

K I V O N A T

a képviselő-testület 2015. november 5-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 158/2015. (XI.5.) sz. határozata

Caadex Kft. (korábban Lakiter Hungária Európa Kft.) ingatlan vásárlásával kapcsolatos szerződés

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, a gazdasági és településfejlesztési bizottság, a pénzügyi és ellenőrzési bizottság, valamint a jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Caadex Kft. (korábban Lakiter Hungária Európa Kft.) ingatlanvásárlásával kapcsolatos szerződésről szóló előterjesztést.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Caadex Kft.-vel (székhely: 7391 Mindszentgodisa, Külterület 0157/4/A) a komlói 1520/26 hrsz-ú, 4 ha 9376 m² területű, beépítetlen terület megnevezésű ingatlanra megkötendő vételi jogot biztosító szerződésben az alábbi pontokban az önkormányzat érdekeit szem előtt tartva, az előterjesztésben felsorolt szempontok figyelembevételével tárgyaljon:

1. a jogerős építési és használatba vételi engedély megszerzésével kapcsolatos határidő és annak elmulasztása miatti késedelem,
2. a Caadex Kft. elállási jogának gyakorlása és a versenytárgyalási előleg,
3. az önkormányzat visszavásárlási jogának gyakorlása során alkalmazandó vételár,
4. a Caadex Kft. érdekkörében álló harmadik személy (projekt cég) bevonásának feltételei és módja, valamint
5. a vételi jog alapításától számított 3 éven belül, illetve az adásvételi szerződés tényleges létrejöttét követő 2 éven belül vállalt átlagos statisztikai létszám újonnan foglalkoztatott 100 fővel történő feltöltése ügyében.

Felkéri a polgármestert a tárgyalások lefolytatására és az ügy 2015. decemberi képviselő-testületi ülésre történő ismételt előterjesztésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül: