

K I V O N A T

a képviselő-testület 2015. május 7-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 64/2015. (V. 7.) sz. határozata

Kossuth aknai ingatlanok visszavásárlása

A képviselő-testület – a polgármester előterjesztése, a gazdasági és településfejlesztési bizottság javaslata alapján – megtárgyalta a Sybac-Solar Hungary Kft. kérelmére vonatkozó előterjesztést.

1. A Képviselő-testület:

- a 0308/8 hrsz-ú 1 ha 1592 m² nagyságú "üzemi területet" 18,- Ft/m², azaz mindösszesen bruttó 208.656,- Ft összegért,
- a 0308/9 hrsz-ú 1 ha 1107 m² nagyságú "üzemi területet" 18,- Ft/m², azaz mindösszesen bruttó 199.926,- Ft összegért

visszavásárolja a Sybac-Solar Hungary Kft-től.

A vételár fedezeteként a költségvetési rendeletben tervezett Vállalkozásfejlesztési előirányzatot jelöli meg azzal, hogy amennyiben a visszavásárolt ingatlanok tárgyében belül értékesítésre kerülnek, úgy a vételárból a fenti előirányzatot vissza kell pótolni.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy intézkedjen az adásvételi szerződés elkészíttetése és a vételár kifizetése, továbbá az előirányzat változások átvezetése ügyében. Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értelem szerint

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

2. A képviselő-testület a 0308/10 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában a beépítési kötelezettség időtartamát, valamint e kötelezettség biztosítására szolgáló visszavásárlási jogot, elidegenítési és terhelési tilalmat a korábbi szerződésben vállaltathoz képest további 1 évvel, azaz **2017. február 13. napjáig** meghosszabbítja.

Az 1. sz. határozati pont végrehajtásának feltétele a kötelezettség és a kapcsolódó jogok ingatlan-nyilvántartási bejegyzése a 0308/10 hrsz-ú ingatlanra.

A meghosszabbításból eredő költségek a kérelmezőt terhelik.

A képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy tájékoztassa az ingatlantulajdonost a döntésről. Felhatalmazza a polgármestert a visszavásárlási jog meghosszabbítására vonatkozó megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. június 30.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül: