

KOMLÓ VÁROS PARTNERSÉGI TERVE

Projekt azonosító: DDOP-6.2.1/K-13-2014-0002

„Dél-Dunántúli Operatív Program - Fenntartható településfejlesztés
a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák
kidolgozása”

SZÉCHENYI 



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE



Komló Város partnerségi terve a Városfejlesztési Konceptió és az Integrált Településfejlesztési Stratégia teljes körű felülvizsgálatához és átdolgozásához

Készítették:

**Dulicz László, Terra Stúdió Kft.
Könczey Gábor, Pro Urbe Kft.
Csaba Gyula, Pécsépterv Stúdió Kft**

Tartalomjegyzék

<u>VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ</u>	4
<u>1. HÁTTÉR</u>	6
<u>1.1 A Partnerségi Terv célja, feladata és tartalmi elemei</u>	6
<u>1.1.1 Jogszabályi környezet</u>	6
<u>1.1.2 A partnerségi tervezés előnyei</u>	7
<u>2 A PARTNERSÉG MEGTEREMTÉSE</u>	8
<u>2.1 A partnerség megteremtése, működtetése érdekében elvégzendő feladatok</u>	8
<u>2.1.1 A partnerek azonosítása</u>	8
<u>2.1.2 Az alkalmazott munkamódszerek ismertetése</u>	12
<u>2.1.3 Az egyes munkafázisok a tervezés folyamán</u>	12
<u>2.1.4 A munkacsoportok, a munkamódszerek és a munkafázisok összehangolása</u>	13
<u>3 A PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS FOLYAMATA</u>	14
<u>4 Mellékletek</u>	20
<u>4.1 Jelenléti ív</u>	20
<u>4.2 Jegyzőkönyv/Emlékeztető</u>	21
<u>4.3 Meghívó</u>	22
<u>4.4 Településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő Partnerség rendje</u>	28

VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. § értelmében a tervezés előtt az Önkormányzatnak is döntenie kell a partnerségi egyeztetés szabályairól. A rendelkezések szerint meg kell határozni az egyeztetésben részt vevők (a partnerek) körét, azok tájékoztatásának módját és eszközeit. A szabályozásnak ki kell térnie a javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módjára is. Dönteni kell arról, miképp rendezi az önkormányzat az el nem fogadott javaslatok, vélemények indoklását, azok dokumentálását és nyilvántartásának rendjét. Rögzíteni kell, milyen intézkedéseket tesznek az elfogadott koncepció, a stratégia, településrendezési eszközök nyilvánosságának biztosítása érdekében.

A tervezés során megvalósítandó partnerség nem csupán egy adminisztratív módon igazolandó tevékenység, hanem a teljes tervezési folyamat kulcselemeként tekintendő: a partnerségi alapú tervezésen múlik, hogy a kijelölt célrendszer kellő támogatottsággal, legitimitással bír-e, és így középtávon megvalósítható-e.

Az egyeztetés rendeletben foglalt kötelmeinek közösségi kiterjesztésével a tervezés olyan útjának végigjárását határozza meg jelen partnerségi terv, amely már az első lépések megtétele előtt biztosítja a partnerséget minden érintett számára a döntéshozóktól a helyi lakosság tagjaiig, így egyszerre szolgálja a társadalmi, közösségi részvétel és a szakmaiság szempontjait is.

A partnerségi egyeztetés, együttműködés nem csak része, hanem kerete a tervező munkának. Az előkészítés és a teljes tervezési munka, majd a követés során biztosítjuk a tervezés, majd a megvalósítás folyamatának, tartalmának nyilvánosságát, a helyi társadalom és gazdaság szereplőinek partnerként történő bevonását. A partnerség, mint horizontális alapelvek érvényesítése elengedhetetlen

- a települések jövőbeni társadalmi, gazdasági, kulturális fejlesztéseit, térszerkezetük alakulását, a tervezett fejlesztési programok irányait, a projektszintű forrásbevonást, a pályázatok tárgyát, volumenét és szinergiáját meghatározó, megalapozó stratégia, a tervezési dokumentumok tervezési folyamatában,
- a megvalósítása folyamán,
- a felülvizsgálat és értékelés, a szükséges korrekciók meghatározása során.

A partnerségi egyeztetési módszerek, eszközök és célcsoportok kiválasztása során a lehető legszélesebb körű partnerség kialakítására kell törekedni, szem előtt tartva azt, hogy a társadalom- és gazdaságfejlesztés hatékony és fenntartható módon való formálása csak a helyi közösség bevonásával, széles körű elköteleződésével, helyi értékek és problémák feltárására alapozottan képzelhető el.

A tervekészítés folyamatába a társadalmi folyamatokban meghatározó, vagy a stratégia megvalósításában kulcsszerepet betöltő szervezetek és azok képviselői mind bevonásra kerülnek. ezáltal a szervezetek tevékenységének jövőbeni eredményeit és elképzeléseit már a tervezés során meg lehet határozni és a stratégiai célok vagy a kulcsprojektek közé beépíteni.

Fontos a széles nyilvánossággal, így a lakossággal, illetve a vállalkozásokkal való egyeztetés. Ezen folyamatok során releváns inkább az értékválasztást tartalmazó stratégiai kérdések megvitatása, vagy párbeszéd folytatása egy szakmailag, illetve területileg lehatárolt probléma esetén.

A partnerség egyeztetés célja:

- a települési közösség, illetve a település közösségi hálózatának személyes és szervezeti szereplőinek bevonása, közösségi tervezés működtetése és részvétel biztosítása a tervezés, a megvalósítás, illetve az értékelés szakaszaiban.
- A folyamat részeként az érintettek
 - o részvételének biztosítása és ösztönzése,
 - o igényeinek, szükségleteinek azonosítása
 - o elképzeléseinek, javaslatainak megismerése és strukturálása
 - o sajátos fejlesztési céljainak, érdekeinek megismerése és összehangolása
 - o elkötelezése a stratégiai jövőkép iránt, megnyerése, hogy saját tevékenységükkel és fejlesztéseikkel, erőforrásaikkal segítsék annak elérését, a stratégia célok megvalósulását
 - o együttműködésének segítése, tájékozódásának és tájékoztatásának biztosítása a stratégiai folyamat minden szakaszában
- a partnerségi egyeztetés eredményeinek beépítése a stratégiai dokumentációba.

Jelen partnerségi terv azt mutatja be, hogy mely partnerek, hogyan kerülnek bevonására a stratégia készítése során. Mind az elemzés, értékelés, mind a javaslattétel szakaszában fontos, hogy a tervezést koordináló, illetve a szövegezést készítő szakértők intenzív, iteratív jellegű párbeszédet folytassanak a helyi szakértőkkel.

Csak a közös munka hozhatja meg azt az eredményt, hogy egy egységes, a központi iránymutatásokkal és a finanszírozási feltételekkel koherens stratégiába párbeszéd útján beépüljenek a stratégia megvalósításában kiemelt szerepet játszó helyi szervezetek álláspontjai.

Jelen partnerségi terv – összhangban a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 16/2014. (X.27.) önkormányzati rendelet IX. függelékével - ehhez ad útmutatást.

1. HÁTTÉR

A PARTNERSÉGI TERV CÉLJA, FELADATA ÉS TARTALMI ELEMEI

A járásközpont városok, így Komló vezetésének is feladata a város eredményes felkészítése a 2014-2020-as Európai Unió tervezési időszakra..

Mivel a hatékony és eredményes fejlesztések sikeressége a partnerség elvének érvényesülésével valósul meg, ezért a város kiemelt fontosságú célja a társadalmi-gazdasági partnerség kialakítása, erősítése a tervezés teljes időszaka alatt.

Jelen Partnerségi Terv az új területfejlesztési kihívásoknak és a vonatkozó törvénymódosításoknak megfelelően a városi területfejlesztőket, szakértőket és munkaszervezeteket segíti operatív szinten abban, miként tudják bevonni a közsféra szereplőit, a civil szervezeteket és a gazdasági társaságokat az integrált fejlesztések kialakításába.

A 2014-2020 időszakra vonatkozó tervezés új programozási elvárásokat tartalmaz, amely alkalmazásával célvezéreltté válhat az eddigi eszköz-orientált és széttagolt, az uniós források felhasználásának kereteit meghatározó hazai programozási tevékenység. A Tervezés 2020 során tipikusan a „think global, act local”, az az a gondolkodj globálisan, cselekedj lokálisan elv érvényesül. Az európai uniós globális célok, illetve a tagállami célkitűzések megvalósulása helyi szinten, különböző területi egységek fejlesztési programjaival valósul meg. A felülről jövő irányítás és koordináció mellett ezért elengedhetetlen a helyi szintű összefogás a különböző szinteken, amelyek szoros partnerségi együttműködés által valósulhatnak meg. A partnerségek kialakításánál fontos, hogy helyi szinteken valósuljon meg a helyi igényeknek megfelelően, ugyanakkor az együttműködés célja egyértelműen a globális célokhoz való csatlakozás legyen.

A partnerségben együttműködő szervezetek különböző forrásaik hozzáadásával lendítik előre a közös ügyet, amelynek világosan meghatározott célja és tárgya van.

Jogsabályi környezet

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (a továbbiakban 314/2012. Korm. rendelet) 28. § (1) és (3) bekezdése alapján a koncepciót, a stratégiát és a településrendezési eszközöket a polgármester egyezteteti a partnerségi egyeztetés szerinti érintettekkel a helyi adottságoknak megfelelően, az államigazgatási szervekkel, az érintett területi és települési önkormányzatokkal. A lakossággal, érdekképviselői, civil és gazdálkodó szervezetekkel, vallási közösségekkel történő véleményeztetés a helyi adottságoknak megfelelően, a feladat jellegének figyelembevételével a partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

A 29. § alapján a partnerségi tervben meg kell határozni:

- a) az egyeztetésben résztvevők (partnerek) tájékoztatásának módját és eszközeit,
- b) a javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módját,
- c) az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módját, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjét,
- d) az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedéseket.

A területfejlesztési koncepciók véleményezésére jogosultak körét a 28. § (1) és (3) pontja tartalmazza, a kötelezően bevonandó államigazgatási szervek listáját a hivatkozott jogszabály 9. számú melléklete tartalmazza.

A partnerségi tervezés előnyei

A tervezés értékválasztást tükröz: Egy térség fejlesztése, tervezése szempontjából számos lényegi kérdést nem lehet csak szakmai, racionális módon megválaszolni. Az, hogy mi értékelhető pozitív és mi negatív tényezőként, sokszor az adott térség lakosságának értékválasztásától függ.

Integrált és komplex nézőpont: Az érintettek bevonása a helyzetfeltárásba, tervezésbe mindenképpen komplexebb megközelítést és precízebb helyzetképet ad, mint a szakértői tervezés.

Innovatív megoldások, többféle kompetencia, tudás, készség, tapasztalat stb. hasznosítása: A szaktervező, aki gyakran a szakmai múltjából adódó előítéletekkel, megoldási sémákkal áll a feladat elé, a legjobb szándék mellett sem tudja a probléma hátterét olyan alaposan feltárni, mint ami a közös tervezés során, az eltérő tudású, hátterű emberek párbeszéde, együttműködése révén felszínre kerül. Ilyenkor a „tudományos” és a helyi tudásformák, kompetenciák egyaránt beépülnek a tervezésbe, ami nyilvánvalóan kedvez a helyi viszonyoknak leginkább megfelelő innovatív megoldások feltárásának.

Valós, helyi igényű fejlesztés: A jól végzett közösségi tervezés felszínre hozza a fejlesztés által érintett személyek, érdekcsoportok valós igényeit. Ezen kívül pedig az alulról történő valós szerveződések bárki számára nyitottak, így egyéni elképzeléseket is tartalmaznak, ezek lehetnek a későbbi helyi fejlesztési közösségek kezdeményezői, illetve a hosszú távú együttműködések mozgatói

Konfliktusok felszínre kerülése, konszenzus: Egy térség alapvető érdeke, hogy a tervezett beavatkozások, fejlesztések minél kevesebb konfliktussal valósuljanak meg. Ennek érdekében a tervezőknek a folyamat korai szakaszától együtt kell működniük az érintettekkel, s az érdekkonfliktusokra elfogadható megoldásokat kell keresni.

A helyi szereplők elköteleződése: A társadalom és gazdasági csoportosulások partnerségbe való minél szélesebb körű bevonásával az érintett társadalmi csoportok magukénak érezhetik a város jövőjét meghatározó dokumentumokat és fejlesztési elképzeléseket, a város vezetése jó kapcsolatot alakít ki az egyes csoportok szereplőivel, meghallgatja és akár be is építi fejlesztési elképzeléseiket a város jövőjét meghatározó koncepcionális és stratégiai dokumentumokba.

A PARTNERSÉG MEGTEREMTÉSE

Komló a Városfejlesztési Koncepció és az Integrált Településfejlesztési Stratégia elkészítése során komoly hangsúlyt fektet a főbb szereplőkkel való érdemi együttműködésre, valamint a lakosság széles körű tájékoztatására, azaz az érintettek

- igényeinek, szükségleteinek, problémáinak feltárására;
- ötleteinek, javaslatainak megismerésére;
- sajátos fejlesztési érdekeinek és céljainak megismerésére és összehangolására;
- megnyerésére és ösztönzésére, hogy saját tevékenységükkel illetve fejlesztéseikkel segítsék a stratégia megvalósulását
- együttműködésének segítésére, kölcsönös informálására.

A PARTNERSÉG MEGTEREMTÉSE, MŰKÖDTETÉSE ÉRDEKÉBEN ELVÉGZENDŐ FELADATOK

A munka **első lépése** a **partnerek azonosítása**, feltérképezése és elemzése. A partnerek azonosítása műhelymunka keretében történik: a városi koordinátor vezetésével az önkormányzat javaslatot tesz a tervezési munka során megszólítani kívánt résztvevőkre. Ezt követően sorra kell venni a Fejlesztési Koncepció és az ITS valamennyi érintettjét és csoportosítani kell őket érdekelttségük és befolyásuk szintjei szerint.

A **második lépésben** meghatározzuk a szereplők bevonásának módját és formáját, valamint azokat a **munkamódszereket**, amelyekkel az egyes csoportokat megszólítjuk.

A **harmadik lépésben** meghatározzuk azokat a **munkafázisokat**, amelyekben elengedhetetlen a szereplők bevonása.

Az utolsó, **negyedik lépésben** a korábbi munkafázisok **összehangolása** történik meg, vagyis konkretizálódik, hogy melyik csoportot a tervezés melyik fázisában, milyen módon szólítjuk meg.

A partnerek azonosítása

A tervezői csoport a korábbi tapasztalatai, valamint az irányelvek alapján, a jogszabályi előírások és a település speciális helyzetét figyelembe véve feltérképezte az érintettek lehetséges körét és csoportosította azokat érdekelttségük, szakmai háttérük és befolyásoló képességük szerint. Ennek alapján előáll egy belső és egy külső munkacsoport az alábbiak szerint:

MUNKACSOPORTOK

- **Irányító csoport - Döntéshozói szint (várossal közösen meghatározva)**

Az irányító csoportnak (ICS) a tervezés során operatív döntéselőkészítő munkát kell folytatnia. Fontos a kezelhető méret, az elérhetőség, az összeférhetőség és az alapvető

tájékozottság a feladatot és a város helyzetét illetően. Az ICS tagjai beosztásuknál, gazdasági vagy véleményformáló erejükénél fogva döntéshozói szereppel bírnak.

- **önkormányzati munkacsoportok (gazdasági munkacsoport, humán munkacsoport).**

Az önkormányzati munkacsoport a Hivatal munkatársaiból, valamint olyan szervezetek képviselőiből tevődik össze, amely alapvető fontossággal bír a város életében. A résztvevők egy-egy szakágat érintően rendelkeznek általános, a város egészét jellemző információkkal. A tervezésben 1-1 speciális témában informáló, véleményező, döntéselőkészítő szerepük van.

- **Tervezői csoport:**

A tervezői csoport a rendelkezésre álló adatokból, információkból elkészíti a város jellemzését, valamint a résztvevők bevonásával kialakítja a város stratégiáját és az annak megvalósulása érdekében elvégzendő feladatokat.

TOVÁBBI BEVONANDÓ, EGYÜTTMŰKÖDŐ PARTNEREK

- **területi és települési önkormányzatok:**

A területi és települési önkormányzatok a várossal közvetlenül kapcsolatban álló településeket és térségeket, valamint a város életét meghatározó nemzetiségeket képviselik. Szerepül meghatározó a város térségi integrálásában, a város-vidék szerepének definiálásában, valamint a tényleges városkörnyéki munkamegosztás kialakításában. A nemzetiségi önkormányzatok a településen élő kisebbségek bevonását, érdekeik érvényesítését teszi lehetővé a tervezés teljes folyamatában.

- o megyei önkormányzat
- o kistérségi és járási települések önkormányzatai
- o nemzetiségi önkormányzatok
- o LEADER

- **területi és országgyűlési képviselők**

- **a fejlesztéspolitika koordinációjában aktív szervezetek**

A szervezetek egy-egy szakpolitikát érintően rendelkeznek olyan információkkal, amelyeket célszerű figyelembe venni a települési stratégiák kialakításakor. További előny, hogy a szervezetek révén a térségi összefüggések, együttműködési lehetőségek is kirajzolódhatnak.

- o érintett regionális fejlesztési ügynökség, regionális innovációs ügynökség,
- o megyei gazdaságfejlesztő szervezetek, KKV fejlesztő feladatú szervezetek

- **civil szervezetek, egyesületek**

A civil szervezetek tudásukkal és független szakértelmükkel érdemben járulhatnak hozzá a tervezés folyamatához. Részvételük nem csupán azért fontos, mert a térségben élők széles körét képviselik, hanem bizonyos projektek megvalósításában is tevékenyen részt tudnak venni. Különösen olyan területek tervezésében és megvalósításában fontosak, ahol az önkormányzati feladatellátás a rendelkezésre álló szűk erőforrások miatt korlátozott lehetőséget lehetőségeket biztosít. Ilyen lehet például a társadalmi kohézió erősítése, a szemléletformálás, de bizonyos esetekben jelentős szerepet tölthetnek be az oktatás, művelődés területén is.

- o civilek (különösen kultúra, környezetvédelem, esélyegyenlőség, közlekedés stb.)

- o sportegyesületek
- o kultúra
- o egyházak

- **intézmények, közszolgáltatások vezetői, fenntartói:**

Az intézmények képviselői a szakterületükön vezető szerepet tölthetnek be a stratégia bizonyos elemeinek megvalósításában. Ez nem csupán az infrastruktúra fejlesztését jelenti (ún. hard elemek), hanem – akár a civilekkel együttműködve – a fejlesztések sikerét, hosszú távú fenntarthatóságát biztosító akciók és programok (ún. soft elemek) szervezésében is kiemelkedő szerepet játszanak. Tagok lehetnek:

- o KLIK
- o oktatási intézmények, kutatóintézetek
- o közműszolgáltatók (pl. hulladékkezeléssel foglalkozó társaság, távhő szolgáltatók, fűtőművek stb.)
- o Volán társaság, MÁV, Magyar Közút
- o MT Rt, TDM, stb.
- o ipari parkok, vállalkozói övezet

- **vállalkozói szféra, kamarák**

A vállalkozói szféra a település és a térség gazdasági környezetét alakítja. Részvételük elsősorban a gazdasági jelentőségű akciók és beavatkozások meghatározásában és megvalósításában jelentős.

- o gazdasági kamarák
- o bankok, pénzügyintézetek, szálloda(lánc) lokális vezetői
- o nagy(obb) vállalkozások vezetői
- o kereskedelmi láncok (CBA, Coop, Tesco, stb.) képviselői
- o mezőgazdasági vállalkozások, gazdaboltok, szaktanácsadók

- **közvélemény-formáló, köztisztviselőben álló személyek, „notabilitások”**

A véleményformálók köre olyan személyekből tevődik össze, akik a település életébe döntő befolyással bírnak. Ezek a személyek lehetnek a korábban megnevezett csoportok valamelyikének képviselői is, de lehetnek olyan művészek, sportolók, díszpolgárok, akik személyes részvételükkel elősegítik a stratégia megtervezését, megvalósítását és részt vesznek a megvalósítás nyomán követésében is.

- **helyi lakosság és média**

Mivel a stratégia elsődlegesen a térségben élők, térhasználók részére készül, ezért elengedhetetlen a lakosság folyamatos tájékoztatása és véleményének kikérése a tervezés főbb szakaszaiban. Ehhez elengedhetetlen a helyi média részvétele, amely nem csak a stratégiakészítés folyamatában szolgál kommunikációs csatornaként, hanem a megvalósításról is rendszeresen tájékoztatja a közvéleményt.

ÁLLAMIGAZGATÁSI TÁJÉKOZTATÁSI-VÉLEMÉNYEZÉSI KÖR

- *államigazgatási szervek*

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet értelmében az alábbi államigazgatási szerveket tájékoztatási és véleményezési jog illeti meg:

	Az egyeztetési eljárásban résztvevő államigazgatási szerv	Egyeztetési szakterület
1.	Állami főépítész	területrendezés, településrendezés
2.	Környezetvédelmi, természetvédelmi felügyelőség	körny. védelem, term. védelem, tájvédelem
3.	területi vízügyi hatóság	vízgazdálkodás, vízvédelem
4.	Nemzeti Park Igazgatóság	természet és tájvédelem ¹
5.	területi Vízügyi Igazgatóság	vízgazdálkodás, vízvédelem ²
6.	Megyei katasztrófavédelmi Igazgatóság	tűzvédelem, polgári védelem
7.	Megyei kormányhivatal népegészségügyi szakigazgatási szerve	közegészségügy
8.	megyei kormányhivatal közlekedési felügyelősége	minden más esetben
9.	Járási hivatal építésügyi és örökségvédelmi hivatala	örökségvédelem ³
10.	Fővárosi és megyei kormányhivatal földhivatala	földvédelem, a termőföld mennyiségi és minőségi védelme
11.	Megyei kormányhivatal erdészeti igazgatósága	erdőrendezés, erdővédelem, kiváló termőhelyi adottságú erdőterület, erdőterület rendeltetése
12.	Megyei kormányhivatal növény és talajvédelemi igazgatósága	talajvédelem
13.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatal Vezetője	honvédelem ⁴
14.	Magyar Bányászati és Földtani Hivatal Bányakapitánysága	bányászat, geológia, morfológia, csúszásveszély, ásványi nyersanyag-gazdálkodási terület, földtani veszélyforrás területe
15.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	hírközlés
16.	Országos Atomenergia Hivatal Nukleáris Biztonsági Igazgatósága	nukleáris biztonság

¹ hazai vagy nemzetközi jogszabály alapján természetvédelmi oltalom alatt álló terület, érték, ökológiai hálózat (magterület, ökológiai folyosó és puffer terület) - szükség szerint egyeztetve a környezetvédelmi és természetvédelmi felügyelőséggel

² nagyvízi meder, mértékadó árvízszint, rendszeresen belvízjárta terület, felszíni és felszín alatti vízminőség-védelmi terület, vízgyűjtő-gazdálkodási terület

³ országos védelem alatt álló műemlék, műemléki terület, régészeti lelőhely és védőövezete

⁴ kiemelt fontosságú meglévő honvédelmi terület, honvédelmi terület

Az alkalmazott munkamódszerek ismertetése

- **műhelytalálkozók:** A műhelytalálkozók egy adott kérdés vagy probléma intenzív elemzésére fókuszálnak és tematikus csoportokban zajlanak. Célja a találkozókon részt vevők véleményének részletes megismerése, valamint helyspecifikus információk begyűjtése. A megalapozó vizsgálat során műhelytalálkozó keretében kerül sor a SWOT elemzésre, amely munkacsoportonként a település erősségeit, gyengeségeit, lehetőségeit és veszélyeit tárja fel.
- **Írásos véleményezés:** Ide a területi és szomszédos települési önkormányzatok, civil szervezetek, közszolgáltatók, vállalkozói szféra tartozik. Tőlük írásban történik az információ- és véleménykérés.
- **lakossági fórum:** A lakosság tájékoztatása, összhangban a város Partnerségi Egyeztetési Szabályzatával.
- **honlap, weboldal:** Az Önkormányzat a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a „<http://www.komlo.hu>” honlapján külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés tárgyát képező és az egyeztetés során keletkező dokumentációk megjeleníthetősége érdekében.
- **PR-cikk, sajtótájékoztatón:** A sajtó tájékoztatása, illetve a különböző sajtóorgánumban való megjelenés minden esetben a helyi sajtó előzetes tájékoztatását követően a polgármesterrel illetve a Városháza PR szakembereivel történő egyeztetést követően történik. A sajtómegjelenésekéről a Városháza PR szakemberei gondoskodnak, amelyben felhasználják a tervező szakértők munkaanyagait. További felmerülő igény esetén egyedi jelleggel a tervező is közreműködhet a sajtó tájékoztatásában közvetetten vagy közvetlenül, de mindenképpen a várossal történő egyeztetést, illetve felkérést követően.

Az egyes munkafázisok a tervezés folyamán

1. Tájékoztatás: informálás egy meglévő állapotról, helyzetről
2. Információgyűjtés: adat- és információigénylés
3. Egyeztetés: részeredmények konzultációja
4. Véleményezés (rész)dokumentum véleményezése, észrevételezése
5. Döntéshozás: elfogadás

A munkacsoportok, a munkamódszerek és a munkafázisok összehangolása

módszer munkacsop.	műhelytalálkozó	írásos véleményezés	lakossági fórum	honlap, weboldal PR-cikk
ICS	tájékoztatás, egyeztetés, véleményezés döntéshozás			
Gazdasági munkacsoport	tájékoztatás, információ-gyűjtés, egyeztetés, véleményezés			
humán munkacsoport	tájékoztatás, információ-gyűjtés, egyeztetés			
területi és települési önkormányzatok		információ- gyűjtés, véleményezés		
fejlesztéspolitika koordinációjában aktív szervezetek		tájékoztatás, véleményezés		
civil szervezetek, egyesületek		tájékoztatás, véleményezés		tájékoztatás
intézmények, közszolgáltatások vezetői, fenntartói		tájékoztatás, véleményezés		tájékoztatás
vállalkozói szféra, kamarák		tájékoztatás, véleményezés		tájékoztatás
helyi lakosság és média			tájékoztatás	tájékoztatás

A PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS FOLYAMATA

Az integrált településfejlesztési stratégia partnerségi egyeztetésének eljárása a közösségi társadalom- és gazdaságfejlesztés, illetve a települési közösségfejlesztés módszereinek, tapasztalatainak alkalmazásával, a település közösségeinek bevonásával készülő helyzetelemzésre támaszkodva jelöli ki a város jövőképét és kitörési pontjait, továbbá meghatározza a fejlesztés célterületeit, céljait, feladatait.

A tervezés társadalmasítása, a partnerségi egyeztetés során arra a tapasztalatra építünk, hogy a fejlesztési irányok meghatározása nem lehetséges a helyben élők legszélesebb körének bevonása, gondolataik, szándékaik, terveik ismerete nélkül. A települési társadalom belső helyzetét, szükségleteit ugyanis senki nem ismeri náluk jobban. A „megismerés” mellett fontos az is, hogy a lakosok és közösségeik a tervezési folyamat egészének tevékeny részesei legyenek. A célok ugyanis így lesznek közösek, és remélhető, hogy megvalósításukért a képviselőtestület és a helyi állami, önkormányzati intézmények mellett az egyes emberek, a civil közösségek és a vállalkozások is felelősséget éreznek majd.

Az ITS-ek tervezésekor a közösségi szemlélet, fejlesztési cél- és eszközrendszer értékeinek megtartása mellett kell teljesülnie a szakigazgatási projekt elvárt eredményeinek, határidőinek. A partnerségi egyeztetés keretében a közösségi tervező munka egy közigazgatási tervezési folyamat részeként kell, hogy megvalósuljon:

A partnerségi folyamat főbb lépései:

1. **Meghatalmazás:** 2015. január 13-án megtörtént a vezetői interjú, amelyen egyik oldalról a település polgármestere, illetve az általa megbízott vagy bevont kompetens vezetők, másfelől a tervezési folyamat és a partnerségi egyeztetés vezetői vettek részt. A város vezetői ismertették a tervezéssel kapcsolatos igényeiket, elvárásaikat, feltételeiket, s előzetesen tájékoztak és elköteleződtek a partnerségi egyeztetési folyamat és a várható eredmények kapcsán. A város vezetői meghatalmazást adtak a városi koordinátor és a tervezők részére a partnerségi egyeztetési folyamat és a tervezői munka megkezdésére. Tisztázták a partnerségi egyeztetési folyamat célját, eszközeit, fő lépéseit és azok ütemezését, valamint a szükséges erőforrások (színhely, eszközök, média stb.) várható volumenét és biztosításának módját. Az egyeztetésen a résztvevők döntöttek az Irányító csoport létrehozásáról.
2. **Irányító csoport megalakítása:** a tervezés és a partnerségi egyeztetések vezetésére Irányító Csoport létrehozása szükséges. Mivel e testületnek a tervezés során operatív döntéshozó munkát kell folytatnia, így fontos a kezelhető méret, az elérhetőség, az összeférhetőség és az alapvető tájékozottság a feladatot és a város helyzetét illetően. Az Irányító csoport tagjai az alábbiak:

Polics József polgármester
Szarka Elemér képviselő

Dr. Baracsi Viktória főépítész

Dr. Vaskó Ernő jegyző

Ferenczy Tamás iparkamara képviselője

2015. január 23-án kerül sor az Irányító Csoport alakuló ülésére. Az ülésről jegyzőkönyv készül. Főbb napirendi pontok:

- a munka céljának, tartalmának megismerése, ütemezésének áttekintése,
- az irányító csoport feladatai és azok ütemezése:
 - az érintettek legfontosabb külső és belső köreinek azonosítása, akiket a partnerségi egyeztető munkába be kívánnak vonni.
 - a partnerségi egyeztetés folyamatának, lépéseinek, várható eredményeinek jóváhagyása
 - a tervezés fő szakaszainak követése, értékelése, az eredmények és szükség esetén a módosítások, korrekciók jóváhagyása
 - a tervezési folyamat és eredményeinek közvetítése a résztvevők ható-, illetve szervezeti körében, a széles szakmai és közösségi részvétel segítése
 - a partnerségi egyeztetés alapján elkészülő dokumentáció, összefoglalók” elfogadása
- munkarend elfogadása
- partnerségi terv megtárgyalása

A további ülésekről jegyzőkönyv, illetve emlékeztető készül, amely a partnerségi egyeztetés dokumentációjának része. Készítője a városi koordinátor.

3. **Az érintettek bevonása, a társadalmasítás körének meghatározása:** a 2.1.1. pontban bemutatásra kerültek azon szervezetek köre, amelyek a stratégiai tervezésben részt vesznek/vehetnek. Az ITS tervezése során érintett minden olyan szervezet, személy, csoport, intézmény, az állami, a magán- és a civil szektor szereplői, akik valamilyen módon kapcsolatba kerülhetnek az integrált településfejlesztési stratégiával, illetve az abban foglalt célokkal, feladatokkal – döntéshozóként, partnerként, partnerintézményként, célcsoportként, véleményformálóként, aktív közreműködőként, a finanszírozás résztvevőjeként, vagy más emberi, technológiai, technikai erőforrások birtokosaként segíthetik az önkormányzatot, a polgármesteri hivatalt és intézményeit a tervezésben, valamilyen módon befolyásolják, befolyásolhatják az ITS-ben foglalt célkitűzések megvalósítását. A partneri egyeztetés folyamatában partner alatt azokat az érintetteket értjük, akik az egyeztetés folyamatába bekapcsolódnak, részvételükkel vagy nyilatkozatukkal jelezték az érdeklődésüket, érdekeltségüket a tervezés és a megvalósítás folyamatában.

Komló város önkormányzata a tervezőkkel közösen az alábbi munkacsoportokat hozza létre, melyek a tervezés teljes folyamatában, valamint a későbbi megvalósításban, annak nyomán követésében is érdemileg részt vesznek. Az első két munkacsoport személyes csoportüléseken követi a koncepció és a stratégia kialakulását. A harmadik csoportba azok tartoznak akikkel a kapcsolat nem személyes formában történik.

1. Gazdasági munkacsoport tagjai az alábbiak:

Aladics Zoltán pénzügyi irodavezető

Dr. Vikor László hatósági- és adóiroda vezető

Ámán Mihály vállalkozó

Ifj. Rajnai Attila vállalkozó
 Schilinger Emil vállalkozó
 Kalamár József vállalkozó
 Lakics Péter vállalkozó
 Szanyi Gábor vállalkozó
 Pozsár Sándor vállalkozó
 Jégl Zoltán Tisztelet Komlónak Egyesület

2. Humán munkacsoport tagjai az alábbiak:

Benke Nikolett alpolgármester
 Dr. Tánczos Frigyes Attila kórház igazgató
 Király Istvánné KLIK tankerületi igazgató
 Kasziba Zsuzsanna szociális intézményvezető
 Lahó Andrea városüzemeltetési- és intézmény-felügyeleti irodavezető
 Judikné Linde Teréz városi óvoda vezető
 Dr. Hessz Gabriella járási hivatalvezető
 Götzerné Páva Mária Munkaügyi Központ Komlói Kirendeltség vezető
 Bohuny Tibor Méhész Egyesület

3. Az írásos véleménykérésbe tartozók csoportja

területi és települési önkormányzatok
 fejlesztéspolitika koordinációjában aktív szervezetek
 civil szervezetek, egyesületek
 intézmények, közszolgáltatások vezetői, fenntartói
 vállalkozói szféra, kamarák

A műhelymunkákba külön, személyes meghívással bevonandó résztvevők meghívása a helyi „protokoll” szerint történik. Az ügy és a részvétel fontosságának érzékeltetése érdekében célszerű a polgármestertől érkező, személyes megszólítást tartalmazó levélben meghívni az érintetteket. A várható megjelenést, az érdeklődést és előzetes elköteleződést, de a közbeszédet is jelentősen befolyásolhatja jó irányba, ha az irányító csoport egyes tagjai a formalitáson túllépő telefonos, személyes megkereséssel is megerősítik a meghívást.

A partnerségi egyeztetés nyilvános, ezért a helyi médián és közösségi, szervezeti csatornákon is tájékoztatjuk a település lakosságát a tervezési folyamat indulásáról.

4. Partnerségi egyeztetések az operatív tervezés során

Első műhelytalálkozó

Feladat:

- „értékleltár” a város kincseiről, kiválóságairól, különös tekintettel a tervezés területeire: a gazdaságra, a társadalmi, közösségi területre, az épített és természeti környezetre, valamint a közösségi és közszolgáltatásokra vonatkozóan
- az említett területen jelentkező problémák, hiányosságok megjelölése, rangsorolása
- a tervezési területen a legfontosabb kitörési pontok, fókuszok azonosítása, rangsorolása, amelyekre a későbbi közösségi helyzetelemző, tervező munka

összpontosít. A cél, hogy tervezési területenként 2-4 tervezési fókusz kerüljön azonosításra.

SWOT műhelytalálkozó(k) a belső és a külső munkacsoport(ok)tal

A helyzetelemzés eszköze SWOT módszerrel zajlik, tematikus területenként (településhálózat, társadalom, gazdaság, táji és természeti adottságok, zöldfelületek, épített környezet, közlekedés, közművek, környezetvédelem) azonosításra kerülnek az erősségek, gyengeségek, lehetőségek, veszélyek

Városkörnyéki egyeztetés

Külön megkeresésre kerülnek a városkörnyéki települések képviselői, akik javaslatai a tervezés folyamatába beépülnek.

Második műhelytalálkozó

A partnerségi műhelyekben kapott eredmények figyelembe vételével, részben azokra támaszkodva, de azokat kiegészítően, a településfejlesztési, fejlesztéspolitikai tervezés eszközrendszerének és szabályainak megfelelő tartalmi és formai teljességre törekedve zajlik a szakértői elemző-tervező munka második szakasza.

A találkozón bemutatjuk a partnerségi és szakértői munkára alapozott helyzetelemzés eredményeként kialakult **SWOT-elemzést**, amely a találkozó résztvevőinek kiegészítései, véleményei alapján véglegesül.

A jövőképalkotás felé való továbblépés erről az alapról indul.

A harmadik műhelytalálkozó

A találkozó témája a fejlesztés fő irányainak, és jövőképnek áttekintése. A jövőkép a város – funkcionális kapcsolatban lévő környezetével együtt értelmezett – hosszú távon (15-20 év alatt) elérendő célállapotát határozza meg. A partneri egyeztetés feladata, hogy a jövőkép a város társadalmi és gazdasági szereplőinek aktív közreműködésével, széles körű bevonásával definiálódjon, a tervezés során az általuk képviselt értékek, érdekeik, szándékaik egymással harmonizálva kerüljenek figyelembe vételre. A jövőképalkotás akkor éri el a célját, ha az eredmény a megfelelő szakmai szempontok teljesülése és a legfontosabb érdekelték egyetértése mellett a település legszélesebb közössége számára jelentéssel, motiváló, konszenzuális tartalommal bír, amely az érintettek számára vonzó, és amely mellett a szereplők örömmel köteleződhetnek el. A jövőképalkotás során a munkában részt vevők olyan célállapotot vázolnak fel, mely összefoglalja a településfejlesztés koncepciójának a közösség által kijelölt legfontosabb elemeit, kívánatos jövőbeni állapotát:

- a település jövőbeni térségi szerepe, pozíció a településhierarchiában,
- a település arculata, a településarculat fő elemei,
- a népesség alakulása, demográfiai jellemzői,
- a települési élet minősége: a település infrastrukturális és szolgáltatási ellátásának, a közszolgáltatások, a rekreáció, a kultúra kulcselemei,
- a környezet, a környezeti fenntarthatóság, a környezeti magatartás állapota,
- a település gazdasága és pénzügyi helyzete: domináns gazdasági tevékenységek, ágazatok, gazdasági magatartás,

- a társadalmi folyamatok kezelését, a közösségi magatartást, a társadalmi kohéziót illető elképzelések,
- az egyes településrészeket érintő, a funkciómegosztásra vagy az ellátottságra vonatkozó markáns változások.

A műhelymunka kimenete a jövőkép 5-10, a gondolatokat összegző, tematizáló, így minden bizonnyal összetett, de szükségszerűen érthető, a célok meghatározásakor kifejthető mondata.

A jövőkép elérése érdekében követendő stratégiai fejlesztési irányok (célterületek), a megvalósításhoz szükséges célok és tevékenységek (projektek, feladatok) meghatározása az operatív tervezés legfontosabb lépése. Az akcióterületi, városrészi és a városi helyzetelemzés, valamint a jövőképalpalkotás rendszerét követő tematikus célok meghatározása a résztvevők javaslatai alapján a további tervezés alapjául szolgál.

Negyedik műhelytalálkozó

A találkozó témája a fejlesztési koncepcióba foglalt **jövőkép áttekintése és stratégia, valamint az azokhoz vezető célok meghatározása**, az ITS célok, beavatkozások, akcióterületek azonosítása, vizsgálata, elemzése.

Ötödik műhelytalálkozó

A találkozón bemutatásra kerül az előző műhelytalálkozók és a szakértői munka eredményeként összeállt Integrált Településfejlesztési Stratégia, különös figyelemmel az ITS célokra, beavatkozásokra, akcióterületekre. A találkozón elhangzó észrevételek eredményeként megtörténik az ITS véglegesítése.

Véleményezési folyamat

- Államigazgatási véleményezés - A város az ITS tervezetet véleményezésre megküldi a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 31. § (1) bekezdés (Koncepció esetén a 30. § (5) bekezdés) szerinti résztvevőknek.
- Társadalmi véleményeztetés
- BM szakmai megfelelés vizsgálat
- BM jóváhagyás

E folyamat végén történik meg az ITS-t benyújtása a képviselő testület elé.

5. A tervezés eredményeinek megosztása

Az elfogadott koncepció és stratégia nyilvánosságának biztosításáról, annak általános módjáról és eszközeiről, a megteendő intézkedésekről az irányító csoport gondoskodik. A települési közösség bevonása, a partnerek megerősítése érdekében a partnerségi egyeztetés tartalmáról és folyamatáról lakossági fórum, közmeghallgatás, illetve az érintettek teljes köre és a média számára is nyilvános fórum keretében kell beszámolni.

Lakossági fórum

A tervezés során kétszer kerül lakossági fórumra sor:

- a fejlesztési koncepció végén.
- az ITS Belügyminisztérium részére történő benyújtás előtt, a javaslatok beépíthetősége érdekében.

Ezen felül lehetőség lesz mindkét fázis esetében a **városi honlapon keresztül**, írásban is a **társadalmi egyeztetésre**.

A tervezés eredményeit, összefoglalókat a település lapjában, esetleg annak mellékleteként, elektronikusan az érintettek célzott csoportjaihoz, illetve szabadon elérhetően érdemes publikálni. A nyilvánosság e keretében történhet az elkészült munka visszacsatolása a partnerek számára.

6. A folytatás megtervezése, követés

Az ITS összeállításának fontos eleme, de a szélesebb stratégiai, közösségi tervezési folyamatok sikerének záloga is, hogy terveinket összehangoljuk a vonatkozó települései, helyi szakpolitikai, szakági, szélesebbre tekintve a szűkebb és tágabb térségi stratégiákkal, kapcsolódó tervekkel. A megvalósítást és annak követését, értékelését, az erőforrások feltárását és tervezését ebben a társadalmi, gazdasági kontextusban érdemes szemlélni, és segíteni a helyi közösséget abban, hogy céljai megvalósítása érdekében megismerje, mozgósítani tudja, el tudja érni és fel tudja használni a térségi, nemzeti és európai környezet adta lehetőségeket.

Az települési stratégiaalkotás tartalmi elemei között nagyon fontos elem a megvalósítás, a változások nyomán követésére, a felülvizsgálat rendjére vonatkozó tervezés. Fontos, hogy a partnerségi egyeztetés keretében rögzítésre kerüljön, milyen eszközökkel, milyen körökben, mely területeken, a munka mely szakaszaiban, milyen feltételek bekövetkeztekor, illetve milyen időzítéssel kerüljön sor az előrehaladás bemutatására és értékelésére, a partneri vélemények becsatornázására, az érintettek szélesebb körű tájékoztatására.

Fontos az is, hogy a követés és a tájékoztatás során ne csak az önkormányzat feladatai kerüljenek meghatározásra és rögzítésre, hanem a partnerek felé is legyen lehetőség, sőt elvárás, hogy kapcsolódó munkájukról, projektjeikről számot adjanak.

Komló, 2015. január 22.

Polics József
polgármester

Záradék: Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 1/2014. (I.22.) számú határozatával jóváhagyta.

dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző

A partnerségi egyeztetések dokumentálása a következő sablonok szerint történik:

JELENLÉTI ÍV

Terra Stúdió Kft.
1034 Budapest, Szomolnok u. 14.



JELENLÉTI ÍV

a(z) „**YYYYYYYY**”
üléséről/egyeztetésről/megbeszélésről

Komló Város Önkormányzatával

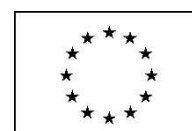
Időpont:

Helyszín:

Név	Szervezet	Aláírás

Projekt azonosító: DDOP-6.2.1/K-13-2014-0002

„Dél-Dunántúli Operatív Program - Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása”



Európai Unió

JEGYZŐKÖNYV/EMLÉKEZTETŐ

Terra Stúdió Kft.
1034 Budapest, Szomolnok u. 14.



JEGYZŐKÖNYV/EMLÉKEZTETŐ

Tárgy:	
Dátum:	2015.01.23.
Helyszín:	Komlói Közös Önkormányzati Hivatal
Készítette:	
Résztvevők: Mellékelt jelenléti ív szerint.	

Napirend		Hozzászóló

Feladatok			
	Feladat	Felelős	Határidő
1.			
2.			
3.			

Projekt azonosító: DDOP-6.2.1/K-13-2014-0002

„Dél-Dunántúli Operatív Program - Fenntartható településfejlesztés a kis- és középvárosokban – Integrált Településfejlesztési Stratégiák kidolgozása”



Európai Unió

MEGHÍVÓ

MEGHÍVÓ

ESEMÉNY MEGNEVEZÉSE KERÜL IDE MAXIMUM 2 SORBA

Szöveg arial 10-es betűméret maximum.

PROGRAM:

Terra Stúdió Kft.

1034 Budapest, Szomolnok u. 14.

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSEL ÉS TELEPÜLÉSRENDEZÉSEL ÖSSZEFÜGGŐ

PARTNERSÉG RENDJE

(Komló Város Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2014. (X.27.) önkormányzati rendelete IX. függeléke)

A partnerség rendje az önkormányzati településfejlesztési és településrendezési döntések meghozatalának társadalmi egyeztetését foglalja keretekbe. Tartalmazza a vélemények bekérésének, megválaszolásának, nyilvántartásának menetét a különböző típusú eljárások során.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált városfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 29. §-a alapján településfejlesztéssel és településrendezéssel összefüggő partnerségének rendjét az alábbiak szerint határozza meg a képviselő-testület:

I. Az egyeztetésben résztvevők (a továbbiakban: partnerek) köre

1. A város teljes lakossága.
2. A város területén működő civil szervezetek.
3. A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 98. § (2) bekezdés a) pontja alapján a településrendezési eszközök véleményezési eljárásába bejelentkező szervezetek.
4. Engedélyező - építésügyi - hivatal
5. Érintettség esetén a város területén működő vízgazdálkodási társulatok.
6. Érintettség esetén az országos közutak kezelője.

II. A partnerek tájékoztatásának módja és eszközei:

1. A tájékoztatás és észrevételezés helye
 - a) Az önkormányzat a honlapján külön tárhelyet biztosít a partnerség keretében zajló társadalmi egyeztetéseknek.
 - b) A partnerség keretében a polgármester az értelmezéshez szükséges tartalmú tájékoztatást tölt fel az a) pont szerinti tárhelyre melynek megjelenéséről felhívást tesz közzé a helyi internetes médiában (www.komlo.hu) és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.
 - c) A b) pont szerinti tájékoztatás anyaga a Polgármesteri Hivatal ügyfélszolgálatán papír alapon is hozzáférhető.

- d) Az I. pontokban foglalt partnereket a polgármester bevonja a településfejlesztési koncepcióról, az integrált városfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet szerinti kötelező egyeztetési eljárásba, ennek keretében töltenek be partnerségi szerepet.
- e) A közzétett tájékoztató alapján a partnerek a meghatározott határidőig írásos észrevételt tehetnek. Levelüket személyesen a Polgármesteri Hivatal titkárságán adhatják át, postai úton a polgármesteri hivatal címére küldhetik meg, 7300 Komló, Városház tér 3. címre, vagy elektronikus levélben továbbíthatják a polghiv@komlo.hu e-mail címre.

2. Az észrevételek kezelése

- a) A beérkezett észrevételeket a Polgármesteri Hivatal Főépítész irodája által papír alapon tároltatja az eljárás végéig. (A levelek iktatása és nyilvántartása a helyben szokásos módon történik.)
- b) A beérkezett észrevételeket a véleményezési anyag szerzője a polgármesterrel egyeztetve írásban értékeli, az értékelés papír alapon a Polgármesteri Hivatal Főépítész irodáján elérhető.
- c) A b) szerinti értékelés az ügy aktájában irattári archiválásra kerül.

3. Az el nem fogadott észrevételek kezelése

- a) A 2. a) pont szerinti értékelésben szereplő el nem fogadott észrevételeket a véleményezési anyag szerzője a polgármesterrel egyeztetve írásban megindokolja. Az indoklás papír alapon a Polgármesteri Hivatal Főépítész irodáján elérhető.
- b) Az el nem fogadott észrevételek indoklása az ügy aktájában irattári archiválásra kerül.

4. Az elfogadott településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök nyilvánosságát biztosító intézkedések:

- a) Az elfogadott településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközök a II.1. a) pont szerinti tárhelyen, valamint papír alapon a Polgármesteri Hivatalban a jóváhagyás kihirdetését követő 10 napon belül hozzáférhetővé válnak.
- b) Az a) pontban szereplő intézkedésről a polgármester felhívást tesz közzé az önkormányzati honlap főoldalán és a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján.

III. A partnerség rendjének hatályossága

1. **Területi hatály:** Komló Város igazgatási területére készülő településfejlesztési dokumentumok és településrendezési eszközökre érvényes.
2. **Időbeni hatály:** 2014. március 6-tól visszavonásig érvényes.