

K I V O N A T

a képviselő-testület 2019. május 30-i ülésének
jegyzőkönyvéből

KOMLÓ VÁROS ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

60/2019. (V.30.) sz. határozata

Döntés a Komló Városi Óvoda átszervezéséről, valamint tájékoztató a 2019/2020-as nevelési év beíratásáról

A Képviselő-testület – a polgármester előterjesztésében, az Oktatási, kulturális, ifjúsági és sportbizottság, valamint a Pénzügyi és ellenőrzési bizottság véleményének figyelembevételével – megtárgyalta a Döntés a Komló Városi Óvoda átszervezéséről, valamint tájékoztató a 2019/2020-as nevelési év beíratásáról című előterjesztést.

I.

1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a jelenleg a Boldog Ceferino Katolikus Óvodába járó gyermekek óvodai nevelését a 2019/2020-as nevelési évtől a Komló Városi Óvoda biztosítja. Az átvett gyermekek óvodai ellátása a jelenlegi Boldog Ceferino Katolikus Óvoda helyén, a komlói 935/2 hrsz-ú, természetben a Templom tér 4. sz. alatti ingatlan földszintjének 236 m² területén történik, ahol a Komló Városi Óvoda Templom téri telephelye kerül kialakításra 2019. szeptember 1. napjától.

Határidő: 2019. szeptember 1.

Felelős: Polics József polgármester

2.) A Képviselő-testület az 1.) pontban rögzített átszervezéshez kapcsolódó, jelen előterjesztés 1. sz. mellékletét alkotó megállapodást jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2019. május 31.

Felelős: Polics József polgármester

3.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a Komló Városi Óvoda intézményvezetőjét, hogy az átszervezéshez kapcsolódó intézkedéseket megtegye.

Határidő: 2019. június 15.

Felelős: Polics József polgármester

Kozmann Kornélia intézményvezető

4.) A Képviselő-testület a Komló Városi Óvoda engedélyezett álláshelyeinek számát 2019. szeptember 1. napjától 88 főben határozza meg.

A Képviselő-testület felkéri a címzetes főjegyzőt, hogy a Komló Városi Óvoda engedélyezett álláshelyeinek változásának átvezetéséről a 2019. évi költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

Határidő: 2019. évi költségvetési rendelet soron következő módosítása

Felelős: dr. Vaskó Ernő címzetes főjegyző
Polics József polgármester

5.) A Képviselő-testület a Komló Városi Óvoda intézményben egy fő óvodavezető helyettes heti kötelező óraszámát 2019. szeptember 1. napjától 10 órában állapítja meg a 2019/2020-as tanévtől.

Határidő: 2019. szeptember 1.

Felelős: Polics József polgármester

II.

6.) A Képviselő-testület elfogadja a 2019/2020-as nevelési évvel kapcsolatos óvodai beíratásról szóló tájékoztatót, és a Komló Városi Óvoda intézményre vonatkozóan az indítható csoportok számát 22 csoportban határozza meg, az alábbiak szerint:

Komló Városi Óvoda	3 csoport
Hunyadi Utcai Tagóvoda	2 csoport
Szilvási Tagóvoda	4 csoport
Kökönyösi Tagóvoda	4 csoport
Körtvélyesi Tagóvoda	6 csoport
Gesztenyési Tagóvoda	1 csoport
Mecsekjános Tagóvoda	1 csoport
Templom téri telephely	1 csoport

Határidő: 2019. szeptember 1.

Felelős: Polics József polgármester
Kozmann Kornélia intézményvezető

7.) A Képviselő-testület tudomásul veszi az általános iskolai beíratásról szóló tájékoztatót a 2019/2020-as tanévre vonatkozóan.

K.m.f.

dr. Vaskó Ernő s.k.
címzetes főjegyző

Polics József s.k.
polgármester

A kiadmány hitelül:

Megállapodás köznevelési feladat átadás-átvételéről

amely létrejött

egyrésről:

Komlói Római Katolikus Plébánia

Székhely: 7300 Komló, Templom tér 3.

Törzsszám: 19942920

Képviseli: Hamzau Relu plébános

Jóváhagyja: dr. Udvardy György megyéspüspök – Pécsi Egyházmegye

Továbbiakban: Tulajdonos

másrésről:

Szent Kinga Caritas Alapítvány

Székhelye: 7300 Komló, Templom tér 4.

Adószám: 18317095-01-02

Képviseli: Tamás Gyuláné elnök

Továbbiakban: Átadó

harmadrésről:

Komló Város Önkormányzat

Székhely: 7300 Komló, Városház tér 3.

Adószám: 15724100-2-02

Törzskönyvi azonosító: 724100

Képviseli: Polics József polgármester

Továbbiakban: Önkormányzat

(továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) között alulírott helyen és napon a megállapodásban foglalt feltételekkel a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján ellátott óvodai nevelés feladat átadás-átvétele tárgyában.

Megállapodás oka:

A Szent Kinga Caritas Alapítvány a finanszírozási nehézségekre tekintettel, a fenntartásában álló Boldog Ceferino Katolikus Óvoda továbbműködtetésének lehetőségét a 2019/2020-as nevelési évtől Komló Város Önkormányzata számára felajánlotta.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodás megkötését megelőzően, Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 9/2019. (II.21.) sz. határozatával szándékát fejezte ki arra vonatkozóan, hogy a Boldog Ceferino Katolikus Óvodába járó gyermekek óvodai nevelését a 2019/2020-as nevelési évtől biztosítja a Komló Városi Óvodában, valamint gondoskodik az 5 fő intézményi dolgozó továbbfoglalkoztatásáról.

Megállapodás tárgya:

Önkormányzat vállalja, hogy az Átadó által fenntartott Boldog Ceferino Katolikus Óvoda intézménnyel jogviszonyban álló gyermekek óvodai nevelését 2019. szeptember 1. napjától az alábbiak szerint biztosítja:

1. Önkormányzat a komlói 935/2 hrsz-ú „művelődési ház és udvar” megnevezésű, természetben a Komló, Templom tér 4. sz. alatti ingatlan földszintjének 236 m²

területén a Komló Városi Óvoda Templom téri telephelyét alakítja ki, az átvételre kerülő óvodai csoport további működtetése érdekében.

2. Az 1. pontban meghatározott telephely létrehozásához kapcsolódóan Tulajdonos kijelenti, hogy kizárólagos tulajdonában áll a 935/2 hrsz-ú „művelődési ház és udvar” megnevezésű, természetben a Komló, Templom tér 4. sz. alatti ingatlan 1439 m² területe.
3. Tulajdonos a tulajdonában álló, jelen megállapodás 2. pontjában rögzített ingatlan földszintjének 236 m² terület használatát köznevelési feladat ellátásának céljával Önkormányzat részére 2019. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra, térítésmentesen használatba adja. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodást 2 évente felülvizsgálják, szükség esetén módosítják.
4. Önkormányzat vállalja, hogy a Boldog Ceferino Katolikus Óvoda személyi állományát az alábbiak szerint átveszi: 3 fő óvodapedagógus és 2 fő dajka. Önkormányzat a foglalkoztatott munkavállalókat a továbbfoglalkoztatásra vonatkozó nyilatkozatuk, valamint a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben foglaltaknak és a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően átveszi és közalkalmazottként tovább foglalkoztatja.
Szerződő Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a munkáltató személyében bekövetkező változással kapcsolatban a jogszabályok által meghatározott tájékoztatási és egyéb kötelezettségüknek az előírt határidőben eleget tesznek. Átadó az érintett foglalkoztatottak személyi anyagát legkésőbb 2019. augusztus 31. napjával átadja Önkormányzatnak.
5. Önkormányzat kijelenti, hogy a Komló Városi Óvoda alapító okiratában az óvodai csoport átvétele, valamint a kialakításra kerülő telephely okán bekövetkezett változások Magyar Államkincstárnál történő átvezetéséről gondoskodik.
6. Szerződő Felek kijelentik, hogy az óvodai csoport átvétele, a munkavállalók továbbfoglalkoztatása, valamint telephely kialakítása során a kapcsolódó jogviszonyok tekintetében a Nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény és az Államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31) Korm. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései szerint, egymással jóhiszeműen és együttműködve járnak el.
7. Átadó az óvodai csoport működtetéséhez szükséges, 2019. augusztus 31-i fordulónappal elkészülő leltárban lévő teljes ingó vagyon tulajdonjogát térítésmentesen átadja, Önkormányzat pedig átveszi.
8. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az óvodai csoport átadásával összefüggő pénzügyi elszámolás a hatályos jogszabályi rendelkezések és e megállapodásban foglaltaknak megfelelően kerül végrehajtásra.
9. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az átvállalt óvodai nevelési feladatra az állami támogatást az átadás időpontjától közvetlenül Önkormányzat igényelje meg. Átadó az átadás időpontjától igényelt állami támogatást lemondja.

10. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Boldog Ceferino Katolikus Óvoda működtetése során felmerülő költségek az ingatlan és az ingók birtokba adása időpontjáig Átadót, valamint Tulajdonost terhelik.
11. Átadó vállalja, hogy az óvodai csoport átvételét, valamint az Önkormányzat fenntartásába kerülő telephely kialakítását követően a közüzemi szolgáltatási díjakat (áram, fűtés, víz) 2019. szeptember 1. napjától a jelenleg is fennálló közüzemi szolgáltatási szerződések alapján továbbra is megfizeti. Átadó az ingatlanban biztosítja Önkormányzat részére az internet hozzáférési lehetőséget, valamint vállalja, a szemétszállítási költségek finanszírozását.
12. Szerződő Felek rögzítik, hogy a térítésmentesen használatra adott ingatlanra vonatkozó biztosítási szerződéssel Tulajdonos rendelkezik, és a biztosítási díj megfizetését továbbra is vállalja.
13. Önkormányzat gondoskodik a kialakításra kerülő telephely telefonos elérhetőségének biztosításáról, valamint az ehhez kapcsolódó költségek megfizetéséről.
14. Szerződő Felek rögzítik, hogy az óvodai csoport működtetésére Önkormányzat, míg az ingatlan rezsi költségeinek (vízdíj, áramdíj, távfűtés, szemétszállítás, internet) finanszírozására Átadó vállal kötelezettséget.
15. Önkormányzat a saját költségén a Tulajdonos és az Átadó előzetes írásbeli engedélye alapján jogosult a köznevelési feladat rendeltetésszerű ellátásához, a telephely kialakításához és működéséhez szükséges mértékű munkálatokat elvégezni. Önkormányzat gondoskodik a tulajdonába kerülő ingóságok állagának megóvásáról, karbantartásáról és pótlásáról.
16. Az óvodai nevelés finanszírozása 2019. szeptember 1. napjától az Önkormányzat által a központi költségvetési törvény alapján igényelt támogatásból történik. Az óvoda pénzügyi gazdálkodási feladatainak ellátásáról 2019. szeptember 1. napjától Önkormányzat gondoskodik.
17. Önkormányzat köteles a használatba vett helyiségben, illetve az ott folytatott tevékenység során a tűzvédelmi, és munkavédelmi előírásokat betartani.
18. Tulajdonos és Átadó nyilatkozik, hogy az átadott ingó-és ingatlanvagyon a jelenleg hatályos jogszabályok alapján a telephely működéséhez szükséges feltételeknek megfelel, az Önkormányzatnak nem szükséges eszközt beszereznie vagy az ingatlanon beruházást végrehajtania.
19. A Felek megállapodnak abban, hogy az átadás során, valamint a további működés érdekében minden szükséges intézkedést megtesznek, így különösen Felek megállapodnak az alábbiakról:
 - a.) Átadó:
 - aa.) Az Átadó az intézmény működtetéséhez szükséges berendezési és felszerelési tárgyakat, technikai eszközöket, egyéb ingóságokat rendeltetésszerűen alkalmas állapotban, részletes leltár szerint adja át. A birtokbaadáskor a Szerződő Felek részletesen rögzítik az ingatlan műszaki állapotát.

ab.) Átadó vállalja, hogy a közüzemei szolgáltatási díjak (víz, fűtés, és áram, személyszállítás, internet) megfizetéséről az átadást követően, 2019. szeptember 1. napjától továbbra is gondoskodik.

b.) Önkormányzat:

ba.) Vállalja, hogy a szerződés aláírását követően a Magyar Államkincstárnál a Komló Városi Óvoda alapító okirat módosítását kezdeményezi.

bb.) Vállalja, hogy a megállapodásban foglaltaknak megfelelően a Boldog Ceferino Katolikus Óvodában foglalkoztatottakat átveszi és a Komló Városi Óvodában továbbfoglalkoztatja.

bc.) Vállalja, hogy a kialakításra kerülő telephely telefonos elérhetőségének biztosításáról gondoskodik.

c.) Tulajdonos:

ca.) évente legalább egy alkalommal, a nevelő munka működésének zavarása nélkül, előzetes értesítés alapján ellenőrizheti a térítésmentes használatba adott helyiség rendeltetésszerű használatát.

Az ellenőrzés során a Tulajdonos képviselője jogosult az Önkormányzat részére térítésmentesen használatba adott helyiségbe belépni és ott tartózkodni az Önkormányzat képviselőjének jelenlétében.

20. Szerződő Felek jelen megállapodást 2019. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra kötik, azzal a feltétellel, hogy jelen megállapodást kétfévente felülvizsgálják, valamint szükség esetén írásban módosítják.

Szerződő Felek rögzítik, hogy jelen megállapodást rendes felmondás keretében egyoldalúan is felmondhatják legalább hat hónapos felmondási idővel augusztus 31-i határidővel, továbbá az intézmény átszervezésre vonatkozó jogszabályi rendelkezések figyelembevételével. A felmondást követően a köznevelési feladat ellátásáról Átadó gondoskodik, míg az ingyenesen használatba adott ingatlan használatáról a továbbiakban Tulajdonos rendelkezik. Ezt követően a köznevelési feladat ellátására vonatkozóan Átadó és Tulajdonos egymással szerződést köt. Amennyiben Átadó a feladatot rendes felmondás okán átveszi, vállalja a jelen megállapodás 4. pontja szerinti létszám átvételét is.

Jelen megállapodást Szerződő Felek közös megegyezéssel, az óvodai csoportok átszervezésére vonatkozó jogszabályok figyelembe vételével módosíthatják vagy megszüntethetik.

21. Jelen megállapodás megszűnik, ha az óvodai köznevelési feladat ellátása a megállapodásban meghatározott ingatlanban megszűnik. A feladatellátás megszűnését követően Önkormányzat, a megszűnés napjától számított 30 napon belül köteles az ingatlant kiüríteni és azt rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban az Átadó és Tulajdonos részére visszaadni.

22. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő, bárminemű jogvitájuk eldöntésére kikötik a Komlói Járásbíróság kizárólagos illetékességét.

23. Jelen megállapodásból 6 eredeti példány kerül aláírásra, melyből kettő példány a Tulajdonost, kettő példány az Átadót, kettő példány Önkormányzatot illeti meg.

24. Szerződő Felek megállapodnak, hogy jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Nemzeti köznevelésről

szóló 2011. évi CXXIX. törvény, illetve az ehhez kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

25. Szerződő Felek jelen megállapodást elolvasták és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

26. Jelen megállapodást Komló Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 60/2019. (V. 30.) sz. határozatával jóváhagyta.

Komló, 2019.

Tulajdonos részéről:

.....
Hamzau Relu plébános
Komlói Római Katolikus Plébánia

Jóváhagyja:

.....
dr. Udvardy György megyéspüspök
Pécsi Egyházmegye

Átadó részéről:

.....
Tamás Gyuláné elnök
Szent Kinga Caritas Alapítvány

Önkormányzat részéről:

.....
Polics József polgármester
Komló Város Önkormányzat

Jogilag ellenjegyzem:

.....
dr. Vaskó Ernő
címzetes főjegyző