

K I V O N A T

a képviselő-testület 2019. szeptember 12-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

124/2019. (IX.12.) sz. határozata

Településfejlesztési döntés 1545/15 hrsz-ú ingatlan területét érintő beruházás HÉSZ módosításához

Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete – a polgármester szóbeli előterjesztésében, a Gazdasági és településfejlesztési, valamint a Jogi, ügyrendi és közbeszerzési bizottság állásfoglalásának figyelembevételével – megtárgyalta a településrendezési eszközöket érintő, tervezett módosításokat.

- 1) A képviselő-testület támogatja az 1. számú melléklet szerinti - 1545/15 hrsz-ú ingatlan területét érintő - HÉSZ módosítást.
- 2) A képviselő-testület megállapítja, hogy a vonatkozó jogszabály értelmében a településrendezési eszközök módosítását tárgyalásos eljárás keretében kell lefolytatni.
- 3) A képviselőtestület előzetesen megállapítja, hogy HÉSZ módosítás nem eredményezi a káros környezeti hatások olyan mértékű növekedését, amely a 2/2005. (I.11.) Kormányrendelet szerinti környezeti vizsgálat készítését követelnék meg.
- 4) A képviselő-testület a készülő településrendezési eszközök lakossággal, érdekképviselői-, civil- és gazdálkodó szervezetekkel történő egyeztetésének szabályait a 16/2014. (X. 27.) önkormányzati rendelettel elfogadott SZMSZ IX. sz. függelékében szereplő partnerségi rend szerint határozza meg, és utasítja a főépítést, hogy az egyeztetési folyamat során az abban foglaltak szerint járjon el.
- 5) Az idő rövidségére és a módosítás kiemelt jelentőségére tekintettel a képviselő-testület a beszerzési szabályzat hatálya alól mentesíti a jelen eljárást és felhatalmazza a polgármestert a módosításhoz szükséges tervezési munka 300.000,- Ft + ÁFA, azaz bruttó 381.000,- Ft díj melletti megrendelésére, az 5T Építészeti és Városfejlesztési Kft-vel való szerződéskötésre. A tervezési díj pénzügyi fedezetét a 2019. évi költségvetésben az önkormányzat egyéb szolgáltatás igénybevételére jóváhagyott előirányzata terhére biztosítja.
- 6) A képviselő-testület utasítja a városi főépítést, hogy a fenti döntés szerint készítse elő a településrendezési terv módosítását.

Határidő: 2019. szeptember 30.

Felelős: dr. Baracsi Viktória főépítész

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül: