladat ellátása érdekében az önkormányzati tulajdonú vagyonelemek hatékonyabb és gazdaságosabb hasznosítása, valamint a vagyon rendeltetésszerű hasznosításával és az ingatlan távfűtéssel- és használati melegvízzel történő kiszolgálásával Vagyonkezelő bevételeinek növelése.

III. A szerződés tárgya, a vagyonkezelői jog alapítása és ingatlan-nyilvántartási bejegyzése

1. A szerződés tárgya a I.1. pontban körülírt ingatlan és felépítményei (a továbbiakban: vagyon) kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaság kezelésébe adása.

2. Szerződő felek megállapodnak, hogy jelen szerződés aláírásával, a Vagyonkezelő javára vagyonkezelői jogot alapítanak a Tulajdonos kizárólagos tulajdonában álló, I.1. pontban körült ingatlanra.

Vagyonkezelő a vagyonkezelői jogot a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 11. (3) bekezdése, valamint a Képviselő-testület 20/2007 (X.8.) önkormányzati rendeletének (továbbiakban: Vagyonrendelet) 11-14.§-ai alapján a I.4. pontban hivatkozott képviselő-testületi határozatban foglaltak szerint versenyeztetés nélkül és ingyenesen szerzi meg.

3. Tulajdonos jelen szerződés aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az I.1. pont szerinti ingatlanra Vagyonkezelő javára a vagyonkezelési jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön. Vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy ingatlanvagyon esetében a vagyonkezelői jog létrejöttéhez annak az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzése szükséges.
4. Szerződő felek kijelentik, hogy magyar bejegyzésű és illetékességű jogi személyek, ügyletkötési képességüket jogszabály, bírósági ítélet nem korlátozza, jelen ügylet megkötésére képviselőik megfelelő felhatalmazással rendelkeznek.
5. Felek jelen szerződés szerkesztésével és ellenjegyzésével bízzák meg, és meghatalmazzák a vagyonkezelői jog bejegyzésével összefüggő bármely eljárásban történő képviselőre.
6. Jelen szerződésben foglalt jogügylet Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 109.§ (11) bekezdése alapján illetékmentes.

IV. A szerződés hatálya

1. Szerződő Felek **jelen szerződést 2013. október 18. napjától kezdődően határozatlan időre kötik.**
2. Az ingatlan már Vagyonkezelő birtokában ezért jelen szerződés hatályba lépésének napjától gyakorolhatja a vagyonkezelőt megillető jogokat és viseli a reá háruló terheket, kötelezettségeket.

V. A vagyonkezelői jog tartalma, a vagyon tulajdonjoga

1. Felek rögzítik, hogy mivel a Vagyonkezelő a vagyonkezelői jogot ingyenesen szerezte meg, a vagyonkezelői jog értékének alapja a szerződés hatályba lépését megelőző napon Vagyonkezelő könyveiben szereplő nyilvántartási értéke.
2. A vagyonkezelői jog alapján a Vagyonkezelőt megilletik a tulajdonos jogai és terhelik kötelezettségei – ideértve a számvitelről szóló törvény szerinti könyvvezetési és beszámoló készítési kötelezettséget is – azzal, hogy a vagyont nem idegenítheti el, nem terhelheti meg és a vagyonkezelői jogot harmadik személyre nem ruházhatja át.
3. A vagyonkezelt vagyon Tulajdonos tulajdonában marad.

4. Vagyonkezelő tudomásul veszi, hogy amennyiben az ingatlan fejlesztéséhez bankhitelt, kölcsönt, vagy támogatást kíván felvenni, illetve pályázni kíván, és ahhoz szükséges a vagyonkezeléssel érintett vagyon, vagy annak egy részének megterhelése, úgy ahhoz előzetesen a Tulajdonos hozzájárulását kell kérnie.
5. Amennyiben a vagyont érintően a Tulajdonos pénzeszközeiből értéknövelő beruházás történik, e beruházásból keletkező vagyonnövekmény – ha a Szerződő Felek között másképp nem állapodnak meg - a Tulajdonosé lesz és osztja a vagyonkezelésre átadott vagyon sorsát.
6. Amennyiben a vagyonra – a Tulajdonos hozzájárulásával - a Vagyonkezelő saját forrásaiból és ráfordításából történik értéknövelő beruházás, az e beruházásból keletkező vagyonnövekmény – amennyiben a Szerződő Felek másképp nem állapodnak meg - a Vagyonkezelő tulajdonába kerül.

VI. A Vagyonkezelő jogai és kötelezettségei

1. Vagyonkezelő jogosult a vagyon birtoklására, használatára és hasznosítására azzal, hogy azt nem idegenítheti el, meg nem terhelheti, a vagyonkezelői jogot át nem ruházhatja.
2. Vagyonkezelő jogosult a vagyonnal vállalkozási tevékenységet végezni, az alapszabályában és jelen szerződésben meghatározott feltételekkel. Vagyonkezelő a vagyonnal történt vállalkozási tevékenységéből származó bevételt, köteles nyilvántartásaiban elkülönítetten kezelni.
3. Vagyonkezelő a vagyon hasznosításakor köteles figyelembe venni Tulajdonos elsősorban a városi sportszakosztályok tevékenységéhez és működéséhez, valamint egyéni és civil szervezetek sport- és szabadidős tevékenységéhez szükséges feltételek biztosítására vonatkozó igényét.
4. A Vagyonkezelő vagyonkezelői feladatai ellátásához alvállalkozót, vagy közreműködőt igénybe venni nem jogosult.
5. A Vagyonkezelő a vagyonnal rendeltetésszerűen, az általában elvárható gondossággal köteles gazdálkodni. E kötelezettsége megszegésével okozott kárért, a polgári jog általános szabályai szerint felel.
6. A Vagyonkezelő köteles a vagyon állagát megőrizni, karbantartani, valamint a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásáról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben gondoskodni, illetőleg e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékben tartalékot képezni. A Vagyonkezelő köteles a vagyon után elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegének felhasználásáról évente elszámolni. A kezelt vagyont érintő amortizációt meghaladó vagyonvesztés esetén értékbecslés alapján megállapított összegű pótlási kötelezettsége van Vagyonkezelőnek a Szerződő Felek eseti megállapodása szerint.
7. A 6. pontban meghatározott tartalékképzési kötelezettség ez esetben, a bevételekben megtérülő értékcsökkenés erejéig áll fenn. A kötelezettségek teljesítésének vizsgálatára évente, a tényleges bevételi adatok alapján kerül sor, amikor

megállapításra kerül a meg nem térülő értékcsökkenés összege, valamint az elengedhető hosszú távú kötelezettség összege is.

8. A Vagyonkezelő köteles a vagyon kezelésénél betartani a vonatkozó jogszabályokat, különös tekintettel a hatósági-, szakhatósági-, és műszaki, valamint egyéb szakmai és környezetvédelmi előírásokra.
9. Vagyonkezelő a használatba adott ingatlanra vagyonbiztosítást köt, melynek díját köteles viselni. A biztosítási érték minimum az eszközök nettó értéke.
10. Vagyonkezelő fentiekén túlmenően köteles gondoskodni:
 - a vagyon őrzéséről,
 - jogszabályban meghatározott értékhatárt elérő, vagy meghaladó árubeszerzés, építési beruházás, szolgáltatás megrendelése esetén a közbeszerzési eljárás lefolytatásáról,
 - túrni a Tulajdonos ellenőrzését a vagyonkezeléssel kapcsolatban, valamint
 - a vagyonnal kapcsolatos adatok szolgáltatásáról, amennyiben azt jogszabály, vagy jelen szerződés előírja.
11. A Vagyonkezelő nyilvántartási, adatszolgáltatási és egyéb kötelezettségei, a következők:
 - 11.1. A Vagyonkezelő köteles évente vagyonkezelési tervet készíteni, amelyet a Tulajdonossal a tárgyévet megelőző év december 31-ig egyeztet. A vagyont az éves vagyonkezelési terv szerint fejlesztheti, amelynek végrehajtásáról a tárgyévről szóló beszámolóval egyidejűleg köteles beszámolni a tulajdonosnak.
 - 11.2. Vagyonkezelőnek a kezelt vagyona vonatkozóan adatszolgáltatási kötelezettsége van. Vagyonkezelő negyedévente, a negyedév utolsó hónapját követő hónap 15-éig köteles a vagyonkezelésbe vett ingatlanok és egyéb vagyoni eszközök állapotának változásairól a jegyző által meghatározott módon és formában adatot szolgáltatni.
 - 11.3. A Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe vett vagyon eszközeiről olyan elkülönített nyilvántartást köteles vezetni, amely tételesen tartalmazza ezek könyvszerinti bruttó és nettó értékét, az elszámolt értékcsökkenés összegét, az azokban bekövetkezett változásokat. A nyilvántartást ezen szerződés mellékletét képező tételes vagyonkimutatás szerint, az abban szereplő értékekkel kell megnyitni.
 - 11.4. A vagyonkezelésbe vett eszközök használatbavételét követően negyedévenként értékcsökkenést kell elszámolni, amiről a Vagyonkezelő a Tulajdonosnak a negyedévet követő hónap 6. napjáig jelentést köteles készíteni. Az értékcsökkenést a 2013. december 31. napáig a 249/2000. (XII. 24.) Korm. rendelet 30. § (2) bekezdése, 2014. január 1. napjától pedig a 4/2013. (I.11.) Korm. rendelet 17-19.§-ai szerint kell elszámolni.
 - 11.5. A vagyonkezelésbe adott eszközök év végi értékelésekor el kell számolni az eszközökön a tárgyévben elvégzett beruházások, felújítások, a tárgyévben elszámolt és visszaírt terven felüli értékcsökkenés hatását. Az év közben terv szerint elszámolt értékcsökkenést korrigálni kell a Vagyonkezelő előzőekben említett elszámolási különbözetével, s minderről a Tulajdonos részére adatot kel szolgáltatni.

11.6. A vagyon használatából, működtetéséből származó bevételt, illetve közvetlen költségeit és ráfordításait Vagyonkezelő elkülönítetten köteles nyilvántartani. Az elszámolt és a bevételekben megtérülő értékcsökkenés összegének felhasználásáról évente köteles elszámolni. Vagyonkezelő évente egyszer köteles, a tárgyévet követő év február 15. napjáig a vagyonkezelésbe vett ingatlanok és egyéb vagyoni eszközök állapotának tárgyévi változásairól adatot szolgáltatni Tulajdonosnak.

11.7. Vagyonkezelő a kezelt vagyonnal kapcsolatban egyebekben a számvitelről szóló mindenkor jogszabályok rendelkezései szerinti könyvvézetési és beszámoló készítési kötelezettségét teljesíti.

VII. A Tulajdonos jogai és kötelezettségei

1. A Tulajdonos jogosult a vagyonnal történő gazdálkodást ellenőrizni. Az ellenőrzés kiterjed a vagyonkezelési tevékenységre, különösen a fenntartásra és üzemeltetésre, a fenntartási és karbantartási, felújítási, állagvédelmi munkák teljesítésére és a vagyonnal történő gazdálkodás hatékonyságára. Jogosult továbbá a vagyonra vonatkozó vagyonkezelési tervet a tényleges eseményekkel összevetni, és ha szükséges, intézkedéseket kezdeményezni.
2. Az ellenőrzés olyan időpontban történhet, hogy szükségtelenül ne zavarja a Vagyonkezelő szakmai feladatellátását. Az ellenőrzés időpontját a Tulajdonos az ellenőrzés megkezdése előtt legalább három nappal korábban köteles bejelenteni a Vagyonkezelőnek.
3. A Vagyonkezelő a tulajdonosi ellenőrzést köteles tűrni, az ellenőrzés érdekében kötelezhető minden közérdekből nyilvános adat, valamint – a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló törvény rendelkezéseit nem sértő – az önkormányzati vagyonra és vagyonkezelésre vonatkozó adat szolgáltatására és okirat bemutatására.
4. A Tulajdonos köteles továbbá,
 - a Vagyonkezelővel jelen szerződés rendelkezéseinek teljesítése érdekében együttműködni,
 - a Vagyonkezelő által szolgáltatott adatokat a jogszabályoknak megfelelően, célszerűen kezelni és felhasználni,
 - a tulajdonosi hozzájárulásokat igénylő kérelmekkel kapcsolatban a kézhezvételt követő három munkanapon belül írásban nyilatkozni.
5. A Tulajdonos köteles a Vagyonkezelő felelősségi körén kívül eső okból keletkező üzemeltetési veszteségeket megtéríteni a tárgyévet követően tételes elszámolás alapján. A tételes elszámolást Vagyonkezelő köteles tárgyévet követő január 15. napjáig Tulajdonosnak megküldeni. Tulajdonos által elismert és tárgyévet követő költségvetésébe betervezett veszteség megtérítésére vonatkozó kötelezettség teljesítésének rendjéről felek tárgyévet követő év május 30. napjáig külön megállapodásban rendelkeznek.

VIII. A kártérítési felelősség alakulása

1. Vagyonkezelő a polgári jog általános szabályai szerinti felelősséggel tartozik, jelen szerződésből eredő kötelezettségével, a kezelt vagyonban bekövetkezett kárért.

2. Vagyonkezelő a polgári jog általános szabályai szerint felel a jelen szerződésben meghatározott tájékoztatási, adatszolgáltatási kötelezettségének elmulasztásával, megszegésével a Tulajdonosnak okozott kárért.
3. Vagyonkezelő köteles a vagyonkezelésre átadott vagyont az elháríthatatlan külső ok miatt bekövetkezett kár esetére is biztosítani. A Vagyonkezelő vállalja, hogy teljes körű biztosítást köt oly módon, hogy káresemény esetén a biztosítás a Vagyonkezelő által vállalt önrész figyelembevételével fedezze az adott vagyontárgy Vagyonkezelő megítélése szerinti újraelőállítási értékét. A Vagyonkezelő köteles a biztosítási összeget a vagyon helyreállítására, illetve pótlására fordítani.
4. A vagyon működtetése során harmadik személy által okozott kárért Vagyonkezelő felel, amely független az adott megtérülési igényétől a harmadik személy felé.
5. A felmerült kárról a Szerződő Felek együttesen jegyzőkönyvet vesznek fel, melyben – ha lehetséges - megállapítják a kárfelelőst is. A kár megtérítése ügyében a Szerződő Felek közvetlen tárgyalnak és vállalják az őket terhelő kár peren kívüli rendezését.

IX. A vagyonkezelői szerződés módosítása és a vagyonkezelői jog megszűnése

1. A jelen szerződést a Szerződő Felek írásban – közös megegyezéssel – módosíthatják. A módosító javaslat a kezdeményező fél írásban köteles eljuttatni a másik félnek, akinek 30 nap áll rendelkezésére a módosító javaslatot illető nyilatkozat megtételére.
2. A vagyonkezelői jog megszűnik:
 - a szerződés írásbeli felmondásával,
 - rendkívüli felmondással,
 - az adott vagyontárgyra vonatkozóan, a vagyontárgy megsemmisülésével,
 - a Vagyonkezelő jogutód nélküli megszűnésével a megszűnés napján,
 - ha a Vagyonkezelő ellen jogerősen csőd-, vagy felszámolási eljárás indul, a jogerőre emelkedés napján,
 - ha a Vagyonkezelőnek adó-, illeték-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulék tartozása több mint hat hónapja lejárt és megfizetésére halasztást nem kapott,
 - közös megegyezéssel,
 - jogszabályban meghatározott egyéb esetekben.
3. Bármelyik fél jogosult a szerződést rendes felmondással 6 hónapos felmondási idővel az év utolsó napjára indoklás nélkül felmondani. Rendkívüli felmondás esetén – ide nem értve az azonnali hatályú felmondás esetét – a felmondás a közléstől számított 2. hónap végéig szól.
4. A Tulajdonos a vagyonkezelési szerződését rendkívüli felmondással akkor szüntetheti meg, ha
 - a Vagyonkezelő a nemzeti vagyon kezeléséve kapcsolatos jogszabályi vagy e szerződésben foglalt kötelezettségét súlyosan, a helyi önkormányzati költségvetési és vagyongazdálkodási érdekeket hátrányosan érintő módon megszegi,
 - a Vagyonkezelőnek adó-, illeték-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulék tartozása, több mint hat hónapja lejárt és megfizetésére halasztást nem kapott,

- a Vagyonkezelő ellen a vagyonkezelési szerződés tartama alatt csőd-, vagy felszámolási eljárás indul.
5. Azonnali felmondásnak van helye, ha
- a Vagyonkezelő a vagyonkezelésbe adott vagyon kezelése során jogszabályban vagy jelen szerződésben foglalt kötelezettségét vétkesen megszegi,
 - a Vagyonkezelő a vagyonban súlyos kárt okoz,
 - amennyiben a Vagyonkezelő a jogszabályokban és a szerződésben előírt felújítási, karbantartási vagy állagmegóvási munkákat a Tulajdonos felszólítására nem kezdi meg – a felszólítás kézhezvételétől számított 120 napon belül – vagy a felszólításban megjelölt határidőig nem fejezi be,
 - a Tulajdonos a vagyon tulajdonjogát harmadik személyre a Vagyonkezelő értesítése nélkül átruházza.
6. Közös megegyezéssel történő szerződés megszüntetése esetén Szerződő Felek a megszüntetés és elszámolás feltételeiről megállapodnak.

X. Elszámolás a kezelt vagyonnal

1. Vagyonkezelő vagyonkezelői joga gyakorlása során a rendes gazdálkodás szabályai szerint köteles eljárni és köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával és védelmével kapcsolatos feladatok ellátására. Vagyonkezelő beruházást, felújítást csak a mindenkori költségvetési rendeletben szabályozott módon és keretekben végezhet, azzal, hogy az ingatlanon bármilyen építési, átalakítási munkák megkezdése előtt Tulajdonos írásbeli hozzájárulását beszerzi. Vagyonkezelő a saját forrásaiból végzett beruházásaihoz, felújításához is köteles előzetesen Tulajdonos hozzájárulását beszerezni és a korszerűsítési igényeket legkésőbb a költségvetési koncepció elkészítéséig köteles előterjeszteni.
2. Vagyonkezelő vagyonkezelői joga nem terjed ki az általa használt ingatlanvagyon elidegenítésére és megterhelésére. Vagyonkezelőt terhelik azok a kötelezettségek, amelyek a kezelésébe adott vagyon használatával kapcsolatosak (karbantartás, üzemeltetés), és köteles viselni a vagyonhoz fűződő közterheket.
3. Vagyonkezelő a használatra vonatkozó jogosultságának, az ellátási szerződés megszűnésekor köteles a használatba adott ingatlan vagyontárgyakat rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban visszaadni Tulajdonos részére, a természetes elhasználódás figyelembevételével.
4. A Vagyonkezelő köteles a kezelt vagyonnal folyamatosan elszámolni, a hatályos jogszabályi rendelkezések és a Tulajdonos rendelkezései szerint elszámolni. Az elszámolás alapját a kezelésbe adás időpontjában és az elszámoláskor a Szerződő Felek nyilvántartásaiban szereplő – jelen szerződés hatálya alá tartozó - vagyon képezi.
5. A Vagyonkezelő a vagyonkezelői jog megszűnésekor köteles a kezelt vagyonnak a vagyonkezelésbe adás időpontjában fennálló állapotához (értékéhez) viszonyított különbözetével (csökkenésével, vagy növekedésével) elszámolni. Az elszámolási különbözet kiegyenlítésének feltételeiről a Szerződő Felek állapodnak meg.

6. Jelen szerződés rendes felmondással történő megszüntetése esetén a Vagyonkezelő a felmondási idő lejártát követő 60 napon belül, rendkívüli, vagy azonnali hatályú felmondás esetén 30 napon belül köteles tételesen elszámolni a kezelt vagyonnal. A vagyonkezelő jog egyéb módon történő megszűnése esetén a kezelt vagyonnal való elszámolás határideje a megszűnést követő 30 nap.
7. Az elszámolás módja a tételes, helyszíni átadás-átvételi eljárás, amelyről a Szerződő Felek jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvételi eljárás befejezéséig a Vagyonkezelő a kezelt vagyonnal a polgári törvénykönyv szerinti felelős őrzés szabályai szerint köteles eljárni.

XI. Záró és egyéb rendelkezések

1. A Szerződő Felek, a jelen szerződés teljesítése során felmerülő vitás kérdésekben kötelesek 30 napon belül megkísérelni az egyezségkötést.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, az Államháztartásról szóló 2011. CXCV. törvény, Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. törvény, továbbá a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Vagyonrendelet és más vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadóak.

Jelen szerződés 8 azaz nyolc egyező példányban készült, amelyet szerződő felek - elolvasás és értelmezés után - mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Komló, 2013.

Komló Város Önkormányzata
Tulajdonos
Képv.: Polics József polgármester

Komlói Fűtőerőmű Zrt.
Vagyonkezelő
képv.: Mayerhoff Attila

igazgatósági elnök

Tulajdonos részéről ellenjegyzem 2013..... napján:

Dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

A szerződést szerkesztettem és ellenjegyzem 2013. napján:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 143/2013. (IX. 26.) határozata

A Baranya-Víz Zrt. tagi kölcsöne

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Baranya-Víz Zrt. tagi kölcsönével kapcsolatos előterjesztést.

A képviselő-testület egyetért a Baranya-Víz Zrt.-vel 2012. december 20. napján kötött tagi kölcsön szerződés 4.) pontjában foglalt visszafizetési határidő legkésőbb 2014. augusztus 31. napjára történő módosításával.

Felhatalmazza a polgármestert a tagi kölcsön megállapodás visszafizetési határidőre vonatkozó módosításának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 144/2013. (IX.26.) határozata

A Mohács-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyása

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság véleménye alapján – megtárgyalta a Mohács-Víz Kft. taggyűlési határozatainak jóváhagyásával kapcsolatos előterjesztést.

1. A képviselő-testület jóváhagyólag tudomásul veszi a Mohács-Víz Kft. 2013. július 18. napján tartott rendkívüli taggyűlésének 35-42/2013. (07.18.) számú határozatait és a polgármester valamennyi szavazatát utólagosan jóváhagyja. A képviselő-testület egyetért a társasági szerződés e napon történt módosításával, a módosított társasági szerződést elfogadja.
2. A képviselő-testület a melléklet szerinti tartalommal elfogadja Beremend, Harkány, Komló és Mohács települési önkormányzatok, illetve a Baranya-Víz Kft. és Mohács-Víz Kft. között kötendő szindikátusi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

Szindikátusi Szerződés

Mely létrejött az alábbi alapító tagok között:

Komló Város Önkormányzat

(7300 Komló, Városház tér 3.)

képviseli: Polics József polgármester

Mohács Város Önkormányzat

(7700 Mohács, Széchenyi tér 1.)

képviseli: Szekó József polgármester

Harkány Város Önkormányzata

(7815. Harkány, Petőfi S. u. 2-4.

képviseli: Dr. Imri Sándor polgármester

Beremend Nagyközség Önkormányzata

(7827. Beremend, Szabadság tér 1.)

képviseli: Orsokics István polgármester

a mai napon a következő feltételek szerint, a MOHÁCS-VÍZ Kft illetve jövőbeni jogutódja BARANYA-VÍZ Zrt. (továbbiakban társaság) működési feltételeinek tárgyában.

Preambulum

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. 2011. december 30.-án hatályba lépett. Az új törvény megváltoztatta a víziközmű szolgáltató gazdasági társaságok további működésének feltételeit és üzemeltetési szabályait. A törvényi feltételekhez történő igazodás érdekében a felek egy közös gazdasági társaságban kívánják működtetni a továbbiakban vízi közműveiket. Ennek érdekében a jövőben a BARANYA-VÍZ Zrt.-be a Gt. 81. §. (1). bek.-re figyelemmel a MOHÁCS-VÍZ Kft. be kíván olvad. A MOHÁCS-VÍZ Kft. a beolvadásig működteti a víziközműveket három üzemmnökséggel (Mohácsi Üzemmnökség, Komlói Üzemmnökség és Harkányi Üzemmnökség), a beolvadást követően az üzemmnökségek üzemigazgatóságként folytatják tevékenységüket.

1. Alapfogalmak, alapelvek

- 1.1 *üzemlérnökség:* a MOHÁCS-VÍZ Kft., illetve jogutódja a BARANYA-VÍZ Zrt. telephelyein és a társaság székhelyén működik. Az üzemlérnökségek a gazdasági társaság önelszámoló szervezeti egységei. Az üzemlérnökségen a Zrt. működése esetén a továbbiakban üzemigazgatóságot kell érteni.
- 1.2 *Üzemlérnökségek:*
- Mohácsi Központi Üzemlérnökség 7700. Mohács, Budapesti országút 1.
Komlói Üzemlérnökség 7300. Komló, Kossuth L. u. 9.
Harkányi Üzemlérnökség, 7800. Siklós, Gordisai u. 2.
- 1.3 *üzemvezető:* Az üzemlérnökséget az üzemvezető irányítja. A Zrt. működése esetén az üzemvezető helyett üzemigazgató látja el a vezetést, aki egyben a BARANYA-VÍZ Zrt. legfőbb testületének megválasztott (jelölt) igazgatósági tagja is. Minden ellátási körzetből egy üzemvezető látja el feladatát, illetve Zrt. működés esetén egy igazgatósági tag és üzemigazgató látja el feladatát. Zrt. működés esetén az üzemvezető helyett üzemigazgatót kell érteni. Ellátási körzetek: Mohácsi körzet (I.), Komlói körzet (II.) és Harkányi körzet (III.).
- 1.4 *központi üzemlérnökség:* Központi üzemlérnökség a Mohácsi üzemlérnökség, amely egyben ellátja a gazdasági társaság központi irányítását is, és szolgáltatja a társaság székhelyét. A gesztor önkormányzatok jelölik az üzvevetőt, illetve cégvevetőt, Zrt. formában történő működés esetén az igazgatósági tagokat és a vezérigazgatót.
- 1.5 *önálló üzemlérnökségi gazdálkodás elve:* a gazdasági társaság üzemlérnökségei a feladataikat önállóan látják el, azzal, hogy a működési területekről befolyt szolgáltatói díjak és az egyéb tevékenységek árbevételeinek felhasználásával – a Szindikátusi Szerződésben és a Kötelezettségvállalási és utalványozási utasításban rögzített korlátozásokkal – működtetik egységüket, meg nem sértve a számvitelről szóló 2000. évi C. tv. rendelkezéseit. A bevételeik terhére gazdálkodnak, kötelezettségeiket, fejlesztéseiket, beruházásaikat – más központi döntés hiányában - kifejezetten ebből kötelesek teljesíteni.
- 1.6 *Szolidaritás és felelősségvállalás elve:* Az üzemlérnökségek tevékenységüket úgy kötelesek megszervezni és ellátni, hogy az adott üzemlérnökség, mint önelszámoló egység működése a „jó gazda” gondosságának megfelelő legyen, ne veszélyeztesse a társ-üzemlérnökségek, a központi üzemlérnökség, illetve az egész társaság működését. Az üzemlérnökségek kötelesek egymást segítve eljárni, és szolidárisak lenni a társ-üzemlérnökségekhez. A társ-üzemlérnökségek azonban – szankciók alkalmazása nélkül - nem kötelesek az adott üzemlérnökség veszteségeit, kiadásait és kötelezettségeit viselni. Az adott üzemlérnökség olyan veszteségeiért, amely esetén nem várható el a társ-üzemlérnökségek szolidaritása, kötelesek az adott üzemlérnökséghez tartozó ellátási területen működő önkormányzatok a mindenkori jogszabályi keretek között helytállni.
- 1.7 *Ellátási terület (esetünkben):* olyan, települési közigazgatási területtel vagy területekkel egyértelműen behatárolható terület, amelyen belül a felhasználók részére az adott víziközmű-szolgáltatást ugyanaz az üzemlérnökség végzi. A MOHÁCS-VÍZ Kft. ellátási területe az üzemlérnökségek ellátási területének összességéből tevődik össze. Az üzemlérnökségek jelenlegi ellátási, szolgáltatási területe csak az üzemlérnökség

vezetőjének hozzájárulásával csökkenhet, az ellátási terület kiterjed a jelenlegi és jövőbeni ellátási területekre is.

1.8 Együttműködés és a zárt tagság elve: A gazdasági társaság tagjai kötelesek együttműködni egymással és a társaság víziközmű üzemeltetési tevékenységét segíteni, azzal összhangban tevékenykedni. Ennek megfelelően társaság tagja csak olyan ellátásért felelős önkormányzat, illetve ezek 100 %-os tulajdonában álló gazdasági társasági lehet, melynek üzemeltetési jogviszonya áll fenn a MOHÁCS-VÍZ Kft.-vel, illetve jogutódjával. Tilos a társasági részesedést, (részvényeket, üzletrészt) megterheli, biztosítékba adni. Amennyiben a tulajdonos már nem a MOHÁCS-VÍZ Kft.-vel, illetve jogutódjával üzemelteti a vízi-közműveit, úgy köteles a gazdasági társaságnak elidegeníteni az üzletrészt, részvényeit, a jogviszony megszűnését követő 3 hónapon belül.

Az eladási ár a társaság könyvvizsgálója által *javasolt* érték. Az ár során a jegyzett tőke/saját tőke arányából kell kiindulni.

1.9 Társaságba új tag belépése: A társaságba csak úgy léphet be tag – ellátásért felelős önkormányzat – amennyiben ezzel a MOHÁCS-VÍZ Kft., illetve jogutódja ellátási területe növekszik. Az új belépő tagnak csatlakoznia kell az üzemmérnökség egyikéhez. Amennyiben új gesztor tag is belép, úgy annak a szindikátusi szerződés rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek el kell ismernie. Az új tag belépése a meglévő tagok részére jelentős érdeksérelmet nem okozhat.

2. Tulajdonosok, képviselő, szervezeti egységek

2.1 Gesztor tulajdonosok:

- Komló Város Önkormányzata 7300. Komló, Városház tér 3.
- Mohács Város Önkormányzata 7700. Mohács, Széchenyi tér 1.
- Harkány Város Önkormányzata 7815. Harkány, Petőfi S. u. 2-4.
- Beremend Nagyközség Önkormányzata 7827. Beremend, Szabadság tér 1.

Gesztor önkormányzat a továbbiakban az lehet, amelyet a jelenlegi fenti Önkormányzatok 2/3-a gesztorként elfogad. Az elfogadásnál Harkány, Beremend 1 szavazattal rendelkezik közösen. Amennyiben Harkány Város Önkormányzata vagy Beremend Nagyközség Önkormányzata szavazata egymásnak ellentmondó, úgy a szavazatokat tartózkodásnak kell tekinteni.

2.2. A „gesztor” önkormányzatok jogai:

A gesztor önkormányzatok jelölik a MOHÁCS-VÍZ Kft. üzemmérnökség vezetőjét és Zrt.-vé átalakulástól az igazgatósági tagjait (minden gesztor egy üzemmérnökség vezetőt, illetve egy igazgatósági tagot jelölhet, azzal, hogy Harkány Város Önkormányzata és Beremend Nagyközség Önkormányzata egy közös jelöltet állíthat) A gesztor önkormányzatok jogosultak egy Felügyelő Bizottsági tag jelölésére is, kivéve a Harkány-Beremendi körzet, melyek egy-egy, összesen kettő Felügyelő Bizottsági tag személyére tehetnek javaslatot. Az igazgatósági tagok száma ezért 3, az FB tagok száma pedig 4, +2 fő, 4 főt a gesztor önkormányzatok, 2 főt a dolgozók delegálnak.

3. A MOHÁCS-VÍZ Kft., mint a BARANYA-VÍZ Zrt. jogelődje

3.1 A MOHÁCS-VÍZ Kft. 2013. 05. 30.-án akkreditációs kérelmet nyújtott be a MEKH-hez. Az ügyintézés várható időtartama 6 hónap.

A MOHÁCS-VÍZ Kft. csak a működési engedély megszerzését követően – az engedélyezési eljárás felesleges zavarása nélkül tud beolvadni a BARANYA-VÍZ Zrt.-be. Ennek megfelelően tehát a beolvadást követően a BARANYA-VÍZ Zrt. jogelődje a MOHÁCS-VÍZ Kft. lesz. A felek a MOHÁCS-VÍZ Kft.-ben történő üzemeltetést átmeneti működési formaként kívánják fenntartani addig az időpontig, ameddig a működési engedélyt a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal meg nem adja a MOHÁCS-VÍZ Kft. részére. A felek kijelentik, hogy a lehető legrövidebb időn belül, az engedély megszerzését követően olyan döntést hoznak, mely szerint a MOHÁCS-VÍZ Kft. beolvad a BARANYA-VÍZ Zrt.-be és ezzel létrejött a végső üzemelési forma.

4. MOHÁCS-VÍZ Kft. főbb szervei és vezető tisztségviselői (Taggyűlés, Felügyelő Bizottság, Cégvezető, Ügyvezető)

4.1. A Kft. főbb szervei: (Taggyűlés, Felügyelő Bizottság).

4.2. Taggyűlés:

A MOHÁCS-VÍZ Kft. hatályos társasági szerződése tartalmazza a taggyűlési hatásköröket.

A felek megállapodnak abban, hogy az adott gesztor önkormányzat igenlő döntése (szavazata) nélkül nem hoznak sem a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozó, sem azon kívüli, az adott gesztor ellátási területén működő üzemmérnökség gazdálkodására, működésére érvényes döntést. Ezen felül a gesztor önkormányzatok azt is vállalják, hogy az adott gesztor önkormányzat által előterjesztett javaslatot – a gesztor önkormányzat üzemmérnöksége tekintetében – támogatják, és igen szavazattal szavazzák meg az adott előterjesztést a gazdasági társaság testületeiben (Taggyűlés). Az előzőekben ismertetett együttszavazási kötelezettség nem vonatkozik az ellátás biztonságát vagy a társaság működését jelentős mértékben veszélyeztető ügyekre, döntésekre.

Amennyiben valamely gesztor önkormányzat, mint tulajdonos együttszavazási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy köteles a társaság részére kötbért fizetni. A kötbér számítási alapja a gesztor önkormányzathoz tartozó ellátási területen lévő, ellátásért felelős önkormányzatoknak fizetendő éves bérleti díj, eszközhasználati díj (üzemelési díj) összesített összege. A kötbér mértéke a kötbér alap 10 %-a. A kötbér többszörösen – szavazási alkalmanként – is kiszabható. A kötbér maximális összege a teljes kötbéralap összegével egyező. A gesztor önkormányzat az általa javasolt döntésért, és annak következményeiért (anyagi, nem anyagi, erkölcsi) felelősséggel és ezen belül kártérítési felelősséggel tartozik a társaság, valamint a többi tag, tulajdonos irányában.

4.3 Az Ügyvezető:

Az ügyvezető megválasztására a Taggyűlésen kerül sor. Az ügyvezető jogait és kötelezettséget a Gt., valamint a Társasági szerződés tartalmazza.

Az ügyvezető feladatai – a Társasági szerződésben, illetve a Gt-ben, SZMSZ-ben meghatározottakon túl - részletesen:

- Közmű tulajdonos Önkormányzatokkal kötött üzemeltetési szerződések egységesítése
- Fogyasztókkal kötött szerződések egységesítése
- Hatósági engedélyek figyelemmel kísérése
- Egységes számviteli politika a hozzá tartozó szabályzatok kialakítása
- A gazdasági igazgató és a vezérigazgató/cégvezető feletti munkáltatói jog gyakorlása (FB előzetes jóváhagyásával)
- Szervezeti és Működési Szabályzat elkészítése
- Hatósági szervekkel való kapcsolattartás
- Munkavédelmi feladatok irányítása, szervezése
- Gördülő fejlesztési tervre vonatkozó javaslat elkészítése
- Belső elszámoló rendszer kialakítása
- Üzemmérnökségek munkájának segítése
- Követelések kezelése, behajtása
- Üzleti terv kidolgozása
- A társaság egészét érintő stratégiai döntések meghozatala
- Társ szolgáltatókkal szerződések megkötése víz és szennyvíz tekintetében
- 50 MFt értékhatár feletti hitel és kötelezettségvállalások (biztosíték nyújtása) kérdésében való döntés az FB-vel egyetértésben
- Kötelezettségvállalási és utalványozási szabályzat elkészítése
- Egyebek (amivel a Közgyűlés megbízza)

Zrt.-vé történő átalakulás esetén a Társaságot Igazgatóság vezeti.

Az igazgatósági tagokat a gesztor önkormányzatok delegálják, illetve jelölik azzal, hogy az igazgatósági tagok megválasztására a közgyűlésen kerül sor.

A gesztor önkormányzatok vállalják, hogy egymás jelöltjeit – az előzőekben hivatkozott kötbér szankció mellett- kölcsönösen megszavazzák.

A Zrt. Igazgatósága alapításkor 3 tagból áll, az igazgatósági tagokat a fenti tisztség ellátásáért külön díjazás nem illeti meg. Az igazgatósági tagok tevékenységüket megbízási szerződés alapján végzik. Az igazgatósági tagok az ellátási területek üzemmérnökségének egyben üzemigazgatói is. A 3 igazgatósági tag kerül megválasztásra a következők szerint:

Mohácsi ellátási körzetben Mohács Város Önkormányzatának javaslatára

Harkány-Beremendi ellátási körzetben Harkány Város és Beremend Nagyközség Önkormányzatának együttes javaslatára

Komlói ellátási körzetben Komló Város Önkormányzatának javaslatára.

Az igazgatóság működési rendjét az igazgatóság ügyrendje szabályozza. Az igazgatóság a társaság székhelyén, azaz a központi üzemmérnökségen működik, és ott tartja üléseit.

Az Igazgatóság feladatai az ügyvezetés feladataival azonos tartalmú.

4.4 A Cégvezető:

A gesztor önkormányzatok által 85 %-os döntéssel kijelölt munkavállaló, aki a Zrt-vé történő átalakulás esetén a vezérigazgatói cím viselésére is jogosult. A cégvezető felmentésére visszahívására ugyanez a rendelkezés irányadó.

Cégvezető feladatai a Gt., a Társasági szerződés és az SZMSZ-ben meghatározottakon túl:

- Egységes számviteli és számlázási rendszer működtetése
- Közbeszerzések lebonyolítása
- Hatósági ügyek intézése, kapcsolattartás
- Jogi képviselő a gazdasági társaságot érintő ügyekben
- Gördülő fejlesztési terv elkészítése, végrehajtása
- Biztosítási ügyek intézése,
- Egyes anyagok és szolgáltatások, valamint eszközök és energia központi beszerzése
- Az üzemmérnökségek között un. belső elszámoló rendszer kialakítása, az üzemmérnökségek egymás közötti munkák, mozgások nyilvántartására
- Üzemmérnökségek munkájának segítése
- Társcégekkel, egyéb üzleti partnerekkel való kapcsolat és szerződések
- Minőségügyi rendszer működtetése
- Közművagyron térkép nyilvántartása
- Személyügyi ügyek, bérszámfejtés
- Működési engedélyhez kötött teljes adminisztráció
- Laboratórium szervezése, koordinálása
- Fogyasztói nyilvántartás kezelése
- Panaszügyek kezelése
- Ügyfél-kommunikáció és ügyfélszolgálat
- 24 órás hibaelhárítási ügyelet és diszpécsterszolgálat szervezése
- Szakmai üzemviteli szervezetek tevékenységének koordinálása
- Egyebek (amivel az ügyvezető, illetve a társaság legfőbb szerve megbízza)

4.5 A Felügyelő Bizottság

A Felügyelő Bizottság létszáma a gazdasági társaságnál **4+2** fő. A 4 főt a gesztor önkormányzatok, 2 főt a dolgozók delegálnak.

Az FB tagjait – a dolgozói küldöttek kivételével - a gesztor önkormányzatok delegálják, illetve jelölik azzal, hogy a Felügyelő Bizottság tagjainak megválasztására a taggyűlésen kerül sor. A gesztor önkormányzatok vállalják, hogy egymás jelöltjeit – a kötbér szankció mellett - kölcsönösen megszavazzák. A kötbérre a taggyűlésnél szabályozottak az irányadók. Az FB tagokat a fenti tisztség ellátásáért díjazás nem illeti. Az FB-nek vétő joga van. Az FB vétő jogát előzetes véleményezési jogkörén keresztül gyakorolja.

A Felügyelő Bizottság előzetes véleményezése szükséges az alábbi taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdések eldöntéséhez:

- ügyvezető és a cégvezető megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása
- számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása,
- üzleti terv jóváhagyása,
- további minden egyes egyéb kérdésben is, mely a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe tartozik.

A Felügyelő Bizottság előzetes jóváhagyása szükséges az alábbi, nem taggyűlési hatáskörbe tartozó kérdésekhez:

- gördülő fejlesztési terv jóváhagyása,
- SZMSZ jóváhagyása,
- hitelszerződés, kötelezettségvállalás és biztosítékadás előzetes jóváhagyása,
- egyéb, jelentős – gazdasági társaság egészére kiható – ügyek, amelyek az FB ügyrendje alapján ide tartoznak,
- ügyvezető, cégvezető kötelezettségvállalásának, ügyletkötésének, hitelszerződés kötésének és biztosítékadásának – kötelezettségvállalási és utalványozási utasításon keresztül történő – szabályozása az Állami vállalatok takarékos gazdálkodásáról szóló 2009. évi 122. tvr. figyelembevétele mellett,
- 50 MFt értékhatár feletti és a társaság rendes üzletmenetén kívüli ügyek, ügyletek, szerződések, kötelezettségvállalások előzetes jóváhagyása,
- az ügyvezető, cégvezető által beterjesztett stratégiai fejlesztéseinek, döntéseinek jóváhagyása,
- ügyvezető, cégvezető, gazdasági igazgató, műszaki igazgató kinevezésének (alkalmazása) és felmentésének (jogviszonyának megszüntetése) előzetes véleményezése. Az ügyvezető és a cégvezető feletti alapvető munkáltatói jogok (kinevezés, felmentés, bérezés, jutalmazás, premizálás) csak a felügyelő bizottság előzetes egyetértésével gyakorolhatók.

A felügyelő bizottság jóváhagyási hatásköre azt jelenti, hogy az előző kérdésekben a felügyelő bizottság véleményét előzetesen ki kell kérni. A felügyelő bizottság nevében a felügyelő bizottság elnöke vagy az általa meghatalmazott más felügyelő bizottsági tag jogosult nyilatkozni *az FB., mint testület döntésének megfelelően*. A felügyelő bizottság működését és feladatait a Gt. vonatkozó előírásai, valamint a felügyelő bizottság ügyrendje tartalmazza.

5. A Mohácsi (központi) üzemműköltés tevékenysége

A központi üzemműköltés - az ellátás biztonsága és a társaság törvényes működésének, hatékony gazdálkodásának szem előtt tartásával - irányítja a többi üzemműköltést és szervezi, irányítja a társaság egészét végzendő feladatokat. A központi üzemműköltés vezetője egyben a társaság cégvezetője is.

5.1 A közösen szervezendő feladatok köre:

1. A hatósági engedélyek megszerzése
2. működési engedélyhez kapcsolódó teljes adminisztráció és hatósági kapcsolattartás,

3. a közmű tulajdonos önkormányzatokkal üzemeltetési szerződés megkötése, módosítása, felbontása, és a közmű tulajdonos önkormányzatoknak fizetendő ellenérték (bérleti díj, eszközhasználati díj, egyszeri szerződéskötési díj) teljesítése. A befolyt bevételeket az üzleti tervben meghatározott módon és célokra jogosult felhasználni, az FB előzetes jóváhagyása mellett.
4. a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal felé teljesítendő díjak fizetése (pl.: fogyasztói egyenérték után),
5. a fogyasztókkal kötött szerződések megkötése, módosítása megszüntetése és a szerződések nyilvántartása,
6. ügyfél-kommunikáció és ügyfélszolgálat, panasz ügyintézés szervezése,
7. fogyasztói nyilvántartások kezelése, számlázás,
8. 24 órás hibaelhárítási ügyelet és diszpécsterszolgálat szervezése,
9. közművagyon térképi nyilvántartása,
10. energia, anyag, eszköz és szolgáltatás beszerzések bonyolítása,
11. minden közbeszerzési eljárás bonyolítása,
12. Gördülő fejlesztési terv készítése
13. Kintlévőségek kezelése
14. labortevékenység szervezése, koordinálása,
15. Egyéb feladatok, amivel a taggyűlés, az ügyvezető, cégvezető vagy az FB megbízza.
16. Minden olyan feladat, melyet a Vksztv. végrehajtására kiadott kormányrendelet és egyéb ágazati jogszabályok előírnak.

5.2 Az üzemmnökségek tevékenysége:

Az üzemmnökségek felelősek az ellátási területükön jogszabályban meghatározottak szerinti víziközmű-szolgáltatásért, a szolgáltatás folyamatoságáért. Tevékenységüket a központi üzemmnökség irányításával végzik.

Az üzemmnökségek tevékenysége az alábbiakra terjed ki:

- víziközmű napi üzemben tartása,
- víziközmű hibaelhárítása,
- víziközmű hibaelhárítási ügyelet nyújtása,
- ügyfélszolgálati tevékenység,
- fogyasztásmérő berendezés leolvasására irányuló szolgáltatás,
- díjbeszedési szolgáltatás,
- felhasználási hely ellenőrzése,
- fogyasztásmérő berendezések cseréje.

5.3 Az üzemmnökség vezető feladatai:

Az üzemmnökség vezető feladatai részletesen, de nem kizárólagosan a következők:

- ellátási területen az ellátás szervezése (alaptevékenység végzése),
- az üzemmnökség ellátási területén a hatékony és jogszabályoknak megfelelő gazdálkodás megszervezése
- munkáltatói jogok gyakorlása az üzemmnökség dolgozói felett
- hatósági ügyek operatív intézése

- területén a munkavédelem megszervezése
- kizárólag az üzemtechnológiát érintő szerződések megkötése, felbontása és módosítása, a központ bevonásával.
- az üzemtechnológia által ellátott területen folytatott hatósági ellenőrzések során az ügyvezetővel, illetve a cégvezető bevonásával a társaság képviselete
- döntés az üzemtechnológia által ellátott területen folyó vállalkozási tevékenységről, a kötelezettségvállalási és utalványozási utasítás keretein belül
- tárgyi eszköz, szolgáltatások beszerzése
- bérbelet, a bérkerettel történő rendelkezés
- az üzemtechnológia költségeinek, kötelezettségeinek viselése, fejlesztési, beruházási, felújítási és egyéb költségek viselése,
- közreműködés a cégvezető/vezérigazgató feladatainak, valamint a közösen szervezendő feladatoknak az ellátásában.

6. Eszközhasználati díj (bérleti díj), vagy az üzemeltetési formától függő ellenszolgáltatás, szerződéskötési díj.

A gazdasági társaság a közmű a közmű vagyonnal rendelkező Önkormányzatokkal a 2011. évi CCIX. tv.-ben foglaltaknak megfelelően üzemeltetési szerződést köt, amely alapján részükre bérleti (eszközhasználati) díjat fizet. A bérleti (eszközhasználati) díj mértékét az üzemeltetési szerződés, illetve a jogszabály tartalmazza. Addig az időpontig, ameddig jogszabály nem rendelkezik a díj mértékét a felek abban állapodnak meg, hogy a bérleti/eszközhasználati díjat, annak mértékét egységesítik az egész ellátási területen, akként, hogy a bérleti díj/ eszközhasználati díj 2014. évtől a kiszámlázott nettó lakossági díjak 10%-os mértékét nem haladhatja meg. A gazdasági társaság fizeti a gazdasági társaságot érintő kötelezettségeket is. A gazdasági társaság által fizetendő kiadások (bérleti díj, egyszeri szerződéskötési díj, MEKH díjak, közmű adó stb.) forrása az ellátási területen működő üzemtechnológiák működési területéről befolyó víz és csatornadíjak. Az önálló üzemtechnológiai gazdálkodás elvéből következően az üzemtechnológia ellátási területéből befolyó díjak a forrásai a bérleti (eszközhasználati) díjnak.

A gazdasági társaság azon tulajdonosa, amelyek a közmű vagyon üzemeltetésbe adásán túl működtető vagyonnal is rendelkeznek (olyan gazdasági társaság tulajdonosai, melynek működtető vagyona is van), illetve amelyek működtető vagyont adnak, adtak a társaság tulajdonába (pl. apportálás, cégbeolvasás, egyesülés útján) a bevitt vagyon után annak alapul vételével díjra jogosultak az üzemeltetési szerződés fennállása alatt. A díj formáját, jogcímét a felek közösen határozzák meg (pld. egyszeri szerződéskötési díj). A díj mértékének alapja az bevitt vagyon (ingatlan, gépek eszközök) átlagos amortizációs kulccsal kiszámolt visszafizetési értéke. A fenti mértéktől, mint a díj kialakításánál irányadó szemponttól a felek egyedi megállapodással indokolt esetben eltérhetnek. A fenti jogcímen történő kifizetések, azok mértéke, azok teljesítések nem veszélyeztethetik az ellátás biztonságát, a gazdasági társaság egyéb kötelezettségeinek teljesítését.

A gazdasági társaság a működéséhez szükséges, nem saját tulajdonú eszközök után bérleti díjat fizethet. A bérleti díj jellemzően az adott üzemtechnológia területén 2013. július 15.-én működő víziközmű-szolgáltató cégek eszközei. A fenti szolgáltatók önkormányzat tulajdonosai a közmű vagyon felett nem tudták a működtető vagyonukat a gazdasági társaságba behozni, annak tulajdonába adni.

A működtető vagyonra, illetve annak egy részére a gazdasági társaságnak szüksége lehet, ennek biztosítására szolgál az eszközök bérlete. A bérleti díj mértéke maximum a bérelt

eszköz amortizációja a bérelt időszakra vetítve. A bérletnek a bérlet eszköznek, ingatlanak a folyamatos rendelkezésre állását kell biztosítania.

7. A képződött eredmény felhasználása és a veszteség viselése

A képződött adózott eredményt annál az üzemmnökségnél kell elsődlegesen felhasználni, ahol az eredmény képződött.

Az üzemmnökség gazdálkodásának veszteségét elsősorban az az üzemmnökség köteles viselni, ahol a veszteség keletkezett. Az üzemmnökség működési területén lévő ellátásért felelős önkormányzatok viselik tulajdoni arányaik szerint azon üzemmnökségnél keletkezett bírságot, kiadást, veszteségeket, amelyet az üzemmnökség nem képes teljesíteni. Amennyiben a gesztor önkormányzat döntésével oksági összefüggésben áll a veszteség, úgy az adott gesztor önkormányzat viseli ennek anyagi következményeit.

8. Az alapítói vagyon védelme

A társaság azon tagjainak, amelyek vagyont (működtető vagyont) vittek a társaságba a külön hozzájárulása szükséges a vagyonelemek megterheléséhez, elidegenítéséhez vagy vagyonnal történő rendelkezéshez. A hozzájárulást a gesztor jogosult megadni. A társaság megszűnése, végelszámolása esetén a bevitt vagyont kell visszaszámaztatni tagnak. A bevitt vagyonon a többi tulajdonos nem szerez rendelkezési jogot.

9. Vegyes és záró rendelkezések:

Zrt. esetében önálló képviseleti és aláírási joggal rendelkeznek a cégvezető, és akit az társaság erre feljogosít. Az eljáró képviselők kötelesek betartani a kötelezettségvállalási szabályzatban, illetve az utalványozási szabályzatban meghatározott értékhatárokat és aláírási módokat. A kötelezettségvállalási és utalványozási utasítást az FB hagyja jóvá.

Az üzemmnökségek tevékenységéhez kapcsolódó szankciók:

Amennyiben az üzemmnökség kötelezettségvállalásainak teljesítésére tartósan (1-2 év) nem képes, úgy az üzemigazgató személyének felmentése tárgyában az FB javaslatot tehet vagy az Igazgatóságokon-, vagy a gesztor önkormányzatokon keresztül a Közgyűlésnek.

A felek megállapodnak abban is, hogy nem gátolják egymás tevékenységét abban, hogy a Kft.-ben, illetve a jogutód Zrt.-ben is a következő tulajdoni arányok alakulhassanak ki:

- Mohács és vidéke: 32 %
- Komló és vidéke: 41 %
- Harkány és vidéke: 27 %

A felek kijelentik, hogy megszavaznak, illetve nem gátolnak minden olyan társasági döntést (pl. törzstőke-emeléssel új részvények kibocsátását), amely arra irányul, hogy a fenti tulajdoni hányadok apportálással vagy készpénz befizetéssel megvalósíthatók legyenek.

Amennyiben valamely gesztor ezen kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a társaság részére kötbért köteles fizetni.

A kötbér számítási alapja a gesztorhoz tartozó ellátási területen lévő ellátásért felelős önkormányzatoknak fizetendő éves bérleti díj, eszközhasználati díj összesített összege.

A kötbér mértéke a kötbér alap 10 %-a. A kötbér többször – szavazatási alkalmanként – is kiszabható. A kötbér maximális összege a teljes kötbér-alap összegével egyező összeg. A gesztor önkormányzat az általa javasolt döntésért, és annak következményeiért (anyagi és nem anyagi, erkölcsi) felelősséggel, és ezen belül kártérítési felelősséggel tartozik a Zrt., valamint a többi részvényes felé.

Szerződő felek visszavonhatatlanul megállapodnak abban, hogy ha és amennyiben a jogi és gazdasági környezet megváltozása miatt a közös cégben résztvevő ellátásért felelősök számára lehetővé válik, hogy ismételten önálló gazdálkodó szervezeteket működtessenek, úgy akkor ezt a többi Önkormányzat nem akadályozhatja, és nem gátolhatja meg, de azzal a feltétellel, hogy a kiválás nem veszélyezteti a társaságban maradók működésének további biztonságát.

A Kft., illetve Zrt. törzstőkéjének felemelésére csak a részvényesek 75 %-os egyetértése mellett kerülhet sor.

Dátum: Mohács, 2013.hó..... napján.

BARANYA-VÍZ Zrt.
Igazgatósága

Mohács Város Önkormányzat
képv.: Szekó József polgármester

Harkány Város Önkormányzat
képv.: Dr. Imri Sándor polgármester

Beremend Nagyközség Önkormányzat
képv.: Orsokits István polgármester

Komló Város Önkormányzat
képv.: Polics József polgármester

MOHÁCS-VÍZ Kft
Csollák István cégvezető

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 145/2013. (IX. 26.) határozata

Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó munkahely teremtési támogatása

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a Gazdasági, településfejlesztési bizottság, valamint a Pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó munkahely-teremtés támogatás iránti kérelmét és az alábbi határozatot hozza:

1. A képviselő-testület Horváth Lászlóné egyéni vállalkozó (székhely: Komló, Fő utca 38.) kérelmét támogatásra érdemesnek tartja. Erre tekintettel Komló Város Önkormányzata 27/2010. (XII.16.) számú rendelete (továbbiakban: rendelet) 6. §. e) pontja alapján
 - a vállalkozó által 2013. március 1. napjától haszonbérleti szerződéssel bérelt komlói 2694, 2695, 2696, 2699/2 és 2679/3 hrsz-ú, mindösszesen 10422m² területű ingatlanokon történő szederültetvény,
 - a 7300 Komló, Fő utca 38. szám alatti telephelyen végzendő korszerűsítési beruházás és
 - a mezőgazdasági kisgép szaküzlet számítástechnikai eszközök beszerzésének beruházással kapcsolatos kiadások részbeni átvállalása címén pénzbeli és vissza nem térítendő munkahely teremtési támogatást nyújt, egyúttal a mellékelt támogatási szerződést jóváhagyja.

A munkahely teremtési támogatás összege: 375.000,- Ft, azaz háromszázhetvenötezer forint.

2. A megítélt támogatást Kedvezményezett kizárólag a támogatás iránti kérelmében foglalt beruházási költségvetésnek megfelelő célokra és a költségvetésben beállított pénzügyi keret erejéig használhatja fel.
A támogatás felhasználásáról a folyósítást követő 60 napon belül a Kedvezményezett köteles hitelesített számlamásolatokkal alátámasztott szakmai és pénzügyi beszámolót készíteni.

megnevezés	beállított pénzügyi keret
Szeder ültetvény létrehozása (betonoszlop, drót, villanypásztor, kerítésdrót, szeder dugvány)	511.811,- Ft + Áfa
Stihl Szaküzlet hardware beruházás (számítógépes konfiguráció, nyomtató, vonalkód leolvasó)	320.724.- Ft + Áfa
Komló, Fő utca 38. szám alatti telephely korszerűsítés (szigetelés, nyílászáró csere, burkolás, vízvezeték,	330.708,- Ft + Áfa

szaniter, festés-mázolás)	
Összesen:	1.163.243,- Ft + Áfa

3. Kedvezményezett a támogatási szerződésben meghatározott határidőben köteles a támogatási szerződés aláírásának napján fennálló átlagos statisztikai foglalkoztatási létszámát 2 fő teljes munkaidejű (8 órás) munkaviszony keretében foglalkoztatott munkavállalóval növelni úgy, hogy 1 fő munkavállalót legkésőbb 2014. március 1. napjáig, 1 fő munkavállalót pedig 2014. május 2. napjáig köteles felvenni. A támogatási szerződésnek tartalmaznia kell a pályázati támogatással létrejövő munkahelyek (2 fő) tekintetében a munkavállaló felvételétől számított **12 hónapos** munkaviszony fenntartási kötelezettséget is.
- Az elektronikus adatlap februári beküldését követően felvett **1 fő (8 órás)** munkavállalónak megfelelő statisztikai létszámot a támogatási szerződés aláírásának napjától számítottan köteles továbbfoglalkoztatni **12 hónapig**.
4. A támogatás folyósításának feltétele a rendeletben meghatározott tartalmú támogatási szerződés megkötése, továbbá a kedvezményezett valamennyi számlavezető bankjának arra a célra adott megbízása (nyilatkozata), amely alapján a számlavezető pénzügyintézet – a támogatási szerződés kedvezményezett általi megszegése esetén – a jogosulatlanul igénybe vett munkahely-teremtési célú támogatás összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedheti.
5. A munkahely-teremtési támogatás fedezete a Költségvetési rendelet 12. sz. mellékletében elfogadott „támogatási keret tartalék” előirányzat.
6. Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a támogatási szerződés előkészítéséről és annak végrehajtásáról. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. október 30.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 146/2013. (IX.26.) határozata

Komlói Állatvédő Egyesület helyiség használatba adási kérelme

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági, településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Komlói Állatvédő Egyesület kérelmét.

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Komlói Állatvédő Egyesület tevékenysége a helyiségek bérletéről szóló 17/2011. (VI. 24.) Ökr. sz. rendelet 20. § (3) bekezdés c.) pontja szerinti kiemelt társadalmi célnak, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §. (13) bekezdés szerinti közfeladatnak minősül, ezért a Komló, Függetlenség u. 40/a. sz. alatti 46,44 m² alapterületű helyiséget ingyenesen a használatába adja – elsősorban tárolás céljára – az alábbi feltételekkel:

- A helyiség rezsiköltségei a használót terhelik.
- A használati szerződés határozott időre, 2013. október 1-től 2015. szeptember 30-ig (2 évre) szól. A helyiségbérleti szerződés ismételt – több alkalommal is – megköthető.

Utasítja a jegyzőt, hogy gondoskodjon a használati szerződés elkészítéséről.
Felhatalmazza a Városgondnokság vezetőjét a szerződés aláírására.

Határidő: 2013. szeptember 30.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Bogyay László intézményvezető

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013.szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 147/2013. (IX.26.) határozata

Komló város hatályos bel- és külterületi szabályozási tervének 2012/2 módosítása

Komló város önkormányzat képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági, településfejlesztési, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a város településrendezési tervének 2012/2. sz. módosítását.

1. A képviselő-testület az előterjesztésből megismerte és megtárgyalta a város Helyi Építési Szabályrendeletét valamint az annak mellékletét képező szabályozási tervlapokat és az előterjesztéssel egyezően megállapítja azt.
2. A képviselő-testület utasítja a városi főépítést, hogy a jóváhagyott tervet sokszorosíttatást és záradékolttatást követően adja át a hatósági és adóirodának, valamint küldje meg az eljárásban közreműködő szakhatóságoknak, továbbá a központi tervtárnak.

Határidő: 2013. szeptember 30.

Felelős: dr. Baracsi Viktória főépítész

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 148/2013. (IX.26.) határozata

Beszámoló a XX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztiválról

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a XX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztiválról szóló beszámolót.

1. A képviselő-testület elfogadja a XX. Kodály Zoltán Nemzetközi Gyermekkórus Fesztiválról szóló beszámolót és elismerését fejezi ki a szervezőknek, segítőknek a rendezvények sikeres lebonyolításáért.
2. A Képviselő-testület a Kodály Zoltán Gyermekkórus Fesztivál Alapítvány kuratóriuma javasolja, hogy a XXI. Kórusfesztivál megrendezésére a 2016. évnél korábban ne kerüljön sor.
3. A képviselő-testület felhatalmazza a Kodály Zoltán Gyermekkórus Fesztivál Alapítvány kuratóriumát és a szervezőbizottságot, hogy a XXI. fesztivál előkészületeit, szervezését kezdjék meg. A következő fesztivál időpontjáról a későbbiekben dönt a képviselő-testület.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 149/2013. (IX.26.) határozata

Beszámoló a Komlói Napok és Bányásznapi 2013. évi rendezvényeiről

A képviselő – testület – a polgármester előterjesztése, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta és elfogadja a Komlói Napok és bányásznapi programjairól szóló beszámolót és köszönetét fejezi ki a szervezőknek a rendezvények sikeres lebonyolításáért.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 150/2013. (IX.26.) határozata

Beregszászi Járás és Komló Város Önkormányzata között kötött együtműködési megállapodás

A képviselő-testület – a címzetes főjegyző előterjesztése, az oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a Beregszászi Járás és Komló Város Önkormányzata között kötött együtműködési megállapodásról szóló előterjesztést.

A képviselő-testület megismerte a Beregszászi Járás és Komló Város Önkormányzata között megkötött megállapodás tartalmát, azt a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

<p align="center">УГОДА між Берегівським районом та органом місцевого самоврядування міста Комло про транскордонне співробітництво</p>	<p align="center">MEGÁLLAPODÁS a kárpátaljai Beregszászi járás és Komló Város Önkormányzata között a határokon átnyúló együttműködésről</p>
<p>Дана угода укладена між:</p> <p>Найменування: Берегівський район Закарпатської області;</p> <p>Представники: 1) Берегівська районна рада в особі голови Knobloch Юрія Юрійовича Тел.: 00380(03141)2-21-40 Факс: 00380(03141)2-45-27 E-mail: berrajrada@beregvidek.uz.ua 2) Берегівська районна державна адміністрація в особі голови Гулянич Володимира Ілліча Тел.: 00380(03141)4-32-09 Факс: 00380(03141)4-30-42 E-mail: Адреса: 90202, Україна, м.Берегово Закарпатської області, вул. Мукачівська, 6.</p>	<p>A megállapodás létrejött egyrészlől:</p> <p>Megnevezés: Beregszászi járás, Kárpátalja</p> <p>Képviseli: 1) Beregszászi Járási Tanács – Knobloch György tanácselnök személyében Tel.: 00380(03141)2-21-40 Fax: 00380(03141)2-45-27 E-mail: berrajrada@beregvidek.uz.ua 2) Beregszászi Járási Állami Közigazgatási Hivatal – Huljánics Volodimir elnök személyében Tel.: 00380(03141)4-32-09 Fax: 00380(03141)4-30-42 E-mail: Cím: 90202 Beregszász, Munkácsi utca 6. Kárpátalja, Ukrajna.</p>
<p>та:</p> <p>Найменування: Орган місцевого самоврядування міста Комло (Угорщина)</p> <p>Представники: орган місцевого самоврядування міста Комло в особі міського голови Поліч Йозеф Адреса: 7300, м.Комло, пл.Варошгаз, 3, Угорщина Тел.: 0036(72)584-000 Факс: 0036(72)584-005 E-mail: polghiv@komlo.hu</p>	<p>másrészlől:</p> <p>Megnevezés: Komló Város Önkormányzata</p> <p>Képviseli: Komló város Önkormányzata - Polics József polgármester személyében Cím: 7300 Komló, Városház tér 3, Magyarország Tel.: 0036(72)584-000 Fax: 0036(72)584-005 E-mail: polghiv@komlo.hu</p>
<p>у подальшому – Учасники, про нижчевикладене:</p>	<p>között, az alulírott napon és helyen, a következőkről:</p>
<p align="center">I.</p> <p>1) Дана Угода укладена з метою організації співпраці між Берегівським районом та органом місцевого самоврядування міста Комло і Спільною „Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás”, а також для її подальшого розширення у сфері освіти, культури, спорту, туризму, державного управління, економіки та молодіжних програм обміну.</p> <p>2) Учасники інформують один одного про можливості транскордонного співробітництва у відповідності до цієї Угоди, та ініціюють використання наявних можливостей.</p> <p>3) Участь у даній співпраці є добровільною, і ґрунтується на принципі рівноправ'я сторін.</p>	<p align="center">I.</p> <p>1) A megállapodás célja a Beregszászi járás valamint a Komló város és a Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás közötti együttműködés megszervezése, illetve annak további bővítésére az oktatás, kultúra, sport, turizmus, állami közigazgatás, gazdaság és ifjúsági csereprogramok terén.</p> <p>2) A Partnerek kölcsönösen tájékoztatják egymást a határokon átnyúló együttműködés lehetőségeiről az adott megállapodáshoz megfelelően, illetve kezdeményezik a lehetőségek kiaknázását.</p> <p>3) A Partnerek részvétele az adott együttműködésben szabad akaratukból kiindulva az egyenjogúság elvén alapszik.</p>

4) Співпраця згідно даної Угоди здійснюється без створення окремої юридичної особи згідно вимог чинного законодавства країн Учасників.

5) Зазначена Угода набирає чинності з моменту підписання її Учасниками.

II.

1) Дія даної Угоди поширюється на територію Берегівського району (Україна) та територію Спільки „Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás” (Угорщина).

III.

1) Основні сфери співпраці:

- обмін інформацією та досвідом у сфері територіального розвитку;
- ознайомлення із діяльністю місцевих органів управління;
- обмін інформацією та досвідом відносно ринку праці;
- обмін досвідом у загальноосвітній галузі з огляду на підтримку малозахищених дітей;
- консультації з питань проведення заходів у галузі культури та економіки;
- здійснення пропаганди з метою підвищення привабливості регіонів Учасників даної Угоди;
- розвиток та популяризація туризму та транскордонного співробітництва;
- взаємне транскордонне співробітництво у галузі культури, збереження спільної культурної спадщини;
- сприяння розвитку дружніх стосунків та братерства між населенням територій Учасників;
- розробка та організація спільних спортивно-масових заходів;
- складання спільних проектів та програм, їх реалізація та підтримка.

Дану Угоду Учасники уклали на невизначений термін, що є підставою для підписання таких договорів та угод, які сприяють досягненню сформульованих цілей.

Для досягнення мети та цілей даної Угоди Учасники особисто або шляхом листування узгоджують план проведення конкретних спільних заходів та мироприємств.

4) Az adott együttműködés külön álló jogi személy létrehozatala nélkül valósul meg a megegyező felek országai hatályban lévő törvényeinek megfelelően.

5) A megállapodás a kezdeményező partnerek aláírásának napjával lép hatályba.

II.

1) A megállapodás területi hatálya Ukrajnában a Beregszászi járás, a Magyarországi Komlói Kistérség Többcélú Önkormányzati Társulás területére terjed ki.

III.

1) Az együttműködés főbb területei:

- A területfejlesztést érintő tapasztalatok, illetve információk cseréje;
- A közigazgatási intézmények működési elveinek elsajátítása;
- A munkaerőpiacot érintő tapasztalatok, illetve információk cseréje;
- Tapasztalatcsere az alapfokú oktatást érintő kérdésekben, különös tekintettel a hátrányos helyzetű gyermekek segítésére;
- Konzultáció a kultúra és gazdaság területén megvalósuló rendezvényekről és fellépésekről;
- Az együttműködő felek régióinak propagálása azok vonzerejének növelése érdekében;
- A turizmus és az idegenforgalom fejlesztése, népszerűsítése;
- Kölsönös határokon átnyúló együttműködés a kultúra terén, a közös kulturális örökség ápolása;
- Az együttműködő felek területén élő lakosság közötti baráti illetve testvéri kapcsolatok kialakításának elősegítése;
- Közös sportrendezvények megszervezése, illetve lebonyolítása;
- Közös projektek, illetve programok kidolgozása, megvalósítása, illetve támogatása.

A jelen megállapodást a felek határozatlan időre kötik, ami alapul szolgál olyan konkrét megállapodások és szerződések aláírásához, melyek tartalma a jelen megállapodásban megfogalmazott célok elérésére irányul.

A jelen megállapodás megvalósítása érdekében a felek személyesen vagy levélváltás útján egyeztetik, illetve rögzítik a közös rendezvények és intézkedések részletes menetrendjét.

<p>Дана Угода о складена у трьох примірниках по одному примірнику для Учасників.</p> <p>Учасники узгодили текст та цілі Угоди, що відповідає їхнім бажанням та підписують її.</p>	<p>Ezen megállapodás három eredeti példányban készült, amelyekből egy-egy példányát az aláíró felek kapják.</p> <p>A felek egyetértenek a megállapodás szövegezésével, céljaival és azt mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.</p>
<p>м.Берегово, 13 серпня 2013 року</p>	<p>Beregszász, 2013. augusztus 13</p>
<p align="center">A megállapodás aláírói – aláírásai Підписи Учасників</p>	
<p align="center">Представники Берегівського району A Beregszászi járás képviselője</p>	<p align="center">Представники органу місцевого самоврядування міста Комло Komló Város Önkormányzatának képviselője</p>
 <p>(підпис - aláírás)</p> <p>(підпис - aláírás)</p>	 <p>(підпис - aláírás)</p>
<p align="center">Knobloch György a Beregszászi Járási Tanács elnöke Голова районної ради Юрій Кноблех</p> <p align="center">Huljánics Volodimir a Beregszászi Járási Állami Hivatal elnöke Голова райдержадміністрації Володимир Гулянич</p>	<p align="center">Polics József Komló polgármestere</p> <p align="center">Міський голова міста Комло Поліч Йозеф</p>

K I V O N A T

a képviselő-testület 2013. szeptember 26-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 151/2013. (IX.26.) határozata

Torrice olasz testvérváros Komlót érintő pályázata

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, továbbá a pénzügyi, jogi és ellenőrzési bizottság állásfoglalása alapján – megtárgyalta a Torrice testvérváros Komlót érintő pályázatáról szóló előterjesztést.

1. A képviselő-testület megismerte az olaszországi testvérváros Torrice Komlót érintő pályázatáról szóló előterjesztést, azt tudomásul veszi.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a torricei partnerrel vegye fel a kapcsolatot és tájékoztassa a képviselő-testület döntéséről.
3. Utasítja a címzetes főjegyzőt, hogy a szükséges előirányzatot a 2014. évi költségvetés készítése során vegye figyelembe, beleértve az előfinanszírozás forrásigényét is.

Határidő: értelem szerint
Felelős: Polics József polgármester
dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül: