

K I V O N A T

a képviselő-testület 2018. június 20-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

99/2018. (VI.20.) sz. határozata

Budafai meddőhányó csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos megállapodás

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester előterjesztésében, a Pénzügy és költségvetési, Jogi, ügyrendi és közbeszerzési, valamint a Gazdasági és településfejlesztési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a „Budafai meddőhányó csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos megállapodás” tárgyú előterjesztést.

A képviselő-testület az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező megállapodás tervezetében foglaltakat megismerte, azt jóváhagyja, egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodásnak a Bányavagyon-hasznosító Nonprofit Közhasznú Kft-vel történő megkötésére.

Határidő: 2018. július 31.
Felelős: Polics József polgármester

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

MEGÁLLAPODÁS (Tervezet)

amely létrejött egyrészről **KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA** (7300 Komló, Városház tér 3. képviselő: Polics József Polgármester) mint tulajdonos, a továbbiakban **Tulajdonos**

másrészről a **BÁNYAVAGYON-HASZNOSÍTÓ NONPROFIT KÖZHASZNÚ KFT.** (1126 Budapest, Tartsay V. u. 3. I. em., Cg: 01-09-908199, statisztikai azonosító: 22143200-7112-599-01, adószám: 22143200-2-43, képviselő: Czémán Miklós ügyvezető igazgató) mint kötelezett, a továbbiakban **Kötelezett** között,
(tulajdonos és kötelezett együttesen: **felek**) alulírott helyen és napon a **Mánfa, Budafai meddőhányó vízvezetésének** tárgyában, az alábbi feltételek mellett:

1. **Tulajdonos** 1/1 arányú kizárólagos tulajdonát képezik a Budafai meddőhányó tájrendezéssel érintett **Mánfa 0310/1-14, 0314, 0318, 0322, 0339/8, és a 0380/2 hrsz.-ú meddőhányó** megnevezésű ingatlanok. Az ingatlanok egy részét napelempark létesítésére és üzemeltetésére hasznosítják.
 2. Felek megállapítják, hogy az 1. pont szerinti ingatlanok külön meghatározandó részletei érintettek lehetnek a vízvezetésben.
 3. Kötelezett szakirányú tervezővel megtervezteteti és a vízügyi hatósággal engedélyezteteti a tájrendezett meddőhányó vízvezetését a befogadóiig.
 4. **Felek megállapodnak abban**, hogy a tervező által elkészített változási vázrajz és területkimutatás alapján egymással **közérdekű vízvezetési szolgalmi jog alapítására kötnek szerződést Kötelezett javára**, és azt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetik.
- E körben rögzítik, hogy a tervezésnek és kivitelezésnek figyelemmel kell lennie arra, hogy a vízvezetés a napelempark üzemeltetését nem akadályozhatja.
5. **Felek megállapodnak, hogy Tulajdonos** a 4. pontban megjelölt jog alapításához, és annak ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez a nevezett ingatlanokon **10,- Ft/m² + ÁFA** kártalanítási összeg ellenében fog hozzájárulni.
 6. **Felek megállapodnak**, hogy a megépülő vízvezető rendszert a Kötelezett üzemelteti a Tulajdonos számára történő átadásig.
 7. A szolgalmi jog alapításával kapcsolatos munkarészek elkészítésének és a szolgalmi jog bejegyzésének költségeit, valamint a kiszabott illeték költségeit Kötelezett viseli.
 8. **Felek megállapodnak**, hogy a Mánfa, budafai meddőhányó tájrendezésének és utógondozási munkáinak befejezése után (a Bányafelügyelet jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedését követő 1 éven belül), a szolgalmi tárgyat képező vízvezető árok vízjogi üzemeltetési feladatait **Tulajdonos** térítésmentesen átveszi a **Kötelezettől** és a

jelen megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal, hogy a vízelvezető árkot a továbbiakban saját költségén üzemelteti.

9. Felek a szolgalmi jogok alapításával kapcsolatosan a későbbiekben külön megállapodást kötnek.
10. **Felek** kijelentik, hogy **mindketten** Magyarország területén székhellyel rendelkező jogi személyek, képviselőik jelen megállapodás aláírásához felhatalmazással rendelkeznek.

Felek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben egyezőt, helybenhagyólag aláírják.

Komló, 2018. június ...

.....
Komló Város Önkormányzata
Képviselő Polics József
tulajdonos

.....
Bányavagyon-hasznosító
Nonprofit Közhasznú Kft.
Képviselő Czémán Miklós
jogosult