

K I V O N A T

a képviselő-testület 2018. november 29-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

182/2018. (XI.29.) sz. határozata

Barnamezős terület rehabilitációja Komló belterületén (TOP-2.1.1-16) című pályázathoz kapcsolódó ingatlan adásvétele 2

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügyi és költségvetési bizottság, a jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság, valamint a Gazdasági és településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Barnamezős terület rehabilitációja Komló belterületén (TOP-2.1.1-16) című pályázathoz kapcsolódó ingatlan adás-vétele 2” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza.

- 1.) A Képviselő-testület a TOP-2.1.1-16 kódszámú pályázat végrehajtásához megvásárolja a Komló, Altáró u. 2. (2413/11/A/1-7. hrsz.) alatti ingatlant.
- 2.) A Képviselő-testület jóváhagyja az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti adás-vételi szerződést.
- 3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés, és az ügylethez kapcsolódó egyéb dokumentumok aláírására, minden szükséges jognyilatkozat megtételére. A Képviselő-testület utólagos beszámolási kötelezettség mellett felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a jóváhagyott adás-vételi szerződéshez képest módosított tartalommal is aláírja a szerződést, amennyiben az a banki, kormányzati engedéllyel kapcsolatos, földhivatali ügyintézéshez szükséges. A módosítások a vételár összegét, a fizetési határidőket nem érinthetik, és a pályázat végrehajtását nem veszélyeztethetik.
- 4.) A Képviselő – testület a szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítése érdekében a szükséges forrást biztosítja, 5.999.800,- Ft összeget pályázati keretből és 200,- Ft összeget saját forrásból 2018. december 15 napjáig, a fennmaradó 54.000.200,- Ft-ot a 162/2018 (XI. 14.) sz. határozata alapján legkésőbb 2019. május 15-ig az eladó részére megfizet.
- 5.) Az ügyvédi és földhivatali díjak, valamint az adás-vételhez kapcsolódó egyéb költségek megfizetésére a Képviselő-testület legfeljebb bruttó 1 millió Ft összeget biztosít a 2018. évi költségvetésben szereplő „egyéb dologi kiadás” keret terhére. Felhatalmazza a polgármestert az ehhez kapcsolódó kötelezettségvállalásokra.

Határidő: 2018. december 15. szerződés aláírására
2019. május 15. a teljes vételár megfizetésére
Felelős: Polics József polgármester

6.)A Képviselő-testület utasítja a jegyzőt, hogy az ingatlan vételárának összegét a 2019. évi költségvetés összeállításakor vegye figyelembe.

Határidő: 2019. február 15.
Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül: